

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 122/17

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

Многоквартирный дом по адресу: Новгородская область, р.п. Шимск, ул. Ленина, д.42.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	3	4	5	6
1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром до 32 мм	100 м трубопровода	1,17	
2	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	1,47	
3	Демонтаж воздухооборников	100 шт.	0,02	
4	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм	100 м трубопровода	1,17	
5	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм	100 м трубопровода	1,32	
6	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (диам. 57мм)	100 м трубопровода	0,15	
7	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб	1 шт.	3	
8	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	2,64	
9	Установка воздухооборников наружным диаметром 108 мм	1 шт.	2	
10	Установка кранов спускных	комплект	18	
11	Смена полотенецсушителей	100 приборов	0,12	

12	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м2 окрашиваемо	0,51
13	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	100 м2 окрашиваемо	0,51
14	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками	10 м трубопровода	10,1
15	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 25 мм при толщине стен до 25 см	100 шт.	0,24
16	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см2	100 отверстий	0,36
17	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	0,03
18	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	0,757
19	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне хараера на расстояние до 7 км (д. Геребутинь)	т	0,757

Применить коэффициент на стесненность $k=1,2$ (МДС 81-38.2004.п.3.1)
и коэффициенты на капремонт $k=1,5$ -и $k=1,25$ (МДС 81-35.2004.п.4.7)

СОСТАВИЛ:
ПРОВЕРИЛ:



Ведущий специалист
Зам.начальника ОКР

Шолохов Д.В.
Кацель С.Ф.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: Новгородская область, р.п. Шимск, ул. Ленина, д.42.
 Объект : Многоквартирный дом по адресу: Новгородская область, р.п. Шимск, ул. Ленина, д.42.

Основание: Дефектная ведомость
 Чертежи №

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 122/17

капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

Сметная стоимость - 259,306 тыс.руб
 Нормативная трудоемкость - 381,69 чел.-ч
 Сметная заработная плата - 57,952 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3369-И от 21.12.2015г.)

