

## ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному ремонту кровли 4-х скатной, дом кирпичный

по адресу: г. В. Новгород, ул. Предтеченская, д. 11

(наименование работ)

(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

Длина дома 48,2 м  
Ширина дома 14,1 м  
Общая площадь дома 679,62 м<sup>2</sup>  
Высота дома 12,8 м  
Объем дома 8699,136 м<sup>3</sup>  
Количество этажей 4 шт.  
Количество подвездов 3 шт.  
К расценкам применить коэффициенты К=1,15, 1,25  
(МДС35.п. 4.7)

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Разборка деревянных элементов кровли: обрешетки из досок и брусков с прозорами	м <sup>2</sup>	835
	Разборка мелких покрытий из листовой стали (конек, примыкание к трубам, свесы)	м	83,5
	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	м <sup>2</sup>	835



Устройство обрешетки с из досок и брусков с прозорами для кровли из:			
-профнастила НС 35-1000- 0,7 мм	м <sup>2</sup>	835	
Устройство контробрешетки	м <sup>3</sup>	3,34	
Устройство гидроизоляции паропроницаемой мембраной Изоспан АQ (или аналог)	м <sup>2</sup>	835	
Устройство кровель:			
- из профнастила с полимерным покрытием НС 35-1000- 0,7 мм	м <sup>2</sup>	835	
Устройство мелких покрытий из листового стали (конек, примыкание к трубам, свесы)	м <sup>2</sup>	83,5	
Установка трубчатых снегозадержателей	м	126	
Замена металлических ограждений на кровле с окраской	м	130	
Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" или аналог любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	м <sup>2</sup>	1253	
Разборка слуховых окон двускатных 1,5 х 1,2	шт	4	
Устройство слуховых окон двускатных 1,5 х 1,2 с окраской	шт	4	
Ремонт деревянных элементов конструкции крыши			
-смена стропильных ног из досок	м	70 / 0,665м <sup>3</sup>	
-смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	м	12	
Исправление кладки дымовых кирпичных труб из:	м <sup>3</sup>	1,7	
-кирпич глиняный полнотелый одинарный марки 100			
Штукатурка дымовых кирпичных труб	м <sup>2</sup>	85	
Окраска дымовых кирпичных труб	м <sup>2</sup>	85	
- цементная			
Штукатурка дымовых кирпичных труб (чердачное помещение)	м <sup>2</sup>	180	
Окраска дымовых кирпичных труб (чердачное помещение)	м <sup>2</sup>	180	
- известковая			
Исправление кирпичной кладки бортов	м <sup>3</sup>	0,3	

Устройство колапков на трубах:-			
	16 каналов	шт	6
	12 каналов	шт	3
Устройство желобов подвесных с покрытием ПЭ		м	130
Смена прямых звеньев водосточных труб с покрытием ПЭ		м	102
Смена колен водосточных труб с покрытием ПЭ		шт	16
Смена отливов водосточных труб с покрытием ПЭ		шт	8
Смена воронок водосточных труб с покрытием ПЭ		шт	8
Смена ухватов водосточных труб		шт	40
Демонтаж утеплителя (шлак, керамзит)		м <sup>3</sup>	30,9
Устройство паропроницаемой мембраны Изоспан А (или аналог)		м <sup>2</sup>	618
Утепление перекрытий плитами из минеральной ваты 50мм в два слоя		м <sup>2</sup>	618
Устройство паропроницаемой мембраны Изоспан А (или аналог)		м <sup>2</sup>	618
Замена люка выхода на чердак (1,2 х 1,2)		шт	3
Укладка ходовых досок по чердачным перекрытиям		м	116
Погрузка мусора		т	
Перевозка мусора на расстояние 55 км		т	

Составил: Ведущий специалист ОКР



Ивашко С. В.

(дата)

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество)



"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

2 651 951,06 руб

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель генерального директора СЧКО "Региональный фонд" \_\_\_\_\_ С.Ю. Морозов

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2019 г.

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2019 г.

ФОРМА № 4

Наименование строжки - Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г. Великий Новгород, ул. Предтеченская, д.11.  
 Объект: Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г. Великий Новгород, ул. Предтеченская, д.11.

