

## ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 160/18

**на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения**

(наименование работ)

**по адресу: Валдайский р-он, с. Яжелбицы, ул. Усадьба, д. 1 (дом кирпичный)**

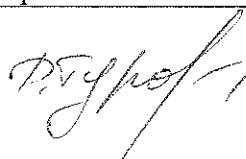
(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

Длина дома	54,82	м
Ширина дома	12,62	м
Общая площадь дома	692	м <sup>2</sup>
Высота дома	12,20	м
Объем дома	8440	м <sup>3</sup>
Количество этажей	4	шт
Количество подъездов	3	шт
Высота подвального помещения	2,2	м
Количество квартир	48	шт

№ п/п	Наименование работ	Единица изме- рения	Количе- ство
1	2	3	4
1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб, диаметром внутренним <b>Dy</b> :		
	100 мм	м	182
2	- прокладка трубопроводов канализации из поливинилхлоридных (ПВХ) труб <b>для наружных работ</b> , высокой плотности, диаметром наружным <b>Dн</b> :		
	110 мм	м	18
3	- прокладка трубопроводов канализации из поливинилхлоридных (ПВХ) труб <b>для внутренних работ</b> , высокой плотности, диаметром наружным <b>Dн</b> :		
	110 мм	м	164
4	Установка тройников диаметром:		
	110 мм	шт	78
5	Установка отводов диаметром:		
	110 мм	шт	9
6	Установка ревизий диаметром:		
	110 мм	шт	24
7	Установка патрубков диаметром:		
	110 мм	шт	48
8	Установка крестовин диаметром:		
	110 мм	шт	12
9	Установка креплений диаметром:		
	110 мм	шт	78
10	Установка перехода диаметром:		
	110 x 50 мм	шт	48
11	Замена вводной металлической гильзы в железобетонном фундаменте, диаметром 133 мм, длиной 700 мм	шт	3
12	Заделка сальников при проходе труб через ж/б фундаменты	шт	3
13	Снятие и установка унитазов (без стоимости материалов)	шт	48

14	Установка гофры унитазной	шт	48
15	- пробивка в ж/б фундаменте, толщиной 510 мм отверстий диаметром 133 мм	шт	3
16	- пробивка в стенах (перегородках), толщиной 120 мм отверстий диаметром 120 мм	шт	12
17	- пробивка в ж/б перекрытиях толщиной 220 мм отверстий диаметром 120 мм:	шт	45
18	Заделка отверстий, бетоном М 100	м <sup>3</sup>	0,18
19	Врезка в существующий ж/б колодец	шт	3
20	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 метров без крепления откосов, тип грунта 2 (наружные работы)	м <sup>3</sup>	28,6
21	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 метров без крепления откосов, тип грунта 2 ( в подвальном помещении )	м <sup>3</sup>	18
22	Устройство подстилающих слоёв из песка под трубу 100 мм	м <sup>2</sup>	55,1
23	Обратная засыпка вручную траншеи песком	м <sup>3</sup>	41
24	Погрузка мусора	т	
25	Перевозка мусора на расстояние 5 км	т	

Составил : Гл. специалист



Кузёмкин В.В.

" 0 20 г.

" 0 20 г.

## ФОРМА № 4

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения в многоквартирном доме по адресу: Новгородская область, Валдайский район, с. Яжелбицы, ул. Усадьба, д.1.

Объект : Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения в многоквартирном доме по адресу: Новгородская область, Валдайский район, с. Яжелбицы, ул. Усадьба, д.1.

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 160/18

## на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

Основание Дефектная ведомость.

Сметная стоимость - 347,373 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость - 652,97 чел-ч

Сметная заработная плата - 93,024 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены июля 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2006-И от 22.07.2016г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	Основной зарплата	В.т.ч. зарплата	Экспл. машин	В.т.ч. зарплата
<b>№1 Водоотведение (L=182м)</b>										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр65-2-02 (0)	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	1,64 100 м трубопрово да с фасонными частями	1 110,40 1 098,66	11,74 6,29	1 821,06	1 801,80	19,25 10,32	85,30 0,32	139,89 0,52