№ в/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обсл. машин		
				Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплат	Всего	Основной зарплат	Экспл. машин	В т.ч. зарплат	На едн.	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕР 65-14-01 (0)	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром до 32 мм	1,17	491,02	0	574,49	574,49	0	37,8	44,23		
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	100 м трубопрово да 0,257	491,02	0			0	0	0		
2	ТЕР 65-14-03 (0)	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм	1,47	590,12	6,54	867,48	832,55	9,61	43,6	64,09		
2.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	100 м трубопрово да 0,5	566,36	0			0	0	0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР р65-13-01 (0)	Демонтаж воздухоотборников	0,02 шт.	637,81	0	12,76	12,76	0	49,1	0,98
4	ТЕР 16-02-001-01 (0) МДС 81-35.2004.л.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм ЗП=483,01*1,15*1,2; ЭММ=54*1,25*1,2; ЗПм=2,95*1,25*1,2; ТЗТ=32,97*1,15*1,2; ТЗТм=0,19*1,25*1,2	1,17 шт.	3 511,23	81	4 108,14	779,86	94,77	45,5	53,24
4.1	[301-5813]	Хомут металлический с одним стопорным винтом и резиновый профиль для крепления трубопроводов диаметром 15-18 мм	47 шт.	3,18		149,46		5,18	0,23	0,27
4.2	[302-0077]	Кран шаровый муфтовый Valtec для воды диаметром 15 мм со стоном	36 шт.	37,96		1 366,56				
5	ТЕР 16-02-001-06 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.л.4.7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм ЗП=599,48*1,2*1,15; ЭММ=107,03*1,2*1,25; ЗПм=3,74*1,2*1,25; ТЗТ=40,92*1,2*1,15; ТЗТм=0,19*1,2*1,25	1,32 шт.	5 677,21	160,55	7 493,92	1 092,02	211,93	56,47	74,54
5.1	[302-0073]	Кран шаровый муфтовый Valtec для воды диаметром 50 мм	2 шт.	284,89		569,78		7,41	0,29	0,38
5.2	[301-5605]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 48-53 мм	44 шт.	8,52		374,88				
6	ТЕР 16-02-005-02 (0) МДС 81-35.2004.л.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (диам. 57 мм) ЗП=904,54*1,15*1,2; ЭММ=133,5*1,25*1,2; ЗПм=3,74*1,25*1,2; ТЗТ=60,83*1,15*1,2; ТЗТм=0,19*1,25*1,2	0,15 шт.	7 158,44	200,26	1 073,77	187,24	30,04	83,94	12,59
6.1	[301-5809]	Хомут металлический с шурупом и резиновым профилем для крепления трубопроводов диаметром 59-63 мм	5 шт.	8,47		42,35		0,84	0,29	0,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕР 16-05-001-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Установка вентилях, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм ЗП=20,32*1,15*1,2; ЭММ=5,14*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=1,47*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	3	161,99	7,72	485,97	84,12	23,16	2,03	6,09
7.1	[302-2346]	Кран шаровый латуновый полнопроходный со стальной ручкой, с внутренней резьбой, давлением 3 МПа (30 кгс/см ²), размером 2"	3 шт.	384,25	0	1 152,75				
8	ТЕР 16-07-005-01 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	2,64	195	67,19	514,8	323,64	177,38	6,91	18,24
9	ТЕР 18-06-003-03 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка воздухооборннков наружным диаметром 108 мм ЗП=17,53*1,2*1,15; ЭММ=8,66*1,2*1,25; ЗПм=0,2*1,2*1,25; ТЗТ=1,21*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	100 м трубопрово да	122,59	0			0	0	0
10	ТЕР 18-07-001-05 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка кранов спускных ЗП=1,87*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,12*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	18 комплект	28,63	0	347,9	48,4	25,98	1,67	3,34
11	ТЕР 65-6-20 (0)	Смена полотенцесушителей	0,12 приборо в	2 883,02	29,93	345,96	231,68	3,59	139,7	16,76
11.1	[301-8505]	Полотенцесушитель из нержавеющей трубы диаметром 32 мм, толщиной стенки 2 мм (ТУ 4951-002-00288478-93) П-образные, размер 500x650 мм	12 шт.	227,04	4,13	2 724,48		0,5	0,21	0,03
11.2	[301-1281]	Крепление полотенцесушителя	12 шт.	23,39		280,68				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	ТЕР 13-03-002-04 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 3.1; ТЕР 13ТЧп.1.13.7; МДС 81-35.2004.п.4.7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовой ПФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,1*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,1*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	0,51 100 м2 окрашиваем ой поверхности	396,43 130,76	14,64 0,23	202,18	66,69	7,47 0,12	8,06 0,01	4,11 0,01
13	ТЕР 13-03-004-26 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7; ТЕР 13ТЧп.1.13.7	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 ЗП=52,93*1,2*1,15*1,1; ЭММ=6,53*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=3,83*1,2*1,15*1,1; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	0,51 100 м2 окрашиваем ой поверхности	652,27 80,36	9,8 0,23	332,66	40,98	5 0,12	5,82 0,01	2,97 0,01
14	ТЕР 26-01-017-01 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=3,52*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	10,1 10 м трубопрово да	3 675,37 73,35	40,94 0	37 121,24	740,84	413,49 0	4,85 0	48,99 0
14.1	[101-2466]	Краска "Армофиниш"	-14,5238 л	399,71		-5 805,31				
14.2	[104-0162]	Трубки из вспененного полкэтилена (пенополиэтилен) "Термофлекс" диаметром 108х13 мм	-111,1 м	264,2		-29 352,62				
14.3	[104-0169]	Клипсы (зажимы)	-303 шт.	0,81		-245,43				
14.4	[113-0393]	Клей "Армофлекс" 520	-1,4443 л	70,7		-102,11				
14.5	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-0,202 л	187,7		-37,92				
14.6	[506-0879]	Листы алюминевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	-0,3333 кв	43,57		-14,52				
14.7	[104-0859]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, на трубы диаметром 57 мм	16,5 м	36,47		601,76				

