

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 278/18

на капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения

(наименование работ)

по адресу: **г. Старая Русса, Гостинодворская, д. 10** (дом кирпичный)


(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

Длина дома	18,6	м	
Ширина дома	15,3	м	
Площадь дома	284,6	м ²	
Высота дома	6,8	м	
Объем дома	1935,1	м ³	
Высота тех. подвала	1,1	м	
Количество этажей	2	шт	
Количество подъездов	1	шт	
Количество квартир	8	шт	

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	- разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке, внутренним диаметром Dy :		
	50 мм	м	54
	20 мм	м	27,8
2	- прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа PN 10, наружным диаметром Dн :		
	63 мм	м	49
	25 мм	м	27,8
3	- прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб (ПНД) низкого давления среднего типа PN 10, наружным диаметром Dн :		
	63 мм	м	5
4	- установка перехода с металлической трубы на полиэтиленовую (ПНД) наружным диаметром Dн :		
	50 x 63 мм	шт	1
5	- установка перехода с полиэтиленовой трубы (ПНД) на полипропиленовую, наружным диаметром Dн :		
	63 x 63 мм	шт	1
6	- установка угольника PN 10, диаметром:		
	63 мм	шт	4
	25 мм	шт	2
7	- установка тройников PN 10, диаметром:		
	63 мм	шт	3
8	- установка тройников переходных PN 10, диаметром:		

		25x20x25 мм	шт	4
9	- установка муфты PN 10:			
		63 мм	шт	17
		25 мм	шт	9
10	- установка муфты переходной PN 10:			
		63x25 мм	шт	8
11	-установка муфты комбинированной, внутренняя резьба под ключ:			
		63 x 2	шт	1
12	-установка муфты комбинированной, наружная резьба:			
		25 x 3/4	шт	12
13	Установка муфты комбинированной - разъёмной, внутренняя резьба, диаметром:			
		63 x 2	шт	1
		25 x 3/4	шт	12
14	Установка латунных кранов шаровых (вентилей) диаметром (Dy):			
		20 мм	шт	8
15	Установка латунных кранов шаровых (вентилей-спускников) диаметром (Dy):			
		20 мм	шт	4
16	Установка крепёжных дюбелей-хомутов, диаметром:			
		63 мм	шт	17
		25 мм	шт	9
17	Установка водомерного узла учёта, диаметром ввода Dн 63 мм		шт	1
	- счетчик холодной воды, диаметром (Dy) 50 мм		шт	1
	- фильтр грубой очистки диаметром (Dy) 50 мм		шт	1
18	Замена вводной металлической гильзы в железобетонном фундаменте, наружным диаметром 102 мм, длиной 700 мм		шт	1
19	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты		шт	1
20	- пробивка отверстий в ж/б перекрытиях, толщиной 220 мм, диаметром до 50 мм		шт	4
21	- пробивка отверстий в кирпичных стенах, толщиной 120 мм, диаметром до 50 мм		шт	4
22	Заделка отверстий в кирпичных стенах и ж/б перекрытиях, бетоном М 100		м ³	0,2
23	Гидравлическое испытание трубопроводов		м	81,8
24	Разборка дощатых полов в квартирах первого этажа		м ²	23
25	Восстановление дощатых полов, с окраской		м ²	23
26	Ремонт отмостки толщиной 150 мм		м ²	1
27	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 метров без крепления откосов, тип грунта 2		м ³	1,6
28	Погрузка мусора		т	
29	Перевозка строительного мусора 4 км		т	

Составил: Гл. специалист

 А.А. Джумаев

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ"
Генеральный директор ФНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

" " 201 г.

" " 201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения
Объект : Новгородская обл., г. Старая Русса, ул. Гостинодворская, д. 10

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 278/18

на капитальный ремонт холодного водоснабжения (L=81,8 м.п.)

