



2016 г.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 15/18

по капитальному ремонту : внутридомовых инженерных систем водоотведения
(наименование работ)

по адресу : г. Валдай, ул. Радищева № 4А дом кирпичный

Длина дома	49,0	м
Ширина дома	12,7	м
Общая площадь дома	622	м ²
Высота дома	7,4	м
Объем дома	4603	м ³
Количество этажей	2	шт
Количество подъездов	3	шт
Высота подвального помещения	1,6	м
Количество квартир	22	шт

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	- разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб, диаметром внутренним Dy :		
	100 мм	м	158
2	- прокладка трубопроводов канализации из поливинилхлоридных (ПВХ) труб для наружных работ , высокой плотности, диаметром наружным Dн :	м	9
	110 мм	м	
	- прокладка трубопроводов канализации из поливинилхлоридных (ПВХ) труб для внутренних работ , высокой плотности, диаметром наружным Dн :		
	110 мм	м	149
3	Установка тройников диаметром:		
	110 мм	шт	54
4	Установка отводов диаметром:		
	110 мм	шт	14
5	Установка ревизий диаметром:		
	110 мм	шт	14
6	Установка креплений диаметром:		
	110 мм	шт	64
7	Установка перехода диаметром :		
	110 x 50 мм	шт	22
8	Замена вводной металлической гильзы в железобетонном фундаменте, диаметром 133 мм, длиной 700 мм	шт	1
9	Заделка сальников при проходе труб через ж/б фундаменты	шт	1
10	Снятие и установка унитазов (без стоимости материалов)	шт	22
11	Установка гофры унитазной	шт	22
12	- пробивка в ж/б фундаменте, толщиной 510 мм отверстий диаметром 110 мм	шт	1

	- пробивка в ж/б перекрытиях толщиной 220 мм отверстий диаметром 120 мм:	шт	6	
13	Заделка отверстий	м ³	0,1	
14	Врезка в существующий ж/б колодец	шт	1	
15	Ремонт отмостки	м ²	1,2	
16	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 метров без крепления откосов, тип грунта 2	м ³	12,8	
	Обратная засыпка вручную траншеи песком, с подсыпкой под трубу	м ³	12,8	
17	Погрузка мусора	т		
18	Перевозка мусора на расстояние 13 км	т		

Составил : Гл. специалист



Кузёмкин В.В.

31.10.2016 год

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор
А.Ю. Уткин

201 г.

201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовой системы водоотведения
Объект : Новоторожская обл, г.Валдай, ул.Радищева, д.4А

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 215/18

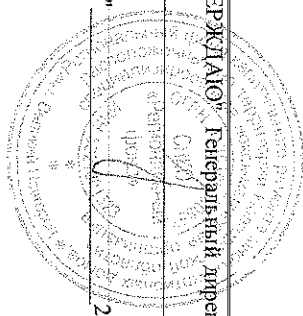
на капитальный ремонт системы водоотведения

Основание
Чертежи №

Сметная стоимость - 235,539 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 421,83 чел-ч
Сметная заработная плата - 63,335 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены октября 2016 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин		
				Всего	Основной заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. В т.ч. машин	В т.ч. машин
№1 <Нет раздела>										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР-r65-2-02	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	1,58	1 110,4	11,74	1 754,43	1 735,88	18,55	85,3	134,77
	(0)		100 м	1 098,66	6,29			9,94	0,32	0,51
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	2,1172	0		0				
			т							
2	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм	1,49	7 586,26	10,86	11 303,53	1 912,59	16,18	85,01	126,66
	(0)		100 м	1 283,62	1,48			2,21	0,08	0,12
	МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	ЗП=9,30,16*1,2*1,15; ЭММ=7,24*1,2*1,25; ЗПм=0,98*1,2*1,25; ТЗТ=61,6*1,2*1,15; ТЗТм=0,05*1,2*1,25	трубопровод а							
2.1	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	64	8,72		558,08				
			шт.							
2.2	[103-1017]	Резьбы диаметром 100 мм	14	72,36		1 013,04				
			шт.							