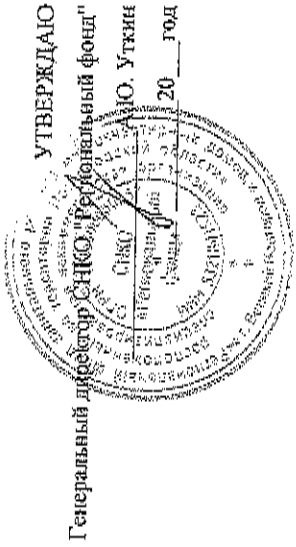
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14.8	[104-0858]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, на трубы диаметром 50 мм	94,6 м	33,94		3 210,72				
15	ТЕР46-03-009-03 (0)	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 25 мм при толщине стен до 25 см	0,24	2 186,22	1 546,36	524,69	153,57	371,13	45,77	10,98
16	ТЕР46-03-010-01 (0)	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см ² ЗП=219,81*1,75; ЗММ=459,23*1,75; ЗПм=63,73*1,75; ЗТТ=15,17*1,75	0,36 100 шт. отверстий	639,86 1 188,32 384,67	214,18 803,65 111,53	427,8	138,48	289,31	14,62	3,51 9,56 1,57
17	ТЕР46-03-017-05 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м ²	0,03	2 161,41	42,68	64,84	27,8	1,28	75,22	2,26
18	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	0,757 т	926,71 374,5	0	283,5	0	0	0	0
19	ТССЦпг03-21-01-007	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 7 км (д.Теребутицы) Цед=9,82*7,17	0,757 т	70,41	0	53,3		0		
ИТОГО:						29 929,45	5 381,56	1 664,14		375,85 5,84

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (4, 5, 6, 7, 8, 9, 10)			
Зарплата		2561,72*10,56	27 051,76
Машины и механизмы		563,26*6,26	3 526,01
Материалы		15070,64*3,24	48 828,87
Итого			79 406,64
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (4, 5, 6, 7, 8, 9, 10)			
Накладные расходы		(2561,72+14,03)*10,56*0,98	26 655,92
Сметная прибыль		(2561,72+14,03)*10,56*0,83*0,85*0,8	15 231,96
Итого			121 294,52

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Зарплата			
Машины и механизмы	$740,84 * 10,56$	10,56	7 823,27
Материалы	$413,49 * 6,26$	6,26	2 588,45
Итого	$4221,48 * 3,24$	3,24	13 677,6
Теплоизоляционные работы (14)			24 089,32
Насладные расходы			
Сметная прибыль	$(740,84+0) * 10,56 * 1 * 0,9 * 0,85$	0,77	6 023,92
Итого	$(740,84+0) * 10,56 * 0,7 * 0,85 * 0,8$	0,48	3 755,17
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (1, 2, 3)			33 868,41
Зарплата			
Машины и механизмы	$1419,8 * 10,56$	10,56	14 993,09
Материалы	$9,61 * 6,26$	6,26	60,16
Итого	$25,31 * 3,24$	3,24	82
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2, 3)			15 135,25
Насладные расходы			
Сметная прибыль	$(1419,8+0) * 10,56 * 0,74 * 0,85$	0,63	9 445,65
Итого	$(1419,8+0) * 10,56 * 0,5 * 0,8$	0,4	5 997,24
Общестроительные работы (15, 16, 17, 18, 19)			30 578,14
Зарплата			
Машины и механизмы	$319,85 * 10,56$	10,56	3 377,62
Материалы	$661,72 * 6,26$	6,26	4 142,37
Итого	$35,76 * 5,5$	5,5	196,68
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (15, 16, 17, 18, 19)			7 716,67
Насладные расходы			
Сметная прибыль	$(319,85+91,55) * 10,56 * 1,1 * 0,9 * 0,85$	0,84	3 649,28
Итого	$(319,85+91,55) * 10,56 * 0,7 * 0,85 * 0,8$	0,48	2 085,3
Отделочные работы (12, 13)			13 451,25
Зарплата			
Машины и механизмы	$107,67 * 10,56$	10,56	1 137
Материалы	$12,47 * 6,26$	6,26	78,06
Итого	$414,71 * 4,28$	4,28	1 774,96
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (12, 13)			2 990,02
Насладные расходы			
Сметная прибыль	$(1137+2,53) * 0,9 * 0,9 * 0,85$	0,69	786,28
Итого	$(1137+2,53) * 0,7 * 0,85 * 0,8$	0,48	546,97
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (11)			4 323,27

