

УТВЕРЖДАЮ
Зам. Генерального директора
СНКО «Региональный Фонд
Морозов С.К.
2019г.



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

(наименование работ) L=2010м

по адресу : г. В.Новгород, ул. Зелинского №17 к.1 дом панельный

(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

Длина дома	69,1	м
Ширина дома	11,97	м
Общая площадь дома	827,1	м ²
Высота дома	14,97	м
Объем дома	12382	м ³
Количество этажей	5	шт
Количество подъездов	4	шт
Высота подвального помещения	2,2	шт
Количество квартир	70	шт

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол- во
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке внутренним диаметром Dy :		
	50 мм	м	158
	25 мм	м	154
	20 мм	м	80
	15 мм	м	1216
	10 мм	м	402
2	-прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных труб , внутренним диаметром Dy :		
	50 мм	м	158
	25 мм	м	154
	20 мм	м	80
	15 мм	м	1618
3	Демонтаж полотенце сушителей, диаметром Dy :	шт	70
4	Монтаж полотенце сушителей, диаметром Dy :	шт	70
5	Демонтаж радиаторов (в местах общего пользования) весом до :		
	80 кг	шт	4
6	Установка радиаторов (в местах общего пользования) :		
	(48 секций) чугунных	100кВт	0,088
7	Установка стальной фланцевой задвижки диаметром Dy :		
	50 мм	шт	8
8	Установка латунных кранов шаровых (вентилей), диаметром Dy :		
	15 мм	шт	84
9	Установка латунных кранов-спускников диаметром Dy :		
	20 мм	шт	8
	15 мм	шт	84
10	Установка быстроразъёмных резьбовых соединений диаметром Dy :		
	15 мм	шт	84

11	Изоляция трубопроводов изделиями из вспенённого полиэтилена, трубками толщиной 20 мм, наружный диаметр изолируемых труб Дн:		
		57 мм	м 158
		32 мм	м 154
		26 мм	м 80
		20 мм	м 98
12	Антикоррозийная грунтовка трубопроводов, грунтом ГФ-021		м ² 158,2
13	Окраска трубопроводов красками на масляной основе		м ² 158,2
14	Окраска чугунных радиаторов (подъездных):		м ² 11,7
15	Гидравлическое испытание трубопроводов		м 2010
16	Пробивка в кирпичных стенах (перегородках), толщиной 120мм отверстий, диаметром 30 мм		шт 38
	- пробивка в ж/б перекрытиях, толщиной 220мм, отверстий диаметром 30 мм		шт 388
17	Заделка отверстий, бетоном М 100		м ³ 0,1
18	Погрузка мусора		т
19	Перевозка мусора на расстояние 55 км		т

Составил:

Гл. специалист

А.С.Ботвинин

Андрей *Александр / А.С.Б.*

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ"

Зам. генерального директора СНКО "Региональный фонд"

С. Ю. М. Орзов

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: г. Великий Новгород, ул. Зелинского, д. 17, кор. 1
Объект: Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 243/19

капитальный ремонт внутридомовой системы теплоснабжения (L=2010 м)

Основание: Дефектная ведомость
Чертежи №

Сметная стоимость - 1 749,277 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 2 415,96 чел-ч
Сметная заработная плата - 386,603 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. ТЕР Новгородской обл. в ценах сентября 2018г. (Письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1700-И от 24.09.18г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. obsл. машин	
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата
№1 <Нет раздела>										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРР65-14-03	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм	20,1	590,12	6,54	11 861,41	11 383,84	131,45	43,6	876,36
	(0)	Санитарно-технические работы внутриenne: отопление	100 м трубопровода	566,36	0			0	0	0
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса взвешанных материалов	6,834	0		0				
2	ТЕР16-02-001-01	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм	16,18	3 511,23	81	56 811,7	10 784,78	1 310,58	45,49	736,03
	(0)	ЗП=483,01*1,2*1,15; ЭММ=54*1,2*1,25; ЗПм=2,95*1,2*1,25; ТЗТ=32,97*1,2*1,15; ТЗТм=0,15*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутриenne: отопление	100 м трубопровода	666,55	4,43			71,68	0,23	3,72

