



Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю.Уткин

2011

ДВЕЙКАЯ ВЕДОМОСТЬ

Капитальный ремонт плоской кровли многоквартирного дома

Новгородская обл., г. Валдай, ул. Лучинского, д. №23/19

№

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	3	4	5
2	Разборка выравниваний стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм(тонн, 40)	100 м2 нокрытия	5,30	6
3	Устройство выравниваний стяжек цементно-песчаных толщиной 40 мм	100 м2 стяжки	5,30	
4	Огрунтовка оснований ГЕ ветона или раствора под водонапорионный кровельный ковер битумной грунтовкой	100 м2 кровли	5,30	
5	Устройство кровель из пластиковых из наливаемых материалов в два слоя	100 м2 кровли	5,30	
6	Устройство промывки наливаемых кровель к стенам и парнигам высотой до 600 мм без фартуков	100 м	1,05	
7	Смена обделок из листовой стали (отливов, карнизов) шириной до 0,7 м	100 м	0,87	
8	Смена обделок из листовой стали (старых без обвязки боковых стенок) шириной до 1 м	100 м	0,253	
9	Разборка люков в перекрытии (0,8*0,8)	100 м2	0,0064	
10	Установка люков в перекрытиях, ширина прохода до 2 м	100 м2 премы	0,0064	
11	Исправление кладки дымовой трубы	100 кирпичей	17,73	
12	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (11 каналов)	10 шт.	0,6	
13	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	100 м2 нокрытия	0,073	
14	Разборка выравниваний стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм(тонн, 30)	100 м2 стяжки	0,073	

15	Разборка мытаваковых стяжек на камней 1 км каменны добавлять коли исключать к расценке 12-01-017-01(30-		100 м2 стряжки	0,073
16	Устройство выравниваний стяжек цементно-песчаных толщиной 30 мм		100 м2 стяжка	0,073
17	Отрунтовка оснований из бетона или раствора под водогодозиционный кровельный ковер битумной пропиткой		100 м2 кровля	0,073
18	Устройство кровель листов из наплавляемых материалов в два слоя		100 м2 кровля	0,073
19	Разборка деревянных заполнений проемов дверных		100 м2 кровля	0,073
20	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2		100 м2 проемов	0,009
21	Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок		100 м2	0,009
21	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с перегородками спаренными в стенах каменных плющадью		100 м2 проемов	0,009
22	Улучшенная отраска масляными составами по дереву заглонный оконных проемов		100 м2 проемов	0,0049
23	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с попуткой экскаваторами емкостью		100 м2 окраинамаской	0,00588
24	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с попуткой вручную		т	29,014
25	Перевозка грузов 1 класса автомобильных самоходных грузоподъемностью 10 т рабочих вне карьера на расстояние до 55		т	13,435
				42,45

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС35.п.4.7);

СОСТАВИЛ: Гл. специалист ОКР
ПРОВЕРИЛ: Зам начальника ОКР

6/6
Кузьмин В.В.
Капель С.Ф.

ФОРМА № 4
"СОГЛАСОВАНО"

" " 201 г.

Начисление стройки - Новгородская обл. г. Валдай, ул. Лучистарского, д. №23/19
Объект : Капитальный ремонт ческой кровли многоквартирного дома

