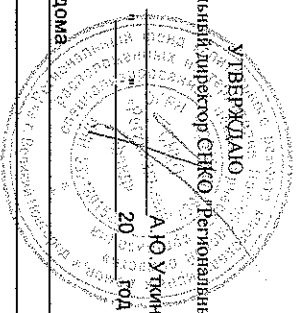


Генеральный директор СЖКО "Региональный фонд"



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

По _____
 Капитальный ремонт скатной кровли многоквартирного дома
 г. Великий Новгород, ул. Михайлова, д. 11

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов(9м*7,47,6/1000=6,728т)	100 м2 покрытия	7,476	
2	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	7,476	
3	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали покосов, сандриков, желобов, огнивов, свесов и т.п.(конек, приямкание к трубам)	100 м труб и покрытий	1,14	
4	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног распиловкой досками с двух сторон	100 м	3,6	
5	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена конюнов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	1 шт.	42	
6	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пиринакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капального распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2 обрабатываемой поверхности	8,40	
7	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных	100 окон	0,03	
8	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из профлиста	100 м2	7,476	
9	Устройство снегозадержателя	100 мп	1,140	
10	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой полкровельной	100 м2 изолируемой поверхности	7,476	
11	Устройство кровли из профлиста по готовым прогонам средней сложности (кровля 4х скатная)	100 м2 кровли	7,476	
12	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (гидропароизоляция под утеплитель и на утеплитель)	100 м2 кровли	6,4	
13	Утепление покрытий плитами из минеральной ваты на битумной мастике толщ. 100мм	100 м2 утепляемого покрытия	6,4	
14	Устройство слуховых окон(1,3*1,7)*2	1 слуховое окно	3	

15	Простая окраска масляными составами по дереву заполнения оконных проемов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0663	
16	Устройство ходов на чердаке	100 п. м ходов	0,56	
17	Исправление кладки дымовой трубы	100 кирпичей	15,760	
18	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,2124	
19	Окраска дымовой трубы с подготовкой поверхности цементная	100 м2 фасада	0,2124	
20	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	21,02	
21	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии до 19 км	т	21,02	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС 83-04-7);

СОСТАВИЛ:



Иванов И.И.

Продолжение: № 1111 - 11.11.11 г. 11.11.11

ФОРМА № 4
"СОГЛАСОВАНО"

" " 201 г.

Наименование стройки - г. Великий Новгород, ул. Михайлова, д. 11
Объект : Капитальный ремонт скатной кровли многоквартирного дома

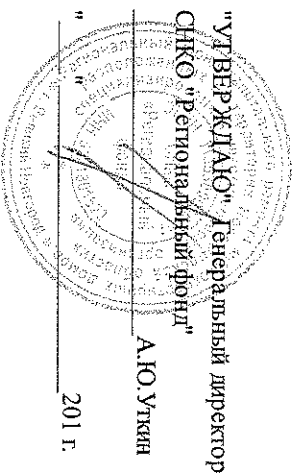
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 264-07-16

капитальный ремонт кровли из профилированного листа

Основание: Дефектная ведомость
Чертежи №

Сметная стоимость - 1 653,390 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 2 550,29 чел-ч
Сметная заработная плата - 333,938 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены июня 2015 г. (нижелью ДАИШ Новгородской области № УА-1519-И от 23.06.2015г.)



"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор
СНКО "Региональный фонд"
А.Ю. Уткин

201 г.

