

УТВЕРЖДАЮ

СНКО «Региональный фонд»

« » 2019 г

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

(наименование работ)

по адресу: г. Великий Новгород, ул. Германа д. 28

(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

Длина дома	62,5	м
Ширина дома	12,6	м
Общая площадь дома	787,5	м ²
Высота дома	12,3	м
Объем дома	9686,25	м ³
Количество этажей	4	шт
Количество подъездов	3	шт
Количество квартир	24	
К расценкам применить коэффициенты К=1,15, 1,25 (МДС35.п.4.7); К=1,2 (МДС35 пр.1т.2.1)		

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во
	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке, внутренним диаметром Dy :		
	80 мм	м	58,2
	50 мм	м	181,9
	40 мм	м	63,4
	32 мм	м	30
	20 мм	м	515,3
	-прокладка трубопроводов отопления из стальных труб бесшовные, внутренним диаметром Dy :		
	Разводящая сеть 80 мм	м	58,2
	Разводящая сеть 50 мм	м	181,9
	Разводящая сеть 40 мм	м	63,4
	Разводящая сеть 32 мм	м	30
	Разводящая сеть 20 мм	м	212,4
	Стояки 20 мм	м	302,9
	Демонтаж радиаторов (в местах общего пользования) весом до :		
	80 кг	шт	3
	Установка радиаторов (в местах общего пользования):		
	21 секц. чугуновых	100квт	0,0389
	Установка стальной фланцевой задвижки, диаметром Dy :		
	80 мм	шт	2
	50 мм	шт	4
	Демонтаж воздухоотборников диаметром Dн	шт	3
	Монтаж воздухоотборников диаметром Dн	шт	3
	Установка латунных кранов шаровых (вентилей), диаметром Dy :		
	20 мм	шт	78
	Установка латунных кранов-спускников диаметром Dy :		
	20 мм	шт	12
	15 мм	шт	78

Установка быстроразъёмных резьбовых соединений диаметром Dy :			
	20 мм	шт	90
	15 мм	шт	78
Изоляция трубопроводов изделиями из вспенённого полиэтилена, трубками толщиной 20 мм, наружный диаметр изолируемых труб Dн :			
	89 мм	м	58,2
	57 мм	м	181,9
	48 мм	м	63,4
	42 мм	м	30
	25 мм	м	212,4
Антикоррозийная грунтовка трубопроводов, грунтом ГФ-021		м ²	187,1
Окраска трубопроводов красками на масляной основе		м ²	187,1
Окраска чугунных радиаторов (подъездных):		м ²	4,38
Установка узла учёта тепловой энергии, диам. ввода Dн : 89 мм			
- вычислитель кол-ва теплоты		шт	1
- адаптер сотовой связи		шт	1
- преобразователь расхода электромагнитный		шт	2
- подобранная пара термопреобразователей		шт	1
- преобразователь избыточного давления		шт	2
- термометр биметаллический (0 – 120 ⁰ С)		шт	2
- манометр технический 1МПа		шт	6
- кран шаровый диаметр внутр. мм 80		шт	4
- кран шаровый диаметр внутр. мм 15		шт	2
- фильтр сетчатый диаметр внутр. мм 80		шт	2
- труба стальная водогазопроводная , диаметром Dy мм 80		м	4
- щит монтажный ШМ-7		шт	1
- щит для АСЦМП -1-0 74У2		шт	1
- кабель МКЭШ 2х0,5		м	60
5х0,35 МКЭШ		м	20
Гидравлическое испытание трубопроводов		м	848,8
- пробивка в ж/б фундаменте толщиной 510 мм, отверстий, диаметром 133 мм		шт	2
- пробивка в ж/б перекрытиях, толщиной 220 мм, отверстий диаметром 20 мм		шт	380
Замена вводной металлической гильзы в железобетонном фундаменте, диаметром 133 мм, длиной 700 мм		шт	2
Заделка сальников при проходе труб через фундаменты		шт	2
Заделка отверстий, бетоном М100		м ³	0,25
Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 метров без крепления откосов, тип грунта 2		м ³	1,7
Ремонт отмостки		м ²	1
Обратная засыпка вручную траншеи песком		м ³	1,7
Погрузка мусора		т	
Перевозка мусора на расстояние 55 км		т	

Составил:

Главный специалист



Блинов И.С.

