

Специализированная некоммерческая организация
«Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов,
расположенных на территории Новгородской области»
СНКО «Региональный фонд»
ул. Б.Санкт-Петербургская, д.81, 2 этаж, Великий Новгород, Россия 173008
ОГРН 1135300000857, ИНН 5321801523, КПП 532101001
т/факс: 8-8162-78-20-01/ 8-8162-78-20-35, e-mail: info@kapremont53.ru

Собственникам помещений МКД.

13.08.2021
на №

№ РФК-2243-11
от

ул. Титова, д.12,
г. Чудово,
Новгородская, область

Информационное сообщение

Уважаемые Собственники!

СНКО «Региональный фонд» информирует, что в соответствии с частью 3 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации и региональной Программой капитального ремонта общего имущества в МКД, расположенных на территории Новгородской области на 2014-2043 годы, и утвержденной постановлением Правительства Новгородской области от 03.02.2014 №46, в 2022 году по МКД расположенному по адресу: Новгородская область, г. Чудово, ул. Титова, д.12 запланировано выполнение строительно-монтажных работ по капитальному ремонту плоской крыши. В связи с тем, что фонд капитального ремонта данного МКД формируется на специальном счете, владельцем которого является СНКО «Региональный фонд», необходимо на общем собрании принять следующие решения и утвердить:

- выполнение работ по капитальному ремонту плоской крыши;
- предельную допустимую стоимость монтажных работ по капитальному ремонту плоской крыши, утвержденную постановлением Правительства Новгородской области от 09.08.2021г.№222 в размере -3547 руб/м²;
- сроки проведения работ по капитальному ремонту плоской крыши-2022 год;
- источник финансирования работ по капитальному ремонту плоской крыши-специальный счет Регионального оператора(ссРО) ;
- утвердить лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг по выполнению работ на капитальный ремонт плоской крыши, в том числе подписывать соответствующие акты.

СНКО «Региональный фонд» в рамках реализации своих полномочий в целях отбора подрядной организации для выполнения работ по капитальному ремонту плоской крыши, организывает и проводит конкурсные процедуры в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 01 июля 2016 года N 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для

оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах». Заключает договор с подрядной организацией и осуществляет комиссионную приёмку выполненных работ.

В случае принятия собственниками МКД решения об ограничении СНКО «Региональный фонд» в полномочиях по организации и проведению работ по капитальному ремонту МКД, собственникам помещений надлежит также принять решение о выборе подрядной организации, которая будет выполнять работы по ремонту плоской крыши.

Сбор средств по Вашему дому по состоянию на 04.08.2021 года составляет 1 437 580,15 (Один миллион четыреста тридцать семь тысяч пятьсот восемьдесят) руб. 15 коп. Выполненные работы оплачиваются со специального счета МКД (ссРО).

Генеральный директор



О. С. Ходкова