

		20 мм	шт	108
		32 мм	шт	2
9	Установка латунных кранов-спускников диаметром Dy :			
		20 мм	шт	20
10	Установка быстроразъёмных резьбовых соединений диаметром Dy :			
		50 мм	шт	2
		32 мм	шт	2
		20 мм	шт	108
11	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиэтилена, трубками толщиной 20 мм, наружный диаметр изолируемых труб Dн :			
		57 мм	м	14
		42 мм		149
				70
		25 мм		
12	Антикоррозийная грунтовка трубопроводов, грунтом ГФ-021		м ²	43
13	Окраска трубопроводов красками на масляной основе		м ²	43
14	Окраска чугунных радиаторов(подъездных):		м ²	4,5
15	Установка узла учёта тепловой энергии, диам. ввода Dн :57 мм			
	- вычислитель кол-ва теплоты		шт	1
	- адаптер сотовой связи		шт	1
	- преобразователь расхода электромагнитный		шт	2
	- подобранная пара термопреобразователей		шт	1
	- преобразователь избыточного давления		шт	2
	- термометр биметаллический (0 – 120 ⁰ С)		шт	2
	- манометр технический 1МПа		шт	6
	- кран шаровый диаметр внутр. 50 мм		шт	4
	- кран шаровый диаметр внутр. 15 мм		шт	2
	- фильтр сетчатый диаметр внутр. 50 мм		шт	2
	- труба стальная водогазопроводная, диаметром Dy 50 мм		м	4
	- щит монтажный ШМ-7		шт	1
	- щит для АСЦМП -1-0 74У2		шт	1
	- кабель МКЭШ 2x0,5		м	60
	МКЭШ 5x0,35		м	20
16	Гидравлическое испытание трубопроводов		м	369,5
17	- пробивка в кирпичных стенах (перегородках), толщиной 120мм отверстий, диаметром 42 / 32мм		шт	5 / 20
18	- пробивка в ж/б перекрытиях, толщиной 220мм, отверстий диаметром 32мм		шт	38
19	Устройство стальных гильз в ж/б плитах перекрытий, диаметром 32 мм, длиной 250 мм		шт	38
20	Замена вводной металлической гильзы в ж/б стене, диаметром 76 мм, длиной 700 мм		шт	1
21	Заделка сальников при проходе труб через стены		шт	1
22	Разборка дощатых полов первого этажа		м ²	3
23	Устройство дощатых полов, с окраской		м ²	3

24	Заделка отверстий, бетономМ 100	м ³	0,02
25	Погрузка мусора	т	
26	Перевозка мусора на расстояние 55 км	т	

Главный специалист



Э.Ш. Надиров

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

425 491,64 руб

"УТВЕРЖДАЮ"

УТВЕРЖДАЮ:
З.А.М. ГЕН. ДИРЕКТОРА
СНКО «РЕГИОНАЛЬНЫЙ
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ МОРОЗОВ

" " 2019 г.

" " 2019 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Б.Санкт-Петербургская, д.83.

Объект: Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Б.Санкт-Петербургская, д.83.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 101/19

на капитальный ремонт внутридомовых систем теплоснабжения

Основание Дефектная ведомость.
Чертежи №

Сметная стоимость - 425,492 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 508,50 чел-ч

