

УТВЕРЖДАЮ

**ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ**

по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения  
(наименование работ)

по адресу: г. Великий Новгород, ул. Предтеченская, д.9

(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

Длина дома	58,8	м
Ширина дома	16,8	м
Общая площадь дома	987,84	м <sup>2</sup>
Высота дома	10,2	м
Объем дома	10075,968	м <sup>3</sup>
Количество этажей	3	шт
Количество подъездов	3	шт
Количество квартир	24	шт

К расценкам применить коэффициенты  $k=1,15; 1,25$ (МДС 35.п.4.7)  $k=1,2$  .(МДС 35.Пр.1.т.1.2.)

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во
	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке, внутренним диаметром Ду :		
	80 мм	м	190
	65 мм	м	190
	20 мм	м	450
	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, внутренним диаметром Ду :		
	80 мм	м	190
	65мм	м	190
	20 мм	м	450
	Демонтаж воздухоборников, диаметром Ду:	шт	5
	Монтаж воздухоборников, диаметром Ду:	шт	5
	Демонтаж радиаторов (в местах общего пользования) весом до :		
	80 кг	шт	9
	Установка радиаторов (в местах общего пользования) :		
	(11 секций) чугунных	шт	5
	(13 секций) чугунных	шт	4
	Установка стальной фланцевой задвижки диаметром Ду : 80 мм	шт	2
	Установка латунных кранов шаровых (вентилей) диаметром Ду :		
	20 мм	шт	66
	Установка латунных кранов-спускников диаметром Ду :		
	20 мм	шт	24
	15 мм	шт	66
	Установка быстроразъёмных резьбовых соединений диаметром Ду :		
	20 мм	шт	72

	толщиной 20 мм, наружный диаметр изолируемых труб <b>Дн:</b>		
	89 мм	м	190
	76 мм	м	190
	25 мм	м	140
	Антикоррозийная грунтовка трубопроводов, грунтом ГФ-021	м <sup>2</sup>	110
	Окраска трубопроводов красками на масляной основе	м <sup>2</sup>	110
	Окраска чугунных радиаторов (подъездных):	м <sup>2</sup>	20,61
	Установка узла учёта тепловой энергии, диам. ввода <b>Дн:</b> 89 мм		
	- вычислитель кол-ва теплоты		
	- адаптер сотовой связи	шт	1
	- преобразователь расхода электромагнитный	шт	1
	- подобранная пара термопреобразователей	шт	2
	- преобразователь избыточного давления	шт	1
	- термометр биметаллический (0 – 120 <sup>0</sup> С)	шт	2
	- манометр технический	шт	2
	- кран шаровый диаметр внутр. 1МПа	шт	6
	- кран шаровый диаметр внутр. 80 мм	шт	4
	- фильтр сетчатый диаметр внутр. 15 мм	шт	2
	- труба стальная водогазопроводная, диаметром 80 мм	шт	2
	- щит монтажный ПИМ-7	м	4
	- щит для АС	шт	1
	- кабель ЦМП -1-0 74У2	шт	1
		МКЭШ 2х0,5	м
		МКЭШ 5х0,35	м
	Гидравлическое испытание трубопроводов	м	830
	- пробивка в ж/б фундаменте толщиной 510 мм, отверстий диаметром 108 мм	шт	2
	- пробивка в кирпичных стенах (перегородках), толщиной 120 мм отверстий диаметром 25 мм		
		шт	40
	- пробивка в ж/б перекрытиях, толщиной 220 мм отверстий диаметром 25 мм		
		шт	168
	Крепления диаметром Дн:		
		80 мм	шт
			63
		65 мм	шт
			63
		20 мм	шт
			150
	Замена вводной металлической гильзы в железобетонном фундаменте, диаметром 108 мм, длиной 700 мм	шт	2
	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты	шт	2
	Заделка отверстий, бетоном М 100	м <sup>3</sup>	0,5
	Ремонт отмостки толщиной 100 мм	м <sup>2</sup>	1
	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 метров без крепления откосов, тип грунта 2	м <sup>3</sup>	1,6
	Обратная засыпка вручную траншеи песком	м <sup>3</sup>	1,6
	Погрузка мусора	т	
	Перевозка мусора на расстояние 55 км	т	