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1										
2.1	[302-0068]	Кран шаровый для воды диаметром 15 мм,	84 шт.	34,73		2 917,32				
2.2	[302-0068]	Кран шаровый (Спускник) диаметром 15 мм,	84 шт.	34,73		2 917,32				
3	ТЕР16-02-001-02 (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм ЗП=483,01*1,2*1,15; ЭММ=54*1,2*1,25; ЗПм=2,95*1,2*1,25; ТЗТ=32,97*1,2*1,15; ТЗТм=0,15*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,8 100 м трубопрово да	3 868,84 666,55	81 4,43	3 095,07 666,55	533,24 64,8	64,8 3,54	45,49 0,23	36,39 0,18
3.1	[302-0078]	Кран шаровый (спускник) диаметром 20 мм	8 шт.	59		472				
4	ТЕР16-02-001-03 (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм ЗП=483,01*1,2*1,15; ЭММ=54*1,2*1,25; ЗПм=2,95*1,2*1,25; ТЗТ=32,97*1,2*1,15; ТЗТм=0,15*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1,54 100 м трубопрово да	3 939,63 666,55	81 4,43	6 067,03 666,55	1 026,49 6,82	124,74 6,82	45,49 0,23	70,05 0,35
5	ТЕР16-02-001-06 (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм ЗП=599,48*1,2*1,15; ЭММ=107,03*1,2*1,25; ЗПм=3,74*1,2*1,25; ТЗТ=40,92*1,2*1,15; ТЗТм=0,19*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1,58 100 м трубопрово да	5 677,21 827,29	160,55 5,61	8 969,99 827,29	1 307,12 253,67	253,67 8,86	56,47 0,29	89,22 0,46
6	ТЕР16-05-001-02 (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Установка вентилей, движков, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм ЗП=20,32*1,2*1,15; ЭММ=5,14*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=1,47*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	8 1 шт.	161,98 28,04	7,71 0	1 295,84 28,04	224,32 61,68	61,68 0	2,02 0	16,16 0
6.1	[302-1711]	Задвижки фланцевые для воды и пара давлением 1 МПа 3х диаметром 50 мм	8 шт.	874		6 992				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕРР65-6-20 (0)	Смена полотенцесушителей Санитарно-технические работы внутриenne: отопление	0,7 100 приборов	2 883,02 1 930,65	29,93 4,13	2 018,11	1 351,46	20,95 2,89	139,7 0,21	97,79 0,15
7.1	[301-5756]	Полотенцесушители диаметр 25 мм, шт.	70	312,51		21 875,7				
8	ТЕРР65-19-01 (0)	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг Санитарно-технические работы внутриenne: отопление	0,04 100 шт.	1 401,11 1 318,9	82,21 44,04	56,04	52,76	3,29 1,76	110 2,24	4,4 0,09
9	ТЕРР18-03-001-01 (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Установка радиаторов чугунных ЗП=1033,31*1,2*1,15; ЭММ=464,67*1,2*1,25; ЗПм=53,48*1,2*1,25; ТЗТ=75,7*1,2*1,15; ТЗТм=2,72*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутриenne: отопление	0,088 100 кВт радиаторов	31 877,67 1 425,97	697 80,23	2 805,23	125,49	61,34 7,06	104,47 4,08	9,19 0,36
9.1	[301-0555]	Радиаторы отопительные чугунные марка МС-140, высота полная 588 мм, высота монтажная 500 мм	-8,8 кВт-ч	282,07		-2 482,22				
10	[Новг.Вилл.от 04.17.]	Радиаторы отопительные чугунные марка МС-140, (2198руб/4секции/3,08/1,2) Санитарно-технические работы внутриenne: отопление	48 секции	148,67		7 136,16				
11	ТЕРР15-04-030-03 (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Масляная окраска металлических поверхностей стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (радиаторов) ЗП=547,56*1,2*1,15; ЭММ=3,54*1,2*1,25; ЗПм=0,2*1,2*1,25; ТЗТ=40,59*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Отделочные работы	0,117 100 м2	822,31 755,63	5,31 0,3	96,21	88,41	0,62 0,04	56,02 0,01	6,55 0
11.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,002852 т	29 000		82,7				