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРР65-6-12	Смена унитазов типа "Компакт"(Снятие и установка без стоимости материалов)	0,22	6 515,33	106,88	1 433,37	1 254,77	23,51	412,7	90,79
	(0)		100 приборов	5 703,51	14,75			3,25	0,75	0,17
3.1	[301-1272]	Гофра для унитаза	22 шт.	20,27		445,94				
4	ТЕРР46-03-010-01	Пробивка в бетонных перекрытиях толщиной 220 мм отверстий площадью до 20 см2	0,06	1 307,16	884,02	78,43	25,39	53,04	29,21	1,75
	(0)		100 отверстий	423,14	122,68			7,36	4,35	0,26
	ТЕРР46ТЧПР46.1 п3.3; ТЕРР46ТЧПР46.1 п3.4									
5	ТЕРР46-03-017-01	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	0,1	1 933,37	26,15	193,34	67,96	2,62	55,16	5,52
	(0)		1 м3 заделки	679,57	0			0	0	0

Устройство ввода с герметизацией

6	ТЕРР46-03-010-02	Пробивка в бетонных стенах толщиной 510 мм отверстий площадью до 100 см2	0,01	2 815,23	1 826,97	28,15	9,88	18,27	68,2	0,68
	(0)		100 отверстий	988,26	253,52			2,54	8,99	0,09
	ТЕРР46ТЧПР46.1 п3.4; ТЕРР46ТЧПР46.1 п3.3									
7	ТЕРР22-01-011-04	Укладка стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием диаметром 125 мм.	0,0007	15 769,1	6 681,39	11,04	5,41	4,68	489,9	0,34
	(0) МДС35.п.4.7		1 км трубопр	7 725,72	1 093,6			0,77	58,33	0,04
7.1	[103-0923]	Трубы стальные электроварные наружный диаметр 133 мм толщина стенки 4,5 мм	0,7028 м	108,85		76,5				
8	ТЕРР22-02-003-04	Нанесение весьма усиленной антикоррозийной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 125 мм	0,0007	9 749,13	2 663,69	6,82	2,88	1,86	287,5	0,2
	(0) МДС35.п.4.7		1 км трубопровод	4 117	4,03			0	0,28	0
8.1	[101-1763]	Мастика	0,002842 т	5 209,25		14,8				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР16-07-006-02	Заделка сваями в траншею через фундаменты или стены подвала диаметром до 200 мм ЗП=32,62*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=2,36*1,15; ТЗТм=0*1,25	1 1 сальник	107,62 37,51	0 0	107,62 37,51	37,51 0	0 0	2,71 0	2,71 0

Наружные работы

10	ТЕР01-02-057-01	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 1 ЗП=1401,84*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=118*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,128 100 м3 грунта	1 612,12 1 612,12	0 0	206,35 206,35	206,35 0	0 0	135,7 0	17,37 0
11	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм (Ввод) ЗП=930,16*1,15; ЭММ=7,24*1,25; ЗПм=0,98*1,25; ТЗТ=61,6*1,15; ТЗТм=0,05*1,25	0,09 100 м трубопровод	7 370,51 1 069,68	9,05 1,23	663,35 96,27	96,27 0,81	0,81 0,11	70,84 0,06	6,38 0,01
12	ТЕР23-04-008-02	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах мокрых(в колодце) ЗП=235,08*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=17,01*1,15; ТЗТм=0*1,25	1 1 врезка	335,78 270,34	0 0	335,78 270,34	270,34 0	0 0	19,56 0	19,56 0
13	ТЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух, котлованов и ям, грунта грунтов 1, с частичной подсыпкой песком под трубу ЗП=1010,67*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=88,5*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,128 100 м3 грунта	1 162,27 1 162,27	0 0	148,77 148,77	148,77 0	0 0	101,78 0	13,03 0
13.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	12,8 м3	64,42		824,58				
14	ТЕР69-16-01	Ремонт отсыпки	0,012 100 м2	7 831,42 752,1	2 655,17 109,88	93,98	9,03	31,86 1,32	64,78 7,5	0,78 0,09
15	ТССЦм01-01-01-041	Потрубочные работы: Потрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с потрузкой вручную Цел=53,5*7	2,1172 т	374,5 0	0 0	792,89	0	0		
16	ТССЦм03-21-01-013	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 13 км Цел=14,42*7,17	2,1172 т	103,3914 0	0 0	218,9		0		