"СОГЛАСОВАНО"

1 061 225,06 руб

"УТВЕРЖДАЮ"

УТВЕРЖДАЮ:
Зам. Ген. Директора
СНКО «РЕГИОНАЛЬНЫЙ
ФОН Д.С.М. ДОМОЗОВ

" ____ " ____ 2019 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Германа, д. 28.
Объект: Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Германа, д. 28.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 130/19

на капитальный ремонт внутридомовых систем теплоснабжения

Основание Дефектная ведомость.
Чертежи №

Сметная стоимость - 1 061,225 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 1 326,98 чел-ч
Сметная заработная плата - 214,496 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2018 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1700-И от 24.09.2018г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин		
				ед. изм.	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В.т.ч. заработной платы		Всего	Основной заработной платы
№1 Капитальный ремонт систем теплоснабжения (L=848,8 м)										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРР65-14-01	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром до 32 мм	5,453	491,02	0,00	2 677,53	2 677,53	0	37,80	206,12
	(0)		100 м трубопрово да	491,02	0,00			0	0	0
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	1,2 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕРР65-14-03	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм	2,453	590,12	6,54	1 447,56	1 389,28	16,04	43,6	106,95
	(0)		100 м трубопрово да	566,36	0			0	0	0
2.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,833 т	0		0				
3	ТЕРР65-14-04	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 100 мм	0,582	906,15	16,32	527,38	493,68	9,5	65,30	38
	(0)		100 м трубопрово да	848,25	0,00			0	0	0
3.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,25 т	0		0				
4	ТЕРР65-13-01	Демонтаж воздухоборников	0,03	637,81	0	19,13	19,13	0	49,1	1,47
	(0)		100 шт.	637,81	0			0	0	0
4.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,081 т	0		0				
5	ТЕРР16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	5,153	3 868,84	81,00	19 936,15	3 434,75	417,39	45,50	234,45
	(0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т .3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7		100 м трубопрово да	666,55	4,43			22,8	0,225	1,16
5.1	[302-0069]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 20 мм	78 шт.	49,61		3 869,58				
5.2	[301-5602]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 25-30 мм	155 шт.	7,78		1 205,9				
6	ТЕРР16-02-001-04	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 32 мм	0,3	4 261,0338	81	1 278,31	199,97	24,3	45,4986	13,65
	(0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т .3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7		100 м трубопрово да	666,5538	4,425			1,33	0,225	0,07

