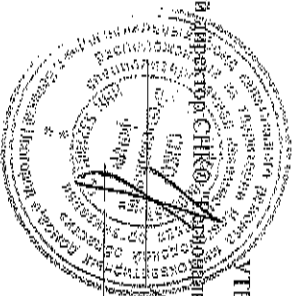


ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 609-10-16

капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

Многоквартирный жилой дом по адресу: Великий Новгород, ул. Т. Фрунзе-Оловяника, д. 3.



УТВЕРЖДАЮ
 директор СНКФ "Реновационный фонд"
 А.Ю. Уткин
 20__ год

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество во	Ссылка на номера чертежей, ГОСТов и применения
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром до 32 мм	100 м	20,88	
2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм	100 м	3	
3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 100 мм	100 м	1,31	
4	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм	100 м	1,5	
5	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	100 м	18,6	
6	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 32 мм	100 м	0,8	
7	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром до 40 мм (Дн=45мм)	100 м	0,8	
8	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (Дн=57мм)	100 м	2,2	
9	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм (Дн=76мм)	100 м	0,65	

10	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80 мм (Дн=89мм)	100 м трубопровода	0,6	
11	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 100 мм (Дн=108мм)	100 м трубопровода	0,06	
12	Замена подтектельных	100 приборов	1	
13	Замена пробко-спускных кранов на радиаторах 5-х этажей	100 шт.	0,65	
14	Замена футеровки на радиаторах	100 стенов	5,41	
15	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	22,4	
16	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	100 м трубопровода	1,31	
17	Замена задвижек диаметром 100 мм	100 шт.	0,04	
18	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 80 мм	1 соединение	4	
19	Большая, шпунты	100 шт.	0,04	
20	Установка манометров с трехходовым краном	комплект	4	
21	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	100 шт.	0,18	
22	Установка радиаторов чугунных (в местах общего пользования)	100 кВт радиаторов и конвекторов	0,15	
23	Масляная окраска металлических поверхностей стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (радиаторов)	100 м ² окрашиваемой поверхности	0,22	
24	Очистка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м ² окрашиваемой поверхности	2,28	

25	Окраска металлических ограждающих поверхностей эмалью ПФ-115	100 м ² окрашиваемой поверхности	2,28	
26	Изоляция трубопроводов из вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками	10 м трубопровода	76,7	
27	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 25 мм при толщине стен до 25 см	100 шт.	5,02	
28	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м ²	1 м ³ заделки	0,2	

Прочие условия - применить коэффициенты на освещенность $k=1,2$ (МДС 38 пр. 3, 1) и на капремонт $k=1,15$ и $k=1,25$ (МДС 81-35.2004.п.4.7)

СОСТАВИЛ:

ПРОВЕРИЛ:



Специалист 1-ой категории Ивашко С.В.

Зам. начальника ОКР Кацель С.Ф.

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖАЮ" директор ООО "Региональный фонд"
 Генеральный директор ООО "Региональный фонд"



ФОРМА № 4

Наименование строжки - Многоквартирный жилой дом по адресу: Великий Новгород, ул. Т.Фрунзе-Оловяника, д. 3.

Объект: Многоквартирный жилой дом по адресу: Великий Новгород, ул. Т.Фрунзе-Оловяника, д. 3.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 609-10-16

капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость - 2 221,837 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость - 3 636,19 чел-ч