ЛЮКАЛЬНАЯ СМЕТА № 367/17

Основание: Директивная ведомость
Чертежи №

Составлена в ценах Января 2009 г. с переводом в текущие цены: ноябрь 2015 г

Капитальный ремонт кровли из наплавляемых материалов
СМЕТА СМЕТА № 367/17

Сметная стоимость - 829,627 тыс. руб

Сметная заработная плата - 151,920 тыс. руб

Нормативная трудоемкость - 1 148,25 чел-ч

Сметная заработная плата -

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоймость на единицу, руб			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обсл. машины	
				Всего		Основной зарплата		
				сд. №3м.	Экспл. машин			
1	2	3	4	5	6	7	8	
		Кровля -530м2(+7,3м2)=537,3м2						
1	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов (0)	5,3	212,69	41,86	1 127,26	905,4	
1.1	509-9900	Кровля из наплавляемых материалов Строительный мусор	109 м2 покрытия	170,83 0	0	0	221,86	
2	ТЕР12-01-017-01	Разборка выравниванием стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм(толщ.30) (0) МДС36 п.3.3.1	5,3 т	453,216 0	166,864 0	1 517,67 0	14,38 0	
2.1	509-9900	Строительный мусор (530*0,03*1,8м=28,62м)	28,62 т	0	0	0	76,21	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
3	TER12-01-017-02 (0) МДС36 п.3.3.1; к=15	Разборка выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01(30-15=15) ЗП=13,15*0,8*15; ЭММ=2,93*0,8*15; ЗПм=0,49*0,8*15; Мат=49,25*0*15; Т3Т=1*0,8*15; Т3Гм=0,03*15; Кровля из наплавляемых материалов	5,3	192,96	35,16	1 022,69	836,34	186,35		12	63,6
4	TER12-01-017-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство выравнивающих стяжек неметаллических толщиной 15 мм ЗП=357,94*1,15; ЭММ=208,58*1,25; ЗПм=31,84*1,25; Т3Т=27,22*1,15; Т3Гм=1,94*1,25; Кровля из наплавляемых материалов	5,3	1 453,766	260,725	7 704,96	2 181,64	1 381,84	31,303	165,91	
5	TER12-01-017-02 (0) к=25; МДС35.п.4.7	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01(40-15=25) ЗП=13,15*25*1,15; ЭММ=2,93*25*1,25; ЗПм=0,49*25*1,25; Мат=49,25*25; Т3Т=1*25*1,15; Т3Гм=0,03*25*1,25; Кровля из наплавляемых материалов	5,3	1 700,875	91,5625	9 014,64	2 003,73	485,28	28,75	152,38	
6	TER12-01-016-02 (0) МДС35.п.4.7	Оргонитка оснований из бетона или раствора под водозащитный кровельный ковер готовой эмульсии битумной ЗП=37,3*1,15; ЭММ=4,23*1,25; ЗПм=0*1,25; Т3Т=2,8*1,15; Т3Гм=0*1,25; Кровля из наплавляемых материалов	5,3	124,6425	5,2875	660,61	227,34	28,02	3,22	17,07	
7	TER12-01-002-09 (0) МДС35.п.4.7	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя ЗП=205,64*1,15; ЭММ=45,45*1,25; ЗПм=3,93*1,25; Т3Т=14,36*1,15; Т3Гм=0,2*1,25; Кровля из наплавляемых материалов	5,3	9	56,8125	48 676,46	1 253,38	301,11	16,514	87,52	
8	TER12-01-004-04 (0) МДС35.п.4.7	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и параллелам высотой до 600 мм без фартуков ЗП=496,29*1,15; ЭММ=102,95*1,25; ЗПм=13,96*1,25; Т3Т=35,5*1,15; Т3Гм=0,71*1,25; Кровля из наплавляемых материалов	1,05	11	128,6875	12 044,57	599,27	135,12	40,825	42,87	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕРр58-20-02 (0)	Смена обделок из листовой стали (отливов, карнизов) толщиной до 0,7 м	0,87	6 505,07	[1,49]	5 659,41	714,47	10	63,22	55
9.1	509-9900	Кровли из наплавляемых материалов	100 м	821,23	2,75			2,39	0,14	0,12
10	ТЕРр58-20-03 (0)	Смена обделок из листовой стали (на ракетов без обделки боковых стенок) толщиной до 1 м	0,2871	0		0				
10.1	509-9900	Строительный мусор	т							
11	ТЕР46-04-012-03 (0)	Разборка якорей в перекрытии- (0,8*0,8) V=(0,8*0,8)/100; Общестроительные работы	0,0064	1 564,23	284,06	10,01	8,19	1,82	103,91	0,67
12	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС35.п.4.7	Установка якорей в перекрытиях, площадь проема до 2 м ² V=(0,8*0,8)/100; ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПк=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15; ТЗГм=10,92*1,25; Общестроительные работы	100 м2	1 280,17	152,17			0,97	7,74	0,05
		проеемов		0,0064	6	41,14	13,53	10,74	164,082	1,05
			100 м2	2 113,378	268,3625			1,72	13,65	0,09
12.1	[203-0236]	Якоря и языки со штыревыми полотнами увеличенные минералосоставной пакетом с деревянной обивкой и защитной очищенной стальной панелью и коробок однопольные	0,64	589,59		377,34				
12.2	[111-0123]	Замок винтовой висячий с якорем	1	64,97						
12.3	[509-0107]	Скоба накладная	шт.							
12.4	[101-0953]	Ручка-скоба	0,02	1 142,69	100 шт.		22,85			
12.5	[101-0956]	Петля накладная	1	21,69	шт.		21,69			
13	ТЕРр60-10-01 (0)	Исправление квадры фальмовой трубы V=4,5*394/160; Общестроительные работы	17,73	228,34	9,25	4 048,47	3 372,96	164	14,77	261,87
		кирничей	100	190,24	1,57			27,84	0,08	1,42
13.1	[115-2835]	Кирничек шамотный огнестойкий (4кг * 1773штк =7092кг)	7,092	1 374,64	шт	9 748,95				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13.2	509-9900	Строительный мусор	9,0423 m	0	0	0	0	0	0	0
14	TERP58-21-01 (0)	Смена колпаков на лымовых и вентиляционных трубах в один канал (11 каналов) Общестроительные работы	0,5 10 шт.	1 449,01 231,38	3,17 0	724,51 0	115,69 0	1,59 0	18,6 0	9,3 0
