

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному : ремонту внутримдомовых систем холодного водоснабжения
(наименование работ)

По адресу : г. Великий Новгород ул. Заставная д. 2 к. 5 дом панельный
(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

Длина дома	45	м
Ширина дома	12,6	м
Площадь дома	567	м ²
Высота дома	14,5	м
Объём дома	6715,5	м ³
Высота тех. подвала	2,1	м
Количество этажей	5	шт
Количество подъездов	2	шт
Количество квартир	40	шт

К расценкам применить коэффициенты К=1,15, 1,25
(МДС35.п.4.7); К=1,2 (МДС35 пр.1т.2.1)

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	- разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке, внутренним диаметром Dy :		
	20 мм	м	148
2	- разборка трубопроводов из полипропиленовых труб в зданиях и сооружениях наружным диаметром Dн :		
	50 мм	м	50
3	- прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа PN 10, наружным диаметром Dн :		
	50 мм	м	50
	25 мм	м	148
5	- установка угольника PN 10, диаметром:		
	50 мм	шт	2
	25 мм	шт	16
6	- установка тройников PN 10, диаметром:		
	50 мм	шт	6
	25 мм	шт	40
7	- установка муфты PN 10, диаметром :		
	50 мм	шт	25
	25 мм	шт	74
8	- установка муфты переходной PN 10, диаметром Dн :		
	50x25 мм	шт	8
	25x20 мм.	шт	48
9	-установка муфты комбинированной:		
	50 x 1 1/2	шт	1
	20 x 1/2	шт	48

10	Установка муфты комбинированной - разъёмной, внутренняя резьба, диаметром :			
		50 x 1 1/2	шт	1
		20 x 1/2	шт	40
11	Установка латунных кранов шаровых (вентилей) диаметром (Dy) :			
		40 мм	шт	1
		15 мм	шт	40
12	Установка латунных кранов шаровых (вентилей-спускников) диаметром (Dy) :			
		15 мм	шт	8
13	Установка крепёжных дюбелей-хомутов, под диаметры труб Dн :			
		50 мм	шт	25
		25 мм	шт	74
14	Установка водомерного узла учёта, диаметром ввода Dн:	50 мм	шт	1
	- счетчик холодной воды, диаметром (Dy)	40 мм	шт	1
	- фильтр грубой очистки диаметром (Dy)	40 мм	шт	1
15	Устройство стальных гильз в ж/б плитах перекрытий, диаметром Dн 32 мм, длиной 250 мм		шт	40
	- пробивка отверстий в ж/б перекрытиях, толщиной 220 мм, диаметром до 32 мм		шт	40
	- пробивка отверстий в кирпичных стенах, толщиной 120 мм, диаметром до 50 мм		шт	4
16	Заделка отверстий в кирпичных стенах и ж/б перекрытиях, бетоном М100		м ³	0,02
17	Гидравлическое испытание трубопроводов		м	198
18	Изоляция трубопроводов изделиями из вспенённого полиэтилена толщиной 13 мм трубками, наружный диаметр изолируемых труб Dн :			
		50 мм	м	50
		25 мм	м	32
19	Погрузка мусора		т	
20	Перевозка строительного мусора км		т	

Составил: Гл. специалист



/ Джумаев А. А.

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме: 26 211,46 руб

" " 2019 г.



УТВЕРЖДАЮ:
Зам. Ген. Директора
САО «РЕГИОНАЛЬНЫЙ
Фонд» СЮ МОРОЗОВ

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Заставная, д.2, корпус 5.

Объект: Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Заставная, д.2, корпус 5.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 309/19