Сметная заработная плата - 522,150 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2452-И от 22.09.2015 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. obsл. машин	
				ед. изм.	Всего	Основной заработной	Экспл. машин В.т.ч. зарплат	Всего	Основной заработной	Экспл. машин В.т.ч. зарплат	На един.
№1 <Нет раздела>											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕРр65-14-01	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на резбе диаметром до 32 мм	20,88	491,02	0	10 252,5	10 252,5	0	37,8	789,26	
	(0)		100 м трубоборво да	491,02	0			0	0	0	
2	ТЕРр65-14-03	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм	3	590,12	6,54	1 770,36	1 699,08	19,62	43,6	130,8	
	(0)		100 м трубоборво да	566,36	0			0	0	0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР65-14-04 (0)	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 100 мм	1,31 100 м трубопрово да	906,15 848,25	16,32 0	1187,06 1111,21	21,38 0	65,3 0	85,54 0	
4	ТЕР16-02-001-01 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм ЗП=483,01*1,2*1,15; ЗММ=54*1,25*1,2; ЗПМ=2,95*1,2*1,25; ТЗТ=32,97*1,2*1,15; ТЗТМ=0,15*1,2*1,25	1,5 100 м трубопрово да	3511,23 666,55	81 4,43	5266,85 999,83	121,5 6,65	45,49 0,23	68,24 0,35	
4.1	[301-1224]	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	4,2 кг	19,65		82,53				
4.2	[302-0077]	Кран шаровый муфтовый Уатес для воды диаметром 15 мм со штоном	124 шт.	37,96		4707,04				
5	ТЕР16-02-001-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 3.1	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм ЗП=483,01*1,15*1,2; ЗММ=54*1,25*1,2; ЗПМ=2,95*1,25*1,2; ТЗТ=32,97*1,15*1,2; ТЗТМ=0,15*1,25*1,2	18,6 100 м трубопрово да	3868,84 666,55	81 4,43	71960,42 12397,83	1506,6 82,4	45,5 0,23	846,3 4,28	
5.1	[302-0078]	Кран шаровый муфтовый Уатес для воды диаметром 20 мм со штоном	86 шт.	59		5074				
5.2	[301-1224]	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	42,966 кг	19,65		844,28				
6	ТЕР16-02-001-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 32 мм ЗП=483,01*1,15*1,2; ЗММ=54*1,25*1,2; ЗПМ=2,95*1,25*1,2; ТЗТ=32,97*1,15*1,2; ТЗТМ=0,15*1,25*1,2	0,8 100 м трубопрово да	4261,03 666,55	81 4,43	3408,82 533,24	64,8 3,54	45,5 0,23	36,4 0,18	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.1	[301-1224]	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	2,6 кг	19,65		51,09				
7	ТЕР16-02-005-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.п.р.3.1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром до 40 мм (Дн=45мм) ЗП=904,54*1,15*1,2; ЭММ=133,5*1,25*1,2; ЗПм=3,74*1,25*1,2; ТЗТ=60,83*1,15*1,2; ТЗТм=0,19*1,25*1,2	0,8 100 м трубопрово да	4 692,3 1 248,26	200,26 5,62	3 753,84	998,61	160,21	83,94	67,15
7.1	[301-1224]	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	2,464 кг	19,65		48,42				
8	ТЕР16-02-005-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.п.р.1.г. 3.1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (Дн=57 мм) ЗП=904,54*1,15*1,2; ЭММ=133,5*1,25*1,2; ЗПм=3,74*1,25*1,2; ТЗТ=60,83*1,15*1,2; ТЗТм=0,19*1,25*1,2	2,2 100 м трубопрово да	7 158,44 1 248,26	200,26 5,62	15 748,57	2 746,17	440,57	83,94	184,67
8.1	[301-1224]	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	158,4 кг	19,65		3 112,56				
9	ТЕР16-02-005-03 (0) МДС 81-35.2004.п.р.1.г. 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм (Дн=76мм) ЗП=1073,02*1,2*1,15; ЭММ=160,08*1,2*1,25; ЗПм=4,52*1,2*1,25; ТЗТ=72,16*1,2*1,15; ТЗТм=0,23*1,2*1,25	0,65 100 м трубопрово да	8 062,05 1 480,76	240,13 6,78	5 240,33	962,49	156,08	99,58	64,73
9.1	[301-1224]	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	62,4 кг	19,65		1 226,16				
