

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ
 Капитальный ремонт фундамента
 Новгородская обл, г. Валдай, пр. Советский, д.20

По

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка отмостки из бетона	100 м3 конструкци	0,0346	
2	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта грунтов 1	100 м3 грунта	0,239	
3	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка (т.100мм)	100 м3	0,0796	
4	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня (т.100мм)	100 м3	0,0796	
5	Устройство деформационного шва	100 м2 швов	0,04	
6	Армирование отмостки сеткой 100х100х5	1 т	0,223	
7	Устройство бетонной отмостки (т.100мм)с уклоном	100 м3 бетона	0,0796	
8	Очистка вручную поверхности фундамента от грунта	100 м2	0,227	
9	Гидроизоляция боковая обмазанная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности фундамента	100 м2	0,227	
10	Ремонт штукатурки цоколя цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной	100 м2	0,11	
11	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей битумной грунтовкой, первый слой	100 м2	0,32	
12	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей битумной грунтовкой, последующий слой	100 м2	0,32	
13	Окраска огрунтованных бетонных и оштукатуренных поверхностей лаком БГ-577	100 м2	0,32	
14	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках грунта растительного слоя (земля, перетной)	т	43	

15	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	8,836	
16	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 13 км	т	51,836	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС35.п4.7)

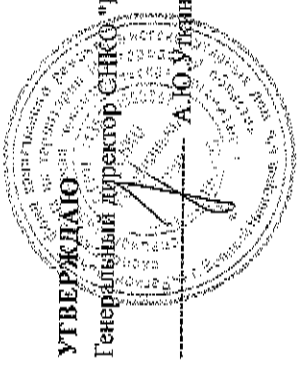
СОСТАВИЛ: Главный специалист ОКР

Кузёмкин В.В.

ПРОВЕРИЛ: Зам. Начальника ОКР

Кацель С.Ф.





Наименование стройки - Новгородская обл, г.Валдай, пр.Советский, д.20
Объект : Капитальный ремонт фундамента многоквартирного жилого дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 585/17
на капитальный ремонт фундамента