12	ТЕРР16-07-005-01 (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутриenne: отопление	20,1 100 м трубопрово да	195 122,59	67,19 0	3 919,5	2 464,06 1 350,52	6,91 0	138,89 0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7; ТЕР13ТЧп1.13.7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021(грубы) V=158,2/100; ЗП=86,13*1,2*1,15*1,1; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПМ=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,15*1,1; ТЗТМ=0,01*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутриenne: отопление	1,582 100 м2	396,42 130,75	14,64 0,23	627,14	206,85	23,16 0,36	8,06 0,01	12,75 0,02
14	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7; ТЕР13ТЧп1.13.7	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115(грубы) ЗП=52,93*1,2*1,15*1,1; ЭММ=6,53*1,2*1,25; ЗПМ=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=3,83*1,2*1,15*1,1; ТЗТМ=0,01*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутриenne: отопление	1,582 100 м2	652,27 80,36	9,8 0,23	1 031,89	127,13	15,5 0,36	5,82 0,01	9,21 0,02
15	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полистирена ("Термофлекс") трубами V=490/10; ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПМ=0*1,2*1,25; ТЗТ=3,52*1,2*1,15; ТЗТМ=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутриenne: отопление	49 10 м трубопрово да	3 675,37 73,35	40,94 0	180 093,13	3 594,15	2 006,06 0	4,85 0	237,65 0
15.1	[101-2466]	Краска "Армофинил"	-70,462 л	399,71		-28 164,37				
15.2	[104-0162]	Трубки из вспененного полистирена (пенополистилен) "Термофлекс" диаметром 108x13 мм	- 539 м	264,2		- 142 403,8				
15.3	[104-0169]	Клипсы (зажимы)	-1 470 шт.	0,81		-1 190,7				
15.4	[113-0393]	Клей "Армофлекс" 520	-7,007 л	70,7		- 495,39				
15.5	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-0,98 л	187,7		- 183,95				
15.6	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	-1,617 кг	43,57		-70,45				
15.7	[104-0880]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирена типа ТНЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 20 мм, диаметром 57 мм	173,8 м	63,21		10 985,9				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15.8	[104-0876]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирена типа ТНЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 20 мм, диаметром 35 мм	169,4 м	40,75		6 903,05				
15.9	[104-0875]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирена типа ТНЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 20 мм, диаметром 28 мм	81,1 м	35,17		2 852,29				
15.10	[104-0874]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирена типа ТНЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 20 мм, диаметром 22 мм	107,8 м	30,98		3 339,64				
16	ТЕР46-03-014-03	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром 32 мм	3,88	351,44	219,2	1 363,59	513,09	850,5	10,18	39,5
	(0)	Санитарно-технические работы внутренние: отопление	100 отверстий	132,24	0			0	0	0
17	ТЕР46-03-009-03	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 25 мм при толщине стен до 25 см	0,38	2 186,22	1 546,36	830,76	243,15	587,62	45,77	17,39
	(0)	Санитарно-технические работы внутренние: отопление	100 шт.	639,86	214,18			81,39	14,62	5,56
18	ТЕР46-03-017-05	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м2	0,1	2 161,41	42,68	216,14	92,67	4,27	75,22	7,52
	(0)	Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1 м3 заделки	926,71	0			0	0	0