Составил:

Ведущий специалист ОКР



Ивашко С.В





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1										
2.1	[509-6340]	Щиты с монтажной панелью ЩМП-7	1 шт.	824,77		824,77				
2.2	[509-6332]	Щиты с монтажной панелью ЩМП-1	1 шт.	308,78		308,78				
3	ТЕРМ1-02-001-01  (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг(вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термомпреобразователи сопротивления Pt-500 - 1 шт., гильзы - 2 шт.) ЗП=15,55*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=1,03*1,2; ТЗТм=0*1,2; Слаботочные устройства: диспечеризация	5  1 шт.	20,17  18,66	0	100,85	93,3	0	1,236	6,18
3.1	[301-6524]	Термосчетчик электромагнитный с автономным питанием, марка ТСК-7 диаметр 80 мм (в комплекте: вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термомпреобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	1 комплект	9 538,68		9 538,68				
3.2	[302-0666]	Преобразователь избыточного давления	2 шт.	1 718,35		3 436,7				
4	ТЕРМ1-08-001-03  (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления конца с обслуживанием ЗП=160,17*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=10,3*1,2; ТЗТм=0*1,2; Слаботочные устройства: диспечеризация	0,1  100 конюв жил	241,494  192,204	0	24,15	19,22	0	12,36	1,24
5	ТЕРМ1-03-001-01  (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультях, масса до 5 кг(Адаптер) ЗП=7,85*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=0,52*1,2; ТЗТм=0*1,2; Слаботочные устройства: диспечеризация	1  1 шт.	10,95  9,42	0	10,95	9,42	0	0,624	0,62
5.1	[509-6784]	Адаптер (Устройство сбора и передачи данных по GSM/GPRS)	1 шт.	1 495,04		1 495,04				
5.2	[110-0479]	Антенна выносная	1 шт.	250,57		250,57				
5.3	[509-1832]	Кабель-канал (короб) Электромаст "25x25 мм	1 м	2,67		2,67				
5.4	[502-0491]	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки ПВ1, сечением 0,5 мм <sup>2</sup>	0,005 1000 м	634,48		3,17				
5.5	[509-4860]	ДПН-рейка оцинкованная 600 мм	1 шт.	3,51		3,51				



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	ТЕР18-07-001-04 (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Установка термометров в оправе прямых и угловых ЗП=4,44*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПМ=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,31*1,2*1,15; ТЗТМ=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	2 комплект	341,8372 6,1272	0 0	683,67 0	12,25 0	0 0	0,4278 0	0,86 0
7	ТЕРм08-02-402-01 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Кабель двух-четырёхжильный по установленным конструкциям и лоткам с установкой ответвительных коробок в помещениях с нормальной средой сечением жилы до 10 мм <sup>2</sup> V=80/100; ЗП=1,75,28*1,2; ЭММ=48,85*1,2; ЗПМ=1,97*1,2; ТЗТ=12,24*1,2; ТЗТМ=0,1*1,2; Внутреннее электроосвещение, электроосиговое оборудование	0,8 100 м	319,096 210,336	58,62 2,364	255,28 0	168,27 0	46,9 1,89	14,688 0,12	11,75 0,1
7.1	[501-1802]	Кабель монтажный экранированный МКЭШ 2х0,5	0,06 1000 м	532,9		319,97				
7.2	[501-1847]	Кабель микрофонный экранированный марки КММ, число жил - 5 и сечением 0,35 мм <sup>2</sup>	0,02 1000 м	6362,33		127,25				
8	ТЕРп02-01-002-01 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 Пусконаладочные работы	1 1 система	396,72 396,72	0 0	396,72 0	396,72 0	0 0	17,6 0	17,6 0
9	ТЕРп02-01-002-02 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01 Пусконаладочные работы	1 1 канал	190,92 190,92	0 0	190,92 0	190,92 0	0 0	8,47 0	8,47 0
10	ТЕРп07-10-012-02 (0)	Регулировка теплопотребляющей системы здания, тепловая нагрузка до 0,4 Гкал/ч Пусконаладочные работы	1 1 система	2094,16 2094,16	0 0	2094,16 0	2094,16 0	0 0	95,2 0	95,2 0
11	ТЕР16-02-004-03 (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 80 мм V=4/100; ЗП=1185,88*1,2*1,15; ЭММ=226,87*1,2*1,25; ЗПМ=7,27*1,2*1,25; ТЗТ=79,75*1,2*1,15; ТЗТМ=0,37*1,2*1,25; Санитарно-технические работы, внутренние: отопление	0,04 100 м трубопровод а	294,8594 1636,5144	340,305 10,905	411,79 0	65,46 0	13,61 0,44	110,055 0,555	4,4 0,02