10	ТЕР16-02-005-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.п.р.3.1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80 мм (Дн=89мм) ЗП=1185,88*1,15*1,2; ЭММ=226,87*1,25*1,2; ЗПм=7,27*1,25*1,2; ТЗТ=79,75*1,15*1,2; ТЗТм=0,37*1,25*1,2	0,6 100 м трубопрово да	10 452,86 1 636,51	340,31 10,91	6 271,72	981,91	204,19	110,05	66,03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10.1	[301-1224]	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	57,6 кг	19,65		1 131,84				
10.2	[507-1979]	Отводы 90 град с радиусом кривизны R=1,5 Ду на Ру до 16 МПа (160 кгс/см ²), диаметром условного прохода 80 мм, наружный диаметр 89 мм, толщиной стенки 3,5 мм	14 шт.	45,5		637				
11	ТЕР 16-02-004-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отложения и газонакопления из стальных бесшовных труб диаметром 100 мм (Дн=108мм) ЗП=1 185,88*1,15*1,2; ЭММ=226,87*1,25*1,2; ЗТм=7,27*1,25*1,2; ТЗТ=79,75*1,15*1,2; ТЗТм=0,37*1,25*1,2	0,06 100 м трубопрово да	12 763,43 1 636,51	340,31 10,91	765,81	98,19	20,42	110,05	6,6
11.1	[301-1224]	Крепления для трубопроводов: хронштейны, планки, хомуты	8,16 кг	19,65		160,34				
12	ТЕР р65-6-20 (0)	Смена полотноисполнителя	1 шт.	2 883,02	29,93	2 883,02	1 930,65	29,93	139,7	139,7
12.1	[301-8505]	Полотноисполнитель из нержавеющей трубы диаметром 32 мм, толщиной стенки 2 мм (ТУ 4951-002-002884.78-93) П-образные с подчашкой, размер 500х650 мм	100 шт.	227,04		22 704				0,21
12.2	[301-1281]	Крепление полотноисполнителя	100 шт.	23,39		2 339				
13	ТЕР р65-25-02 (0)	Смена пробко-сапунных вранов на радиаторах 5-х этажей	0,65 100 шт.	671,69 542,98	0 0	436,6	352,94	0 0	41,8 0	27,17 0
13.1	[302-1501]	Кран шаровый сливной diam. 15мм	65 шт.	43,36		2 818,4				
14	ТЕР р65-16-01 (0)	Смена фланцев на радиаторах	5,41 100 шт.	1 596,25 415,86	0,73 0,39	8 635,71	2 249,8	3,95 2,11	28,7 0,02	155,27 0,11
14.1	[302-1237]	Стены стальные с муфтой и контргайкой, диаметр 20 мм	-541 шт.	11,4		-6 167,4				
14.2	[301-8584]	Фланец универсальный diam. 20мм	541 шт.	11,09		5 999,69				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ТЕР16-07-005-01 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	22,4 100 м трубопрово да	195 122,59	67,19 0	4 368 267,07	2 746,02 160,58	1 505,06 88,02	6,91 0	154,78 0
16	ТЕР16-07-005-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 3.1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм ЗП=88,83*1,15*1,2; ЭММ=44,79*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=5,01*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	1,31 100 м трубопрово да	203,87 122,58	67,19 0	267,07 464,14	160,58 233,28	88,02 17,77	6,91 422	9,05 16,88
17	ТЕРр65-5-09 (0)	Смена задвижек диаметром 100 мм	0,04 100 шт.	11 603,42 5 832,04	444,36 0	464,14	233,28	17,77 0	422 0	16,88 0
17.1	302-9009	Арматура трубопроводная фланцевая	4 шт.	0		0				
18	ТЕР16-02-007-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 80 мм ЗП=22,05*1,15; ЭММ=7,53*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=1,46*1,15; ТЗТм=0*1,25	4 1 соединение	204,81 25,36	9,41 0	819,24 155,16	101,44 38,32	37,64 18,94	1,68 65,4	6,72 2,62
19	ТЕРм12-10-001-0 1 (0)	Бобышки, штуцеры	0,04 100 шт.	3 879,06 958,11	473,55 0	155,16	38,32	18,94 0	65,4 0	2,62 0
20	ТЕР18-07-001-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка манометров с трехходовым краном ЗП=3,32*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,22*1,15; ТЗТм=0*1,25	4 комплект	182,23 3,82	0 0	728,92	15,28	0 0	0,25 0	1 0
21	ТЕРр65-19-01 (0)	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	0,18 100 шт.	1 401,11 1 318,9	82,21 44,04	252,2	237,4	14,8 7,93	110 2,24	19,8 0,4
22	ТЕР18-03-001-01 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка радиаторов чугунных (в местах общего пользования) ЗП=1033,31*1,2*1,15; ЭММ=464,67*1,2*1,25; ЗПм=53,48*1,2*1,25; ТЗТ=75,7*1,2*1,15; ТЗТм=2,72*1,2*1,25	0,15 100 кв.м радиаторов и конвекторов	31 877,67 1 425,97	697 80,23	4 781,65	213,9	104,55 12,03	104,47 4,08	15,67 0,61