19	ТССЦшт01-01-01-041	Поручочные работы: Поручка при автомобильных перевозках мусора строительного с поручкой вручную	6,834	319,93	0	2 186,4	0	0		
		Цедл=53,5*5,98;<Нет вида работ>	т	0	0			0		
20	ТССЦшт03-21-01-055	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояния до 55 км	6,834	241,3816	0	1 649,59		0		
		Цедл=33,34*7,24;<Нет вида работ>	т							

ИТОГО:

172 641,98 34 119,01 6 870,75 2 405,05
184,76 10,91

Наименование и значение множителей

Санитарно-технические работы внутренние: отопление (1, 8)

Зарплата

11436,6*11,27

11,27

128 890,48

Машины и механизмы

134,74*6,94

6,94

935,1

Материалы

346,12*3,08



3,08

1 066,05

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		130 891,63
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 8)		
Накладные расходы	(11436,6+1,76)*11,27*0,74	95 393,63
Сметная прибыль	(11436,6+1,76)*11,27*0,5	64 455,16
Итого		290 740,42
Санитарно-технические работы внутреннее: отопление (2, 3, 4, 5, 6, 9, 10, 12)		
Зарплата	16465,5*11,27	185 566,19
Машины и механизмы	3227,33*6,94	22 397,67
Материалы	81224,12*3,08	250 170,29
Итого		458 134,15
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2, 3, 4, 5, 6, 9, 10, 12)		
Накладные расходы	(16465,5+97,96)*11,27*1,28*0,9	214 670,72
Сметная прибыль	(16465,5+97,96)*11,27*0,83*0,85	132 535,84
Итого		805 340,71
Санитарно-технические работы внутреннее: отопление (7)		
Зарплата	1351,46*11,27	15 230,95
Машины и механизмы	20,95*6,94	145,39
Материалы	22521,41*3,08	69 365,94
Итого		84 742,28
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (7)		
Накладные расходы	(1351,46+2,89)*11,27*1,03	15 721,43
Сметная прибыль	(1351,46+2,89)*11,27*0,6	9 158,11
Итого		109 621,82
Отделочные работы (11)		
Зарплата	88,41*11,27	996,38
Машины и механизмы	0,62*8,61	5,34
Материалы	89,88*4,22	379,29
Итого		1 381,01
Отделочные работы (11)		
Накладные расходы	(88,41+0,04)*11,27*1,05*0,9	946,99
Сметная прибыль	(88,41+0,04)*11,27*0,55*0,85	468,51
Итого		2 796,51
Санитарно-технические работы внутреннее: отопление (13, 14)		
Зарплата	333,98*11,27	3 763,95
Машины и механизмы	38,66*6,94	268,3
Материалы	1286,39*3,08	3 962,08

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		7 994,33
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (13, 14)		
Накладные расходы	(333,98+0,72)*11,27*0,9*0,9	0,81
Сметная прибыль	(333,98+0,72)*11,27*0,7*0,85	0,6
Итого		13 312,95
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (15)		
Зарплата	3594,15*11,27	11,27
Машины и механизмы	2006,06*6,94	6,94
Материалы	26065,14*3,08	3,08
Итого		134 708,76
Теплоизоляционные работы (15)		
Накладные расходы	(3594,15+0)*11,27*1*0,9	0,9
Сметная прибыль	(3594,15+0)*11,27*0,7*0,85	0,6
Итого		195 467,86
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (16, 17, 18)		
Зарплата	848,91*11,27	11,27
Машины и механизмы	1442,39*6,94	6,94
Материалы	119,2*3,08	3,08
Итого		19 944,55
Работы по реконструкции зданий и сооружений (у силение и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструкций элементов) (16, 17, 18)		
Накладные расходы	(848,91+81,39)*11,27*1,1*0,9	0,99
Сметная прибыль	(848,91+81,39)*11,27*0,7*0,85	0,6
Итого		36 614,88
Итого		1 453 895,15
Итого по подряже		2 186,4
Итого по перевозке		1 649,59
Итого		1 457 731,14
НДС	1457731,14*0,2	20%
Итого		291 546,23
Итого		1 749 277,37

СОСТАВИЛ Главный специалист СНКО "Региональный фонд"
 ПРОВЕРИЛ Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"

 Коновалова Н.П.
 Колосников И.Л.

" " 201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома (Узел учета)
Объект - Многоквартирный дом по адресу: г. Великий Новгород, ул. Зелинского, д. 17, кор. 1

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 243/19(У.У)

