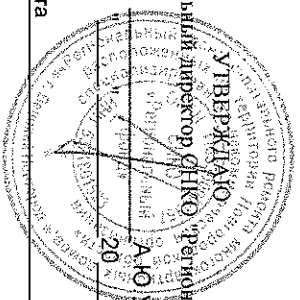


## ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Капитальный ремонт кровли из профлированного листа  
г. Великий Новгород, ул. Яковлева, д. 7



20  
год

По

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	4,9	
2	Разборка покрытий кровель из листовой стали	100 м2 покрытия	4,9	
3	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	100 м2	4,9	
4	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций составом "Ирилак" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100м2	7,35	
5	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой	100 м2 изолируемой поверхности	4,9	
6	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам	100 м2 кровли	4,9	
7	Устройство снегозадержания	100 м ограждения	0,65	
8	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных	100 окон	0,02	
9	Устройство слуховых окон (2,1*1,0 м)	1 слуховое окно	2	
10	Простая окраска масляными составами по дереву заполнения оконных проемов	100 м2	0,104	
11	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	1,3	
12	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена отгнивших частей мауэрлатов с осколкой и обертывание толью	100 м	0,19	
13	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена стропильных ног из досок	100 м	0,16	
14	Очистка помещений от строительного мусора	100 т мусора	0,0672	
15	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо	1 м3 изоляции	22,4	

16	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо (на утеплитель и под утеплитель)	100 м2 кровли	4,48	
17	Исправление кладки дымовой трубы	100 кирпичей	17,73	
18	Ошпукатуривание поверхности дымовых труб(вентгоготовков)	100 м2 поверхности	0,33	
19	Окраска вентгоготовков с подготовкой поверхности цементная	100 м2 фасада	0,33	
20	Смена копяков на дымовых и вентиляционных трубах в 3 канала	10 шт.	0,6	
22	Смена копяков на дымовых и вентиляционных трубах в 7 каналов	10 шт.	0,2	
23	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,02	
24	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,02	
25	Устройство ходов на чердаке	100 п. м ходов	0,19	
26	Потруачные работы. Потрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с потрузкой вручную	т	26,94	
27	Перевозка грузов I класса автомобилями-самовалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 19 км 28/26,94	т	26,94	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС35.14.7);

СОСТАВИЛ: Специалист II категории

Ивашко С.В

ПРОВЕРИЛ: Зам начальника ОКР

Капель С.Ф.

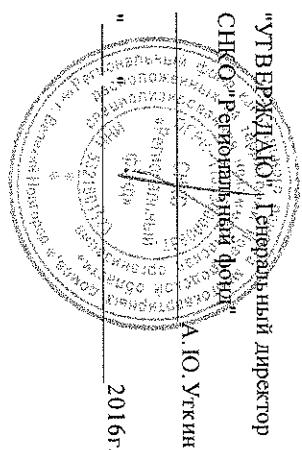
" " " 201 г.

Наименование стройки - г. Великий Новгород, ул. Яковлева, д. 7  
Объект : Капитальный ремонт скатной кровли многоквартирного дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 229-07-16  
капитальный ремонт кровли из профилированного листа

Основание: Дефектная ведомость  
Чертежи №

Сметная стоимость - 984,529 тыс.руб  
Нормативная трудоемкость - 1 374,27 чел-ч  
Сметная заработная плата - 182,431 тыс.руб



Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2452-И от 22.09.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
				Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч.	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч.