Сметная заработная плата - 82,250 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2018 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1700-И от 24.09.2018г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин	В т.ч. зарплата
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕР р65-14-01	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на разьбе диаметром до 32 мм	3,555	491,02	0,00	1 745,58	1 745,58	0	37,80	134,38	
	(0)		100 м трубопрово да	491,02	0,00			0	0,00	0	
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,784 т	0		0					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕРр65-14-03	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм	0,14	590,12	6,54	82,62	79,29	0,92	43,60	6,1
	(0)		100 м трубопрово да	566,36	0,00			0	0,00	0
2.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,048 т	0		0				
3	ТЕРр65-13-01 (0)	Демонтаж воздухооборников	0,02	637,81	0,00	12,76	12,76	0	49,10	0,98
			100 шт.	637,81	0,00			0	0,00	0
3.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,054 т	0		0				
4	ТЕР16-02-001-02 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т .3.1.; МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм ЗП=483,01*1,2*1,15; ЭММ=54*1,2*1,25; ЗПм=2,95*1,2*1,25; ТЗТ=32,97*1,2*1,15; ТЗТм=0,15*1,2*1,25	2,065	3 868,8438	81	7 989,16	1 376,43	167,27	45,4986	93,95
			100 м трубопрово да	666,5538	4,425			9,14	0,225	0,46
4.1	[302-00691]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 20 мм	108 шт.	49,61		5 357,88				
4.2	[301-5602]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 25-30 мм	68 шт.	7,78		529,04				
5	ТЕР16-02-001-04 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т .3.1.; МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 32 мм ЗП=483,01*1,2*1,15; ЭММ=54*1,2*1,25; ЗПм=2,95*1,2*1,25; ТЗТ=32,97*1,2*1,15; ТЗТм=0,15*1,2*1,25	1,49	4 261,0338	81	6 348,94	993,17	120,69	45,4986	67,79
			100 м трубопрово да	666,5538	4,425			6,59	0,225	0,34
5.1	[302-0071]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 32 мм	2 шт.	140,49		280,98				
5.2	[301-5604]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 40-46 мм	37 шт.	7,49		277,13				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	ТЕР16-02-004-01	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 50 мм ЗП=904,54*1,2*1,15; ЭММ=133,5*1,2*1,25; ЗПм=3,74*1,2*1,25; ТЗТ=60,83*1,2*1,15; ТЗТм=0,19*1,2*1,25	0,14 100 м трубопрово да	7 245,44 1 248,27	200,25 5,61	1 014,36	174,76	28,04 0,79	83,95 0,29	11,75 0,04
6.1	[301-5606]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 60-64 мм	5 шт.	11,84		59,2				
7	ТЕРр65-25-02 (0)	Устано вка кранов спускных	0,2 100 шт.	671,69 542,98	0,00 0,00	134,34	108,6	0 0	41,80 0,00	8,36 0
7.1	[302-0078]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 20 мм	20 шт.	59		1 180				
8	ТЕР16-05-001-02 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т .3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Устано вка вентилей, движжек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм ЗП=20,32*1,2*1,15; ЭММ=5,14*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=1,47*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	1 шт.	28,04	0			0	0	0
8.1	[302-1678]	Задвижки фланцевые для воды, пара и нефтепродуктов давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2) диаметром 50 мм	2 шт.	1 106,36		2 212,72				
9	ТЕР18-06-003-09 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т .3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Устано вка воздухооборников наружным диаметром 426 мм ЗП=42,31*1,2*1,15; ЭММ=10,94*1,2*1,25; ЗПм=0,39*1,2*1,25; ТЗТ=2,92*1,2*1,15; ТЗТм=0,02*1,2*1,25	2 1 шт.	893,6578 58,3878	16,41 0,585	1 787,32	116,78	32,82 1,17	4,0296 0,03	8,06 0,06
10	ТЕР16-07-005-01 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т .3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=4,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	3,695 100 м трубопрово да	194,99 122,59	67,19 0,00	720,49	452,95	248,25 0	6,91 0,00	25,55 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .3.1; ТЕР13ТЧп1.13.7; МДС 81-35.2004.п.4.7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовой ПФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,1*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПМ=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,1*1,15; ТЗТМ=0,01*1,2*1,25	0,43 100 м2 окрашиваемой поверхности	396,42 130,75	14,64 0,23	170,46	56,22	6,3 0,1	8,06 0,02	3,47 0,01
12	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7; ТЕР13ТЧп1.13.7	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 ЗП=52,93*1,2*1,15*1,1; ЭММ=6,53*1,2*1,25; ЗПМ=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=3,83*1,2*1,15*1,1; ТЗТМ=0,01*1,2*1,25	0,43 100 м2 окрашиваемой поверхности	652,25 80,35	9,80 0,23	280,47	34,55	4,21 0,1	5,81 0,02	2,5 0,01
13	ТЕР2-6-01-017-01 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полистирола ("Термофлекс") трубками ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПМ=0*1,2*1,25; ТЗТ=3,52*1,2*1,15; ТЗТМ=0*1,2*1,25	23,3 10 м трубопрово да	3 675,36 73,35	40,94 0,00	85 635,93	1 708,99	953,79 0	4,86 0,00	113,18 0
13.1	[101-24661]	Краска "Армофиниш"	-33,5054 л	399,71		-13 392,44				
13.2	[104-0162]	Трубки из вспененного полистирола (пенополистирол) "Термофлекс" диаметром 108x13 мм	-256,3 м	264,2		-67 714,46				
13.3	[113-0393]	Клей "Армофлекс" 520	-3,3319 л	70,7		-235,57				
13.4	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-0,466 л	187,7		-87,47				
13.5	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	-0,7689 кв	43,57		-33,5				
13.6	[104-0960]	Трубки из вспененного полистирола, внутренний диаметр 57 мм, толщина 20 мм	15,4 м	55,53		855,16				
13.7	[104-0957]	Трубки из вспененного полистирола, внутренний диаметр 42 мм, толщина 20 мм	163,9 м	44,53		7 298,47				
13.8	[104-0953]	Трубки из вспененного полистирола, внутренний диаметр 25 мм, толщина 20 мм	77 м	31,97		2 461,69				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	ТЕРР65-19-01 (0)	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	0,03	1 401,11	82,21	42,03	39,57	2,47	110,00	3,3
14.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	100 шт.	1 318,90	44,04			1,32	2,24	0,07
			0,24	0		0				
15	ТЕРР18-03-001-01 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т .3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Устано вка радиаторов чугунных ЗП=1033,31*1,2*1,15; ЭММ=464,67*1,2*1,25; ЗПм=53,48*1,2*1,25; ТЗТ=75,7*1,2*1,15; ТЗТм=2,72*1,2*1,25	0,056 100 кВт радиаторов и конвекторов	31 877,67 1 425,97	697,01 80,22	1 785,15	79,85	39,03 4,49	104,47 4,08	5,85 0,23
15.1	[301-0555]	Радиаторы отопительные чугунные марка МС-140, высота полная 588 мм, высота монтажная 500 мм	-5,6 кВт-ч	282,07		-1 579,59				
15.2	[Новг.бюл.цен 04.17]	Радиаторы отопительные чугунные марка МС-140, высота полная 588 мм, высота монтажная 500 мм Цед=2198/1,18/3,08/4секл.	30 секл.	151,19		4 535,7				
16	ТЕРР15-04-030-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.т 3.1	Масляная окраска металлических поверхностей стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (радиаторов) ЗП=547,56*1,15*1,2; ЭММ=3,54*1,25*1,2; ЗПм=0,2*1,25*1,2; ТЗТ=40,59*1,15*1,2; ТЗТм=0,01*1,25*1,2	0,045 100 м2 окрашиваем ой поверхности	822,31 755,63	5,31 0,30	37	34	0,24 0,01	56,01 0,02	2,52 0
16.1	[П13-0246]	Эмаль ПФ-115	0,001098 т	29 000		31,85				
17	ТЕРР46-03-013-48 (0)	Сверление горизонтальных отверстий в конструкциях стен перфоратором диаметром 42 мм	0,05 100 отверстий	340,79 129,51	211,28 0	17,04	6,48	10,56 0	9,97 0	0,5 0
18	ТЕРР46-03-013-47 (0)	Сверление горизонтальных отверстий в стен перфоратором мм диаметром 32 мм	0,2 100 отверстий	272,65 105,74	166,91 0	54,53	21,15	33,38 0	8,14 0	1,63 0
19	ТЕРР46-03-014-03 (0)	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром 32 мм	0,38 100 отверстий	351,44 132,24	219,2 0	133,55	50,25	83,3 0	10,18 0	3,87 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20	ТЕР46-03-017-05 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях бетонных площадей до 0,1 м2	0,02 1 м3 заделки	2 161,41 926,71	42,68 0,00	43,23	18,53	0,85 0	75,22 0,00	1,5 0
21	ТЕРr57-4-01 (0)	Перестилка дощатых полов не крашенных	0,03 100 м2	2 172,53 1 571,79	34,39 5,9	65,18	47,15	1,03 0,18	121 0,3	3,63 0,01
22	ТЕРr57-4-02 (0)	Добавлять к расценке 57-4-1 при крашенных полах	0,03 100 м2	153,28 153,28	0 0	4,6	4,6	0 0	11,8 0	0,35 0
Герметизация вводов (1 шт)										

