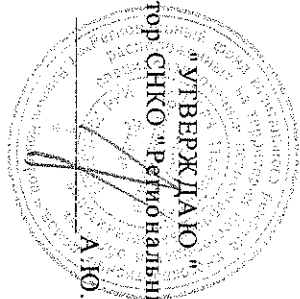


ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ 295-07-16

Объект – Новородская обл., г.Великий Новгород, ул. Нехинская, д. 24. - капитальный ремонт кровли.



Ген. директор СЧКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

№ п/п	Наименование работ	Количество
1		3
1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поскос, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий
2	1/0,72 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	0,72 100 м2 покрытия
3	2/5,13 Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	5,13 100 м2 кровли
4	3/5,13 Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из проф. настила.	5,13 100 м2
5	4/5,13 Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	5,13 100 м2 кровли
6	5/5,13 Устройство кровли из проф. настила МП-20 по готовым прогонам простая кровля	5,13 100 м2 кровли
7	6/5,13 Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирлиакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения вьюрой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2 обрабатываемой поверхности
8	7/7,69 Разборка слуховых окон прямоугольных двух скатных	7,69 100 окон
9	8/0,02 Устройство слуховых окон	0,02 1 слуховое окно
10	9/2 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	2 100 м
11	10/2,4 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	2,4 100 м
12	11/0,38 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	0,38 1 шт.
13	12/30 Исправление кладки дымовой трубы	30 100 кирпичей
13	13/6	6

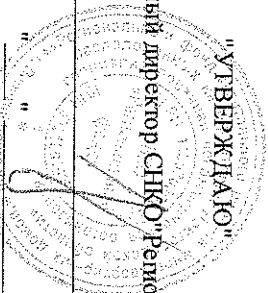
"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

762 373,87 руб

Генеральный директор СНО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.



" " 20__ г.

20__ г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: Новгородская обл., г. Великий Новгород, ул. Нежинская, д. 24.
Объект Многоквартирный дом по адресу: Новгородская обл., г. Великий Новгород, ул. Нежинская, д. 24.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 295-07-16

на капитальный ремонт кровли.

Основание Дефектная ведомость.

Чертежи №

Сметная стоимость - 762,374 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 1 198,99 чел-ч

