

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному ремонту: кровли 4-х скатной, дом кирпичный.

по адресу: г. В. Новгород Воскресенский бульвар д. 1
(наименование работ)

(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

Длина дома 110,8 м
Ширина дома 12,7 м
Общая площадь дома 1407,16 м²
Высота дома 13,1 м
Объем дома 18433,8 м³
Количество этажей 4 шт.
Количество подьездов 6 шт.
Количество квартир 84 шт.
К расценкам применить коэффициенты К=1,15, 1,25 (МДС35.л.4.7)

«УТВЕРЖДАЮ»
СНКО «Региональный фонд»
«___» _____ 2019г.



| № п/п | Наименование работ | Ед. изм. | Кол-во |
|-------|---|----------------|--------|
| 1 | Разборка деревянных элементов кровли: 2 | 3 | 4 |
| 1 | - обрешетки из досок и брусков с прозорами | | |
| 2 | Разборка мелких покрытий из листовой стали (конек, примыкание к трубам, свесы) | м ² | 1938,9 |
| | | м | 293,2 |
| 3 | Разборка покрытий кровель: - из волнистых и полу волнистых асбестоцементных листов | м ² | 1938,9 |

| | | | |
|----|--|----------------|--------|
| 4 | Устройство обрешетки из досок и брусков с прозорами для кровли из : -профнастила НС 35-1000-0,7 мм | м ² | 1761,1 |
| 5 | Устройство контр обрешетки из брусков с прозорами для кровли из профнастила НС 35-1000-0,7 мм | м ³ | 7 |
| 6 | Устройство гидроизоляции паропроницаемой мембраной Изоспан АС (или аналог) | м ² | 1938,9 |
| 7 | Устройство кровель : | | |
| 8 | - из профнастила с полимерным покрытием НС 35-1000-0,7 мм | м ² | 1761,1 |
| 9 | Устройство мелких покрытий из листовой стали (конек, примыкание к трубам, свесы) с покрытием полиэстер | м ² | 176,11 |
| 10 | Смена кровельного ограждения с окраской | м | 254 |
| 10 | Устройство снегозадержателей трубчатых | м | 250 |
| 11 | Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" (или аналог) любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 | м ² | 2641,6 |
| 12 | Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных (1,3х0,9м) | шт | 2 |
| 13 | Устройство слуховых окон прямоугольных односкатных (1,3х0,9м) | шт | 2 |
| 14 | Окраска слуховых прямоугольных односкатных | м ² | 6,2 |
| 15 | Разборка слуховых окон двускатных (1,3х0,9м) | шт | 1 |
| 16 | Устройство слуховых окон прямоугольных односкатных (1,3х0,9м) | шт | 1 |
| 17 | Окраска слуховых прямоугольных односкатных | м ² | 6,2 |
| | Ремонт деревянных элементов конструкции крыши | | |
| | -смена стропильных ног из досок | м | 63 |
| | -смена отделных частей маурлатов с осмолкой и обертывание толью | м | 10 |
| | -смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги | шт | 40 |
| 18 | Исправление кладки вентиляционных кирпичных труб из: -кирпич глиняный полнотелый одинарный марки 100 | м ³ | 0,1 |
| 19 | Штукатурка дымовых кирпичных труб | м ² | 12 |
| 20 | Штукатурка дымовых кирпичных труб (чердачное помещение) | м ² | 40 |

| | | | |
|----|--|----------------|---------|
| 21 | Окраска дымовых кирпичных труб - цементная | м ² | 12 |
| 22 | Окраска дымовых кирпичных труб (чердачное помещение) -известковая | м ² | 90 |
| 23 | Установка коляков на трубах 12канала | шт шт | 3 15 |
| 24 | Смена коляков на трубах 2 канала | шт | 4 |
| 25 | Разборка обшивки труб из листовой стали 0,6м х 0,6м | шт | 4 |
| 26 | Разборка труб из досок с дерев. каркасом 0,6м х 0,6м | м ² | 23,1 |
| 27 | Устройство труб из досок с дерев. каркасом 0,6м х 0,6м | шт | 4 |
| 28 | Обшивка труб оцинк. листовой сталью толщ. 0,7 мм | м ² | 23,1 |
| 29 | Замена стальных зонтов | шт | 23,1 |
| 30 | Устройство желобов настенных с покрытием полиэстер | шт | 4 |
| 31 | Смена прямых звеньев водосточных труб с покрытием полиэстер | м | 254 |
| 32 | Смена колен водосточных труб с покрытием полиэстер | м | 210 |
| 33 | Смена отливов водосточных труб с покрытием полиэстер | шт | 32 |
| 34 | Смена воронок водосточных труб с покрытием полиэстер | шт | 16 |
| 35 | Смена ухватов водосточных труб с покрытием полиэстер | шт | 16 |
| 36 | Демонтаж утеплителя (пшак, керамзит) | шт | 105 |
| 37 | Устройство паропроницаемой мембраны Изоспан А (или аналог) | м ³ | 66,7 |
| 38 | Утепление перекрытий плитами из минеральной ваты, толщ. 50 мм, в 2 слоя | м ² | 1335 |
| 39 | Устройство паропроницаемой мембраны Изоспан А (или аналог) | м ² | 1335 |
| 40 | Укладка ходовых досок по чердачным перекрытиям. | м ² | 1335 |
| 41 | Замена деревянного люка выхода на чердак, оббитого листовым железом размером 0,8 м х 0,8 м | м | 260 |
| 42 | Погрузка мусора | шт | 6 |
| 43 | Перевозка мусора на расстояние 55 км | т | |

Составил: Г.Л. специалист



А.А. Джумаев

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

5 769 827,94 руб

Заместитель Генерального директора СНКО "Региональный фонд"
С.Ю. Морозов



" " 2019 г.

