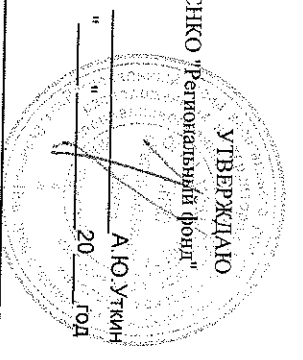


Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"
 ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ
 Капитальный ремонт скатной крыши многоквартирного дома
 г. Великий Новгород, ул. Парковая, д.15



№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	5,727	
2	Разборка покрытий кровель из листовой стали	100 м2 покрытия	5,727	
3	Разборка подшивки карнизов из строганных досок	100 м2 подшивки	0,54	
4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	100 м2	5,727	
5	Устройство контрообрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из профлиста	100 м2	5,727	
6	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пироглакс" полой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100м2	8,59	
7	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой	100 м2	5,727	
8	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам	100 м2 кровли	5,727	
9	Устройство снегозадержателя	100 м ограждения	1,02	
10	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных	100 окон	0,02	
11	Утепление покрытий плитками из минеральной ваты толщ 100 мм	100 м2	4,96	
12	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок(Под утеплитель и на утеплитель)	100 м2 кровли	9,92	
13	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	1,4	
14	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена отделанных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	100 м	0,3	
15	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	1 шт.	34	

16	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена коньковых досок (применительно)	100 м	0,56	
17	Подшивка карнизов досками обшивки	100 м2 потолка	0,54	
18	Простая окраска масляными составами по дереву карнизов	100 м2	0,54	
19	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	2	
20	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнений слуховых окон	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01056	
21	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,0098	
22	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (0,7*0,7)	100 м2 проемов	0,0098	
23	Исправление кладки дымовой трубы	100 кирпичей	1,97	
24	Оштукатуривание поверхности дымовых труб(вентолозников)	100 м2 поверхности	0,48	
25	Окраска вентолозников с подготовкой поверхности цементная	100 м2 фасада	0,48	
26	Устройство ходов на чердаке	100 л. м ходов	0,52	
27	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	0,34	
28	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	32,587	
29	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 19 км	т	32,587	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС 84-04.7)

СОСТАВИЛ:



