

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Капитальный ремонт систем теплоснабжения многоквартирного жилого дома

По

Новгородская обл., г. Валдай, ул. Радищева, д. 15А

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м трубопрово	1,02	
2	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 100 мм	100 м трубопрово	1,9	
3	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,38	
4	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	100 м трубопрово	1,02	
5	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (57)	100 м	1,55	
6	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм (76 мм)	100 м	0,35	
7	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	100 шт.	0,02	
8	Установка радиаторов чугунных(в местах общего пользования)	100 кВт	0,036	
9	Масляная окраска металлических поверхностей радиаторов за 2 раза	100 м2	0,045	
10	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м	1,02	
11	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100	100 м трубопрово	1,9	
12	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,43	

13	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115	100 м ²	0,43
14	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полистирола	10 м	20,8
15	Пробивка в ж/бетонных перекрытиях и перегородках толщиной 220 мм отверстий площадью до 100 см ²	100 отверстий	0,52
16	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м ²	1 м ³ заделки	0,15
17	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	1,083
18	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до	т	1,083

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС3п.4.7), к=1,2 стесненность (МДС.35 Пр.1.п.2.14)

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОКР

Кузёмкин В.В

ПРОВЕРИЛ: Зам.начальника ОКР

Кацель С.Ф.

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДЕНО

Генеральный директор ООО "Региональный фонд"

Смета в сумме: _____ тыс.руб

Наименование стройки - Новгородская обл., г.Валдай, ул.Радищева, д.15А

Объект - Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 343/17
на ремонт системы теплоснабжения

Основание
Чертежи № _____

Сметная стоимость - 401,678 тыс.руб
 Нормативная трудоемкость - 618,01 чел-ч
 Сметная заработная плата - 93,360 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3369-И от 21.12.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиций норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. ис занят. обл. машин	
			ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	На едн.	Всего
№1 <Нег раздела>												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕР65-1-01 (0)	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1,02 100 м трубопрово да	492,53 438,8	7,63 1,97	502,38	447,58	7,78	34,66	35,35		
1.1	509-9899	Спиритильный мусор и масса возвращенных материалов	0,2244 т	0		0						
2	ТЕР65-1-03 (0)	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 100 мм Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1,9 100 м трубопрово да	1 075,29 966,97	17,34 5,11	2 043,05	1 837,24	32,95	76,38	145,12		
2.1	509-9899	Спиритильный мусор и масса возвращенных материалов	0,817 т	0		0		9,71	0,26	0,49		

3	ТЕР65-5-02 (0)	Замена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,38 шт.	1 553,16 1 423,46	12,7 0	590,2	540,91 0	4,83 0	103 0	39,14 0
3.1	[302-1483]	Кран шаровой размером 1/2" (сужающий)	14 шт.	42,64		396,96				
3.2	[302-1837]	Кран шаровой латунный, диаметром 15 мм	24 шт.	30,81		739,44				
3.3	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,0418 т	0		0				
4	ТЕР16-02-001-02 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм ЗП=483,01*1,2*1,15; ЭММ=54*1,2*1,25; ЗПм=2,95*1,2*1,25; ТЗТ=32,97*1,2*1,15; ТЗТм=0,15*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1,02 шт.	3 868,8438	81	3 946,22	679,88	82,62	45,4986	46,41
4.1	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	26 шт.	8,72		226,72				
5	ТЕР16-02-005-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (57) ЗП=904,54*1,15*1,2; ЭММ=133,5*1,25*1,2; ЗПм=3,74*1,25*1,2; ТЗТ=60,83*1,15*1,2; ТЗТм=0,19*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1,55 шт.	7 158,4352	200,25	11 095,57	1 934,81	310,39	83,9454	130,12
5.1	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	40 шт.	8,72		348,8				
6	ТЕР16-02-005-03 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм (76 мм) ЗП=1073,02*1,2*1,15; ЭММ=160,08*1,2*1,25; ЗПм=4,52*1,2*1,25; ТЗТ=72,16*1,2*1,15; ТЗТм=0,23*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,35 шт.	8 062,0476	240,12	2 821,72	518,27	84,04	99,5808	34,85
6.1	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	10 шт.	8,72		87,2				
7	ТЕР65-19-01 (0)	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,02 шт.	1 401,11 1 318,9	82,21 44,04	28,02	26,38	1,64 0,88	110 2,24	2,2 0,04

