



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 245-07-16

Объект - г.Великий Новгород, ул.Студенческая, д. 9- на капитальный ремонт скатной кровли.

№ п/п	Наименование работ	Количество
1	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами	3
2	Разборка обшивки нештукатуренных деревянных стен (фронтонов) прим.	100 м2 кровли 2,65
3	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 стен 0,45
4	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	100 м2 покрытия 2,65
5	Устройство слуховых окон	100 окон 0,01
6	Демонтаж оконных проемов отдельными элементами в деревянных рубленых стенах, перегородки оиднарные, площадь проема до 2 м2 (на фронтонах)	1 слуховое окно 1
7	Устройство фронтонов	100 м2 проемов 0,02
8	Простая окраска масляными составами по дереву	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и раз 0,45
9	Заполнение оконных проемов отдельными элементами в деревянных рубленых стенах, перегородки оиднарные, площадь проема до 2 м2 (на фронтонах)	100 м2 окрашиваемой поверхности 0,45
10	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Ларилак" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2 проемов 0,02
		100 м2 обрабатываемой поверхности 2,65

1	2	3
11	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой 11/2,65	100 м2 изолируемой поверхности 2,65
12	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон 12/0,9	100 м 0,9
13	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали 13/2,65	100 м2 2,65
14	Устройство кровли из металлочерепицы (из профнастила) по готовым прогонам простая кровля (прим.) 14/2,65	100 м2 кровли 2,65
15	Очистка помещений от строительного мусора 15/0,11	100 т мусора 0,11
16	Устройство покрытия из рулонных материалов (пароизоляция в 2 слоя - над и под утеплителем) 16/4,26	100 м2 кровли 4,26
17	Утепление покрытий плитами из минеральной ваты 17/2,13	100 м2 утепляемого покрытия 2,13
18	Исправление кладки дымовой трубы 18/4,73	100 кирпичей 4,73
19	Оштукатуривание поверхности дымовых труб 19/0,14	100 м2 поверхности 0,14
20	Окраска поверхности дымовых труб цементная 20/0,14	100 м2 фасада 0,14
21	Устройство желобов настенных 21/0,26	100 м желобов 0,26
22	Замена колачков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал 22/0,3	10 шт. 0,3
23	Укладка ходовых досок 23/0,18	100 м ходов 0,18
24	Установка снегозадержателей 24/0,34	100 м отражения 0,34

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ




Применить коэффициенты на капремонт - 1,15 и 1,25.
С.Ф. Кацель

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

565 201,90 руб

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

" _____ " _____ 20__ г.

20__ г.

Наименование стройки - г.Великий Новгород, ул.Студенческая, д. 9
 Объект - г.Великий Новгород, ул.Студенческая, д. 9

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 245-07-16

на капитальный ремонт скатной кровли.

Основание Дефектная ведомость.

Сметная стоимость - 565,202 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость - 723,40 чел-ч