№1 <Нет раздела>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр-58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами Кровля из профилированного листа	4,9 100 м2 Кровли	226,51 183,44	43,07 9,04	1 109,9	898,86	211,04 44,3	15,16 0,46	74,28 2,25
1.1	509-9900	Строительный мусор	6,86 т	0	0	0				
2	ТЕР46-04-008-02 (0)	Разборка покрытий кровель из листовой стали Кровля из профилированного листа	4,9 100 м2 покрытия	114,58 101,93	12,65 0	561,44	499,46	61,99 0	8,58 0	42,04 0
2.1	509-9900	Строительный мусор	3,822 т	0	0	0				
3	ТЕРр-58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали Кровля из профилированного листа	4,9 100 м2	1 849,41 258,34	31,85 6,29	9 062,11	1 265,87	156,07 30,82	21,35 0,32	104,62 1,57

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пиррилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25; Кровля из профилированного листа	7,35 100м2	253,18 146,07	98,46 1,9	1 860,87	1 073,61	723,68 13,97	10,2 0,11	74,97 0,81
4.1	[П13-8071]	Антисептик-ангипирен "ПИРИЛАКС 3000" для древесины	152,145 кг	17,63		2 682,32				
5	ТЕР12-01-015-03 (0) МДС35.п.4.7	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой ЗП=104,43*1,15; ЭММ=34,64*1,25; ЗПм=2,56*1,25; ТЗТ=7,84*1,15; ТЗТм=0,13*1,25; Кровля из профилированного листа	4,9 100 м2 изолируемо й поверхности	1 074,46 120,09	43,3 3,2	5 264,85	588,44	212,17 15,68	9,02 0,16	44,2 0,78
6	ТЕР12-01-023-02 (0) МДС35.п.4.7	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам (Применительно) ЗП=542,17*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=41,23*1,15; ТЗТм=0,79*1,25; Кровля из профилированного листа	4,9 100 м2 кровли	24 629,78 623,5	159,36 19,41	120 685,92	3 055,15	780,86 95,11	47,41 0,99	232,31 4,85
6.1	[П01-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	- 627,2 м2	176,79		- 110 882,69				
6.2	[П01-4555]	Профнастил оцинкованный (МП120-1100-0,7)	627,2 м2	68,12		42 724,86				
6.3	[П01-4128]	Дополнительные элементы кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	62,72 м2	177,09		11 107,08				
7	ТЕР12-01-012-01 примен. (0) МДС35.п.4.7	Устройство снегозадержания ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25; Кровля из профилированного листа	0,65 100 м отражения	3 448,64 103,48	75,88 7,13	2 241,62	67,26	49,32 4,63	7,67 0,36	4,99 0,23
7.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,195 т	10 826,75		-2 111,22				
7.2	[П01-7317]	Дополнительные элементы кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм	32,5 шт.	155,6		5 057				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕРр58-2-01 (0)	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных кровли из профилированного листа	0,02 100 окон	4 140,28 4 129,73	10,55 0	82,81	82,59	0,21 0	341,3 0	6,83 0
8.1	509-9900	Строительный мусор	0,112 т	0		0				
9	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство слуховых окон (2,1*1,0 м) ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25; Кровля из профилированного листа	2 1 слуховое окно	447,43 99,04	30,65 2,7	89,486	198,08	61,3 5,4	7,62 0,14	15,24 0,28
9.1	[101-0901]	Скобяные изделия для оконных блоков с раздельными двойными переплетами жилых зданий двусторонних (независимо от высоты)	2 комплект	41,1		82,2				
9.2	[203-0251]	Створки оконные для жилых зданий площадью 0,3-0,4 м2	-1 м2	163,21		- 163,21				
9.3	[203-0177]	Окна неоткрывающиеся (глухие) одинарной конструкции с жагузиной решеткой СГО 6-12Ж, площадь 0,65 м2	4,2 м2	454,71		1 909,78				
10	ТЕР15-04-024-05 (0) МДС35.п.4.7	Простая окраска масляными составами по дереву заготовлений оконных проемов ЗП=59,3,41*1,15; ЭММ=4,6*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=44,55*1,15; ТЗТм=0,01*1,25; Отделочные работы	0,104 100 м2 окрашиваемой поверхности	782,71 682,42	5,75 0,25	81,4	70,97	0,6 0,03	51,23 0,01	5,33 0
10.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,002548 т	29 000		73,89				
11	ТЕРр58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон Кровля из профилированного листа	1,3 100 м	3 716,38 517,91	38,14 0	4 831,29	673,28	49,58 0	39,87 0	51,83 0
12	ТЕРр58-5-05 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей маурлатов с осмолкой и обертывание тонько Кровля из профилированного листа	0,19 100 м	5 930,37 2 081,13	69,79 0	1 126,77	395,41	13,26 0	160,21 0	30,44 0
12.1	509-9900	Строительный мусор	0,2413 т	0		0				
13	ТЕРр58-5-04 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из досок Кровля из профилированного листа	0,16 100 м	3 240,99 1 730,92	21 0	518,56	276,95	3,36 0	133,25 0	21,32 0