23	ТЕР22-01-011-02 прим. (0) Приказ N81 от 09.02.2017 г. п.10.2 т.2 п.3	Демонтаж стальной гильзы диаметром 76 мм V=0,7*1/1000; ЗП=5440,65*0,4; ЭММ=2906,68*0,4; ЗПм=473,42*0,4; Мат=611,05*0; ТЗТ=345*0,4	0,0007 1 км трубопрово да	3 338,932 2 176,26	1 162,672 189,368	2,34	1,52	0,81 0,13	138 25,33	0,1 0,02
24	ТЕР22-01-011-02 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Укладка стальной гильзы диаметром 76 мм V=0,7*1/1000; ЗП=5440,65*1,15; ЭММ=2906,68*1,25; ЗПм=473,42*1,25; ТЗТ=345*1,15; ТЗТм=2,5,33*1,25	0,0007 1 км трубопрово да	10 501,1475 6 256,7475	3 633,35 591,775	7,35	4,38	2,54 0,41	396,75 31,6625	0,28 0,02
24.1	[103-0144]	Трубы стальные электросварные прямшовные со снятой фаской из стали марок ВСт2кп-ВСт4кп и ВСт2пс-ВСт4пс наружный диаметр 76 мм, толщина стенки 3,5 мм	0,7028 м	48,18		33,86				
25	ТЕР22-02-003-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Нанесение весама усиленной антикоррозионной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 75 мм V=0,7*1/1000; ЗП=3207,68*1,15; ЭММ=1906,17*1,25; ЗПм=1,9*1,25; ТЗТ=224*1,15; ТЗТм=0,13*1,25	0,0007 1 км трубопрово да	7 875,3445 3 688,832	2 382,7125 2,375	5,51	2,58	1,67 0	257,6 0,1625	0,18 0
25.1	[101-1763]	Мастика битумно-полимерная	0,001617 т	5 209,25		8,42				
26	ТЕР22-05-003-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Протакивание в футляре стальных труб диаметром до 100 мм V=0,7*1/100; ЗП=1236,46*1,15; ЭММ=43,81*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=84,4*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,007 100 м трубы, уложенной в футляр	2 508,48 1 421,93	54,76 0,00	17,56	9,95	0,38 0,00	97,06 0,00	0,68 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
27	ТЕР16-07-006-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Заделка салыников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 200 мм ЗП=32,62*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗГ=2,36*1,15; ТЗГм=0*1,25	1 1 салыник	107,62 37,51	0,00 0,00	107,62 37,51	37,51	0 0	2,71 0,00	2,71 0