Основание Сметная стоимость - 106,213 тыс.руб
Чертежи № Нормативная трудоемкость - 111,02 чел-ч
Сметная заработная плата - 15,249 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены марта 2016 г. (письмо департамента архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-813-И от 21.03.16г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда	
			ед. изм.	Всего	Всего	Основной	В т.ч.	В т.ч.	В т.ч.	На едн.	Всего	рабочих, чел.-ч. не занят. obsл. машин
№1 <Нет раздела>												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
Ремонт отмостки (79,6м2)												
1	ТЕР68-12-05 (0)	Разборка отмостки из бетона(Мусор: 3,46м3*2,4тн=8,3тн) V=34,6*0,1/100	0,0346	2 941,33	1 983,82	101,77	33,13	68,64	77,72	2,69		
			100 м3 конструкций	957,51	331,27			11,46	16,85	0,58		
			0,239	1 612,12	0,00	385,3	385,3	0	135,70	32,43		
2	ТЕР01-02-057-01 (101) МДС35.п.4.7	Разработка грунта брунчую в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов I ЗП=1401,84*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=118*1,15; ТЗТМ=0*1,25	100 м3 грунта	1 612,12	0,00			0	0,00	0		
3	ТЕР27-04-001-01 (27) МДС35.п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка (т.100мм) V=79,6*0,1/100; ЗП=191,94*1,15; ЭММ=2218,57*1,25; ЗПМ=258,58*1,25; ТЗТ=15,72*1,15; ТЗТМ=13,88*1,25	0,0796	3 009,79	2 773,21	239,58	17,57	220,75	18,08	1,44		
			100 м3	220,73	323,23			25,73	17,35	1,38		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний (Пр.27.2, н/р=1,1 на уплотнение)	8,756 м3	64,42		564,06				
4	ТЕР27-04-001-04 (27) МДС35.п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня (т.100мм) V=79,6*0,1/100; ЗП=298,02*1,15; ЭММ=3426,54*1,25; ЗПм=405,82*1,25; ТЗГ=24,19*1,15; ТЗГм=20,6*1,25	0,0796 100 м3	4 648,09 342,72	4 283,18 507,28	369,99	27,28	340,94 40,38	27,82 25,75	2,21 2,05
4.1	[408-0015]	Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 20-40 мм (Пр.27.2, н/р=1,26)	10,0296 м3	135,05		1 354,5				
5	ТЕРр52-6-0 прим (52)	Устройство деформационного шва	0,04	8 750,87	12,70	350,03	80,45	0,51	164,72	6,59
5.1	[101-1742]	Толь с крупнозернистой посышкой гидроизоляционный марки ГГ-350	100 м2 шт/тов	2 011,23	0,00			0	0,00	0
6	ТЕР06-01-015-10 (0) МДС35.п.4.7	Толь с крупнозернистой посышкой гидроизоляционный марки ГГ-350	-9,324 м2	5,45		-50,82				
6	ТЕР06-01-015-10 (0) МДС35.п.4.7	Армирование подстилающих слоев и набетонки ЗП=170,51*1,15; ЭММ=41,78*1,25; ЗПм=3,15*1,25; ТЗГ=12,64*1,15; ТЗГм=0,16*1,25	0,223 1 т	542,7115 196,0865	52,225 3,9375	121,02	43,73	11,65 0,88	14,536 0,2	3,24 0,04
6.1	[101-3891]	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 5,0 мм, без покрытия, 100х100 мм(2,8кг*79,6м2)	79,6 м2	25,6		2 037,76				
7	ТЕР06-01-001-01 (6) МДС35.п.4.7	Устройство бетонной отмостки (т.100мм)с уклоном ЗП=2138,4*1,15; ЭММ=1724,35*1,25; ЗПм=353,88*1,25; ТЗГ=180*1,15; ТЗГм=18*1,25	0,0796 100 м3 бетона	6 942,73 2 459,16	2 155,44 442,35	552,64	195,75	171,57 35,21	207,00 22,50	16,48 1,79
7.1	[401-0003]	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	8,1192 м3	513,19		4 166,69				
Ремонт фундамента (ноколь-32 м2)										
8	ТЕРр62-41-01 (62)	Очистка вручную поверхности фундамента от грунта	0,227 100 м2	247,10 247,10	0 0	56,09	56,09	0 0	20,80 0,00	4,72 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР08-01-003-07 (0) МДС35.п.4.7	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности фундамента ЗП=307,19*1,15; ЭММ=82,55*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=21,2*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,227 100 м2 изолируемой поверхности	1 298,666 353,2685	103,1875 0	294,8	80,19	23,42 0	24,38 0	5,53 0
10	ТЕРр61-10-01 (0)	Ремонт штукатурки цоколя цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	0,11 100 м2	3 846,62 2 688,51	1,23 0	423,13	295,74	0,14 0	201,84 0	22,2 0
10.1	509-9900	Строительный мусор	0,5324 т	0		0				
11	ТЕР13-03-001-01 (13) МДС35.п.4.7	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей битумной грунтовкой, первый слой ЗП=118,81*1,15; ЭММ=9,76*1,25; ЗПм=0,15*1,25; ТЗТ=7,43*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,32 100 м2	287,74 136,63	12,20 0,1875	92,08	43,72	3,9 0,06	8,54 0,01	2,73 0
12	ТЕР13-03-001-02 (13) МДС35.п.4.7	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей битумной грунтовкой, последующий слой ЗП=118,81*1,15; ЭММ=9,76*1,25; ЗПм=0,15*1,25; ТЗТ=7,43*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,32 100 м2	230,06 136,63	12,20 0,1875	73,62	43,72	3,9 0,06	8,54 0,01	2,73 0
13	ТЕР13-03-003-02 (0) МДС35.п.4.7	Окраска оштукатуренных бетонных и оштукатуренных поверхностей лаком БГ-577 ЗП=82,37*1,15; ЭММ=7,59*1,25; ЗПм=0,15*1,25; ТЗТ=5,96*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,32 100 м2 окрашиваем ой поверхности	249,313 94,7255	9,4875 0,1875	79,78	30,31	3,04 0,06	6,854 0,0125	2,19 0
14	ТССЦпг01-01-01- 039	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках грунта растительного слоя (земля, перегной) Цед=4,65*7	43 т	32,55 0	0 0	1 399,65	0	0 0		
15	ТССЦпг01-01-01- 041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	8,836 т	374,5 0	0 0	3 309,08	0	0 0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	ТССЦпг03-21-01-013	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 13 км	51,836	14,42	0	747,48		0		
ИТОГО:			11 212,02	1 332,98	848,46					105,18
			113,84							5,84
			Значение		Прямые					

