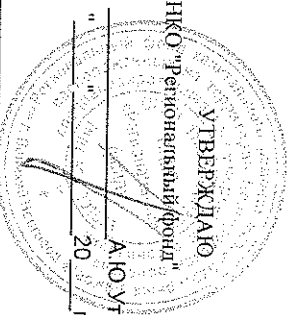


ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к см. №169-06-16

Капитальный ремонт плоской кровли многоквартирного дома

г. Великий Новгород, ул. Октябрьская, д.42, кор.2

Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"



А.Ю. Уткин
20 ____ год

По _____

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка покрытия кровель из рулонных материалов (2 слоя)	100 м2 покрытие	1,46	
2	Демонтаж выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 20мм	100 м2 стяжки	1,46	
3	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытие	0,3	
4	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 30 мм	100 м2 стяжки	1,46	
5	Очистка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной	100 м2 кровли	1,46	
6	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов в два слоя	100 м2 кровли	1,46	
7	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	100 м примыканий	0,28	
8	Установка стальной гильзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли	1 место	3	
9	Устройство мелких покрытий (брендмауэрты, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,16	
10	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	100 м2 покрытия	0,0074	
11	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (10 каналов)	10 шт.	0,2	
12	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (18 каналов)	10 шт.	0,1	
13	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (27 каналов)	10 шт.	0,1	

14	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	3,54	
15	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 19 км	т	3,54	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДСЗ г.4.7);

СОСТАВИЛ:

М.И. Мухомов

ОКР

И.И. Шабалин

Ф.И.О.

Проверен:

М.И. Мухомов

И.И. Шабалин

Ф.И.О.

" " " 201 г.

Наименование стройки - г. Великий Новгород, ул. Октябрьская, д. 42, кор. 2
Объект : Капитальный ремонт плоской кровли многоквартирного дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 169-06-16

Капитальный ремонт кровли из наплавляемых материалов

Основание: Дефектная ведомость
Чертежи №

Сметная стоимость - 212,627 тыс. руб
Нормативная трудоемкость - 297,82 чел-ч
Сметная заработная плата - 38,038 тыс. руб

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор
СЧКО "Региональный фонд"
А.Ю. Уткин
2016г.

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены мая 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1148-И от 22.05.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обсл. машин	
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	Основной заработной платы	В т.ч. заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. заработной платы	На един.
№1 <Нет раздела>											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕР46-04-008-01 (0)	Разборка покрытия кровель из рулонных материалов (2 слоя) Кровля из наплавляемых материалов; Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	100 м2 покрытия	212,69	41,86	310,53	249,41	61,12	14,38	20,99	
2	ТЕР12-01-017-01 (0) МДС36 п.3.3.1	Деюнтаж выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (20мм)(Мусор: 0,02*146*1,2т=3,5тн) ЗП=357,94*0,8; ЭММ=208,58*0,8; ЗПм=31,84*0,8; Мат=781,41*0; ТЗТ=27,22*0,8; Кровля из наплавляемых материалов; Кровли	100 м2 стяжки	453,216	166,864	661,7	418,07	243,62	21,776	31,79	
				286,352	25,472			37,19	1,94	2,83	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР12-01-017-02	Демонтаж выравняющих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (20-15=5)	1,46	64,32	11,72	93,91	76,8	17,11	4	5,84
	(0) к=5; МДС36 п.3.1	ЗП=13,15*5*0,8; ЭММ=2,93*5*0,8; ЗПМ=0,49*5*0,8; Мат=49,25*0*0; ТЗТ=1*5*0,8; ТЗТм=0,03*5; Кровля из наплаваемых материалов; Кровля	100 м2 стяжки	52,6	1,96			2,86	0,15	0,22
4	ТЕР58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, санфривов, желобов, оглинов, свесов и т.п.	0,3	108,32	0,21	32,5	32,43	0,06	9,1	2,73
	(0)	Кровля из наплаваемых материалов; Крыши, кровли при ремонте	100 м труб и покрытий	108,11	0			0	0	0
4.1	509-9900	Строительный мусор	0,036 т	0		0				
5	ТЕР12-01-017-01	Устройство выравняющих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм(толщ 30мм)	1,46	1 453,766	260,725	2 122,5	600,98	380,66	31,303	45,7
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=357,94*1,15; ЭММ=208,58*1,25; ЗПМ=31,84*1,25; ТЗТ=27,22*1,15; ТЗТм=1,94*1,25; Кровля из наплаваемых материалов; Кровли	100 м2 стяжки	411,631	39,8			58,11	2,425	3,54
6	ТЕР12-01-017-02	Устройство выравняющих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины доба вылить или исключать к расценке 12-01-017-01(30-15=15)	1,46	1 020,525	54,9375	1 489,97	331,18	80,21	17,25	25,19
	(0) к=15; МДС35.п.4.7	ЗП=13,15*15*1,15; ЭММ=2,93*15*1,25; ЗПМ=0,49*15*1,25; Мат=49,25*15; ТЗТ=1*15*1,15; ТЗТм=0,03*15*1,25; Кровля из наплаваемых материалов; Кровли	100 м2 стяжки	226,8375	9,1875			13,41	0,5625	0,82
7	ТЕР12-01-016-02	Опунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной	1,46	124,6425	5,2875	181,98	62,63	7,72	3,22	4,7
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=37,3*1,15; ЭММ=4,23*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=2,8*1,15; ТЗТм=0*1,25; Кровля из наплаваемых материалов; Кровли	100 м2 кровли	42,895	0			0	0	0
8	ТЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплаваемых материалов в два слоя	1,46	9	56,8125	13 408,99	345,27	82,95	16,514	24,11
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=205,64*1,15; ЭММ=45,45*1,25; ЗПМ=3,93*1,25; ТЗТ=14,36*1,15; ТЗТм=0,2*1,25; Кровля из наплаваемых материалов; Кровли	100 м2 кровли	236,486	4,9125			7,17	0,25	0,37

