


УТВЕРЖДАЮ:
ЗАМ. ГЕН. ДИРЕКТОРА
СНКО «РЕГИОНАЛЬНЫЙ
ЦЕНТР» СЮ МОРОЗОВ

« _____ » _____ 2019г.



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному: ремонту внутридомовых систем холодного водоснабжения

(наименование работ)

По адресу: г. Великий Новгород, ул. Предтеченская, д. 6

Длина дома 35,1 м
 Ширина дома 12,7 м
 Площадь дома 445,77 м²
 Высота дома 12,8 м
 Объём дома 5705,856 м³
 Количество этажей 4 шт
 Количество подъездов 2 шт
 Количество квартир 32 шт

К расценкам применить коэффициенты K=1,15; K=1,2 (МДС35.п.4.7), K=1,2 (МДС35.Пр.1.т.3.1)

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
	- разборка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления, наружным диаметром Дн: :		
		40 мм	2
		32 мм	60
		20 мм	130

- прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа PN 10, наружным диаметром Дн:	32 мм	м	60
	20 мм	м	130
- прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб (ПНД) низкого давления среднего типа PN 10, наружным диаметром Дн:	40 мм	м	2
- установка перехода с металлической трубы на полиэтиленовую (ПНД) наружным диаметром Дн:	40 x 32 мм	шт	1
- установка перехода с полиэтиленовой трубы (ПНД) на полипропиленовую, наружным диаметром Дн:	40 x 32 мм	шт	1
- установка угольника PN 10, диаметром:	32x20 мм	шт	2
	20 мм	шт	32
- установка тройников переходных, диаметром:	32x40x32 мм	шт	1
	32x20x32 мм	шт	8
- установка муфты PN 10 :	32 мм	шт	30
	20 мм	шт	65
- установка муфты комбинированной, наружная резьба :	20x 1/2	шт	40
	25 x 3/4	шт	16
	32 x 1	шт	1
Установка муфты комбинированной - разъёмной:	20 x 1/2	шт	32
Установка латунных кранов шаровых (вентилей) диаметром (Ду) :	15 мм	шт	32
Установка латунных кранов шаровых (вентилей – спускников) диаметром (Ду) :	15 мм	шт	8
Установка крепежных дюбелей-хомутов, диаметром :			

	40 мм	шт	1	
	32 мм	шт	20	
Установка водомерного узла учёта, диаметром ввода Дн:	20 мм	шт	44	
- счетчик холодной воды, диаметром (Ду)	40 мм	шт	1	
- фильтр грубой очистки диаметром (Ду)	32 мм	шт	1	
Замена вводной металлической гильзы в железобетонном фундаменте, наружным диаметром 57 мм, длиной 700 мм	32 мм	шт	1	
Заделка сальников при проходе труб через фундаменты		шт	1	
- пробивка отверстий в ж/б фундаменте, толщиной 510 мм, диаметром до 57 мм		шт	1	
- пробивка отверстий в ж/б перекрытиях, толщиной 220 мм, диаметром до 25 мм		шт	32	
Заделка отверстий в кирпичных стенах и ж/б перекрытиях, бетоном М100		м ³	0,1	
Гидравлическое испытание трубопроводов		м	192	
Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиэтилена толщиной 20 мм трубами, наружный диаметр изолируемых труб Дн:				
	40 мм	м	2	
	32 мм	м	60	
Потрузка мусора	20 мм	м	40	
Перевозка строительного мусора 55 км		т		

Составил: Ведущий специалист ОКР



Ивалко С.В.

"СОГЛАСОВАНО"
Смета в сумме:

382 347,31 руб

" " 2019 г.

ФОРМА № 4

Наименование строки - Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Предтеченская, д.6.

Объект : Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Предтеченская, д.6.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 310/19

на капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения

Основание Дефектная ведомость. Чертежи №
Сметная стоимость - 382,347 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 563,95 чел-ч
Сметная заработная плата - 95,362 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2018 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1700-И от 24.09.2018г.)