на установку узла учёта

Основание Дефектная ведомость.
Чертежи №

Сметная стоимость - 26,211 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 20,72 чел-ч
Сметная заработная плата - 3,326 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2018 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1700-И от 24.09.18г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин
			ед. изм.		Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕР 16-06-001-01	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, с обводной линией диаметром ввода до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм ЗП=131,57*1,2*1,15; ЭММ=15,06*1,2*1,25; ЗПМ=0,79*1,2*1,25; ЗТТ=9,52*1,2*1,15; ЗТТМ=0,04*1,2*1,25	1	2 384,3666	22,59	2 384,37	181,57	22,59	13,1376	13,14	
1.1	(0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=131,57*1,2*1,15; ЭММ=15,06*1,2*1,25; ЗПМ=0,79*1,2*1,25; ЗТТ=9,52*1,2*1,15; ЗТТМ=0,04*1,2*1,25	1 узел	181,5666	1,185			1,19	0,06	0,06	
	[301-3165]	Счетчики (водомеры) крыльчатые диаметром 32 мм	-1 шт.	1 251,71		-1 251,71					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1.2	[301-3184]	Счетчики (водомеры) крыльчатые диаметром 40 мм	1 шт.	1 437,6		1 437,6						
2	ТЕР 18-06-007-03 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т .3.1; МДС 81-35.2004.д.4.7	Установка фильтров диаметром 40 мм ЗП=140,37*1,2*1,15; ЭММ=86,27*1,2*1,25; ЗПм=0,59*1,2*1,25; ТЗТ=9,92*1,2*1,15; ТЗТм=0,03*1,2*1,25	0,1 10 фильтров	7 785,3256 193,7106	129,405 0,885	778,53	19,37	12,94 0,09	13,6896 0,045	1,37 0		
3	ТЕР 16-07-003-05 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т .3.1; МДС 81-35.2004.д.4.7	Врезка в действующую внутреннюю сеть трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 40 мм ЗП=67,35*1,2*1,15; ЭММ=5,36*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=4,46*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	1 1 врезка	166,243 92,943	8,04 0	166,24	92,94	8,04	6,1548	6,15 0		
Итого:				3 515,03	293,88	43,57	1,28			20,66 0,06		
Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (1, 2, 3)							Наименование и значение множителей		Значение		Прямые	
Зарплата				293,88*1,27		11,27				3 312,03		
Машины и механизмы				43,57*6,17		6,17				268,83		
Материалы				3177,58*3,8		3,8				12 074,8		
Итого										15 655,66		
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (1, 2, 3)												
Накладные расходы				(3312,03+14,43)*1,28*0,9		1,15				3 825,43		
Сметная прибыль				(3312,03+14,43)*0,83*0,85		0,71				2 361,79		
Итого										21 842,88		
Итого										21 842,88		
НДС										4 368,58		
Итого				21 842,88*0,2		20%				26 211,46		
СОСТАВИЛ			Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"									
ПРОВЕРИЛ			Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"									

Яковлева Е.А.

Колесников И.Л.

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

358 620,84 руб

" " 2019 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Заставная, д.2, корпус 5.

Объект: Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Заставная, д.2, корпус 5.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 309/19

на капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения

Основание Дефектная ведомость.

Чертежи №

Сметная стоимость - 358,621 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 523,28 чел-ч

Сметная заработная плата - 88,084 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2018 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1700-И от 24.09.2019г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата
№1 Капитальный ремонт систем холодного водоснабжения (L=198 м.п.)										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР-Р65-1-01 (0)	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм	1,48	492,53	7,63	728,94	649,42	11,29	34,66	51,30
			100 м	438,80	1,97			2,92	0,10	0,15
			ода							
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,326 т	0		0,00				



