

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома  
 Новгородская обл., г.Валдай, ул.Груда, д.23

По

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м трубопровода	0,8	
2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м трубопровода	1,15	
3	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,32	
4	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	100 м трубопровода	0,8	
5	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (57)	100 м трубопровода	1,15	
6	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных	1 шт.	2	
7	Демонтаж воздухооборников	100 шт.	0,01	
8	Установка воздухооборников наружным диаметром 76 мм	1 шт.	1	
9	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	100 шт.	0,02	
10	Установка радиаторов чугунных(в местах общего пользования)	100 кВт радиаторов и	0,028	
11	Масляная окраска металлических поверхностей радиаторов за 2 раза	100 м2 окрашиваемо	0,035	

12	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром 100 мм	0,8	
13	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром 100 мм	1,15	
14	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	0,26	
15	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	0,26	
16	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного	12,7	
17	Пробивка в железобетонных перекрытиях и перегородках толщиной 220 мм отверстий площадью до 100 см <sup>2</sup>	0,28	
18	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м <sup>2</sup>	0,1	
19	Разборка и устройство дощатых полов	0,21	
20	Простая окраска масляными составами по дереву полов	0,21	
21	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	0,6292	
22	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на	0,6292	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС 35.п.4.7); κ=1,2 (МДС 35.Пр.1.т.2.1)

СОСТАВИЛ: Гл. специалист ОКР  
 ПРОВЕРИЛ: Зам начальника ОКР

Кузёмкин В.В.  
 Кацель С.Ф.



СОЛАСОВАНО

Смета в сумме: \_\_\_\_\_ тыс.руб

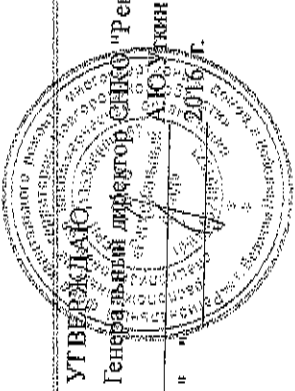
Наименование стройки - Новгородская обл., г. Валдай, ул. Груда, д.23  
 Объект - Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома

Основание  
 Чертежи №

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 3-48/17  
 на ремонт системы теплоснабжения

Сметная стоимость - 274,136 тыс.руб  
 Нормативная трудоемкость - 415,94 чел-ч  
 Сметная заработная плата - 62,413 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены февраля 2016г. (письмо департамента архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-501-И от 24.02.2016г.)



№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество ед. изм.	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обсл. машин		
				Всего	Экспл. машин	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	На еднц.	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕРр65-1-01 (0)	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,8	492,53	7,63	394,02	351,04	6,1	34,66	27,73	
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	100 м трубопрово да 0,176 м	438,8	1,97			1,58	0,1	0,08	
2	ТЕРр65-1-02 (0)	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1,15	847,32	13,08	974,42	868,01	15,04	59,62	68,56	
2.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	100 м трубопрово да 0,391 м	754,79	3,34			3,84	0,17	0,2	
			0,391 м	0		0			0		

№1 &lt;Нет раздела&gt;

3	ТЕР65-5-02 (0)	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,32	1 553,16	12,7	497,01	455,51	4,06	103	32,96
3.1	[302-1483]	Кран шаровой размером 1/2" (слухник)	12 шт.	42,64		511,68		0	0	0
3.2	[302-1837]	Кран шаровой латунный, диаметр 15 мм	20 шт.	30,81		616,2				
3.3	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,0352 т	0		0				
4	ТЕР16-02-001-02 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм ЗП=483,01*1,2*1,15; ЭММ=54*1,2*1,25; ЗПм=2,95*1,2*1,25; ТЗТ=32,97*1,2*1,15; ТЗТм=0,15*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,8	3 868,8438	81	3 095,08	533,24	64,8	45,4986	36,4
4.1	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	28 шт.	8,72		244,16				
5	ТЕР16-02-005-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (57) ЗП=904,54*1,15*1,2; ЭММ=133,5*1,25*1,2; ЗПм=3,74*1,25*1,2; ТЗТ=60,83*1,15*1,2; ТЗТм=0,19*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1,15	7 158,4352	200,25	8 232,2	1 435,5	230,29	83,9454	96,54
5.1	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	35 шт.	8,72		305,2		6,45	0,285	0,33
6	ТЕР16-05-001-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка вентилей, задвижек, заглушек, клапанов обратных, краев проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм ЗП=20,32*1,15*1,2; ЭММ=5,14*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=1,47*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	2	161,9816	7,71	323,96	56,08	15,42	2,0286	4,06
6.1	[302-1903]	Кран шаровой с фланцевым присоединением, диаметром 50 мм	2 шт.	1 159,8		2 319,6				

