

УТВЕРЖДАЮ



« »

2019 1

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬпо капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

(наименование работ)

по адресу: г. Великий Новгород, ул. Радистов, д. 5

(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

Длина дома	17,6	м
Ширина дома	11,4	м
Общая площадь дома	200,64	м ²
Высота дома	7,7	м
Объем дома	1544,928	м ³
Количество этажей	2	шт
Количество подъездов	1	шт
Количество квартир	8	

*К расценкам применить коэффициенты K=1,15; 1,25**(МДС35.п. 4.7), к=1,2. (МДС 35.пр.1.т.1.2)*

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во
	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке, внутренним диаметром Dy :		
	50 мм	м	78
	40 мм	м	78
	15 мм	м	195
	-прокладка трубопроводов отопления из стальных труб безшовные, внутренним диаметром Dy :		
	50 мм	м	78
	40 мм	м	78
	15 мм	м	195
	Демонтаж воздухооборников, диаметром Dн :	шт	1
	Монтаж воздухооборников, диаметром Dн :	шт	1
	Установка стальной фланцевой задвижки, диаметром Dy :		
	50 мм	шт	2
	Установка латунных кранов шаровых (вентилей), диаметром Dy :		
	15 мм	шт	48
	Установка латунных кранов-спускников диаметром Dy :		
	15 мм	шт	48
	15 мм	шт	24
	Установка креплений диаметром Dy :		
	15 мм	шт	98
	40 мм	шт	39
	50 мм	шт	39
	Изоляция трубопроводов изделиями из вспенённого полиэтилена, трубками толщиной 20 мм, наружный диаметр изолируемых труб Dн :		
	57 мм	м	78
	45 мм	м	78
	20 мм	м	60
	Антикоррозийная грунтовка трубопроводов, грунтом ГФ-021	м ²	42,5

Окраска трубопроводов красками на масляной основе		м ²	42,5	
Установка узла учёта тепловой энергии, диам. ввода Дн : 57 мм				
- вычислитель кол-ва теплоты		шт	1	
- адаптер сотовой связи		шт	1	
- преобразователь расхода электромагнитный		шт	2	
- подобранный пара термопреобразователей		шт	1	
- преобразователь избыточного давления		шт	2	
- термометр биметаллический (0 – 120 ⁰ С)		шт	2	
- манометр технический 1МПа		шт	6	
- кран шаровый диаметр внутр. 50 мм		шт	4	
- кран шаровый диаметр внутр. 15 мм		шт	2	
- фильтр сетчатый диаметр внутр. 50 мм		шт	2	
- труба стальная водогазопроводная , диаметром Dy 50 мм		м	4	
- щит монтажный ШМ-7		шт	1	
- щит для АСЦМП -1-0 74У2		шт	1	
- кабель МКЭШ 2х0,5		м	60	
		МКЭШ 5х0,35	м	20
Гидравлическое испытание трубопроводов		м	351	
- пробивка в ж/б фундаменте толщиной 510 мм, отверстий, диаметром 100 мм		шт	2	
- пробивка в ж/б перекрытиях, толщиной 220 мм, отверстий диаметром 20 мм		шт	48	
Замена вводной металлической гильзы в железобетонном фундаменте, диаметром 89 мм, длиной 700 мм		шт	2	
Заделка сальников при проходе труб через фундаменты		шт	2	
Заделка отверстий, бетоном М100		м ³	0,3	
Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 метров без крепления откосов, тип грунта 2		м ³	1,6	
Ремонт отмостки		м ²	1	
Обратная засыпка вручную траншеи песком		м ³	1,6	
Погрузка мусора		т		
Перевозка мусора на расстояние 55 км		т		

Составил: Ведущий специалист отдела ОКР

 / Ивашко С.В.