установка узла учета тепла

Основание: Дефектная ведомость
Чертежи №

Сметная стоимость - 228,999 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 192,69 чел-ч
Сметная заработная плата - 41,650 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. ТЕР Нов-кой обл. в ценах сентября 2018 г. (письмо ком-та архитектору и градостроительной политики Новгородской области №УА-1700-И от 24.09.2018г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин		
			ед. изм.		Всего	Основной зарплат	Экспл. машин	В т.ч. зарплат	Всего зарплат	Основной зарплат	Экспл. машин	В т.ч. зарплат	На едлин.
1	ТЕРм11-02-022-05	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 80 мм	1 шт.	1	116,852	20,316	116,85	65,86	20,32	4,944	4,94		
	(0) МДСЗ5.Пр.1.т.2.1	ЗП=54,88*1,2; ЭММ=16,93*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=4,12*1,2; ТЗТм=0*1,2; Слаботочные устройства: диспечеризация	1 шт.		65,856	0			0	0	0		
1.1	[301-6559]	Расходомер электромагнитный, марка ПРЭМ диаметр 80 мм, с монтажным комплектом	1 комплект	1	6 071,93		6 071,93						
1.2	[507-0985]	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 80 мм	2 шт.	2	71,47		142,94						
2	ТЕРм11-06-001-01 (0) МДСЗ5.Пр.1.т.2.1	Щиты и пульты, масса до 50 кг ЗП=69,47*1,2; ЭММ=11,96*1,2; ЗПм=0,79*1,2; ТЗТ=5,15*1,2; ТЗТм=0,04*1,2; Слаботочные устройства: диспечеризация	1 шт.	2	193,126 83,364	14,352 0,948	386,25	166,73	28,7	6,18	12,36	0,048	0,1

Узел учета

"УТВЕРЖДАЮ"
СНКО "Региональный фонд"
" " 201 г.



УТВЕРЖДАЮ:
Зам. Ген. Директора
СНКО «Региональный фонд»
Фонд «СЮ МОРОЗОВ»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.1	[509-6340]	Щиты с монтажной панелью ШМП-7	1 шт.	824,77		824,77				
2.2	[509-6332]	Щиты с монтажной панелью ШМП-1	1 шт.	308,78		308,78				
3	ТЕРМ11-02-001-01 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг(вычислитель ВКТ-7-03, волосеччик ПРЭМ - 1 шт., термомпреобразователи сопротвления Pt-500 - 1 шт., мильзы - 2 шт.) ЗП=15,55*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=1,03*1,2; ТЗТм=0*1,2; Слаботочные устройства: диспечеризация	5 1 шт. шт.	20,17 18,66 0	0	100,85	93,3	0	1,236	6,18
3.1	[301-6524]	Термосчетчик электронного типа с автономным питанием, марка ТСК-7 диаметр 80 мм (в комплекте: вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термомпреобразователи сопротвления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	1 комплект	9 538,68		9 538,68				
3.2	[302-0666]	Преобразователь избыточного давления	2 шт.	1 718,35		3 436,7				
4	ТЕРМ11-08-001-03 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления копа с обслуживанием ЗП=160,17*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=10,3*1,2; ТЗТм=0*1,2; Слаботочные устройства: диспечеризация	0,1 100 концов жил	241,494 192,204	0	24,15	19,22	0	12,36	1,24
5	ТЕРМ11-03-001-01 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультях, масса до 5 кг(Адаптер) ЗП=7,85*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=0,52*1,2; ТЗТм=0*1,2; Слаботочные устройства: диспечеризация	1 шт.	9,42	0			0	0	0
5.1	[509-6784]	Адаптер (Устройство сбора и передачи данных по GSM/GPRS)	1 шт.	1 495,04		1 495,04				
5.2	[110-0479]	Антенна выносная	1 шт.	250,57		250,57				
5.3	[509-1832]	Кабель-канал (короб) Электрорипаст "25х25 мм	1 м	2,67		2,67				
5.4	[502-0491]	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки ПВ1, сечением 0,5 мм2	0,005 1000 м	634,48		3,17				
5.5	[509-4860]	DIN-рейка оцинкованная 600 мм	1 шт.	3,51		3,51				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	ТЕР18-07-001-04 (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Установка термометров в опрае прямых и угловых ЗП=4,44*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,31*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутри: отопление	2 комплект	341,8372 6,1272	0 0	683,67	12,25	0 0	0,4278 0	0,86 0
7	ТЕРм08-02-402-01 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Кабель двух-четырёхжильный по обновленным конструкциям и лоткам с установкой ответвительных коробок в помещениях с нормальной средней сечением жилы до 10 мм2 У=80/100; ЗП=175,28*1,2; ЭММ=48,85*1,2; ЗПм=1,97*1,2; ТЗТ=12,24*1,2; ТЗТм=0,1*1,2; Внутреннее электроосвещение, электросиловое оборудование	0,8 100 м	319,096 210,336	58,62 2,364	255,28	168,27	46,9 1,89	14,688 0,12	11,75 0,1
7.1	[501-1802]	Кабель монтажный экранированный МКЭШ 2х0,5	0,06 1000 м	5332,9		319,97				
7.2	[501-1847]	Кабель микрофонный экранированный марки КММ, число жил - 5 и сечением 0,35 мм2	0,02 1000 м	6362,33		127,25				
8	ТЕРп02-01-002-01 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 Пусконаладочные работы	1 1 система	396,72 396,72	0 0	396,72	396,72	0 0	17,6 0	17,6 0
9	ТЕРп02-01-002-02 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01 Пусконаладочные работы	1 1 канал	190,92 190,92	0 0	190,92	190,92	0 0	8,47 0	8,47 0
10	ТЕРп07-10-012-02 (0)	Регулировка теплотрассы системы здания, тепловая нагрузка до 0,4 Гкал/ч Пусконаладочные работы	1 1 система	2094,16 2094,16	0 0	2094,16	2094,16	0 0	95,2 0	95,2 0
11	ТЕР16-02-004-03 (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 80 мм У=4/100; ЗП=1185,88*1,2*1,15; ЭММ=226,87*1,2*1,25; ЗПм=7,27*1,2*1,25; ТЗТ=79,75*1,2*1,15; ТЗТм=0,37*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутри: отопление	0,04 100 м трубопровода	10 294,8594 1636,5144	340,305 10,905	411,79	65,46	13,61 0,44	110,055 0,555	4,4 0,02

