



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 168/18

на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

(наименование работ)

по адресу: **г. Валдай, ул. Радищева, д. 15А (дом кирпичный)**

(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

Длина дома	37,3	м
Ширина дома	10,2	м
Общая площадь дома	380	м ²
Высота дома	7,7	м
Объем дома	2926	м ³
Количество этажей	2	шт
Количество подъездов	3	шт
Высота подвального помещения	-	м
Количество квартир	12	шт

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	- разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром внутренним Ду :		
	100 мм	м	56
2	- прокладка трубопроводов канализации из поливинилхлоридных (ПВХ) труб для наружных работ , высокой плотности, диаметром наружным Дн :		
	110 мм	м	38
3	- прокладка трубопроводов канализации из поливинилхлоридных (ПВХ) труб для внутренних работ , высокой плотности, диаметром наружным Дн :		
	110 мм	м	18
4	Установка тройников диаметром:		
	110 мм	шт	12
5	Установка отводов диаметром:		
	110 мм	шт	3
6	Установка крестовин диаметром:		
	110 мм	шт	6
7	Установка ревизий диаметром:		
	110 мм	шт	6
8	Установка патрубков диаметром:		
	110 мм	шт	12
9	Установка креплений диаметром:		
	110 мм	шт	24
10	Установка перехода диаметром:		
	110 x 50 мм	шт	12
11	Замена вводной металлической гильзы в железобетонном фундаменте, диаметром 133 мм, длиной 700 мм	шт	3
12	Заделка сальников при проходе труб через ж/б фундаменты	шт	3
13	Снятие и установка унитазов (без стоимости материалов)	шт	12
14	Установка гофры унитазной	шт	12

15	- пробивка в ж/б фундаменте, толщиной 510 мм отверстий диаметром 133 мм	шт	3
16	Заделка отверстий, бетоном М 100	м ³	0,1
17	Врезка в существующий ж/б колодец	шт	3
18	Ремонт отмостки толщиной 100 мм	м ²	3,6
19	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 метров без крепления откосов, тип грунта 2	м ³	4,6
20	Обратная засыпка вручную траншеи песком	м ³	4
21	Разборка дощатых полов в квартирах первого этажа	м ²	7
22	Восстановление дощатых полов, с окраской	м ²	7
23	Погрузка мусора	т	
24	Перевозка мусора на расстояние 13 км	т	

Составил : Гл. специалист



Кузёмкин В.В.

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор
Генеральный директор СНОС "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

" " 20 г.

" " 20 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем водоснабжения
Объект: Новородская область, г. Валдай, ул. Радищева, д. 15А.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 168/18

