

УТВЕРЖДАЮ



« » 2019 г

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному ремонту : внутридомовых инженерных систем водоотведения
(наименование работ)

по адресу : г. В. Новгород, Промышленный переулок № 6 дом кирпичный

Длина дома	18,1 м
Ширина дома	12,5 м
Общая площадь дома	226,25 м ²
Высота дома	6,2 м
Объем дома	1402,75 м ³
Количество этажей	2 шт
Количество подъездов	1 шт
Высота подвального помещения	0,3 м
Количество квартир	8 шт

Применить к расценкам коэффициенты $k=1,15, 1,25$ (МДС 35.п.4.7)
 $k=1,2$ (МДС 35.Пр.1 п.1.2)

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	
1	2	3	4	
1	- разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб, диаметром внутренним Dy :			
	100 мм	м	33	
	- прокладка трубопроводов канализации из поливинилхлоридных (ПВХ) труб для наружных работ , высокой плотности, диаметром наружным Dн :			
	110 мм	м	10	
	- прокладка трубопроводов канализации из поливинилхлоридных (ПВХ) труб для внутренних работ , высокой плотности, диаметром наружным Dн :			
	110 мм	м	23	
3	Очистка канализационной сети:	110 мм	м	20
4	Установка тройников диаметром:			
	110 мм	шт	14	
5	Установка отводов диаметром:			
	110 мм	шт	8	
7	Установка ревизий диаметром:			
	110 мм	шт	4	
8	Установка патрубков диаметром:			
	110 мм	шт	4	
9	Установка заглушек диаметром:			
	110 мм	шт	2	
10	Установка креплений диаметром:			
	110 мм	шт		
11	Установка перехода диаметром :			
	110 x 50 мм	шт	8	

12	Замена вводной металлической гильзы в железобетонном фундаменте, диаметром 133 мм, длиной 700 мм	шт	2
13	Заделка сальников при проходе труб через ж/б фундаменты	шт	2
14	Снятие и установка унитазов (без стоимости материалов)	шт	8
15	Установка гофры унитазной	шт	8
	- пробивка в стенах (перегородках), толщиной 120 мм отверстий диаметром 110 мм	шт	4
	- пробивка в ж/б перекрытиях толщиной 220 мм отверстий диаметром 110 мм:	шт	4
17	Заделка отверстий, бетоном М 100	м ³	0,005
18	Врезка в существующий ж/б колодец	шт	2
19	Ремонт отмостки	м ²	2
	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 метров без крепления откосов, тип грунта 2	м ³	7,2
	Ремонт асфальтного покрытия, толщиной 4 см	м ²	8
	Обратная засыпка вручную траншеи с подсыпкой трубы песком	м ³	7,2
23	Погрузка мусора	т	
24	Перевозка мусора на расстояние 55 км	т	

Составил : Гл. специалист

А. А. Джумаев

"УТВЕРЖДАЮ" Зам. генерального директора СНКО
"Региональный фонд"

С. Ю. Морозов

" " 201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовой системы водопроведения
Объект : г. Великий Новгород, пер. Промышленный, д. 6

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 97/19

на капитальный ремонт системы водопроведения (33 м)

Основание
Чертежи №

Сметная стоимость - 77,140 тыс. руб
Нормативная трудоемкость - 123,98 чел-ч
Сметная заработная плата - 18,955 тыс. руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2018г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб				Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. obsл. машин	
			ед. изм.	т	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В.г.ч.	Зарплата	Экспл. машин В.г.ч.	На едлин.	Всего	Затраты для рабочих, чел.-ч, не занят. obsл. машин	Всего	
№1 <Нет раздела>														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				
1	ТЕРр65-2-02 (0)	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм Санитарно-технические работы внутренние: канализация	0,33	1 110,4	11,74	366,43	362,56	3,87	85,3	28,15				
			100 м	1 098,66	6,29			2,08	0,32	0,11				
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,4422	0		0								
			т											
2	ТЕР16-04-001-02 (0) МДС35.Др.1.г.1.2; МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм ЗП=930,16*1,2*1,15; ЭММ=7,24*1,2*1,25; ЗПм=0,98*1,2*1,25; ТЗТ=61,6*1,2*1,15; ТЗТм=0,05*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: канализация	0,23	7 586,26	10,86	1 744,84	295,23	2,5	85,01	19,55				
			100 м	1 283,62	1,48			0,34	0,08	0,02				
2.1	[103-1017]	Ревизии диаметром 110 мм	4 шт.	72,36		289,44								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРР65-6-12 (0)	Смена унитазаов типа "Компакт"(Снятие и установка без стоимости материалов) Санитарно-технические работы внутренние: канализация	0,08 100 приборов	6 515,33 5 703,51	106,88 14,75	521,23	456,28	8,55 1,18	412,7 0,75	33,02 0,06
3.1	[301-1272]	Гофра для унитаза	8 шт.	20,27		162,16				
4	ТЕРР46-03-014-11 (0)	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором Санитарно-технические работы внутренние: канализация	0,04 100 отверстий	1 435,13 501,8	933,33 0	57,41	20,07	37,33 0	38,63 0	1,55 0
5	ТЕРР69-1-01 (0)	Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водопроводных труб вручную при толщине стен в 0,5 кирпича Санитарно-технические работы внутренние: канализация	0,04 100 отверстий	599,94 599,94	0 0	24	24	0 0	50,5 0	2,02 0
5.1	509-9900	Строительный мусор	0,0024 т	0		0				
6	ТЕРР46-03-017-02 (0)	Заделка отверстий, пазов и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,2 м2 Санитарно-технические работы внутренние: канализация	0,005 1 м3 заделки	1 656,47 550,21	26,24 0	8,28	2,75	0,13 0	44,66 0	0,22 0