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
23	ТЕР15-04-030-03 (0) МДС 81-35.2004.Л.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 3.1	Масляная окраска металлических поверхностей стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.д., количество окрасок 2 (радиаторов) ЗП=547,56*1,15*1,2; ЭММ=3,54*1,25*1,2; ЗПм=0,2*1,25*1,2; ЗТТ=40,59*1,15*1,2; ЗТТм=0,01*1,25*1,2	100 м2 окрашиваем ой поверхности	755,63	0,3	180,91	166,24	1,17	56,02	12,32
23.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,005386 т	29 000		156,2				
24	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 3.1; ТЕР13ТЧп1.13.7; МДС 81-35.2004.Л.4.7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ПФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,1*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ЗТТ=5,31*1,2*1,1*1,15; ЗТТм=0,01*1,2*1,25	100 м2 окрашиваем ой поверхности	130,76	0,23	903,86	298,13	33,38	8,06	18,38
25	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 3.1; МДС 81-35.2004.Л.4.7; ТЕР13ТЧп1.13.7	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 ЗП=52,93*1,2*1,15*1,1; ЭММ=6,53*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ЗТТ=3,83*1,2*1,15*1,1; ЗТТм=0,01*1,2*1,25	100 м2 окрашиваем ой поверхности	80,36	0,23	1 487,18	183,22	22,34	5,82	13,27
26	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.Л.4.7	Изоляция трубопроводов изделиями из резиновой полиизопрена ("Термофлекс") трубками ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ЗТТ=3,52*1,2*1,15; ЗТТм=0*1,2*1,25	10 м трубопрово да	73,35	0	281 900,88	5 625,95	3 140,1	4,85	372
26.1	[101-2466]	Краска "Армофинил"	- 110,2946 л	399,71		-44 085,85				
26.2	[104-0162]	Трубки из вспененного полиизопрена (пеннополиэтилен) "Термофлекс" диаметром 108х13 мм	- 843,7 м	264,2		- 222 905,54				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
26.3	[104-0169]	Клипы (закимы)	-2,301 шт.	0,81		-1 863,81				
26.4	[113-0393]	Клей "Армофлекс" 520	-10,9681 л	70,7		-775,44				
26.5	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-1,534 л	187,7		-287,93				
26.6	[506-0879]	Листы армирующие марки АДН, толщиной 0,5 мм	-2,5311 кг	43,57		-110,28				
26.7	[104-0863]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирола типа ТЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 13 мм, на трубы диаметром 108 мм	6 м	67,78		406,68				
26.8	[104-0862]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирола типа ТЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 13 мм, на трубы диаметром 89 мм	60 м	53,22		3 193,2				
26.9	[104-0861]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирола типа ТЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 13 мм, на трубы диаметром 76 мм	65 м	45,76		2 974,4				
26.10	[104-0859]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирола типа ТЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 13 мм, на трубы диаметром 57 мм	220 м	36,47		8 023,4				
26.11	[104-0857]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирола типа ТЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 13 мм, на трубы диаметром 45 мм	80 м	30,99		2 479,2				
26.12	[104-0855]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирола типа ТЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 13 мм, на трубы диаметром 32 мм	80 м	24,11		1 928,8				
26.13	[104-0853]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирола типа ТЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 13 мм, на трубы диаметром 20 мм	226 м	17,88		4 040,88				
26.14	[104-0851]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирола типа ТЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 13 мм, на трубы диаметром 15 мм	30 м	14,84		445,2				
27	ТЕР46-03-009-03 (0)	Профили в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 25 мм при толщине стен до 25 см	5,02 100 шт.	2 186,22 639,86	1 546,36 214,18	10 974,82	3 212,1	7 762,73 1 075,18	45,77 14,62	229,77 73,39