Сметная заработная плата - 151,879 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены июля 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1835-И от 23.07.2015 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих чел.-ч. не занят. обл. машин		
			ед. изм.	т	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕР-58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали пожевков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	0,72	108,32	0,21	77,99	77,84	0,15	9,1	6,55		
1.1	509-9900	Строительный мусор	100 м труб и покрытий 0,0864 т	108,11	0	0	0	0	0	0		
№1 <Нет раздела>												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	5,13 100 м2 покрытия	219,85 188,89	30,96 0	1 127,83	969,01	158,82 0	15,9 0	81,57 0
3	ТЕР58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами	5,13 100 м2 кровли	226,51 183,44	43,07 9,04	1 162	941,05	220,95 46,38	15,16 0,46	77,77 2,36
3.1	509-9900	Строительный мусор	7,182 т	0		0				
4	ТЕР58-12-02 прям. (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из проф.настила.	5,13 100 м2	1 849,41 258,34	31,85 6,29	9 487,47	1 325,28	163,39 32,27	21,35 0,32	109,53 1,64
5	ТЕР58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	5,13 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0	433,28	283,12	32,58 0	4,52 0	23,19 0
5.1	[101-7197]	ИЗОСТАН А с огнезащитными добавками	590,1 м2	8,56		5 051,26				
6	ТЕР12-01-023-01 прим. (0) МДС35, п.4.7	Устройство кровли из проф.настила МП20 по готовым прогонам простая кровля ЗП=506,67*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,55*1,25; ТЗТ=38,53*1,15; ТЗТм=0,79*1,25	5,13 100 м2 кровли	23 582,6705	159,3625 19,4375	118 083,54	2 989,1	817,53 99,71	44,3095 0,9875	227,31 5,07
6.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	- 625,86 м2	176,79		- 110 645,79				
6.2	[101-4555]	Профнастил оцинкованный МП20-1100-0,7	625,86 м2	68,12		42 633,58				
6.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли из проф.настила: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	37,1 м2	177,09		6 570,04				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	7,69	253,1855	98,4625	1,947	1,123,3	757,18	10,2005	78,44
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,7*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25	100 м2 обрабатываемой поверхности	146,073	1,9		14,61	0,1125		0,87
7.1	[113-8071]	Антисептик-антипирен "ПИРИДАКС 3000" для древесины	159,3 кг	17,63		2 808,46				
8	ТЕРр58-2-01 (0)	Разборка створчатых окон прямоугольных двускатных	0,02	4 140,28	10,55	82,81	82,59	0,21	341,3	6,83
8.1	509-9900	Строительный мусор	100 окон 0,112 т	4 129,73 0	0	0		0	0	0
9	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство створчатых окон ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25	2 1 створчатое окно	447,428 99,038	30,65 2,7	894,86	198,08	61,3 5,4	7,6245 0,1375	15,25 0,28
9.1	[101-0933]	Скобяные изделия для оконных блоков со старенными и одинарными переплетами для жилых зданий одностворчатых высотой до 1,5 м	2 комплект	10,05		20,1				
10	ТЕРр58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	2,4 100 м	3 716,38 517,91	38,14 0	8 919,31	1 242,98	91,54 0	39,87 0	95,69 0
11	ТЕРр58-5-05 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена отделочных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	0,38 100 м	5 930,37 2 081,13	69,79 0	2 253,54	790,83	26,52 0	160,21 0	60,88 0
11.1	509-9900	Строительный мусор	0,4826 т	0		0				
12	ТЕРр58-5-07 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	30 1 шт.	159,7 55,08	37,06 0	4 791	1 652,4	1 111,8 0	4,24 0	127,2 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	ТЕРр60-10-01 (0)	Исправление кладки дымовой трубы	6 100 кирпичей	228,34 190,24	9,25 1,57	1 370,04	1 141,44	55,5 9,42	14,77 0,08	88,62 0,48
13.1	[404-0275]	Кирпич длинный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 100	0,6 1000 шт.	1 779,85		1 067,91				
13.2	509-9900	Строительный мусор	3,06 т	0		0				
14	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	0,18 100 м2 поверхност и	2 818,46 1 859,31	1,9 0	507,32	334,68	0,34 0	131,4 0	23,65 0
15	ТЕР15-04-011-03 прим. (0) МДС35.п.4.7	Окраска поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементная ЗП=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,18 100 м2 фасада	660,3585 149,8335	12,425 0	118,86	26,97	2,24 0	11,5345 0	2,08 0
16	ТЕРр69-7-01 (0)	Устройство ходов на чердаке	0,35 100 п. м ходов	2 151,02 253,97	16,82 2,87	752,86	88,89	5,89 1	20,8 0,17	7,28 0,06
17	ТССЦп01-01-01 -041	Попрузные работы: Попрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	15,56 т	374,5	0	5 827,22	0	0		
18	ТССЦп03-21-03 -020	Перевозка грузов III класса автомобильми-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 20 км Цед=29,04*7,17	15,56 т	208,2168 0	0	3 239,9		0		
ИТОГО:						99 515,27	13 267,56	3 505,94		1 031,84
Коэффициент на стесненные условия труда МДС 38 пр.3, 7 Кэлг=0,15; Кмаш=0,15; Кзмш=0,15; Кгт=0,15; Кзм=0,15						2 516,02	1 990,13	525,89		154,78
Итого:						102 031,29	15 257,69	4 031,83		1 186,62
						031,29		240,11		12,37

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Печные работы при ремонте (13)