8	ТЕР18-03-001-01	Установка радиаторов чугунных(в местах общего пользования)	0,036	31	697,005	1 147,6	51,33	25,09	104,466	3,76
	(0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	ЗП=1033,31*1,15*1,2; ЭММ=464,67*1,25*1,2; ЗПм=53,48*1,25*1,2; ТЗТ=75,7*1,15*1,2; ТЗТм=2,72*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	100 кВт радиаторов и конвекторов	877,6728	80,22			2,89	4,08	0,15
9	ТЕР15-04-030-04	Масляная окраска металлических поверхностей радиаторов за 2 раза	0,045	1 389,548	5,31	62,53	59,53	0,24	98,0628	4,41
	(0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	ЗП=958,6*1,2*1,15; ЭММ=3,54*1,2*1,25; ЗПм=0,2*1,2*1,25; ТЗТ=71,06*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Отделочные работы	100 м2 окрашиваемой поверхности	1 322,868	0,3			0,01	0,015	0
9.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,001107	29 000		32,1				
10	ТЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	1,02	194,9904	67,185	198,89	125,04	68,53	6,9138	7,05
	(0) МДС35.Пр.1.г.3. МДС35.п.4.7	ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	100 м трубопровода	122,5854	0			0	0	0
11	ТЕР16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	1,9	203,8704	67,185	387,35	232,91	127,65	6,9138	13,14
	(0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	ЗП=88,83*1,15*1,2; ЭММ=44,79*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=5,01*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	100 м трубопровода	122,5854	0			0	0	0
12	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	0,43	384,5294	14,64	165,35	51,11	6,3	7,3278	3,15
	(0) МДС35.Пр.1.г.3. МДС35.п.4.7	ЗП=86,13*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	100 м2 окрашиваемой поверхности	118,8594	0,225			0,1	0,015	0,01
13	ТЕР13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115	0,43	644,9484	9,795	277,33	31,41	4,21	5,2854	2,27
	(0) МДС35.Пр.1.г.3. МДС35.п.4.7	ЗП=52,93*1,2*1,15; ЭММ=6,53*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=3,83*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	100 м2 окрашиваемой поверхности	73,0434	0,225			0,1	0,015	0,01

14	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=3,52*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Общестроительные работы	20,8	3 675,362	40,935	76 447,53	1 525,62	851,45	4,8576	101,04
14.1	[01-2466]	Краска Армофилит"	-29,9104 л	399,71		-11 955,49				
14.2	[01-2481]	Лента самоклеящаяся Армофлекс 3x50 мм	-312 м	2,7		-842,4				
14.3	[04-0162]	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) Термофлекс Диаметр 108x13 мм	-228,8 м	264,2		-60 448,96				
14.4	[04-0169]	Клипсы (зажимы)	-624 шт.	0,81		-505,44				
14.5	[13-0393]	Клей Армофлекс 520	-2,9744 л	70,7		-210,29				
14.6	[13-0394]	Очиститель для клея Армофлекс"	-0,416 л	187,7		-78,08				
14.7	[06-0879]	Листы алюминиевые марки АДН, толщиной 0,5 мм	-0,6864 кв	43,57		-29,91				
14.8	[04-0862]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 89 мм (Д 76 мм) 12*1,1	38,5 м	53,22		2 048,97				
14.9	[04-0867]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 63 мм (57 мм) 155*1,1	170,5 м	38,6		6 581,3				
14.1	[04-0853]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 22 мм (20 мм, 47*1,1)	19,8 м	17,88		354,02				
15	ТЕР46-03-010-02	Пробивка в железобетонных перекрытиях и перегородках толщиной 220 мм отверстий площадью до 100 см2 V=0,28±0,24; ЗП=513,38*1,75*1,1; ЭММ=949,07*1,75*1,1; ЗПм=131,7*1,75*1,1; ТЗТ=35,43*1,75*1,1; Общестроительные работы	0,52	2 815,2162	1 826,95975	1 463,91	513,89	950,02	68,20275	35,47
	(0) ТЕР46ТЧПр46.1 п3.3; ТЕР46ТЧПр46.1 п3.4		100 отверстий	988,2565	253,5225			131,83	8,99	4,67

