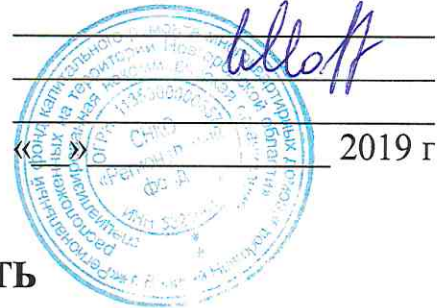


УТВЕРЖДАЮ



2019 г

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному ремонту : внутридомовых инженерных систем водоотведения
(наименование работ)

по адресу : г. В. Новгород, Рабочая д. 3 **дом кирпичный**

Длина дома	22 м
Ширина дома	13,6 м
Общая площадь дома	299,2 м ²
Высота дома	6,4 м
Объем дома	1914,8 м ³
Количество этажей	2 шт
Количество подъездов	1 шт
Высота подвального помещения	0,3 м
Количество квартир	4 шт

Применить к расценкам к=1,2 (МДС Пр.1 т.3.1)

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	
1	2	3	4	
1	- разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб, диаметром внутренним Dy :			
	100 мм	м	20	
	- прокладка трубопроводов канализации из поливинилхлоридных (ПВХ) труб для наружных работ , высокой плотности, диаметром наружным Dн :			
	110 мм	м	3	
	- прокладка трубопроводов канализации из поливинилхлоридных (ПВХ) труб для внутренних работ , высокой плотности, диаметром наружным Dн :			
	110 мм	м	17	
3	Очистка канализационной сети:	110 мм	м	6
4	Установка тройников диаметром:			
	110 мм	шт	5	
5	Установка отводов диаметром:			
	110 мм	шт	2	
7	Установка ревизий диаметром:			
	110 мм	шт	2	
8	Установка патрубков диаметром:			
	110 мм	шт	4	
9	Установка заглушек диаметром:			
	110 мм	шт	2	
10	Установка креплений диаметром:			
	110 мм	шт	10	
11	Установка перехода диаметром :			
	110 x 50 мм	шт	4	
12	Замена вводной металлической гильзы в железобетонном фундаменте, диаметр 133 мм, длиной 700 мм	шт	1	
13	Заделка сальников при проходе труб через ж/б фундаменты	шт	1	

14	Снятие и установка унитазов (без стоимости материалов)	шт	4
15	Установка гофры унитазной	шт	4
16	- пробивка в ж/б фундаменте, толщиной 510 мм отверстий диаметром 133 мм	шт	2
	- пробивка в стенах (перегородках), толщиной 120 мм отверстий диаметром 120 мм	шт	4
	- пробивка в ж/б перекрытиях толщиной 220 мм отверстий диаметром 120 мм:	шт	4
17	Заделка отверстий, бетоном М 100	м ³	0,05
18	Врезка в существующий ж/б колодец	шт	1
19	Ремонт отмостки	м ²	1,2
	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 метров без крепления откосов, тип грунта 2	м ³	6,7
	Обратная засыпка вручную траншеи с подсыпкой трубы песком	м ³	6,7
20	Разборка дощатых полов в квартирах первого этажа	м ²	5
21	Восстановление дощатых полов, в окраской	м ²	5
23	Погрузка мусора	т	
24	Перевозка мусора на расстояние 55 км	т	

Составил : Гл. специалист

С

Соловьев А. И.

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ" Зам. генерального директора СНКО
"Региональный фонд"

С. Ю. Морозов

" " 201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовой системы водоотведения

Объект : г. Великий Новгород, ул. Рабочая, д. 3

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 37/19

на капитальный ремонт системы водоотведения (20 м)