7	ТЕР65-13-01 (0)	Демонтаж воздухооборников Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,01 100 шт.	637,81 637,81	0 0	6,38 6,38	0 0	49,1 0	0,49 0
7.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,027 т	0	0	0	0	0	0
8	ТЕР18-06-003-01 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Установка воздухооборников наружным диаметром 76 мм ЗП=17,53*1,2*1,15; ЭММ=8,66*1,2*1,25; ЗПм=0,2*1,2*1,25; ТЗГ=1,21*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1 1 шт.	142,0614 24,1914	12,99 0,3	142,06	24,19	1,6698 0,015	1,67 0,02
9	ТЕР65-19-01 (0)	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,02 100 шт.	1401,11 1318,9	82,21 44,04	28,02	26,38	1,64 0,88	2,2 0,04
10	ТЕР18-03-001-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка радиаторов чугунных(в местах общего пользования) ЗП=1033,31*1,15*1,2; ЭММ=464,67*1,25*1,2; ЗПм=53,48*1,25*1,2; ТЗГ=75,7*1,15*1,2; ТЗТм=2,72*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,028 100 кВт и конвекторо в	31 877,6728 1 425,9678	697,005 80,22	892,57	59,93 2,25	104,466 4,08	2,93 0,11
11	ТЕР15-04-030-04 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Масляная окраска металлических поверхностей радиаторов за 2 раза ЗП=958,6*1,2*1,15; ЭММ=3,54*1,2*1,25; ЗПм=0,2*1,2*1,25; ТЗГ=71,06*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Отделочные работы	0,035 100 м2 окрашиваем ой поверхност и	1389,548 1322,868	5,31 0,3	48,63	46,3	0,19 0,015	98,0628 0
11.1	П13-0246]	Эмаль ПФ-115	0,000861 т	29 000	24,97				
12	ТЕР16-07-005-01 (0) МДС5.Пр.1.т.3. 1; МДС35.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗГ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,8 100 м трубпрово да	194,9904 122,5854	67,185 0	155,99	98,07	53,75 0	6,9138 0

13	ТЕР16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм ЗП=88,83*1,15*1,2; ЭММ=44,79*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=5,01*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1,15	203,8704	67,185	234,45	140,97	77,26	6,9138	7,95
	(0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1		100 м трубопрово да	122,5854	0			0	0	0
14	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за омы раз грунтовой ГФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,26	384,5294	14,64	99,98	30,9	3,81	7,3278	1,91
	(0) МДС35.Пр.1.г.3. 1; МДС35.п.4.7		100 м2 окрашиваем ой поверхност и	118,8594	0,225			0,06	0,015	0
15	ТЕР13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 ЗП=52,93*1,2*1,15; ЭММ=6,53*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=3,83*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,26	644,9484	9,795	167,69	18,99	2,55	5,2854	1,37
	(0) МДС35.Пр.1.г.3. 1; МДС35.п.4.7		100 м2 окрашиваем ой поверхност и	73,0434	0,225			0,06	0,015	0
16	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубами V=127/10; ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=3,52*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Общестроительные работы	12,7	3 675,362	40,935	46 677,1	931,51	519,87	4,8576	61,69
16.1	[101-2466]	Краска Армофиний"	-18,2626 м	399,71		-7 299,74				
16.2	[101-2481]	Лента самоклеящаяся Армофлекс"3x50 мм"	-190,5 м	2,7		-514,35				
16.3	[104-0162]	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) Термофлекс"диаметром 108x13 мм	-139,7 м	264,2		-36 908,74				
16.4	[104-0169]	Клипсы (засжимы)	-381 шт.	0,81		-308,61				
16.5	[113-0393]	Клей Армофлекс"520	-1,8161 л	70,7		-128,4				