16	ТЕР46-03-017-01 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	0,15	1 933,37	26,15	290,01	101,94	3,92	55,16	8,27
		Общестроительные работы	1 м3 заделки	679,57	0			0	0	0
17	ТССЦп01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	1,083	374,5	0	405,58	0	0		
		Цед=53,5*7, <Нет вида работ>		0				0		
18	ТССЦп03-21-01-055	Перевозка грузов I класса автомобильями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км	1,083	239,0478	0	258,89		0		
		Цед=33,34*7,17; <Нет вида работ>								
ИТОГО:										611,75
										2 561,66
										163,11
										6,26

Наименование и значение множителей

	Значение	Прямые
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (1, 2, 7)		
Зарплата	2311,2*10,56	10,56
Машины и механизмы	42,37*6,26	6,26
Материалы	219,88*3,24	3,24
Итого		25 383
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2, 7)		
Накладные расходы	(2311,2+12,6)*10,56*0,74*0,85	0,63
Сметная прибыль	(2311,2+12,6)*10,56*0,5*0,8	0,4
Итого		15 460
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (3)		
Зарплата	540,91*10,56	10,56
Машины и механизмы	4,83*6,26	6,26
Материалы	1380,86*3,24	3,24
Итого		10 216
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (3)		
Накладные расходы	(540,91+0)*10,56*1,03*0,85	0,88
Сметная прибыль	(540,91+0)*10,56*0,6*0,8	0,48
Итого		17 985
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (4, 5, 6, 8, 10, 11)		
Зарплата	3542,24*10,56	10,56
Машины и механизмы	698,32*6,26	6,26
Материалы	16019,51*3,24	3,24
Итого		37 406
Санитарно-технические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, вентиляция и кондиционирование воздуха) (4, 5, 6, 8, 10, 11)		
Зарплата		4 371
Машины и механизмы		51 903
Материалы		93 680
Итого		150 954



Накладные расходы				0,98	36 849
Сметная прибыль				0,56	21 057
Итого					151 586
Отделочные работы (9)					
Зарплата		59,53*10,56		10,56	629
Машины и механизмы		0,24*6,26		6,26	2
Материалы		34,86*4,28		4,28	149
Итого					780
Отделочные работы (9)					
Накладные расходы		(59,53+0,01)*10,56*1,05*0,9*0,85		0,8	505
Сметная прибыль		(59,53+0,01)*10,56*0,55*0,85*0,8		0,37	233
Итого					1 516
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (12, 13)					
Зарплата		82,52*10,56		10,56	871
Машины и механизмы		10,51*6,26		6,26	66
Материалы		349,65*3,24		3,24	1 133
Итого					2 070
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (12, 13)					
Накладные расходы		(82,52+0,2)*10,56*0,9*0,9*0,85		0,69	603
Сметная прибыль		(82,52+0,2)*10,56*0,7*0,85*0,8		0,48	419
Итого					3 092
Общестроительные работы (14)					
Зарплата		1525,62*10,56		10,56	16 111
Машины и механизмы		851,45*6,26		6,26	5 330
Материалы		8984,18*5,5		5,5	49 413
Итого					70 854
Теплоизоляционные работы (14)					
Накладные расходы		(1525,62+0)*10,56*1*0,9*0,85		0,77	12 405
Сметная прибыль		(1525,62+0)*10,56*0,7*0,85*0,8		0,48	7 733
Итого					90 992
Общестроительные работы (15, 16)					
Зарплата		615,83*10,56		10,56	6 503
Машины и механизмы		953,94*6,26		6,26	5 972
Материалы		184,15*5,5		5,5	1 013
Итого					13 488
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (15, 16)					
Накладные расходы		(615,83+131,83)*10,56*1,1*0,9*0,85		0,84	6 632
Сметная прибыль		(615,83+131,83)*10,56*0,7*0,85*0,8		0,48	3 790
Итого					23 910

339 740
406
259

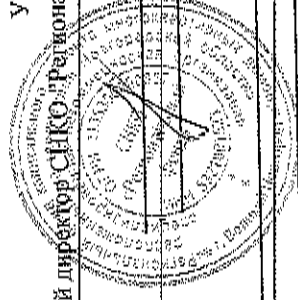
Итого
Итого по погрузке
Итого по перевозке
Итого

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
340405*0,18	18%	61 272,9 401 677,9

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Коновалова Н.П.
Серова Е.А.