Основание Сметная стоимость - 48,281 тыс.руб
Чертежи № Нормативная трудоемкость - 79,94 чел-ч
Сметная заработная плата - 12,345 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. ТЕР Новгородской обл. с переводом в цены сентября 2018г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин		
				Всего	Экспл. машин	В.т.ч. зарплат	Всего зарплат	Основной зарплат	Экспл. машин	В.т.ч. зарплат	На един.	Всего
№1 <Нет раздела>												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕРр65-2-02 (0)	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм Санитарно-технические работы внутренние: канализация	0,2 100 м	1 110,4 1 098,66	11,74 6,29	222,08	219,73	2,35	85,3	17,06		
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,268 т	0		0		1,26	0,32	0,06		
2	ТЕР16-04-001-0 2 (0) МДС35.Пр.1.т.3. 1; МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм ЗП=930,16*1,2*1,15; ЭММ=7,24*1,2*1,25; ЗПм=0,98*1,2*1,25; ТЗТ=61,6*1,2*1,15; ТЗТм=0,05*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: канализация	0,17 100 м трубопровода	7 586,26 1 283,62	10,86 1,48	1 289,66	218,22	1,85	85,01	14,45		
2.1	[507-2838]	Хомутики для крепления труб	0,1 100 шт.	161,7		16,17		0,25	0,08	0,01		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРр65-6-12 (0)	Смена унитазов типа "Компакт" (Снятие и установка без стоимости материалов) Санитарно-технические работы внутренние: канализация	0,04 100 приборов	6 515,33 5 703,51	106,88 14,75	260,61	228,14	4,28	412,7	16,51
3.1	[301-1272]	Гофра для унитаза	4 шт.	20,27		81,08				
4	ТЕРр57-4-01 (0)	Перестилка дощатых полов не крашенных Полы: дощатые	0,035 100 м2	2 172,53 1 571,79	34,39 5,9	76,04	55,01	1,2 0,21	121 0,3	4,24 0,01
5	ТЕРр57-4-02 (0)	Добавлять к расценке 57-4-1 при крашенных полах Полы: дощатые	0,035 100 м2	153,28 153,28	0 0	5,36	5,36	0 0	11,8 0	0,41 0

Ввод

6	ТЕР01-02-057-0 2 (0) МДС35.п.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта грунтов 2 ЗП=1829,52*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=154*1,15; ТЗТм=0*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: канализация	0,017 100 м3 грунта	2 103,95 2 103,95	0 0	35,77	35,77	0 0	177,1 0	3,01 0
7	ТЕР16-04-001-0 2 (0) МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм ЗП=930,16*1,15; ЭММ=7,24*1,25; ЗПм=0,98*1,25; ТЗТ=61,6*1,15; ТЗТм=0,05*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: канализация	0,03 100 м трубопровода	7 370,51 1 069,68	9,05 1,23	221,12	32,09	0,27 0,04	70,84 0,06	2,13 0
7.1	[302-3340]	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм	-2,994 м	61,42		- 183,89				
7.2	[507-0546]	Трубы полиэтиленовые низкого давления (ПНД) с наружным диаметром 110 мм	2,994 м	34		101,8				
8	ТЕР23-04-008-0 2 (0) МДС35.п.4.7	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в колоде ЗП=235,08*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=17,01*1,15; ТЗТм=0*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: канализация	1 1 врезка	335,78 270,34	0 0	335,78	270,34	0 0	19,56 0	19,56 0
8.1	[101-1315]	Порпладмент общестроительного назначения с минеральными добавками (ПС-Д20), марки 300	-0,001 т	568,42		-0,57				
8.2	[401-0005]	Бетон тяжелый, класс В12,5 (М150)	-0,065 м3	556,51		-36,17				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР01-02-061-01 1 (0) МДС35.п.4.7 [408-0122]	Засыпка вручную траншей, пазах котлованов и ям, группа грунтов I, с частичной подсыпкой песком под трубу ЗП=1010,67*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=88,5*1,15; ТЗТм=0*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: канализация	0,017 100 м3 грунта	1 162,27 1 162,27	0 0	19,76 19,76	19,76	0 0	101,78 0	1,73 0
9.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	1,7 м3	64,42	109,51					
10	ТЕРр69-16-01 (0)	Ремонт асфальтобетонного покрытия Общестроительные работы	0,01 100 м2	7 831,42 752,1	2 655,17 109,88	78,31	7,52	26,55 1,1	64,78 7,5	0,65 0,08
11	ТССЦпт01-01-01 -039	Популочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках грунта растительного слоя (земля, перегной) V=1,7*1,6; Цед=4,65*6,09;Общестроительные работы	2,72 т	28,3185 0	0	77,03	0	0		
12	ТССЦпт01-01-01 -041	Популочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*5,98;<Нет вида работ>	0,268 т	319,93 0	0	85,74	0	0		
13	ТССЦпт03-21-01 -055	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 55 км V=0,268*2,72; Цед=33,34*7,24;<Нет вида работ>	2,988 т	241,3816	0	721,24		0		
ИТОГО:						2 632,42	1 091,94	36,5		79,75
								3,45		0,19