16.6	[113-0394]	Очиститель для клея Армофлекс®	-0,254	187,7				-47,68					
16.7	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	л -0,4191	43,57				-18,26					
16.8	[104-0867]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 63 мм (57мм) 115*1,1	кг 126,5	38,6				4 882,9					
16.9	[104-0854]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 28 мм (12*1,1)	м 13,2	20,78				274,3					
17	ТЕР46-03-010-02 (0) ТЕР46ГЧПр46.1 п3.3; ТЕР46ГЧПр46.1 п3.4	Пробивка в жббетонных перекрытиях и перелоредках толщиной 220 мм отверстий площадью до 100 см2 V=0,08*0,2; ЗП=513,38*1,75*1,1; ЭММ=949,07*1,75*1,1; ЗПм=131,7*1,75*1,1; ТЗТ=35,43*1,75*1,1; Общестроительные работы	0,28	2 815,2162 5	1 826,95975			788,26	276,71	511,55	68,20275	19,1	
18	ТЕР46-03-017-01 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2 Общестроительные работы	0,1	1 933,37	26,15			193,34	67,96	2,62	55,16	5,52	
19	ТЕРр57-4-01 (0)	Разборка и устройство дощатых полов Общестроительные работы	1 м3 заделки	679,57	0					0	0	0	
20	ТЕР15-04-024-03 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Простая окраска масляными составами по дереву полов ЗП=319,41*1,15*1,2; ЭММ=4,6*1,25*1,2; ЗПм=0,2*1,25*1,2; ТЗТ=23,98*1,15*1,2; ТЗТм=0,01*1,25*1,2; Огделочные работы	0,21 100 м2	2 172,53 1 571,79	34,39 5,9			456,23	330,08	7,22	121	25,41	
20.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,21	734,1958	6,9			154,18	92,57	1,45	33,0924	6,95	
21	ТССЦп01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7; <Нет вида работ>	0,004095 т	29 000				118,76					
			0,6292	374,5	0			235,64	0	0			
			т	0	0							0	

22	ТССЦп03-21-01-013	Перевозка грузов I класса автомобильными средствами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 13 км Цед=14,42*7,17; <Нет вида работ>	0,6292	103,3914	0	65,05	0	27 633,56	5 830,32	1 550,13	412,4
ИТОГО:											
Наименование и значение множителей											
Зарплата											
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (1, 2, 7, 9)											
Зарплата											
Машины и механизмы											
Материалы											
Итого											
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2, 7, 9)											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Итого											
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (3)											
Зарплата											
Машины и механизмы											
Материалы											
Итого											
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (3)											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Итого											
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (4, 5, 6, 8, 10, 12, 13)											
Зарплата											
Машины и механизмы											
Материалы											
Итого											
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (4, 5, 6, 8, 10, 12, 13)											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Итого											
Отделочные работы (11, 20)											
Зарплата											
Машины и механизмы											
Материалы											

		Значение		Прямые	
1251,81*10,54	10,54	13 194			
22,78*6,26	6,26	143			
128,25*3,24	3,24	416			
		13 753			
(1251,81+6,3)*10,54*0,74*0,85	0,63	8 354			
(1251,81+6,3)*10,54*0,5*0,8	0,4	5 304			
		27 411			
455,51*10,54	10,54	4 801			
4,06*6,26	6,26	25			
1165,32*3,24	3,24	3 776			
		8 602			
(455,51+0)*10,54*1,03*0,85	0,88	4 225			
(455,51+0)*10,54*0,6*0,8	0,48	2 305			
		15 132			
2327,98*10,54	10,54	24 537			
474,03*6,26	6,26	2 967			
13143,27*3,24	3,24	42 584			
		70 088			
(2327,98+12,54)*10,54*1,28*0,9*0,85	0,98	24 176			
(2327,98+12,54)*10,54*0,83*0,85*0,8	0,56	13 815			
		108 079			
138,87*10,54	10,54	1 464			
1,64*6,26	6,26	10			
206,05*4,28	4,28	882			