З.А.М. Ген. Директора
СНКО «РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД» СЮ МОРОЗОВ
"УТВЕРЖДАЮ"
" " 2019 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	
			о	ед. изм.	Всего	Экспл. машин	Основной заработной платы	В т.ч. заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. заработной платы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕРр65-1-01 прим. (0)	Разборка трубопроводов из полипропиленовых труб диаметром до 32 мм	1,92	492,53	7,63	945,66	842,50	14,65	34,66	66,55		
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,05 т	0		0,00		3,78	0,10	0,19		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР16-04-002-01 прим.	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых (полипропиленовых) труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм	1,3	6 650,6956	2 115,78	8 645,9	5 153,48	2 750,51	262,5312	341,29
	(0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=2872,62*1,2*1,15; ЭММ=1410,52*1,2*1,25; ЗПм=263,84*1,2*1,25; ЗТТ=190,24*1,2*1,15; ЗТТм=13,42*1,2*1,25	100 м трубопровод ода	3 964,2156	395,76			514,49	20,13	26,17
2.1	[507-0622]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления тяжёлого типа, наружным диаметром 20 мм	-11,687 10 м	53,96		- 630,63				
2.2	[507-3336]	Труба из полипропилена PN 10/20	116,87 м	8,03		938,47				
2.3	[507-3173]	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 20 мм	32 шт.	5,51		176,32				
2.4	[507-5007]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 20 мм	65 шт.	0,72		46,80				
2.5	[507-5028]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 20x1/2"	40 шт.	8,73		349,20				
2.6	[507-5032]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 25x3/4"	16 шт.	12,61		201,76				
2.7	[507-5074]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 20x1/2"	32 шт.	20,22		647,04				
2.8	[302-0068]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 15 мм	32 шт.	34,73		1 111,36				
2.9	[302-0068]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 15 мм (стускини)	8 шт.	34,73		277,84				
2.10	[301-5804]	Хомут металлический с шурупом и резиновым профилем для крепления трубопроводов диаметром 16-20 мм	44 шт.	4,26		187,44				
3	ТЕР16-04-002-03 прим.	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых (полипропиленовых) труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	0,6	4 047,05	766,67	2 428,23	1 522,84	460,00	168,08	100,85
	(0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=1839,18*1,2*1,15; ЭММ=511,11*1,2*1,25; ЗПм=92,8*1,2*1,25; ЗТТ=121,8*1,2*1,15; ЗТТм=4,72*1,2*1,25	100 м трубопровод ода	2 538,07	139,20			83,52	7,08	4,25

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.1	[507-0589]	Трубы напорные из полистилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм	-5,628 10 м	73,19		-411,91				
3.2	[507-3338]	Труба из полипропилена РN 10/32	56,28 м	19,6		1 103,09				
3.3	[507-5003] прим.]	Угольник 90 град. полипропиленовый переходной диаметром 32х20 мм	2 шт.	9,31		18,62				
3.4	[507-3623]	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 40х32х32 мм	1 шт.	6,42		6,42				
3.5	[507-3297]	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32х20х32 мм	8 шт.	3,18		25,44				
3.6	[507-5009]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 32 мм	30 шт.	1,39		41,70				
3.7	[507-5036]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 32х1"	1 шт.	22,76		22,76				
3.8	[301-5806]	Хомут металлический с шурупом и резиновым профилем для крепления трубопроводов диаметром 32-35 мм	20 шт.	5,36		107,20				
4	ТЕР16-04-002-04 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полистиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 40 мм ЗП=2452,24*1,2*1,15; ЭММ=642,65*1,2*1,25; ЗПм=115,99*1,2*1,25; ТЗТ=162,4*1,2*1,15; ТЗТм=5,9*1,2*1,25	0,02 100 м трубопровод ода	5 255,4962 3 384,0912	963,975 173,985	105,11 161,64	67,68 19,28	3,48 8,85	224,112 4,48	4,48 0,18
4.1	[507-0778] прим.]	Переход "полиэтилен-сталь 40х32"	1 шт.	161,64		161,64				
4.2	[507-0781] прим.]	Переход с полистиленовой трубы на полипропиленовую диаметром 40х32 мм	1 шт.	42,57		42,57				
4.3	[301-5807]	Хомут металлический с шурупом и резиновым профилем для крепления трубопроводов диаметром 39-46 мм	1 шт.	5,79		5,79				
5	ТЕР26-01-003-01 прим. (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Изоляция трубопроводов цилиндрами и полуцилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем ЗП=262,82*1,2*1,15; ЭММ=44,87*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=18,8*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	0,305 1 м3 изоляция	3 013,37 362,69	67,31 0,00	919,08 110,62	20,53 0,00	25,94 0,00	7,91 0,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5.1	[101-1876]	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,8 мм	-0,011895 т	16 290,92		-193,78				
5.2	[104-0017]	Цилиндры и полуцилиндры теплоизоляционные из минваты на синтетическом связующем М-200, внутренний диаметр 76-108 мм	-0,31476 м3	1 729,73		-544,45				
5.3	[104-0957]	Трубки из вспененного полистирола, внутренний диаметр 42 мм, толщина 20 мм	2,2 м	44,53		97,97				
5.4	[104-0956]	Трубки из вспененного полистирола, внутренний диаметр 35 мм, толщина 20 мм	66 м	42,26		2 789,16				
5.5	[104-0952]	Трубки из вспененного полистирола, внутренний диаметр 22 мм, толщина 20 мм	44 м	30,84		1 356,96				
6	ТЕР46-03-014-02	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром 25 мм	0,32	266,75	163,74	85,36	32,96	52,4	7,93	2,54
	(0)		100 отверстий	103,01	0			0	0	0
7	ТЕР46-03-010-02	Пробивка в ж/бетонных стенах и полах толщиной 100 мм (510 мм) отверстий площадью до 100 см2 (фундамент)	0,01	2 559,2875	660,8725	25,59	8,98	16,61	62,0025	0,62
	(0)		100 отверстий	898,415	230,475			2,3	8,99	0,09
8	ТЕР46-03-017-01	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	0,1	1 933,37	26,15	193,34	67,96	2,62	55,16	5,52
	(0)		1 м3 заделки	679,57	0			0	0	0
Герметизация ввода (шт)										
9	ТЕР22-01-011-01 прим.	Демонтаж стальной гильзы диаметром 57 мм	0,0007	2 998,436	992,492	2,1	1,4	0,69	127,2	0,09
	(0) Приказ №81 от 09.02.2017 п.10.2 т.2 п.3	V=0,7*1/1000; ЗП=5014,86*0,4; ЭММ=2481,23*0,4; ЗПМ=387,45*0,4; Маг=473,8*0; ТЗТ=318*0,4	1 км трубопровод ода	2 005,944	154,98			0,11	20,62	0,01
10	ТЕР22-01-011-01 прим.	Укладка стальной гильзы диаметром 57 мм	0,0007	9 342,4265	3	6,54	4,04	2,17	365,7	0,26
	(0) МДС 81-35.2004 п.4.7	V=0,7*1/1000; ЗП=5014,86*1,15; ЭММ=2481,23*1,25; ЗПМ=387,45*1,25; ТЗТ=318*1,15; ТЗТМ=20,62*1,25	1 км трубопровод ода	5 767,089	484,3125			0,34	25,775	0,02