28	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*5,98	1,126 т	319,93 0	0 0	360,24 271,79	0 0	0 0		
29	ТССЦпг03-21-01-055	Перевозка грузов I класса автомобильями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км (Шимский ПТВО д.Теребутицы) Цед=33,34*7,24	1,126 т	241,38 0	0 0	271,79 50648,15	0 7273,68	0 1753,97		507,23 1,27

Итого:


50648,15 7273,68 1753,97 24,43 507,23 1,27

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
------------------------------------	--	----------	--------

Зарплата		1877,2*11,27	11,27	21156,04
Машины и механизмы		3,39*6,94	6,94	23,53
Материалы		2,41*3,08	3,08	7,42
Итого				21186,99
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2, 3, 14)				
Накладные расходы		(21156,04+14,88)*0,74	0,74	15666,48
Сметная прибыль		(21156,04+14,88)*0,5	0,5	10585,46
Итого				47438,93
Санитарно-технические работы внутреннее: отопление (4, 5, 6, 8, 9, 10, 15, 27)				
Зарплата		3287,53*11,27	11,27	37050,46
Машины и механизмы		651,52*6,94	6,94	4521,55
Материалы		27811,02*3,08	3,08	85657,94
Итого				127229,95
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (4, 5, 6, 8, 9, 10, 15, 27)				
Накладные расходы		(37050,46+249,97)*1,28*0,9	1,15	42895,49
Сметная прибыль		(37050,46+249,97)*0,83*0,85	0,71	26483,31
Итого				196608,75
Санитарно-технические работы внутреннее: отопление (7)				
Зарплата		108,6*11,27	11,27	1223,92