Накладные расходы					
Сметная прибыль			0,8		1 172
Итого			0,37		542
Санитарно-технические работы, внутренние: отопление (14, 15)					4 070
Зарплата					
Машины и механизмы		49,89*10,54	10,54		526
Материалы		6,36*6,26	6,26		40
Итого		211,42*3,24	3,24		685
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (14, 15)					1 251
Накладные расходы					
Сметная прибыль		(49,89+0,12)*10,54*0,9*0,9*0,85	0,69		364
Итого		(49,89+0,12)*10,54*0,7*0,85*0,8	0,48		253
Общестроительные работы (16)					1 868
Зарплата					
Машины и механизмы		931,51*10,54	10,54		9 818
Материалы		519,87*6,26	6,26		3 254
Итого		5157,14*5,5	5,5		28 364
Теплоизоляционные работы (16)					41 436
Накладные расходы					
Сметная прибыль		(931,51+0)*10,54*1*0,9*0,85	0,77		7 560
Итого		(931,51+0)*10,54*0,7*0,85*0,8	0,48		4 713
Общестроительные работы (17, 18)					53 709
Зарплата					
Машины и механизмы		344,67*10,54	10,54		3 633
Материалы		514,17*6,26	6,26		3 219
Итого		122,77*5,5	5,5		675
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (17, 18)					7 527
Накладные расходы					
Сметная прибыль		(344,67+70,99)*10,54*1,1*0,9*0,85	0,84		3 680
Итого		(344,67+70,99)*10,54*0,7*0,85*0,8	0,48		2 103
Общестроительные работы (19)					13 310
Зарплата					
Машины и механизмы		330,08*10,54	10,54		3 479
Материалы		7,22*6,26	6,26		45
Итого		118,93*5,5	5,5		654
Полы при ремонте (19)					4 178
Накладные расходы					
		(330,08+1,24)*10,54*0,8*0,85	0,68		2 375

Сметная прибыль

$(330,08 \pm 1,24) * 10,54 * 0,68 * 0,8$

0,54

1 886

Итого

8 439

Итого по погрузке

232 018

Итого по перевозке

236

Итого

65

232 319

Наименование и значение множителей

НДС

Итого

232319\*0,18

Значение

18%

Прямые

41 817,42

274 136,42

СОСТАВИЛ  
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист СЧКО "Региональный фонд"  
На членник ОПГ Д СЧКО "Региональный фонд"

Коновалова Н.П.

Серова Е.А.

## ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Новгородская обл., г.Валдай, ул.Груда, д.23

установки узла учета тепла

По

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 50 мм	1 шт.	1	
2	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	100 шт.	0,04	
3	Щиты и пульты, масса до 50 кг	1 шт.	1	
4	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг (вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	1 шт.	4	
5	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колец с обслуживанием	100 концов жил	0,1	
6	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг (Адаптер)	1 шт.	1	
7	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А	1 шт.	1	
8	Труба виннипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм	100 м	1	
9	Провод, количество проводов в резинобитумной трубке до 2, сечение провода до 6 мм <sup>2</sup>	100 м трубок	1	
10	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2	1 система	1	
11	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	1 канал	1	
12	Регулировка теплопотребляющей системы здания, тепловая нагрузка до 0,4 Гкал/ч	1 система	1	
13	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (57 мм)	100 м трубопровода	0,04	