Основание
Чертежи №

Сметная стоимость - 124,738 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 211,33 чел-ч
Сметная заработная плата - 32,035 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены август 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2294-И от 22.08.2016г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел-ч, не занят. obsл. машин	
			ед. изм.	а	Всего	Экспл. машин В.г.ч.	Основной зарплаты	В.г.ч.	Экспл. машин В.г.ч.	Основной зарплаты	В.г.ч.	На един.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		

Демонтаж

1	ТЕРР65-1-02 (0)	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 63 мм V=54/100;	0,54 100 м трубопровод а	847,32 754,79	13,08 3,34	457,55 407,59	7,06 1,8	59,62 0,17	32,19 0,09		
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,1836 т	0		0					
2	ТЕРР65-1-01 (0)	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм V=27,8/100;	0,278 100 м трубопровод а	492,53 438,8	7,63 1,97	136,92 121,99	2,12 0,55	34,66 0,1	9,64 0,03		
2.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,06116 т	0		0					

Монтаж

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР16-04-002-02 (0) МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм V=27,8/100; ЗП=2259,56*1,15; ЭММ=870,87*1,25; ЗПм=161,21*1,25; ТЗТ=149,64*1,15; ТЗТм=8,2*1,25	0,278 100 м трубопровод а	4 187,75 2 598,49	1 088,59 201,51	1 164,19 - 121,77	722,38 56,02	302,63 10,25	172,09 2,85	47,84
3.1	[507-0588]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 25 мм	-2,58262 10 м	47,15						
3.2	[507-3337]	Труба из полипропилена PN 10/25	25,8262 м	12,03		310,69				
3.3	[507-3174]	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	2,074627 шт.	6,66		13,82				
3.4	[507-3296]	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 25х20х25 мм	4,149254 шт.	2,48		10,29				
3.5	[507-5008]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 25 мм	9,335821 шт.	1,01		9,43				
3.6	[507-5092]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром 25х3/4"	12,447761 шт.	29,49		367,08				
3.7	[507-5020]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 25х3/4"	12,447761 шт.	9,44		117,51				
3.8	[302-1832]	Кран шаровой муфтовый, диаметром 20 мм	12,447761 шт.	26,61		331,23				
3.9	[507-2838]	Хомуты для крепления труб	0,093358 100 шт.	161,7		15,1				
4	ТЕР16-04-002-06 (0) МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 63 мм V=49/100; ЗП=2050,62*1,15; ЭММ=1427,4*1,25; ЗПм=264,62*1,25; ТЗТ=141,52*1,15; ТЗТм=13,46*1,25	0,49 100 м трубопровод а	5 673,69 2 358,21	1 784,25 330,78	2 780,11 155,52	1 874,28	162,75 16,83	79,75 8,25	
4.1	[507-0592]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 63 мм	-4,6354 10 м	151,39		- 701,75				
4.2	[507-3341]	Труба из полипропилена PN 10/63	46,354 м	74,69		3 462,18				
4.3	[507-4305]	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 63 мм	4 шт.	17,63		70,52				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.4	[507-3291]	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 63 мм	3 шт.	19,98		59,94				
4.5	[507-5012]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 63 мм	17 шт.	8,59		146,03				
4.6	[507-5067]	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 63х25 мм	8 шт.	6,07		48,56				
4.7	[507-5027]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 63х2"	2 шт.	110,37		220,74				
4.8	[507-2838]	Хомуты для крепления труб	0,17 шт. 100 шт.	161,7		27,49				
5	ТЕР16-04-002-06 (0) МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 63 мм V=5/100; ЗП=2050,62*1,15; ЭММ=1427,4*1,25; ЗПМ=264,62*1,25; ТЗТ=141,52*1,15; ТЗТМ=13,46*1,25	100 м трубопровод а	2 358,21	330,78	283,68	117,91	89,21	162,75	8,14
5.1	[507-5071]	Переход "сталь -полиэтилен" 50х63 мм	1 шт.	22,03		22,03				
5.2	[507-5012]	Переход с полиэтиленовой трубы на полипропиленовую 63х63 мм.	1 шт.	8,59		8,59				