14.1	509-9900	Строительный мусор	0,026 m	0	0	0	0	0	0	0
15	TERP58-21-02 (0) K=10	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 ЗП=64,69*10; ЭММ=1,06*10; ЗП _М =0*10; Мат=359,21*10; Г3Т=5,2*10; Г3Т _М =0*10; Общестроительные работы	0,5 10 шт.	4 249,6 646,9	10,6 0	2 124,8 0	323,45 0	5,3 0	52 0	26 0
15.1	509-9900	Строительный мусор	0,1425 m	0	0	0	0	0	0	0
16	TERP58-21-01 (0)	Смена колпаков на лымовых и вентиляционных трубах в один канал (11 каналов) Общестроительные работы	0,1 10 шт.	1 449,01 231,38	3,17 0	144,9 0	23,14 0	0,32 0	18,6 0	1,86 0
16.1	509-9900	Строительный мусор	0,0052 m	0	0	0	0	0	0	0
17	TERP58-21-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 ЗП=64,69*10; ЭММ=1,06*10; ЗП _М =0*10; Мат=359,21*10; Г3Т=5,2*10; Г3Т _М =0*10; Общестроительные работы	0,1 10 шт.	4 249,6 646,9	10,6 0	424,96 0	64,69 0	1,06 0	52 0	5,2 0
17.1	509-9900	Строительный мусор	0,0285 m	0	0	0	0	0	0	0
Будка выхода на кровлю -7,3м2										
18	TER46-04-008-01 (0)	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов Кровля из наплавляемых материалов	0,073 100 м2	212,69 170,83	41,86 0	15,53 0	12,47 0	3,06 0	14,38 0	1,05 0
18.1	509-9900	Строительный мусор	0,05694 m	0	0	0	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	TER12-01-017-01	Разборка выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм(толщина 30) ЗП=357,94*0,8; ЭММ=208,58*0,8; ЗПм=31,84*0,8; Мат=781,41*0; Т3Т=27,22*0,8; Кровля из наплавляемых материалов	0,073	453,216	166,864	33,08	20,9	12,18	21,776	1,59
	(0) МДС36 п.3.3.1	100 м2 стяжки	286,352	25,472			1,86	1,94	0,14	
19,1	509,9900	Сиротинский мусор от разборки стяжек 7,3м2*0,03*I,8=0,3942мн)	0,3942 m	0	0					
20	TER12-01-017-02	Разборка выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01(30-15=15) ЗП=13,15*0,8*15; ЭММ=2,93*0,8*15; ЗПм=0,49*0,8*15; Мат=49,25*0*15; Т3Т=1*0,8*15; Т3Тм=0,03*15; Кровля из наплавляемых материалов	0,073	192,96	35,16	14,09	11,52	2,57	12	0,88
	(0) МДС36 п.3.3.1; к=15	100 м2 стяжки	157,8	5,88			0,43	0,45	0,03	
21	TER12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм ЗП=357,94*1,15; ЭММ=208,58*1,25; ЗПм=31,84*1,25; Т3Т=27,22*1,15; Т3Тм=1,94*1,25; Кровля из наплавляемых материалов	0,073	1 453,766	260,725	106,12	30,05	19,03	31,303	2,29
	(0) МДС35.п.4.7	100 м2 стяжки	411,631	39,8			2,91	2,425	0,18	
22	TER12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01(30-15=15) ЗП=13,15*15*1,15; ЭММ=2,93*15*1,25; ЗПм=0,49*15*1,25; Мат=49,25*15; Т3Т=1*15*1,15; Т3Тм=0,03*15*1,25; Кровля из наплавляемых материалов	0,073	1 020,525	34,9375	74,5	16,56	4,01	17,25	1,26
	(0) к=15; МДС35.п.4.7	100 м2 стяжки	226,8375	9,1875			0,67	0,5625	0,04	
23	TER12-01-016-02	Оргутонка оснований из бетона или раствора под водозащищенный кровельный ковер готовой эмульсией битумной ЗП=37,3*1,15; ЭММ=4,23*1,25; ЗПм=0*1,25; Т3Т=2,8*1,15; Т3Тм=0*1,25; Кровля из наплавляемых материалов	0,073	124,6425	5,2875	9,1	3,13	0,39	3,22	0,24
	(0) МДС35.п.4.7	100 м2 кровли	42,895	0			0	0	0	
24	TER12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя ЗП=205,64*1,15; ЭММ=45,45*1,25; ЗПм=3,93*1,25; Т3Т=14,36*1,15; Т3Тм=0,2*1,25; Кровля из наплавляемых материалов	0,073	184,2385	56,8125	670,45	17,26	4,15	16,514	1,21
	(0) МДС35.п.4.7	100 м2 кровли	236,486	4,9125			0,36	0,25	0,02	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
25	TER46-04-012-03 (0)	Разборка деревянных заполнений проемов дверных V=1,0*0,9/100; Двери: деревянные	0,009	1 564,23	284,06	14,08	11,52	2,56	103,91	0,94	
26	TER10-01-039-01 (0) МДС35.п.4.7	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, ширина проема до 3 м2 V=1*0,9/100; ЗП=1457,83*1,15; ЭММ=1366,05*1,25; ЗПМ=223,14*1,25; ТЗТ=104,28*1,15; ТЗТМ=11,35*1,25; Двери: деревянные	100 м2	1 280,17	152,17			1,37	7,74	0,07	
	26.1	[111-0123]	Замок блитовой с пистолетом с ключом	1 шт.	707,5625	1 шт.	56,6	15,09	15,37	119,922	1,08
26.2	[509-0107]	Скоба настадная	0,02 100 шт.	1 142,69		22,85					
26.3	[H01-0953]	Ручка-скоба	2 шт.	21,69		43,38					
26.4	[H01-0956]	Немя пистадная	2 шт.	11,58		23,16					
26.5	[203-0234]	Блоки деревянные служебные с полотнами, утолщенными мягкой древеснокорогичной пленкой и защищенной антикованной синелью молоток и коробок однопольные	0,9 м2	617,52		555,77					
27	TER46-04-012-02 (0)	Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок V=0,7*0,7/100; Общестроительные работы	0,0049	2 412,46	284,06	11,82	10,43	1,39	172,76	0,85	
28	TER10-01-027-01 (0) МДС35.п.4.7	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами спаренными в стенах каменных проемами до 2 м2 V=0,7*0,7/100; ЗП=2574,39*1,15; ЭММ=1009,51*1,25; ЗПМ=133,49*1,25; ТЗТ=188,6*1,15; ТЗТМ=6,79*1,25; Общестроительные работы	100 м2	2 128,4	152,17			0,75	7,74	0,04	
	28.1	[H01-0941]	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами общественных зданий односторонних высотой до 1,2 м	1 комплект	960,5485	1 шт.	38,23	14,51	6,18	216,89	1,06
28.2	[203-0175]	Окна одинарной конструкции	0,49 м2	219,91		10,05			0,82	8,4875	0,04