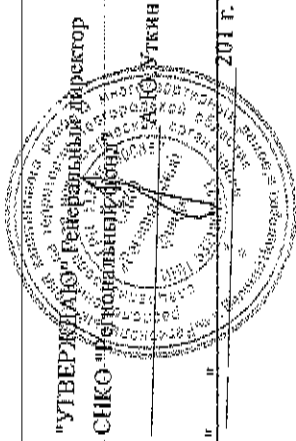
		Единица измерения	
14	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм	1 шт.	2
15	Установка фильтров диаметром 50 мм	10 фильтров	0,2
16	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм	1 соединенке	1
17	Установка манометров с трехходовым краном	комплект	2
17	Установка манометров с трехходовым краном	комплект	2
18	Установка термометров	комплект	2
19	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 57 мм	1 врезка	1
20	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	0,04
21	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками	10 м трубопровода	0,4
22	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,0072
23	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза	100 м2	0,0072

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС35.п.4.7); к=1,2 (МДС 35.Пр.1.т.2.1)

СОСТАВИЛ: Гл. специалист ОКР  
 ПРОВЕРИЛ: Зам начальника ОКР



Кузёмкин В.В.  
 Кацель С.Ф.



" " " 201 г.

Наименование стройки - Установка узла учета теплоснабжения

Объект -Новгородская обл, г.Валдай, ул. Труда, д.23

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 348/17(У.У)

установка узла учета тепла

шт)

Чертежи №

Сметная стоимость - 168,846 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 186,85 чел-ч