№ л/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин	В т.ч. зарплата
№1 <Нет раздела>											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов(9кг*747,6/1000=6,728г)	7,476	219,85	30,96	1 643,6	1 412,14	231,46	15,9	118,87	
	(0)	Кровля из асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	188,89	0			0	0	0	
2	ТЕРр58-1-01	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	7,476	226,51	43,07	1 693,39	1 371,4	321,99	15,16	113,34	
	(0)	Кровля из асбестоцементных листов	100 м2 кровли	183,44	9,04			67,58	0,46	3,44	
2.1	509-9900	Строительный мусор	10,4664 т	0		0					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРр58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. (конек, примыкание к трубам)	1,14	108,32	0,21	123,48	123,25	0,24	9,1	10,37
	(0)	Кровля из профилированного листа	100 м труб и покрытий	108,11	0			0	0	0
3.1	509-9900	Строительный мусор	0,1368 т	0		0				
4	ТЕРр58-5-01	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой лосками с двух сторон	3,6	3 716,38	38,14	13 378,97	1 864,48	137,3	39,87	143,53
	(0)	Кровля из профилированного листа	100 м	517,91	0			0	0	0
5	ТЕРр58-5-07	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена конюв деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	40	159,7	37,06	6 388	2 203,2	1 482,4	4,24	169,6
	(0)	Кровля из профилированного листа	1 шт.	55,08	0			0	0	0
6	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пириласк" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	8,4	253,18	98,46	2 126,71	1 226,99	827,06	10,2	85,68
	(0) МДС35 п.4.7	3П=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; 3Пм=1,52*1,25; Т3Т=8,87*1,15; Т3Тм=0,09*1,25; Кровля из профилированного листа	100 м2 обработыва емой поверхност и	146,07	1,9			15,96	0,11	0,92
6.1	[113-8071]	Антисептик-антипирен "ПИРИЛАСК 3000" для древесины	173,88 кг	17,63		3 065,5				
7	ТЕРр58-2-01	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных	0,03	4 140,28	10,55	124,21	123,89	0,32	341,3	10,24
	(0)	Кровля из профилированного листа	100 окон	4 129,73	0			0	0	0
7.1	509-9900	Строительный мусор	0,168 т	0		0				
8	ТЕРр58-12-02	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из профлиста	7,476	1 849,41	31,85	13 826,19	1 931,35	238,11	21,35	159,61
	(0)	У=747,6/100; Кровля из профилированного листа	100 м2	258,34	6,29			47,02	0,32	2,39