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.1	[301-5604]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 40-46 мм	7 шт.	7,49		52,43				
7	ТЕР16-02-001-05 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 40 мм ЗП=483,01*1,2*1,15; ЭММ=54*1,2*1,25; ЗПм=2,95*1,2*1,25; ТЗТ=32,97*1,2*1,15; ТЗТм=0,15*1,2*1,25	0,634 100 м трубопрово да	4 733,0338 666,5538	81 4,425	3 000,74	422,6	51,35	45,4986	28,85
7.1	[301-5605]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 48-53 мм	14 шт.	8,52		119,28				
8	ТЕР16-02-004-01 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 50 мм ЗП=904,54*1,2*1,15; ЭММ=133,5*1,2*1,25; ЗПм=3,74*1,2*1,25; ТЗТ=60,83*1,2*1,15; ТЗТм=0,19*1,2*1,25	1,819 100 м трубопрово да	7 245,4352 1 248,2652	200,25 5,61	13 179,45	2 270,59	364,25	83,9454	152,7
8.1	[301-5606]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 60-64 мм	60 шт.	11,84		710,4				
9	ТЕР16-02-004-03 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 80 мм ЗП=1 185,88*1,2*1,15; ЭММ=226,87*1,2*1,25; ЗПм=7,27*1,2*1,25; ТЗТ=79,75*1,2*1,15; ТЗТм=0,37*1,2*1,25	0,582 100 м трубопрово да	10 294,86 1 636,51	340,31 10,91	5 991,61	952,45	198,06	110,06	64,05
9.1	[301-5608]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 83-92 мм	13 шт.	13,99		181,87				
10	ТЕРР65-25-02 (0)	Устано вка кранов спускных	0,9 100 шт.	671,69 542,98	0,00 0,00	604,52	488,68	0	41,80	37,62
10.1	[302-0078]	Кран спускной диаметром 20 мм	12 шт.	59		708		0	0	0
10.2	[302-0077]	Кран спускной диаметром 15 мм	78 шт.	37,96		2 960,88				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	ТЕР 16-05-001-03	Установка вентилей, движжек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм ЗП=4,22*1,2*1,15; ЭММ=9,65*1,2*1,25; ЗПм=0,39*1,2*1,25; ТЗТ=2,91*1,2*1,15; ТЗТм=0,02*1,2*1,25	1 шт.	320,62	14,48	641,24	111,01	28,95	4,02	8,03
11.1	[302-1679]	Здвижки фланцевые для воды, пара и нефтепродуктов давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2) диаметром 80 мм	2 шт.	1 529,61		3 059,22		1,17	0,03	0,06
12	ТЕР 16-05-001-02	Установка вентилей, движжек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм ЗП=20,32*1,2*1,15; ЭММ=5,14*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=1,47*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	4 шт.	161,9816	7,71	647,93	112,17	30,84	2,0286	8,11
12.1	[302-1678]	Здвижки фланцевые для воды, пара и нефтепродуктов давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2) диаметром 50 мм	4 шт.	1 106,36		4 425,44				
13	ТЕР 18-06-003-06	Установка воздухооборников наружным диаметром 219 мм ЗП=17,53*1,2*1,15; ЭММ=8,66*1,2*1,25; ЗПм=0,2*1,2*1,25; ТЗТ=1,21*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	3 шт.	314,5514	12,99	943,65	72,57	38,97	1,6698	5,01
14	ТЕР 16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=4,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	7,906	194,99	67,19	1 541,59	969,16	531,16	6,91	54,66
15	ТЕР 16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=4,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	0,582	203,87	67,19	118,65	71,34	39,1	6,91	4,02
	(0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т .3.1.; МДС 81-35.2004.п.4.7		100 м трубопрово да	122,59	0,00			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .3.1; ТЕР13ТЧп1.13.7; МДС 81-35.2004.п.4.7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ПФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,1*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,1*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	1,871 100 м2 окрашиваемой поверхности	396,42 130,75	14,64 0,23	741,69	244,62	27,39 0,42	8,06 0,015	15,08 0,03
17	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7; ТЕР13ТЧп1.13.7	Окраска металлических огунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 ЗП=52,93*1,2*1,15*1,1; ЭММ=6,53*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=3,83*1,2*1,15*1,1; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	1,871 100 м2 окрашиваемой поверхности	652,25 80,35	9,80 0,23	1 220,36	150,33	18,33 0,42	5,81 0,015	10,88 0,03
18	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полистилена ("Термофлекс") трубками ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=3,52*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	54,59 10 м трубопрово да	3 675,36 73,35	40,94 0,00	200 638,01	4 004,01	2 234,64 0	4,86 0	265,18 0
18.1	[101-24661]	Краска "Армофиниш"	-78,50042 л	399,71		-31 377,4				
18.2	[104-0162]	Трубки из вспененного полистилена (пенополистилен) "Термофлекс" диаметром 108х13 мм	-600,49 м	264,2		-158 649,46				
18.3	[113-0393]	Клей "Армофлекс" 520	-7,80637 л	70,7		-551,91				
18.4	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-1,0918 л	187,7		-204,93				
18.5	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	-1,80147 кв	43,57		-78,49				
18.6	[104-0293]	Трубки из вспененного полистилена, внутренний диаметр 89 мм, толщина 20 мм	64,02 м	114,87		7 353,98				
18.7	[104-0960]	Трубки из вспененного полистилена, внутренний диаметр 57 мм, толщина 20 мм	200,09 м	55,53		11 111				
18.8	[104-0959]	Трубки из вспененного полистилена, внутренний диаметр 48 мм, толщина 20 мм	69,74 м	49,58		3 457,71				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18.9	[104-0957]	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 42 мм, толщина 20 мм	33 м	44,53		1 469,49				
18.1 0	[104-0953]	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 25 мм, толщина 20 мм	233,64 м	31,97		7 469,47				
19	ТЕР65-19-01 (0)	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	0,03 м	1 401,11	82,21	42,03	39,57	2,47	110,00	3,3
19.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	100 шт.	1 318,90	44,04			1,32	2,24	0,07
20	ТЕР18-03-001-01 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т .3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка радиаторов чугунных ЗП=1033,31*1,2*1,15; ЭММ=464,67*1,2*1,25; ЗПм=53,48*1,2*1,25; ТЗТ=75,7*1,2*1,15; ТЗТм=2,72*1,2*1,25	0,0389 100 кВт радиаторов и конвекторо в	31 877,67 1 425,97	697,01 80,22	1 240,04	55,47	27,11	104,47	4,06
20.1	[301-0555]	Радиаторы отопительные чугунные марка МС-140, высота полная 588 мм, высота монтажная 500 мм	-3,89 кВт-ч	282,07		-1 097,25				
20.2	[Нов.бюл.цен 04.17]	Радиаторы отопительные чугунные марка МС-140, высота полная 588 мм, высота монтажная 500 мм Цед=2198/1,18/3,08/4секл.	21 секл.	151,19		3 174,99				
21	ТЕР15-04-030-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.т .3.1	Масляная окраска металлических поверхностей стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (радиаторов) ЗП=547,56*1,15*1,2; ЭММ=3,54*1,25*1,2; ЗПм=0,2*1,25*1,2; ТЗТ=40,59*1,15*1,2; ТЗТм=0,01*1,25*1,2	0,0438	822,31	5,31	36,02	33,1	0,23	56,01	2,45
21.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	100 м2 окрашиваем ой поверхност и	755,63	0,30			0,01	0,015	0
22	ТЕР46-03-014-01 (0)	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром 20 мм	0,001069 т 3,8 100 отверстий	29 000 226,18 88,85		31 859,48				
							337,63	521,85	6,84	25,99
								0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
23	ТЕР46-03-010-02 (0) ТЕР46ТЧПр46.1п 3.4; ТЕР46ТЧПр46.1п 3.3	Пробивка в ж/бетонных стенах толщиной 100 мм (510 мм) отверстий площадью до 100 см2 (фундамент) ЗП=513,38*1,1*1,75; ЭММ=949,07*1,1*1,75; ЗПМ=131,7*1,1*1,75; ТЗТ=35,43*1,1*1,75;	0,02 100 отверстий	2 815,22 988,26	1 826,96 253,52	56,3	19,77	36,54	68,20	1,36
24	ТЕР46-03-017-05 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м2	0,25 1 м3 заделки	2 161,41 926,71	42,68 0,00	540,35	231,68	10,67	75,22	18,81