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Зарплата			
Машины и механизмы	231,68*10,56	10,56	2 446,54
Материалы	3,59*6,26	6,26	22,47
Итого	3115,85*3,24	3,24	10 095,35
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (11)			
Насадные расходы	(2446,54+5,28)*1,03*0,85	0,88	2 157,6
Сметная прибыль	(2446,54+5,28)*0,6*0,8	0,48	1 176,87
Итого			15 898,83
Итого по погрузке			219 414,42
Итого по перевозке			283,5
Итого			53,3
НДС			219 751,22
Итого	219751,22*0,18	18%	39 555,22
СОСТАВИЛ	Главный специалист СНКО "Региональный фонд"	Яковлева Е.А.	259 306,44
ПРОВЕРИЛ	Начальник ОПД СНКО "Региональный фонд"	Серова Е.А.	





ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 122/17

на установку узла учёта тепла

Многоквартирный дом по адресу: Новгородская область, р.л.Шимск, ул.Ленина, д.42.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Ссылка на номера чертежей, ГОСТов и примечания
1	3	4	5	6
1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (диам. 57мм)	100 м трубопровода	0,05	
2	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	100 м трубопровода	0,05	
3	Установка термометров в овраге прямых и угловых	комплект	2	
4	Установка манометров с трехходовым краном	комплект	2	
5	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	100 шт.	0,07	
6	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм	1 шт.	4	
7	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм	1 шт.	2	
8	Преобразователи, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 50 мм (первичные преобразователи расхода - 2 шт.)	1 шт.	2	
9	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг (измерительно-вычислительный блок, термопреобразователи сопротивления - 2 шт.)	1 шт.	3	

10	Установка фильтров диаметром 50 мм		10 фильтров	0,2	
11	Врезка в действующее внутреннее сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 50 мм		1 врезка	2	
12	Установка кронштейнов под оборудование		100 кг изделий	0,29	
13	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021		100 м2 окрашиваемой поверхности	0,016	
14	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115(за 2 раза)		100 м2 окрашиваемой поверхности	0,015	
15	Изоляция трубопроводов матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки 75		1 м3 изоляции	0,15	
16	Покрытие поверхности изоляции трубопроводов стеклопластиковыми РСТ, тканями стеклянными		100 м2 поверхности покрытия изоляции	0,03	
17	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый на стене, высота и ширина до 600х600 мм		1 шт.	1	
18	Присоединение к приборам электрических проводов под винт с оконцеванием наконечником		100 концов жил	0,1	
19	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А		1 шт.	2	
20	Аккумулятор кислотный стационарный, тип С-1, СК-1		1 шт.	1	
21	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг		1 шт.	1	
22	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей		100 м	0,7	

23	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одиночного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм ²	100 м	0,7	
24	Выключатель одножильный утолщенного троса при скрытой проводке	100 шт.	0,01	
25	Кабель двух-четырёхжильный сечением жилы до 16 мм ² с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок	100 м	0,3	
26	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобы) 2	1 система	1	
27	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобы) за каждый канал свыше 2 до 9 добавить к расценке 02-01-002-01	1 канал	3	
28	Определение готовности к регулировке теплопотребляющей системы здания, тепловая нагрузка до 1 Гкал/ч	1 система	1	

Применить коэффициент на стесненность $k=1,2$ (МДС 81-38.2004.п.3.1) и коэффициенты на капремонт $k=1,15$ и $k=1,25$ (МДС 81-35.2004.п.4.7)

СОСТАВИЛ:
ПРОВЕРИЛ:



Ведущий специалист
Зам. начальника ОКР

Шолохов Д.В.
Кацель С.Ф.

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

171 283,10 руб

« » 20 г.

"УТВЕРЖДАЮ"
Генеральный директор СНО "Региональный фонд"

О. Уланг.

20 г.



ФОРМА № 4

Наименование строения - Многоквартирный дом по адресу: Новгородская область, р.п.Шимск, ул.Ленина, д.42.