2019 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г. Великий Новгород, Воскресенский бульвар, д.1.
Объект: Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г. Великий Новгород, Воскресенский бульвар, д.1.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 703/19

на капитальный ремонт крыши (S=1938,9м2)

Основание Дефектная ведомость.
Чертежи №

Сметная стоимость - 5 769,828 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 4 717,21 чел-ч
Сметная заработная плата - 694,199 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2018 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1700-И от 24.09.2018г.)

| № п/п | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат | Количество | | Стоимость на единицу, руб | | | Общая стоимость, руб. | | | Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин | |
|------------------|--------------------------------|-----------------------------|--------------------------|-------------------|---------------------------|--------------|-----------------|-----------------------|-------------------|--------------|---|-----------|
| | | | ед. изм. | Основной зарплаты | Всего | Экспл. машин | В т.ч. зарплаты | Всего | Основной зарплаты | Экспл. машин | В т.ч. зарплаты | На едлин. |
| №1 Крылья | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | | |
| 1 | ТЕРр58-4-01 (0) | Разборка парашютных решеток | 2,54 | 179,09 | 1,64 | 454,89 | 450,72 | 4,17 | 14,8 | 37,59 | | |
| | | | 100 м парашютных решеток | 177,45 | 0 | | | 0 | | | | |
| 1.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 2,032 т | 0 | | 0 | | | | 0 | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|-----|------------------------|---|--------------------------------|----------------------|---------------|-----------|----------|------------------|---------------|----------------|
| 2 | ТЕРр58-3-01 (0) | Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поков, сандриков, отливов, свесов и т.п. | 2,932 100 м труб и покрытий | 108,32 108,11 | 0,21 0,00 | 317,59 | 316,98 | 0,62 0 | 9,10 0,00 | 26,68 0 |
| 2.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 0,351 т | 0 | | 0 | | | | |
| 3 | ТЕР46-04-008-04 (0) | Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов | 19,389 100 м2 покрытия | 219,85 188,89 | 30,96 0,00 | 4 262,67 | 3 662,39 | 600,28 0 | 15,90 0,00 | 308,29 0 |
| 3.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 28,107 т | 0 | | 0 | | | | |
| 4 | ТЕРр58-1-01 (0) | Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами | 19,389 100 м2 кровли | 226,51 183,44 | 43,07 9,04 | 4 391,8 | 3 556,72 | 835,08 175,28 | 15,16 0,46 | 293,94 8,92 |
| 4.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 27,146 т | 0 | | 0 | | | | |
| 5 | ТЕРр58-5-04 (0) | Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена стропильных ног из досок | 0,63 100 м | 3 240,99 1 730,92 | 21 0 | 2 041,82 | 1 090,48 | 13,23 0 | 133,25 0 | 83,95 0 |
| 5.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 0,355 т | 0 | | 0 | | | | |
| 6 | ТЕРр58-5-05 (0) | Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена отделочных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью | 0,1 100 м | 5 930,37 2 081,13 | 69,79 0 | 593,04 | 208,11 | 6,98 0 | 160,21 0 | 16,02 0 |
| 6.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 0,127 т | 0 | | 0 | | | | |
| 7 | ТЕРр58-5-07 (0) | Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги | 40 1 шт. | 159,7 55,08 | 37,06 0 | 6 388 | 2 203,2 | 1 482,4 0 | 4,24 0 | 169,6 0 |
| 8 | ТЕРр58-12-02 (0) | Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали | 17,611 100 м2 | 1 849,41 258,34 | 31,85 6,29 | 32 569,96 | 4 549,63 | 560,91 110,77 | 21,35 0,32 | 375,99 5,64 |