"СОГЛАСОВАНО"

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: г. Великий Новгород, Радистов, д.5
 Объект - Капитальный ремонт системы теплоснабжения

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 78/19-У.У.
 на установку узла учёта тепла жилого дома

Основание
 Чертежи №

Сметная стоимость - 203,001 тыс.руб
 Нормативная трудоемкость - 179,12 чел-ч
 Сметная заработная плата - 39,476 тыс.руб



"УТВЕРЖДАЮ"
 Зам. генерального директора СНКО "Региональный фонд"
 С.Ю. Морозов

Составлена в ценах Января 2000 г. ТЕР Новгородской обл. в ценах сентября 2018 г. (письмо ком-та архитектуры и градостроительной политики Новгородской области №УА-1700-И от 24.09.2018г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.					Зарплаты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	
			ед. изм.	шт.	Всего	Экспл. машин	Всего	Основной зарплат	Экспл. машин	В т.ч. зарплат	На един. машин	Всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
1	ТЕРм11-02-022-04 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т.2.1	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 50 мм (57мм) ЗП=41,16*1,2; ЭММ=11,64*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=3,09*1,2; ТЗТм=0*1,2; Слаботочные устройства: диспенчеризация	1	77,62	13,968	77,62	49,39	13,97	3,708	3,71			
1.1	[301-6557]	Расходомер электромагнитный, марка ПРЭМ диаметр 50 мм, с монтажным комплектом	1	5 350,55		5 350,55							
1.2	[507-0983]	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см ²), диаметром 50 мм	2 шт.	47,62		95,24							
2	ТЕРм11-06-001-01 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т.2.1	Шиты и пульты, масса до 50 кг ЗП=69,47*1,2; ЭММ=11,96*1,2; ЗПм=0,79*1,2; ТЗТ=5,15*1,2; ТЗТм=0,04*1,2; Слаботочные устройства: диспенчеризация	2 шт.	193,126	14,352	386,25	166,73	28,7	6,18	12,36			
2.1	[509-6340]	Шиты с монтажной панелью ЦМП-7	1 шт.	824,77		824,77							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.2	[509-6332]	Щиты с монтажной панелью ЦМТП-1	1 шт.	308,78		308,78				
3	ТЕРм11-02-001-01 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг(вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы – 2 шт.) ЗП=15,55*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПМ=0*1,2; ТЗТ=1,03*1,2; ТЗТм=0*1,2; Слаботочные устройства: диспечеризация	5 1 шт.	20,17 18,66	0	100,85	93,3	0	1,236	6,18
3.1	[301-6522]	Телосчетчик электромагнитный с автономным питанием, марка ТСК-7 диаметр 50 мм (57мм)(в комплекте: вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы – 2 шт.)	1 комплект	8 270,27		8 270,27				
3.2	[302-0666]	Преобразователь избыточного давления	2 шт.	1 718,35		3 436,7				
4	ТЕРм11-08-001-03 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колен с обслуживанием ЗП=160,17*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПМ=0*1,2; ТЗТ=10,3*1,2; ТЗТм=0*1,2; Слаботочные устройства: диспечеризация	0,1 100 концов жил	241,494 192,204	0	24,15	19,22	0	12,36	1,24
5	ТЕРм11-03-001-01 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, штахт и пультях, масса до 5 кг(Адаптер) ЗП=7,85*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПМ=0*1,2; ТЗТ=0,52*1,2; ТЗТм=0*1,2; Слаботочные устройства: диспечеризация	1 1 шт.	10,95 9,42	0	10,95	9,42	0	0,624	0,62
5.1	[509-6784]	Адаптер (Устройство сбора и передачи данных по GSM/GPRS)	1 шт.	1 495,04		1 495,04				
5.2	[110-0479]	Антенна выносная	1 шт.	250,57		250,57				
5.3	[509-1832]	Кабель-канал (короб) Электропласт "25x25 мм	1 м	2,67		2,67				
5.4	[502-0491]	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки ПВ1, сечением 0,5 мм ²	0,005 1000 м	634,48		3,17				
5.5	[509-4860]	DIN-рейка оцинкованная 600 мм	1 шт.	3,51		3,51				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	ТЕРМ08-02-402-01	Кабель двух-четырёхжильный по становаленным конструкциям и лоткам с установкой ответвительных коробок в помещениях с нормальной средой сечением жилы до 10 мм ² ЗП=175,28*1,2; ЭММ=48,85*1,2; ЗПм=1,97*1,2; ТЗТ=12,24*1,2; ТЗТм=0,1*1,2; Внутреннее электроосвещение, электроосигловое оборудование	0,8	319,096	58,62	255,28	168,27	46,9	14,688	11,75
	(0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г.2.1		100 м	210,336	2,364			1,89	0,12	0,1
6.1	[501-1802] прим.]	Кабель монтажный экранированный МКЭШ 2х0,5	0,06 1000 м	5 332,9		319,97				
6.2	[501-1847]	Кабель микрофонный экранированный марки КММ, число жил - 5 и сечением 0,35 мм ²	0,02 1000 м	6 362,33		127,25				
7	ТЕРп02-01-002-01	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобл) 2	1	396,72	0	396,72	396,72	0	17,6	17,6
	(0)	Пусконаладочные работы	I система	396,72	0			0	0	0
8	ТЕРп02-01-002-02	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобл) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	1	190,92	0	190,92	190,92	0	8,47	8,47
	(0)	Пусконаладочные работы	I канал	190,92	0			0	0	0
9	ТЕРп07-10-012-02	Регулировка теплоотрабляющей системы здания	1	2 094,16	0	2 094,16	2 094,16	0	95,2	95,2
	(0)	Пусконаладочные работы	I система	2 094,16	0			0	0	0