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Машины и механизмы	0*6,94	6,94
Материалы	1205,74*3,08	3,08
Итого		3 713,68
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (7)		4 937,6
Накладные расходы	(1223,92+0)*1,03	1,03
Сметная прибыль	(1223,92+0)*0,6	0,6
Итого		6 932,59
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (11, 12)		
Зарплата	90,77*11,27	11,27
Машины и механизмы	10,51*6,94	6,94
Материалы	349,65*3,08	3,08
Итого		2 172,84
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (11, 12)		
Накладные расходы	(1022,98+2,25)*0,9*0,9	0,81
Сметная прибыль	(1022,98+2,25)*0,7*0,85	0,6
Итого		3 618,42
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (13)		
Зарплата	1708,99*11,27	11,27
Машины и механизмы	953,79*6,94	6,94
Материалы	12125,04*3,08	3,08
Итого		63 224,74
Теплоизоляционные работы (13)		
Накладные расходы	(19260,32+0)*1*0,9	0,9
Сметная прибыль	(19260,32+0)*0,7*0,85	0,6
Итого		17 334,29
Отделочные работы (16)		
Зарплата	34*11,27	11,27
Машины и механизмы	0,24*8,61	8,61
Материалы	34,61*4,22	4,22
Итого		146,05
Отделочные работы (16)		
Накладные расходы	(383,18+0,11)*1,05*0,9	0,95
Сметная прибыль	(383,18+0,11)*0,55*0,85	0,47
Итого		1 075,58
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (17, 18, 19, 20)		
Зарплата	96,41*11,27	11,27
Машины и механизмы	128,09*6,94	6,94
Итого		1 086,54
Машины и механизмы		
Итого		888,94

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Материалы		23,84*3,08	73,43
Итого			2 048,91
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (17, 18, 19, 20)			
Накладные расходы		(1086,54+0)*1,1*0,9	1 075,67
Сметная прибыль		(1086,54+0)*0,7*0,85	651,92
Итого			3 776,5
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (23, 24, 25, 26)			
Зарплата		18,43*11,27	207,71
Машины и механизмы		5,4*6,94	37,48
Материалы		51,19*3,08	157,67
Итого			402,86
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы (23, 24, 25, 26)			
Накладные расходы		(207,71+6,09)*1,3	277,94
Сметная прибыль		(207,71+6,09)*0,89*0,85	162,49
Итого			843,29
Полы: дощатые (21, 22)			
Зарплата		51,75*11,27	583,22
Машины и механизмы		1,03*8,94	9,21
Материалы		16,99*4,5	76,46
Итого			668,89
Полы при ремонте (21, 22)			
Накладные расходы		(583,22+2,03)*0,8	468,2
Сметная прибыль		(583,22+2,03)*0,68	397,97
Итого			1 535,06
Итого по погрузке			
Итого по перевозке			353 944,34
Итого			360,24
Итого			271,79
Итого			354 576,37
Итого			70 915,27
Итого			425 491,64
СОСТАВИЛ			
Главный специалист ОПГТУ СНКО "Р" региональный фонд"			
ПРОВЕРИЛ			
Начальник ОПГТУ СНКО "Р" региональный фонд"			



 Яковлева Е.А.
 Колесников И.Л.

"СОГЛАСОВАНО"
 Смета в сумме: 213 814,36 руб

" " 2019 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Б. Санкт-Петербургская, д. 83.

Объект: Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Б. Санкт-Петербургская, д. 83.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 101/19-У.У.
 на установку узла учёта

Основание: Дефектная ведомость.
 Чертежи №
 Сметная стоимость - 213,814 тыс.руб
 Нормативная трудоемкость - 187,59 чел-ч
 Сметная заработная плата - 40,923 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2018 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1700-И от 24.09.2018г.)