Герметизация вводов (2 шт)

25	ТЕР22-01-011-04 прим. (0) 1ТЕРМ11-02-022-05Р отазметр, счетчик, преобразоват	Демонтаж стальной гильзы диаметром 133 мм V=0,7*2/1000; ЗП=6718,02*0,4; ЭММ=5345,11*0,4; ЗПМ=874,88*0,4; Мат=1361,99*0; ТЗТ=426*0,4	0,0014 1 км трубопрово да	4 825,25 2 687,21	2 138,04 349,95	6,76	3,76	2,99	170,40	0,24
26	ТЕР22-01-011-04 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Укладка стальной гильзы диаметром 133 мм V=0,7*2/1000; ЗП=6718,02*1,15; ЭММ=5345,11*1,25; ЗПМ=874,88*1,25; ТЗТ=426*1,15; ТЗТМ=46,66*1,25	0,0014 1 км трубопрово да	15 769,10 7 725,72	6 681,39 1 093,60	22,08	10,82	9,35	489,90	0,69
26.1	[103-0922]	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок ВСт2кп-ВСт4кп и ВСт2пс-ВСт4пс наружный диаметр 133 мм толщина стенки 4 мм	1,4056 м	96,67		135,88				
27	ТЕР22-02-003-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Нанесение всема усиленной антикоррозионной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 125 мм V=0,7*2/1000; ЗП=3580*1,15; ЭММ=2130,95*1,25; ЗПМ=3,22*1,25; ТЗТ=250*1,15; ТЗТМ=0,22*1,25	0,0014 1 км трубопрово да	9 749,13 4 117,00	2 663,69 4,03	13,65	5,76	3,73	287,50	0,40
27.1	[101-1763]	Мастика битумно-полимерная	0,005684 т	5 209,25		29,61				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
28	ТЕР22-05-003-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Протягивание в футляр стальных труб диаметром до 100 мм V=0,2*2/100; ЗП=1236,46*1,15; ЭММ=43,81*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=84,4*1,15; ТЗТМ=0*1,25	0,004 100 м трубы, уложенной в футляр	2 508,48 1 421,93	54,76 0,00	10,03	5,69	0,22 0,00	97,06 0,00	0,39 0,00
29	ТЕР16-07-006-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Заделка салыников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 200 мм ЗП=32,62*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=2,36*1,15; ТЗТМ=0*1,25	2 1 салыник	107,62 37,51	0,00 0,00	215,25	75,03	0	2,71	5,43 0,00