УТВЕРЖДАЮ:
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА
СНКО «РЕГИОНАЛЬНЫЙ
ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И
МЕТРОЛОГИИ» СИ МОРОЗОВ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕРР65-1-02 прим. (0)	Разборка трубопроводов из полипропиленовых труб диаметром до 63 мм	0,5	847,32	13,08	423,66	377,4	6,54	59,62	29,81
			100 м трубопроводов	754,79	3,34			1,67	0,17	0,09
2.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,051 т	0		0				
3	ТЕРР16-04-002-02 прим. (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокалка трубопроводов водоснабжения из напорных полистиленовых (полипропиленовых) труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм ЗП=2259,56*1,2*1,15; ЭММ=870,87*1,2*1,25; ЗПМ=161,21*1,2*1,25; ТЗТ=149,64*1,2*1,15; ТЗТМ=8,2*1,2*1,25	1,48	4 925,17	1 306,31	7 289,25	4 614,93	1 933,33	206,50	305,62
3.1	[507-05881]	Трубы напорные из полистилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 25 мм	-13,7492 10 м	47,15		-648,27				
3.2	[507-33371]	Труба из полипропилена РN 10/25	137,492 м	12,03		1 654,03				
3.3	[507-31741]	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	16 шт.	6,66		106,56				
3.4	[507-32871]	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 25 мм	40 шт.	3,01		120,40				
3.5	[507-50081]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 25 мм	74 шт.	1,01		74,74				
3.6	[507-50561]	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 25x20 мм	48 шт.	1,03		49,44				
3.7	[507-50281]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 20x1/2"	48 шт.	8,73		419,04				
3.8	[507-50741]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 20x1/2"	40 шт.	20,22		808,80				
3.9	[302-00681]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 15 мм	40 шт.	34,73		1 389,20				
3.10	[302-00681]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 15 мм	8 шт.	34,73		277,84				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.11	[301-5805]	Хомут металлический с шурупом и резиновым профилем для крепления трубопроводов диаметром 2,5-28 мм	74 шт.	4,78		353,72				
4	ТЕР16-04-002-05 прим. (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых (полипропиленовых) труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 50 мм ЗП=2136,95*1,2*1,15; ЭММ=1427,4*1,2*1,25; ЗПМ=264,62*1,2*1,25; ТЗТ=141,52*1,2*1,15; ТЗТм=13,46*1,2*1,25	0,5	6 389,351	2 141,1	3 194,68	1 474,5	1 070,55	195,2976	97,65
4.1	[507-0591]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 50 мм	-4,73 10 м	127,45		- 602,84				
4.2	[507-3340]	Труба из полипропилена РN 10/50	47,3 м	47,54		2 248,64				
4.3	[507-3176]	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 50 мм	2 шт.	25,44		50,88				
4.4	[507-3290]	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 50 мм	6 шт.	10,74		64,44				
4.5	[507-5011]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 50 мм	25 шт.	4,86		121,50				
4.6	[507-5063]	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 50x25 мм	8 шт.	4,47		35,76				
4.7	[507-5038]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 50x1 1/2"	1 шт.	93,36		93,36				
4.8	[507-5086]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 50x1 1/2"	1 шт.	98,61		98,61				
4.9	[302-0072]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 40 мм	1 шт.	192,57		192,57				
4.10	[301-5808]	Хомут металлический с шурупом и резиновым профилем для крепления трубопроводов диаметром 48-53 мм	25 шт.	6,66		166,50				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	ТЕР26-01-003-01 прим. (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .3.1.; МДС 81-35.2004.п.4.7	Изоляция трубопроводов цилиндрами и полужабообразными из минеральной ваты на синтетическом связующем ЗП=262,82*1,2*1,15; ЭММ=44,87*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=18,8*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	0,179	3 013,37	67,31	539,39	64,92	12,05	25,94	4,64
5.1	[101-1876]	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,8 мм	-0,006981 т	16 290,92		-113,73				
5.2	[104-0017]	Цилиндры и полужабообразные теплоизоляционные из минваты на синтетическом связующем М-200, внутренний диаметр 76-108 мм	-0,184728 м3	1 729,73		-319,53				
5.3	[104-0473]	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 50 мм, толщина 13 мм	55 м	30,01		1 650,55				
5.4	[104-0468]	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 25 мм, толщина 13 мм	35,2 м	14		492,8				
6	ТЕР46-03-014-03 (0)	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром 32 мм	0,4	351,44	219,2	140,58	52,9	87,68	10,18	4,07
6.1	[103-0130] прим.]	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок ВСт2кп-ВСт4кп и ВСт2пс-ВСт4пс наружный диаметр 32 мм, толщина стенки 2,2 мм (гильзы стальные L=250мм, 40 шт)	10 м	12,34	0	123,4				
7	ТЕР46-03-013-50 (0)	Сверление горизонтальных отверстий в конструкциях стен перфоратором диаметром 50 мм	0,04	486,4	306,88	19,46	7,18	12,28	13,82	0,55
8	ТЕР46-03-017-01 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	0,02	1 933,37	26,15	38,67	13,59	0,52	55,16	1,1
			1 м3 заделки	679,57	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*5,98	0,377	319,93	0	120,61	0	0		
10	ТССЦпг03-21-01-055	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвялами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км (Шимский ПТВО д.Теребутицы) Цед=33,34*7,24	0,377	241,38	0	91		0		
ИТОГО:						21 283,04	7 254,84	3 134,24		494,74
								560,95		28,54

		Наименование и значение множителей		Значение		Прямые	
Санитарно-технические работы внутреннее: холодное водоснабжение (3, 4)							
Зарплата							
Машины и механизмы							
Материалы							
Итого							
Сантехнические работы - внутреннее (грубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (3, 4)							
Накладные расходы							
Сметная прибыль							
Итого							
Санитарно-технические работы внутреннее: холодное водоснабжение (1, 2)							
Зарплата							
Машины и механизмы							
Материалы							
Итого							
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2)							
Накладные расходы							
Сметная прибыль							
Итого							
Санитарно-технические работы внутреннее: холодное водоснабжение (6, 7, 8)							
Зарплата							
Машины и механизмы							
Материалы							
Итого							
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (6, 7, 8)							
Накладные расходы							
Сметная прибыль							

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Итого		3 332,55
Санитарно-технические работы внутренне: холодное водоснабжение (5)		
Зарплата	64,92*11,27	731,65
Машины и механизмы	12,05*6,17	74,35
Материалы	2172,51*3,8	8 255,54
Итого		9 061,54
Теплоизоляционные работы (5)		
Накладные расходы	(731,65+0)*1*0,9	658,49
Сметная прибыль	(731,65+0)*0,7*0,85	438,99
Итого		10 159,02
Итого по погрузке		298 639,09
Итого по перевозке		120,61
Итого		91
Итого	298850,7*0,2	298 850,7
Итого		59 770,14
Итого		358 620,84
СОСТАВИЛ	Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"	Яковлева Е.А.
ПРОВЕРИЛ	Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"	Колесников И.Д.