Герметизация ввода

6	ТЕР22-01-011-03 (0) МДС35.п.4.7	Укладка стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием диаметром 100 мм (102мм) V=0,7/1000; ЗП=5566,81*1,15; ЭММ=4853,03*1,25; ЗПМ=776,51*1,25; ТЗТ=353*1,15; ТЗТМ=41,26*1,25	0,0007 1 км трубопровод а	13 216,72	6 066,29	9,25	4,48	4,25	405,95	0,28
6.1	[103-0158]	Трубы стальные электроварные с наружный диаметр 102 мм	0,7028 м	55,87		39,27				
7	ТЕР22-02-003-03 (0) МДС35.п.4.7	Нанесение весьма усиленной антикоррозионной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 100 мм (102мм) V=0,7/1000; ЗП=3222*1,15; ЭММ=1983,24*1,25; ЗПМ=2,64*1,25; ТЗТ=225*1,15; ТЗТМ=0,18*1,25	0,0007 1 км трубопровод а	8 644,63	2 479,05	6,05	2,59	1,74	258,75	0,18
7.1	[101-1763]	Мастика битумно-полимерная	0,002324 т	5 209,25		12,11				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕР16-07-006-01	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 100 мм	1	48,52	0	48,52	28,61	0	2,07	2,07
	(0) МДС35 п.4.7	ЗП=24,88*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=1,8*1,15; ТЗТМ=0*1,25	1 сальник	28,61	0			0	0	0
Общестроительные работы										
9	ТЕР46-03-009-06	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 50 мм при толщине стен до 25 см	0,04	2 256,96	1 546,36	90,28	28,42	61,85	50,83	2,03
	(0)		100 шт.	710,6	214,18			8,57	14,62	0,58
10	ТЕР46-03-014-06	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром 50 мм	0,04	626,53	399,85	25,06	9,07	15,99	17,45	0,7
	(0)		100 отверстий	226,68	0			0	0	0
11	ТЕР46-03-017-01	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	0,01	1 933,37	26,15	19,33	6,8	0,26	55,16	0,55
	(0)		1 м3 заделки	679,57	0			0	0	0
12	ТЕР01-02-055-02	Разработка грунта вручную с креплениями в траншеях шириной до 2 м, глубиной до 2 м, группа грунтов 2	0,016	2 775,56	0	44,41	44,41	0	217,35	3,48
	(0) МДС35 п.4.7	V=1,6/100; ЗП=2413,53*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=189*1,15; ТЗТМ=0*1,25	100 м3 грунта	2 775,56	0			0	0	0
13	ТЕРР69-16-02	Ремонт откоски бетонной толщиной 15 см	0,01	14 284,45	3 575,95	142,84	15,6	35,76	126,63	1,27
	(0)	V=1,0/100;	100 м2 откоски	1 560,08	126,2			1,26	8,33	0,08
14	ТЕР01-02-061-03	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 3	0,016	1 589,09	0	25,43	25,43	0	139,15	2,23
	(0) МДС35 п.4.7	V=1,6/100; ЗП=1381,82*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=121*1,15; ТЗТМ=0*1,25	100 м3 грунта	1 589,09	0			0	0	0
15	ТЕРР57-8-01	Смена простильных дощатых полов с добавлением новых досок до 25%	0,224	1 455,89	13,15	326,12	117,62	2,95	42,62	9,55
	(0)		100 м2 пола	525,08	1,38			0,31	0,07	0,02
15.1	509-9900	Строительный мусор	0,08736 т	0		0				
16	ТССЦп01-01-01-041	Потрубочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	0,314 т	374,5	0	117,59	0	0		
		Цедл=53,5*7	т	0	0			0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	ТССЦш03-21-01-004	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 4 км Цег=6,58*7,17	0,314	47,18	0	14,81		0		
Итого:							10 028,83	2	1 398,1	199,9
							808,42	247,81		12,78
Наименование и значение множителей							Значение	Прямые		
Санитарно-технические работы внутриenne: холодное водоснабжение (3, 4, 5, 8)										
Зарплата										
Машинны и механизмы										
Материалы										
Итого										
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (3, 4, 5, 8)										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого										
Санитарно-технические работы внутриenne: холодное водоснабжение (6, 7)										
Зарплата										
Машинны и механизмы										
Материалы										
Итого										
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы (6, 7)										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого										
Санитарно-технические работы внутриenne: холодное водоснабжение (1, 2)										
Зарплата										
Машинны и механизмы										
Материалы										
Итого										
Внутриenne санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2)										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого										
Общестроительные работы (12, 14)										
Зарплата										
Машинны и механизмы										