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11.1	[302-0077]	Кран шаровый муфтавый для воды диаметром 15 мм со штоном	2 шт.	37,96		75,92				
12	ТЕР16-05-001-03	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубах диаметром из стальных труб диаметром до 100 мм ЗП=40,22*1,2*1,15; ЭММ=9,63*1,2*1,25; ЗПМ=0,39*1,2*1,25; ТЗТ=2,91*1,2*1,15; ТЗТМ=0,02*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	4 шт.	320,6186	14,475	1 282,47	222,01	57,9	4,0158	16,06
	(0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7		1 шт.	55,5036	0,585			2,34	0,03	0,12
12.1	[302-0225]	Краны шаровые диаметром 80 мм	2 шт.	536,86		1 073,72				
13	ТЕР18-06-007-06	Установка фильтров диаметром 80 мм ЗП=212,82*1,2*1,15; ЭММ=144,6*1,2*1,25; ЗПМ=4,33*1,2*1,25; ТЗТ=15,04*1,2*1,15; ТЗТМ=0,22*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,4	11 683,8816	216,9	4 673,55	117,48	86,76	20,7552	8,3
	(0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7		10 фильтров	293,6916	6,495			2,6	0,33	0,13
14	ТЕР18-07-001-02	Установка манометров с трехходовым краном ЗП=3,32*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПМ=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,22*1,2*1,15; ТЗТМ=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	6 комплект	182,9916	0	1 097,95	27,49	0	0,3036	1,82
	(0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7			4,5816	0			0	0	0
15	ТЕР16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПМ=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТМ=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,04	203,8704	67,185	8,15	4,9	2,69	6,9138	0,28
	(0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7		100 м трубопровода	122,5854	0			0	0	0
16	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубами V=4/10; ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПМ=0*1,2*1,25; ТЗТ=3,52*1,2*1,15; ТЗТМ=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,4	3 675,362	40,935	1 470,14	29,34	16,37	4,8576	1,94
	(0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7		10 м трубопровода	73,347	0			0	0	0
16.1	[101-2466]	Краска "Армофиниш"	-0,5752 л	399,71		-229,91				



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16.2	[104-0162]	Трубки из вспененного полистилена (пенополстилен) Термофлекс "Диаметром 108x13 мм	-4,4 м	264,2		-1 162,48				
16.3	[104-0169]	Клипсы (зажимы)	-12 шт.	0,81		-9,72				
16.4	[113-0393]	Клей Термофлекс "520	-0,0572 л	70,7		-4,04				
16.5	[113-0394]	Очиститель для клея "Термофлекс"	-0,008 л	187,7		-1,5				
16.6	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	-0,0132 кв.м	43,57		-0,58				
16.7	[104-0885]	Трубки пенополиизоляционные из вспененного полистилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 20 мм, диаметром 89 мм	4,4 м	88,59		389,8				
17	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Опрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Общестроительные работы	0,011 м <sup>2</sup>	384,5294	14,64	4,23	1,31	0,16	7,3278	0,08
18	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; к=2; МДС35.п.4.7	Окраска металлических опрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза ЗП=52,93*1,2*2*1,15; ЭММ=6,53*1,2*2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*2*1,25; Мап=562,11*2; ТЗТ=3,83*1,2*2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*2*1,25; Общестроительные работы	0,011 м <sup>2</sup>	1 289,8968	19,59	14,19	1,61	0,22	10,5708	0,12
Итого:				35 879,46		3 686,45	273,63	9,17		192,22