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ
 Новгородская обл., г.Валдай, ул.Радищева, д.15А
 Установка узла учёта теплоснабжения

По

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 76 мм	1 шт.	1	
2	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	100 шт.	0,04	
3	Щиты и пульты, масса до 50 кг	1 шт.	1	
4	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг (вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	1 шт.	4	
5	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колец с обслуживанием	100 конюлов жил	0,1	
6	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг (Адаптер)	1 шт.	1	
7	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А	1 шт.	1	
8	Груба винтовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплениями скобами, диаметр до 25 мм	100 м	1	
9	Провод, количество проводов в резинопугишной трубке до 2, сечение провода до 6 мм ²	100 м трубко	1	
10	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2	1 система	1	
11	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	1 канал	2	

		I система	I
12	Регулировка теплопотребляющей системы здания, тепловая нагрузка до 0,4 Гкал/ч		1
13	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 76 мм	100 м трубопровода	0,04
14	Установка задвижек на трубопроводах из стальных труб диаметром 76 мм	1 шт.	2
15	Установка фильтров диаметром 80 мм	10 фильтров	0,2
16	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 76 мм	1 соединенье	1
17	Установка манометров с трехходовым краном	комплект	2
18	Установка термометров	комплект	2
19	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 76 мм	1 врезка	1
20	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	100 м трубопровода	0,04
21	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубами	10 м трубопровода	0,4
22	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,0096
23	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза	100 м2	0,0096

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС35п.4.7), к=1,2 стесненность (МДС-35-Прил-2-1)

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОКР

Кузёмкин В.В

ПРОВЕРИЛ: Зам. начальника ОКР

Капель С.Ф.

Наименование стройки - Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома
 Объект - Новгородская обл. г. Валдай, ул. Радищева, д.15А

Основание

Чертежи №

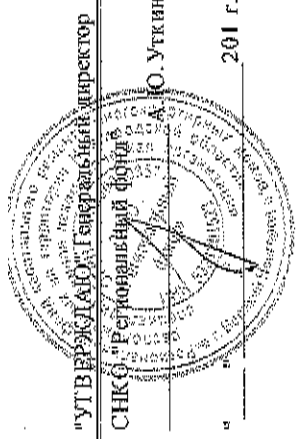
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 343/17(У.У)

установка узла учета тепла

Сметная стоимость - 183,011 тыс.руб
 Нормативная трудоемкость - 204,82 чел-ч
 Сметная заработная плата - 41,743 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства № УА-3369-И от 21.12.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда													
			ед. изм.	шт.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	рабочих, чел.-ч. не занят. obsл. машин	обслуживающ. машины	Всего										
															шт.	шт.	шт.	шт.	шт.	шт.	шт.			
№1 <Нет раздела>																								
1		3		4	5	6	7	8	9	10	11													
1	ТЕРм11-02-022-0 5	Ротамер, счетчик, преобразователь, установка емье на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода 76 мм	1	116,852	20,316	116,85	65,86	20,32	4,944															
	(0) МДС35.Пр.1.т.2. 1	ЗП=54,88*1,2; ЭММ=16,93*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=4,12*1,2; ТЗТм=0*1,2	1 шт.	65,856	0				0															0
1.1	[301-6559]	Расходомер электроматный, марка ПРЭМ диаметр 76 мм, с монтажным комплектом	1	6 071,93	6 071,93																			
2	ТЕРм12-10-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2. 1	Бобышки, плунжеры на условное давление до 10 МПа ЗП=958,11*1,2; ЭММ=473,55*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=65,4*1,2; ТЗТм=0*1,2	0,04 100 шт.	4 165,392 1 149,732	568,26 0	166,62	45,99	22,73	78,48															0
2.1	[108-0082]	Бобышки прямые	2 шт.	14,94																				29,88