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11.1	[302-0077]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 15 мм со штоном	2 шт.	37,96		75,92				
12	ТЕР16-05-001-03 (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм ЗП=40,22*1,2*1,15; ЭММ=9,65*1,2*1,25; ЗПм=0,39*1,2*1,25; ТЗТ=2,91*1,2*1,15; ТЗТм=0,02*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	4 1 шт.	320,6186 55,5036	14,475 0,585	1 282,47	222,01	57,9 2,34	4,0158 0,03	16,06 0,12
12.1	[302-0225]	Краны шаровые диаметром 80 мм	2 шт.	536,86		1 073,72				
13	ТЕР18-06-007-06 (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Установка фильтров диаметром 80 мм ЗП=212,82*1,2*1,15; ЭММ=144,6*1,2*1,25; ЗПм=4,33*1,2*1,25; ТЗТ=15,04*1,2*1,15; ТЗТм=0,22*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,4 10 фильтров	11 683,8816 293,6916	216,9 6,495	4 673,55	117,48	86,76 2,6	20,7552 0,33	8,3 0,13
14	ТЕР18-07-001-02 (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Установка манометров с трехходовым краном ЗП=3,32*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,22*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	6 комплект	182,9916 4,5816	0 0	1 097,95	27,49	0 0	0,3036 0	1,82 0
15	ТЕР16-07-005-02 (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,04 100 м трубопровод а	203,8704 122,5854	67,185 0	8,15	4,9	2,69 0	6,9138 0	0,28 0
16	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Изольция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полистилена ("Термофлекс") трубами У=4/10; ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=3,52*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,4 10 м трубопровод а	3 675,362 73,347	40,935 0	1 470,14	29,34	16,37 0	4,8576 0	1,94 0
16.1	[101-2466]	Краска "Ирмофиниш"	-0,5752 л	399,71		-229,91				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16.2	[104-0162]	Трубки из вспененного полиуретана (пеннополиуретан) Термофлекс® диаметром 108х13 мм	-4,4 м	264,2		-1 162,48				
16.3	[104-0169]	Клипсы (зажимы)	-12 шт.	0,81		-9,72				
16.4	[113-0393]	Клей Термофлекс®520	-0,0572 л	70,7		-4,04				
16.5	[113-0394]	Очиститель для клея Термофлекс®	-0,008 л	187,7		-1,5				
16.6	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	-0,0132 м ²	43,57		-0,58				
16.7	[104-0885]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиуретана типа THERMATEX FRZ толщиной 20 мм, диаметром 89 мм	4,4 м	88,59		389,8				
17	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПМ=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,15; ТЗТМ=0,01*1,2*1,25; Общестроительные работы	0,011 м ²	384,5294	14,64	4,23	1,31	0,16	7,3278	0,08
18	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Окраска металлических грунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза ЗП=52,93*1,2*2*1,15; ЭММ=6,53*1,2*2*1,25; ЗПМ=0,15*1,2*2*1,25; Маг=562,11*2; ТЗТ=3,83*1,2*2*1,15; ТЗТМ=0,01*1,2*2*1,25; Общестроительные работы	0,011 м ²	1 289,8968	19,59	14,19	1,61	0,22	10,5708	0,12
Итого:				35 879,46	3 686,45	273,63	9,17			192,22
Санитарно-технические работы внутренне: отопление (6, 11, 12, 13, 14, 15)			Значение		Прямые					
Зарплата			449,59*11,27		11,27		5 066,88			
Машины и механизмы			160,96*6,94		6,94		1 117,06			
Материалы			8696,68*3,08		3,08		26 785,77			
Итого					32 969,71					
Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (6, 11, 12, 13, 14, 15)			(449,59+5,38)*11,27*1,28*0,9		1,15		5 896,64			
Накладные расходы			(449,59+5,38)*11,27*0,83*0,85		0,71		3 640,53			
Сметная прибыль					42 506,88					
Итого					29,34*11,27		11,27		330,66	