Измерения и объемы

7	ТЕРР22-01-011-04 (0) МДС3.п.4.7	Укладка стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием диаметром 125 мм(Гильза-2 шт) ЗП=6718,02*1,15; СММ=5345,11*1,25; ЗПм=874,88*1,25; ТЗТ=426*1,15; ТЗТм=46,66*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: канализация	0,0014 1 км труб бопр	15 769,1 7 725,72	6 681,39 1 093,6	22,08	10,82	9,35 1,53	489,9 58,33	0,69 0,08
7.1	[103-0922]	Трубы стальные электросварные прямошовные наружный диаметр 133 мм толщина стенки 4 мм	1,4056 м	96,67		135,88				
8	ТЕРР22-02-003-04 (0) МДС3.п.4.7	Нанесение всей ма усиленной антикоррозийной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубы бопр оводы диаметром 125 мм ЗП=3580*1,15; СММ=2130,95*1,25; ЗПм=3,22*1,25; ТЗТ=250*1,15; ТЗТм=0,22*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: канализация	0,0014 1 км труб бопр овод а	9 749,13 4 117	2 663,69 4,03	13,65	5,76	3,73 0,01	287,5 0,28	0,4 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.1	[101-1763]	Мастика	0,005684 т	5 209,25		29,61				
9	ТЕР-52-15-01 (0)	Герметизация вводов в подвальное помещение Санитарно-технические работы внутреннее: канализация	0,02 100 шт.	1 820,5 858,47	1,06 0	36,41	17,17	0,02 0	64,45 0	1,29 0

Наружные работы

10	ТЕР01-01-013-08 (0) МДС35.п.4.7	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшем емкостью 0,65 (0,5-1) м ³ , грунта групп 2 ЗП=135,55*1,15; ЭММ=3910,85*1,25; ЗПм=650,55*1,25; ТЗТ=11,41*1,15; ТЗТм=33,09*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: канализация	0,0072 1000 м ³ грунта	5 049,84 155,88	4 888,56 813,19	36,36 1,23	1,12 106,97	35,2 5,85	13,12 41,36	0,09 0,3
11	ТЕР16-04-001-02 (0) МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм ЗП=930,16*1,15; ЭММ=7,24*1,25; ЗПм=0,98*1,25; ТЗТ=61,6*1,15; ТЗТм=0,05*1,25; Санитарно-технические работы внутреннее: канализация	0,1 100 м трубопровод а	7 370,51 1 069,68	9,05 1,23	737,05 339,32	106,97 339,32	0,91 0,12	70,84 0,06	7,08 0,01
11.1	[507-0546]	Трубы полиэтиленовые низкого давления (ПНД) с наружным диаметром 110 мм	9,98 м	34						
12	ТЕР16-07-004-02 (0) МДС35.п.4.7	Врезка в действующую сеть (колодец) применительно ЗП=116,13*1,15; ЭММ=1,06*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=8,94*1,15; ТЗТм=0*1,25; Санитарно-технические работы внутреннее: канализация	2 1 врезка	287,23 133,55	1,33 0	574,46 267,1	267,1 2,66	0 0	10,28 0	20,56 0
12.1	[103-1011]	Муфты наливные диаметром 100 мм	-2 шт.	20,4		-40,8				
12.2	[103-1034]	Тройники косые под 60 градусов диаметром 100х100 мм	-2 шт.	50,66		-101,32				
12.3	[301-3342]	Заглушки чугунные диаметром 100 мм	-2 шт.	77,76		-155,52				
13	ТЕР01-02-061-01 (0) МДС35.п.4.7	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, грунта групп 1, с частичной подсыпкой песком под трубу ЗП=1010,67*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=88,5*1,15; ТЗТм=0*1,25; Санитарно-технические работы внутреннее: канализация	0,072 100 м ³ грунта	1 162,27 1 162,27	0 0	83,68 83,68	83,68 83,68	0 0	101,78 0	7,33 0



