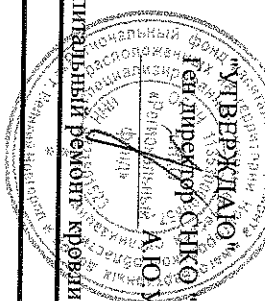


Объект - Многоквартирный дом по адресу: Новгородская обл., г. Великий Новгород, ул. Октябрьская, д. 14а-капитальный ремонт кровли из наплавляемых материалов.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 156-06-16



№ п/п	Наименование работ	Количество
1	Разборка покрытий кровель и мусоросборника из рулонных материалов	3
1	Разборка покрытий кровель и мусоросборника из рулонных материалов 1/4,1	100 м2 покрытия 4,1
2	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. 2/0,94	100 м труб и покрытий 0,94
3	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов (козырьков лоджий) 3/0,3	100 м2 покрытия 0,3
4	Ремонт цементной стяжки площадью заделки до 1,0 м2 4/2,45	100 мест 2,45
5	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (на козырьках толщ. 30 мм) 5/0,3	100 м2 стяжки 0,3
6	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке [2-01-017-01] 6/0,3	100 м2 стяжки 0,3
7	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер битумной грунтовкой с ее приготовлением (в том числе на плитах вент. шахт, кровли козырьков лоджий, мусоросборника) 7/4,4	100 м2 кровли 4,4
8	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя (включая мусоросборник) 8/4,4	100 м2 кровли 4,4
9	Разборка параллельных решеток 9/0,94	100 м параллельных решеток 0,94
10	Ограждение кровель перилами 10/0,94	100 м ограждения 0,94
11	Утепление покрытий керамзитом 11/4,5	1 м3 утеплителя 4,5
12	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков 12/0,88	100 м примыканий 0,88
13	Установка стальной пилы и фартука при обделке мест примыкания маткой кровли 13/1	1 место 1
14	Устройство мелких покрытий (Брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали 14/0,6	100 м2 покрытия 0,6

Применить коэффициенты на капремонт -1,15 и 1,25.

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Маш

Михайлов Д. В.

Капель С.Ф.

" " 201 г.

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор
СНКО "Региональный фонд"
А.Ю. Уткин
" " 2016г.

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: Новгородская обл., г. Великий Новгород, ул. Октябрьская, д. 14а
Объект: Многоквартирный дом по адресу: Новгородская обл., г. Великий Новгород, ул. Октябрьская, д. 14а