Объект : Многоквартирный дом по адресу: Новгородская область, р.п.Шимск, ул.Ленина, д.42.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 122/17
на установку узла учёта тепла

Основание Дефектная ведомость.
Чертежи №

Сметная стоимость - 171,283 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 172,29 чел-ч
Сметная заработная плата - 32,454 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3369-И от 21.12.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	
				Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплат	Всего	Основной зарплат	Экспл. машин		В т.ч. зарплат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕР16-02-005-02 (0) МДС 81-35.2004-л.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отоплення и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (диам.57мм) ЗП=904,54*1,15*1,2; ЭММ=133,5*1,25*1,2; ЗПм=3,74*1,25*1,2; ТЗП=60,83*1,15*1,2; ТЗТм=0,19*1,25*1,2	0,05	7 158,4352	200,25	357,92	62,41	10,01	83,9454	4,2	
1.1	[301-1224]	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	100 м трубопрово да	1 248,2652	5,61			0,28	0,285	0,01	
			1 кт	19,65		19,65					

№1 <Нет раздела>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР 16-07-005-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	3 Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм ЗП=88,83*1,15*1,2; ЭММ=44,79*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=5,01*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	0,05	203,8704	67,185	10,19	6,13	3,36	6,9138	0,35
			100 мм трубопрово да	122,5854	0			0	0	0
3	ТЕР 18-07-001-04 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	3 Установка термометров в опрессованных угловых ЗП=4,44*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,31*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	2	341,8372	0	683,67	12,25	0	0,4278	0,86
			комплект	6,1272	0			0	0	0
4	ТЕР 18-07-001-02 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	3 Установка манометров с трехходовым краном ЗП=3,32*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,22*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	2	182,9916	0	365,98	9,16	0	0,3036	0,61
			комплект	4,5816	0			0	0	0
5	ТЕРм12-10-001-0 1 (0)	3 Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	0,07	3 879,06	473,55	271,53	67,07	33,15	65,4	4,58
5.1	[108-0096]	Бобышка скошенные	100 шт.	958,11	0			0	0	0
			2	31,04		62,08				
5.2	[108-0082]	Бобышка прямые	шт.	14,94		74,7				
6	ТЕР 16-05-001-01 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	3 Установка вентилей задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм ЗП=20,32*1,2*1,15; ЭММ=4,08*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=1,47*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	4	124,1916	6,12	496,77	112,17	24,48	2,0286	8,11
			шт.	28,0416	0			0	0	0
6.1	[302-1603]	Кран шаровый diam.25мм	4	82,46		329,84				
			шт.							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕР16-05-001-02 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм ЗП=20,32*1,2*1,15; ЭММ=5,14*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=1,47*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	1 шт.	28,0416	0	323,96	56,08	15,42	2,0286	4,06
7.1	[302-2346]	Кран шаровый латунный волнопроходной со стальной ручкой, с внутренней резьбой, давлением 3 МПа (30 кгс/см2), размером 2"	2 шт.	384,25	768,5					
8	ТЕРм11-02-022-0 4 (0)	Преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 50 мм (первичные преобразователи расхода - 2 шт.)	2	67,06	11,64	134,12	82,32	23,28	3,09	6,18
9	ТЕРм11-03-001-0 1 (0)	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и вульвах, масса до 5 кг (измерительно-вычислительный блок, термопреобразователи сопротивления - 2 шт.)	3	9,38	0	28,14	23,55	0	0,52	1,56
9.1	[301-8406]	Термосчетчик электромагнитный, марка диаметр 65 мм, фланцевое исполнение (в комплекте: измерительно-вычислительный блок, первичные преобразователи расхода - 2 шт., термопреобразователи сопротивления - 2 шт.)	1 шт.	7,85	0	15 039,28		0	0	0
10	ТЕР18-06-007-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка фильтров диаметром 50 мм ЗП=140,37*1,15; ЭММ=87,39*1,25; ЗПм=0,98*1,25; ТЗТ=9,92*1,15; ТЗТм=0,05*1,25	0,2	9 185,343	109,2375	1 837,07	32,29	21,85	11,408	2,28
11	ТЕР16-07-003-06 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 50 мм ЗП=94,2*1,15*1,2; ЭММ=7,56*1,25*1,2; ЗПм=0,2*1,25*1,2; ТЗТ=6,43*1,15*1,2; ТЗТм=0,01*1,25*1,2	10 фильтров	161,4255	1,225			0,25	0,0625	0,01
11			2	415,796	11,34	831,59	259,99	22,68	8,8734	17,75
12	ТЕР20-02-019-01 прим (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка кронштейнов под оборудование ЗП=84,16*1,15; ЭММ=13,31*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=6,02*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,29	907,1615	16,6375	263,08	28,07	4,82	6,923	2,01
			100 кг изделия	96,784	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	ТЕР 13-03-002-04 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; ТЕР 13 Чп 1.13.7; МДС 81-35.2004.п.4.7	Отрубка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ПФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,1*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,1*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	0,016 100 м2 окрашиваемой поверхности	396,41534 130,74534	14,64 0,225	6,34	2,09	0,23 0	8,06058 0,015	0,13 0
14	ТЕР 13-03-004-26 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; ТЕР 13 Чп 1.13.7	Окраска металлических отгрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 (за 2 раза) ЗП=52,93*2*1,15*1,2*1,1; ЭММ=6,53*2*1,25*1,2; ЗПм=0,15*2*1,25*1,2; Мат=562,11*2; ТЗТ=3,83*2*1,15*1,2*1,1; ТЗТм=0,01*2*1,25*1,2	0,015 100 м2 окрашиваемой поверхности	1 304,50548 160,69548	19,59 0,45	19,57	2,41	0,29 0,01	11,62788 0,03	0,17 0
15	ТЕР 26-01-009-01 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Изоляция трубопроводов матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марок 75 ЗП=280,3*1,2*1,15; ЭММ=69,07*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=18,85*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	0,15 1 м3 изоляция	1 785,599 386,814	103,605 0	267,84	58,02	15,54 0	26,013 0	3,9 0
16	ТЕР 26-01-052-01 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Покрытие поверхности изоляции трубопроводов стеклопластиковыми РСТ, тканью стеклянными ЗП=1553,04*1,2*1,15; ЭММ=89,58*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=107,18*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	0,03 100 м2 покрытых изоляция	10 071,4052 2 143,1952	134,37 0	302,14	64,3	4,03 0	147,9084 0	4,44 0