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 55/19**

**на капитальный ремонт крыши (S=835м2)**

Основание Дефектная ведомость.  
 Чертежи №

Сметная стоимость - 2 651,951 тыс.руб  
 Нормативная трудоемкость - 2 333,10 чел-ч  
 Сметная заработная плата - 345,014 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2018 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1700-И от 24.0.2018г..)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	Основной зарплаты	В.т.ч. зарплаты		На ед.ин.
<b>№1 Крылья</b>										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр58-4-01 (0)	Разборка парапетных решеток	1,3	179,09	1,64	232,82	230,69	2,13	14,80	19,24
			100 м парапетных решеток	177,45	0,00			0	0,00	0
1.1	509-9900	Строительный мусор	1,04 т	0		0				
2	ТЕРр58-3-01 (0)	Разборка мелких покрытий и обделок из листовых стали посков, сандриков, отливов, свесов и т.п.	0,835	108,32	0,21	90,45	90,27	0,18	9,10	7,6
			100 м труб и покрытий	108,11	0,00			0	0,00	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.1	509-9900	Строительный мусор	0,1 т	0		0				
3	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	8,35 100 м2 покрытия	219,85 188,89	30,96 0,00	1 835,75	1 577,23	258,52	15,90	132,77
3.1	509-9900	Строительный мусор	12,104 т	0		0		0	0,00	0
4	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструктивной крыши обрешетки из брусьев с прозорами	8,35 100 м2 крыши	226,51 183,44	43,07 9,04	1 891,36	1 531,72	359,63	15,16	126,59
4.1	509-9900	Строительный мусор	11,690 т	0		0		75,48	0,46	3,84
5	ТЕР10-01-002-01 (0) МДС 81-38.2004 п.3.3.1	Демонтаж стропил ЗП=304,98*0,8; ЭММ=42,78*0,8; ЗПМ=2,95*0,8; Мат=1877,33*0; ТЗТ=24,09*0,8	0,665 1 м3 древесины в конструкции	278,208 243,984	34,224 2,36	185,01	162,25	22,76	19,272	12,82
5.1	509-9900	Строительный мусор	0,395 т	0		0		1,57	0,15	0,1
6	ТЕР10-01-002-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка стропил ЗП=304,98*1,15; ЭММ=42,78*1,25; ЗПМ=2,95*1,25; ТЗТ=24,09*1,15; ТЗТМ=0,15*1,25	0,665 1 м3 древесины в конструкции	2 281,532 350,727	53,475 3,6875	1 517,22	233,23	35,56	27,7035	18,42
7	ТЕРр58-5-05 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена отделочных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	0,12	5 930,37	69,79	711,64	249,74	8,37	160,21	19,23
7.1	509-9900	Строительный мусор	100 м 0,153 т	2 081,13 0	0,00	0		0	0,00	0
8	ТЕРр58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусьев под кровлю из листовой стали	8,35	1 849,41	31,85	15 442,57	2 157,14	265,95	21,35	178,27
9	ТЕР10-01-082-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство контрообрешетки ЗП=220,34*1,15; ЭММ=39,71*1,25; ЗПМ=2,95*1,25; ТЗТ=15,04*1,15; ТЗТМ=0,15*1,25	100 м2 3,34 м3	258,34 1 852,26 253,39	6,29 49,64 3,69	6 186,54	846,33	52,52 165,79	0,32 17,30	2,67 57,77
								12,32	0,19	0,63