ПРОВЕРИЛ: Зам. Начальника ОКР



Капель С.Ф.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРр54-3-01 (0)	Разборка подшивки карнизов из строганных досок Кровля из профилированного листа	0,54 100 м2 подшивки	361,65 332,29	29,36 15,73	195,29	179,44	15,85 8,49	28,87 0,8	15,59 0,43
3.1	509-9900	Строительный мусор	1,2906 т	0		0				
4	ТЕРр58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листового сталя Кровля из профилированного листа	5,727 100 м2	1 849,41 258,34	31,85 6,29	10 591,57	1 479,51	182,4 36,02	21,35 0,32	122,27 1,83
5	ТЕРр58-12-04 (0)	Устройство контробрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из профлиста Кровля из профилированного листа	5,727 100 м2	1 385,11 222,76	11,4 1,57	7 932,52	1 275,75	65,29 8,99	18,41 0,08	105,43 0,46
6	ТЕР26-02-018-02 (0) МДС35.п.4.7	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пириллак" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25; Кровля из профилированного листа	100м2	146,07	1,9	2 174,82	1 254,74	845,77 16,32	10,2 0,11	87,62 0,94
6.1	[113-8071]	Ангисептик-антпирен "ПИРИЛАКС 3000" для древесины	177,813 кг	17,63		3 134,84				
7	ТЕР12-01-015-03 (0) МДС35.п.4.7	Устройство парозащиты прокла дочной в один слой ЗП=104,43*1,15; ЭММ=34,64*1,25; ЗПм=2,56*1,25; ТЗТ=7,84*1,15; ТЗТм=0,13*1,25; Кровля из профилированного листа	5,727 100 м2 изолируемо й поверхности	1 074,46 120,09	43,3 3,2	6 153,43	687,76	247,98 18,33	9,02 0,16	51,66 0,92
8	ТЕР12-01-023-02 (0) МДС35.п.4.7	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам (Применительно) ЗП=542,17*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=41,23*1,15; ТЗТм=0,79*1,25; Кровля из профилированного листа	5,727 100 м2 кровли	24 629,78 623,5	159,36 19,41	141 054,75	3 570,78	912,65 111,16	47,41 0,99	271,52 5,67
8.1	[101-41361]	Металлочерепица "Монтеррей"	-733,056 м2	176,79		-129 596,97				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.2	[101-4555]	Профнастил оцинкованный (МП20-1100-0,7)	733,056 м2	68,12		49 935,77				
8.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	73,3056 м2	177,09		12 981,69				
9	ТЕР12-01-012-01 (0) МДС3.5.п.4.7	Устройство снегозадержателя ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25; Кровля из профилированного листа	1,02 100 м отражения	3 448,64 103,48	75,88 7,13	3 517,61	105,55	77,4 7,27	7,67 0,36	7,82 0,37
9.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,306 т	10 826,75		-3 312,99				
9.2	[101-7317]	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм	51 шт.	155,6		7 935,6				
10	ТЕРр58-2-01 (0)	Разборка глухих окон прямоугольных двускатных	0,02	4 140,28	10,55	82,81	82,59	0,21	341,3	6,83
10.1	509-9900	Общестроительные работы Строительный мусор	100 окон 0,112 т	4 129,73 0	0	0		0	0	0
11	ТЕР12-01-013-03 (0) МДС3.5.п.4.7	Утепление покрытий плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой (толщ 100 мм) ЗП=659,87*1,15; ЭММ=143,44*1,25; ЗПм=10,81*1,25; ТЗТ=45,54*1,15; ТЗТм=0,55*1,25; Кровля из профилированного листа	4,96 100 м2 утепляемого покрытия	1 822,99 758,85	179,3 13,51	9 042,03	3 763,9	889,33 67,01	52,37 0,69	259,76 3,42
11.1	[104-0742]	Плиты теплоизоляционные минераловатные	49,6 м3	346,37		17 179,95				
12	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок(Под утеплитель и на утеплитель) V=496*2/100; Кровля из профилированного листа	9,92 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0	837,84	547,48	62,99 0	4,52 0	44,84 0
12.1	[101-7194]	ИЗОСПАН А	1 140,8 м2	5,11		5 829,49				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	ТЕРр58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши укрепление стропильных ног ра сливкой досками с двух сторон Кровля из профилированного листа	1,4 100 м	3 716,38 517,91	38,14 0	5 202,93	725,07	53,4 0	39,87 0	55,82 0
14	ТЕРр58-5-05 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осмошкой и обертывание только Кровля из профилированного листа	0,3 100 м	5 930,37 2 081,13	69,79 0	1 779,11	624,34	20,94 0	160,21 0	48,06 0
14.1	509-9900	Строительный мусор	0,381 т	0	0	0		0	0	0
15	ТЕРр58-5-07 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги Кровля из профилированного листа	34 1 шт.	159,7 55,08	37,06 0	5 429,8	1 872,72	1 260,04 0	4,24 0	144,16 0
16	ТЕРр58-5-04 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена коньковых досок (применительно) Кровля из профилированного листа	0,56 100 м	3 240,99 1 730,92	21 0	1 814,95	969,32	11,76 0	133,25 0	74,62 0
16.1	509-9900	Строительный мусор	0,31584 т	0	0	0				
17	ТЕР10-01-022-01 (0) МДС35.п.4.7	Подшивка карнизов досками обшивки ЗП=753,89*1,15; ЭММ=70,22*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=57,33*1,15; ТЗТм=0,2*1,25; Кровля из профилированного листа	0,54 100 м2 потолка	4 894,63 866,97	87,78 4,91	2 643,1	468,16	47,4 2,65	65,93 0,25	35,6 0,14
18	ТЕР15-04-024-02 (0) МДС35.п.4.7	Простая окраска масляными составами по дереву карнизов ЗП=433,7*1,15; ЭММ=5,66*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=32,56*1,15; ТЗТм=0,01*1,25; Отделочные работы	0,54 100 м2 окраживаемой поверхности	819,03 498,76	7,08 0,25	442,28	269,33	3,82 0,14	37,44 0,01	20,22 0,01
18.1	[113-02461]	Эмаль ПФ-115	0,016578 т	29 000		480,76				
19	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство слуховых окон ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25; Кровля из профилированного листа	2 1 слуховое окно	447,43 99,04	30,65 2,7	894,86	198,08	61,3 5,4	7,62 0,14	15,24 0,28