на капитальный ремонт системы водоснабжения

Основание
Чертежи №

Сметная стоимость - 94,138 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 182,47 чел-ч
Сметная заработная плата - 26,573 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2588-И от 22.09.2016г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
			ед. изм.	т	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	На един. машин
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕРр65-2-02 (0)	Разборка трубопроводов из стальных канализационных труб диаметром 100 мм V=56/100;	100 м трубопровод ас фасонными частями	0,56	1 110,4	11,74	621,82	615,25	6,57	85,3	47,77	
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,7504 т	0								
2	ТЕР16-04-004-02 (0) МДС3.п.4.7	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 110 мм ЗП=799,49*1,15; ЭММ=46,82*1,25; ЗПм=5,01*1,25; ТЗП=55,83*1,15; ТЗТм=0,28*1,25	100 м трубопровод а	0,38	5 739,7385	58,525	2 181,1	349,38	22,24	64,2045	24,4	
2.1	[201-0856]	Хомуты стальные	0,74 кг	7,42			5,49					0,13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.2	[103-1017]	Ревизия диаметром 100 мм	6	72,36		434,16				
3	ТЕРР65-6-12	Смена унитазов типа "Компакт" (Снятие и установка без стоимости сантехнических приборов)	шт.							
	(0)	V=12/100;	100	5 703,51	14,75					
3.1	[301-1272]	Гофра для унитаза	приборов							
			12	20,27		243,24				
4	ТЕРР52-15-01	Врезка в действующее ж/б колодез	шт.							
	(0)		0,03	1 820,5	1,06	54,62	25,75	0,03	64,45	1,93
			100 шт.	858,47	0			0	0	0
Герметизация ввола										
5	ТЕР22-01-011-05	Укладка стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием диаметром 150 мм	0,0021	22	11	46,22	17,82	23,96	538,2	1,13
	(0) МДС35 п.4.7	V=2,1/1000; ЗП=7380,36*1,15; ЭММ=9127,71*1,25; ЗПМ=1388,53*1,25; ТЗТ=468*1,15; ТЗТМ=72,47*1,25	1 км	8 487,414	1 735,6625			3,64	90,5875	0,19
5.1	[103-2492]	Трубы стальные электросварные прямошовные (ГОСТ 10704-91), наружный диаметр 133 мм, толщина стенки 4,0 мм	2,1084 м	106,3		224,12				
6	ТЕР22-02-003-05	Нанесение вельма у сильной антикоррозийной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 133 мм	0,0021	16 852,813	8 746,525	35,39	9,72	18,37	323,15	0,68
	(0) МДС35 п.4.7	V=2,1/1000; ЗП=4023,92*1,15; ЭММ=6997,22*1,25; ЗПМ=468,79*1,25; ТЗТ=281*1,15; ТЗТМ=22,43*1,25	1 км	4 627,508	585,9875			1,23	28,0375	0,06
6.1	[101-1763]	Мастика битумно-полимерная	0,010143 т	5 209,25		52,84				
7	ТЕР16-07-006-01	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 100 мм	3	48,522	0	145,57	85,84	0	2,07	6,21
	(0) МДС35 п.4.7	ЗП=24,88*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=1,8*1,15; ТЗТМ=0*1,25	1 сальник	28,612	0			0	0	0
Общестроительные работы.										
8	ТЕР46-03-014-53	Сверление горизонтальных отверстий в железобетонных конструкциях стен перфоратором гребинной 200 мм диаметром 133 мм	0,03	2 270,72	1 487,94	68,12	23,48	44,64	60,26	1,81
	(0)	V=3/100;	100	782,78	0			0	0	0
			отверстий							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР46-03-017-01 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	0,1	1 933,37	26,15	193,34	67,96	2,62	55,16	5,52
10	ТЕР01-02-055-02 (0) МДС3.п.4.7	Разработка грунта вручную с крепящими в траншеях шириной до 2 м, глубиной до 2 м, группа грунтов 2 V=4,6/100; ЗП=2413,53*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=189*1,15; ТЗТм=0*1,25	1 м3 заделки 0,046	679,57 2 775,5595	0	127,68	127,68	0	217,35	10
11	ТЕР16-04-001-02 (0) МДС3.п.4.7	Прожидка трубопроводов канализации из полистирольных труб высокой плотности диаметром 110 мм (ввод) V=18/100; ЗП=930,16*1,15; ЭММ=7,24*1,25; ЗПм=0,98*1,25; ТЗТ=61,6*1,15; ТЗТм=0,05*1,25	100 м трубопровод а	1 069,684	1,225	1 326,69	192,54	1,63	70,84	12,75
11.1	[302-3340]	Трубопроводы канализации из полистирольных труб высокой плотности с пильзамид, диаметром 110 мм	17,964	-61,42	-1 103,35					0,01
11.2	[507-0546]	Трубы полистирольные низкого давления (ПНД) с наружным диаметром 110 мм	17,964	34	610,78					
12	ТЕРр69-16-02 (0)	Ремонт откоски бетонной толщиной 15 см V=3,6/100;	0,036 100 м2 откоски	14 284,45 1 560,08	3 575,95 126,2	514,24	56,16	128,73 4,54	126,63 8,33	4,56 0,3
13	ТЕР01-02-061-03 (0) МДС3.п.4.7	Засыпка вручную траншей, вазух котлованов и ям, группа грунтов 3 V=4/100; ЗП=1381,82*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=121*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,04 100 м3 грунта	1 589,093	0	63,56	63,56	0	139,15	5,57
13.1	[408-0124]	Песок природный для строительных работ мелкий	4	86,52	346,08					
14	ТЕРр57-4-04 (0)	Смена дощатых полов с добавлением новых досок до 25% V=7/100;	0,07 100 м2	3 052,5 1 623,75	77,57 17,69	213,68	113,66	5,43	125	8,75
15	ТЕРр57-4-06 (0)	Добавить к расценке 57-4-4 при крапчатых полах V=7/100;	0,07 100 м2	157,18 157,18	0	11	11	0	12,1	0,85
16	ТССЦ(т01-01-01-041	Поручочные работы: Поручка при автомобильных перевозках му сора строительного с поручкой вручную Цед=53,5*7	0,7624 т	374,5 0	0	285,52	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	ТССЦпг03-21-01-013	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 13 км	0,7624	103,39	0	78,82		0		
		Цед=14,42*7,17	т							
ИТОГО:				7 198,23	2 444,22	267,05	18,54	181,45		1,02