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	2 м3	64,42		128,84				
14	ТЕРр-69-16-01 (0)	Ремонт откоски Общестроительные работы	0,02	7 831,42	2 655,17	156,63	15,04	53,1	64,78	1,3
15	ТССЦш01-01-01-0 41	Поручочные работы: Поручка при автомобильных перевозках мусора строительного с поручкой вручную Цед=53,5*5,98;<Нет вида работ>	0,4422	319,93	0	141,47	0	0		0,15
16	ТССЦш03-21-01-0 55	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км Цед=33,34*7,24;<Нет вида работ>	0,4422	241,3816	0	106,74		0		
Итого:						5 170,12	1 668,55	157,35		123,25
								13,31		0,73

Наименование и значение множителей

		Значение	Прямые
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (1)			
Зарплата		362,56*11,27	4 086,05
Машины и механизмы		3,87*7,86	30,42
Материалы		0*4,04	0
Итого			4 116,47
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1)			
Накладные расходы		(4086,05+23,44)*0,74	3 041,02
Сметная прибыль		(4086,05+23,44)*0,5	2 054,75
Итого			9 212,24
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (2, 11, 12)			
Зарплата		669,3*11,27	7 543,01
Машины и механизмы		6,07*7,86	47,71
Материалы		2712,11*4,04	10 956,92
Итого			18 547,64
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2, 11, 12)			
Накладные расходы		(7543,01+5,18)*1,28*0,9	8 680,42
Сметная прибыль		(7543,01+5,18)*0,83*0,85	5 359,21
Итого			32 587,27
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (7, 8)			
Зарплата		16,58*11,27	186,86
Машины и механизмы		13,08*7,86	102,81
Материалы		171,56*4,04	693,1
Итого			982,77

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы (7, 8)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(186,86+17,36)*0,89*0,85$	1,3	265,49
Итого		0,76	155,21
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (3)			
Зарплата	$456,28*11,27$	11,27	5 142,28
Машины и механизмы	$8,55*7,86$	7,86	67,2
Материалы	$218,56*4,04$	4,04	882,98
Итого			6 092,46
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (3)			
Накладные расходы	$(5142,28+13,3)*1,03$	1,03	5 310,25
Сметная прибыль	$(5142,28+13,3)*0,6$	0,6	3 093,35
Итого			14 496,06
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (4, 6)			
Зарплата	$22,82*11,27$	11,27	257,18
Машины и механизмы	$37,46*7,86$	7,86	294,44
Материалы	$5,4*4,04$	4,04	21,82
Итого			573,44
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (4, 6)			
Накладные расходы	$(257,18+0)*1,1*0,9$	0,99	254,61
Сметная прибыль	$(257,18+0)*0,7*0,85$	0,6	154,31
Итого			982,36
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (9)			
Зарплата	$17,17*11,27$	11,27	193,51
Машины и механизмы	$0,02*7,86$	7,86	0,16
Материалы	$19,22*4,04$	4,04	77,65
Итого			271,32
Фундаменты при ремонте (9)			
Накладные расходы	$(193,51+0)*0,93$	0,93	179,96
Сметная прибыль	$(193,51+0)*0,75$	0,75	145,13
Итого			596,41
Общестроительные работы (14)			
Зарплата	$15,04*11,27$	11,27	169,5
Машины и механизмы	$53,1*6,32$	6,32	335,59
Материалы	$88,48*5,6$	5,6	495,49
Итого			1 000,58
Прочие ремонтно-строительные работы (14)			
Накладные расходы	$(169,5+24,79)*0,78$	0,78	151,55

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Сметная прибыль			
Итого	(169,5+24,79)*0,5	0,5	97,15
Санитарно-технические работы внутриenne: канализация (13)			
Зарплата			
Машины и механизмы	83,68*11,27	11,27	943,07
Материалы	0*7,86	7,86	0
Итого	128,84*4,04	4,04	520,51
Земляные работы, выполняемые ручным способом (13)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	(943,07+0)*0,8*0,9	0,72	679,01
Итого	(943,07+0)*0,45*0,85	0,38	358,37
Санитарно-технические работы внутриenne: канализация (5)			
Зарплата			
Машины и механизмы	24*11,27	11,27	270,48
Материалы	0	1	0
Итого	0	1	0
Прочие ремонтно-строительные работы (5)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	(270,48+0)*0,78	0,78	210,97
Итого	(270,48+0)*0,5	0,5	135,24
Санитарно-технические работы внутриenne: канализация (10)			
Зарплата			
Машины и механизмы	1,12*11,27	11,27	12,62
Материалы	35,2*7,86	7,86	276,67
Итого	0,04*4,04	4,04	0,16
Земляные работы, выполняемые механизированным способом (10)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	(12,62+65,93)*0,95*0,9	0,86	67,55
Итого	(12,62+65,93)*0,5*0,85	0,43	33,78
Итого			390,78
Итого по погрузке			
Итого по перевозке			64 035,52
Итого			141,47
Итого			106,74
НДС			64 283,73
Итого	64283,73*0,2	20%	12 856,75
			77 140,48
СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГДСНКО "Региональный фонд"			
ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГДСНКО "Региональный фонд"			


 Н.П. Коновалова

 И.Л. Колесников