Сметная заработная плата - 93,504 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г., с индексацией в цены июня 2015 года.(Письмо ГБУ "РЦС НО" № УА-1519-И от 23.06.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих чел.-ч. не занят. обл. машин		
				Ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. Основной зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин
№1 <Нет раздела>										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами Кровля из асбестоцементных листов; Крыши, кровли при ремонте	2,651 100 м2 кровли	226,51 183,44	43,07 9,04	600,5	486,3	114,2	15,16	40,2
1.1	509-9900	Спроектированный мусор	3,7114 т	0		0				
2	ТЕРр53-1-01 (0)	Разборка обшивки нештукатуренных деревянных стен (фронтонной) прим. Общестроительные работы; Стены при ремонте	0,45 100 м2 стен	193,61 141,57	52,04 8,85	87,1	63,7	23,4	12,3	5,5
2.1	509-9900	Строительный мусор	0,423 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов Кровля из асбестоцементных листов; Работы по реконструкции кровли и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	2,651 100 м2 покрытия	219,85 188,89	30,96 0	582,8	500,7	82,1	15,9	42,2
3.1	509-9900	Строительный мусор	3,1812 т	0		0				
4	ТЕРр58-2-02 (0)	Разборка стальных окон прямоугольных односкатных Кровля из асбестоцементных листов; Крыши, кровли при ремонте	0,01 100 окон	3 753,08 3 742,53	10,55 0	37,5	37,4	0,1	309,3	3,1
4.1	509-9900	Строительный мусор	0,056 т	0		0				
5	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС35,п.4.7	Устройство глухих окон ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25; Кровля из профилированного листа; Деревянные конструкции	1 1 глухое окно	447,3 99	30,6 2,8	447,3	99	30,6 2,8	7,6 0,1	7,6 0,1
5.1	[101-0933]	Скобяные изделия для оконных блоков со старенными и одинарными переплетами для жилых зданий высотой до 1,5 м	1 комплект	10,1		10,1				
6	ТЕР10-01-032-01 (0) МДС38 п.3.3.1	Демонтаж оконных проемов отдельными элементами в деревянных рубленых стенах, переплеты одинарные, площадь проема до 2 м2 (на фронтонах) ЗП=8679,51*0,8; ЭММ=479,82*0,8; ЗПм=0*0,8; Мат=18250,48*0; ТЗТ=599*0,8; Общестроительные работы; Деревянные конструкции	0,024 100 м2 проемов	7 327,5 6 943,6	383,9 0	175,9	166,6	9,2 0	479,2 0	11,5 0
7	ТЕР10-01-008-04 (0) МДС35,п.4.7	Устройство фронтонов ЗП=883,32*1,15; ЭММ=111,78*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=68*1,15; ТЗТм=0*1,25; Общестроительные работы; Деревянные конструкции	0,45 100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и раз	6 340,5 1 015,8	139,8 0	2 853,2	457,1	62,9 0	78,2 0	35,2 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕР15-04-024-01 (0) МДС35, п.4.7	Простая окраска масляными составами по дереву ЗП=373,63*1,15; ЭММ=5,66*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=28,05*1,15; ТЗТм=0,01*1,25; Отделочные работы;	0,45 100 м2 окрашиваемой поверхности	723,5 429,6	7,1 0,3	325,6	193,3	3,2 0,1	32,3 0	14,5 0
8.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,01215 т	29 000		352,4				
9	ТЕР10-01-032-01 (0) МДС35, п.4.7	Заполнение оконных проемов отдельными элементами в деревянных рубленых стенах, перешлеты одинарные, площадь проема до 2 м2 (на фронтонах) ЗП=8679,51*1,15; ЭММ=479,82*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=599*1,15; ТЗТм=0*1,25; Общестроительные работы; Деревянные конструкции	0,024 100 м2 проемов	28 831,7 9 981,4	599,8 0	692	239,6	14,4 0	688,9 0	16,5 0
9.1	[101-0897]	Скобинные изделия для оконных блоков с раздельными двойными переплетами жилых зданий одностворных высотой до 1,5 м	2,5 комплект	20,6		51,5				
9.2	[203-0066]	Блоки оконные с двойным остеклением с раздельными створками	1,776 м2	791,8		1 406,2				
10	ТЕР26-02-018-02 (0) МДС35, п.4.7	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25; Кровля из профилированного листа; Теплоизоляционные работы	2,651 100 м2 обрабатываемой поверхности	253,3 146,1	98,5 1,9	671,5	387,3	261,1 5	10,2 0,1	27 0,3
10.1	[113-8071]	Антисептик-антимилен "ПИРИЛАКС 3000" для древесины	54,8757 кг	17,6		965,8				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	ТЕР12-01-015-03 (0) МДС35.п.4.7	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой ЗП=104,43*1,15; ЭММ=34,64*1,25; ЗПм=2,56*1,25; ТЗТ=7,84*1,15; ТЗТм=0,13*1,25; Кровля из профилированного листа; Кровля	2,651 100 м2 изолируемо й поверхност и	1 074,5	43,3	2 848,5	318,4	114,8	9	23,9
12	ТЕРр58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	0,9 100 м	3 716,38	38,14	3 344,7	466,1	34,3	39,87	35,9
13	ТЕРр58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	2,651 100 м2	1 849,41	31,85	4 902,8	684,9	84,4	21,35	56,6
14	ТЕР12-01-023-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство кровли из металлочерепицы (из профнастиля) по готовым прогонам простая кровля (прим.) ЗП=506,67*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=38,53*1,15; ТЗТм=0,79*1,25; Кровля из профилированного листа; Кровля	2,651 100 м2 кровля	23 018,3	159,4	61 021,5	1 544,7	422,6	44,3	117,4
14.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей" (исключить)	- 323,422 м2	176,8		-57 181		51,4	1	2,7
14.2	[101-4555]	Профнастил оцинкованный МП20-1100-0,7	323,422 м2	68,1		22 025				
14.3	[101-4128]	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	26,51 м2	177,1		4 694,9				
15	ТЕРр69-9-01 (0)	Очистка помещений от строительного мусора У=15*0,7/100; Кровля из профилированного листа; Прочие ремонтно-строительные работы	0,105 100 т мусора	2 368,24	0	248,7	248,7	0	214,32	22,5
15.1	509-9900	Строительный мусор	10,5 т	0		0				0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	ТЕРР58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов (пароизоляция в 2 слоя - над и под утеплителем) У=2,13*2; Кровля из профилированного листа; Крыши; кровли при ремонте	4,26 100 м2 Кровли	84,46 55,19	6,35 0	359,8	235,1	27,1 0	4,52 0	19,3 0
16.1	[101-7194]	ИЗОСПАН А	489,9 м2	5,1		2 498,5				
17	ТЕР12-01-013-03 (0) МДС35.п.4.7	Утепление покрытий плитами из минеральной ваты ЗП=659,87*1,15; ЭММ=143,44*1,25; ЗПтм=10,81*1,25; ТЗТ=45,54*1,15; ТЗТм=0,55*1,25; Кровля из профилированного листа; Кровли	2,13 100 м2 утепляемог о покрытия	1 823 758,9	179,3 13,5	3 883	1 616,5	381,9 28,8	52,3 0,8	111,4 1,7
17.1	[104-0111]	Плиты или маты теплоизоляционные	21,939 м3	584,7		12 827,7				
18	ТЕРР60-10-01 (0)	Исправление кладки дымовой трубы У=1,2*394/100; Общестроительные работы; Печные работы при ремонте	4,728 100 кирпичей	228,34 190,24	9,25 1,57	1 079,6	899,5	43,7 7,4	14,77 0,08	69,8 0,4
18.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 100	0,4728 1000 шт.	1 779,9		841,5				
18.2	509-9900	Строительный мусор	2,41128 т	0		0				
19	ТЕРР61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб Отделочные работы; Пштукатурные работы при ремонте	0,143 100 м2 поверхност и	2 818,46 1 859,31	1,9 0	403	265,9	0,3 0	131,4 0	18,8 0
20	ТЕР15-04-011-03 (0) МДС35.п.4.7	Окраска поверхности дымовых труб цементная ЗП=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗПтм=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТм=0*1,25; Отделочные работы; Отделочные работы	0,143 100 м2 фасада	660,3 149,8	12,4 0	94,4	21,4	1,8 0	11,5 0	1,6 0
21	ТЕР12-01-009-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство желобов настенных ЗП=1100,9*1,15; ЭММ=328,77*1,25; ЗПтм=41,48*1,25; ТЗТ=84,75*1,15; ТЗТм=2,11*1,25; Кровля из профилированного листа; Кровли	0,26 100 м желобов	27 858,9 1 266	411 51,9	7 243,3	329,2	106,9 13,5	97,5 2,6	25,4 0,7