Наружные работы.


30	ТЕРР69-16-02 (0)	Ремонт отмостки бетонной толщиной 15 см	0,01 100 м2 отмостки	14 284,45 1 560,08	3 575,95 126,2	142,84	15,6	35,76 1,26	126,63 8,33	1,27 0,08
31	ТЕР01-02-057-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без крепления с откосами, группа грунтов 2 ЗП=1829,52*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=154*1,15; ТЗТМ=0*1,25	0,017 100 м3 грунта	2 103,95 2 103,95	0 0	35,77	35,77	0	177,10	3,01 0
32	ТЕР01-02-061-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Засыпка вручную траншей, паух котлованов и ям, группа грунтов 1 ЗП=1010,67*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=88,5*1,15; ТЗТМ=0*1,25	0,017 100 м3 грунта	1 162,27 1 162,27	0 0	19,76	19,76	0	101,78	1,73 0
32.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	1,87 м3	64,42		120,47				

33	ТССЦшт01-01-01-039	Потрубочные работы: Потрузка при автомобильных перевозках грунта растительного слоя (грунт) V=1,7*1,8; Цед=4,65*6,09	3,06 т	28,32 0	0 0	86,66	0	0	0	
34	ТССЦшт01-01-01-041	Потрубочные работы: Потрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с потрузкой вручную Цед=53,5*5,98	2,604 т	319,93 0	0 0	833,1	0	0	0	
35	ТССЦшт03-21-01-055	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км (Шимский ПТВО д.Теребутицы) Цед=33,34*7,24	5,664 т	241,38 0	0 0	1 367,18		0		

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Сметная прибыль			
Итого	$(589,08+5,07)*11,27*0,7*0,85$	0,6	4 017,64
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (1, 2, 3, 4, 19)			22 152,83
Зарплата			
Машины и механизмы	4619,19*11,27	11,27	52 058,27
Материалы	28,01*6,94	6,94	194,39
Итого	66,44*3,08	3,08	204,64
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2, 3, 4, 19)			52 457,3
Накладные расходы	$(4619,19+1,32)*11,27*0,74$	0,74	38 534,13
Сметная прибыль	$(4619,19+1,32)*11,27*0,5$	0,5	26 036,57
Итого			117 028
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (10)			
Зарплата			
Машины и механизмы	488,68*11,27	11,27	5 507,42
Материалы	0*6,94	6,94	0
Итого	3784,72*3,08	3,08	11 656,94
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (10)			17 164,36
Накладные расходы	$(488,68+0)*11,27*1,03$	1,03	5 672,65
Сметная прибыль	$(488,68+0)*11,27*0,6$	0,6	3 304,45
Итого			26 141,46
Отделочные работы (21)			
Зарплата			
Машины и механизмы	33,1*11,27	11,27	373,04
Материалы	0,23*8,61	8,61	1,98
Итого	33,69*4,22	4,22	142,17
Отделочные работы (21)			517,19
Накладные расходы	$(33,1+0,01)*11,27*1,05*0,9$	0,95	354,49
Сметная прибыль	$(33,1+0,01)*11,27*0,55*0,85$	0,47	175,38
Итого			1 047,06
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (25, 26, 27, 28)			
Зарплата			
Машины и механизмы	26,03*11,27	11,27	293,36
Материалы	16,29*6,94	6,94	113,05
Итого	175,69*3,08	3,08	541,13
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы (25, 26, 27, 28)			947,54
Накладные расходы	$(293,36+22,88)*1,3$	1,3	411,11
Сметная прибыль	$(293,36+22,88)*0,89*0,85$	0,76	240,34