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
28	ПЕР-46-03-017-05	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м2	0,2	2 161,41	42,68	432,28	185,34	8,54	75,22	15,04
	(0)		1 м3 заделки	926,71	0			0	0	0
ИТОГО:				243 685,98	50 731,65	15 504,29	3 555,16	1 223,55	81,93	

Наименование и значение множителей

Зачетные

Прямые

Санитарно-технические работы внутриние: отопление (4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 15, 16, 18, 20, 22)

Зарплата

22955,49*10,05

10,05

230 702,67

Машины и механизмы

4409,64*6,26

6,26

27 604,35

Материалы

113091,37*3,24

3,24

366 416,94

Итого

624 723,06

Сантехнические работы - внутриние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газообогрев, вентиляция и кондиционирование воздуха) (4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 15, 16, 18, 20, 22)

Накладные расходы

(22955,49+133,09)*10,05*1,28*0,9*0,85

0,98

227 399,42

Сметная прибыль

(22955,49+133,09)*10,05*0,83*0,85*0,8

0,56

129 942,53

Итого

982 065,01

Санитарно-технические работы внутриние: отопление (26)

Зарплата

5625,95*10,05

10,05

56 540,8

Машины и механизмы

3140,1*6,26

6,26

19 657,03

Материалы

26597,75*3,24

3,24

86 176,71

Итого

162 374,54

Теплоизоляционные работы (26)

Накладные расходы

(5625,95+0)*10,05*1*0,9*0,85

0,77

43 536,41

Сметная прибыль

(5625,95+0)*10,05*0,7*0,85*0,8

0,48

27 139,58

Итого

233 050,53

Санитарно-технические работы внутриние: отопление (1, 2, 3, 21)

Зарплата

13300,19*10,05

10,05

133 666,91

Машины и механизмы

55,8*6,26

6,26

349,31

Материалы

106,13*3,24

3,24

343,86

Итого

134 360,08

Внутриние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2, 3, 21)

Накладные расходы

(13300,19+7,93)*10,05*0,74*0,85

0,63

84 260,36

Сметная прибыль

(13300,19+7,93)*10,05*0,5*0,8

0,4

53 498,64

Итого

272 119,08

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Обеспечивающие работы (27, 28)			
Зарплата		3397,44*10,05	34 144,27
Машины и механизмы		7771,27*6,26	48 648,15
Материалы		238,4*5,5	1 311,2
Итого			84 103,62
Работы по реконструкции зданий и сооружений (увеличение и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (27, 28)			
Накладные расходы		(3397,44+1075,18)*10,05*1,1*0,9*0,85	37 757,86
Сметная прибыль		(3397,44+1075,18)*10,05*0,7*0,85*0,8	21 575,92
Итого			143 437,4
Санитарно-технические работы внутриenne: отопление (12, 13, 14, 17)			
Зарплата		4766,67*10,05	10,05
Машины и механизмы		51,65*6,26	6,26
Материалы		35294,83*3,24	3,24
Итого			162 583,61
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (12, 13, 14, 17)			
Накладные расходы		(47905,03+62,71)*1,03*0,85	42 211,61
Сметная прибыль		(47905,03+62,71)*0,6*0,8	23 024,52
Итого			227 819,74
Отделочные работы (24, 25)			
Зарплата		481,35*10,05	10,05
Машины и механизмы		55,72*6,26	6,26
Материалы		1853,96*4,28	4,28
Итого			13 121,33
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (24, 25)			
Накладные расходы		(4837,57+10,45)*0,9*0,9*0,85	3 345,13
Сметная прибыль		(4837,57+10,45)*0,7*0,85*0,8	2 327,05
Итого			18 793,51
Отделочные работы (23)			
Зарплата		166,24*10,05	10,05
Машины и механизмы		1,17*6,26	6,26
Материалы		169,7*4,28	4,28
Итого			2 404,35
Отделочные работы (23)			
Накладные расходы		(1670,71+0,7)*1,05*0,9*0,85	0,8
			1 337,13

	Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Систная прибыль	(1670,71+0,7)*0,55*0,85*0,8	0,37	618,42
Итого			4359,9
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (19)			
Зарплата	38,32*10,05	10,05	385,12
Машины и механизмы	18,94*6,26	6,26	118,56
Материалы	97,9*3,24	3,24	317,2
Итого			820,88
Монтаж оборудования (19)			
Насадные расходы	(385,12+0)*0,8*0,85	0,68	261,88
Систная прибыль	(385,12+0)*0,6*0,8	0,48	184,86
Итого			1267,62
Итого			1882912,79
НДС	1882912,79*0,18	18%	338924,3
Итого			2221837,09

СОСТАВИЛ Главный специалист СНКО "Региональный фонд"
 ПРОВЕРИЛ Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Юковлева Е.А.
Серова Е.А.

Юковлева Е.А.
 Серова Е.А.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 609-10-16

на установку узла учёта тепла жилого дома

Многоквартирный жилой дом по адресу: Великий Новгород, ул. Т.Фрунзе-Оловяника, д.3.



20 __ год

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Ссылка на номера чертежей, ГОСТов и примечания
1	3	4	5	6
1	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 50 мм	1 шт.	1	
2	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	100 шт.	0,02	
3	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, штахт и пультях, масса до 5 кг	1 шт.	2	
4	Шпиль и гайки, масса до 50 кг	1 шт.	1	
5	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колец с обслуживанием	100 концов жил	0,1	
6	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм	100 м	0,5	
7	Загибание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм ²	100 м	0,5	
8	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2	I система	1	
9	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	1 канал	3	

10	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 80 мм	100 м трубопровод 2	0,03	
11	Установка вентилей, задвижек, загворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм	1 шт.	2	
12	Установка фильтров диаметром 80 мм	10 фильтров	0,1	
13	Установка манометров с трехходовым краном		2	
14	Установка термометров в опрессованных и угловых	комплект	2	
15	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 80 мм	1 врезка	1	
16	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 (К=2)	100 м ² окрашиваем ой поверхности	0,037	
17	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза	100 м ² окрашиваем ой поверхности	0,073	

Прочие условия - применить коэффициенты на капремонт к=1,15 и к=1,25

СОСТАВИЛ:
ПРОВЕРИЛ:



Специалист 1-ой категории Ивашко С.В.
Зам. начальника ОКР Кацель С.Ф.