Сметная заработная плата - 38,228 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены февраля 2016г.(письмо департамента архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-501-И от 24.02.2016г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда			
				Всего	Экспл. машин	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	рабочих, чел.-ч. не занят. obsл. машин	обслуживающ. машины	Всего
№1 <Нет раздела>												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕРм11-02-022-0 4 (0) МДС35.Пр.1.т.2. 1	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 50 мм ЗП=41,16*1,2; ЭММ=1,64*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=3,09*1,2; ТЗТм=0*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: ототпление	1 шт.	77,62 49,392	13,968 0	77,62	49,39	13,97	3,708	3,71		
1.1	[301-6557]	Расходомер электромагнитный, марка ПРЭМ диаметр 50 мм, с монтажным комплектом	1 комплект	5 350,55		5 350,55						
2	ТЕРм12-10-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2. 1	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа ЗП=958,11*1,2; ЭММ=473,55*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=65,4*1,2; ТЗТм=0*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: ототпление	0,04 шт.	4 165,392 1 149,732	568,26 0	166,62	45,99	22,73	78,48	3,14		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.1	[108-0082]	Бобышки прямые	2 шт.	14,94		29,88				
2.2	[108-0096]	Бобышки скошенные	2 шт.	31,04		62,08				
3	ТЕРМ11-06-001-0 (0) МДС35.Пр.1.г.2.	Щиты и пульты, масса до 50 кг ЗП=69,47*1,2; ЭММ=11,96*1,2; ЗПм=0,79*1,2; ТЗТ=5,15*1,2; ТЗТм=0,04*1,2; Слаботочные устройства: диспетчеризация	1 шт.	193,126	14,352	193,13	83,36	14,35	6,18	6,18
			1 шт.	83,364	0,948		0,95	0,048		0,05
3.1	[509-6311]	Щиты распределительные, с замком	1 шт.	937,75		937,75				
4	ТЕРМ11-02-001-0 (0) МДС35.Пр.1.г.2.	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг(вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термообразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.) ЗП=15,55*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=1,03*1,2; ТЗТм=0*1,2; Слаботочные устройства: диспетчеризация	4 шт.	20,17	0	80,68	74,64	0	1,236	4,94
			1 шт.	18,66	0		0	0		0
4.1	[301-6522]	Теплосчетчик электромагнитный с автономным питанием, марка ТСК-7 диаметр 50 мм (в комплекте: вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термообразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	1 комплект	8 270,27		8 270,27				
5	ТЕРМ11-08-001-0 (0) МДС35.Пр.1.г.2.	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колец с обслуживанием ЗП=160,17*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=10,3*1,2; ТЗТм=0*1,2; Слаботочные устройства: диспетчеризация	0,1 шт.	241,494	0	24,15	19,22	0	12,36	1,24
			100 концов жоп	192,204	0		0	0		0
6	ТЕРМ11-03-001-0 (0) МДС35.Пр.1.г.2.	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг(Адаптер) ЗП=7,85*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=0,52*1,2; ТЗТм=0*1,2; Слаботочные устройства: диспетчеризация	1 шт.	10,95	0	10,95	9,42	0	0,624	0,62
			1 шт.	9,42	0		0	0		0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.1	[502-1709]	Адаптер		520,58		520,58				
7	ТЕРм08-03-526-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2. 1	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкцию на стене или колонне, на ток до 25 А ЗП=22,6*1,2; ЭММ=1,2*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=1,56*1,2; ТЗТм=0*1,2; Внутреннее электроосвещение, электросиловое оборудование	1 шт.	54,57	1,44	54,57	27,12	1,44	1,872	1,87
7.1	[509-4866]	Выключатели автоматические (ABB C 10A S201 бСА)	1 шт.	60,41		60,41				
8	ТЕРм08-02-413-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2. 1	Провод, количество проводов в резинокрутальной трубке до 2, сечение провода до 6 мм <sup>2</sup> ЗП=231,41*1,2; ЭММ=43,94*1,2; ЗПм=3,54*1,2; ТЗТ=16,16*1,2; ТЗТм=0,18*1,2; Внутреннее электроосвещение, электросиловое оборудование	1 шт.	416,06	52,728	416,06	277,69	52,73	19,392	19,39
8.1	[103-2402]	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластикана легкого типа диаметром 16 мм	100 м	2,42		242				
8.2	[501-1715]	Кабель КММ, число жил - 2 и сечением 0,12 мм <sup>2</sup>	0,01	2 008,22		20,08				
8.3	[501-1804]	Кабель марки КММ, число жил - 4 и сечением 0,35 мм <sup>2</sup>	1000 м	5 623,01		506,07				
9	ТЕРп02-01-002-0 1 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобп) 2	1 система	396,72	0	396,72	396,72	0	17,6	17,6
10	ТЕРп02-01-002-0 2 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобп) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	1 система	396,72	0	396,72	396,72	0	17,6	17,6
11	ТЕРп07-10-012-0 2 (0)	Пусконаладочные работы Регулировка теплоотребляющей системы здания, тепловая нагрузка до 0,4 Гкал/ч	1 канал	190,92	0	190,92	190,92	0	8,47	8,47
		Пусконаладочные работы	1 система	2 094,16	0	2 094,16	2 094,16	0	95,2	95,2
		Пусконаладочные работы	1 система	2 094,16	0	2 094,16	2 094,16	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	ТЕР16-02-005-02 (0) МДС35.л.4.7; МДС38.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (57 мм) ЗП=904,54*1,15*1,2; ЭММ=133,5*1,25*1,2; ЗПм=3,74*1,25*1,2; ТЗТ=60,83*1,15*1,2; ТЗТм=0,19*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,04	158,4352	200,25	286,34	49,93	8,01	83,9454	3,36
13	ТЕР16-05-001-02 (0) МДС35.л.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка вентиля, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм ЗП=20,32*1,15*1,2; ЭММ=5,14*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=1,47*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	2	161,9816	7,71	323,96	56,08	15,42	2,0286	4,06
13.1	[302-1711]	Задвижки фланцевые для воды диаметром 50 мм	1 шт.	28,0416	0			0	0	0
14	ТЕР18-06-007-04 (0) МДС35.л.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка фильтров диаметром 50 мм ЗП=140,37*1,15*1,2; ЭММ=87,39*1,25*1,2; ЗПм=0,98*1,25*1,2; ТЗТ=9,92*1,15*1,2; ТЗТм=0,05*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,2	239,4756	131,085	1 847,9	38,74	26,22	13,6896	2,74
15	ТЕР16-02-007-01 (0) МДС35.л.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм ЗП=14,5*1,15*1,2; ЭММ=4,86*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=0,96*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1	144,58	7,29	144,58	20,01	7,29	1,3248	1,32
16	ТЕР18-07-001-02 (0) МДС35.л.4.7; МДС38.Пр.3.1; МДС35.л.4.7	Установка манометров с трехходовым краном ЗП=3,32*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,22*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	2	182,9916	0	365,98	9,16	0	0,3036	0,61
			КОМПЛЕКТ	4,5816	0			0	0	0