17	ТЕР м08-03-572-0 3 (0)	Блок управления шкафов исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый на стене, высота и ширина до 600х600 мм	1 1 шт.	318,99 35,03	31,06 1,97	318,99	35,03	31,06 1,97	2,32 0,1	2,32 0,1
17.1	[509-6311]	Щиты ЩРН с завком	1 шт.	937,75		937,75				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	ТЕРм11-08-001-0 I (0)	Присоединение к приборам электрических проводов под вент с оконцеванием наконечником	0,1 100 концов жил	222,67 173,12	0 0	22,27	17,31	0 0	11,3 0	11 0
19	ТЕРм08-03-526-0 I (0)	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкцию на стене или колонне, на ток до 25 А	2	49,81	1,2	99,62	45,2	2,4	1,56	3,12
19.1	[509-2276]	Выключатели автоматические 2Р 10А	I шт. 2 шт.	22,6 126,35	0	252,7		0	0	0
20	ТЕРм08-01-121-0 I (0)	Аккумулятор кислотный стационарный, тип С-1, СК-1	1	50,27	0	50,27	30,18	0	2,06	2,06
20.1	[509-1255]	Источник вторичного питания ИВП-24.24	I шт. 1 шт.	30,18 314,84	0	314,84		0	0	0
21	ТЕРм11-03-001-0 I (0)	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, шитах и пультах, масса до 5 кг	1	9,38	0	9,38	7,85	0	0,52	0,52
21.1	[509-6784]	Адаптер	I шт. 1 шт.	7,85 1 495,04	0	1 495,04		0	0	0
22	ТЕРм08-10-010-0 I (0)	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей	0,7 100 м	294,84 212,5	64,09 0	206,39	148,75	44,86	15,2	10,64
22.1	[103-2600]	Канна для крепежа гофротрубы	123 шт.	0,34		41,82		0	0	0
22.2	[103-1058]	Гофротруба ПВХ с протяжкой	70,84 м	3,01		213,23				
23	ТЕРм08-02-412-0 I (0)	Защитное покрытие в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм ²	0,7 100 м	79,43 64,3	2,44 0,2	55,6	45,01	1,71	4,49	3,14
23.1	[502-0907]	Провода силового гибкие с медными жилами с изоляцией и оболочкой из ПВХ, не распространяющей горение, с низким дымо- и газовыделением марки ПВСнг-LS	0,07 1000 м	8 194,18		573,59		0,14	0,01	0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
24	ТЕРм08-03-591-0 2 (0)	Выключатель однополюсный утопленного типа при скрытой проводке	0,01 100 шт.	435,99 388,98	6,27 0,59	4,36	3,89	0,06 0,01	25,76 0,03	0,26 0
25	ТЕРм08-02-401-0 1 (0)	Кабель двух-четырёхжильный сечением жилы до 16 мм2 с креплением накладными скобами, полюсками с установкой ответвительных коробов	0,3 100 м	983,51 591,13	76,03 3,93	295,05	177,34	22,81	41,28	12,38
25.1	[501-8191]	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова ВВГ, напряжением 0,66 Кв, число жил - 3 и сечением 2,5 мм2	0,03 1000 м	5 264,8		157,94				0,06
26	ТЕРп02-01-002-0 1 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2	1	396,72	0	396,72	396,72	0	17,6	17,6
27	ТЕРп02-01-002-0 2 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	3 1 система	190,92 396,72	0	572,76	572,76	0	8,47	25,41
28	ТЕРп07-10-011-0 4 (0)	Определение готовности к регулировке теплоотребляющей системы здания, тепловая нагрузка до 1 Ккал/ч	1 1 канал	710,52 190,92	0	710,52	710,52	0	32,3	32,3
ИТОГО:						29 222,8	3 068,87	282,04	4,44	172,07