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДЕНО"
Ген директор ФНКО "Региональный фонд"

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный жилой дом по адресу: Великий Новгород, ул. Т. Фрунзе-Оловяника, д.3.
Объект - Многоквартирный жилой дом по адресу: Великий Новгород, ул. Т. Фрунзе-Оловяника, д.3.

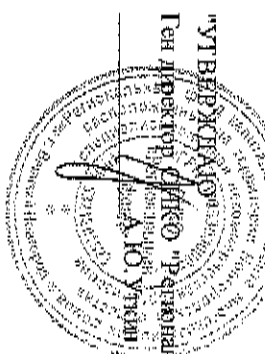
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 609-10-16

на установку узла учета тепла жилого дома

Основание
Чертежи №

Сметная стоимость - 196,606 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 91,87 чел-ч
Сметная заработная плата - 16,339 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. ТЕР Новгородской обл. с переводом в текущие цены мая 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1248-И от 22.05.15г.)



№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Зарплаты рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машины	Зарплаты обслуживающ. машины	
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	Основной зарплаты			Экспл. машин
№1 <Нет раздела>										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРм11-02-022-0 4	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 50 мм	1	67,06	11,64	67,06	41,16	11,64	3,09	3,09
	(0)		1 шт.	41,16	0			0	0	0
1.1	[301-6557]	Расходомер электромагнитный, марка ПРЭМ диаметр 50 мм, с монтажным комплектом	1	5 350,55		5 350,55				
2	ТЕРм12-10-001-0 1 (0)	Бойлнки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	0,02	3 879,06	473,55	77,58	19,16	9,47	65,4	1,31
	(0)		100 шт.	958,11	0			0	0	0
3	ТЕРм11-03-001-0 1 (0)	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, шкалах и пульты, масса до 5 кг	1	9,38	0	9,38	7,85	0	0,52	0,52
	(0)		1 шт.	7,85	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.1	[301-6511]	Теплосчетчик таксомерный, марка ТСК-7 диаметр 50 мм (в комплекте: вычислитель ВКГ-7-03, водосчетчик ВСТн - 1 шт., термодобровозвратели сопротивлений Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	1 комплект	5 628,16		5 628,16				
4	ТЕРМ11-06-001-0 1 (0)	Цанга и гильза, масса до 50 кг	1 шт.	176,84	11,96	176,84	69,47	11,96	5,15	5,15
4.1	[503-0463]	Накаф силовой ПШРУ 1-50	1 шт.	3 776,13	0,79	3 776,13		0,79	0,04	0,04
5	ТЕРМ11-08-001-0 3 (0)	При соединении к приборам электрических проводов под выет без изготовления колец с облуживанием	0,1 100 концов жвн	209,46	0	20,95	16,02	0	10,3	1,03
6	ТЕРМ08-02-409-0 1 (0)	Труба виниловая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплениям скобами диаметр до 25 мм	0,5 100 м	1 969,26	62,33	984,63	170,41	31,17	23,8	11,9
6.1	[103-2402]	Трубы гибкие гофрированные из самозакручивающего ПВХ-пластика легкого типа диаметр 16 мм	50 м	2,42	2,16	121		1,08	0,11	0,06
7	ТЕРМ08-02-412-0 2 (0)	Заплетание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм ²	0,5 100 м	324,02	5,25	162,01	48,26	2,63	6,74	3,37
7.1	[502-0578]	Провода монтажные с волокнистой или плетеной и поливинилхлоридной изоляцией марки МПВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	0,05 1000 м	1 724,8	0,39	86,24		0,2	0,02	0,01
8	ТЕРМ11-03-001-0 1 (0)	Приборы, устанавливаемые на металлоструктурных, шпгах и гильзах, масса до 5 кг	1 шт.	9,38	0	9,38	7,85	0	0,52	0,52
8.1	[502-0577]	Адаптер сети АСЕВ-40 (П 21384/2,68	1 шт.	7 979,1	0	7 979,1		0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР102-01-002-0 1	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобп) 2	1	396,72	0	396,72	396,72	0	17,6	17,6
	(0)		1 система	396,72	0			0	0	0
10	ТЕР102-01-002-0 2	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобп) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	3	190,92	0	572,76	572,76	0	8,47	25,41
	(0)		1 канал	190,92	0			0	0	0