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 156-06-16

Капитальный ремонт кровли из наплавливаемых материалов

Основание: Дефектная ведомость
Чертежи №

Сметная стоимость - 492,488 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 667,85 чел-ч
Сметная заработная плата - 89,445 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2452-И от 22.09.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин		
				Всего	Экспл. машин	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	На едн.	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР46-04-008-01 (0)	Разборка покрытий кровель и мусоросборника из рулонных материалов V=410/100; Кровля из наплавливаемых материалов; Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	4,1 100 м2 покрытия	212,69 170,83	41,86 0	872,03	700,4	171,63 0	14,38 0	58,96 0
2	ТЕР-r58-3-01 (0)	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поскос, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. V=94/100; Кровля из наплавливаемых материалов; Крыши, кровли при ремонте	0,94 100 м труб и покрытий	108,32 108,11	0,21 0	101,82	101,62	0,2 0	9,1 0	8,55 0
2.1	509-9900	Строительный мусор	0,1128 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР46-04-008-01 (0)	Разборка покрытия кровель из рулонных материалов (козырьков лоджий) V=30/100; Кровля из наплавляемых материалов; Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	100 м2 покрытия	170,83	0	63,81	51,25	12,56	14,38	4,31
4	ТЕРр58-16-03 (0)	Ремонт цементной стяжки площадью заделки до 1,0 м2 Кровля из наплавляемых материалов; Крыши, кровли при ремонте	2,45 100 мест	2 945,26 1 752,35	147,21 20,22	7 215,89	4 293,26	360,66 49,54	129,9 1,38	318,26 3,38
4.1	509-9900	Строительный мусор	3,626 т	0		0				
5	ТЕР12-01-017-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (на козырьках толщ. 30 мм) V=30/100; ЗП=357,94*1,15; ЭММ=208,58*1,25; ЗПМ=31,84*1,25; ТЗТ=27,22*1,15; ТЗТМ=1,94*1,25; Кровля из наплавляемых материалов; Кровли	0,3 100 м2 стяжки	1 453,766 411,631	260,725 39,8	436,13	123,49	78,22 11,94	31,303 2,425	9,39 0,73
6	ТЕР12-01-017-02 (0) МДС35.п.4.7	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 V=30/100; ЗП=13,15*15*1,15; ЭММ=2,93*15*1,25; ЗПМ=0,49*15*1,25; Мат=49,25*15; ТЗТ=1*15*1,15; ТЗТМ=0,03*15*1,25; Кровля из наплавляемых материалов; Кровли	0,3 100 м2 стяжки	1 020,525 226,8375	54,9375 9,1875	306,16	68,05	16,48 2,76	17,25 0,5625	5,18 0,17
7	ТЕР12-01-016-01 (0) МДС35.п.4.7	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер битумной грунтовкой с ее приготовлением (в том числе на шпатах вент. шахт, кровли козырьков лоджий, мусоросборника) V=440/100; ЗП=59,41*1,15; ЭММ=4,23*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=4,46*1,15; ТЗТМ=0*1,25; Кровля из наплавляемых материалов; Кровли	4,4 100 м2 кровли	355,979 68,3215	5,2875 0	1 566,31	300,61	23,27 0	5,129 0	22,57 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕР12-01-002-09 (0) МДС35.п.4.7	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя (включая мусоросборник) V=440/100; ЗП=205,64*1,15; ЭММ=45,45*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=14,36*1,15; ТЗТм=0,2*1,25; Кровля из наплавляемых материалов; Кровли	4,4 100 м2 кровли	9 184,2385 236,486	56,8125 4,9125	40 410,65	1 040,54	249,98 21,62	16,514 0,25	72,66 1,1
9	ТЕРр58-4-01 (0)	Разборка парашютных решеток V=94/100; Кровля из наплавляемых материалов; Крыши, кровли при ремонте	0,94 100 м парашютных решеток	179,09 177,45	1,64 0	168,34	166,8	1,54 0	14,8 0	13,91 0
9.1	509-9900	Строительный мусор	0,752 т	0		0				
10	ТЕР12-01-012-01 (0) МДС35.п.4.7	Ограждение кровель перилами V=94/100; ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25; Кровля из наплавляемых материалов; Кровли	0,94 100 м ограждения	3 448,632 103,477	75,875 7,125	3 241,71	97,27	71,32 6,7	7,6705 0,3625	7,21 0,34
11	ТЕР12-01-014-02 (0) МДС35.п.4.7	Утепление покрытий керамзитом ЗП=36,12*1,15; ЭММ=33,21*1,25; ЗПм=5,58*1,25; ТЗТ=3,04*1,15; ТЗТм=0,34*1,25; Кровля из наплавляемых материалов; Кровли	4,5 1 м3 утеплителя	261,5605 41,538	41,5125 6,975	1 177,02	186,92	186,81 31,39	3,496 0,425	15,73 1,91
12	ТЕР12-01-004-04 (0) МДС35.п.4.7	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков V=88/100; ЗП=496,29*1,15; ЭММ=102,95*1,25; ЗПм=13,96*1,25; ТЗТ=35,5*1,15; ТЗТм=0,71*1,25; Кровля из наплавляемых материалов; Кровли	0,88 100 м примыканий	11 471,021 570,7335	128,6875 17,45	10 094,5	502,25	113,25 15,36	40,825 0,8875	35,93 0,78
13	ТЕРр58-23-01 (0)	Установка стальной гильзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли Кровля из наплавляемых материалов; Крыши, кровли при ремонте	1 1 место	734,06 114,7	8,55 0	734,06	114,7	8,55 0	8,83 0	8,83 0
14	ТЕР12-01-010-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство мелких покрытий (брандмауэр, парапеты, свесы и т.д.) из листовой оцинкованной стали V=60/100; ЗП=1464,62*1,15; ЭММ=26,13*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=112,75*1,15; ТЗТм=0,2*1,25; Кровля из наплавляемых материалов; Кровли	0,6 100 м2 покрытия	15 313,6455 1 684,313	32,6625 4,9125	9 188,19	1 010,59	19,6 2,95	129,6625 0,25	77,8 0,15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ТССЦп01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	4,49	374,5	0	1 681,51	0	0		
		Цед=5,5*7;<Нет вида работ>;<Нет вида работ>	т	0	0			0		
16	ТССЦп03-21-01-019	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 19 км	4,49	122,7504	0	551,15		0		
		Цед=17,12*7,17;<Нет вида работ>;<Нет вида работ>	т							
ИТОГО:						75 576,62	8 757,75	1 314,07		659,29
Кровля из наплавляемых материалов (5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 14)								142,26		8,56
Наименование и значение множителей										
Зарплата								Значение		Прямые
Машины и механизмы						3329,72*10,05			10,05	33 463,69
Материалы						758,93*6,26			6,26	4 750,9
Итого						62332,05*3,11			3,11	193 852,68
Кровля (5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 14)						(3329,72+92,72)*10,05*1,2*0,9*0,85			0,92	31 643,88
Сметная прибыль						(3329,72+92,72)*10,05*0,65*0,85*0,8			0,44	15 134,03
Итого										278 845,18
Кровля из наплавляемых материалов (1, 3)										
Зарплата						751,65*10,05			10,05	7 554,08
Машины и механизмы						184,19*6,26			6,26	1 153,03
Материалы						0*3,11			3,11	0
Итого										8 707,11
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1, 3)										
Накладные расходы						(751,65+0)*10,05*1,1*0,9*0,85			0,84	6 345,43
Сметная прибыль						(751,65+0)*10,05*0,7*0,85*0,8			0,48	3 625,96
Итого										18 678,5
Кровля из наплавляемых материалов (2, 4, 9, 13)										
Зарплата						4676,38*10,05			10,05	46 997,62
Машины и механизмы						370,95*6,26			6,26	2 322,15
Материалы						3172,78*3,11			3,11	9 867,35
Итого										59 187,12
Крыши, кровли при ремонте (2, 4, 9, 13)										
Накладные расходы						(4676,38+49,54)*10,05*0,83*0,85			0,71	33 721,8
Сметная прибыль						(4676,38+49,54)*10,05*0,65*0,8			0,52	24 697,66

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		117 606,58
Итого		415 130,26
Итого по перевозке		551,15
Итого		415 681,41
Итого по погрузке		1 681,51
Итого		417 362,92
НДС		75 125,33
Итого	417362,92*0,18	492 488,25

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТУ СНКО "Региональный фонд"



К.Э.-И. Савченко

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТУ СНКО "Региональный фонд"



Е.А. Серова

Самостоятельно:

*Бригада Дворовых Собачек
Детский Воскресний класс*



*Воскресний класс
02.11.2015*