| | | | | | | | | | | |
|------|--|--|--|------------------------|---------------------|-----------------|-----------|--------------------|-------------------|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 9 | ТЕР10-01-082-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Устройство контробшётки ЗП=220,34*1,15; ЭММ=39,71*1,25; ЗПМ=2,95*1,25; ТЗТ=1,5,04*1,15; ТЗТМ=0,15*1,25 | 7,00 м3 | 1 852,2585 253,391 | 49,6375 3,6875 | 12 965,81 | 1 773,74 | 347,46 25,81 | 17,296 0,1875 | 121,07 1,31 |
| 10 | ТЕР58-13-01 (0) | Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок | 19,389 100 м2 кровли | 84,46 55,19 | 6,35 0,00 | 1 637,59 | 1 070,08 | 123,12 0 | 4,52 0,00 | 87,64 0 |
| 10.1 | [101-7201] | ИЗОСПАН АО (или аналог) прим. | 2 229,735 м2 | 6,85 | | 15 273,68 | | | | |
| 11 | ТЕР12-01-023-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | прим. Устройство кровли из профилированного листа по готовым прогонам средней сложности ЗП=542,17*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПМ=15,53*1,25; ТЗТ=41,23*1,15; ТЗТМ=0,79*1,25 | 17,611 100 м2 кровли | 24 629,778 623,4955 | 159,3625 19,4125 | 433 755,02 | 10 980,38 | 2 806,53 341,87 | 47,4145 0,9875 | 835,02 17,39 |
| 11.1 | [101-4136] | Металлочерепица "Монтеррей" | -2 254,208 м2 | 176,79 | | - 398 521,43 | | | | |
| 11.2 | [101-4278] | Профилированный лист оцинкованный окрашенный НЗ5-1000-0,7 | 16,681 т | 18 638,78 | | 310 913,49 | | | | |
| 11.3 | [101-4128] | Дополнительные элементы металлочерепицы кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием | 176,11 м2 | 177,09 | | 31 187,32 | | | | |
| 12 | ТЕР26-02-018-02 (0) МДС3.п.4.7 | Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Тирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПМ=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТМ=0,09*1,25 | 26,416 100 м2 обрабатываемой поверхности | 253,19 146,07 | 98,46 1,90 | 6 688,15 | 3 858,66 | 2 600,99 50,19 | 10,20 0,11 | 269,46 2,97 |
| 12.1 | [113-8071] | Антисептик-антипирен "ПИРИЛАКС 3000" или аналог для древесины | 546,707 кг | 17,63 | | 9 638,44 | | | | |
| 13 | ТЕР12-01-012-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Ограждение кровель перилами ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПМ=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТМ=0,29*1,25 | 2,54 100 м ограждения | 3 448,632 103,477 | 75,875 7,125 | 8 759,53 | 262,83 | 192,72 18,1 | 7,6705 0,3625 | 19,48 0,92 |

| | | | | | | | | | | |
|------|---|---|-------------------------------|---------------------|-------------------|-----------|--------|--------------|--------------|---------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 14 | ТЕР12-01-012-01 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Устройство снегозадержателей ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПМ=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТМ=0,29*1,25 | 2,5 100 м отражения | 3 448,63 | 75,88 | 8 621,58 | 258,69 | 189,69 | 7,67 | 19,18 |
| 14.1 | [201-0777] | Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке | -0,750 т | 10 826,75 | 7,13 | -8 120,06 | | 17,81 | 0,36 | 0,91 |
| 14.2 | [101-7317] | Снегозадержатель трубчатый длиной 2000 мм | 125,000 шт. | 155,6 | | 19 450 | | | | |
| 15 | ТЕРр58-2-02 (0) | Разборка глуховых окон прямоугольных односкатных | 0,02 100 окон | 3 753,08 | 10,55 | 75,06 | 74,85 | 0,21 | 309,3 | 6,19 |
| 15.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 0,112 т | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| 16 | ТЕРр58-2-01 (0) | Разборка глуховых окон прямоугольных двускатных | 0,01 100 окон | 4 140,28 | 10,55 | 41,4 | 41,3 | 0,11 | 341,3 | 3,41 |
| 16.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 0,056 т | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| 17 | ТЕР10-01-003-01 (0) МДС35.п.4.7 | Устройство глуховых окон ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПМ=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТМ=0,11*1,25 | 3 1 глуховое окно | 447,43 99,04 | 30,65 2,70 | 1 342,28 | 297,11 | 91,95 8,1 | 7,62 0,14 | 22,87 0,41 |
| 17.1 | [101-0933] | Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одноэтажных высотой до 1,5 м | 3 комплект | 10,05 | | 30,15 | | | | |
| 17.2 | [203-0251] | Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2 | -1,5 м2 | 163,21 | | -244,82 | | | | |
| 17.3 | [203-0177] | Окна одинарной конструкции с жалюзийной решеткой | 3,51 м2 | 454,71 | | 1 596,03 | | | | |
| 18 | ТССЦп01-01-01-043 | Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 Цед=3,84*6,11 | 58,286 т | 23,46 | 0 | 1 367,39 | 0 | 0 | | |
| | | | | 0 | 0 | | | 0 | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|--------|---------------------|--|--------|--------|---|------------|-----------|----------|----|----------|
| 19 | ТССЦИпг03-21-01-055 | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км (д.Теребутицы) Цед=33,34*7,24 | 58,286 | 241,38 | 0 | 14 069,07 | | 0 | | |
| ИТОГО: | | | т | | | | | | | |
| | | | | | | 506 108,99 | 34 655,87 | 9 856,45 | | 2 696,38 |
| | | | | | | | | 747,93 | | 38,47 |

