

"УТВЕРЖДАЮ"
Ген. директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ 161-06-16

Объект - Новгородская обл., г. Великий Новгород, ул. Предеченская, д.14. - капитальный ремонт кровли.

№ п/п	Наименование работ	Количество
1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	3
1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м
1/2,45		2,45
2	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	100 м2 покрытия
2/9,24		9,24
3	Ремонт цементной стяжки площадью заделки до 1,0 м2	100 мест
3/5,7		5,7
4	Орунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер битумной грунтовкой с ее приготовлением	100 м2 кровли
4/9,24		9,24
5	Комплекс работ по устройству кровель из наплавляемых рулонных материалов для зданий шириной от 12 до 24 метров в два слоя	100 м2 кровли
5/9,24		9,24
6	Установка стальной гильзы и фаргуча при обделке мест примыкания мягкой кровли	1 место
6/3		3
7	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия
7/1,1		1,1
8	Замена колпачков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (20 каналов)	10 шт.
8/1,2		1,2
9	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (к=19)	10 шт.
9/1,2		1,2
10	Замена колпачков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (2 канала)	10 шт.
10/0,4		0,4
11	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (к=1)	10 шт.
11/0,4		0,4

Прочие условия - применить коэффициенты на капремонт-к=1,15 и к=1,25

СОСТАВИЛ: *И.И. Мельничис* ОКР

Проверил: А.Ю. Уткин - *И.И. Мельничис* с. 90.

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

1 384 062,60 руб

Генеральный директор СНОКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

" " 20 г.

" " 20 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: Новгородская обл., г. Великий Новгород, ул. Предтеченская, д.14.

Объект Многоквартирный дом по адресу: Новгородская обл., г. Великий Новгород, ул. Предтеченская, д.14.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 161-06-16

на капитальный ремонт кровли.

Основание Дефектная ведомость.

Сметная стоимость -

1 384,063 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость - 2 073,01 чел-ч

Сметная заработная плата - 268,723 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены мая 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1248-И от 22.05.2015 г.)

№ л/п	Шафр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин		
				ед. изм.	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	На едн. машин
№1 <Нет раздела>										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандрников, желобов, отливов, свесов и т.п.	2,45	108,32	0,21	265,38	264,87	0,51	9,1	22,3
1.1	(0)	100 м	100 м	108,11	0			0	0	0
	509-9900	Строительный мусор	0,294 т	0		0				
2	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	9,24	212,69	41,86	1 965,26	1 578,47	386,79	14,38	132,87
	(0)	100 м2 покрытия	100 м2	170,83	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРр58-16-03 (0)	Ремонт цементной стяжки площадью заделка до 1,0 м2	100 мест	1 752,35	20,22	16 787,98	9 988,4	839,1	129,9	740,43
3.1	509-9900	Строительный мусор	8,436 т	0	0	0	0	115,25	1,38	7,87
4	ТЕР12-01-016-01 (0) МДС35.п.4.7	Орунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер битумной грунтовкой с ее приотоплением ЗП=59,41*1,15; ЭММ=4,23*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=4,46*1,15; ТЗТМ=0*1,25	9,24 100 м2 кровли	355,979 68,3215	5,2875 0	3 289,25	631,29	48,86 0	5,129 0	47,39 0
5	ТЕР12-01-007-10 (0) МДС35.п.4.7	Комплекс работ по устройству кровель из наплавленных рулонных материалов для зданий шириной от 12 до 24 метров в два слоя ЗП=989,54*1,15; ЭММ=152,21*1,25; ЗПМ=22,02*1,25; ТЗТ=74,29*1,15; ТЗТМ=1,12*1,25	9,24 100 м2 кровли	15 478,0835 1 137,971	190,2625 27,525	143 017,49	10 514,85	1 758,03 254,33	85,4335 1,4	789,41 12,94
6	ТЕРр58-23-01 (0)	Установка стальной гильзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли	3 1 место	734,06 114,7	8,55 0	2 202,18	344,1	25,65 0	8,83 0	26,49 0
7	ТЕР12-01-010-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали ЗП=1464,62*1,15; ЭММ=26,13*1,25; ЗПМ=3,93*1,25; ТЗТ=112,75*1,15; ТЗТМ=0,2*1,25	1,1 100 м2 покрытия	15 313,6455 1 684,313	32,6625 4,9125	16 845,01	1 852,74	35,93 5,4	129,6625 0,25	142,63 0,28
8	ТЕРр58-21-01 (0)	Смена колаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (20 каналов)	1,2 10 шт.	1 449,01 231,38	3,17 0	1 738,81	277,66	3,8 0	18,6 0	22,32 0
8.1	509-9900	Строительный мусор	0,0624 т	0	0	0	0	0	0	0
9	ТЕРр58-21-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (к=19) ЗП=64,69*19; ЭММ=1,06*19; ЗПМ=0*19; Мат=359,21*19; ТЗТ=5,2*19; ТЗТМ=0*19	1,2 10 шт.	8 074,24 1 229,11	20,14 0	9 689,09	1 474,93	24,17 0	98,8 0	118,56 0
9.1	509-9900	Строительный мусор	0,018 т	0	0	0	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕРР58-21-01 (0)	Смена колаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (2 канала)	0,4 10 шт.	1 449,01 231,38	3,17 0	579,6 0	92,55	1,27 0	18,6 0	7,44 0
10.1	509-9900	Строительный мусор	0,0208 т	0		0				
11	ТЕРР58-21-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (к=1)	0,4 10 шт.	424,96 64,69	1,06 0	169,98 0	25,88	0,42 0	5,2 0	2,08 0
11.1	509-9900	Строительный мусор	0,006 т	0		0				
12	ТССЦпг01-01-01 -041	Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	13,2 т	374,5 0	0 0	4 943,4 0	0	0 0		
13	ТССЦпг03-21-03 -020	Перевозка грузов III класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 20 км Цед=29,04*7,17	13,2 т	208,2168 0	0 0	2 748,5 0		0 0		
ИТОГО:						196	27 045,74	3 124,53		2 051,92
						550,03		374,98		21,09

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
------------------------------------	----------	--------

Кровли (4, 5, 7)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Крыши, кровли при ремонте (1, 3, 6, 8, 9, 10, 11)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Итого по неучтенным материалам

Итого

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого по полузаке		4 943,4
Итого по перевозке		2 748,5
Итого		824 714,97
Кровли (4, 5, 7)	(12998,88+259,73)*9,8*1,2*0,9*0,85	0,918
Накладные расходы	(12998,88+259,73)*9,8*0,65*0,85*0,8	0,442
Сметная прибыль		57 431
Крыши, кровли при ремонте (1, 3, 6, 8, 9, 10, 11)		
Накладные расходы	(12468,39+115,25)*9,8*0,83*0,85	0,7055
Сметная прибыль	(12468,39+115,25)*9,8*0,65*0,8	0,52
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)	(1578,47+0)*9,8*1,1*0,9*0,85	0,8415
Накладные расходы	(1578,47+0)*9,8*0,7*0,85*0,8	0,476
Сметная прибыль		13 017,17
Итого		7 363,25
Итого	1172934,41*0,18	1 172 934,41
Итого		211 128,19
Итого		1 384 062,6

СОСТАВИЛ Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд" Кацель С.Ф.
 ПРОВЕРИЛ Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд" Серова Е. А.