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19.1	[101-0901]	Скобяные изделия для оконных блоков с раздельными двойными переплетами жилых зданий двухстворных (независимо от высоты)	2 комплект	41,1		82,2				
20	ТЕР15-04-025-05 (0) МДС35.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнения глуховых окон У=0,48*2,2/100; ЗП=1915,45*1,15; ЭММ=0,89*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=138,6*1,15; ТЗТм=0,01*1,25; Отделочные работы	0,01056 100 м2 окрашиваемой поверхности	2 423,09 2 202,77	12,36 0,25	25,59	23,26	0,13 0	159,39 0,01	1,68 0
20.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,000269 т	29 000		7,79				
21	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС38 п.3.3.1	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 У=0,7*0,7*2/100; ЗП=1837,72*0,8; ЭММ=1341,95*0,8; ЗПм=214,69*0,8; Мат=2637,87*0; ТЗТ=142,68*0,8; Общестроительные работы	0,0098 100 м2 проемов	2 543,74 1 470,18	1 073,56 171,75	24,93	14,41	10,52 1,68	114,14 10,92	1,12 0,11
22	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС35.п.4.7	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (0,7*0,7) ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПм=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15; ТЗТм=10,92*1,25; Общестроительные работы	0,0098 100 м2 проемов	6 428,69 2 113,38	1 677,44 268,36	63	20,71	16,44 2,63	164,08 13,65	1,61 0,13
22.1	[203-0902]	Окно-люк для выхода на крышу с изоляционным окладом для профилированных кровельных покрытий, (коробка деревянная, Примен	0,98 шт.	1 275,04		1 249,54				
22.2	[101-0889]	Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещении однополюсных	2 комплект	93,72		187,44				
23	ТЕРр60-10-01 (0)	Исправление кладки дымоходной трубы У=0,5*394/100; Общестроительные работы	1,97 100 кирпичей	228,34 190,24	9,25 1,57	449,83	374,77	18,22 3,09	14,77 0,08	29,1 0,16
23.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 100	0,197 1000 шт.	1 779,85		350,63				
23.2	509-9900	Строительный мусор	1,0047 т	0		0				
24	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб(ветноголовков) Отделочные работы	0,48 100 м2 поверхности	2 818,46 1 859,31	1,9 0	1 352,86	892,47	0,91 0	131,4 0	63,07 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
25	ТЕР15-04-011-03 (0) МДС35.п.4.7	Обработка вентиляторов с подготовкой поверхности цементная ЗП=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТм=0*1,25; Отделочные работы	0,48 100 м2 фасада	660,36	12,43	316,97	71,92	5,97	11,53	5,53
26	ТЕРр69-7-01 (0)	Устройство ходов на чердаке Кровля из профилированного листа	0,52 100 п. м ходов	2 151,02	16,82	1 118,53	132,06	8,75	20,8	10,82
27	ТЕР08-07-001-02 (0) МДС35.п.4.7	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ ЗП=572,03*1,15; ЭММ=7,41*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=43,5*1,15; ТЗТм=0*1,25; Общестроительные работы	0,34 100 м2 вертикально й проекции для наружных лесов	1 043,42	9,26	354,76	223,66	3,15	50,03	17,01
28	ТССЦп01-01-01-041	Потрубочные работы: Потружка при автомобильных перевозках мусора строительного с потружкой вручную Цед=53,5*7; <Нет вида работ>	32,587	374,5	0	12 203,83	0	0	0	0
29	ТССЦп03-21-01-019	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 19 км Цед=17,12*7,17; <Нет вида работ>	32,587	122,7504	0	4 000,05	0	0	0	0
Итого:					171 895,33	21 462,09	5 141,73	342,69	1 632,96	17,59

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Кровля из профилированного листа (4, 5, 12, 13, 14, 15, 16)		342,69	17,59

Зарплата	7494,19*9,8	9,8	73 443
Машины и механизмы	1656,82*6,26	6,26	10 372
Материалы	30267,22*3,24	3,24	98 066
Итого			181 881
Кровля, кровля при ремонте (4, 5, 12, 13, 14, 15, 16)			
Накладные расходы	(7494,19+45,01)*9,8*0,83*0,85	0,71	52 458
Сметная прибыль	(7494,19+45,01)*9,8*0,65*0,8	0,52	38 420
Итого			272 759

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Зарплата			
Машины и механизмы	8127,99*9,8	9,8	79 654
Материалы	2127,36*6,26	6,26	13 317
Итого	104635,54*3,24	3,24	339 019
Кровли (7, 8, 9, 11)			
Накладные расходы	(79654+1997)*1,2*0,9*0,85	0,92	75 119
Сметная прибыль	(79654+1997)*0,65*0,85*0,8	0,44	35 926
Итого			543 035
Кровля из профилированного листа (6)			
Зарплата			
Машины и механизмы	1254,74*9,8	9,8	12 296
Материалы	845,77*6,26	6,26	5 295
Итого	3209,14*3,24	3,24	10 398
Теплоизоляционные работы (6)			
Накладные расходы	(12296+160)*1*0,9*0,85	0,77	9 591
Сметная прибыль	(12296+160)*0,7*0,85*0,8	0,48	5 979
Итого			43 559
Кровля из профилированного листа (26)			
Зарплата			
Машины и механизмы	132,06*9,8	9,8	1 294
Материалы	8,75*6,26	6,26	55
Итого	977,72*3,24	3,24	3 168
Прочие ремонтно-строительные работы (26)			
Накладные расходы	(1294+17)*0,78*0,85	0,66	865
Сметная прибыль	(1294+17)*0,5*0,8	0,4	524
Итого			5 906
Отделочные работы (18, 20, 25)			
Зарплата			
Машины и механизмы	364,51*9,8	9,8	3 572
Материалы	9,92*6,26	6,26	62
Итого	898,96*4,22	4,22	3 794
Отделочные работы (18, 20, 25)			
Накладные расходы	(3572+1)*1,05*0,9*0,85	0,8	2 858
Сметная прибыль	(3572+1)*0,55*0,85*0,8	0,37	1 322
Итого			11 608
Общестроительные работы (23)			
Зарплата			
	374,77*9,8	9,8	3 673