10	ТЕРР65-14-02	Разборка трубопроводов из вологазопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром до 50 мм	0,04	710,55	0	28,42	28,42	0	54,7	2,19
	(0)	Санитарно-технические работы внутренние: отопление	100 м трубопровода	710,55	0			0	0	0
11	ТЕРп6-02-004-01	Прожладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 50 мм	0,04	7 245,4352	200,25	289,82	49,93	8,01	83,9454	3,36
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.г.3.1	ЗП=904,54*1,15*1,2; ЭММ=133,5*1,25*1,2; ЗПм=3,74*1,25*1,2; ТЗТ=60,83*1,15*1,2; ТЗТм=0,19*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	100 м трубопровод а	1 248,2652	5,61			0,22	0,285	0,01
11.1	[301-5605]	Хому т металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 48-53 мм	2 шт.	8,52		17,04				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	ТЕР16-05-001-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.т.1.2	Установка вентилей, задвижек, загвоздов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм ЗП=20,32*1,15*1,2; ЭММ=5,14*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=1,47*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	4 1 шт.	161,9816 28,0416	7,71 0	647,93	112,17	30,84 0	2,0286 0	8,11 0
12.1	[302-0200]	Краны шаровые фланцевые условным диаметром 50 мм	4 шт.	430,23		1 720,92				
13	ТЕР18-07-001-05 прим (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т.3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка кранов сускных ЗП=1,87*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,12*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	2 комплект	28,6306 2,5806	0 0	57,26	5,16	0 0	0,1656 0	0,33 0
13.1	[302-0474]	Краны для сгуска воздуха СГД 707ЗВ, латунные	-2 комплект	25,09		-50,18				
13.2	[302-0077]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 15 мм со штоном	2 шт.	37,96		75,92				
14	ТЕР18-06-007-04 (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Установка фильтров диаметром 50 мм ЗП=140,37*1,2*1,15; ЭММ=87,39*1,2*1,25; ЗПм=0,98*1,2*1,25; ТЗТ=9,92*1,2*1,15; ТЗТм=0,05*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,2 10 фильтров	9 239,4756 193,7106	131,085 1,47	1 847,9	38,74	26,22 0,29	13,6896 0,075	2,74 0,02
15	ТЕР18-07-001-02 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т.3.1; МДС35.п.4.7	Установка манометров с трехходовым краном ЗП=3,32*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,22*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	6 комплект	182,9916 4,5816	0 0	1 097,95	27,49	0 0	0,3036 0	1,82 0
16	ТЕР18-07-001-04 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т.3.1; МДС35.п.4.7	Установка термометров в опрае прямых и угловых ЗП=4,44*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,31*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	2 комплект	341,8372 6,1272	0 0	683,67	12,25	0 0	0,4278 0	0,86 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	ТЕР16-07-005-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.т.3.1	Гидравлическое испытание труборазводных систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм ЗП=88,83*1,15*1,2; ЭММ=44,79*1,25*1,2; ЗПМ=0*1,25*1,2; ТЗТ=5,01*1,15*1,2; ТЗТМ=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,04 100 м труборазводная	194,9904 122,5854	67,185 0	7,8	4,9	2,69	6,9138	0,28
18	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т.3.1; МДС35.п.4.7	Изоляция труборазводных изделий из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полистирола ("Термофлекс") трубами ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПМ=0*1,2*1,25; ТЗТ=3,52*1,2*1,15; ТЗТМ=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,4 10 м труборазводная	3 675,362 73,347	40,935 0	1 470,14	29,34	16,37	4,8576	1,94
18.1	[101-2466]	Краска "Армофинил"	-0,5752 л	399,71		-229,91				
18.2	[104-0162]	Трубки из вспененного полистирола (пенополистирол) "Термофлекс" диаметром 108х13 мм	-4,4 м	264,2		-1 162,48				
18.3	[113-0393]	Клей "Армофлекс" 520	-0,0572 л	70,7		-4,04				
18.4	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-0,008 л	187,7		-1,5				
18.5	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	-0,0132 кг	43,57		-0,58				
18.6	[104-0960]	Трубки из вспененного полистирола, внутренний диаметр 57 мм, толщина 20 мм	4,4 м	55,53		244,33				
19	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т.3.1; МДС35.п.4.7	Органовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПМ=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,15; ТЗТМ=0,01*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,0071 100 м2	384,5294 118,8594	14,64 0,225	2,73	0,84	0,1	7,3278	0,05
									0	0,015
										0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20	ТЕР 13-03-004-26 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т.3.1; к=2; МДС35.п.4.7	Окраска металлических опрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза ЗП=52,93*1,2*2*1,15; ЭММ=6,53*1,2*2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*2*1,25; Мат=562,11*2; ТЗТ=3,83*1,2*2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*2*1,25; Санитарно-технические работы внутри отопление	0,0071 100 м2	1 289,8968 146,0868	19,59 0,45	9,16	1,04	0,14	10,5708	0,08
ИТОГО:						30 777,69	3 498,41	173,94		178,89
		Наименование и значение множителей						4,3		0,23