13.1	509-9900	Строительный мусор	0,09024 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	ТЕРр69-9-01 (0)	Очистка помещений от строительного мусора V=11,2*0,6/100; Общестроительные работы	0,0672 100 т мусора	2 368,24 2 368,24	0 0	159,15	159,15	0 0	214,32 0	14,4 0
14.1	509-9900	Строительный мусор	6,72 т	0		0				
15	ТЕР26-01-039-01  (0) МДС35, п.4.7	Изоляция покрытий и перекрытий излеями из волокнистых и зернистых материалов насухо V=224*0,1; ЗП=149,71*1,15; ЭММ=68,53*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,58*1,15; ТЗТм=0*1,25; Кровля из профилированного листа	22,4  1 м3 изоляция	3 410,78  172,17	85,66 0	76 401,47	3 856,61	1 918,78 0	12,17 0	272,61 0
15.1	[104-0143]	Плиты теплоизоляционные перлитцементные	-22,848 м3	3 091,13		-70 626,14				
15.2	[104-0111]	Плиты или маты теплоизоляционные	23,072 м3	584,69		13 489,97				
16	ТЕРр58-13-01  (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо (на утеплитель и под утеплитель) V=224*2/100; Кровля из профилированного листа	4,48  100 м2 кровли	84,46  55,19	6,35 0	378,38	247,25	28,45 0	4,52 0	20,25 0
16.1	[101-7194]	ИЗОСПАН (или аналог)	515,2 м2	5,11		2 632,67				
17	ТЕРр60-10-01  (0)	Исправление кладки дымовой трубы V=4,5*394/100; Общестроительные работы	17,73  100 кирпичей	228,34  190,24	9,25 1,57	4 048,47	3 372,96	164 27,84	14,77 0,08	261,87 1,42
17.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 100	1,773 1000 шт.	1 779,85		3 155,67				
17.2	509-9900	Строительный мусор	9,0423 т	0		0				
18	ТЕРр61-31-01  (0)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб(ветроголовков) Отделочные работы	0,33  100 м2 поверхности	2 818,46  1 859,31	1,9 0	930,09	613,57	0,63 0	131,4 0	43,36 0
19	ТЕР15-04-011-03  (0) МДС35, п.4.7	Окраска ветроголовков с подготовкой поверхности цементная ЗП=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТм=0*1,25; Отделочные работы	0,33  100 м2 фасада	660,36  149,83	12,43 0	217,92	49,44	4,1 0	11,53 0	3,8 0
20	ТЕРр58-21-01  (0)	Смена коопяков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал(3 канала) Общестроительные работы	0,6 10 шт.	1 449,01 231,38	3,17 0	869,41	138,83	1,9 0	18,6 0	11,16 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
20.1	509-9900	Строительный мусор	0,0312 т	0		0					
21	ТЕРр58-21-02 (0)	На каждый смегулочный канал добавлять к расценке 58-21-1 ЗП=64,69*2; ЭММ=1,06*2; ЗПм=0*2; Маг=359,21*2; ТЗТ=5,2*2; ТЗТм=0*2; Общестроительные работы	0,6	849,92	2,12	509,95	77,63	1,27	10,4	6,24	
			10 шт.	129,38	0			0			0
21.1	509-9900	Строительный мусор	0,009 т	0		0					
22	ТЕРр58-21-01 (0)	Смена кооперов на льмовых и вентиляционных трубах в один канал(7 каналов) Общестроительные работы	0,2	1 449,01	3,17	289,8	46,28	0,63	18,6	3,72	
			10 шт.	231,38	0			0		0	0
			0,0104 т	0		0					
23	ТЕРр58-21-02 (0) К=6	На каждый смегулочный канал добавлять к расценке 58-21-1 ЗП=64,69*6; ЭММ=1,06*6; ЗПм=0*6; Маг=359,21*6; ТЗТ=5,2*6; ТЗТм=0*6; Общестроительные работы	0,2 10 шт.	2 549,76 388,14	6,36 0	509,95	77,63	1,27 0	31,2 0	6,24 0	
23.1	509-9900	Строительный мусор	0,003 т	0		0					
24	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС38 п.3.3.1	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 ЗП=1837,72*0,8; ЭММ=1341,95*0,8; ЗПм=214,69*0,8; Маг=2637,87*0,8; ТЗТ=142,68*0,8; Общестроительные работы	0,02	2 543,74	1 073,56	50,87	29,4	21,47	114,14	2,28	
			100 м2 проемов	1 470,18	171,75			3,44	10,92	0,22	
			0,02	6 428,69	1 677,44	128,57	42,27	33,55	164,08	3,28	
25	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС35 п.4.7	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 V=1*1*2/100; ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПм=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15; ТЗТм=10,92*1,25; Общестроительные работы	100 м2 проемов	2 113,38	268,36			5,37	13,65	0,27	
25.1	[203-0902]	Окно-люк для выхода на крышу с изоляционным окладом для профильных кровельных покрытий, (коробка деревянная, Примен	2 шт.	1 275,04		2 550,08					
25.2	[101-0889]	Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещении однопольных	4,081633 комплект	93,72		382,53					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
26	ТЕРр69-7-01 (0)	Устройство ходов на чердаке Кровля из профилированного листа	0,19 100 п. м ходов	2 151,02 253,97	16,82 3,34	408,69	48,25	3,2 0,63	20,8 0,17	3,95 0,03
27	ТССЦпг01-01-01-0 41	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7; <Нет вида работ>	26,94 т	374,5 0	0	10 089,03	0	0 0		
28	ТССЦпг03-21-01-0 19	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 19 км Цед=17,12*7,17; <Нет вида работ>	26,94 т	122,7504 0	0	3 306,89		0 0		
Итого:						135 289,91	17 905,2	4 502,69 247,22		1 361,56 12,71