УТВЕРЖДАЮ:
 Зам. Ген. Директора
 СНКР «РЕГИОНАЛЬНЫЙ
 СЮ МОРОЗОВ



" " 2019 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	
			ед. изм.	шт.	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В.т.ч. заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В.т.ч. заработной платы	На едн.
№1 Установка узла учёта											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕРм11-02-022-0 4	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 50 мм (Дн=57мм) (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г 2.1	1	77,62	13,97	77,62	49,39	13,97	3,71	3,71	
		ЗП=41,16*1,2; ЭММ=11,64*1,2; ЗПм=0*1,2; ЗТТ=3,09*1,2; ЗТм=0*1,2	1 шт.	49,39	0,00			0	0,00	0	
1.1	[301-6557]	Расходомер электромагнитный, марка ПРЭМ диаметр 50 мм, с монтажным комплектом (Дн=57мм)	1 комплект	5 350,55		5 350,55					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕРМ12-10-001-0 1 (0)	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа ЗП=958,11*1,2; ЭММ=473,55*1,2; ЗПМ=0*1,2; ТЗТ=65,4*1,2; ТЗТм=0*1,2	100 шт.	4 165,39	568,26	166,62	45,99	22,73	78,48	3,14
2.1	[108-0081]	Бобышки скошенные	-4 шт.	13,31		-53,24				0
2.2	[108-0082]	Бобышки прямые	2 шт.	14,94		29,88				
2.3	[108-0096]	Бобышки скошенные	2 шт.	31,04		62,08				
3	ТЕРМ11-06-001-0 1 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г. .2.1	Щиты и пульты, масса до 50 кг ЗП=69,47*1,2; ЭММ=11,96*1,2; ЗПМ=0,79*1,2; ТЗТ=5,15*1,2; ТЗТм=0,04*1,2	1 шт. 1 шт.	193,13 83,36	14,35 0,95	193,13	83,36	14,35 0,95	6,18 0,05	6,18 0,05
3.1	[509-6311]	Щиты распределительные наружной установки ПРН, с замком	1 шт.	937,75		937,75				
4	ТЕРМ11-02-001-0 1 (0)	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг(вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Р1-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.) ЗП=15,55*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПМ=0*1,2; ТЗТ=1,03*1,2; ТЗТм=0*1,2	5 шт. 1 шт.	20,17 18,66	0,00 0,00	100,85	93,30	0 0	1,24 0,00	6,18 0
4.1	[301-6522]	Теплосчетчик электромагнитный с автономным питанием, марка ТСК-7 диаметр 50 мм (в комплекте: вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Р1-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	1 комплект	8 270,27		8 270,27				
4.2	[302-0666]	Преобразователь избыточного давления	2 шт.	1 718,35		3 436,7				
5	ТЕРМ11-08-001-0 3 (0) МДС35.Пр.1.г.2.1	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колец с обесжуживанием ЗП=160,17*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПМ=0*1,2; ТЗТ=10,3*1,2; ТЗТм=0*1,2	0,1 100 коплов жил	241,49 192,20	0,00 0,00	24,15	19,22	0 0	12,36 0,00	1,24 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	ТЕРм08-03-572-0 3	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый на стене, высота и ширина до 600х600 мм	1	332,21	37,27	332,21	42,04	37,27	2,78	2,78
	(0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .2.1	ЗП=35,03*1,2; ЭММ=31,06*1,2; ЗПм=1,97*1,2; ТЗТ=2,32*1,2; ТЗТм=0,1*1,2	1 шт.	42,04	2,36			2,36	0,12	0,12
6.1	[509-6332]	Щиты с монтажной панелью ЦМПТ-1, размером 395х310х220 мм, степень защиты IP30	1 шт.	308,78		308,78				
7	ТЕРм11-03-001-0 1	Приборы, устанавливаемые на металлостружечных, шитах и пультях, масса до 5 кг (Адаптер)	1	10,95	0,00	10,95	9,42	0	0,62	0,62
	(0) МДС35.Пр.1.г.2.1	ЗП=7,85*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=0,52*1,2; ТЗТм=0*1,2	1 шт.	9,42	0,00			0	0,00	0
7.1	[509-6784]	Адаптер сотовой связи	1 шт.	1 495,04		1 495,04				
8	ТЕРм08-03-526-0 1	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А	2	54,57	1,44	109,14	54,24	2,88	1,87	3,74
	(0) МДС35.Пр.1.г.2.1	ЗП=22,6*1,2; ЭММ=1,2*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=1,56*1,2; ТЗТм=0*1,2	1 шт.	27,12	0,00			0	0,00	0
8.1	[509-4866]	Выключатели автоматические 16А	1 шт.	60,41		60,41				
8.2	[509-5762]	Выключатели автоматические 2А	1 шт.	15,42		15,42				
9	ТЕРм08-10-010-0 1	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей	0,8	350,16	76,91	280,13	204,00	61,53	18,24	14,59
	(0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .2.1	ЗП=212,5*1,2; ЭММ=64,09*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=15,2*1,2; ТЗТм=0*1,2	100 м	255,00	0,00			0	0,00	0
9.1	[103-1177]	Клипса для крепежа гофротрубы, диаметром 16 мм	80 шт.	0,21		16,8				
9.2	[103-2402]	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластиката легкого типа диаметром 16 мм	80,96 м	2,42		195,92				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕР08-02-412-0 1	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм ² ЗП=64,3*1,2; ЭММ=2,44*1,2; ЗПм=0,2*1,2; ТЗТ=4,49*1,2; ТЗТм=0,01*1,2	0,8	92,78	2,93	74,22	61,73	2,34	5,39	4,31
	(0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г 2.1		100 м	77,16	0,24			0,19	0,01	0,01
10.1	[501-1802] примж.]	Кабель монтажный экранированный МКЭШ 2х0,5	0,06	5 332,9		319,97				
10.2	[501-1847]	Кабель микрофонный экранированный марки КММ, число жил - 5 и сечением 0,35 мм ²	0,02 1000 м	6 362,33		127,25				
11	ТЕР02-01-002-0 1 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2	1	396,72	0,00	396,72	396,72	0	17,60	17,60
12	ТЕР02-01-002-0 2 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	1 система	396,72	0,00			0	0,00	0
13	ТЕР07-10-012-0 2 (0)	Регулировка теплоотребляющей системы здания	1 канал	190,92	0,00			0	0,00	0
14	ТЕР16-02-004-01 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .1.2; МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 50 мм ЗП=904,54*1,2*1,15; ЭММ=133,5*1,2*1,25; ЗПм=3,74*1,2*1,25; ТЗТ=60,83*1,2*1,15; ТЗТм=0,19*1,2*1,25	1 система 0,04 100 м трубопрово да	2 094,16 7 245,44 1 248,27	0,00 200,25 5,61	2 094,16 289,82	2 094,16 49,93	0 8,01 0,22	0,00 83,95 0,29	0 3,36 0,01
14.1	[301-5606]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 60-64 мм	2 шт.	11,84		23,68				
15	ТЕР16-05-001-02 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .1.2; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм ЗП=20,32*1,2*1,15; ЭММ=5,14*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=1,47*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	4 шт.	161,98 28,04	7,71 0,00	647,93	112,17 30,84	0	2,03 0,00	8,11 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15.1	[302-1271]	Задвижки клиновые с выдвигным шпинделем фланцевые для воды, пара и нефтепродуктов давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2) диаметром 50 мм	4 шт.	656,79		2 627,16				
16	ТЕР18-07-001-05 прим (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .1.2; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка кранов воздушных ЗП=1,87*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,12*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	2 комплект	28,63 2,58	0,00 0,00	57,26	5,16	0	0,17	0,33
16.1	[302-0474]	Краны для спуска воздуха СГД 7073В, латунные	-2 комплект	25,09		-50,18				
16.2	[302-0077]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 15 мм со штоном	2 шт.	37,96		75,92				
17	ТЕР18-06-007-04 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .1.2; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка фильтров диаметром 50 мм ЗП=140,37*1,2*1,15; ЭММ=87,39*1,2*1,25; ЗПм=0,98*1,2*1,25; ТЗТ=9,92*1,2*1,15; ТЗТм=0,05*1,2*1,25	0,2 10 фильтров	9 239,48 193,71	131,09 1,47	1 847,90	38,74	26,22	13,69	2,74
18	ТЕР18-07-001-02 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .1.2; МДС35.п.4.7	Установка манометров с трехходовым краном ЗП=3,32*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,22*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	6 комплект	182,99 4,58	0,00 0,00	1 097,95	27,49	0	0,30	1,82
19	ТЕР18-07-001-04 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .1.2; МДС35.п.4.7	Установка термометров в опрае прямых и угловых ЗП=4,44*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,31*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	2 комплект	341,84 6,13	0,00 0,00	683,67	12,25	0	0,43	0,86
20	ТЕР16-07-005-02 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .1.2; МДС 81-35.2004.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	0,04 100 м трубопрово да	203,87 122,59	67,19 0,00	8,15	4,90	2,69	6,91	0,28
21	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .1.2; МДС35.п.4.7	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полистилена ("Термофлекс") трубами ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=3,52*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	0,4 10 м трубопрово да	3 675,36 73,35	40,94 0,00	1 470,14	29,34	16,37	4,86	1,94

