

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 228/18

на капитальный ремонт фасада, (дом кирпичный)

(наименование работ)

по адресу: г. Валдай, ул. Гагарина, д. 49а

(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

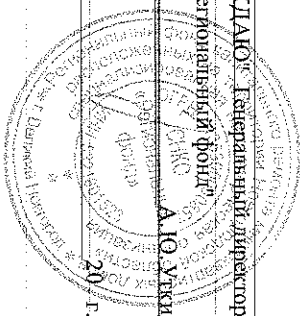
Длина дома	18,3	м
Ширина дома	12,6	м
Площадь дома	230,6	м ²
Высота дома	5,8	м
Объем дома	1337	м ³
Количество этажей	2	шт
Количество подъездов	1	шт
Количество квартир	8	шт

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
	2	3	4
1	Перетирка штукатурки поверхности стен цоколя	м ²	18,5
2	Грунтовка стен цоколя	м ²	18,5
3	Окраска цоколя красками на битумной основе с подготовкой поверхности	м ²	18,5
4	Окраска металлических газовых труб и опорных уголков (диам. 57мм) ранее окрашенных	м ²	6,6
5	Окраска металлических дверных блоков (подъезды) 1 шт	м ²	4,7
6	Погрузка мусора	т	
7	Перевозка мусора на расстояние 13 км	т	

Составил

Гл. специалист

Джумаев А. А.



Наименование стройки - Новгородская обл, г.Валдай, ул.Гарина, д.49А
 Объект Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 228/18
 на капитальный ремонт фасада(18,5м2)

Основание
 Чертежи №

Сметная стоимость - 8,167 тыс.руб
 Нормативная трудоемкость - 19,94 чел-ч
 Сметная заработная плата - 2,926 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с индексацией в цены апреля 2017 года.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин		
			ед. изм.		Всего	Экспл. машин	Основной зарплаты	В т.ч. зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	На еднн.
1	ТЕРр61-26-02 (0)	Перестройка штукатурки потолка	0,185		485,81	0,17		89,87	86,92	0,03		35,73	6,61
2	ТЕР13-03-001-01 (0) МДС35.л.4.7	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей бигумной грунтовкой, первый слой ЗП=18,81*1,15; ЭММ=9,76*1,25; ЗПм=0,15*1,25; ТЗТ=7,43*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,185		287,7415	12,2		53,23	25,28	2,26	0,03	8,5445	1,58
3	ТЕР13-03-001-02 (0) МДС35.л.4.7	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей бигумной грунтовкой, последующий слой ЗП=18,81*1,15; ЭММ=9,76*1,25; ЗПм=0,15*1,25; ТЗТ=7,43*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,185		230,0615	12,2		42,56	25,28	2,26	0,03	8,5445	1,58
4	ТЕР13-03-003-02 (0) МДС35.л.4.7	Окраска оштукатуренных бетонных и оштукатуренных поверхностей лаком БТ-577 ЗП=82,37*1,15; ЭММ=7,59*1,25; ЗПм=0,15*1,25; ТЗТ=5,96*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,185		249,313	9,4875		46,12	17,52	1,76	0,03	6,854	1,27
			100 м2		94,7255	0,1875				0,03		0,0125	0

Цоколь

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин		
			ед. изм.		Всего	Экспл. машин	Основной зарплаты	В т.ч. зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	На еднн.
1	ТЕРр61-26-02 (0)	Перестройка штукатурки цоколя	0,185		485,81	0,17		89,87	86,92	0,03		35,73	6,61
2	ТЕР13-03-001-01 (0) МДС35.л.4.7	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей бигумной грунтовкой, первый слой ЗП=18,81*1,15; ЭММ=9,76*1,25; ЗПм=0,15*1,25; ТЗТ=7,43*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,185		287,7415	12,2		53,23	25,28	2,26	0,03	8,5445	1,58
3	ТЕР13-03-001-02 (0) МДС35.л.4.7	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей бигумной грунтовкой, последующий слой ЗП=18,81*1,15; ЭММ=9,76*1,25; ЗПм=0,15*1,25; ТЗТ=7,43*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,185		230,0615	12,2		42,56	25,28	2,26	0,03	8,5445	1,58
4	ТЕР13-03-003-02 (0) МДС35.л.4.7	Окраска оштукатуренных бетонных и оштукатуренных поверхностей лаком БТ-577 ЗП=82,37*1,15; ЭММ=7,59*1,25; ЗПм=0,15*1,25; ТЗТ=5,96*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,185		249,313	9,4875		46,12	17,52	1,76	0,03	6,854	1,27
			100 м2		94,7255	0,1875				0,03		0,0125	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	ТЕРР62-31-04	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических дверей за два раза	0,047	546,76	1,23	25,7	12,82	0,06	20,75	0,98
	(0)		100 м2	272,86	0			0	0	0
5.1	[113-0686]	Грунт-эмаль для металла	0,000757	32 035,7		24,24				
			т							
6	ТЕРР62-32-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб газовых стальных за 2 раза	0,066	1 244,53	1,06	82,14	65,54	0,07	80,6	5,32
	(0)		100 м2	992,99	0			0	0	0
6.1	[101-5516]	Краски для наружных работ	0,001063	26 711,74		28,38				
			т							
ИТОГО:				392,24	233,36	6,44	17,34	0,09	0	0
МДСЧ 38. Пр.3.11.1. Ремонт фасада.				35,97	35	0,97	2,6	0,01	0	0
Клпг=0,15; Кмаш=0,15; Кзпш=0,15; Кггг=0,15; Кгзм=0,15				428,21	268,36	7,41	19,94	0,1	0	0
ИТОГО:										

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Отделочные работы (1)				99,96*10,9	10,9	1 089,56
Зарплата				0,03*8,44	8,44	0,25
Машины и механизмы				2,92*4,1	4,1	11,97
Материалы						1 101,78
Итого						
Штукатурные работы при ремонте (1)				(99,96+0)*10,9*0,79*0,85	0,67	730,01
Накладные расходы				(99,96+0)*10,9*0,5*0,8	0,4	435,83
Сметная прибыль						2 267,62
Итого						
Отделочные работы (5, 6)				90,11*10,9	10,9	982,2
Зарплата				0,15*8,44	8,44	1,27
Машины и механизмы				81,97*4,1	4,1	336,08
Материалы						1 319,55
Итого						
Малярные работы при ремонте (5, 6)				(90,11+0)*10,9*0,8*0,85	0,68	667,9
Накладные расходы				(90,11+0)*10,9*0,5*0,8	0,4	392,88
Сметная прибыль						2 380,33
Итого						
Обеспредительные работы (2, 3, 4)				78,29*10,9	10,9	853,36
Зарплата						

		Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Материалы и механизмы			7,22*6,26	45,2
Материалы			67,57*5,55	375,01
Итого				1 273,57
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (2, 3, 4)				
Накладные расходы		(853,36+1,09)*0,9*0,9*0,85	0,69	589,57
Сметная прибыль		(853,36+1,09)*0,7*0,85*0,8	0,48	410,14
Итого				2 273,28
Итого по погрузке				0
Итого по перевозке				0
Итого				6 921,23
НДС			18%	1 245,82
Итого				8 167,05

СОСТАВИЛ Главный специалист ОПГ Д СНКО "Региональный фонд"

Коновазова Н.П.

ПРОВЕРИЛ Начальник ОПГ Д СНКО "Региональный фонд"