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.1	509-9899	Стрелительный мусор и масса возвратных материалов	2,196 т	0		0				
2	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм	1,64	7 370,51	9,05	12 087,64	1 754,28	14,84	70,84	116,18
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=930,16*1,15; ЭММ=7,24*1,25; ЗПм=0,98*1,25; ТЗГ=61,6*1,15; ТЗГм=0,05*1,25	100 м трубопрово да	1 069,68	1,23			2,01	0,06	0,10
2.1	[301-5608]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 110мм	78 шт.	13,99		1 091,22				
2.2	[507-4366]	Резиня с крышкой диаметром 110 мм	24 шт.	16,38		393,12				
3	ТЕРР65-6-12 (0)	Снятие и установка унитаза (без стоимости унитаза)	0,48	6 515,33	106,88	3 127,36	2 737,68	51,3	412,70	198,10
	[301-1272]	Гофра для унитаза	100 приборов	5 703,51	14,75			7,08	0,75	0,36
3.1	[301-1272]	Гофра для унитаза	48 шт.	20,27		972,96				
4	ТЕР46-03-014-12 (0)	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором диаметром 125 мм	0,45	2 372,49	1 555,55	1 067,62	367,62	700	62,89	28,3
	(0)		100 отверстий	816,94	0			0	0	0
5	ТЕР46-03-013-56 (0)	Сверление горизонтальных отверстий в конструкциях стен перфоратором глубиной 100 мм диаметром 125 мм	0,12	1 918,13	1 253,95	230,18	79,7	150,47	51,13	6,14
	(0)		100 отверстий	664,18	0			0	0	0
6	ТЕР46-03-010-03 (0) ТЕР46ТЧПр46.1п 3.3; ТЕР46ТЧПр46.1п 3.4	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 500 см2 (510 мм фундамет)	0,03	9 298,597	6	278,96	92,58	186,37	212,982	6,39
	(0)	ЗП=1603,17*1,75*1,1; ЭММ=3227,27*1,75*1,1; ЗПм=447,85*1,75*1,1; ТЗГ=110,64*1,75*1,1	100 отверстий	3	862,11125			25,86	30,57	0,92
				086,10225						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕР46-03-017-05	Заделка отверстий в перегородках остовных площадью до 0,1 м2	0,18	2 161,41	42,68	389,05	166,81	7,68	75,22	13,54
	(0)		1 м3 заделки	926,71	0,00			0	0,00	0,00
8	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без крепления с откосами, группа грунтов 2	0,18	2 419,54	0,00	435,52	435,52	0	203,67	36,66
	(0)		100 м3 грунта	2 419,54	0,00			0	0,00	0,00
	ТЕР01ГЧПр1.12п 3.184; МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=1829,52*1,15*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=154*1,15*1,15; ТЗТм=0*1,25								
9	ТЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пауз котлованов и ям, группа грунтов 1	0,18	1 162,27	0,00	209,21	209,21	0	101,78	18,32
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=1010,67*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=88,5*1,15; ТЗТм=0*1,25	100 м3 грунта	1 162,27	0,00			0	0,00	0,00
9.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	19,8 м3	64,42		1 275,52				

**Герметизация вводов (Зшт)**

10	ТЕР22-01-011-04	Демонтаж стальных гильз диаметром 133 мм	0,0014	4 825,252	2 138,044	6,76	3,76	2,99	170,4	0,24
	(0) МДС 81-38.2004 п.3.3.1	V=0,7*2/1000; ЗП=6718,02*0,4; ЭММ=5345,11*0,4; ЗПм=874,88*0,4; Мат=1361,99*0; ТЗТ=426*0,4	1 км трубопрово да	2 687,208	349,952			0,49	46,66	0,07
11	ТЕР22-01-011-04	Укладка стальных гильз диаметром 133 мм	0,0014	15	681,3875	22,08	10,82	9,35	489,9	0,69
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	V=0,7*2/1000; ЗП=6718,02*1,15; ЭММ=5345,11*1,25; ЗПм=874,88*1,25; ТЗТ=426*1,15; ТЗТм=46,66*1,25	1 км трубопрово да	7 725,723	1 093,6			1,53	58,325	0,08
11.1	[103-0922]	Трубы стальные электросварные прямшовные со снятой фаской из стали марок ВСт2кп-ВСт4кп и ВСт2пс-ВСт4пс наружный диаметр 133 мм толщина стенки 4 мм	1,4056 м	96,67		135,88				
12	ТЕР22-02-003-04	Нанесение всеёма усиленной антикоррозионной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 125 мм	0,0014	9 749,1275	663,6875	13,65	5,76	3,73	287,5	0,4
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	V=0,7*2/1000; ЗП=5580*1,15; ЭММ=2130,95*1,25; ЗПм=3,22*1,25; ТЗТ=250*1,15; ТЗТм=0,22*1,25	1 км трубопрово да	4 117	4,025			0,01	0,275	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12-1	[101-1763]	Мастыца бітуміно-полімерная	0,005684 т	5 209,25		29,61				
13	ТЕР22-05-003-01	Прагаскіраванне в футляр сталёных труб дыяметрам 110-мм	0,014	2 508,4815	54,7625	35,12	19,91	0,77	97,06	1,36
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	V=0,7*2/100; ЗП=1236,46*1,15; ЭММ=43,81*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=84,4*1,15; ТЗТМ=0*1,25	100 м трубы, уложанной в футляр	1 421,929	0			0	0	0
14	ТЕР16-07-006-02	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала дыяметром до 200 мм	2	107,623	0	215,25	75,03	0	2,714	5,43
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=32,62*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=2,36*1,15; ТЗТМ=0*1,25	1 сальник	37,513	0			0	0	0