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
22	ТЕРр58-21-01 (0)	Смена кошаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал Общестроительные работы: Крыши, кровли при ремонте	0,3 10 шт.	1 449,01 231,38	3,17 0	434,7	69,4	1	18,6	5,6
22.1	509-9900	Строительный мусор	0,0156 т	0		0				0
23	ТЕР10-01-023-01 (0) МДС35.п.4.7	Укладка ходовых досок ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25; ЗПм=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТм=0,08*1,25; Кровля из профилированного листа; Деревянные конструкции	0,18 100 м ходов	1 085,2 55,8	16,9 2	195,3	10	3 0,4	4,4 0,1	0,8 0
24	ТЕР12-01-012-01 (0) МДС35.п.4.7	Установка снегозадержателей ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25; Кровля из профилированного листа; Кровли	0,34 100 м опражнения	3 448,7 103,5	75,9 7,1	1 172,6	35,2	25,8 2,4	7,7 0,4	2,6 0,1
24.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,102 т	10 826,8		-1 104,3				
24.2	[101-7317]	Дополнительные элементы кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм	17 шт.	155,6		2 645,2				
25	ТССЦп01-01-01 -041	Поручонные работы: Поручка при автомобильных перевозках мусора строительно с поручкой вручную Цед=53,5*7; Отделочные работы; Отделочные работы	19,8 т	374,5 0	0 0	7 415,1	0	0 0		
26	ТССЦп03-21-01 -019	Перевозка грузов I класса автомобилем-самосвалом грузоподъемностью 10 т работающим вне карьера на расстоянии до 19 км Цед=17,12*7,17;<Нет вида работ>;<Нет вида работ>	19,8 т	122,7504	0	2 431,4		0		
Итого:				83 738,8	9 376	1 848,8	165,2			714,9 8,5