| Кровля из асбестоцементных листов (3) | | Наименование и значение множителей | Значение | Прямые |
|--|--|------------------------------------|---------------------------------|------------|
| Зарплата | | | 3662,39*11,27 | 41 275,14 |
| Машины и механизмы | | | 600,28*9,35 | 5 612,62 |
| Материалы | | | 0*4,94 | 0 |
| Итого | | | | 46 887,76 |
| Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (3) | | | | |
| Накладные расходы | | | (3662,39+0)*11,27*1,1*0,9 | 40 862,38 |
| Сметная прибыль | | | (3662,39+0)*11,27*0,7*0,85 | 24 765,08 |
| Итого | | | | 112 515,22 |
| Кровля из асбестоцементных листов (1, 2, 4, 15, 16) | | | | |
| Зарплата | | | 4440,57*11,27 | 50 045,22 |
| Машины и механизмы | | | 840,19*9,35 | 7 855,78 |
| Материалы | | | 0*4,94 | 0 |
| Итого | | | | 57 901 |
| Крыши, кровли при ремонте (1, 2, 4, 15, 16) | | | | |
| Накладные расходы | | | (4440,57+175,28)*11,27*0,83 | 43 177,12 |
| Сметная прибыль | | | (4440,57+175,28)*11,27*0,65 | 33 813,41 |
| Итого | | | | 134 891,53 |
| Кровля из профилированного листа (9, 17) | | | | |
| Зарплата | | | 2070,85*11,27 | 23 338,48 |
| Машины и механизмы | | | 439,41*9,2 | 4 042,57 |
| Материалы | | | 13179,19*3,93 | 51 794,22 |
| Итого | | | | 79 175,27 |
| Деревянные конструкции (9, 17) | | | | |
| Накладные расходы | | | (2070,85+33,91)*11,27*1,18*0,9 | 25 143,88 |
| Сметная прибыль | | | (2070,85+33,91)*11,27*0,63*0,85 | 12 809,15 |
| Итого | | | | 117 128,3 |
| Кровля из профилированного листа (11, 13, 14) | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|----------------------------------|--|---|------------------------------------|---------------------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | ТЕР12-01-009-01 (0) МДС 81-35.2004.л.4.7 | Устройство желобов настенных ЗП=1100,9*1,15; ЭММ=328,77*1,25; ЗПМ=41,48*1,25; ТЗТ=84,75*1,15; ТЗТМ=2,11*1,25 | 2,54 100 м желобов | 27 858,8575 1 266,035 | 410,9625 51,85 | 70 761,5 | 3 215,73 | 1 043,84 131,7 | 97,4625 2,6375 | 247,55 6,7 |
| 2 | ТЕРр58-10-02 (0) | Смена прямых звеньев водосточных труб с люлек | 2,1 100 м | 6 939,6 1 150,91 | 8,46 0 | 14 573,16 | 2 416,91 | 17,77 0 | 88,6 0 | 186,06 0 |
| 2.1 | [201-1101] | Звенья водосточных труб из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм, диаметром 140 мм, марка ТВ-140 | -240,45 м | 50,46 | | -12 133,11 | | | | |
| 2.2 | [301-5894] | Труба водосточная МП, диаметр 150х1000 мм, шт. | 210 шт. | 126,7 | | 26 607 | | | | |
| 3 | ТЕРр58-10-07 (0) | Смена воронок водосточных труб с люлек | 0,16 100 шт. | 1 565,41 1 554,9 | 8,46 0 | 250,47 | 248,78 | 1,35 0 | 119,7 0 | 19,15 0 |
| 3.1 | [301-5888] | Воронка вышукная МП, диаметр 185х150 мм шт. | 16 шт. | 258,9 | | 4 142,4 | | | | |
| 4 | ТЕРр58-10-04 (0) | Смена колен водосточных труб с люлек | 0,32 100 шт. | 1 752,47 1 741,96 | 8,46 0 | 560,79 | 557,43 | 2,71 0 | 134,1 0 | 42,91 0 |
| 4.1 | [301-5898] | Колено трубы МП, диаметр 150 мм шт. | 32 шт. | 90,38 | | 2 892,16 | | | | |
| 5 | ТЕРр58-10-05 (0) | Смена отливов (отметов) водосточных труб | 0,16 100 шт. | 700,28 689,77 | 8,46 0 | 112,04 | 110,36 | 1,35 0 | 53,1 0 | 8,5 0 |
| 5.1 | [301-5900] | Колено трубы МП сливное, диаметр 150 мм шт. | 16 шт. | 90,38 | | 1 446,08 | | | | |
| 6 | ТЕРр58-22-01 (0) | Смена ухватов для водосточных труб в каменных стенах Мат=713,75*0 | 1,05 100 шт. | 471,29 470,23 | 1,06 0 | 494,85 | 493,74 | 1,11 0 | 37,8 0 | 39,69 0 |
| 6.1 | [301-5892] | Держатель трубы (саморез) МП, диаметр 150 мм шт. | 105 шт. | 63,43 | | 6 660,15 | | | | |
| ИТОГО: | | | | | | 116 367,49 | 7 042,95 | 1 068,13 | | 543,86 |
| | | | | | | 131,7 | | | | 6,7 |
| Кровля из оцинкованной стали (1) | | | Наименование и значение множителей | | Значение | | Прямые | | | |
| Зарплата | | | | | 3215,73*11,27 | | 11,27 | | 36 241,28 | |