11	ТЕР16-02-004-03 (0) МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 80 мм ЗП=1185,88*1,15; ЭММ=226,87*1,25; ЗПм=7,27*1,25; ТЗТ=79,75*1,15; ТЗТм=0,37*1,25	0,03	9965,3895	283,5875	298,96	40,91	8,51	91,7125	2,75
	(0) МДС35.п.4.7	Установка вентилей, запяжек, запорных, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм ЗП=40,22*1,15; ЭММ=9,65*1,25; ЗПм=0,39*1,25; ТЗТ=2,91*1,15; ТЗТм=0,02*1,25	1 шт.	46,253	0,4875			0,98	0,025	0,05
12	ТЕР16-05-001-03 (0) МДС35.п.4.7	Установка вентилей, запяжек, запорных, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм ЗП=40,22*1,15; ЭММ=9,65*1,25; ЗПм=0,39*1,25; ТЗТ=2,91*1,15; ТЗТм=0,02*1,25	2	308,9555	12,0625	617,91	92,51	24,13	3,3465	6,69
12.1	[507-1263]	Фланцы стальные плоские приварные из стали 12Х18Н9Т, давлением 0,1 и 0,25 МПа (1 и 2,5 кгс/см ²), диаметром 80 мм	4 шт.	295,79		1183,16				
12.2	[302-2175]	Краны шаровые ВРОЕН ВАЛДОМАХ для теплонабжения и охлаждения, с фланцевым присоединением, с ручкой, серии КНПГ 60.103, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см ²), диаметром 80 мм	2 шт.	1823,88		3647,76				
13	ТЕР18-06-007-06 (0) МДС35.п.4.7	Установка фильтров диаметром 80 мм ЗП=212,82*1,15; ЭММ=144,6*1,25; ЗПм=4,33*1,25; ТЗТ=15,04*1,15; ТЗТм=0,22*1,25	0,1	11598,783	180,75	1159,88	24,47	18,08	17,296	1,73
	(0) МДС35.п.4.7	Установка манометров с трехходовым краном ЗП=3,32*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,22*1,15; ТЗТм=0*1,25	10 шт. фильтров	244,743	5,4125			0,54	0,275	0,03
14	ТЕР18-07-001-02 (0) МДС35.п.4.7	Установка манометров с трехходовым краном ЗП=3,32*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,22*1,15; ТЗТм=0*1,25	2	182,228	0	364,46	7,64	0	0,253	0,51

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ТЕР18-07-001-04 (0) МДСЗ5, п.4.7	Установка термометров в опреле прямых и угловых ЗП=4,44*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,31*1,15; ТЗТм=0*1,25	2 комплект	340,816 5,106	0 0	681,63	10,21	0 0	0,3565 0	0,71 0
16	ТЕР16-07-003-07 (0) МДСЗ5, п.4.7	Врезка в действующую внутреннюю сеть трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 80 мм ЗП=109,29*1,15; ЭММ=12,44*1,25; ЗПм=0,39*1,25; ТЗТ=7,46*1,15; ТЗТм=0,02*1,25	1 1 врезка	600,8935 125,6835	15,55 0,4875	600,89	125,68	15,55	8,579	8,58
17	ТЕР13-03-002-04 (0) МДСЗ5, п.4.7	Отрубка металлических поверхностей за один раз грунтовой ФФ-021 (К=2) ЗП=86,13*2*1,15; ЭММ=9,76*2*1,25; ЗПм=0,15*2*1,25; Мат=251,03*2; ТЗТ=5,31*2*1,15; ТЗТм=0,01*2*1,25	0,037 100 м2 окрашиваемой поверхности	724,559 198,099	24,4 0,375	26,81	7,33	0,9	12,213	0,45
18	ТЕР13-03-004-26 (0) МДСЗ5, п.4.7	Окраска металлических отрубованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза ЗП=52,93*1,15; ЭММ=6,53*1,25; ЗПм=0,15*1,25; ТЗТ=3,83*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,073 100 м2 окрашиваемой поверхности	631,142 60,8695	8,1625 0,1875	46,07	4,44	0,6 0,01	4,4045 0,0125	0,32 0
Итого:				34 046,02	1 662,85	134,64	4,37	9,8	91,64	0,23