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Наименование и значение множителя	Значение	Прибыль
Кровля из асбестоцементных листов (3)		
Зарплата	500,7*9,8	4 906,9
Машины и механизмы	82,1*6,26	513,9
Материалы	0*4,25	0
Итого		5 420,8
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (3)		
Накладные расходы	(500,7+0)*9,8*1,1*0,9*0,85	3 925,5
Сметная прибыль	(500,7+0)*9,8*0,7*0,85*0,8	2 453,4
Итого		11 799,7
Кровля из асбестоцементных листов (1, 4)		
Зарплата	523,7*9,8	5 132,3
Машины и механизмы	114,3*6,26	715,5
Материалы	0*4,25	0
Итого		5 847,8
Крыши, кровли при ремонте (1, 4)		
Накладные расходы	(523,7+24)*9,8*0,83*0,85	3 757,2
Сметная прибыль	(523,7+24)*9,8*0,65*0,8	2 683,7
Итого		12 288,7
Общестроительные работы (18)		
Зарплата	899,5*9,8	8 815,1
Машины и механизмы	43,7*6,26	273,6
Материалы	977,9*5,5	5 378,5
Итого		14 467,2
Печные работы при ремонте (18)		
Накладные расходы	(899,5+7,4)*9,8*0,78*0,85	6 221,3
Сметная прибыль	(899,5+7,4)*9,8*0,63*0,8	4 443,8
Итого		25 132,3
Отделочные работы (8, 20, 25)		
Зарплата	214,7*9,8	2 104,1
Машины и механизмы	5*6,26	31,3
Материалы	552,7*4,22	2 332,4
Итого		4 467,8
Отделочные работы (8, 20, 25)		
Накладные расходы	(214,7+0,1)*9,8*1,05*0,9*0,85	1 684
Сметная прибыль	(214,7+0,1)*9,8*0,55*0,85*0,8	842
Итого		6 993,8
Отделочные работы (19)		