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21.1	[101-2466]	Краска "Армофиниш"	-0,5752 л	399,71		-229,91				
21.2	[104-0162]	Трубки из вспененного полистирола (пенополиэтилен) "Термофлекс" диаметром 108x13 мм	-4,4 м	264,2		-1 162,48				
21.3	[113-0393]	Клей "Армофлекс" 520	-0,0572 л	70,7		-4,04				
21.4	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-0,008 л	187,7		-1,5				
21.5	[506-0879]	Листы алюминевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	-0,0132 кв	43,57		-0,58				
21.6	[104-0960]	Трубки из вспененного полистирола, внутренний диаметр 57 мм, толщина 20 мм	4,4 м	55,53		244,33				
22	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .1.2; МДС3.п.4.7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ПФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	0,01 м ² окрашиваемой поверхности	384,53	14,64	3,85	1,19	0,15	7,33	0,07
23	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .1.2; К=2; МДС3.п.4.7	Окраска металлических отрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза ЗП=52,93*1,2*2*1,15; ЭММ=6,53*1,2*2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*2*1,25; Мат=562,11*2; ТЗТ=3,83*1,2*2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*2*1,25	0,01 м ² окрашиваемой поверхности	1 289,90	19,59	12,90	1,46	0,2	10,57	0,11
Итого:				32 266,37	3 627,12	239,55	4,01			187,38