| Наименование и значение множителей | | Значение | Прямые |
|--|--|------------------------------|------------|
| Машины и механизмы | | | |
| Материалы | | 1043,84*9,28 | 9 686,84 |
| Итого | | 66501,92*3,89 | 258 692,47 |
| Кровли (1) | | | 304 620,59 |
| Накладные расходы | | (36241,28+1484,26)*1,2*0,9 | 40 743,58 |
| Сметная прибыль | | (36241,28+1484,26)*0,65*0,85 | 20 749,05 |
| Итого | | | 366 113,22 |
| Кровля из оцинкованной стали (2, 3, 4, 5, 6) | | | |
| Зарплата | | 3827,22*11,27 | 43 132,77 |
| Машины и механизмы | | 24,29*9,28 | 225,41 |
| Материалы | | 41754,48*3,89 | 162 424,93 |
| Итого | | | 205 783,11 |
| Крыши, кровли при ремонте (2, 3, 4, 5, 6) | | | |
| Накладные расходы | | (43132,77+0)*0,83 | 35 800,2 |
| Сметная прибыль | | (43132,77+0)*0,65 | 28 036,3 |
| Итого | | | 269 619,61 |
| Итого | | | 635 732,83 |

| №3 Общестроительные и отделочные работы | | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|----------------------|---------------|--------|--------|--------------|----------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | ТЕР15-04-025-05 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнения оконных проемов V=1,3*0,9*3*2,5/100; ЗП=1915,45*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=138,6*1,15; ТЗПм=0,01*1,25 | 0,088 100м2 | 2 423,09 2 202,77 | 12,36 0,25 | 212,63 | 193,29 | 1,08 0,02 | 159,39 0,01 | 13,99 0 |
| 1.1 | [113-0246] Эмаль ПФ-115 | Эмаль ПФ-115 | 0,0022 т | 29 000 | | 64,7 | | | | |
| 2 | ТЕР15-04-025-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Улучшенная окраска масляными составами по дереву стен (стенки слуховых окон) ЗП=808,75*1,15; ЭММ=8,83*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=58,52*1,15; ТЗПм=0,01*1,25 | 0,036 100 м2 окрашиваемой поверхности | 1 325,22 930,06 | 11,04 0,25 | 47,71 | 33,48 | 0,4 0,01 | 67,3 0,01 | 2,42 0 |
| 2.1 | [113-0246] Эмаль ПФ-115 | Эмаль ПФ-115 | 0,000927 т | 29 000 | | 26,88 | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|-----|---|--|---------------------------------------|----------|----------|----------|--------|-------|--------|-------|
| 3 | ТЕР15-04-030-04 | Масляная окраска металлических поверхностей решеток, перешегов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (направленные решетки) | 0,76 | 1 168,19 | 4,43 | 887,82 | 837,82 | 3,37 | 81,72 | 62,11 |
| | (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | ЗП=958,6*1,15; ЭММ=3,54*1,25; ЗПМ=0,2*1,25; ТЗТ=71,06*1,15; ТЗТМ=0,01*1,25 | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 1 102,39 | 0,25 | | | 0,19 | 0,01 | 0,01 |
| 3.1 | [113-8029] | Эмаль ПФ-115 | 18,696 кг | 39,83 | | 744,66 | | | | |
| 4 | ТЕР10-01-039-05 | Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 | 0,0384 | 2 543,74 | 1 073,56 | 97,68 | 56,45 | 41,22 | 114,14 | 4,38 |
| | (0) Приказ №81 от 09.02.2017 п.10.2 т.2 п.2 | V=0,8*0,8*6/100; ЗП=1837,72*0,8; ЭММ=1341,95*0,8; ЗПМ=214,69*0,8; Мат=2637,87*0; ТЗТ=142,68*0,8 | 100 м2 проемов | 1 470,18 | 171,75 | | | 6,6 | 10,92 | 0,42 |
| 5 | ТЕР10-01-039-05 | Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (6 шт) | 0,0384 | 6 428,69 | 1 677,44 | 246,86 | 81,15 | 64,41 | 164,08 | 6,3 |
| | (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | V=0,8*0,8*6/100; ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПМ=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15; ТЗТМ=10,92*1,25 | 100 м2 проемов | 2 113,38 | 268,36 | | | 10,31 | 13,65 | 0,52 |
| 5.1 | [203-0236] | Люки и лазы со щитовыми полотнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью полотна и коробок однополые | 3,84 м2 | 589,59 | | 2 264,03 | | | | |
| 5.2 | [111-0123] | Замок винтовой висчий с ключом | 6 шт. | 64,97 | | 389,82 | | | | |
| 5.3 | [509-0107] | Сюба накладная | 0,12 100 шт. | 1 142,69 | | 137,12 | | | | |
| 5.4 | [101-0953] | Ручка-сюба | 6 шт. | 21,69 | | 130,14 | | | | |
| 5.5 | [101-0956] | Петля накладная | 12 шт. | 11,58 | | 138,96 | | | | |
| 6 | ТЕР69-9-01 (0) | Очистка чердачного помещений от старого утеплителя (шлак, керамзит) V=66,7*0,6/100 | 0,4002 100 т мусора | 2 368,24 | 0,00 | 947,77 | 947,77 | 0 | 214,32 | 85,77 |
| | | | | 2 368,24 | 0,00 | | | 0 | 0,00 | 0 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|------|---|---|--|----------|--------|-----------|----------|----------|-------|--------|
| 6.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 40,020 т | 0 | | 0 | | | | |