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Санитарно-технические работы внутренне: канализация (10, 13)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Земляные работы, выполняемые ручным способом (10, 13)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Санитарно-технические работы внутренне: канализация (2, 7, 11)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газообогрев, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2, 7, 11)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Санитарно-технические работы внутренне: канализация (5, 6)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Наружные сети водопровода, канализации, теплообогрев, газопроводы (5, 6)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Санитарно-технические работы внутренне: канализация (8, 9)

Зарплата

Машины и механизмы

91,44*10,79
47,26*7,43

10,79
7,43

986,64
351,14

	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Материалы		122,77*3,81	467,75
Итого			1 805,53
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструкций кирпичных элементов) (8, 9)			
Накладные расходы	$(91,44+0)*10,79*1,1*0,9*0,85$	0,84	828,78
Сметная прибыль	$(91,44+0)*10,79*0,7*0,85*0,8$	0,48	473,59
Итого			3 107,9
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (14, 15)			
Зарплата		124,66*10,79	1 345,08
Машины и механизмы		5,43*7,43	40,34
Материалы		94,58*3,81	360,35
Итого			1 745,77
Полы при ремонте (14, 15)			
Накладные расходы	$(124,66+1,24)*10,79*0,8*0,85$	0,68	923,75
Сметная прибыль	$(124,66+1,24)*10,79*0,68*0,8$	0,54	733,57
Итого			3 403,09
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (1)			
Зарплата		615,25*10,79	6 638,55
Машины и механизмы		6,57*7,43	48,82
Материалы		0*3,81	0
Итого			6 687,37
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1)			
Накладные расходы	$(615,25+3,52)*10,79*0,74*0,85$	0,63	4 206,21
Сметная прибыль	$(615,25+3,52)*10,79*0,5*0,8$	0,4	2 670,61
Итого			13 564,19
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (3)			
Зарплата		684,42*10,79	7 384,89
Машины и механизмы		12,83*7,43	95,33
Материалы		327,83*3,81	1 249,03
Итого			8 729,25
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (3)			
Накладные расходы	$(684,42+1,77)*10,79*1,03*0,85$	0,88	6 515,51
Сметная прибыль	$(684,42+1,77)*10,79*0,6*0,8$	0,48	3 553,92
Итого			18 798,68
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (12)			
Зарплата		56,16*10,79	605,97
Машины и механизмы		128,73*7,43	956,46
Материалы		329,34*3,81	1 254,79
Итого			2 817,22

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Прочие ремонтно-строительные работы (12)			
Накладные расходы	$(56,16+4,54)*10,79*0,78*0,85$	0,66	432,27
Сметная прибыль	$(56,16+4,54)*10,79*0,5*0,8$	0,4	261,98
Итого			3 511,47
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (4)			
Зарплата	25,75*10,79	10,79	277,84
Машины и механизмы	0,03*7,43	7,43	0,22
Материалы	28,83*3,81	3,81	109,84
Итого			387,9
Фундаменты при ремонте (4)			
Накладные расходы	$(277,84+0)*0,93*0,85$	0,79	219,49
Сметная прибыль	$(277,84+0)*0,75*0,8$	0,6	166,7
Итого			774,09
Итого по поручке			79 413,3
Итого по перевозке			285,52
Итого			78,82
НДС			79 777,64
Итого	79777,64*0,18	18%	14 359,98
			94 137,62

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"



К.Э.-И. Савченко

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"



Е.А. Серова