"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор
 СНКО "Региональный фонд капитального строительства объектов жилищно-коммунального назначения"
 Ю. Уткин
 201 г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.2	[108-0096]	Бобылки-скошенные	2	31,04		62,08				
3	ТЕРМ I-06-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.г.2.	Щиты и дуглеты, масса до 50 кг ЗП=69,47*1,2; ЭММ=11,96*1,2; ЗПм=0,79*1,2; ТЗТ=5,15*1,2; ТЗТм=0,04*1,2	1 шт.	193,126 83,364	14,352 0,948	193,13	83,36	14,35	6,18	6,18
3.1	[509-6311]	Щиты распределительные, с замком	1 шт.	937,75		937,75				
4	ТЕРМ I-02-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.г.2.	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг (вычислитель ВКГ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.) ЗП=15,55*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=1,03*1,2; ТЗТм=0*1,2	4 шт.	20,17 18,66	0 0	80,68	74,64	0	1,236	4,94
4.1	[301-6523]	Теплосчетчик электромагнитный с автономным питанием, марка ГСК-7 диаметр 76 мм (в комплекте: вычислитель ВКГ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	1 комплект	8 783,1		8 783,1				
5	ТЕРМ I-08-001-0 3 (0) МДС35.Пр.1.г.2.	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колец с обслуживанием ЗП=160,17*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=10,3*1,2; ТЗТм=0*1,2	0,1 100 концов жил	241,494 192,204	0 0	24,15	19,22	0	12,36	1,24
6	ТЕРМ I-03-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.г.2.	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультях, масса до 5 кг (Адаптер) ЗП=7,85*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=0,52*1,2; ТЗТм=0*1,2	1 шт.	10,95 9,42	0 0	10,95	9,42	0	0,624	0,62
6.1	[302-1709]	Адаптер	1 шт.	520,58		520,58				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	1 (0) МДС35.Пр.1.г.2. 1	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А ЗП=22,6*1,2; ЭММ=1,2*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=1,56*1,2; ТЗТм=0*1,2	1 шт.	54,57	1,44	54,57	27,12	1,44	1,872	1,87
7.1	[509-4866]	Выключатели автоматические (ABB C 10A)	1 шт.	60,41		60,41				
8	1 (0) МДС35.Пр.1.г.2. 1	Провод, количество проводов в резинокаблужной трубке до 2, сечение провода до 6 мм ² ЗП=231,41*1,2; ЭММ=43,94*1,2; ЗПм=3,54*1,2; ТЗТ=16,16*1,2; ТЗТм=0,18*1,2	100 м трубок	416,06	52,728	416,06	277,69	52,73	19,392	19,39
8.1	[103-2402]	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластиката легкого тьяна диаметром 16 мм	100 м	2,42		242				
8.2	[501-1715]	Кабель КММ, число жил - 2 в сечением 0,12 мм ²	0,01 1000 м	2 008,22		20,08				
8.3	[501-1804]	Кабель марки КММ, число жил - 4 и сечением 0,35 мм ²	0,09 1000 м	5 623,01		506,07				
9	1 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2	1 система	396,72	0	396,72	396,72	0	17,6	17,6
10	2 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	2 системы	396,72	0	381,84	381,84	0	8,47	16,94
11	2 (0)	Регулировка теплопотребляющей системы здания, тепловая нагрузка до 0,4 Гкал/ч	1 канал	190,92	0			0	0	0
			1 система	2 094,16	0	2 094,16	2 094,16	0	95,2	95,2
			1 система	2 094,16	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	ТЕР16-02-005-03 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм(76 мм) ЗП=1073,02*1,15*1,2; ЭММ=160,08*1,25*1,2; ЗПм=4,52*1,25*1,2; ТЗТ=72,16*1,15*1,2; ТЗТм=0,23*1,25*1,2	0,04 100 м трубопрово да	062,0476 1 480,7676	240,12 6,78	322,48	59,23	9,6	99,5808	3,98
13	ТЕР16-05-001-03 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка вентиляй, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм ЗП=40,22*1,15*1,2; ЭММ=9,65*1,25*1,2; ЗПм=0,39*1,25*1,2; ТЗТ=2,91*1,15*1,2; ТЗТм=0,02*1,25*1,2	2 1 шт.	320,6186 55,5036	14,475 0,585	641,24	111,01	28,95 1,17	4,0158 0,03	8,03 0,06
13.1	[302-1941]	Задвижки фланцевые для воды диаметром 76 мм	2 шт.	971,87		1 943,74				
14	ТЕР18-06-007-06 (0) МДС35.п.4.7; МДС36.Пр.3.2	Установка фильтров диаметром 80 мм(76 мм) ЗП=212,82*1,15*1,2; ЭММ=144,6*1,25*1,2; ЗПм=4,33*1,25*1,2; ТЗТ=15,04*1,15*1,2; ТЗТм=0,22*1,25*1,2	0,2 10 фильтров	11 683,8816 293,6916	216,9 6,495	2 336,78	58,74	43,38 1,3	20,7552 0,33	4,15 0,07
15	ТЕР16-02-007-03 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 76 мм ЗП=22,05*1,15*1,2; ЭММ=7,53*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=1,46*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	1 1 соединение	211,764 30,429	11,295 0	211,76	30,43	11,3 0	2,0148 0	2,01 0
16	ТЕР18-07-001-02 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Установка манометров с трехходовым краном ЗП=3,32*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,22*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	2 комплект	182,9916 4,5816	0 0	365,98	9,16	0 0	0,3036 0	0,61 0
17	ТЕР18-07-001-04 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка термометров в оправах прямых и угловых ЗП=4,44*1,15*1,2; ЭММ=0*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=0,31*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	2 комплект	341,8372 6,1272	0 0	683,67	12,25	0 0	0,4278 0	0,86 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	ТЕР16-07-003-07	Врезка в действующее внутреннее сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 80 мм(76 мм)	1	629,1402	18,66	629,14	150,82	18,66	10,2948	10,29
	(0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	ЗП=109,29*1,15*1,2; ЭММ=12,44*1,25*1,2; ЗПм=0,39*1,25*1,2; ТЗТ=7,46*1,15*1,2; ТЗТм=0,02*1,25*1,2	1 врезка	150,8202	0,585			0,59	0,03	0,03
19	ТЕР16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	0,04	203,8704	67,185	8,15	4,9	2,69	6,9138	0,28
	(0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	100 м трубопрово да	122,5854	0			0	0	0
20	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубами	0,4	3 675,362	40,935	1 470,14	29,34	16,37	4,8576	1,94
	(0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	ЗП=53,15*1,15*1,2; ЭММ=27,29*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=3,52*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	10 м трубопрово да	73,347	0			0	0	0
20.1	[101-2466]	Краска "Армофинил"	-0,5752 л	399,71		-229,91				
20.2	[104-0162]	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) "Термофлекс" диаметром 108x13 мм	-4,4 м	264,2		-1 162,48				
20.3	[104-0169]	Клипсы (зажимы)	-12 шт.	0,81		-9,72				
20.4	[113-0393]	Клей "Армофлекс" 520	-0,0572 л	70,7		-4,04				
20.5	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-0,008 л	187,7		-1,5				
20.6	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	-0,0132 кг	43,57		-0,58				
20.7	[104-0862]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 89 мм	4,4 м	53,22		234,17				