| 7 | ТЕРр58-13-01 (0) | Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (под утеплитель и на утеплитель) V=1335*2/100 | 26,7 | 84,46 | 6,35 | 2 255,08 | 1 473,57 | 169,55 | 4,52 | 120,68 |
| 7.1 | [101-7194] | ИЗОСПАН А | 100 м2 кровли | 55,19 | 0,00 | | | 0 | 0,00 | 0 |
| | | | 3 070,500 м2 | 5,11 | | 15 690,26 | | | | |
| 8 | ТЕР I -01-009-01 (0) МДС 81-35.2004 п.4.7 | Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 1 слой ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25 | 13,35 | 583,36 | 137,86 | 7 787,86 | 5 947,43 | 1 840,43 | 32,64 | 435,74 |
| 8.1 | [104-0742] | Плиты теплоизоляционные минераловатные | 100 м2 изолируемо и поверхности | 445,5 | 4,43 | | | 59,14 | 0,23 | 3,07 |
| | | | 68,7525 м3 | 346,37 | | 23 813,8 | | | | |
| 9 | ТЕР I1-01-009-01 (0) МДС 81-35.2004 п.4.7 | Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 2 слой ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25 | 13,35 | 583,36 | 137,86 | 7 787,86 | 5 947,43 | 1 840,43 | 32,64 | 435,74 |
| 9.1 | [104-0742] | Плиты теплоизоляционные минераловатные | 100 м2 изолируемо и поверхности | 445,5 | 4,43 | | | 59,14 | 0,23 | 3,07 |
| | | | 68,7525 м3 | 346,37 | | 23 813,8 | | | | |
| 10 | ТЕР I0-01-023-01 (0) МДС 81-35.2004 п.4.7 | Укладка холодных досок ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25; ЗПм=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТм=0,08*1,25 | 2,6 | 1 085,2 | 16,85 | 2 821,52 | 145,11 | 43,81 | 4,37 | 11,36 |
| 11 | ТЕРр60-10-01 (0) | Исправление кладки дымовой трубы V=0,1*394/100 | 100 м ходов | 55,81 | 1,96 | | | 5,1 | 0,1 | 0,26 |
| | | | 0,39 | 228,34 | 9,25 | 89,97 | 74,95 | 3,64 | 14,77 | 5,82 |
| | | | 100 кирпичей | 190,24 | 1,57 | | | 0,62 | 0,08 | 0,03 |
| 11.1 | [404-0275] | Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 100 | 0,039 | 1 779,85 | | 69,41 | | | | |
| 11.2 | 509-9900 | Строительный мусор | 1000 шт. | 0 | | 0 | | | | |
| | | | 0,201 т | 0 | | 0 | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|----|--|---|--|--------------------------|-----------------|-------------|----------|----------------|---------------|---------------|
| 12 | ТЕР12-01-011-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Устройство колпаков над шахтами в два канала (4 канала) ЗП=25,07*1,15; ЭММ=1,06*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=1,93*1,15; ТЗТм=0*1,25 | 1 колпак | 28,83 | 0 | | | 0 | 0 | 0 |
| 13 | ТЕР12-01-011-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | На каждые последующие два канала сверху двух добавлять к расценке 12-01-011-01 (до 4 каналов) ЗП=12,6*1,15; ЭММ=1,06*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,97*1,15; ТЗТм=0*1,25 | 3 | 341,96 | 1,33 | 1 025,88 | 43,47 | 3,99 | 1,12 | 3,36 |
| 14 | ТЕР12-01-011-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Устройство колпаков над шахтами в два канала (12 каналов) ЗП=25,07*1,15; ЭММ=1,06*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=1,93*1,15; ТЗТм=0*1,25 | 15 | 681,3 | 1,33 | 10 219,5 | 432,45 | 19,95 | 2,22 | 33,3 |
| 15 | ТЕР12-01-011-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | На каждые последующие два канала сверху двух добавлять к расценке 12-01-011-01 (до 12 каналов) ЗП=12,6*5*1,15; ЭММ=1,06*5*1,25; ЗПм=0*5*1,25; Мат=326,14*5; ТЗТ=0,97*5*1,15; ТЗТм=0*5*1,25 | 15 | 1 709,78 | 6,63 | 25 646,7 | 1 086,75 | 99,45 | 5,58 | 83,7 |
| 16 | ТЕРР58-21-01 (0) 509-9900 | Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (2 канала) Строительный мусор | 0,4 10 шт. 0,021 т | 1 449,01 231,38 0 | 3,17 0 | 579,6 0 | 92,55 | 1,27 0 | 18,6 0 | 7,44 0 |
| 17 | ТЕРР58-21-02 (0) 509-9900 | На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (до 2 каналов) Строительный мусор | 0,4 10 шт. 0,006 т | 424,96 64,69 0 | 1,06 0 | 169,98 0 | 25,88 | 0,42 0 | 5,2 0 | 2,08 0 |
| 18 | ТЕР15-02-015-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Штукатурка поверхностей труб известковым раствором V=(12+40)/100; ЗП=907,42*1,15; ЭММ=106,07*1,25; ЗПм=66,27*1,25; ТЗТ=65,66*1,15; ТЗТм=4,99*1,25 | 0,52 100 м2 оштукатурки васмой поверхности | 1 893,3 1 043,53 0 | 132,59 82,84 | 984,52 | 542,64 | 68,95 43,08 | 75,51 6,24 | 39,27 3,24 |