Слаботочные устройства: диспетчеризация (1, 2, 3, 4, 5)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Монтаж оборудования (1, 2, 3, 4, 5)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Санитарно-технические работы внутри: отопление (11, 12, 13, 14, 15, 16, 17)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Сантехнические работы - внутри (трубопровод, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (11, 12, 13, 14, 15, 16, 17)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Внутринее электроосвещение, электроосновное оборудование (6)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Электромонтажные работы на других объектах (6)

Накладные расходы

Сметная прибыль

(1896,4+21,3)*0,95
(1896,4+21,3)*0,65

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Итого		7 093,24
Пусконаладочные работы (7, 8, 9)		
Зарплата	2681,8*11,27	30 223,89
Машины и механизмы	0	0
Материалы	0	0
Итого		30 223,89
Пусконаладочные работы (7, 8, 9)		
Накладные расходы	(30223,89+0)*0,65	19 645,53
Сметная прибыль	(30223,89+0)*0,4	12 089,56
Итого		61 958,98
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (10)		
Зарплата	28,42*11,27	320,29
Машины и механизмы	0	0
Материалы	0	0
Итого		320,29
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (10)		
Накладные расходы	(320,29+0)*0,74	237,01
Сметная прибыль	(320,29+0)*0,5	160,15
Итого		717,45
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (18)		
Зарплата	29,34*11,27	330,66
Машины и механизмы	16,37*6,94	113,61
Материалы	270,25*3,08	832,37
Итого		1 276,64
Теплоизоляционные работы (18)		
Накладные расходы	(330,66+0)*1*0,9	297,59
Сметная прибыль	(330,66+0)*0,7*0,85	198,4
Итого		1 772,63
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (19, 20)		
Зарплата	1,88*11,27	21,19
Машины и механизмы	0,24*6,94	1,67
Материалы	9,76*3,08	30,06
Итого		52,92
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (19, 20)		
Накладные расходы	(21,19+0)*0,9*0,9	17,16
Сметная прибыль	(21,19+0)*0,7*0,85	12,71

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		82,79
Итого		169 167,22
Итого по неуценным материалам		0
Итого НДС	169 167,22 * 0,2	33 833,44
Итого	20%	203 000,66

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист СНКО «Региональный фонд»
Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"




Коновалова Н.П.
Колесников И.Л.

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ"

Зам. генерального директора СНКО "Регинальный фонд"

С.Ю. Морозов

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: г. Великий Новгород, ул. Радищев, д. 5

Объект: Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 78/19

капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (L=351 м)

Основание: Дефектная ведомость
Чертежи №

Сметная стоимость - 381,861 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 501,56 чел-ч
Сметная заработная плата - 80,552 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. ТЕР Новгородской обл. в ценах сентября 2018 г. (печьмо ком-та архитектуры и градостроительной политики Новгородской области №УА-1700-И от 24.09.2018г.)



№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	Основной заработной платы	В т.ч. зарплат	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплат

№1 <Нет раздела>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРР-65-14-03	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм	3,51	590,12	6,54	2 071,32	1 987,92	22,96	43,6	153,04
	(0)	Санитарно-технические работы внутриenne: отоглнение	100 м трубопрово да	566,36	0			0	0	0
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	1,1934	0		0				
2	ТЕР16-02-001-01	Прокладка трубопроводов отоглнения из стальных водопроводных неинвкованных труб диаметром 15 мм	1,95	3 511,23	81	6 846,9	1 299,77	157,95	45,49	88,71
	(0)	ЗП=483,01*1,2*1,15; ЭММ=54*1,2*1,25; ЗПм=2,95*1,2*1,25; ТЗТ=32,97*1,2*1,15; ТЗТм=0,15*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутриenne: отоглнение	100 м трубопрово да	666,55	4,43			8,64	0,23	0,45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.1	[301-5601]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 20-25 мм	98 шт.	6,78		664,44				
2.2	[302-0077]	Кран шаровый диаметром 15 мм	48 шт.	37,96		1 822,08				
2.3	[302-0077]	Кран шаровый (спускник) диаметром 15 мм	24 шт.	37,96		911,04				
3	ТЕР16-02-001-05 (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 40 мм ЗП=483,01*1,2*1,15; ЭММ=54*1,2*1,25; ЗПм=2,95*1,2*1,25; ТЗТ=32,97*1,2*1,15; ТЗТм=0,15*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,78 100 м трубопрово да	4 733,03 666,55	81 4,43	3 691,76 666,55	519,91 666,55	63,18 3,46	45,49 0,23	35,48 0,18
3.1	[301-5604]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 40-46 мм	39 шт.	7,49		292,11				
4	ТЕР16-02-001-06 (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм ЗП=599,48*1,2*1,15; ЭММ=107,03*1,2*1,25; ЗПм=3,74*1,2*1,25; ТЗТ=40,92*1,2*1,15; ТЗТм=0,19*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,78 100 м трубопрово да	5 677,21 827,29	160,55 5,61	4 428,22 827,29	645,29 827,29	125,23 4,38	56,47 0,29	44,05 0,23
4.1	[301-5605]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 48-53 мм	39 шт.	8,52		332,28				
5	ТЕР16-05-001-02 (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Установка вентиляей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм ЗП=20,32*1,2*1,15; ЭММ=5,14*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=1,47*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	2 1 шт.	161,98 28,04	7,71 0	323,96 28,04	56,08 28,04	15,42 0	2,02 0	4,04 0
5.1	[302-1390]	Задвижки фланцевые диаметром 50 мм	2 шт.	640,69		1 281,38				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	ТЕР16-07-005-01 (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	3,51 100 м трубопрово да	195 122,59	67,19 0	684,45	430,29	235,84	6,91	24,25
7	ТЕР13-03-002-04 (0) ТЕР13ТЧп1.13.7; МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ПФ-021(трубы) ЗП=86,13*1,1*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,1*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,425 100 м2	396,41 130,74	14,64 0,23	168,47	55,56	6,22	8,06	3,43
