

Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

УТВЕРЖДАЮ

А.Ю. Уткин

20 ____ год

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к см. №230-07-16

Капитальный ремонт скатной кровли многоквартирного дома

г. Великий Новгород, ул. Дюковлева, д. 14



По _____

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	7,751	
2	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали покосов, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,8	
3	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	7,751	
4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	100 м2	7,751	
5	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пириласк" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100м2	11,62	
6	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	7,751	
7	Устройство кровли из профлиста по готовым прогонам простая кровля	100 м2 кровли	7,751	
8	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	100 окон	0,04	
9	Устройство слуховых окон (2,1*1,0 м)	1 слуховое окно	4	
10	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног распивкой досками с двух сторон	100 м	1,8	
11	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание только	100 м	0,45	

12	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	1 шт.	30	
13	Смена частей канализационного стояка над кровлей флюгарки	1 шт.	4	
14	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	1,1	
15	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,02	
16	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,02	
17	Исправление кладки дымоходной трубы	100 кирпичей	4,728	
18	Оштукатуривание поверхности вентголовок	100 м2 поверхности	0,12	
19	Окраска вентголовок с подготовкой поверхности цементная	100 м2 фасада	0,12	
20	Устройство ходов на чердаке	100 п. м ходов	0,42	
21	Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	12,1	
22	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 19 км	т	12,1	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДСЗ, п.4.7) $\kappa=1,15$ (МДСЗ, П.3.7)

СОСТАВИЛ:



Проверка: [Signature] - [Signature] с. [Signature]

" " 201 г.

Наименование стройки - г. Великий Новгород, ул. Яковлева, д. 14
Объект : Капитальный ремонт скатной кровли многоквартирного дома

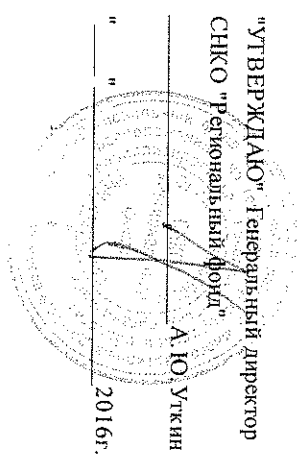
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 230-07-16

капитальный ремонт кровли из профилированного листа

Основание: Дефектная ведомость
Чертежи №

Сметная стоимость - 1 016,175 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 1 433,58 чел-ч
Сметная заработная плата - 181,844 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены июня 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1519-И от 23.06.2015г.)