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Округовка металлических поверхностей за один раз грунтовой ПФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	0,0096 100 м2 окрашиваемой поверхности	384,5294 118,8594	14,64 0,225	3,69	1,14	0,14	7,3278	0,07
22	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС38.Пр.3.1; к=2; МДС35.п.4.7	Окраска металлических округованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза ЗП=52,93*1,2*2*1,15; ЭММ=6,53*1,2*2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*2*1,25; Мат=562,11*2; ТЗТ=3,83*1,2*2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*2*1,25	0,0096 100 м2 окрашиваемой поверхности	1 289,8968 146,0868	19,59 0,45	12,38	1,4	0,19	10,5708	0,1
ИТОГО:						28 624,7	3 944,44	242,85		204,38
							8,53			0,44


Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19)			
Зарплата		436,54*10,56	4 609,86
Материалы и механизмы		114,58*6,26	717,27
Итого		6591,83*3,24	21 357,53
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19)			
Накладные расходы		(436,54+3,33)*10,56*1,28*0,9*0,85	0,98
Сметная прибыль		(436,54+3,33)*10,56*0,83*0,85*0,8	0,56
Итого			33 838,01
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (2)			
Зарплата		45,99*10,56	485,65
Материалы и механизмы		22,73*6,26	142,29
Итого		189,86*3,24	615,15
Монтаж оборудования (2)			
Накладные расходы		(45,99+0)*10,56*0,8*0,85	0,68
Сметная прибыль		(45,99+0)*10,56*0,6*0,8	0,48
Итого			1 243,09
Пусконаладочные работы (9, 10, 11)			
Зарплата		2872,72*10,56	30 335,92

