

Генеральный директор СЧКО "Региональный фонд"

УТВЕРЖДАЮ

А.Ю. Уткин

20__ год

По _____

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ
: Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома
г. Великий Новгород, ул. Промышленная, д. 16

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Очистка вручную поверхностей фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов	100 м2 расчищенной поверхности	3,56	
2	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,25	
3	Ремонт штукатурки наружных армированных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	100 м2 отремонтированной поверхности	0,15	
4	Отрубовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов (341+40(откосы)=381)	100 м2 обработанной поверхности	3,81	
5	Нанесение ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов	100 м2	3,81	
6	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности перхлорвиниловая	100 м2 окрашиваемой поверхности	3,81	
7	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	3,41	
8	Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	3,63	
9	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 19 км	т	3,63	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС 83.14.7); стесненность-1,2 (МДС 83.14.3.1)

СОСТАВИЛ:

И.В. Мельников СЧКО

В.В. Степанов Ф.И.О.

Проблема: Акт - не совсем корректно

" " 2015г.

Наименование стройки - г. Великий Новгород, ул. Промышленная, д. 16
Объект: Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 172-06-16

на капитальный ремонт фасада

Основание: Дефектная ведомость
Чертежи №

Сметная стоимость - 249,202 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 544,56 чел-ч
Сметная заработная плата - 70,148 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с индексацией в цены мая 2015 года. (Письмо ГБУ "РЦСНО" № УА-1248-И от 22.05.2015г.)

"УТВЕРЖДАЮ": Генеральный директор
СНКО "Региональный фонд"
А.Ю. Уткин
" " 2015г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	Основной заработной платы	Экспл. машин	обслуживающ. машины

№1 <Нет раздела>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр62-41-01	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов	3,56	247,1	0	880	880	0	20,8	74,05
	(0)	У=3,81-0,25; Отделочные работы; Малярные работы при ремонте	100 м2	247,1	0			0	0	0
2	ТЕРр61-10-03	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	0,25	3 665,6	1,23	916	627	0	188,25	47,06
	(0)	Отделочные работы; Штукатурные работы при ремонте	100 м2	2 507,49	0			0	0	0
2.1	509-9900	Строительный мусор	1,21 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРр61-20-01 (0)	Ремонт штукатурки наружных прямоугольных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов Отделочные работы; Штукатурные работы при ремонте	0,15 100 м2 отремонтированной поверхности	6 891,11 4 576,11	2,35 0	1 034	686	0	323,4	48,51
3.1	509-9900	Строительный мусор	1,452 т	0		0				
4	ТЕРр62-25-01 (0)	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простык с земли и лесов(341+40(откосы)=381) Отделочные работы; Малярные работы при ремонте	3,81 100 м2 обработанный поверхности	404,78 56,41	27,6 0	1 542	215	105	4,29	16,34
5	ТЕРр62-25-07 (0)	Шпателька ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простык с земли и лесов Отделочные работы; Малярные работы при ремонте	3,81 100 м2 обработанный поверхности	977,99 306,56	2,29 0	3 726	1 168	9	23,6	89,92
6	ТЕР15-04-012-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС35.Пр.1.т.3.11 .1	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности перхлорвиниловая ЗП=198,87*1,15*1,15; ЭММ=13,11*1,25*1,15; ЗПм=0*1,25*1,15; ТЗТ=14,39*1,15*1,15; ТЗТм=0*1,25*1,15; Отделочные работы; Отделочные работы	3,81 100 м2 окрашиваемый поверхности	824,6012 263,00557 5	18,845625 0	3 142	1 002	72	19,030775	72,51
6.1	[101-4656]	Краска акриловая Alpina FASSADENWEISS, CAPAROL фасадная водоэмульсионнаяПрименительно	0,22479 т	20 793,78		4 674				
7	ТЕР08-07-001-02 (0) МДС38.Пр.3.7; МДС35.п.4.7	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ ЗП=572,03*1,15*1,15; ЭММ=7,41*1,15*1,25; ЗПм=0*1,15*1,25; ТЗТ=43,5*1,15*1,15; ТЗТм=0*1,15*1,25; Отделочные работы; Конструкции из кирпича и блоков	3,41 100 м2 вертикально и проекции для наружных лесов	143,49155 756,50967 5	10,651875 0	3 899	2 580	36	57,52875	196,17

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТССЦИп01-01-01-0 41	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7; <Нет вида работ>; <Нет вида работ>	3,63	374,5	0	1359	0	0		
9	ТССЦИп03-21-01-0 19	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 19 км Цед=17,12*7,17; <Нет вида работ>; <Нет вида работ>	3,63	122,7504	0	446		0		
Итого:						19 813	7 158	222		544,56
										0

Наименование и значение множителей

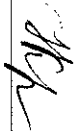
Значение

Прямые

Отделочные работы (2, 3)										
Зарплата			1313*9,8						9,8	12 867,4
Машины и механизмы			0*6,26						6,26	0
Материалы			636*4,14						4,14	2 633,04
Итого										15 500,44
Штукатурные работы при ремонте (2, 3)										
Накладные расходы			(1313+0)*9,8*0,79*0,85						0,67	8 621,16
Сметная прибыль			(1313+0)*9,8*0,5*0,8						0,4	5 146,96
Итого										29 268,56
Отделочные работы (1, 4, 5)										
Зарплата			2263*9,8						9,8	22 177,4
Машины и механизмы			114*6,26						6,26	713,64
Материалы			3771*4,14						4,14	15 611,94
Итого										38 502,98
Малярные работы при ремонте (1, 4, 5)										
Накладные расходы			(22177,4+0)*0,8*0,85						0,68	15 080,63
Сметная прибыль			(22177,4+0)*0,5*0,8						0,4	8 870,96
Итого										62 454,57
Отделочные работы (7)										
Зарплата			2580*9,8						9,8	25 284
Машины и механизмы			36*6,26						6,26	225,36
Материалы			1283*4,14						4,14	5 311,62
Итого										30 820,98
Конструкции из кирпича и блоков (7)										
Накладные расходы			(25284+0)*1,22*0,9*0,85						0,93	23 514,12
Сметная прибыль			(25284+0)*0,8*0,85*0,8						0,54	13 653,36

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		67 988,46
Отделочные работы (6)		
Зарплата	1002*9,8	9 819,6
Машины и механизмы	72*6,26	450,72
Материалы	6742*4,14	27 911,88
Итого		38 182,2
Отделочные работы (6)		
Накладные расходы	(9819,6+0)*1,05*0,9*0,85	7 855,68
Сметная прибыль	(9819,6+0)*0,55*0,85*0,8	3 633,25
Итого		49 671,13
Итого по погрузке		1 359
Итого		446
Итого		1 805
НДС		211 187,72
Итого	211187,72*0,18	38 013,79
		249 201,51

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"


Коновагова Н.П.

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"


В.П. Серб