| 19 | ТЕР15-04-013-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Окразка труб по подготовленной поверхности цементная (отоловки) ЗП=93,64*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=7,03*1,15; ТЗТм=0*1,25 | 0,12 100 м2 фасада | 586,51 107,69 | 12,36 0 | 70,38 | 12,92 | 1,48 0 | 8,08 0 | 0,97 0 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|------|--|--|--|---------------------------|-------------------|-----------|--------|----------------|-------------------|------------------|
| 20 | ТЕР 15-04-013-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Окраска труб по подготовленной поверхности известковая труб и борюво (чердачное помещение) ЗП=59,01*1,15; ЭММ=2,36*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=4,43*1,15; ТЗТм=0*1,25 | 100 м2 фасада | 82,12 | 2,95 | 73,91 | 61,07 | 2,66 | 5,09 | 4,58 |
| 21 | ТЕР 65-29-01 (0) | Разборка вентиляционных шахт (4 шт) | 23,1 1 м2 внутренней поверхности шахты | 2,38 2,38 | 0 0 | 54,98 | 54,98 | 0 0 | 0,2 0 | 4,62 0 |
| 21.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 1,294 т | 0 | | 0 | | | | |
| 22 | ТЕР 10-01-010-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Установка элементов каркаса из брусков ЗП=287,33*1,15; ЭММ=40,17*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=22,5*1,15; ТЗТм=0*1,25 | 0,23 1 м3 древесины в конструкции | 2 051,97 330,43 | 50,21 0 | 471,95 | 76 | 11,55 0 | 25,88 0 | 5,95 0 |
| 23 | ТЕР 10-01-012-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Обшивка каркасных стен досками по готовому каркасу (устройство труб из досок) ЗП=477,35*1,15; ЭММ=59,62*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=36,3*1,15; ТЗТм=0*1,25 | 0,231 100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов) | 4 264,1 548,95 | 74,53 0 | 985,01 | 126,81 | 17,22 0 | 41,75 0 | 9,64 0 |
| 24 | ТЕР 10-01-044-12 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Обивка труб оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны ЗП=92,59*1,15; ЭММ=19,73*1,25; ЗПм=1,38*1,25; ТЗТ=79,79*1,15; ТЗТм=0,07*1,25 | 0,231 100 м2 проемов | 13 513,57 1 141,48 | 24,66 1,73 | 3 121,63 | 263,68 | 5,7 0,4 | 91,76 0,09 | 21,2 0,02 |
| 24.1 | [101-1706] | Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм | -0,16632 т | 17 136,48 | | -2 850,14 | | | | |
| 24.2 | [101-1875] | Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм | 0,1807 т | 17 105 | | 3 090,87 | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|--|---|--|--------|--------|------|-----------------------------|-----------|----------|------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 25 | ТЕР20-02-010-05 | Демонтаж зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром 2600 мм (2400 мм) | 4 | 14,19 | 1,94 | 56,76 | 49 | 7,76 | 0,91 | 3,64 |
| | (0) Приказ N81 от 09.02.2017 п.10.2 т.2 п.3 | ЗП=30,62*0,4; ЭММ=4,84*0,4; ЗПМ=0*0,4; Маг=1,14*0; ТЗТ=2,27*0,4 | 1 зонт | 12,25 | 0 | | | 0 | 0 | 0 |
| 26 | ТЕР20-02-010-05 | Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром 2600 мм (2400 мм) | 4 | 52,4 | 6,05 | 209,6 | 140,84 | 24,2 | 2,61 | 10,44 |
| | (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | ЗП=30,62*1,15; ЭММ=4,84*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=2,27*1,15; ТЗТм=0*1,25 | 1 зонт | 35,21 | 0 | | | 0 | 0 | 0 |
| 26.1 | [301-0292] | Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 2400 мм | 4 шт. | 323,62 | | 1 294,48 | | | | |
| 27 | ТССЦпг01-01-01-043 | Потрубочные работы. Потрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с потрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 | 41,452 | 23,46 | 0 | 972,46 | 0 | 0 | | |
| | | Цедл=3,84*6,11 | т | 0 | 0 | | | 0 | | |
| 28 | ТССЦпг03-21-01-055 | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км (д.Теребутицы) | 41,542 | 241,38 | 0 | 10 027,41 | 0 | 0 | | |
| | | Цедл=33,34*7,24 | т | 0 | 0 | | | 0 | | |
| ИТОГО: | | | | | | 137 715,85 | 18 833,98 | 4 276,93 | | 1 421,16 |
| Общестроительные работы (10, 22, 23, 24) | | | | | | | | | | 10,64 |
| Зарплата | | | | | | | | | | |
| Машины и механизмы | | | | | | 611,6*11,27 | | 11,27 | | 6 892,73 |
| Материалы | | | | | | 78,28*6,32 | | 6,32 | | 494,73 |
| Итого | | | | | | 6950,98*5,6 | | 5,6 | | 38 925,49 |
| Деревянные конструкции (10, 22, 23, 24) | | | | | | | | | | 46 312,95 |
| Накладные расходы | | | | | | | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | (611,6+5,5)*11,27*1,18*0,9 | | 1,06 | | 7 372 |
| Итого | | | | | | (611,6+5,5)*11,27*0,63*0,85 | | 0,54 | | 3 755,55 |
| Общестроительные работы (8, 9) | | | | | | | | | | 57 440,5 |
| Зарплата | | | | | | 11894,86*11,27 | | 11,27 | | 134 055,07 |