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕРр-58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	8,35 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0,00	705,24	460,84	53,02 0	4,52 0,00	37,74 0
10.1	[101-7201]	ИЗОСПАН АО (или аналог) прим.	960,25 м2	6,85		6 577,71				
11	ТЕР12-01-023-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	прим. Устройство кровли из профилированного листа по готовым прогонам средней сложности ЗП=5,42*1,7*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПМ=15,53*1,25; ТЗТ=41,23*1,15; ТЗГМ=0,79*1,25	8,35 100 м2 кровли	24 629,778 623,4955	159,3625 19,4125	205 658,65	5 206,19	1 330,68 162,09	47,4145 0,9875	395,91 8,25
11.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	-1 068,8 м2	176,79		- 188 953,15				
11.2	[101-4278]	Профилированный лист оцинкованный окрашенный НЗ5-1000-0,7	7,909 т	18 638,78		147 414,11				
11.3	[101-4128]	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	83,5 м2	177,09		14 787,02				
12	ТЕР26-02-018-02 (0) МДС5.п.4.7	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" или аналог любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПМ=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗГМ=0,09*1,25	12,53 100 м2 обрабатываемой поверхности	253,19 146,07	98,46 1,90	3 172,41	1 830,29	1 233,74 23,81	10,20 0,11	127,81 1,41
12.1	[113-8071]	Ангисептик-антгнипирен "ПИРИДАКС 3000" для древесины	259,321 кг	17,63		4 571,84				
13	ТЕР12-01-012-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Ограждение кровель, перилами ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПМ=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗГМ=0,29*1,25	1,3 100 м отражения	3 448,63 103,48	75,88 7,13	4 483,22	134,52	98,64 9,26	7,67 0,36	9,97 0,47
14	ТЕР12-01-012-01 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство снегозадержателей ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПМ=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗГМ=0,29*1,25	1,26 100 м отражения	3 448,63 103,48	75,88 7,13	4 345,28	130,38	95,6 8,98	7,67 0,36	9,66 0,46

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката сбираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,378 т	10 826,75		-4 092,51				
14.2	[101-7317]	Снегозадержатель, прутьчатый длиной 2000 мм	63,000 шт.	155,6		9 802,8				
15	ТЕРР58-2-01 (0)	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных	0,04 100 окон	4 140,28 4 129,73	10,55 0,00	165,61	165,19	0,42	341,30	13,65
15.1	509-9900	Строительный мусор	0,224 т	0		0		0	0,00	0
16	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС3.п.4.7	Устройство слуховых окон ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗТМ=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25	4 1 слуховое окно	447,43 99,04	30,65 2,70	1 789,71	396,15	122,6 10,8	7,62 0,14	30,5 0,55
16.1	[101-0933]	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одноэтажных высотой до 1,5 м	4 комплект	10,05		40,2				
16.2	[203-0251]	Створки оконные для жилых зданий площадью 0,3-0,4 м2	-2 м2	163,21		-326,42				
16.3	[203-0177]	Окна одинарной конструкции с жалюзийной решеткой	7,2 м2	454,71		3 273,91				
17	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*5,98	25,706 т	319,93 0	0	8 224,12	0	0		
18	ТССЦпг03-21-01-055	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км (д.Теребутицы) Цед=33,34*7,24	25,706 т	241,38 0	0	6 204,91		0		
ИТОГО:						241 508,99	15 402,16	4 053,59		1 197,95

Кровля из асбестоцементных листов (5)		Значение	Прямые
		359,28	18,5

Зарплата	162,25*11,27	11,27	1 828,56
Машины и механизмы	22,76*9,35	9,35	212,81

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Материалы			
Итого	0*4,94	4,94	0
Деревянные конструкции (5)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(162,25+1,57)*11,27*1,18*0,9$	1,06	1 957,03
Итого	$(162,25+1,57)*11,27*0,63*0,85$	0,54	996,98
Кровля из асбестоцементных листов (3)			
Зарплата			
Машины и механизмы	1577,23*11,27	11,27	17 775,38
Материалы	258,52*9,35	9,35	2 417,16
Итого	0*4,94	4,94	0
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (3)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(1577,23+0)*11,27*1,1*0,9$	0,99	17 597,63
Итого	$(1577,23+0)*11,27*0,7*0,85$	0,6	10 665,23
Кровля из асбестоцементных листов (1, 2, 4, 15)			
Зарплата			
Машины и механизмы	2017,87*11,27	11,27	22 741,39
Материалы	362,36*9,35	9,35	3 388,07
Итого	0*4,94	4,94	0
Крыши, кровли при ремонте (1, 2, 4, 15)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(2017,87+75,48)*11,27*0,83$	0,83	19 581,41
Итого	$(2017,87+75,48)*11,27*0,65$	0,65	15 334,84
Кровля из профилированного листа (6, 9, 16)			
Зарплата			
Машины и механизмы	1475,71*11,27	11,27	16 631,25
Материалы	323,95*9,2	9,2	2 980,34
Итого	10681,5*3,93	3,93	41 978,3
Деревянные конструкции (6, 9, 16)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(1475,71+25,57)*11,27*1,18*0,9$	1,06	17 934,59
Итого	$(1475,71+25,57)*11,27*0,63*0,85$	0,54	9 136,49
Кровля из профилированного листа (11, 13, 14)			
Зарплата			
Машины и механизмы	5471,09*11,27	11,27	61 659,18
	1524,92*9,2	9,2	14 029,26