Итого	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
	Общестроительные работы (30)		1 598,99
	Зарплата	15,6*11,27	175,81
	Машины и механизмы	35,76*6,32	226
	Материалы	91,48*5,6	512,29
	Итого		914,1
	Прочие ремонтно-строительные работы (30)		
	Накладные расходы	(175,81+14,2)*0,78	148,21
	Сметная прибыль	(175,81+14,2)*0,5	95,01
	Итого		1 157,32
	Санитарно-технические работы внутренние: отопление (31, 32)		
	Зарплата	55,53*11,27	625,82
	Машины и механизмы	0*6,94	0
	Материалы	120,47*3,08	371,05
	Итого		996,87
	Земляные работы, выполняемые ручным способом (31, 32)		
	Накладные расходы	(625,82+0)*0,8*0,9	450,59
	Сметная прибыль	(625,82+0)*0,45*0,85	237,81
	Итого		1 685,27
	Итого		882 067,28
	Итого по погрузке		919,76
	Итого по перевозке		1 367,18
	Итого		884 354,22
	НДС		176 870,84
	Итого	884354,22*0,2	1 061 225,06

СОСТАВИЛ Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"
 ПРОВЕРИЛ Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"



 Яковлева Е. А.
 Колесников И. Л.

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

223 819,92 руб

"УТВЕРЖДАЮ"

УТВЕРЖДАЮ:
ЗАМ. ГЕН. ДИРЕКТОРА

СНКО "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ДОМАШНЕГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ"

И.В. КОРОЗОВ

" " 2019 г.

" " 2019 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Германа, д. 28.
Объект: Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Германа, д. 28.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 130/19-У.У.