**Выпуски канализации**

15	ТЕРр65-2-02	Разборка трубопроводов из чугуных канализационных труб дыяметром 100 мм (выпуски)	0,18	1 110,40	11,74	199,87	197,76	2,11	85,30	15,35
	(0)		100 м трубопрово да с фасонными частями	1 098,66	6,29			1,13	0,32	0,06
15.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,24 т	0		0				
16	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности дыяметром 110 мм (выпуски)	0,18	7 370,51	9,05	1 326,69	192,54	1,63	70,84	12,75
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=930,16*1,15; ЭММ=7,24*1,25; ЗПМ=0,98*1,25; ТЗТ=61,6*1,15; ТЗТМ=0,05*1,25	100 м трубопрово да	1 069,68	1,23			0,22	0,06	0,01
17	ТЕР23-01-001-01	Устройство основания под трубопроводы песчаного	0,551	898,2435	43,7	494,93	80,4	24,08	11,73	6,46
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=126,89*1,15; ЭММ=34,96*1,25; ЗПМ=5,13*1,25; ТЗТ=10,2*1,15; ТЗТМ=0,35*1,25	10 м3 основания	145,9235	6,4125			3,53	0,4375	0,24
18	ТЕР16-07-006-02	Герметизация вводов в колодцы	3	107,62	0,00	322,87	112,54	0	2,71	8,14
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=32,62*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=2,36*1,15; ТЗТМ=0*1,25	шт	37,51	0,00			0	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
19	ТЕР01-01-013-14	Разработка грунта с погрузкой на автокран-самосвалы экскаваторами с ковшем вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3; группа грунтов 2	0,0231	6 557,585	346,1625	6	151,48	4,76	146,6	17,342	0,4
	(0) МДС	V=23,11000; ЗП=179,15*1,15;	1000 м3	206,0225	1			24,76	54,525		1,26
	81-35.2004.п.4.7	ЭММ=5076,93*1,25; ЗПМ=857,57*1,25; ТЗТ=15,08*1,15; ТЗТМ=43,62*1,25	грунта		071,9625						
20	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами; группа грунтов 2	0,055	2 419,54	0,00	133,07	133,07	0	203,67		11,20
	(0)	ЗП=1829,52*1,15*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=154*1,15*1,15; ТЗТМ=0*1,25	100 м3	2 419,54	0,00			0	0,00		0,00
	ТЕР01ТЧПр1.12п 3.184; МДС 81-35.2004.п.4.7		грунта								
21	ТЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1	0,23	1 162,27	0,00	267,32	267,32	0	101,78		23,41
	(0) МДС	ЗП=1010,67*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=88,5*1,15; ТЗТМ=0*1,25	100 м3	1 162,27	0,00			0	0,00		0,00
	81-35.2004.п.4.7		грунта								
21.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	25,3	64,42		1 629,83					

22	ТССЦп01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	2,436	374,5	0	912,28	0	0			
		Цед=53,5*7	т	0	0			0			
23	ТССЦп03-21-01-005	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии до 5 км (Валдайский ПТБО д. Миронюшка)	85,436	54,92	0	4 692,15		0			
		Цед=7,66*7,17	т								

ИТОГО: 28 363,83 8 748,87 1 321,17 649,35 76,94 3,62

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
------------------------------------	--	----------	--------

Санитарно-технические работы внутренне: канализация (8, 9, 20, 21, 22, 23)