	Нормирование и значение множителей	Значение	Примеч.
Материалы			
Итого	6775,68*3,11	3,11	21 072
Кровли, крошки при ремонте (9, 10)			30 658
Накладные расходы	(9501+33)*0,83*0,85	0,71	6 769
Сметная прибыль	(9501+33)*0,65*0,8	0,52	4 958
Итого			42 385
Кровля из наплавляемых материалов (1, 18)			
Зарплата	917,87*10,05	10,05	9 225
Машины и механизмы	224,92*6,26	6,26	1 408
Материалы	0*3,11	3,11	0
Итого			10 633
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1, 18)			
Накладные расходы	(9225+0)*1,1*0,9*0,85	0,84	7 749
Сметная прибыль	(9225+0)*0,7*0,85*0,8	0,48	4 428
Итого			22 810
Общестроительные работы (1, 27)			
Зарплата	18,62*10,05	10,05	187
Машины и механизмы	3,21*6,26	6,26	20
Материалы	0*5,5	5,5	0
Итого			207
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (11, 27)			
Накладные расходы	(187+17)*1,1*0,9*0,85	0,84	171
Сметная прибыль	(187+17)*0,7*0,85*0,8	0,48	98
Итого			476
Общестроительные работы (12, 28, 30)			
Зарплата	28,04*10,05	10,05	282
Машины и механизмы	16,92*6,26	6,26	106
Материалы	662,24*5,5	5,5	3 642
Итого			4 030
Деревянные конструкции (12, 28, 30)			
Накладные расходы	(282+26)*1,18*0,9*0,85	0,9	277
Сметная прибыль	(282+26)*0,63*0,85*0,8	0,43	132
Итого			4 439
Общестроительные работы (14, 15, 16, 17)			
Зарплата	526,97*10,05	10,05	5 296
Машины и механизмы	8,27*6,26	6,26	52
Материалы	2883,94*5,5	5,5	15 862