на установку узла учета

Основание Дефектная ведомость.
Чертежи №

Сметная стоимость - 223,820 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 177,31 чел-ч
Сметная заработная плата - 37,308 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2018 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1700-И от 24.09.2018г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	
			ед. изм.	Основной зарплата	Экспл. машин В.т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин В.т.ч. зарплата	На ед.ин.	Всего
№1 Установка узла учета										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРМ1-02-022-0 5	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 80мм (Дн=89мм) (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г 2.1	1	116,85	20,32	116,85	65,86	20,32	4,94	4,94
			1 шт.	65,86	0,00			0	0,00	0
1.1	[301-6559]	Расходомер электромагнитный, марка ПРЭМ диаметр 80 мм, с монтажным комплектом	1	6 071,93		6 071,93				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕРМ12-10-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа ЗП=958,11*1,2; ЭММ=473,55*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=65,4*1,2; ТЗТм=0*1,2	100 шт.	1 149,73	0,00	166,62	45,99	22,73	78,48	3,14
2.1	[108-0081]	Бобышки скошенные	-4 шт.	13,31		-53,24			0,00	0
2.2	[108-0082]	Бобышки прямые	2 шт.	14,94		29,88				
2.3	[108-0096]	Бобышки скошенные	2 шт.	31,04		62,08				
3	ТЕРМ11-06-001-0 1 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т. .2.1	Циты и пульты, масса до 50 кг ЗП=69,47*1,2; ЭММ=1,96*1,2; ЗПм=0,79*1,2; ТЗТ=5,15*1,2; ТЗТм=0,04*1,2	1 шт.	83,36	0,95	193,13	83,36	14,35	6,18	6,18
3.1	[509-6311]	Циты распределительные наружной установки ЦРЦ, с замком	1 шт.	937,75		937,75				
4	ТЕРМ11-02-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг(вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Рт-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.) ЗП=15,55*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=1,03*1,2; ТЗТм=0*1,2	5 шт.	20,17	0,00	100,85	93,30	0,00	1,24	6,18
4.1	[301-6524]	Телосчетчик электромагнитный с автономным питанием, марка ТСК-7 диаметр 80 мм (в комплекте: вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Рт-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	1 комплект	9 538,68		9 538,68				
4.2	[302-0666]	Преобразователь избыточного давления	2 шт.	1 718,35		3 436,7				
5	ТЕРМ11-08-001-0 3 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колес с обслуживанием ЗП=160,17*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=10,3*1,2; ТЗТм=0*1,2	0,1 шт. 100 концов жил	241,49 192,20	0,00 0,00	24,15	19,22	0,00 0	12,36 0,00	1,24 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	ТЕРМ08-03-572-0 3	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый на стене, высота и ширина до 600х600 мм	1 шт.	332,21	37,27	332,21	42,04	37,27	2,78	2,78
	(0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г 2.1	ЗП=3,5,03*1,2; ЭММ=31,06*1,2; ЗПм=1,97*1,2; ТЗТ=2,32*1,2; ТЗТм=0,1*1,2	1 шт.	42,04	2,36			2,36	0,12	0,12
6.1	[509-6332]	Шиты с монтажной панелью ШМП-1, размером 395х310х220 мм, степень защиты IP 30	1 шт.	308,78		308,78				
7	ТЕРМ11-03-001-0 1	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, шитах и пультах, масса до 5 кг(Адаптер)	1 шт.	10,95	0,00	10,95	9,42	0,00	0,62	0,62
	(0)	ЗП=7,85*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=0,52*1,2; ТЗТм=0*1,2	1 шт.	9,42	0,00			0	0,00	0
7.1	[509-6784]	Адаптер сотовой связи	1 шт.	1 495,04		1 495,04				
8	ТЕРМ08-03-526-0 1	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А	2 шт.	54,57	1,44	109,14	54,24	2,88	1,87	3,74
	(0)	ЗП=22,6*1,2; ЭММ=1,2*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=1,56*1,2; ТЗТм=0*1,2	1 шт.	27,12	0,00			0	0,00	0
8.1	[509-4866]	Выключатели автоматические 16А	1 шт.	60,41		60,41				
8.2	[509-5762]	Выключатели автоматические 2А	1 шт.	15,42		15,42				
9	ТЕРМ08-10-010-0 1	Прокладка трубе гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей	0,8 шт.	350,16	76,91	280,13	204,00	61,53	18,24	14,59
	(0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г 2.1	ЗП=212,5*1,2; ЭММ=64,09*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=15,2*1,2; ТЗТм=0*1,2	100 м	255,00	0,00			0	0,00	0
9.1	[103-1177]	Клипса для крепежа гофротрубы, диаметром 16 мм	80 шт.	0,21		16,8				
9.2	[103-2402]	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластика легкого типа диаметром 16 мм	80,96 м	2,42		195,92				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ТЕР16-05-001-03 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т .1.2; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка вентиля, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм ЗП=40,22*1,2*1,15; ЭММ=9,65*1,2*1,25; ЗПМ=0,39*1,2*1,25; ТЗТ=2,91*1,2*1,15; ТЗТМ=0,02*1,2*1,25	4 1 шт.	320,62 55,50	14,48 0,59	1 282,47	222,01	57,90 2,34	4,02 0,03	16,06 0,12
15.1	[302-1941]	Задвижки клиновые с выдвинутым шпинделем фланцевые для воды и пара давлением диаметром 80 мм	4 шт.	971,87		3 887,48				
16	ТЕР18-07-001-05 прим (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т .1.2; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка кранов воздушных ЗП=1,87*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПМ=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,12*1,2*1,15; ТЗТМ=0*1,2*1,25	2 комплект	28,63 2,58	0,00 0,00	57,26	5,16	0,00 0	0,17 0,00	0,33 0
16.1	[302-0474]	Краны для сгуска воздуха СТУ 7073В, латунные	-2	25,09		-50,18				
16.2	[302-0077]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 15 мм со стоном	2 комплект	37,96		75,92				
17	ТЕР18-06-007-06 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т .1.2; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка фильтров диаметром 80 мм ЗП=212,82*1,2*1,15; ЭММ=144,6*1,2*1,25; ЗПМ=4,33*1,2*1,25; ТЗТ=15,04*1,2*1,15; ТЗТМ=0,22*1,2*1,25	0,2 10 фильтров	11 683,88 293,69	216,90 6,50	2 336,78	58,74	43,38 1,3	20,76 0,33	4,15 0,07
18	ТЕР18-07-001-02 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т .1.2; МДС35.п.4.7	Установка манометров с трехходным краном ЗП=3,32*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПМ=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,22*1,2*1,15; ТЗТМ=0*1,2*1,25	6 комплект	182,99 4,58	0,00 0,00	1 097,95	27,49	0,00 0	0,30 0,00	1,82 0
19	ТЕР18-07-001-04 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т .1.2; МДС35.п.4.7	Установка термометров в опреле прямых и угловых ЗП=4,44*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПМ=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,31*1,2*1,15; ТЗТМ=0*1,2*1,25	2 комплект	341,84 6,13	0,00 0,00	683,67	12,25	0,00 0	0,43 0,00	0,86 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20	ТЕР 16-07-005-02 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т .1.2; МДС 81-35.2004.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	0,04 100 м трубопрово да	203,87 122,59	67,19 0,00	8,15	4,90	2,69	6,91	0,28
21	ТЕР 26-01-017-01 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т .1.2; МДС 5.п.4.7	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=3,52*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	0,4 10 м трубопрово да	3 675,36 73,35	40,94 0,00	1 470,14	29,34	16,37	4,86	1,94
21.1	[101-2466]	Краска "Армофиниш"	-0,5752 л	399,71		-229,91				
21.2	[104-0162]	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) "Термофлекс" диаметром 108x13 мм	-4,4 м	264,2		-1 162,48				
21.3	[113-0393]	Клей "Армофлекс" 520	-0,0572 л	70,7		-4,04				
21.4	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-0,008 л	187,7		-1,5				
21.5	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	-0,0132 кв м	43,57		-0,58				
21.6	[104-0293]	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 89 мм, толщина 20 мм	4,4 м	114,87		505,43				
22	ТЕР 13-03-002-04 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т .1.2; МДС 5.п.4.7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ПФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	0,01 100 м2 окрашиваем ой поверхности	384,53 118,86	14,64 0,23	3,85	1,19	0,15	7,33	0,07
23	ТЕР 13-03-004-26 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т .1.2; К=2; МДС 5.п.4.7	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза ЗП=52,93*1,2*2*1,15; ЭММ=6,53*1,2*2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*2*1,25; Мат=562,11*2; ТЗТ=3,83*1,2*2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*2*1,25	0,01 100 м2 окрашиваем ой поверхности	1 289,90 146,09	19,59 0,45	12,90	1,46	0,20	10,57	0,11

