

УТВЕРЖДАЮ



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному ремонту: внутридомовых инженерных систем водоотведения
(наименование работ)

по адресу: г. Великий Новгород, ул. Студенческая, д. 15/2

Длина дома	54,5	м
Ширина дома	12,7	м
Общая площадь дома	692,15	м ²
Высота дома	12,5	м
Объем дома	8651,875	м ³
Количество этажей	4	шт
Количество подъездов	3	шт
Количество квартир	48	шт

Применить к расценкам к=1,2 (МДС 35.Пр.1.т.1)

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
	- разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб для внутренних работ, диаметром внутренним Ду:		
	100 мм	м	160
	- разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб, для наружных работ диаметром внутренним Ду:		
	100 мм	м	18,6
	- прокладка трубопроводов канализации из поливинилхлоридных (ПВХ) труб для наружных работ, высокой плотности, диаметром наружным Дн:		
	110 мм	м	18,6
	- прокладка трубопроводов канализации из поливинилхлоридных (ПВХ) труб для внутренних работ, высокой плотности, диаметром наружным Дн :		
	110 мм	м	160
	Установка тройников диаметром:		
	110 мм	шт	9
	Установка отводов диаметром:		
	110 мм	шт	96
	Установка ревизий диаметром:		
	110 мм	шт	24
	Установка патрубков диаметром:		
	110 мм	шт	24
	Установка креплений диаметром:		
	110 мм	шт	26
	Установка перехода диаметром :		
	110 x 50	шт	48
	мм		

Замена вводной металлической гильзы в железобетонном фундаменте, диаметром 133 мм, длиной 700 мм	шт	3
Заделка сальников при проходе труб через ж/б фундаменты	шт	3
Снятие и установка унитазов (без стоимости материалов)	шт	48
Установка гофры унитазной	шт	48
- пробивка в ж/б фундаменте, толщиной 510 мм отверстий диаметром 133 мм	шт	3
- пробивка в ж/б перекрытиях толщиной 220 мм отверстий диаметром 120 мм:	шт	36
Заделка отверстий, бетоном М 100	м ³	0,06
Врезка в существующий ж/б колодец	шт	3
Ремонт асфальтового покрытия толщиной 100 мм	м ²	3
Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 метров без крепления откосов, тип грунта 2	м ³	32
Обратная засыпка вручную траншеи песком с подсыпкой под трубу	м ³	32
Погрузка мусора	т	
Перевозка мусора на расстояние 55 км	т	

Составил:

Ведущий специалист ОКР

Иващенко С.В.

" " " 201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовой системы водоотведения МКД
Объект : г. Великий Новгород, ул. Студенческая, д. 15/2

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 76/19

на капитальный ремонт системы водоотведения (178,6 м)

Основание
Чертежи №

Сметная стоимость - 427,493 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 715,53 чел-ч
Сметная заработная плата - 109,581 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2018г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин		
				Всего	Основной заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. заработной платы	На еднн.
№1 <Нет раздела>												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕРр65-2-02 (0)	Разборка труб опроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм Санитарно-технические работы внутриennie: канализация	1,786 100 м	1 110,4 1 098,66	11,74 6,29	1 983,17	1 962,21	20,97 11,23	85,3 0,32	152,35 0,57		
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	2,39324 т	0		0						
2	ТЕР16-04-001-02 (0)	Прокладка труб опроводов канализации из полистирольных труб высокой плотности диаметром 110 мм ЗП=930,16*1,2*1,15; ЭММ=7,24*1,2*1,25; ЗПм=0,98*1,2*1,25; ТЗТ=61,6*1,2*1,15; ТЗТм=0,05*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутриennie: канализация	1,6 100 м трубопрово да	7 586,26 1 283,62	10,86 1,48	12 138,02	2 053,79	17,38 2,37	85,01 0,08	136,02 0,13		
2.1	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	26 шт.	8,72		226,72						
2.2	[103-1017]	Ревизии диаметром 100 мм	24 шт.	72,36		1 736,64						

"УТВЕРЖДАЮ" Зам. генерального директора СЧКО
"Региональный фонд"
С.Ю.М. орзов



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРРr65-6-12 (0)	Смена унитазов типа "Компакт"(Снятие и установка без стокимости матерялов) Санитарно-технические работы внутренние: канализация	0,48 100 приборов	6 515,33 5 703,51	106,88 14,75	3 127,36	2 737,68	51,3 7,08	412,7 0,75	198,1 0,36
3.1	[301-1272]	Гофра для унитаза	48 шт.	20,27		972,96				
4	ТЕР46-03-014-12 (0)	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 100 мм диаметром 125 мм Санитарно-технические работы внутренние: канализация	0,36 100 отверстий	2 372,49 816,94	1 555,55 0	854,1	294,1	560 0	62,89 0	22,64 0
5	ТЕР46-03-014-34 (0)	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях потолков перфоратором глубиной 100 мм диаметром 125 мм Санитарно-технические работы внутренние: канализация	0,36 100 отверстий	2 992,05 1 025,3	1 966,75 0	1 077,14	369,11	708,03 0	78,93 0	28,41 0
6	ТЕР46-03-017-02 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,2 м2 Санитарно-технические работы внутренние: канализация	0,06 1 м3 заделки	1 656,47 550,21	26,24 0	99,39	33,01	1,57 0	44,66 0	2,68 0