8	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7; ТЕР13ТЧп1.13.7	Окраска металлических отрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115(трубы) ЗП=52,93*1,2*1,15*1,1; ЭММ=6,53*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=3,83*1,2*1,15*1,1; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,425 100 м2	652,27 80,36	9,8 0,23	277,21	34,15	4,17	5,82	2,47
9	ТЕРр65-13-01 (0)	Демонтаж воздушных хобборников Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,01 100 шт.	637,81 637,81	0 0	6,38	6,38	0	49,1	0,49
9.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,027 т	0		0				
10	ТЕР18-06-003-01 (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Установка воздушных хобборников наружным диаметром 50 мм(примен) ЗП=17,53*1,2*1,15; ЭММ=8,66*1,2*1,25; ЗПм=0,2*1,2*1,25; ТЗТ=1,21*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1 1 шт.	142,07 24,2	12,99 0,3	142,07	24,2	12,99	1,67	1,67
11	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полистирена ("Термофлекс") трубами V=216/10; ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=3,52*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	21,6 10 м трубопрово да	3 675,37 73,35	40,94 0	79 387,99	1 584,36	884,3	4,85	104,76
11.1	[101-2466]	Крапка "Армофиниш"	-31,0608 л	399,71		-12 415,31				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11.2	[104-0162]	Трубки из вспененного полистирола (пенополистирол) "Термофлекс" диаметром 108x13 мм	- 237,6 м	264,2		-62 773,92				
11.3	[104-0169]	Клипсы (закимы)	- 648 шт.	0,81		- 524,88				
11.4	[113-0393]	Клей "Армофлекс" 520	-3,0888 л	70,7		- 218,38				
11.5	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-0,432 л	187,7		-81,09				
11.6	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АДПН, толщиной 0,5 мм	-0,7128 кг	43,57		-31,06				
11.7	[104-0880]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирола типа ТНЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 20 мм, диаметром 57 мм	85,8 м	63,21		5 423,42				
11.8	[104-0877]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирола типа ТНЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 20 мм, диаметром 42 мм	85,8 м	49,89		4 280,56				
11.9	[104-0873]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирола типа ТНЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 20 мм, диаметром 18 мм	66 м	29,53		1 948,98				
12	ТЕР46-03-014-01	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором ручиной 200 мм диаметром 20 мм	0,48	226,18	137,33	108,57	42,65	65,92	6,84	3,28
	(0)	Санитарно-технические работы внутренние: отопление	100 отверстий	88,85	0			0	0	0
13	ТЕР46-03-017-05	Залелка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м ²	0,3	2 161,41	42,68	648,42	278,01	12,8	75,22	22,57
	(0)	Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1 м ³ залелки	926,71	0			0	0	0

Герметизация ввода (2 шт)