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Зарплата	265,9*9,8	2 605,8
Машины и механизмы	0,3*6,26	1,9
Материалы	136,9*4,22	577,7
Итого		3 185,4
Штукатурные работы при ремонте (19)		
Накладные расходы	(265,9+0)*9,8*0,79*0,85	1 824,1
Сметная прибыль	(265,9+0)*9,8*0,5*0,8	1 042,3
Итого		6 051,8
Кровля из профилированного листа (5, 23)		
Зарплата	109*9,8	1 068,2
Машины и механизмы	33,6*6,26	210,3
Материалы	510,1*3,24	1 652,7
Итого		2 931,2
Деревянные конструкции (5, 23)		
Накладные расходы	(1068,2+31,4)*1,18*0,9*0,85	989,6
Сметная прибыль	(1068,2+31,4)*0,63*0,85*0,8	439,8
Итого		4 360,6
Кровля из профилированного листа (10)		
Зарплата	387,3*9,8	3 795,5
Машины и механизмы	261,1*6,26	1 634,5
Материалы	988,9*3,24	3 204
Итого		8 634
Теплоизоляционные работы (10)		
Накладные расходы	(3795,5+49)*1*0,9*0,85	3 075,6
Сметная прибыль	(3795,5+49)*0,7*0,85*0,8	1 922,3
Итого		13 631,9
Кровля из профилированного листа (12, 13, 16)		
Зарплата	1386,1*9,8	13 583,8
Машины и механизмы	145,8*6,26	912,7
Материалы	9573,9*3,24	31 019,4
Итого		45 515,9
Крыши, кровли при ремонте (12, 13, 16)		
Накладные расходы	(13583,8+163,7)*0,83*0,85	9 623,3
Сметная прибыль	(13583,8+163,7)*0,65*0,8	6 873,8
Итого		62 013
Кровля из профилированного листа (11, 14, 17, 21, 24)		
Зарплата	3844*9,8	37 671,2
		9,8

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Машины и механизмы	1052*6,26	6,26
Материалы	55180,5*3,24	3,24
Итого		223 041,5
Кровли (11, 14, 17, 21, 24)		
Накладные расходы	(37671,2+1027)*1,2*0,9*0,85	0,9
Сметная прибыль	(37671,2+1027)*0,65*0,85*0,8	0,4
Итого		34 828,4
Общестроительные работы (2)		273 349,2
Зарплата	63,7*9,8	9,8
Машины и механизмы	23,4*6,26	6,26
Материалы	0*5,5	5,5
Итого		770,8
Стены при ремонте (2)		
Накладные расходы	(624,3+39,2)*0,86*0,85	0,7
Сметная прибыль	(624,3+39,2)*0,7*0,8	0,6
Итого		1 633,4
Общестроительные работы (6, 7, 9)		
Зарплата	863,3*9,8	9,8
Машины и механизмы	86,5*6,26	6,26
Материалы	4228,9*5,5	5,5
Итого		32 260,8
Деревянные конструкции (6, 7, 9)		
Накладные расходы	(8460,3+0)*1,18*0,9*0,85	0,9
Сметная прибыль	(8460,3+0)*0,63*0,85*0,8	0,4
Итого		7 614,3
Общестроительные работы (22)		3 384,1
Зарплата	69,4*9,8	9,8
Машины и механизмы	1*6,26	6,26
Материалы	364,3*5,5	5,5
Итого		2 003,7
Крыши, кровли при ремонте (22)		2 690,1
Накладные расходы	(680,1+0)*0,83*0,85	0,7
Сметная прибыль	(680,1+0)*0,65*0,8	0,5
Итого		476,1
Кровля из профлированного листа (15)		340,1
Зарплата	248,7*9,8	9,8
Машины и механизмы	0	1
		2 437,3
		0

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Материалы	0	0
Итого		2 437,3
Прочие ремонтно-строительные работы (15)		
Накладные расходы	(2437,3+0)*0,78*0,85	1 706,1
Сметная прибыль	(2437,3+0)*0,5*0,8	974,9
Итого		5 118,3
Итого по погрузке		469 138,2
Итого по перевозке		7 415,1
Итого		2 431,4
НДС		478 984,7
Итого	478984,7*0,18	86 217,2
		565 201,9

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист СНКО "Региональный фонд"
Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"


Н.А. Сурова

Е.А. Серова