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Санитарно-технические работы внутренне: отопление (16)

Зарплата

29,34*11,27

11,27

330,66

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Машины и механизмы	16,37*6,94	113,61
Материалы	406*3,08	1 250,48
Итого		1 694,75
Теплоизоляционные работы (16)		
Накладные расходы	(29,34+0)*11,27*1*0,9	297,6
Сметная прибыль	(29,34+0)*11,27*0,7*0,85	198,4
Итого		2 190,75
Слаботочные устройства: диспетчеризация (1, 2, 3, 4, 5)		
Зарплата	354,53*11,27	3 995,55
Машины и механизмы	49,02*7,23	354,41
Материалы	22314,27*3	66 942,81
Итого		71 292,77
Монтаж оборудования (1, 2, 3, 4, 5)		
Накладные расходы	(354,53+1,9)*11,27*0,8	3 213,57
Сметная прибыль	(354,53+1,9)*11,27*0,6	2 410,18
Итого		76 916,52
Внутреннее электроосвещение, электросиловое оборудование (7)		
Зарплата	168,27*11,27	1 896,4
Машины и механизмы	46,9*6,73	315,64
Материалы	487,33*3,72	1 812,87
Итого		4 024,91
Электромонтажные работы на других объектах (7)		
Накладные расходы	(168,27+1,89)*11,27*0,95	1 821,82
Сметная прибыль	(168,27+1,89)*11,27*0,65	1 246,51
Итого		7 093,24
Пу сконаладочные работы (8, 9, 10)		
Зарплата	2681,8*11,27	30 223,89
Машины и механизмы	0	0
Материалы	0	0
Итого		30 223,89
Пу сконаладочные работы (8, 9, 10)		
Накладные расходы	(2681,8+0)*11,27*0,65	19 645,53
Сметная прибыль	(2681,8+0)*11,27*0,4	12 089,55
Итого		61 958,97
Общестроительные работы (17, 18)		
Зарплата	2,92*11,27	32,91

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Машины и механизмы	0,38*6,32	2,4
Материалы	15,13*5,6	84,73
Итого		120,04
Защита стругательных конструкций и оборудования от коррозии (17, 18)		
Накладные расходы	(2,92+0)*11,27*0,9*0,9	26,66
Сметная прибыль	(2,92+0)*11,27*0,7*0,85	19,75
Итого		166,45
Итого		190 832,81
НДС		38 166,56
Итого	190832,81*0,2	228 999,37

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"



Н.П. Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"



И.Л. Колесников