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР12-01-015-03 (0) МДС35.п.4.7	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой подкровельной V=747,6/100; ЗП=104,43*1,15; ЭММ=34,64*1,25; ЗПм=2,56*1,25; ТЗТ=7,84*1,15; ТЗТм=0,13*1,25; Кровля из профилированного листа	7,476 100 м2 изолируем ой поверхност и	1 074,46 120,09	43,3 3,2	8 032,66 897,79	897,79 323,71	323,71 23,92	9,02 0,16	67,43 1,2
10	ТЕР12-01-023-02 (0) МДС35.п.4.7	Устройство кровли из профлиста по готовым проносам средней сложности (кровля 4х скатная) ЗП=542,17*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=41,23*1,15; ТЗТм=0,79*1,25; Кровля из профилированного листа	7,476 100 м2 кровли	24 629,78 623,5	159,36 19,41	184 132,24 4 661,29	4 661,29 1 191,38	1 191,38 145,11	47,41 0,99	354,44 7,4
10.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	- 956,928 м2	176,79		- 169 175,3				
10.2	[101-4555]	Профнастил оцинкованный МП20-1100-0,7	956,928 м2	68,12		65 185,94				
10.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	74,76 м2	177,09		13 239,25				
11	ТЕР12-01-012-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство снегозадержания ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25; Кровля из профилированного листа	1,14 100 м ограждения	3 448,64 103,48	75,88 7,13	3 931,45	117,97	86,5 8,13	7,67 0,36	8,74 0,41
11.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,342 т	10 826,75		-3 702,75				
11.2	[101-7317]	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: планка для снега держа тела длиной 2000 мм	57 шт.	155,6		8 869,2				
12	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (гидропароизоляция под утеплитель и на утеплитель) V=6,4*2; Кровля из профилированного листа	12,8 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0	1 081,09	706,43	81,28 0	4,52 0	57,86 0
12.1	[101-7201]	ИЗОСТАН ДМ	1 472 м2	6,85		10 083,2				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	ТЕР12-01-013-03	Утепление покрытия плитками из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой	6,4	1 822,99	179,3	11 667,14	4 856,64	1 147,52	52,37	335,17
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=659,87*1,15; ЭММ=143,44*1,25; ЗПм=10,81*1,25; ТЗТ=45,54*1,15; ТЗТм=0,55*1,25; Кровля из профилированного листа	100 м2 утепляемог о покрытия	758,85	13,51			86,46	0,69	4,42
13.1	[104-0097]	Вата минеральная "ISOVER", толщина 50 мм	659,2 м2	12,11		7 982,91				
14	ТЕР12-01-013-04	Утепление покрытия плитками на кафельный последующий слой добавлять к расценке 12-01-013-03	6,4	1 361,86	171,83	8 715,9	3 760,38	1 099,71	40,55	259,52
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=510,92*1,15; ЭММ=137,46*1,25; ЗПм=10,81*1,25; ТЗТ=35,26*1,15; ТЗТм=0,55*1,25; Кровля из профилированного листа	100 м2 утепляемог о покрытия	587,56	13,51			86,46	0,69	4,42
14.1	[104-0097]	Вата минеральная "ISOVER", толщина 50 мм	659,2 м2	12,11		7 982,91				
15	ТЕР10-01-003-01	Устройство глухových окон(1,3*1,7)*2	3	447,43	30,65	1 342,29	297,12	91,95	7,62	22,86
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25; Кровля из профилированного листа	1 глуховое окно	99,04	2,7			8,1	0,14	0,42
15.1	[203-0251]	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2	-1,5 м2	163,21		-244,82				
15.2	[203-0176]	Окна неоткрывающиеся (глухие) одинарной конструкции с жалюзийной решеткой	6,63 м2	454,71		3 014,73				
15.3	[101-0901]	Скобяные изделия для оконных блоков с раздельными двойными переплетами жилых зданий двухстворных (независимо от высоты)	3 комплект	41,1		123,3				
16	ТЕР15-04-024-05	Простая окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов	0,0663	782,71	5,75	51,89	45,24	0,38	51,23	3,4
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=593,41*1,15; ЭММ=4,6*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=44,55*1,15; ТЗТм=0,01*1,25; Огделочные работы	100 м2 окрашивае мой поверхност и	682,42	0,25			0,02	0,01	0
16.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,001624 т	29 000		47,11				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	ТЕРр69-7-01 (0)	Устройство ходов на чердаке Кровля из профилированного листа	0,36 100 п. м ходов	2 151,02 253,97	16,82 3,34	774,37	91,43	6,06 1,2	20,8 0,17	7,49 0,06
18	ТЕРр60-10-01 (0)	Исправление кладки дымовой трубы V=4*394/100; Облестроительные работы	15,76 100 кирпичей	228,34 190,24	9,25 1,57	3 598,64	2 998,18	145,78 24,74	14,77 0,08	232,78 1,26
18.1	[404-0276]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 125	1,576 1000 шт.	1 772,3		2 793,14				
18.2	509-9900	Строительный мусор	8,0376 т	0		0				
19	ТЕРр61-31-01 (0)	Отделочные работы	0,2124 100 м2 поверхност и	2 818,46 1 859,31	1,9 0	598,64	394,92	0,4 0	131,4 0	27,91 0
20	ТЕР15-04-011-03 (0) МДС35.п.4.7	Окраска дымовой трубы с подготовкой поверхности цементная ЗП=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТм=0*1,25; Отделочные работы	0,2124 100 м2 фасада	660,36 149,83	12,43 0	140,26	31,82	2,64 0	11,53 0	2,45 0
21	ТССЦпн01-01-01- 041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7; <Нет вида работ>	21,02 т	374,5	0	7 871,99	0	0		
22	ТССЦпн03-21-01- 019	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 19 км <Нет вида работ>	21,02 т	122,75 0	0 0	2 580,21		0		
Итого:				212 635,44	29 115,91	7 416,19	514,7	26,34	2 191,29	
к=0,15, в стесненных условиях города				5 479,82	4 367,39	1 112,43	77,21	3,95	328,69	
Кэлп=0,15; Кмаш=0,15; Кзмш=0,15; Ктзт=0,15; Ктзм=0,15				218 115,26	33 483,3	8 528,62	591,91	30,29	2 519,98	
Итого:										
Кровля из профилированного листа (3, 4, 5, 7, 8, 12)			Наименование и значение множителей		Значение		Прямые			
Зарплата					7995,49*9,8		9,8		78 356	
Машины и механизмы					2230,6*6,26		6,26		13 964	