Итого:

19 297,9 5 783,03 171,38 420,54
27,5 1,29

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
------------------------------------	----------	--------

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (1)			
Зарплата		1735,88*10,9	18 921,09
Машины и механизмы		18,55*7,43	137,83
Материалы		0*3,81	0
Итого			19 058,92
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1)			
Накладные расходы		(18921,09+108,35)*0,74*0,85	11 988,55
Сметная прибыль		(18921,09+108,35)*0,5*0,8	7 611,78
Итого			38 659,25
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (10, 13)			
Зарплата		355,12*10,9	3 870,81
Машины и механизмы		0*7,43	0
Материалы		824,58*3,81	3 141,65
Итого			7 012,46
Земельные работы, выполняемые ручным способом (10, 13)			
Накладные расходы		(3870,81+0)*0,8*0,9*0,85	2 361,19
Сметная прибыль		(3870,81+0)*0,45*0,85*0,8	1 199,95
Итого			10 573,6
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (4, 6)			
Зарплата		35,27*10,9	384,44
Машины и механизмы		71,31*7,43	529,83
Материалы		0*3,81	0
Итого			914,27
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (4, 6)			
Накладные расходы		(384,44+107,91)*1,1*0,9*0,85	413,57
Сметная прибыль		(384,44+107,91)*0,7*0,85*0,8	236,33
Итого			1 564,17
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (2, 9, 11)			
Зарплата		2046,37*10,9	22 305,43
Машины и механизмы		16,99*7,43	126,24
Материалы		11582,24*3,81	44 128,33
Итого			66 560
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2, 9, 11)			
Накладные расходы		(22305,43+25,29)*1,28*0,9*0,85	21 884,11
Сметная прибыль		(22305,43+25,29)*0,83*0,85*0,8	12 505,2
Итого			100 949,31
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (7, 8, 12)			
Зарплата		278,63*10,9	3 037,07

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Машины и механизмы	6,54*7,43	48,59
Материалы	159,77*3,81	608,72
Итого		3 694,38
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы (7, 8, 12)		
Накладные расходы	(3037,07+8,39)*1,3*0,85	3 380,46
Сметная прибыль	(3037,07+8,39)*0,89*0,85*0,8	1 857,73
Итого		8 932,57
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (3)		
Зарплата	1254,77*10,9	13 676,99
Машины и механизмы	23,51*7,43	174,68
Материалы	601,03*3,81	2 289,92
Итого		16 141,59
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (3)		
Накладные расходы	(13676,99+35,43)*1,03*0,85	12 066,93
Сметная прибыль	(13676,99+35,43)*0,6*0,8	6 581,96
Итого		34 790,48
Общестроительные работы (14)		
Зарплата	9,03*10,9	98,43
Машины и механизмы	31,86*6,26	199,44
Материалы	53,09*5,55	294,65
Итого		592,52
Прочие ремонтно-строительные работы (14)		
Накладные расходы	(98,43+14,39)*0,78*0,85	74,46
Сметная прибыль	(98,43+14,39)*0,5*0,8	45,13
Итого		712,11
Общестроительные работы (5)		
Зарплата	67,96*10,9	740,76
Машины и механизмы	2,62*6,26	16,4
Материалы	122,77*5,55	681,37
Итого		1 438,53
Работы по реконструкции зданий и сооружений (увеличение и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (5)		
Накладные расходы	(740,76+0)*1,1*0,9*0,85	622,24
Сметная прибыль	(740,76+0)*0,7*0,85*0,8	355,56
Итого		2 416,33
Итого по погрузке		792,89
Итого по перевозке		218,9
Итого		1 011,79
Итого		199 609,61

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

НДС

199 609,61 * 0,18

18%

35 929,73

Итого

235 539,34

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТ Д СНО "Региональный фонд"

Н.П. Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТ Д СНО "Региональный фонд"

Е.А. Серова