№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Заплаты труда рабочих, чел.-ч не занят. общ. машин		
				Всего	Основной	Всего	Основной	На едн.	Всего	
№1 <Нет раздела>										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами V=775,1/100; Кровля из профилированного листа	7,751 100 м2 Кровли	226,51 183,44	43,07 9,04	1 755,68	1 421,84	333,84 70,07	15,16 0,46	117,51 3,57
1.1	509-9900	Строительный мусор	10,8514 т	0		0				
2	ТЕРр58-3-01 (0)	Разборка мягких покрытий и обделок из листовых стали поясков, сандряков, желобов, отливов, свесов и т.п. Кровля из профилированного листа	0,8 100 м труб и покрытий	108,32 108,11	0,21 0	86,66	86,49	0,17 0	9,1 0	7,28 0
2.1	509-9900	Строительный мусор	0,096 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов V=775,1/100; Кровля из профилированного листа	7,751 100 м2 покрытия	219,85 188,89	30,96 0	1 704,06	1 464,09	239,97 0	15,9 0	123,24 0
4	ТЕРр58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали V=775,1/100; Кровля из профилированного листа	7,751 100 м2	1 849,41 258,34	31,85 6,29	14 334,78	2 002,39	246,87 48,75	21,35 0,32	165,48 2,48
5	ТЕР26-02-018-02 (0) МДС38.Пр.3.7; МДС35.п.4.7	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Тириллак" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 V=1162/100; ЗП=127,02*1,15*1,15; ЭММ=78,77*1,15*1,25; ЗПм=1,52*1,15*1,25; ТЗТ=8,87*1,15*1,15; ТЗТм=0,09*1,15*1,25; Кровля из профилированного листа	11,62 100м2	289,87 167,98	113,24 2,19	3 368,29	1 951,93	1 315,85 25,45	11,73 0,13	136,3 1,51
5.1	[113-8071]	Антисептик-антипирен "ПИРИЛАКС 3000" для древесины	240,534 кг	17,63		4 240,61				
6	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок V=775,1/100; Кровля из профилированного листа	7,751 100 м2 кровля	84,46 55,19	6,35 0	654,65	427,78	49,22 0	4,52 0	35,03 0
6.1	[101-7194]	ИЗОСПАН А	891,365 м2	5,11		4 554,88				
7	ТЕР12-01-023-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.7	Устройство кровли из профлиста по готовым прогонам проства кровля (Применительно) V=775,1/100; ЗП=506,67*1,15*1,15; ЭММ=127,49*1,25*1,15; ЗПм=1,5,53*1,25*1,15; ТЗТ=38,53*1,15*1,15; ТЗТм=0,79*1,25*1,15; Кровля из профилированного листа	7,751 100 м2 кровли	23 129,53 670,07	183,26 22,32	179 276,99	5 193,71	1 420,45 173	50,96 1,14	394,99 8,84
7.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"(Исключена)	-945,622 м2	176,79		-167 176,51				
7.2	[101-4555]	Профнастил оцинкованный (МП20-100-0,7)	945,622 м2	68,12		64 415,77				
7.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	77,51 м2	177,09		13 726,25				
8	ТЕРр58-2-02 (0)	Разборка стуховых окон прямоугольных одноствятных Кровля из профилированного листа	0,04 100 окон	3 753,08 3 742,53	10,55 0	150,12	149,7	0,42 0	309,3 0	12,37 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.1	509-9900	Строительный мусор	0,224 т	0		0				
9	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС38.Пр.3.7; МДС35.л.4.7	Устройство слуховых окон (2,1*1,0 м) ЗП=86,12*1,15*1,15; ЭММ=24,52*1,15*1,25; ЗПм=2,16*1,15*1,25; ТЗТ=6,63*1,15*1,15; ТЗТм=0,11*1,15*1,25; Кровля из профилированного листа	4	466,89	35,25	1 867,56	455,6	141	8,76	35,04
			1 слуховое окно	113,9	3,1			12,4	0,16	0,64
9.1	[101-0901]	Скобяные изделия для оконных блоков с раздельными двойными переплетами жилых зданий двухстворных (независимо от высоты)	4 комплект	41,1		164,4				
10	ТЕРр58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон Кровля из профилированного листа	1,8	3 716,38	38,14	6 689,48	932,24	68,65	39,87	71,77
			100 м	517,91	0			0	0	0
11	ТЕРр58-5-05 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена отгделных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание только Кровля из профилированного листа	0,45	5 930,37	69,79	2 668,67	936,51	31,41	160,21	72,09
			100 м	2 081,13	0			0	0	0
11.1	509-9900	Строительный мусор	0,5715 т	0		0				
12	ТЕРр58-5-07 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги Кровля из профилированного листа	30	159,7	37,06	4 791	1 652,4	1 111,8	4,24	127,2
			1 шт.	55,08	0			0	0	0
13	ТЕРр65-38-02 (0)	Смена частей канализационного стояка над кровлей флюгарки Кровля из профилированного листа	4	110,18	0	440,72	69,88	0	1,38	5,52
			1 шт.	17,47	0			0	0	0
14	ТЕР12-01-012-01 (0) МДС35.л.4.7; МДС38.Пр.3.7	Ограждение кровель перилами ЗП=89,98*1,15*1,15; ЭММ=60,7*1,25*1,15; ЗПм=5,7*1,25*1,15; ТЗТ=6,67*1,15*1,15; ТЗТм=0,29*1,25*1,15; Кровля из профилированного листа	1,1	3 475,54	87,26	3 823,09	130,9	95,99	8,82	9,7
			100 м отражения	119	8,2			9,02	0,41	0,45
15	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС38 п.3.3.1	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	0,02	2 543,74	1 073,56	50,87	29,4	21,47	114,14	2,28
			100 м2 проемов	1 470,18	171,75			3,44	10,92	0,22