Наименование и значение множителей

	Значение	Прямые
Слэботочные устройства: дизлечеризация (1, 2)		
Зарплата	60,32*9,8	591,14
Машины и механизмы	21,11*6,26	132,15
Материалы	5413,76*2,68	14 508,88
Итого		15 232,17
Монтаж оборудования (1, 2)	(60,32+0)*9,8*0,8*0,85	401,97
Накладные расходы	(60,32+0)*9,8*0,6*0,8	283,75
Сметная прибыль		15 917,89
Итого		
Санитарно-технические работы внутриние: отопление (3, 4, 5)		
Зарплата	93,34*9,8	914,73

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Машины и механизмы	11,96*6,26	74,87
Материалы	9506,16*4,44	42 207,35
Итого		43 196,95
Монтаж оборудования (3, 4, 5)		
Накладные расходы	(93,34+0,79)*9,8*0,8*0,85	0,68
Сметная прибыль	(93,34+0,79)*9,8*0,6*0,8	0,48
Итого		44 267,02
Внутреннее электроосвещение, электросиловое оборудование (6, 7)		
Зарплата	218,67*9,8	9,8
Машины и механизмы	33,8*6,26	6,26
Материалы	1101,43*2,68	2,68
Итого		5 306,39
Электромонтажные работы на других объектах (6, 7)		
Накладные расходы	(218,67+1,28)*9,8*0,95*0,85	0,81
Сметная прибыль	(218,67+1,28)*9,8*0,65*0,8	0,52
Итого		1 745,96
Санитарно-технические работы внутреннее отопление (8)		
Зарплата	7,85*9,8	9,8
Машины и механизмы	0*6,26	6,26
Материалы	7980,63*4,44	4,44
Итого		35 510,93
Монтаж оборудования (8)		
Накладные расходы	(7,85+0)*9,8*0,8*0,85	0,68
Сметная прибыль	(7,85+0)*9,8*0,6*0,8	0,48
Итого		35 600,17
Прокладочные работы (9, 10)		
Зарплата	969,48*9,8	9,8
Машины и механизмы	0*6,26	6,26
Материалы	0	1
Итого		9 500,9
Прокладочные работы (9, 10)		
Накладные расходы	(969,48+0)*9,8*0,65*0,85	0,55
Сметная прибыль	(969,48+0)*9,8*0,4*0,8	0,32
Итого		5 225,5
Санитарно-технические работы внутреннее отопление (11, 13)		
Зарплата	65,38*9,8	9,8
Машины и механизмы	26,59*6,26	6,26
Итого		166,45

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Материалы	1366,87*4,44	6 068,9
Итого		6 876,07
Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газообогрев, вентиляция и кондиционирование воздуха) (11, 13)		
Накладные расходы	(65,38+0,81)*9,8*1,28*0,9*0,85	635,69
Сметная прибыль	(65,38+0,81)*9,8*0,83*0,85*0,8	363,25
Итого		7 875,01
Санитарно-технические работы внутренне: отопление (12, 14, 15, 16)		
Зарплата	236,04*9,8	2 313,19
Машины и механизмы	39,68*6,26	248,4
Материалы	6820,1*4,44	30 281,24
Итого		32 842,83
Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газообогрев, вентиляция и кондиционирование воздуха) (12, 14, 15, 16)		
Накладные расходы	(236,04+1,47)*9,8*1,28*0,9*0,85	2 281,05
Сметная прибыль	(236,04+1,47)*9,8*0,83*0,85*0,8	1 303,45
Итого		36 427,33
Общестроительные работы (17, 18)		
Зарплата	11,77*9,8	115,35
Машины и механизмы	1,5*6,26	9,39
Материалы	59,61*5,5	327,86
Итого		452,6
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (17, 18)		
Накладные расходы	(11,77+0,02)*9,8*0,9*0,9*0,85	79,72
Сметная прибыль	(11,77+0,02)*9,8*0,7*0,85*0,8	55,46
Итого		587,78
Итого		166 615,11
НДС		29 990,72
Итого	166615,11*0,18	196 605,83
СОСТАВИЛ ПРОВЕРИЛ	Главный специалист СНКО «Региональный фонд» Начальник ОГГДСНКО "Региональный фонд"	Яковлева Е.А. Серова Н.А.