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Материалы	0	0	
Итого		736,11	
Земляные работы, выполняемые ручным способом (12, 14)			
Накладные расходы	$(69,84+0)*10,54*0,8*0,9*0,85$	0,61	449,03
Сметная прибыль	$(69,84+0)*10,54*0,45*0,85*0,8$	0,31	228,2
Итого			1 413,34
Общестроительные работы (15)			
Зарплата	117,62*10,54	10,54	1 239,71
Машины и механизмы	2,95*6,26	6,26	18,47
Материалы	205,56*5,5	5,5	1 130,58
Итого			2 388,76
Полы при ремонте (15)			
Накладные расходы	$(117,62+0,31)*10,54*0,8*0,85$	0,68	845,23
Сметная прибыль	$(117,62+0,31)*10,54*0,68*0,8$	0,54	671,21
Итого			3 905,2
Общестроительные работы (13)			
Зарплата	15,6*10,54	10,54	164,42
Машины и механизмы	35,76*6,26	6,26	223,86
Материалы	91,48*5,5	5,5	503,14
Итого			891,42
Прочие ремонтно-строительные работы (13)			
Накладные расходы	$(15,6+1,26)*10,54*0,78*0,85$	0,66	117,28
Сметная прибыль	$(15,6+1,26)*10,54*0,5*0,8$	0,4	71,08
Общестроительные работы (9, 10, 11)			
Зарплата	44,29*10,54	10,54	466,82
Машины и механизмы	78,1*6,26	6,26	488,91
Материалы	12,28*5,5	5,5	67,54
Итого			1 023,27
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (9, 10, 11)			
Накладные расходы	$(466,82+90,33)*1,1*0,9*0,85$	0,84	468,01
Сметная прибыль	$(466,82+90,33)*0,7*0,85*0,8$	0,48	267,43
Итого			1 758,71
Итого			105 577,62
Итого по подгрузке			117,59
Итого по перевозке			14,81
Итого			105 710,02
НДС	105710,02*0,18	18%	19 027,8

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		124 737,82

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТУ СНКО "Региональный фонд"

К.Э.-И. Савченко



ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТУ СНКО "Региональный фонд"

Е.А. Серова



"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ"
 Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"
 А.Ю. Уткин

" " 201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения
 Объект : Новгородская обл., г. Старая Русса, ул. Гостиниловская, д. 10

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 278/18-У

на учет учета холодного водоснабжения.

Основание
 Чертежи №

Сметная стоимость - 43,573 тыс.руб
 Нормативная трудоёмкость - 30,66 чел-ч
 Сметная заработная плата - 4,562 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены августа 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2294-И от 22.08.2016г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. общ. машин	
			ед. изм.		Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин	В т.ч. зарплата
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕР16-06-001-02 (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Установка водомерных узлов, диаметр водомера до 80 мм ЗП=202,74*1,2*1,15; ЭММ=33,09*1,2*1,25; ЗПм=2,16*1,2*1,25; ТЗТ=14,67*1,2*1,15; ТЗТм=0,11*1,2*1,25	1 узел	5 544,84	49,64	5 544,84	279,78	49,64	20,24	20,24	
2	ТЕР18-06-007-04 (0) МДС35.п.4.7; МДС35.Пр.1.т.1.2	Установка фильтров диаметром 50 мм V=1/10; ЗП=140,37*1,15*1,2; ЭММ=87,39*1,25*1,2; ЗПм=0,98*1,25*1,2; ТЗТ=9,92*1,15*1,2; ТЗТм=0,05*1,25*1,2	0,1 10 фильтров	9 239,49	131,09	923,95	19,37	13,11	13,69	1,37	
3	ТЕР16-07-003-06 (0) МДС35.п.4.7; МДС35.Пр.1.т.1.2	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 50 мм ЗП=94,2*1,15*1,2; ЭММ=7,56*1,25*1,2; ЗПм=0,2*1,25*1,2; ТЗТ=6,43*1,15*1,2; ТЗТм=0,01*1,25*1,2	1 1 врезка	415,8	11,34	415,8	130	11,34	8,87	8,87	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
ИТОГО:											
							6 884,59	429,15	74,09	30,48	
							3,69				0,18
							Значение		Прямые		

Санитарно-технические работы внутреннее: холодное водоснабжение (1, 2, 3)

Зарплата						429,15*10,54		10,54		4 523,24
Машины и механизмы						74,09*5,75		5,75		426,02
Материалы						6381,35*3,91		3,91		24 951,08
Итого										29 900,34
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (1, 2, 3)										
Накладные расходы						(429,15+3,69)*10,54*1,28*0,9*0,85		0,98		4 470,89
Сметная прибыль						(429,15+3,69)*10,54*0,83*0,85*0,8		0,56		2 554,79
Итого										36 926,02
Итого										36 926,02
Итого										36 926,02
Итого										6 646,68
Итого										43 572,7

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"

К.Э.И. Сарченко

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"

Е.А.Серова