Зарплата

Машины и механизмы

1312,66*9,8

9,8

12 864,07

63,83*6,26

6,26

399,58

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Материалы	1241,01*5,5	6 825,56
Кровли (9)		
Зарплата	227,79*9,8	2 232,34
Машины и механизмы	70,5*6,26	441,33
Материалы	655,58*3,24	2 124,08
Кровли (7)		
Зарплата	1291,8*9,8	12 659,64
Машины и механизмы	870,76*6,26	5 450,96
Материалы	2874,98*3,24	9 314,94
Кровли (16)		
Зарплата	102,22*9,8	1 001,76
Машины и механизмы	6,77*6,26	42,38
Материалы	658,08*3,24	2 132,18
Крыши, кровли при ремонте (1, 3, 4, 5, 8, 10, 11, 12)		
Зарплата	7355,5*9,8	72 083,9
Машины и механизмы	1894,21*6,26	11 857,75
Материалы	24215,42*3,24	78 457,96
Кровля из профилированного листа (6)		
Зарплата	3437,47*9,8	33 687,21
Машины и механизмы	940,16*6,26	5 885,4
Материалы	52834,74*3,24	171 184,56
Отделочные работы (15)		
Зарплата	31,02*9,8	304
Машины и механизмы	2,58*6,26	16,15
Материалы	89,66*4,22	378,37
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)		
Зарплата	1114,36*9,8	10 920,73
Машины и механизмы	182,64*6,26	1 143,33
Материалы	0	0
Штукатурные работы при ремонте (14)		
Зарплата	384,88*9,8	3 771,82
Машины и механизмы	0,39*6,26	2,44
Материалы	172,31*4,22	727,15
Итого		445 909,59
Итого по неучтенным материалам		0
Итого		445 909,59
Итого по поручке		5 827,22

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Итого по перевозке		3 239,9	
Итого		454 976,71	
Печные работы при ремонте (13)			
Накладные расходы	(1312,66+10,83)*9,8*0,78*0,85	0,66	8 560,33
Сметная прибыль	(1312,66+10,83)*9,8*0,63*0,8	0,5	6 485,1
Деревянные конструкции (9)			
Накладные расходы	(227,79+6,21)*9,8*1,18*0,9*0,85	0,9	2 063,88
Сметная прибыль	(227,79+6,21)*9,8*0,63*0,85*0,8	0,43	986,08
Теплоизоляционные работы (7)			
Накладные расходы	(1291,8+16,8)*9,8*1*0,9*0,85	0,77	9 874,7
Сметная прибыль	(1291,8+16,8)*9,8*0,7*0,85*0,8	0,48	6 155,65
Прочие ремонтно-строительные работы (16)			
Накладные расходы	(102,22+1,15)*9,8*0,78*0,85	0,66	668,6
Сметная прибыль	(102,22+1,15)*9,8*0,5*0,8	0,4	405,21
Крыши, кровли при ремонте (1, 3, 4, 5, 8, 10, 11, 12)			
Накладные расходы	(7355,5+90,45)*9,8*0,83*0,85	0,71	51 808,92
Сметная прибыль	(7355,5+90,45)*9,8*0,65*0,8	0,52	37 944,56
Кровли (6)			
Накладные расходы	(3437,47+114,67)*9,8*1,2*0,9*0,85	0,92	32 026,09
Сметная прибыль	(3437,47+114,67)*9,8*0,65*0,85*0,8	0,44	15 316,83
Отделочные работы (15)			
Накладные расходы	(31,02+0)*9,8*1,05*0,9*0,85	0,8	243,2
Сметная прибыль	(31,02+0)*9,8*0,55*0,85*0,8	0,37	112,48
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)			
Накладные расходы	(1114,36+0)*9,8*1,1*0,9*0,85	0,84	9 173,41
Сметная прибыль	(1114,36+0)*9,8*0,7*0,85*0,8	0,48	5 241,95
Штукатурные работы при ремонте (14)			
Накладные расходы	(384,88+0)*9,8*0,79*0,85	0,67	2 527,12
Сметная прибыль	(384,88+0)*9,8*0,5*0,8	0,4	1 508,73
Итого			
НДС		18%	646 079,55
Итого			116 294,32
			762 373,87

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист ОПТУ СНКО "Региональный фонд" Капель С.Ф.
Начальник ОПТУ СНКО "Региональный фонд" Серова Е.А.