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (6, 11, 12, 13, 14, 15)		9,17	0,47

Зарплата 449,59\*11,27

Машины и механизмы 160,96\*6,94

Материалы 8696,68\*3,08

Итого 32 969,71

Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (6, 11, 12, 13, 14, 15) (449,59+5,38)\*11,27\*1,28\*0,9

Накладные расходы 5 896,64

Сметная прибыль (449,59+5,38)\*11,27\*0,83\*0,85 3 640,53

Итого 42 506,88

Санитарно-технические работы внутренние: отопление (16) 29,34\*11,27

Зарплата 11,27 330,66

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Машины и механизмы	16,37*6,94	113,61
Материалы	406*3,08	1 250,48
Итого		1 694,75
Теплоизоляционные работы (16)		
Накладные расходы	(29,34+0)*11,27*1*0,9	297,6
Сметная прибыль	(29,34+0)*11,27*0,7*0,85	198,4
Итого		2 190,75
Слаботочные устройства: диспетчеризация (1, 2, 3, 4, 5)		
Зарплата	354,53*11,27	3 995,55
Машины и механизмы	49,02*7,23	354,41
Материалы	22314,27*3	66 942,81
Итого		71 292,77
Монтаж оборудования (1, 2, 3, 4, 5)		
Накладные расходы	(354,53+1,9)*11,27*0,8	3 213,57
Сметная прибыль	(354,53+1,9)*11,27*0,6	2 410,18
Итого		76 916,52
Внутреннее электроосвещение, электроосигловое оборудование (7)		
Зарплата	168,27*11,27	1 896,4
Машины и механизмы	46,9*6,73	315,64
Материалы	487,33*3,72	1 812,87
Итого		4 024,91
Электромонтажные работы на других объектах (7)		
Накладные расходы	(168,27+1,89)*11,27*0,95	1 821,82
Сметная прибыль	(168,27+1,89)*11,27*0,65	1 246,51
Итого		7 093,24
Пусконаладочные работы (8, 9, 10)		
Зарплата	2681,8*11,27	30 223,89
Машины и механизмы	0	0
Материалы	0	0
Итого		30 223,89
Пусконаладочные работы (8, 9, 10)		
Накладные расходы	(2681,8+0)*11,27*0,65	19 645,53
Сметная прибыль	(2681,8+0)*11,27*0,4	12 089,55
Итого		61 958,97
Общестроительные работы (17, 18)		
Зарплата	2,92*11,27	32,91





"СОГЛАСОВАНО"

" 20 год

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: г. Великий Новгород, ул. Предтеченская, д. 9

Объект: Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

"УТВЕРЖДАЮ"

Зам. генерального директора СНКО "Регистрационный фонд"

*С. Ю. Морозов*

" 20 год



ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 79/19

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (L=830 м)

Основание: Дефектная ведомость  
Чертежи №

Сметная стоимость - 1 239,262 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 1 526,72 чел-ч

Сметная заработная плата - 246,010 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. ТЕР Новгородской обл. в ценах сентября 2018 г. (письмо ком-та архитектору и градостроительной политике Новгородской области №УД-1700-И от 24.09.2018г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин		
				Всего	Экспл. машин	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	На едлин.	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРР65-14-03	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм	4,5	590,12	6,54	2 655,54	2 548,62	29,43	43,6	196,2
	(0)		100 м	566,36	0			0	0	0
			трубопровод а							
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	1,53	0		0				
2	ТЕРР65-14-04	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 100 мм	3,8	906,15	16,32	3 443,37	3 223,35	62,02	65,3	248,14
	(0)		100 м		0			0	0	0
			трубопровод а	848,25						