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10.1	[103-0139]	Трубы стальные электроварные прямошовные со снятой фаской из стали марок ВСт2кп-ВСт4кп и ВСт2пс-ВСт4пс наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 3,5 мм	0,7028 м	35,09		24,66				
11	ТЕР22-02-003-01	Нанесение весьма усиленной антикоррозионной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 57 мм V=0,7*1/1000; ЗП=3193,36*1,15; ЭММ=1903,17*1,25; ЗПМ=1,47*1,25; ТЗТ=223*1,15; ТЗТм=0,1*1,25	0,0007	7 470,7665	2 378,9625	5,23	2,57	1,67	256,45	0,18
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7		1 км трубопровод ода	3 672,364	1,8375			0	0,125	0
11.1	[101-1763]	Масстика битумно-полимерная	0,001211 т	5 209,25		6,31				
12	ТЕР22-05-003-01	Протаскивание в футляр стальных труб диаметром до 100 мм V=0,7*1/100; ЗП=1236,46*1,15; ЭММ=43,81*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=84,4*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,007	2 508,48	54,76	17,56	9,95	0,38	97,06	0,68
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7		100 м трубы, уложенно й в футляр	1 421,93	0,00			0,00	0,00	0,00
13	ТЕР16-07-006-01	Заделка салыников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 100 мм ЗП=24,88*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=1,8*1,15; ТЗТм=0*1,25	1 1 салыник	48,52	0,00	48,52	28,61	0,00	2,07	2,07
14	ТССЦп01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*5,98	0,05 т	319,93	0	16	0	0		
15	ТССЦп03-21-01-055	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км (Шимский ПТВО д.Теребутицы) Цед=33,34*7,24	0,05 т	241,38	0	12,07	0	0		
ИТОГО:				21 393,97	7 853,59	3 341,51	608,02	533,04	30,91	

Наименование и значенсe множителей

Санитарно-технические работы внутриенние: холодное водоснабжение (2, 3, 4, 13)