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Сметная прибыль			
Итого	$(45,99+0)*11,27*0,6$	0,6	310,98
Слаботочные устройства: диспетризация (1, 3, 4, 5, 7)			
Зарплата			
Машины и механизмы	271,16*11,27	11,27	3 055,97
Материалы	34,67*7,23	7,23	250,66
Итого	21 620,2*3	3	64 860,6
Монтаж оборудования (1, 3, 4, 5, 7)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(271,16+0,95)*11,27*0,8$	0,8	2 453,34
Итого	$(271,16+0,95)*11,27*0,6$	0,6	1 840,01
Внутреннее электроосвещение, электросилоное оборудование (6, 8, 9, 10)			
Зарплата			
Машины и механизмы	362,01*11,27	11,27	4 079,85
Материалы	104,02*6,73	6,73	700,05
Итого	1 374,22*3,72	3,72	5 112,1
Электромонтажные работы на других объектах (6, 8, 9, 10)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(362,01+2,55)*11,27*0,95$	0,95	3 903,16
Итого	$(362,01+2,55)*11,27*0,65$	0,65	2 670,58
Пусконаладочные работы (11, 12, 13)			
Зарплата			
Машины и механизмы	2195,66*11,27	11,27	24 745,09
Материалы	0	1	0
Итого	0	1	0
Пусконаладочные работы (11, 12, 13)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(2195,66+0)*11,27*0,65$	0,65	16 084,31
Итого	$(2195,66+0)*11,27*0,4$	0,4	9 898,04
Итого			50 727,44
Итого			186 516,6
Итого			186 516,6
Итого			37 303,32
Итого	186516,6*0,2	20%	223 819,92

СОСТАВИЛ
 ПРОВЕРИЛ
 Главный специалист ОПГТУ СНКО "Региональный фонд"
 Начальник ОПГТУ СНКО "Региональный фонд"



Яковлева Е. А.
 Колесников И. Д.