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Кровля из профилированного листа (9)										
Зарплата						198,08*10,05		10,05		1 991
Машины и механизмы						61,3*6,26		6,26		384
Материалы						2464,25*3,24		3,24		7 984
Итого										10 359
Деревянные конструкции (9)										
Накладные расходы						(198,08+5,4)*10,05*1,18*0,9*0,85		0,9		1 840
Сметная прибыль						(198,08+5,4)*10,05*0,63*0,85*0,8		0,43		879
Итого										13 078
Кровля из профилированного листа (1, 3, 8, 11, 12, 13, 16)										
Зарплата						3840,21*10,05		10,05		38 594
Машины и механизмы						461,97*6,26		6,26		2 892
Материалы						15440,31*3,24		3,24		50 027
Итого										91 513
Крыши, кровли при ремонте (1, 3, 8, 11, 12, 13, 16)										
Накладные расходы						(3840,21+75,12)*10,05*0,83*0,85		0,71		27 938
Сметная прибыль						(3840,21+75,12)*10,05*0,65*0,8		0,52		20 462
Итого										139 913
Кровля из профилированного листа (5, 6, 7)										
Зарплата						3710,85*10,05		10,05		37 294
Машины и механизмы						1042,35*6,26		6,26		6 525
Материалы						69334,21*3,24		3,24		224 643
Итого										268 462
Кровли (5, 6, 7)										



Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Накладные расходы	$(37294+1160)*1,2*0,9*0,85$	0,92	35 378
Сметная прибыль	$(37294+1160)*0,65*0,85*0,8$	0,44	16 920
Итого			320 760
Кровля из профилированного листа (4, 15)			
Зарплата	$4930,22*10,05$	10,05	49 549
Машины и механизмы	$2642,46*6,26$	6,26	16 542
Материалы	$16235,81*3,24$	3,24	52 604
Итого			118 695
Теплоизоляционные работы (4, 15)			
Накладные расходы	$(49549+140)*1*0,9*0,85$	0,77	38 261
Сметная прибыль	$(49549+140)*0,7*0,85*0,8$	0,48	23 851
Итого			180 807
Кровля из профилированного листа (26)			
Зарплата	$48,25*10,05$	10,05	485
Машины и механизмы	$3,2*6,26$	6,26	20
Материалы	$357,24*3,24$	3,24	1 157
Итого			1 662
Прочие ремонтно-строительные работы (26)			
Накладные расходы	$(485+6)*0,78*0,85$	0,66	324
Сметная прибыль	$(485+6)*0,5*0,8$	0,4	196
Итого			2 182
Облестроительные работы (24, 25)			
Зарплата	$71,67*10,05$	10,05	720
Машины и механизмы	$55,02*6,26$	6,26	344
Материалы	$2985,37*5,5$	5,5	16 420
Итого			17 484
Деревянные конструкции (24, 25)			
Накладные расходы	$(720+89)*1,18*0,9*0,85$	0,9	728
Сметная прибыль	$(720+89)*0,63*0,85*0,8$	0,43	348
Итого			18 560
Кровля из профилированного листа (2)			
Зарплата	$499,46*10,05$	10,05	5 020
Машины и механизмы	$61,99*6,26$	6,26	388
Материалы	$0*3,24$	3,24	0
Итого			5 408
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)			
Накладные расходы	$(5020+0)*1,1*0,9*0,85$	0,84	4 217
Сметная прибыль	$(5020+0)*0,7*0,85*0,8$	0,48	2 410

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		12 035
Общестроительные работы (20, 21, 22, 23)		
Зарплата	340,37*10,05	10,05 3 421
Машины и механизмы	5,07*6,26	6,26 32
Материалы	1833,67*5,5	5,5 10 085
Итого		13 538
Крыши, кровли при ремонте (20, 21, 22, 23)		
Накладные расходы	(3421+0)*0,83*0,85	0,71 2 429
Сметная прибыль	(3421+0)*0,65*0,8	0,52 1 779
Итого		17 746
Отделочные работы (10, 19)		
Зарплата	120,41*10,05	10,05 1 210
Машины и механизмы	4,7*6,26	6,26 29
Материалы	248,09*4,28	4,28 1 062
Итого		2 301
Отделочные работы (10, 19)		
Накладные расходы	(1210+0)*1,05*0,9*0,85	0,8 968
Сметная прибыль	(1210+0)*0,55*0,85*0,8	0,37 448
Итого		3 717
Общестроительные работы (17)		
Зарплата	3372,96*10,05	10,05 33 898
Машины и механизмы	164*6,26	6,26 1 027
Материалы	3667,18*5,5	5,5 20 169
Итого		55 094
Печные работы при ремонте (17)		
Накладные расходы	(33898+280)*0,78*0,85	0,66 22 557
Сметная прибыль	(33898+280)*0,63*0,8	0,5 17 089
Итого		94 740
Отделочные работы (18)		
Зарплата	613,57*10,05	10,05 6 166
Машины и механизмы	0,63*6,26	6,26 4
Материалы	315,89*4,28	4,28 1 352
Итого		7 522
Штукатурные работы при ремонте (18)		
Накладные расходы	(6166+0)*0,79*0,85	0,67 4 131
Сметная прибыль	(6166+0)*0,5*0,8	0,4 2 466
Итого		14 119
Общестроительные работы (14)		