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (22, 23)			

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (22, 23)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Санитарно-технические работы внутренние: отопление (14, 15, 16, 17, 18, 19, 20)

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Зарплата	250,64*11,27	2 824,71
Машины и механизмы	67,76*6,94	470,25
Материалы	6990,86*3,08	21 531,85
Итого		24 826,81
Сантехнические работы - внутреннее (грубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (14, 15, 16, 17, 18, 19, 20)		
Накладные расходы	(250,64+0,51)*11,27*1,28*0,9	3 255,03
Сметная прибыль	(250,64+0,51)*11,27*0,83*0,85	2 009,63
Итого		30 091,47
Санитарно-технические работы внутреннее: отопление (21)		
Зарплата	29,34*11,27	330,66
Машины и механизмы	16,37*6,94	113,61
Материалы	270,25*3,08	832,37
Итого		1 276,64
Теплоизоляционные работы (21)		
Накладные расходы	(29,34+0)*11,27*1*0,9	297,6
Сметная прибыль	(29,34+0)*11,27*0,7*0,85	198,4
Итого		1 772,64
Санитарно-технические работы внутреннее: отопление (2)		
Зарплата	45,99*11,27	518,31
Машины и механизмы	22,73*6,94	157,75
Материалы	136,62*3,08	420,79
Итого		1 096,85
Монтаж оборудования (2)		
Накладные расходы	(45,99+0)*11,27*0,8	414,65
Сметная прибыль	(45,99+0)*11,27*0,6	310,98
Итого		1 822,48
Слаботочные устройства: диспетчеризация (1, 3, 4, 5, 7)		
Зарплата	254,69*11,27	2 870,36
Машины и механизмы	28,32*7,23	204,75
Материалы	19613,99*3	58 841,97
Итого		61 917,08
Монтаж оборудования (1, 3, 4, 5, 7)		
Накладные расходы	(254,69+0,95)*11,27*0,8	2 304,85
Сметная прибыль	(254,69+0,95)*11,27*0,6	1 728,64
Итого		65 950,57
Внутреннее электроосвещение, электросиловое оборудование (6, 8, 9, 10)		
Зарплата	362,01*11,27	4 079,85
		11,27

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Машины и механизмы	104,02*6,73	700,05
Материалы	1374,22*3,72	5112,1
Итого		9 892
Электромонтажные работы на других объектах (6, 8, 9, 10)		
Накладные расходы	(362,01+2,55)*11,27*0,95	3 903,16
Сметная прибыль	(362,01+2,55)*11,27*0,65	2 670,58
Итого		16 465,74
Пусконаладочные работы (11, 12, 13)		
Зарплата	2681,8*11,27	30 223,89
Машины и механизмы	0	0
Материалы	0	0
Итого		30 223,89
Пусконаладочные работы (11, 12, 13)		
Накладные расходы	(2681,8+0)*11,27*0,65	19 645,53
Сметная прибыль	(2681,8+0)*11,27*0,4	12 089,55
Итого		61 958,97
Итого		178 178,63
НДС		35 635,73
Итого		213 814,36

СОСТАВИЛ Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"
 ПРОВЕРИЛ Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"




Яковлева Е.А.
 Колесников И.Л.