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (1, 2, 3, 4, 6, 7, 10, 11, 12)			
Зарплата		578,55*10,56	6 109,49
Машины и механизмы		102,62*6,26	642,4
Материалы		5607,06*3,24	18 166,87
Итого			24 918,76
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (1, 2, 3, 4, 6, 7, 10, 11, 12)			
Накладные расходы		(6109,49+11,93)*1,28*0,9*0,85	5 998,99
Сметная прибыль		(6109,49+11,93)*0,83*0,85*0,8	3 428

Итого	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
			34 345,75
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (5)			
Зарплата			708,26
Машины и механизмы		10,56	207,52
Материалы		6,26	998,24
Итого		3,24	1 914,02
Монтаж оборудования (5)			
Накладные расходы			481,62
Сметная прибыль	(708,26÷0)*0,8*0,85	0,68	339,96
Итого	(708,26+0)*0,6*0,8	0,48	2 735,6
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (15, 16)			
Зарплата			1 291,7
Машины и механизмы		10,56	122,51
Материалы		6,26	1 387,04
Итого		3,24	2 801,25
Теплоизоляционные работы (15, 16)			
Накладные расходы			994,61
Сметная прибыль	(1291,7÷0)*1*0,9*0,85	0,77	620,02
Итого	(1291,7+0)*0,7*0,85*0,8	0,48	4 415,88
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (13, 14)			
Зарплата			47,52
Машины и механизмы		10,56	3,26
Материалы		6,26	67,65
Итого		3,24	118,43
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (13, 14)			
Накладные расходы			32,86
Сметная прибыль	(47,52÷0,11)*0,9*0,9*0,85	0,69	22,86
Итого	(47,52+0,11)*0,7*0,85*0,8	0,48	174,15
Внутреннее электроосвещение, электросиловое оборудование (17, 19, 20, 22, 23, 24, 25)			
Зарплата			5 125,82
Машины и механизмы		10,56	644,15
Материалы		6,26	9 359,01
Итого	2933,86*3,19	3,19	15 128,98
Электромонтажные работы на других объектах (17, 19, 20, 22, 23, 24, 25)			
Накладные расходы			4 180,14
Сметная прибыль	(5125,82+34,85)*0,95*0,85	0,81	2 683,55
	(5125,82+34,85)*0,65*0,8	0,52	