Герметизация пилъзы

7	ТЕР46-03-010-03 (0)	Пробивка в железобетонных стенах и полах толщиной 510 мм отверстий площадью до 500 см2 ЗП=1603,17*1,75*1,1; ЭММ=3227,27*1,75*1,1; ЗПм=447,85*1,75*1,1; ТЗТ=110,64*1,75*1,1; Общестроительные работы	0,03 100 отверстий	9 298,6 3 086,11	6 212,49 862,11	278,96	92,58	186,37 25,86	212,98 30,57	6,39 0,92
8	ТЕР22-01-011-04 (0) МДС3, п.4.7	Укладка стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием диаметром 125 мм(Тильза-3 шт) ЗП=6718,02*1,15; ЭММ=5345,11*1,25; ЗПм=874,88*1,25; ТЗТ=426*1,15; ТЗТм=46,66*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: канализация	0,0021 1 км трубопр	15 769,1 7 725,72	6 681,39 1 093,6	33,12	16,22	14,03 2,3	489,9 58,33	1,03 0,12
8.1	[103-0922]	Трубы стальные электросварные прямоугольные наружный диаметр 133 мм толщина стенки 4 мм	2,1084 м	96,67		203,82				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР22-02-003-04 (0) МДС35.п.4.7	Нанесение вельма у силенной антикоррозонной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 125 мм ЗП=3580*1,15; ЭММ=2130,95*1,25; ЗПм=3,22*1,25; ТЗТ=250*1,15; ТЗТм=0,22*1,25; Санитарно-технические работы внутренне: канализация	1 км трубопрово да	4 117	4,03			0,01	0,28	0
9.1	[101-17631]	Мастика	0,008526 т	5 209,25		44,41				
10	ТЕРР52-15-01 (0)	Герметизация вводов в подвальное помещение Санитарно-технические работы внутренне: канализация	0,03 100 шт.	1 820,5 858,47	1,06 0	54,62	25,75	0,03 0	64,45 0	1,93 0

Наружные работы

11	ТЕРР01-02-057-02 (0) МДС35.п.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта грунтов 2 ЗП=1829,52*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=154*1,15; ТЗТм=0*1,25; Общестроительные работы	0,32 100 м3 грунта	2 103,95 2 103,95	0 0	673,26	673,26	0 0	177,1 0	56,67 0
12	ТЕРР16-04-001-02 (0) МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов канализации из полистигленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм ЗП=930,16*1,15; ЭММ=7,24*1,25; ЗПм=0,98*1,25; ТЗТ=61,6*1,15; ТЗТм=0,05*1,25; Санитарно-технические работы внутренне: канализация	0,186 100 м трубопрово да	7 370,51 1 069,68	9,05 1,23	1 370,91	198,96	1,68 0,23	70,84 0,06	13,18 0,01
12.1	[302-3340]	Трубопроводы канализации из полистигленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм	-18,5628 м	61,42		-1 140,13				
12.2	[507-0546]	Трубы полистигленовые низкого давления (ПНД) с наружным диаметром 110 мм	18,5628 м	34		631,14				
13	ТЕРР23-04-008-02 (0) МДС35.п.4.7	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в колодце ЗП=235,08*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=17,01*1,15; ТЗТм=0*1,25; Санитарно-технические работы внутренне: канализация	3 1 врезка	335,78 270,34	0 0	1 007,34	811,02	0 0	19,56 0	58,68 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	ТЕР01-02-061-01 (0) МДС35.п.4.7	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1, с частичной подсыпкой песком под трубу ЗП=1010,67*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=88,5*1,15; ТЗТМ=0*1,25; Общестроительные работы	0,32 100 м3 грунта	1 162,27 1 162,27	0 0	371,93 371,93	371,93 371,93	0 0	101,78 0	32,57 0
14.1	[408-01221]	Песок природный для строительных работ средний	1,939394 м3	64,42		124,94				
15	ТЕРР69-16-01 (0)	Ремонт асфальтобетонного покрытия Общестроительные работы	0,03 100 м2	7 831,42 752,1	2 655,17 109,88	234,94	22,56	79,66 3,3	64,78 7,5	1,94 0,23
16	ТССЦшт01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*5,98;<Нет вида работ>	2,3932 т	319,93	0 0	765,66	0	0 0		
17	ТССЦшт03-21-01-055	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км Цед=33,34*7,24;<Нет вида работ>	2,3932 т	241,3816	0	577,67		0		
ИТОГО:			26 125,23	9 670,83	1 646,61	52,38	713,19	2,34		