Наименование и значение множителя											Значение	Прямые		
Материалы														
Итого														
Кровля (11, 13, 14)														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого														
Кровля из профилированного листа (12)														
Зарплата														
Машины и механизмы														
Материалы														
Итого														
Теплоизоляционные работы (12)														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого														
Кровля из профилированного листа (7, 8, 10)														
Зарплата														
Машины и механизмы														
Материалы														
Итого														
Крыши, кровли при ремонте (7, 8, 10)														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого														
Итого по погрузке														
Итого по перевозке														
Итого														

№2 Водосточная система

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР 12-01-009-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство желобов подвесных ЗП=408,02*1,15; ЭММ=25,6*1,25; ЗПм=3,15*1,25; ТЗП=31,41*1,15; ТЗПм=0,16*1,25	1,3 100 м желобов	10 002,453 469,223	32 3,9375	13 003,19	609,99	41,6 5,12	36,1215 0,2	46,96 0,26
2	ТЕРр58-10-02 (0)	Смена прямых звеньев водосточных труб с люлек	1,02 100 м	6 939,6 1 150,91	8,46 0	7 078,39	1 173,93	8,63 0	88,6 0	90,37 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.1	[201-1101]	Звенья водосточных труб из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм, диаметром 140 мм, марка ТВ-140	-116,79 м	50,46		-5 893,22				
2.2	[301-5893]	Труба водосточная МП, диаметр 150x1000 мм, полиэстер (стандартный цвет)	102 шт.	144,69		14 758,38				
3	ТЕРР58-10-07 (0)	Смена воронок водосточных труб с лоплек	0,08	1 565,41	8,46	125,23	124,39	0,68	119,7	9,58
3.1	[301-5887]	Воронка выпускная МП, диаметр 185x150 мм, полиэстер (стандартный цвет)	100 шт.	1 554,9	0			0	0	0
4	ТЕРР58-10-04 (0)	Смена колен водосточных труб с лоплек	0,16	1 752,47	8,46	280,4	278,71	1,35	134,1	21,46
4.1	[301-5897]	Колено трубы МП, диаметр 150 мм, полиэстер (стандартный цвет)	100 шт.	1 741,96	0			0	0	0
5	ТЕРР58-10-05 (0)	Смена отливов (отметов) водосточных труб	0,08	700,28	8,46	56,02	55,18	0,68	53,1	4,25
5.1	[301-5897]	Колено трубы МП, диаметр 150 мм, полиэстер (стандартный цвет)	100 шт.	689,77	0			0	0	0
6	ТЕРР58-22-01 (0)	Смена ухватов для водосточных труб в каменных стенах Мат=713,75*0	0,4	471,29	1,06	188,52	188,09	0,42	37,8	15,12
6.1	[301-5891]	Держатель трубы (саморез) МП, диаметр 150 мм, полиэстер (стандартный цвет)	100 шт.	470,23	0			0	0	0
Итого:						37 405,15	2 430,29	53,36		187,74
Кровля из оцинкованной стали (1)			Наименование и значение множителей					5,12		0,26
Зарплата										
Машины и механизмы						609,99*11,27			11,27	6 874,59
Материалы						41,6*9,28			9,28	386,05
Итого						12351,6*3,89			3,89	48 047,72
Кровля (1)										55 308,36
Накладные расходы										
Сметная прибыль						(6874,59+57,7)*1,2*0,9			1,08	7 486,87
Итого						(6874,59+57,7)*0,65*0,85			0,55	3 812,76
Кровля из оцинкованной стали (2, 3, 4, 5, 6)										66 607,99

Кровля из оцинкованной стали (1)		Значение		Прямые	
		5,12		187,74	
		53,36		0,26	