14	ТЕР46-03-010-02	Пробивка в ж/ бетонных стенах толщиной 510 мм отверстий площадью до 100 см ²	0,02	2 815,23	1 826,97	56,3	19,77	36,54	68,2	1,36
	(0)	ЗП=513,38*1,1*1,75; ЭММ=949,07*1,1*1,75; ЗПМ=131,7*1,1*1,75; ТЗТ=35,43*1,1*1,75; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	100 отверстий	988,26	253,52			5,07	8,99	0,18
	ТЕР46ТЧПр46.1п3.3									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ТЕР22-01-011-02 (0) МДС35.п.4.7	Укладка стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием диаметром 75 мм ЗП=5440,65*1,15; ЭММ=2906,68*1,25; ЗПм=473,42*1,25; ТЗТ=345*1,15; ТЗТм=25,33*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,0014 1 км трубопрово да	10 501,15 6 256,75	3 633,35 591,78	14,7	8,76	5,09 0,83	396,75 31,66	0,56 0,04
15.1	[103-01531]	Трубы стальные электросварные прямоугольные наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 3,0 мм	1,4056 м	48,95		68,8				
16	ТЕР22-02-003-02 (0) МДС35.п.4.7	Нанесение всей мау силикатной антикоррозийной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 75 мм ЗП=3207,68*1,15; ЭММ=1906,17*1,25; ЗПм=1,9*1,25; ТЗТ=224*1,15; ТЗТм=0,13*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,0014 1 км трубопрово да	7 875,34	2 382,71	11,03	5,16	3,34 0	257,6 0,16	0,36 0
16.1	[101-17631]	Мастика	0,003234 т	5 209,25		16,85				
17	ТЕР16-07-006-01 (0) МДС35.п.4.7	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 100 мм ЗП=24,88*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=1,8*1,15; ТЗТм=0*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	2 1 сальник	48,52	28,61	97,04	57,22	0 0	2,07 0	4,14 0

Наружные работы

18	ТЕР01-02-057-02 (0) МДС35.п.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без крепления с откосами, группа грунтов 2 ЗП=1829,52*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=154*1,15; ТЗТм=0*1,25; Общестроительные работы	0,016 100 м3 грунта	2 103,95	2 103,95	0	33,66	33,66	0 0	177,1 0	2,83 0
19	ТЕР01-02-061-01 (0) МДС35.п.4.7	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, грунта грунтов 1, песком, с подсыпкой под трубу V=1,6/100; ЗП=1010,67*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=88,5*1,15; ТЗТм=0*1,25; Общестроительные работы	0,016 100 м3 грунта	1 162,27	1 162,27	0	18,6	18,6	0 0	101,78 0	1,63 0
19.1	[408-01221]	Песок природный для строительных работ средний	1,6 м3	64,42		103,07					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20	ТЕРР69-16-02 (0)	Ремонт отмоксти Общестроительные работы	0,01 100 м2 отмоксти	14 284,45 1 560,08	3 575,95 126,2	142,84	15,6	35,76 1,26	126,63 8,33	1,27 0,08

21	ТССЦп01-01-01-0 39	Поручочные работы: Поручка при автомобильных перевозках грунта растительного слоя (земля, перепной) V=1,6*1,8; Цед=4,65*6,03;<Нет вида работ>	2,88 т	28,0395 0	0	80,76	0	0	0	
22	ТССЦп01-01-01-0 41	Поручочные работы: Поручка при автомобильных перевозках мусора строительного с поручкой вручную Цед=53,5*5,98;<Нет вида работ>	1,2204 т	319,93 0	0	390,44	0	0	0	
23	ТССЦп03-21-01-0 55	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии до 55 км Цед=33,34*7,24;<Нет вида работ>	4,1004 т	241,3816 0	0	989,75		0	0	

ИТОГО: 40 260,26 7 123,34 1 687,71 500,39 24,14 1,17

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
------------------------------------	--	----------	--------

Санитарно-технические работы внутренние: отопление (1, 9)

Зарплата 1994,3*11,27 11,27 22 475,76

Машины и механизмы 22,96*6,94 6,94 159,34

Материалы 60,44*3,08 3,08 186,16

Итого 22 821,26

Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 9)