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Машины и механизмы	18,22*6,26	6,26
Материалы	407,46*5,5	5,5
Итого		2 241
Печные работы при ремонте (23)		6 028
Накладные расходы	(3673+30)*0,78*0,85	0,66
Сметная прибыль	(3673+30)*0,63*0,8	0,5
Итого		2 444
Отделочные работы (24)		1 852
Зарплата	892,47*9,8	10 324
Машины и механизмы	0,91*6,26	9,8
Материалы	459,48*4,22	6,26
Итого		4,22
Штукатурные работы при ремонте (24)		1 939
Накладные расходы	(8746+0)*0,79*0,85	10 691
Сметная прибыль	(8746+0)*0,5*0,8	0,67
Итого		5 860
Общестроительные работы (10)		3 498
Зарплата	82,59*9,8	20 049
Машины и механизмы	0,21*6,26	9,8
Материалы	0*5,5	6,26
Итого		5,5
Крыши, кровли при ремонте (10)		810
Накладные расходы	(809+0)*0,83*0,85	0,71
Сметная прибыль	(809+0)*0,65*0,8	0,52
Итого		574
Общестроительные работы (21, 22)		421
Зарплата	35,12*9,8	1 805
Машины и механизмы	26,96*6,26	9,8
Материалы	1462,83*5,5	6,26
Итого		5,5
Деревянные конструкции (21, 22)		8 559
Накладные расходы	(344+42)*1,18*0,9*0,85	0,9
Сметная прибыль	(344+42)*0,63*0,85*0,8	0,43
Итого		347
Кровли из оцинкованной стали (2)		166
Зарплата	583,75*9,8	9 072
Машины и механизмы	72,45*6,26	9,8
		6,26
		5 721
		454

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Материалы	0	0
Итого		6 175
Работы по реконструкции зданий и сооружений (Усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)		
Накладные расходы	$(5721+0) * 1,1 * 0,9 * 0,85$	0,84
Сметная прибыль	$(5721+0) * 0,7 * 0,85 * 0,8$	0,48
Итого		2 746
Кровля из оцинкованной стали (1)		13 727
Зарплата	1050,56*9,8	9,8
Машины и механизмы	246,66*6,26	6,26
Материалы	0	1
Итого		11 839
Крыши, кровли при ремонте (1)		
Накладные расходы	$(10295+507) * 0,83 * 0,85$	0,71
Сметная прибыль	$(10295+507) * 0,65 * 0,8$	0,52
Итого		7 669
Кровля из профилированного листа (17, 19)		25 125
Зарплата	666,24*9,8	9,8
Машины и механизмы	108,7*6,26	6,26
Материалы	2845,22*3,24	3,24
Итого		9 219
Деревянные конструкции (17, 19)		16 428
Накладные расходы	$(6529+79) * 1,18 * 0,9 * 0,85$	0,9
Сметная прибыль	$(6529+79) * 0,63 * 0,85 * 0,8$	0,43
Итого		5 947
Кровля из профилированного листа (3)		25 216
Зарплата	179,44*9,8	9,8
Машины и механизмы	15,85*6,26	6,26
Материалы	0*3,24	3,24
Итого		0
Перекрытия при ремонте (3)		1 858
Накладные расходы	$(1759+83) * 0,85 * 0,85$	0,72
Сметная прибыль	$(1759+83) * 0,8 * 0,8$	0,64
Итого		1 326
Общестроительные работы (27)		1 179
Зарплата	223,66*9,8	9,8
Машины и механизмы	3,15*6,26	6,26
Материалы	127,95*5,5	5,5
Итого		704
Итого		4 363
Итого		2 192
Итого		20
Итого		704

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		2 916
Конструкции из кирпича и блоков (27)		
Накладные расходы	(2192+0)*1,22*0,9*0,85	2 039
Сметная прибыль	(2192+0)*0,8*0,85*0,8	1 184
Итого		6 139
Итого по погрузке		12 204
Итого по перевозке		4 000
Итого		16 204
Итого		1 008 891
Итого		1 008 891
НДС	1008891*0,18	181 600,38
Итого		1 190 491,38

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГГД СНКО "Региональный фонд"



Н.П.Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГГД СНКО "Региональный фонд"

Е.А.Серова