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Зарплата		1820,3*11,27	20 514,78
Машины и механизмы		11,76*9,28	109,13
Материалы		22569,88*3,89	87 796,83
Итого			108 420,74
Крыши, кровли при ремонте (2, 3, 4, 5, 6)		(20514,78+0)*0,83	17 027,27
Накладные расходы		(20514,78+0)*0,65	13 334,61
Сметная прибыль			138 782,62
Итого			205 390,61

№3 Общестроительные и отделочные работы										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР 15-04-025-05 (0) т.ч. Прил.15.3.3; МДС 81-35.2004.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнения оконных проемов V=1,5*1,2*1,2*4/100; ЗП=1915,45*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=138,6*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,086 100м2	2 423,09 2 202,77	12,36 0,25	209,35	190,32	1,07 0,02	159,39 0,01	13,77 0
1.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,0022 т	29 000		63,7				
2	ТЕР 15-04-030-04 (0) т.ч.2.15.36(а); МДС 81-35.2004.п.4.7	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, перелетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (парапетные решетки) V=130*0,6*0,5/100; ЗП=958,6*1,15; ЭММ=3,54*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=71,06*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,39 100 м2 окрашиваемой поверхности	1 168,19 1 102,39	4,43 0,25	455,59	429,93	1,73 0,1	81,72 0,01	31,87 0
2.1	[113-8029]	Эмаль ПФ-115	9,594 кг	39,83		382,13				
3	ТЕР 10-01-039-05 (0) Приказ №81 от 09.02.2017 п.10.2 т.2 п.2	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 V=1,2*1,2*3/100; ЗП=1837,72*0,8; ЭММ=1341,95*0,8; ЗПм=214,69*0,8; Мат=2637,87*0; ТЗТ=142,68*0,8	0,0432 100 м2 проемов	2 543,74 1 470,18	1 073,56 171,75	109,89	63,51	46,38 7,42	114,14 10,92	4,93 0,47



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТЕР 10-01-039-05 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 V=1,2*1,2*3/100; ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПМ=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15; ТЗТм=10,92*1,25	0,0432 100 м2 проемов	6428,69 2113,38	1677,44 268,36	277,72	91,3	72,47 11,59	164,08 13,65	7,09 0,59
4.1	[203-0236]	Люки и лазы со шптовыми полотнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью полотна и коробок однопольные	4,32 м2	589,59		2547,03				
4.2	[111-0123]	Замок винтовой высечный с ключом	3 шт.	64,97		194,91				
4.3	[509-0107]	Скоба накладная	0,06 100 шт.	1142,69		68,56				
4.4	[101-0953]	Ручка-скоба	3 шт.	21,69		65,07				
4.5	[101-0956]	Петля накладная	6 шт.	11,58		69,48				
5	ТЕРр69-9-01 (0)	Очистка чердачного помещений от старого утеплителя (шлак, керамзит) V=30,9*0,6/100	0,185 100 т мусора	2368,24 2368,24	0,00 0,00	439,07	439,07	0	214,32	39,73
5.1	509-9900	Строительный мусор	18,540 т	0		0				0
6	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (под утеплитель и на утеплитель) V=618*2/100	12,36	84,46	6,35	1043,93	682,15	78,49	4,52	55,87
6.1	[101-7194]	ИЗОСПАН А	100 м2 кровли	55,19	0,00			0	0,00	0
			1421,400 м2	5,11		7263,35				
7	ТЕР 11-01-009-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 1 слой ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПМ=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25	6,18 100 м2 изолируем ой поверхности	583,36 445,5	137,86 4,43	3605,16	2753,19	851,97 27,38	32,64 0,23	201,72 1,42