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР12-01-004-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетах высотой до 600 мм без фартуков ЗП=364,88*1,15; ЭММ=192,66*1,25; ЗПМ=4,72*1,25; ТЗТ=26,1*1,15; ТЗТм=0,24*1,25; Кровля из наплавыаемых материалов; Кровли	0,28 100 м примыканий	4 166,577 419,612	240,825 5,9	1 166,64	117,49	67,43	30,015	8,4
10	ТЕРр58-23-01 (0)	Установка стальной гильзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли Кровля из наплавыаемых материалов; Крыши, кровли при ремонте	3 1 место	734,06 114,7	8,55 0	2 202,18	344,1	25,65	8,83	26,49
11	ТЕР12-01-010-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство мелких покрытий (бранадауэры, паралеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали ЗП=1464,62*1,15; ЭММ=26,13*1,25; ЗПМ=3,93*1,25; ТЗТ=112,75*1,15; ТЗТм=0,2*1,25; Кровля из наплавыаемых материалов; Кровли	0,16 100 м2 покрытия	15 313,6455 1 684,313	32,6625 4,9125	2 450,18	269,49	5,23	129,6625	20,75
12	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС35.п.4.7	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПМ=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15; ТЗТм=10,92*1,25; Кровля из наплавыаемых материалов; Деревянные конструкции	0,0074 100 м2 проемов	6 428,6855 2 113,378	1 677,4375 268,3625	47,57	15,64	12,41	164,082	1,21
12.1	[203-0902]	Дюк для выхода на крышу с изоляционным окладом, размером 860x860 мм (коробка деревянная, заполнение из поли-карбоната)	1 шт.	1 275,04		1 275,04				
12.2	[101-0887]	Скобные изделия для блоков входных однопольных	1 комплект	132,54		132,54				
13	ТЕРр58-21-01 (0)	Смена колпачков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (10 каналов) Кровля из наплавыаемых материалов; Крыши, кровли при ремонте	0,2 10 шт.	1 449,01 231,38	3,17 0	289,8	46,28	0,63	18,6	3,72
13.1	509-9900	Строительный мусор	0,0104 м	0		0				0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	ТЕРР58-21-02 (0) к=9	На каждый следующий канал добавить к расценке 58-21-1 к=9 ЗП=64,69*9; ЭММ=1,06*9; ЗПм=0*9; Мат=359,21*9; ТЗТ=5,2*9; ТЗТм=0*9; Кровля из наплаываемых материалов; Крыши, кровли при ремонте	10 шт.	582,21	0	3 442,18	523,99	8,59	46,8	42,12
14.1	509-9900	Строительный мусор	0,0135 м	0		0				
15	ТЕРР58-21-01 (0)	Замена кошаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (18 каналов) Кровля из наплаываемых материалов; Крыши, кровли при ремонте	0,1 10 шт.	1 449,01 231,38	0	144,9	23,14	0,32	18,6	1,86
15.1	509-9900	Строительный мусор	0,0052 м	0		0				
16	ТЕРР58-21-02 (0) к=17	На каждый следующий канал добавить к расценке 58-21-1 к=17 ЗП=64,69*17; ЭММ=1,06*17; ЗПм=0*17; Мат=359,21*17; ТЗТ=5,2*17; ТЗТм=0*17; Кровля из наплаываемых материалов; Крыши, кровли при ремонте	0,1 10 шт.	7 224,32 1 099,73	0	722,43	109,97	1,8	88,4	8,84
16.1	509-9900	Строительный мусор	0,0015 м	0		0				
17	ТЕРР58-21-01 (0)	Замена кошаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (27 каналов) Кровля из наплаываемых материалов; Крыши, кровли при ремонте	0,1 10 шт.	1 449,01 231,38	0	144,9	23,14	0,32	18,6	1,86
17.1	509-9900	Строительный мусор	0,0052 м	0		0				
18	ТЕРР58-21-02 (0) к=26	На каждый следующий канал добавить к расценке 58-21-1 к=26 ЗП=64,69*26; ЭММ=1,06*26; ЗПм=0*26; Мат=359,21*26; ТЗТ=5,2*26; ТЗТм=0*26; Кровля из наплаываемых материалов; Крыши, кровли при ремонте	0,1 10 шт.	11 048,96 1 681,94	0	1 104,9	168,19	2,76	135,2	13,52
18.1	509-9900	Строительный мусор	0,0015 м	0		0				

	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого			6 053
Кровля из напла вяжущих материалов (12)			
Зарплата		15,64*9,8	153
Машины и механизмы		12,41*6,26	78
Материалы		1427,1*3,2	4 567
Итого			4 798
Деревянные конструкции (12)			
Накладные расходы		(153+20)*1,18*0,9*0,85	156
Сметная прибыль		(153+20)*0,63*0,85*0,8	74
Итого		0,9	5 028
Итого по погрузке			1 326
Итого по перевозке			435
Итого			1 761
Итого	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого			180 192
НДС			180 192
Итого		180192*0,18	32 434,56
		18%	212 626,56

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Н.П. Конова
Н.П. Конова

Е.А. Серова
Е.А. Серова