Зарплата

Значенсe

Прямые

6772,61*11,27

11,27

76 327,31

Наименование и значение множителя		Значение	Прямые
Машины и механизмы			
Материалы	3229,79*6,17	6,17	19 927,8
Итого	5654,28*3,8	3,8	21 486,26
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2, 3, 4, 13)			117 741,37
Накладные расходы	(6772,61+601,49)*11,27*1,28*0,9	1,15	95 572,02
Сметная прибыль	(6772,61+601,49)*11,27*0,83*0,85	0,71	59 005,34
Итого			272 318,73
Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (9, 10, 11, 12)			
Зарплата			
Машины и механизмы	17,96*11,27	11,27	202,41
Материалы	4,91*6,17	6,17	30,29
Итого	39,51*3,8	3,8	150,14
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы (9, 10, 11, 12)			382,84
Накладные расходы	(17,96+0,45)*11,27*1,3	1,3	269,72
Сметная прибыль	(17,96+0,45)*11,27*0,89*0,85	0,76	157,69
Итого			810,25
Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (5)			
Зарплата			
Машины и механизмы	110,62*11,27	11,27	1 246,69
Материалы	20,53*6,17	6,17	126,67
Итого	4293,79*3,8	3,8	16 316,4
Теплоизоляционные работы (5)			17 689,76
Накладные расходы	(110,62+0)*11,27*1*0,9	0,9	1 122,02
Сметная прибыль	(110,62+0)*11,27*0,7*0,85	0,6	748,01
Итого			19 559,79
Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (6, 7, 8)			
Зарплата			
Машины и механизмы	109,9*11,27	11,27	1 238,57
Материалы	71,63*6,17	6,17	441,96
Итого	122,77*3,8	3,8	466,53
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (6, 7, 8)			2 147,06
Накладные расходы	(109,9+2,3)*11,27*1,1*0,9	0,99	1 251,85
Сметная прибыль	(109,9+2,3)*11,27*0,7*0,85	0,6	758,7
Итого			4 157,61
Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (1)			
Зарплата			
Машины и механизмы	842,5*11,27	11,27	9 494,98
Итого	14,65*6,17	6,17	90,39

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

24 489,74 руб

УТВЕРЖДАЮ:
Зам. Ген. Директора
"УТВЕРЖДАЮЩИЕ" «РЕГИОНАЛЬНЫЙ
ФОНД СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОГО



Handwritten signature

" " 2019 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Предтеченская, д.6.

Объект: Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Предтеченская, д.6.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 310/19

на установку узла учета

Основание Дефектная ведомость.
Чертежи №
Сметная стоимость - 24,490 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 20,48 чел-ч
Сметная заработная плата - 3,290 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2018 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1700-И от 24.09.2018г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	
			ед. изм.	шт.	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	На едлин.	Всего
1	ТЕР 16-06-001-01	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, с обводной линией диаметром ввода до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм	1	1	2 384,3666	22,59	2 384,37	181,57	22,59	13,1376	13,14	
	(0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=131,57*1,2*1,15; ЭММ=15,06*1,2*1,25; ЗПм=0,79*1,2*1,25; ТЗТ=9,52*1,2*1,15; ТЗТм=0,04*1,2*1,25	1	1	181,5666	1,185			1,19	0,06	0,06	
№1 Узел учета холодного водоснабжения												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР 18-06-007-02 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка фильтров диаметром 32 мм ЗП=117,14*1,2*1,15; ЭММ=60,08*1,2*1,25; ЗПм=0,59*1,2*1,25; ТЗТ=8,18*1,2*1,15; ТЗТм=0,03*1,2*1,25	0,1 10 фильтров	6321,6132 161,6532	90,12 0,885	632,16	16,17	9,01 0,09	11,2884 0,045	1,13 0
3	ТЕР 16-07-003-04 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Врезка в действующее внутреннее сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 32 мм ЗП=67,35*1,2*1,15; ЭММ=5,36*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=4,46*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	1 1 врезка	147,333 92,943	8,04 0	147,33	92,94	8,04 0	6,1548 0	6,15 0
ИТОГО:				3 163,86	290,68	39,64	1,28	20,42	0,06	

Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (1, 2, 3)

Наименование и значение множителей

Значение	Прямые
1,28	20,42

Зарплата 290,68*1,27 11,27 3 275,96
 Машин и механизмы 39,64*6,17 6,17 244,58
 Материалы 2833,54*3,8 3,8 10 767,45
 Итого 14 287,99

Сантехнические работы - внутренние (грубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (1, 2, 3)

Накладные расходы (3275,96+14,43)*1,28*0,9 1,15 3 783,95
 Сметная прибыль (3275,96+14,43)*0,83*0,85 0,71 2 336,18
 Итого 20 408,12
 НДС 20 408,12
 Итого 20 408,12
 Итого 20408,12*0,2 4 081,62
 Итого 24 489,74

СОСТАВИЛ Главный специалист ОПТУ СНКО "Региональный фонд"
 ПРОВЕРИЛ Начальник ОПТУ СНКО "Региональный фонд"


 Яковлева Е.А.

 Колесников И.Л.