Зарплата 1045,12\*10,54 10,54 11 015,56

Машины и механизмы 0\*7,43 7,43 0

Материалы 2905,35\*3,77 3,77 10 953,17

Итого 21 968,73

Земляные работы, выполняемые ручным способом (8, 9, 20, 21, 22, 23)

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
<b>Накладные расходы</b>			
Сметная прибыль	$(1045,12+0)*10,54*0,8*0,9*0,85$	0,61	6 719,49
Итого	$(1045,12+0)*10,54*0,45*0,85*0,8$	0,31	3 414,83
<b>Санитарно-технические работы внутренне: канализация (2, 14, 16, 18)</b>			
Зарплата	2134,39*10,54	10,54	22 496,47
Машины и механизмы	1647*7,43	7,43	122,37
Материалы	13285,93*3,77	3,77	50 087,96
Итого			72 706,8
<b>Сантехнические работы - внутренне (грубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2, 14, 16, 18)</b>			
Накладные расходы	$(2134,39+2,23)*10,54*1,28*0,9*0,85$	0,98	22 069,58
Сметная прибыль	$(2134,39+2,23)*10,54*0,83*0,85*0,8$	0,56	12 611,19
Итого			107 387,57
<b>Санитарно-технические работы внутренне: канализация (10, 11, 12, 13, 17)</b>			
Зарплата	120,65*10,54	10,54	1 271,65
Машины и механизмы	40,92*7,43	7,43	304,04
Материалы	576,46*3,77	3,77	2 173,25
Итого			3 748,94
<b>Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы (10, 11, 12, 13, 17)</b>			
Накладные расходы	$(120,65+5,56)*10,54*1,3*0,85$	1,11	1 476,58
Сметная прибыль	$(120,65+5,56)*10,54*0,89*0,85*0,8$	0,61	811,45
Итого			6 036,97
<b>Санитарно-технические работы внутренне: канализация (1, 15)</b>			
Зарплата	1999,56*10,54	10,54	21 075,36
Машины и механизмы	21,36*7,43	7,43	158,7
Материалы	0*3,77	3,77	0
Итого			21 234,06
<b>Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 15)</b>			
Накладные расходы	$(1999,56+11,45)*10,54*0,74*0,85$	0,63	13 353,51
Сметная прибыль	$(1999,56+11,45)*10,54*0,5*0,8$	0,4	8 478,42
Итого			43 065,99
<b>Санитарно-технические работы внутренне: канализация (3)</b>			
Зарплата	2737,68*10,54	10,54	28 855,15
Машины и механизмы	51,3*7,43	7,43	381,16
Материалы	1311,33*3,77	3,77	4 943,71
Итого			34 180,02
<b>Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (3)</b>			
Накладные расходы	$(2737,68+7,08)*10,54*1,03*0,85$	0,88	25 458,2



Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Сметная прибыль	$(2737,68+7,08)*10,54*0,6*0,8$	0,48	13 886,29
Итого			73 524,51
Общестроительные работы (4, 5, 6, 7)			
Зарплата	$706,71*10,54$	10,54	7 448,72
Машины и механизмы	$1044,52*6,26$	6,26	6 538,7
Материалы	$214,56*5,5$	5,5	1 180,08
Итого			15 167,5
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (4, 5, 6, 7)			
Накладные расходы	$(706,71+25,86)*10,54*1,1*0,9*0,85$	0,84	6 485,88
Сметная прибыль	$(706,71+25,86)*10,54*0,7*0,85*0,8$	0,48	3 706,22
Итого			25 359,6
Общестроительные работы (19)			
Зарплата	$4,76*10,54$	10,54	50,17
Машины и механизмы	$146,6*6,26$	6,26	917,72
Материалы	$0,12*5,5$	5,5	0,66
Итого			968,55
Земляные работы, выполняемые механизированным способом (19)			
Накладные расходы	$(50,17+260,97)*0,95*0,9*0,85$	0,73	227,13
Сметная прибыль	$(50,17+260,97)*0,5*0,85*0,8$	0,34	105,79
Итого			1 301,47
Итого по погрузке			288 779,16
Итого по перевозке			912,28
Итого			4 692,15
ИДС			294 383,59
Итого	$294383,59*0,18$	18%	52 989,05
			347 372,64

СОСТАВИЛ Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"  
 ПРОВЕРИЛ Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Яковлева Е.А.  
 Серова Е.А.