Наименование и значение множителей	Значение		Прямые
	0	1	
Машины и механизмы	0	1	0
Материалы	0	1	0
Итого			30 335,92
Пусконаладочные работы (9, 10, 11)			
Накладные расходы	(2872,72+0)*10,56*0,65*0,85	0,55	16 684,76
Сметная прибыль	(2872,72+0)*10,56*0,4*0,8	0,32	9 707,5
Итого			56 728,18
Общестроительные работы (21, 22)			
Зарплата	2,54*10,56	10,56	26,82
Машины и механизмы	0,33*6,26	6,26	2,07
Материалы	13,2*5,5	5,5	72,6
Итого			101,49
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (21, 22)			
Накладные расходы	(2,54+0)*10,56*0,9*0,9*0,85	0,69	18,51
Сметная прибыль	(2,54+0)*10,56*0,7*0,85*0,8	0,48	12,87
Итого			132,87
Внутреннее электроосвещение, электросиловое оборудование (7, 8)			
Зарплата	304,81*10,56	10,56	3 218,79
Машины и механизмы	54,17*6,26	6,26	339,1
Материалы	940,21*3,19	3,19	2 999,27
Итого			6 557,16
Электромонтажные работы на других объектах (7, 8)			
Накладные расходы	(3218,79+44,88)*0,95*0,85	0,81	2 643,57
Сметная прибыль	(3218,79+44,88)*0,65*0,8	0,52	1 697,11
Итого			10 897,84
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (20)			
Зарплата	29,34*10,56	10,56	309,83
Машины и механизмы	16,37*6,28	6,28	102,8
Материалы	250,37*3,24	3,24	811,2
Итого			1 223,83
Теплоизоляционные работы (20)			
Накладные расходы	(309,83+0)*1*0,9*0,85	0,77	238,57
Сметная прибыль	(309,83+0)*0,7*0,85*0,8	0,48	148,72
Итого			1 611,12
Слаботочные устройства: диспетчеризация (1, 3, 4, 5, 6)			
Зарплата	252,5*10,56	10,56	2 666,4
Машины и механизмы	34,67*6,26	6,26	217,03

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Материалы	16451,95*2,68	44 091,23
Итого		46 974,66

Монтаж оборудования (1, 3, 4, 5, 6)			
Накладные расходы	(2666,4+10,03)*0,8*0,85	0,68	1 819,97
Сметная прибыль	(2666,4+10,03)*0,6*0,8	0,48	1 284,69
Итого			50 079,32
Итого			155 093,78
НДС	155093,78*0,18	18%	27 916,88
Итого			183 010,66

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОГГД СНКО "Региональный фонд"  Н.Л. Коновагова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОГГД СНКО "Региональный фонд"  Е.А. Серова

Приложение № _____
к договору № _____
от "___" "___" 2016

УТВЕРЖДАЮ:
Ген. директор СЧКО "Региональный фонд"
А.Ю.Уткин



Капитальный ремонт системы теплоснабжения с установкой узла учёта.

Объект: г.Валдай, ул.Радищева, д.15А

Сметная стоимость в текущих ценах, руб. 25011,54	Наименование организации-Заказчика СЧКО "Региональный фонд"
Физический объем здания, МЗ 2265(по предварительному подсчету)	

**СМЕТА-КАЛЬКУЛЯЦИЯ
на проектные работы**

№ п/п	Характеристика объекта здания	Обоснование №№ частей, глав, таблиц и пунктов. Сборников цен на проектные и изыскательские работы	Ед.измер.	Кол-во	Стоим. в руб.
1	2	3	4	5	6
1	Разработка технической документации на капитальный ремонт : жилые дома 2 эт. (Ремонт системы теплоснабжения с узлом учёта) $((90+0,01*2265)*0,06*0,8* 3.92 * 1000 = 21196,22$	СБЦП 81-02-05-2001 табл. 1., п. 1.2; к=0.06- табл.12 п.13 к=3.92 -письмо Минстроя РФ от19.02.16 № 4688-ХМ/05 Общ.положения п.1.9	мЗ	2265,00	21196,22
	ИТОГО:				21196,22
	НДС 18%				3815,32
	ИТОГО:				25011,54

Составил:

Специалист ОПТД Шиленок Л.Н