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.1	[104-0742]	Плиты теплоизоляционные минераловатные	31,827 м3	346,37		11 023,92				
8	ТЕР11-01-009-01  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 2 слой  ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25	6,18  100 м2 изолируемо й поверхности	583,36  445,5	137,86  4,43	3 605,16	2 753,19	851,97	32,64	201,72
8.1	[104-0742]	Плиты теплоизоляционные минераловатные	31,827 м3	346,37		11 023,92				
9	ТЕР10-01-023-01  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Укладка ходовых досок  ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25; ЗПм=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТм=0,08*1,25	1,16  100 м ходов	1 085,2  55,81	16,85  1,96	1 258,83	64,74	19,55	4,37	5,07
10	ТЕР46-04-001-04  (0)	Разборка кирпичных труб и борозов  V=1,7+0,3	2  1 м3	232,57  111,16	121,41  16,85	465,14	222,32	242,82	8,24	16,48
10.1	509-9900	Строительный мусор	3,6 т	0		0		33,7	1,15	2,3
11	ТЕР08-08-005-01  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Кладка дымовых кирпичных труб и борозов  V=1,7+0,3; ЗП=172,76*1,15; ЭММ=50*1,25; ЗПм=6,88*1,25; ТЗТ=12,97*1,15; ТЗТм=0,35*1,25	2  1 м3 кладки (без вычета пустот)	382,88  198,67	62,5  8,6	765,76	397,34	125	14,92	29,84
11.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 100	0,98  1000 шт.	1 779,85		1 744,25				
12	ТЕРр58-21-01  (0)	Устройство колапов на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (16 каналов)	0,6  10 шт.	1 449,01	3,17	869,41	138,83	1,9	18,6	11,16
13	ТЕРр58-21-02  (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (до 16 каналов)  V=6*15/10	9  10 шт.	424,96  64,69	1,06  0	3 824,64	582,21	9,54	5,2	46,8
14	ТЕРр58-21-01  (0)	Устройство колапов на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (12 каналов)	0,3  10 шт.	1 449,01  231,38	3,17  0	434,7	69,41	0,95	18,6	5,58
15	ТЕРр58-21-02  (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (до 12 каналов)  V=3*11/10	3,3  10 шт.	424,96  64,69	1,06  0	1 402,37	213,48	3,5	5,2	17,16



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	ТЕР15-02-015-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Штукатурка поверхностей труб известковым раствором (оголовки) ЗП=907,42*1,15; ЭММ=106,07*1,25; ЗПМ=66,27*1,25; ТЗТ=65,66*1,15; ТЗТМ=4,99*1,25	0,85  100 м2 штукатуры взаемой поверхности	1 893,3  1 043,53	132,59  82,84	1 609,31	887	112,7  70,41	75,51  6,24	64,18  5,3
17	ТЕР15-04-013-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Окраска труб по подготовленной поверхности цементная (оголовки) ЗП=93,64*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=7,03*1,15; ТЗТМ=0*1,25	0,85  100 м2 фасада	586,51  107,69	12,36  0	498,53	91,54	10,51  0	8,08  0	6,87  0
18	ТЕР15-02-015-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Штукатурка поверхностей труб известковым раствором (чердачное помещение) ЗП=907,42*1,15; ЭММ=106,07*1,25; ЗПМ=66,27*1,25; ТЗТ=65,66*1,15; ТЗТМ=4,99*1,25	1,8  100 м2 штукатуры взаемой поверхности	1 893,3  1 043,53	132,59  82,84	3 407,94	1 878,35	238,66  149,11	75,51  6,24	135,92  11,23
19	ТЕР15-04-013-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Окраска труб по подготовленной поверхности известковая труб и бортов (чердачное помещение) ЗП=59,01*1,15; ЭММ=2,36*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=4,43*1,15; ТЗТМ=0*1,25	1,8  100 м2 фасада	82,12  67,86	2,95  0	147,82	122,15	5,31	5,09	9,16
20	ТССЦпм01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*5,98	22,14	319,93	0	7 083,25	0	0	0	0
21	ТССЦпм03-21-01-055	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км (д.Теребутицы) Цед=33,34*7,24	22,14	241,38	0	5 344,15	0	0	0	0
Итого:			58 876,64	12 070,03	2 674,52	904,92	346,58	23,73		

Двери: Деревянные (3, 4)	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Зарплата			
Машины и механизмы			
Материалы			
Итого			

Зарплата	154,81*11,27	11,27	1 744,71
Машины и механизмы	118,85*9,58	9,58	1 138,58
Материалы	3059,01*4,64	4,64	14 193,81
Итого			17 077,1



Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Деревянные конструкции (3, 4)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(154,81+19,01)*11,27*1,18*0,9$	1,06	2 076,49
Итого	$(154,81+19,01)*11,27*0,63*0,85$	0,54	1 057,83
Общестроительные работы (9)			
Зарплата	64,74*11,27	11,27	729,62
Машины и механизмы	19,55*6,32	6,32	123,56
Материалы	1174,55*5,6	5,6	6 577,48
Итого			7 430,66
Деревянные конструкции (9)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(64,74+2,27)*11,27*1,18*0,9$	1,06	800,51
Итого	$(64,74+2,27)*11,27*0,63*0,85$	0,54	407,81
Общестроительные работы (7, 8)			
Зарплата	5506,38*11,27	11,27	62 056,9
Машины и механизмы	1703,94*6,32	6,32	10 768,9
Материалы	22047,84*5,6	5,6	123 467,9
Итого			196 293,7
Полы (7, 8)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(5506,38+54,76)*11,27*1,23*0,9$	1,11	69 568,19
Итого	$(5506,38+54,76)*11,27*0,75*0,85$	0,64	40 111,39
Общестроительные работы (6, 12, 13, 14, 15)			
Зарплата	1686,08*11,27	11,27	19 002,12
Машины и механизмы	94,38*6,32	6,32	596,48
Материалы	13057,94*5,6	5,6	73 124,46
Итого			92 723,06
Крыши, кровли при ремонте (6, 12, 13, 14, 15)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(1686,08+0)*11,27*0,83$	0,83	15 771,76
Итого	$(1686,08+0)*11,27*0,65$	0,65	12 351,38
Общестроительные работы (5)			
Зарплата	439,07*11,27	11,27	4 948,32
Машины и механизмы	0*6,32	6,32	0
Материалы	0*5,6	5,6	0
Итого			4 948,32

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Прочие ремонтно-строительные работы (5)		
Накладные расходы	(439,07+0)*1,27*0,78	0,78
Сметная прибыль	(439,07+0)*1,27*0,5	0,5
Итого		11 282,17
Отделочные работы (2, 16, 17, 18, 19)		
Зарплата	3408,97*11,27	11,27
Машины и механизмы	368,91*8,61	8,61
Материалы	2723,43*4,22	4,22
Итого		11 492,87
Отделочные работы (2, 16, 17, 18, 19)		53 088,28
Накладные расходы	(3408,97+219,62)*1,27*1,05*0,9	0,95
Сметная прибыль	(3408,97+219,62)*1,27*0,55*0,85	0,47
Итого		19 220,28
Отделочные работы (1)		111 158,06
Зарплата	190,32*11,27	11,27
Машины и механизмы	1,07*8,61	8,61
Материалы	81,67*4,22	4,22
Итого		2 498,77
Отделочные работы (1)		2 498,77
Накладные расходы	(190,32+0,02)*1,27*1,05*0,9	0,95
Сметная прибыль	(190,32+0,02)*1,27*0,55*0,85	0,47
Итого		1 008,21
Общестроительные работы (10)		5 544,86
Зарплата	222,32*11,27	11,27
Машины и механизмы	242,82*6,32	6,32
Материалы	0*5,6	5,6
Итого		4 040,17
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (10)		
Накладные расходы	(2505,55+379,8)*1,1*0,9	0,99
Сметная прибыль	(2505,55+379,8)*0,7*0,85	0,6
Итого		1 731,21
Общестроительные работы (11)		8 627,88
Зарплата	397,34*11,27	11,27
Машины и механизмы	125*6,32	6,32
Материалы	1987,67*5,6	5,6
Итого		11 130,95
		16 398,97

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Конструкции из кирпича и блоков (11)		
Накладные расходы		
Сметная прибыль	(4478,02+193,84)*1,22*0,9	5 139,05
Итого	(4478,02+193,84)*0,8*0,85	3 176,86
Итого		24 714,88
Итого по погрузке		616 997,73
Итого по перевозке		7 083,25
Итого		5 344,15
		629 425,13

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		2 209 959,22
НДС		441 991,84
Итого	2209959,22*0,2	2 651 951,06

СОСТАВИЛ Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"  
 ПРОВЕРИЛ Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"

 Яковлева Е.А.  
 Колесников И.Л.