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	ТЕР18-07-001-04 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка термометров в оправе прямых и угловых ЗП=4,44*1,15*1,2; ЭММ=0*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=0,31*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние; отопление	2 комплект	341,8372 6,1272	0 0	683,67	12,25	0 0	0,4278 0	0,86 0
18	ТЕР16-07-003-06 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 50 мм ЗП=94,2*1,15*1,2; ЭММ=7,56*1,25*1,2; ЗПм=0,2*1,25*1,2; ТЗТ=6,43*1,15*1,2; ТЗТм=0,01*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние; отопление	1 I врезка	415,796 129,996	11,34 0,3	415,8	130	11,34	8,8734	8,87
19	ТЕР16-07-005-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм ЗП=88,83*1,15*1,2; ЭММ=44,79*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=5,01*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние; отопление	0,04 100 м трубопрово да	194,9904 122,5834	67,185 0	7,8	4,9	2,69	6,9138	0,28
20	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полистилена ("Термофлекс") трубками ЗП=53,15*1,15*1,2; ЭММ=27,29*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=3,52*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние; отопление	0,4 10 м трубопрово да	3 675,362 73,347	40,935 0	1 470,14	29,34	16,37	4,8576	1,94
20.1	[101-2466]	Краска "Армофиниш"	-0,5752 л	399,71				-229,91		
20.2	[104-0162]	Трубки из вспененного полистилена (пенополиэтилен) "Термофлекс" диаметром 108x13 мм	-4,4 м	264,2				-1 162,48		
20.3	[104-0169]	Кляпсы (зажамы)	-12 шт.	0,81				-9,72		
20.4	[113-0393]	Клей "Армофлекс" 520	-0,0572 л	70,7				-4,04		
20.5	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-0,008 л	187,7				-1,5		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20.6	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АДЦН, толщиной 0,5 мм	-0,0132 кг	43,57		-0,58				
20.7	[104-0860]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиуретана типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 70 мм (57 мм)	4,4 м	44,49		195,76				
21	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Общестроительные работы	0,0072	384,5294	14,64	2,77	0,86	0,11	7,3278	0,05
22	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС38.Пр.3.1; к-2; МДС35.п.4.7	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза ЗП=52,93*1,2*2*1,15; ЭММ=6,53*1,2*2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*2*1,25; Маг=562,11*2; ТЗТ=3,83*1,2*2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*2*1,25; Общестроительные работы	0,0072 100 м2 окрашиваемой поверхности	1 289,8968 146,0868	19,59 0,45	9,29	1,05	0,14	10,5708	0,08 0
ИТОГО:						25 799,01	3 620,95	192,81		186,53
		Наименование и значение множителей						6,01		0,32

Санитарно-технические работы внутренние: отопление (12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19)		Значение	Прямые
Зарплата			
Машины и механизмы	321,07*10,54	10,54	3 384,08
Материалы	70,97*6,26	6,26	444,27
Итого	5431,99*3,24	3,24	17 599,65
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19)			21 428
Накладные расходы	(321,07+0,81)*10,54*0,9*0,85	0,98	3 324,76
Сметная прибыль	(321,07+0,81)*10,54*0,83*0,85*0,8	0,56	1 899,86
Итого			26 652,62
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (1, 2)			
Зарплата			
Машины и механизмы	95,38*10,54	10,54	1 005,31
Материалы	36,7*6,26	6,26	229,74
Итого	5554,67*3,24	3,24	17 997,13
Монтаж оборудования (1, 2)			19 232,18