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС3, п.4.7; МДС8, Пр.3.7	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 V=1*2/100; ЗП=1837,72*1,15*1,15; ЭММ=1341,95*1,25*1,15; ЗПМ=214,69*1,25*1,15; ТЗТ=142,68*1,15*1,15; ТЗТМ=10,92*1,25*1,15; Общестроительные работы	0,02 100 м2 проемов	6 997,32 2 430,39	1 929,06 308,61	139,95	48,61	38,58 6,17	188,69 15,7	3,77 0,31
16.1	[203-0902]	Окно-люк для выхода на крышу с изоляционным окладом для профильных кровельных покрытий, (коробка деревянная, Пирмен	2 шт.	1 275,04		2 550,08				
16.2	[101-0889]	Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещении однопольных	4,081633 комплект	93,72		382,53				
17	ТЕРр60-10-01 (0)	Исправление кладки дымовой трубы V=1,2*394/100; Общестроительные работы	4,728 100 кирпичей	228,34 190,24	9,25 1,57	1 079,59	899,45	43,73 7,42	14,77 0,08	69,83 0,38
17.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 100	0,4728 1000 шт.	1 779,85		841,51				
17.2	509-9900	Строительный мусор	2,41128 т	0		0				
18	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности вентотоложков Отделочные работы	0,12 100 м2 поверхности	2 818,46 1 859,31	1,9 0	338,22	223,12	0,23 0	13,14 0	15,77 0
19	ТЕР15-04-011-03 (0)	Окраска вентотоложков с подготовкой поверхности цементная Отделочные работы	0,12 100 м2 фасада	638,33 130,29	9,94 0	76,6	15,63	1,19 0	10,03 0	1,2 0
20	ТЕРр69-7-01 (0)	Устройство ходов на чердаке Кровля из профилированного листа	0,42 100 л. м ходов	2 151,02 253,97	16,82 3,34	903,43	106,67	7,06 1,4	20,8 0,17	8,74 0,07
21	ТССЦшт01-01-01-0 41	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7; <Нет вида работ>	12,1 т	374,5 0	0 0	4 531,45	0	0 0		
22	ТССЦшт03-21-01-0 19	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 19 км Цед=17,12*7,17; <Нет вида работ>	12,1 т	122,7504 0	0 0	1 485,28		0 0		
Итого:				147 899,93	18 198,34	5 167,9	1 415,11			
				357,12		18,47				

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Кровля из профилированного листа (9)			
Зарплата		455,6*9,8	4 465
Машинны и механизмы		141*6,26	883
Материалы		1435,36*3,24	4 651
Итого			9 999
Деревянные конструкции (9)			
Накладные расходы		(455,6+12,4)*9,8*1,18*0,9*0,85	4 128
Сметная прибыль		(455,6+12,4)*9,8*0,63*0,85*0,8	1 972
Итого			16 099
Кровля из профилированного листа (1, 2, 4, 6, 8, 10, 11, 12)			
Зарплата		7609,35*9,8	74 572
Машинны и механизмы		1842,38*6,26	11 533
Материалы		26234,18*3,24	84 999
Итого			171 104
Крыши, кровли при ремонте (1, 2, 4, 6, 8, 10, 11, 12)			
Накладные расходы		(7609,35+118,82)*9,8*0,83*0,85	53 773
Сметная прибыль		(7609,35+118,82)*9,8*0,65*0,8	39 383
Итого			264 260
Кровля из профилированного листа (7, 14)			
Зарплата		5324,61*9,8	52 181
Машинны и механизмы		1516,44*6,26	9 493
Материалы		87224,55*3,24	282 608
Итого			344 282
Кровли (7, 14)			
Накладные расходы		(52181+1784)*1,2*0,9*0,85	49 648
Сметная прибыль		(52181+1784)*0,65*0,85*0,8	23 745
Итого			417 675
Кровля из профилированного листа (5)			
Зарплата		1951,93*9,8	19 129
Машинны и механизмы		1315,85*6,26	8 237
Материалы		4341,12*3,24	14 065
Итого			41 431
Теплоизоляционные работы (5)			
Накладные расходы		(19129+249)*1*0,9*0,85	0,77
Сметная прибыль		(19129+249)*0,7*0,85*0,8	0,48
Итого			65 653
Кровля из профилированного листа (20)			
Зарплата		106,67*9,8	9,8
			1 045