	Накладные и значение множителей	Значение	Прямые	
Итого		21 210		
Крыши, кровли при ремонте (14, 15, 16, 17)				
Накладные расходы	(5296+0)*0,83*0,85	0,71	3 760	
Сметная прибыль	(5296+0)*0,65*0,8	0,52	2 754	
Итого			27 724	
Отделочные работы (29)				
Зарплата	12,95*10,05	10,05	130	
Машины и механизмы	0,07*6,26	6,26	0	
Материалы	5,56*4,28	4,28	24	
Итого			154	
Отделочные работы (29)				
Накладные расходы	(130+0)*1,05*0,9*0,85	0,8	104	
Сметная прибыль	(130+0)*0,55*0,85*0,8	0,37	48	
Итого			306	
Двери: деревянные (25)				
Зарплата	11,52*10,05	10,05	116	
Машины и механизмы	2,56*6,26	6,26	16	
Материалы	0	1	0	
Итого			132	
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (25)				
Накладные расходы	(116+14)*1,1*0,9*0,85	0,84	109	
Сметная прибыль	(116+14)*0,7*0,85*0,8	0,48	62	
Итого			171	
Двери: деревянные (26)				
Зарплата	15,09*10,05	10,05	152	
Машины и механизмы	15,37*6,26	6,26	96	
Материалы	736,27*4,53	4,53	3 335	
Итого			3 583	
Деревянные конструкции (26)				
Накладные расходы	(152+25)*1,18*0,9*0,85	0,9	159	
Сметная прибыль	(152+25)*0,63*0,85*0,8	0,43	76	
Итого			235	
Общестроительные работы (13)				
Зарплата	3372,96*10,05	10,05	33 898	
Машины и механизмы	164*6,26	6,26	1 027	
Материалы	10260,46*5,5	5,5	56 433	
Итого			91 358	

Наименование и значение множителей		Значение	Примеч
Печные работы при ремонте (13)			
Накладные расходы		(33898+280)*0,78*0,85	0,66
Сметная прибыль		(33898+280)*0,63*0,8	0,5
Итого			22 557
Итого по погрузке			17 089
Итого по перевозке			131 004
Итого			5 811
Итого			10 148
Итого			15 959
			703 074

Наименование и значение множителей		Значение	Примеч
Итого		703074*0,18	703 074
НДС			
Итого			126 553,32

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Н. П. Кононова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Е. А. Серова