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Накладные расходы				683,61
Сметная прибыль		$(95,38+0)*10,54*0,8*0,85$	0,68	482,55
Итого		$(95,38+0)*10,54*0,6*0,8$	0,48	20 398,34
Пусконаладочные работы (9, 10, 11)				
Зарплата				
Машин и механизмы		2681,8*10,54	10,54	28 266,17
Материалы		0	1	0
Итого		0	1	0
Пусконаладочные работы (9, 10, 11)				
Накладные расходы				
Сметная прибыль		$(2681,8+0)*10,54*0,65*0,85$	0,55	15 546,39
Итого		$(2681,8+0)*10,54*0,4*0,8$	0,32	9 045,18
Общестроительные работы (21, 22)				
Зарплата				
Машин и механизмы		1,91*10,54	10,54	20,13
Материалы		0,25*6,26	6,26	1,57
Итого		9,9*5,5	5,5	54,45
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (21, 22)				
Накладные расходы				
Сметная прибыль		$(1,91+0)*10,54*0,9*0,85$	0,69	13,89
Итого		$(1,91+0)*10,54*0,7*0,85*0,8$	0,48	9,66
99,7				
Внутреннее электроосвещение, электросиловое оборудование (7, 8)				
Зарплата				
Машин и механизмы		304,81*10,54	10,54	3 212,7
Материалы		54,17*6,26	6,26	339,1
Итого		940,21*3,19	3,19	2 999,27
Электромонтажные работы на других объектах (7, 8)				
Накладные расходы				
Сметная прибыль		$(3212,7+44,8)*0,95*0,85$	0,81	2 638,58
Итого		$(3212,7+44,8)*0,65*0,8$	0,52	1 693,9
10 883,55				
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (20)				
Зарплата				
Машин и механизмы		29,34*10,54	10,54	309,24
Материалы		16,37*6,28	6,28	102,8
Итого		211,96*3,24	3,24	686,75
Теплоизоляционные работы (20)				
Накладные расходы				
		$(309,24+0)*1*0,9*0,85$	0,77	238,11

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Сметная прибыль				148,44
Итого		$(309,24+0)*0,7*0,85*0,8$	0,48	1 485,34
Слабоголочные устройства: дислечеризация (3, 4, 5, 6)				
Зарплата				
Машины и механизмы		186,64*10,54	10,54	1 967,19
Материалы		14,35*6,26	6,26	89,83
Итого		9836,51*2,68	2,68	26 361,85
Монтаж оборудования (3, 4, 5, 6)				
Накладные расходы				
Сметная прибыль		$(1967,19+10,01)*0,8*0,85$	0,68	1 344,5
Итого		$(1967,19+10,01)*0,6*0,8$	0,48	949,06
Итого				30 712,43
НДС				143 089,72
Итого		143089,72*0,18	18%	25 756,15
				168 845,87

Н.П.Коновалова

Е.А.Серова



СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Приложение № \_\_\_\_\_  
к договору № \_\_\_\_\_  
от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2016

Ген. директор СНКО "Региональный фонд"  
А.Ю.Уткин



**Капитальный ремонт системы теплоснабжения с установкой узла учёта**

Объект: г.Валдай, ул.Труда, д.23

Сметная стоимость в текущих ценах, руб. 22935,58	Наименование организации-Заказчика СНКО "Региональный фонд"
Физический объём здания, МЗ 1330(по предварительному подсчёту)	

**СМЕТА-КАЛЬКУЛЯЦИЯ  
на проектные работы**

№ п/п	Характеристика объекта здания	Обоснование №№ частей, глав, таблиц и пунктов. Сборников цен на проектные и изыскательские работы	Ед.измер.	Кол-во	Стоим. в руб.
1	2	3	4	5	6
1	Разработка технической документации на капитальный ремонт : жилые дома 2 эт. (Ремонт системы теплоснабжения с узлом учёта) $((90+0,01*1330)*0,06*0,8* 3.92 * 1000 = 19436,93$	СБЦП 81-02-05-2001 табл. 1., п. 1.2; к=0.06- табл.12 п.13 к=3.92 -письмо Минстроя РФ от19.02.16 № 4688-ХМ/05 Общ.положения п.1.9	мЗ	1330,00	19436,93
	ИТОГО:				19436,93
	НДС 18%				3498,65
	ИТОГО:				22935,58

Составил:

Специалист ОПТД Шиленок Л.Н