Наименование и значение множителей

Санитарно-технические работы внутренние: канализация (1)

Зарплата 1962,21*11,27 11,27 22 114,11

Машины и механизмы 20,97*7,86 7,86 164,82

Материалы 0*4,04 4,04 0

Итого 22 278,93

Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1)

Накладные расходы (22114,11+126,56)*0,74 0,74 16 458,1

Сметная прибыль (22114,11+126,56)*0,5 0,5 11 120,34

Итого 49 857,37

Санитарно-технические работы внутренние: канализация (2, 12)

Зарплата 2252,75*11,27 11,27 25 388,49

Машины и механизмы 19,06*7,86 7,86 149,81

Материалы 12691,49*4,04 4,04 51 273,62

Итого 76 811,92



Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2, 12)

Накладные расходы (25388,49+29,3)*1,28*0,9 1,15 29 230,46

Сметная прибыль (25388,49+29,3)*0,83*0,85 0,71 18 046,63

Итого 124 089,01

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (8, 9, 13)		
Зарплата	835,89*11,27	9 420,48
Машины и механизмы	19,62*7,86	154,21
Материалы	453,64*4,04	1 832,71
Итого		11 407,4
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы (8, 9, 13)		
Накладные расходы	(9420,48+26,03)*1,3	12 280,46
Сметная прибыль	(9420,48+26,03)*0,89*0,85	7 179,35
Итого		30 867,21
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (3)		
Зарплата	2737,68*11,27	30 853,65
Машины и механизмы	51,3*7,86	403,22
Материалы	1311,33*4,04	5 297,77
Итого		36 554,64
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (3)		
Накладные расходы	(30853,65+79,79)*1,03	31 861,44
Сметная прибыль	(30853,65+79,79)*0,6	18 560,06
Итого		86 976,14
Общестроительные работы (15)		
Зарплата	22,56*11,27	254,25
Машины и механизмы	79,66*6,32	503,45
Материалы	132,72*5,6	743,23
Итого		1 500,93
Прочие ремонтно-строительные работы (15)		
Накладные расходы	(254,25+37,19)*0,78	227,32
Сметная прибыль	(254,25+37,19)*0,5	145,72
Итого		1 873,97
Общестроительные работы (11, 14)		
Зарплата	1045,19*11,27	11 779,29
Машины и механизмы	0*6,32	0
Материалы	124,94*5,6	699,66
Итого		12 478,95
Земляные работы, выполняемые ручным способом (11, 14)		
Накладные расходы	(11779,29+0)*0,8*0,9	8 481,09
Сметная прибыль	(11779,29+0)*0,45*0,85	4 476,13
Итого		25 436,17
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (4, 5, 6)		
Зарплата	696,22*11,27	7 846,4
		11,27

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Машины и механизмы	1269,6*7,86	9 979,06
Материалы	64,8*4,04	261,79
Итого		18 087,25
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (4, 5, 6)		
Накладные расходы	(7846,4+0)*1,1*0,9	7 767,94
Сметная прибыль	(7846,4+0)*0,7*0,85	4 707,84
Итого		30 563,03
Общестроительные работы (7)		
Зарплата	92,58*11,27	1 043,38
Машины и механизмы	186,37*6,32	1 177,86
Материалы	0	0
Итого		2 221,24
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (7)		
Накладные расходы	(1043,38+291,44)*1,1*0,9	1 321,47
Сметная прибыль	(1043,38+291,44)*0,7*0,85	800,89
Итого		4 343,6
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (10)		
Зарплата	25,75*11,27	290,2
Машины и механизмы	0,03*7,86	0,24
Материалы	28,83*4,04	116,47
Итого		406,91
Фундаменты при ремонте (10)		
Накладные расходы	(290,2+0)*0,93	269,89
Сметная прибыль	(290,2+0)*0,75	217,65
Итого		894,45
Итого по подразке		765,66
Итого по перевозке		577,67
Итого		1 343,33
НДС	356244,28*0,2	71 248,86
Итого		427 493,14
СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТДСНКО "Региональный фонд"		
 Н. П. Коновалова		
 И. Л. Колесников		
ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТДСНКО "Региональный фонд"		