ИТОГО:

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
------------------------------------	--	----------	--------

Санитарно-технические работы внутренние: канализация (1)			
Зарплата			
Машины и механизмы	219,73*11,27	11,27	2 476,36
Материалы	2,35*7,86	7,86	18,47
Итого	0*4,04	4,04	0
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1)			
Накладные расходы	(2476,36+14,2)*0,74	0,74	1 843,01
Сметная прибыль	(2476,36+14,2)*0,5	0,5	1 245,28
Итого			5 583,12
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (2, 7)			
Зарплата			
Машины и механизмы	250,31*11,27	11,27	2 820,99
Материалы	2,12*7,86	7,86	16,66
Итого	1192,43*4,04	4,04	4 817,42
Итого			
			7 655,07

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2, 7)			
Накладные расходы	(2820,99+3,27)*1,28*0,9	1,15	3 247,9
Сметная прибыль	(2820,99+3,27)*0,83*0,85	0,71	2 005,22
Итого			12 908,19
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (8)			
Зарплата	270,34*11,27	11,27	3 046,73
Машины и механизмы	0*7,86	7,86	0
Материалы	28,7*4,04	4,04	115,95
Итого			3 162,68
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы (8)			
Накладные расходы	(3046,73+0)*1,3	1,3	3 960,75
Сметная прибыль	(3046,73+0)*0,89*0,85	0,76	2 315,51
Итого			9 438,94
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (3)			
Зарплата	228,14*11,27	11,27	2 571,14
Машины и механизмы	4,28*7,86	7,86	33,64
Материалы	109,28*4,04	4,04	441,49
Итого			3 046,27
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (3)			
Накладные расходы	(2571,14+6,65)*1,03	1,03	2 655,12
Сметная прибыль	(2571,14+6,65)*0,6	0,6	1 546,67
Итого			7 248,06
Общестроительные работы (10)			
Зарплата	7,52*11,27	11,27	84,75
Машины и механизмы	26,55*6,32	6,32	167,8
Материалы	44,24*5,6	5,6	247,74
Итого			500,29
Прочие ремонтно-строительные работы (10)			
Накладные расходы	(84,75+12,4)*0,78	0,78	75,78
Сметная прибыль	(84,75+12,4)*0,5	0,5	48,58
Итого			624,65
Полы: дощатые (4, 5)			
Зарплата	60,37*11,27	11,27	680,37
Машины и механизмы	1,2*8,94	8,94	10,73
Материалы	19,82*4,5	4,5	89,19
Итого			780,29
Полы при ремонте (4, 5)			
Накладные расходы	(680,37+2,37)*0,8	0,8	546,19

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Сметная прибыль			464,26
Итого	$(680,37+2,37)*0,68$	0,68	1 790,74
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (6, 9)			
Зарплата			625,82
Машины и механизмы	$55,53*11,27$	11,27	0
Материалы	0	1	442,42
Итого	$109,51*4,04$	4,04	1 068,24
Земляные работы, выполняемые ручным способом (6, 9)			
Накладные расходы	$(625,82+0)*0,8*0,9$	0,72	450,59
Сметная прибыль	$(625,82+0)*0,45*0,85$	0,38	237,81
Итого			1 756,64
Итого по погрузке			162,77
Итого по перевозке			721,24
Итого			884,01
Итого			40 234,35
НДС			8 046,87
Итого	$40234,35*0,2$	20%	48 281,22

Н.П. Коновалова



СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"

И.Л. Колесников



ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"