Отметка: армированная сеткой (2)

Зарплата	385,3*10,54	10,54	4 061,06
Машины и механизмы	0	1	0
Материалы	0	1	0
Итого			4 061,06
Земляные работы, выполняемые ручным способом (2)			
Накладные расходы	(385,3+0)*10,54*0,8*0,9*0,85	0,61	2 477,25
Сметная прибыль	(385,3+0)*10,54*0,45*0,85*0,8	0,31	1 258,93
Итого			7 797,24
Отметка: армированная сеткой (1)			
Зарплата	33,13*10,54	10,54	349,19
Машины и механизмы	68,64*6,26	6,26	429,69
Материалы	0	1	0
Итого			778,88
Благоустройство при ремонте (1)			
Накладные расходы	(33,13+11,46)*10,54*1,04*0,85	0,88	413,58
Сметная прибыль	(33,13+11,46)*10,54*0,6*0,8	0,48	225,59
Итого			1 418,05
Отметка: армированная сеткой (3, 4)			
Зарплата	44,85*10,54	10,54	472,72
Машины и механизмы	561,69*6,26	6,26	3 516,18
Материалы	1921,59*5,23	5,23	10 049,92
Итого			14 038,82
Автомобильные дороги (3, 4)			
Накладные расходы	(472,72+696,8)*1,42*0,85	1,21	1 415,12
Сметная прибыль	(472,72+696,8)*0,95*0,85*0,8	0,65	760,19
Итого			16 214,13
Отметка: армированная сеткой (5)			
Зарплата	80,45*10,54	10,54	847,94
Машины и механизмы	0,51*6,26	6,26	3,19

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Материалы		218,26*5,23	1 141,5
Итого			1 992,63
Фундаменты при ремонте (5)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль			
Итого			
Отмостка, армированная сеткой (6, 7)			
Зарплата		239,48*10,54	2 524,12
Машины и механизмы		183,22*6,26	1 146,96
Материалы		6455,42*5,23	33 761,85
Итого			37 432,93
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (6, 7)			
Накладные расходы		(2524,12+380,39)*1,05*0,9*0,85	2 323,61
Сметная прибыль		(2524,12+380,39)*0,65*0,85*0,8	1 277,98
Итого			41 034,52
Отделочные работы (8)			
Зарплата		56,09*10,54	591,19
Машины и механизмы		0	0
Материалы		0	0
Итого			591,19
Малаярные работы при ремонте (8)			
Накладные расходы		(591,19+0)*0,8*0,85	402,01
Сметная прибыль		(591,19+0)*0,5*0,8	236,48
Итого			1 229,68
Общестроительные работы (9)			
Зарплата		80,19*10,54	845,2
Машины и механизмы		23,42*6,26	146,61
Материалы		191,18*5,5	1 051,49
Итого			2 043,3
Конструкции из кирпича и блоков (9)			
Накладные расходы		(845,2+0)*1,22*0,9*0,85	786,04
Сметная прибыль		(845,2+0)*0,8*0,85*0,8	456,41
Итого			3 285,75
Отделочные работы (10)			
Зарплата		295,74*10,54	3 117,1
Машины и механизмы		0,14*6,26	0,88
Материалы		127,26*4,28	544,67

Наименование и значение множителей

Итого	Значение	Прямые
Штукатурные работы при ремонте (10)		3 662,65
Накладные расходы		2 088,46
Сметная прибыль	(3117,1+0)*0,79*0,85	0,67
Итого	(3117,1+0)*0,5*0,8	0,4
Общестроительные работы (11, 12, 13)		6 997,95
Зарплата	117,75*10,54	10,54
Машины и механизмы	10,84*6,26	6,26
Материалы	116,87*5,5	5,5
Итого		1 241,09
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (11, 12, 13)		67,86
Накладные расходы		642,79
Сметная прибыль	(1241,09+1,9)*0,9*0,9*0,85	0,69
Итого	(1241,09+1,9)*0,7*0,85*0,8	0,48
Итого		1 951,74
Итого по погрузке		857,66
Итого по перевозке		596,64
Итого		3 406,04
НДС		84 554,62
Итого		4 708,73
		747,48
		90 010,83
	90010,83*0,18	16 201,95
		106 212,78

Н.П.Коновалова

Е.А.Серова

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПД СНКО "Региональный фонд"

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПД СНКО "Региональный фонд"