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			21 992,67
Внутреннее электроосвещение, электросиловое оборудование (21)			
Зарплата	7,85*10,56	10,56	82,9
Машины и механизмы	0*6,26	6,26	0
Материалы	1496,57*3,19	3,19	4 774,06
Итого			4 856,96
Монтаж оборудования (21)			
Накладные расходы	(82,9+0)*0,8*0,85	0,68	56,37
Сметная прибыль	(82,9+0)*0,6*0,8	0,48	39,79
Итого			4 953,12
Внутреннее электроосвещение, электросиловое оборудование (27)			
Зарплата	572,76*10,56	10,56	6 048,35
Машины и механизмы	0*6,26	6,26	0
Материалы	0*3,19	3,19	0
Итого			6 048,35
Пусконаладочные работы (27)			
Накладные расходы	(6048,35+0)*0,65*0,85	0,55	3 326,59
Сметная прибыль	(6048,35+0)*0,4*0,8	0,32	1 935,47
Итого			11 310,41
Слаботочные устройства: диспетчеризация (8, 9, 18)			
Зарплата	123,18*10,56	10,56	1 300,78
Машины и механизмы	23,28*6,26	6,26	145,73
Материалы	15077,35*2,68	2,68	40 407,3
Итого			41 853,81
Монтаж оборудования (8, 9, 18)			
Накладные расходы	(1300,78+0)*0,8*0,85	0,68	884,53
Сметная прибыль	(1300,78+0)*0,6*0,8	0,48	624,37
Итого			43 362,71
Пусконаладочные работы (26, 28)			
Зарплата	1107,24*10,56	10,56	11 692,45
Машины и механизмы	0*0	0	0
Материалы	0*0	0	0
Итого			11 692,45
Пусконаладочные работы (26, 28)			
Накладные расходы	(11692,45+0)*0,65*0,85	0,55	6 430,85
Сметная прибыль	(11692,45+0)*0,4*0,8	0,32	3 741,58

Наименование и значение множителем		Значение	Прямые
Итого			21 864,88
Итого			145 155,17
Итого			145 155,17
НДС			26 127,93
Итого		18%	171 283,1
	145155,17*0,18		

СОСТАВИЛ
 ПРОВЕРИЛ
 Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд" Яковлева Е.А.
 Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд" Серова Е.А.

С.А. Яковлева
Е.А. Серова

Приложение № _____
к договору № _____
от " _____ " _____ 2016

Ген. директор СЧКО "Региональный фонд"
А.Ю. Уткин



Капитальный ремонт системы теплоснабжения с установкой узла учета.

Объект: г.Шымск, ул. Ленина, д. 42

Сметная стоимость в текущих ценах, руб. 25417,86	Наименование организации-Заказчика СЧКО "Региональный фонд"
Физический объем здания, МЗ 2448(по предварительному подсчету)	

**СМЕТА-КАЛЬКУЛЯЦИЯ
на проектные работы**

№ п/п	Характеристика объекта здания	Обоснование №№ частей, глав, таблиц и пунктов. Сборников цен на проектные и изыскательские работы	Ед. измер.	Кол-во	Стоим. в руб.
1	2	3	4	5	6
1	Разработка технической документации на капитальный ремонт : жилые дома 2 эт. (Ремонт системы теплоснабжения с узлом учёта) $((90+0,01*2448)*0,06*0,8*3,92*1000=21540,56$	СБЦП 81-02-05-2001 табл. 1., п. 1.2; к=0.06- табл.12 п.13 к=3.92 -письмо Минстроя РФ от19.02.16 № 4688-ХМ/05 Общ. положения п.1.9	мЗ	2448,00	21540,56
	ИТОГО:				21540,56
	НДС 18%				3877,30
	ИТОГО:				25417,86

Составил:

Специалист ОПТД Шиленок Л.Н