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Машины и механизмы	7,06*6,26	44
Материалы	789,7*3,24	2 559
Итого		3 648
Прочие ремонтно-строительные работы (20)		
Накладные расходы	(1045+14)*0,78*0,85	699
Сметная прибыль	(1045+14)*0,5*0,8	424
Итого		4 771
Общестроительные работы (15, 16)		
Зарплата	78,01*9,8	764
Машины и механизмы	60,05*6,26	376
Материалы	2985,37*5,5	16 420
Итого		17 560
Деревянные конструкции (15, 16)		
Накладные расходы	(764+94)*1,18*0,9*0,85	772
Сметная прибыль	(764+94)*0,63*0,85*0,8	369
Итого		18 701
Общестроительные работы (17)		
Зарплата	899,45*9,8	8 815
Машины и механизмы	43,73*6,26	274
Материалы	977,91*5,5	5 379
Итого		14 468
Печные работы при ремонте (17)		
Накладные расходы	(8815+73)*0,78*0,85	5 866
Сметная прибыль	(8815+73)*0,63*0,8	4 444
Итого		24 778
Отделочные работы (18)		
Зарплата	223,12*9,8	2 187
Машины и механизмы	0,23*6,26	1
Материалы	114,87*4,22	485
Итого		2 673
Шпукатурные работы при ремонте (18)		
Накладные расходы	(2187+0)*0,79*0,85	1 465
Сметная прибыль	(2187+0)*0,5*0,8	875
Итого		5 013
Отделочные работы (19)		
Зарплата	15,63*9,8	153
Машины и механизмы	1,19*6,26	7
Материалы	59,77*4,22	252

	Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Итого			412
Отделочные работы (19)			
Накладные расходы	$(153+0)*1,05*0,9*0,85$	0,8	122
Сметная прибыль	$(153+0)*0,55*0,85*0,8$	0,37	57
Итого			591
Кровля из профилированного листа (13)			
Зарплата	69,88*9,8	9,8	685
Машины и механизмы	0*6,26	6,26	0
Материалы	370,84*3,24	3,24	1 202
Итого			1 887
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (13)			
Накладные расходы	$(685+0)*1,03*0,85$	0,88	603
Сметная прибыль	$(685+0)*0,6*0,8$	0,48	329
Итого			2 819
Кровля из профилированного листа (3)			
Зарплата	1464,09*9,8	9,8	14 348
Машины и механизмы	239,97*6,26	6,26	1 502
Материалы	0*3,24	3,24	0
Итого			15 850
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (3)			
Накладные расходы	$(14348+0)*1,1*0,9*0,85$	0,84	12 052
Сметная прибыль	$(14348+0)*0,7*0,85*0,8$	0,48	6 887
Итого			34 789
Итого по погрузке			4 531
Итого по перевозке			1 485
Итого			6 016
Итого			861 165
Итого			
Итого	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
НДС		861165*0,18	155 009,7
Итого			1 016 174,7

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Н.П. Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Е.А. Серова