Накладные расходы (1994,3+0)*11,27*0,74 0,74 16 632,06

Сметная прибыль (1994,3+0)*11,27*0,5 0,5 11 237,88

Итого 50 691,2

Санитарно-технические работы внутренние: отопление (2, 3, 4, 5, 6, 10, 17)

Зарплата 3032,76*11,27 11,27 34 179,21

Машины и механизмы 610,61*6,94 6,94 4 237,63

Материалы 17874,37*3,08 3,08 55 053,06

Итого 93 469,9

Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2, 3, 4, 5, 6, 10, 17)

Накладные расходы (3032,76+16,78)*11,27*1,28*0,9 1,15 39 523,56

Сметная прибыль (3032,76+16,78)*11,27*0,83*0,85 0,71 24 401,5

Итого 157 394,96

	Наименование и значение множителя		Значение	Прямые
Санитарно-технические работы внутриние: отопление (7, 8)				
Зарплата			11,27	1 011,03
Машины и механизмы			6,94	72,11
Материалы			3,08	1 064,42
Итого				2 147,56
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (7, 8)				
Накладные расходы		$(89,71+0,2)*11,27*0,9*0,9$	0,81	820,76
Сметная прибыль		$(89,71+0,2)*11,27*0,7*0,85$	0,6	607,97
Итого				3 576,29
Санитарно-технические работы внутриние: отопление (11)				
Зарплата			11,27	17 855,74
Машины и механизмы			6,94	6 137,04
Материалы			3,08	38 585,16
Итого				62 577,94
Теплоизоляционные работы (11)				
Накладные расходы		$(1584,36+0)*11,27*1*0,9$	0,9	16 070,16
Сметная прибыль		$(1584,36+0)*11,27*0,7*0,85$	0,6	10 713,44
Итого				89 361,54
Санитарно-технические работы внутриние: отопление (12, 13, 14)				
Зарплата			11,27	3 836,65
Машины и механизмы			6,94	799,9
Материалы			3,08	1 101,44
Итого				5 737,99
Работы по реконструкции зданий и сооружений (у силение и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструкций элементов) (12, 13, 14)				
Накладные расходы		$(340,43+5,07)*11,27*1,1*0,9$	0,99	3 854,85
Сметная прибыль		$(340,43+5,07)*11,27*0,7*0,85$	0,6	2 336,27
Итого				11 929,11
Санитарно-технические работы внутриние: отопление (15, 16)				
Зарплата			11,27	156,88
Машины и механизмы			6,94	58,5
Материалы			3,08	274,24
Итого				489,62
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы (15, 16)				
Накладные расходы		$(13,92+0,83)*11,27*1,3$	1,3	216,1
Сметная прибыль		$(13,92+0,83)*11,27*0,89*0,85$	0,76	126,34
Итого				832,06

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Общестроительные работы (18, 19)		
Зарплата	52,26*11,27	588,97
Машины и механизмы	0*6,32	0
Материалы	103,07*5,6	577,19
Итого		1 166,16
Земляные работы, выполняемые ручным способом (18, 19)		
Накладные расходы	(52,26+0)*11,27*0,8*0,9	424,06
Сметная прибыль	(52,26+0)*11,27*0,45*0,85	223,81
Итого		1 814,03
Общестроительные работы (20)		
Зарплата	15,6*11,27	175,81
Машины и механизмы	35,76*6,32	226
Материалы	91,48*5,6	512,29
Итого		914,1
Прочие ремонтно-строительные работы (20)		
Накладные расходы	(15,6+1,26)*11,27*0,78	148,21
Сметная прибыль	(15,6+1,26)*11,27*0,5	95,01
Итого		1 157,32
Итого		316 756,51
Итого по покупке		471,2
Итого по перевозке		989,75
Итого		318 217,46
НДС		63 643,49
Итого	31 8217,46*0,2	381 860,95

СОСТАВИЛ Главный специалист СНКО "Региональный фонд"
 ПРОВЕРИЛ Начальник ОПГДСНКО "Региональный фонд"


 Коновалова Н.И.

 Колесников И.Л.