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Общестроительные работы (8, 9)

11894,86*11,27

11,27

134 055,07

| Наименование и значение множителей | | Значение | Прямые |
|---|-----------------------------------|----------|------------|
| Машины и механизмы | | | |
| Материалы | 3680,86*6,32 | 6,32 | 23 263,04 |
| Итого | 47627,6*5,6 | 5,6 | 266 714,56 |
| Полы (8, 9) | | | 424 032,67 |
| Накладные расходы | | | |
| Сметная прибыль | (11894,86+118,28)*11,27*1,23*0,9 | 1,11 | 150 280,78 |
| Итого | (11894,86+118,28)*11,27*0,75*0,85 | 0,64 | 86 648,38 |
| Общестроительные работы (7, 16, 17) | | | 660 961,83 |
| Зарплата | | | |
| Машины и механизмы | 1592*11,27 | 11,27 | 17 941,84 |
| Материалы | 171,24*6,32 | 6,32 | 1 082,24 |
| Итого | 16931,68*5,6 | 5,6 | 94 817,41 |
| Крыши, кровли при ремонте (7, 16, 17) | | | 113 841,49 |
| Накладные расходы | | | |
| Сметная прибыль | (1592+0)*11,27*0,83 | 0,83 | 14 891,73 |
| Итого | (1592+0)*11,27*0,65 | 0,65 | 11 662,2 |
| Общестроительные работы (6) | | | 140 395,42 |
| Зарплата | | | |
| Машины и механизмы | 947,77*11,27 | 11,27 | 10 681,37 |
| Материалы | 0*6,32 | 6,32 | 0 |
| Итого | 0*5,6 | 5,6 | 0 |
| Прочие ремонтно-строительные работы (6) | | | 10 681,37 |
| Накладные расходы | | | |
| Сметная прибыль | (947,77+0)*11,27*0,78 | 0,78 | 8 331,47 |
| Итого | (947,77+0)*11,27*0,5 | 0,5 | 5 340,68 |
| Отделочные работы (2, 3, 18, 19, 20) | | | 24 353,52 |
| Зарплата | | | |
| Машины и механизмы | 1487,93*11,27 | 11,27 | 16 768,97 |
| Материалы | 76,86*8,61 | 8,61 | 661,76 |
| Итого | 1271,1*4,22 | 4,22 | 5 364,04 |
| Отделочные работы (2, 3, 18, 19, 20) | | | 22 794,77 |
| Накладные расходы | | | |
| Сметная прибыль | (1487,93+43,28)*11,27*1,05*0,9 | 0,95 | 16 393,9 |
| Итого | (1487,93+43,28)*11,27*0,55*0,85 | 0,47 | 8 110,67 |
| Отделочные работы (1) | | | 47 299,34 |
| Зарплата | | | |
| | 193,29*11,27 | 11,27 | 2 178,38 |

| Наименование и значение множителя | Значение | Прямые |
|---|--------------------------------|-----------|
| Машины и механизмы | 1,08*8,61 | 8,61 |
| Материалы | 82,95*4,22 | 4,22 |
| Итого | | 2 537,73 |
| Однородные работы (1) | | |
| Накладные расходы | (193,29+0,02)*1,227*1,05*0,9 | 0,95 |
| Сметная прибыль | (193,29+0,02)*11,227*0,55*0,85 | 0,47 |
| Итого | | 5 631,34 |
| Двери: деревянные (4, 5) | | |
| Зарплата | 137,6*11,27 | 11,27 |
| Машины и механизмы | 105,63*9,58 | 9,58 |
| Материалы | 3161,36*4,64 | 4,64 |
| Итого | | 14 668,71 |
| Деревянные конструкции (4, 5) | | 17 231,4 |
| Накладные расходы | (1550,75+190,58)*1,18*0,9 | 1,06 |
| Сметная прибыль | (1550,75+190,58)*0,63*0,85 | 0,54 |
| Итого | | 1 845,81 |
| Общестроительные работы (11) | | 940,32 |
| Зарплата | 74,95*11,27 | 11,27 |
| Машины и механизмы | 3,64*6,32 | 6,32 |
| Материалы | 80,78*5,6 | 5,6 |
| Итого | | 452,37 |
| Печные работы при ремонте (11) | | 1 320,06 |
| Накладные расходы | (844,69+6,99)*0,78 | 0,78 |
| Сметная прибыль | (844,69+6,99)*0,63 | 0,63 |
| Итого | | 664,31 |
| Общестроительные работы (21) | | 536,56 |
| Зарплата | 54,98*11,27 | 11,27 |
| Машины и механизмы | 0*6,32 | 6,32 |
| Материалы | 0*5,6 | 5,6 |
| Итого | | 0 |
| Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (21) | | 619,62 |
| Накладные расходы | (619,62+0)*0,74 | 0,74 |
| Сметная прибыль | (619,62+0)*0,5 | 0,5 |
| Итого | | 458,52 |
| Общестроительные работы (25, 26) | | 309,81 |
| Зарплата | 189,84*11,27 | 11,27 |
| | | 2 139,5 |