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Материалы	36112,9*3,24	117 006
Итого		209 326
Кровли, кровли при ремонте (3, 4, 5, 7, 8, 12)		
Накладные расходы	(7995,49+54,07)*9,8*0,83*0,85	0,71
Сметная прибыль	(7995,49+54,07)*9,8*0,65*0,8	0,52
Итого		306 356
Кровля из профилированного листа (9, 10, 11, 13, 14)		
Зарплата	16438,18*9,8	9,8
Машины и механизмы	4426,14*6,26	6,26
Материалы	128718,66*3,24	3,24
Итого		605 850
Кровли (9, 10, 11, 13, 14)		
Накладные расходы	(161094+3945)*1,2*0,9*0,85	0,92
Сметная прибыль	(161094+3945)*0,65*0,85*0,8	0,44
Итого		830 303
Кровля из профилированного листа (6)		
Зарплата	1411,04*9,8	9,8
Машины и механизмы	951,12*6,26	6,26
Материалы	3138,16*3,24	3,24
Итого		29 950
Теплоизоляционные работы (6)		
Накладные расходы	(13828+180)*1*0,9*0,85	0,77
Сметная прибыль	(13828+180)*0,7*0,85*0,8	0,48
Итого		47 460
Кровля из профилированного листа (17)		
Зарплата	105,14*9,8	9,8
Машины и механизмы	6,97*6,26	6,26
Материалы	676,88*3,24	3,24
Итого		3 267
Прочие ремонтно-строительные работы (17)		
Накладные расходы	(1030+14)*0,78*0,85	0,66
Сметная прибыль	(1030+14)*0,5*0,8	0,4
Итого		418
Отделочные работы (16, 20)		
Зарплата	88,62*9,8	9,8
Машины и механизмы	3,47*6,26	6,26
Материалы	159,18*4,22	4,22
Итого		1 562

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Отделочные работы (16, 20)		
Накладные расходы	$(868+0)*1,05*0,9*0,85$	0,8
Сметная прибыль	$(868+0)*0,55*0,85*0,8$	0,37
Итого		2 577
Кровля из асбестоцементных листов (1)		
Зарплата	1623,96*9,8	9,8
Машины и механизмы	266,18*6,26	6,26
Материалы	0*4,25	4,25
Итого		17 581
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструктивных элементов) (1)		
Накладные расходы	$(15915+0)*1,1*0,9*0,85$	0,84
Сметная прибыль	$(15915+0)*0,7*0,85*0,8$	0,48
Итого		38 589
Кровля из профилированного листа (15)		
Зарплата	341,69*9,8	9,8
Машины и механизмы	105,74*6,26	6,26
Материалы	3846,43*3,24	3,24
Итого		16 473
Деревянные конструкции (15)		
Накладные расходы	$(3349+91)*1,18*0,9*0,85$	0,9
Сметная прибыль	$(3349+91)*0,63*0,85*0,8$	0,43
Итого		21 048
Общестроительные работы (18)		
Зарплата	3447,91*9,8	9,8
Машины и механизмы	167,65*6,26	6,26
Материалы	3247,82*5,5	5,5
Итого		52 702
Печные работы при ремонте (18)		
Накладные расходы	$(33790+279)*0,78*0,85$	0,66
Сметная прибыль	$(33790+279)*0,63*0,8$	0,5
Итого		92 223
Отделочные работы (19)		
Зарплата	454,16*9,8	9,8
Машины и механизмы	0,46*6,26	6,26
Материалы	203,32*4,22	4,22
Итого		5 312
Штукатурные работы при ремонте (19)		
Накладные расходы	$(4451+0)*0,79*0,85$	0,67
Итого		2 982

	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Сметная прибыль	(4451+0)*0,5*0,8	0,4	1 780
Итого			10 074
Кровля из асбестоцементных листов (2)			
Зарплата	1577,11*9,8	9,8	15 456
Машины и меха низмы	370,29*6,26	6,26	2 318
Материалы	0	1	0
Итого			17 774
Крыши, кровли при ремонте (2)			
Накладные расходы	(15456+762)*0,83*0,85	0,71	11 515
Сметная прибыль	(15456+762)*0,65*0,8	0,52	8 433
Итого			37 722
Итого по погрузке			7 872
Итого по перевозке			2 580
Итого			10 452
Итого			1 401 178
Итого НДС	1401178*0,18	18%	252 212,04
Итого			1 653 390,04

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГГ Д СНКО "Региональный фонд"



Н.П.Кононова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГГ Д СНКО "Региональный фонд"



Е.А.Серова