№1 <Нет раздела>



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	1,634	0		0				
3	ТЕР16-02-001-02  (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Прокладка труб бойрововодов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб 6 диаметром 20 мм  ЗП=483,01*1,2*1,15; ЭММ=54*1,2*1,25; ЗПм=2,95*1,2*1,25; ТЗТ=32,97*1,2*1,15; ТЗТм=0,15*1,2*1,25	4,5  100 м труб бойрововод а	3 868,84  666,55	81  4,43	17 409,78	2 999,48	364,5  19,94	45,49  0,23	204,71  1,04
3.1	[302-00781]	Кран шаровый (спускник) диаметром 20 мм	66 шт.	59		3 894				
3.2	[302-00781]	Кран шаровый (спускник) диаметром 20 мм	24 шт.	59		1 416				
3.3	[301-56011]	Хомут металлический с шурупом для крепления труб бойрововодов диаметром 20-25 мм	150 шт.	6,78		1 017				
4	ТЕР16-02-004-02  (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Прокладка труб бойрововодов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб 6 диаметром 65 мм  ЗП=1071,38*1,2*1,15; ЭММ=160,08*1,2*1,25; ЗПм=4,52*1,2*1,25; ТЗТ=72,05*1,2*1,15; ТЗТм=0,23*1,2*1,25	1,9  100 м труб бойрововод а	6 775,8  1 478,51	240,13  6,78	12 874,02	2 809,17	456,25  12,88	99,43  0,35	188,92  0,67
4.1	[301-56071]	Хомут металлический с шурупом для крепления труб бойрововодов диаметром 72-78 мм	63 шт.	13,6		856,8				
5	ТЕР16-02-004-03  (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Прокладка труб бойрововодов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб 6 диаметром 80 мм  ЗП=1185,88*1,2*1,15; ЭММ=226,87*1,2*1,25; ЗПм=7,27*1,2*1,25; ТЗТ=79,75*1,2*1,15; ТЗТм=0,37*1,2*1,25	1,9  100 м труб бойрововод а	10 294,86  1 636,52	340,3  10,9	19 560,23	3 109,39	646,57  20,71	110,06  0,55	209,11  1,05
5.1	[301-56081]	Хомут металлический с шурупом для крепления труб бойрововодов диаметром 83-92 мм	63 шт.	13,99		881,37				
6	ТЕР16-05-001-03  (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на труб бойрововодах из стальных труб 6 диаметром до 100 мм  ЗП=40,22*1,2*1,15; ЭММ=9,65*1,2*1,25; ЗПм=0,39*1,2*1,25; ТЗТ=2,91*1,2*1,15; ТЗТм=0,02*1,2*1,25	2  1 шт.	320,62  55,5	14,48  0,59	641,24	111	28,96  1,18	4,01  0,03	8,02  0,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.1	[302-1679]	Задвижки фланцевые диаметром 80 мм	2 шт.	1 529,61		3 059,22				
7	ТЕРР65-19-01 (0)	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	0,09	1 401,11	82,21	126,1	118,7	7,4	110	9,9
8	ТЕР18-03-001-01 (0)	Установка радиаторов чугунных	100 шт. 0,198	1 318,9	44,04			3,96	2,24	0,2
	МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	ЗП=1033,31*1,2*1,15; ЭММ=464,67*1,2*1,25; ЗПМ=53,48*1,2*1,25; ТЗТ=75,7*1,2*1,15; ТЗТМ=2,72*1,2*1,25	100 кВт радиаторов	1 425,97	80,23	6 311,78	282,34	138,01	104,47	20,69
8.1	[301-0555]	Радиаторы отопительные чугунные марка МС-140, высота полная 588 мм, высота монтажная 500 мм	-19,8 кВт-ч	282,07		-5 584,99				0,81
9	[Нов.Билд.от 04.17. ]	Радиаторы отопительные чугунные марка МС-140, (2198ру6/4секции/3,08/1,2)	107 секции	148,67		15 907,69				
10	ТЕР15-04-030-03 (0)	Маляная окраска металлических поверхностей стальных баков, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (радиаторов)	0,2061 100 м2	822,31	5,31	169,48	155,74	1,09	56,02	11,55
	МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	ЗП=547,56*1,2*1,15; ЭММ=3,54*1,2*1,25; ЗПМ=0,2*1,2*1,25; ТЗТ=40,59*1,2*1,15; ТЗТМ=0,01*1,2*1,25		755,63	0,3			0,06	0,01	0
10.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,005024 т	29 000		145,69				
11	ТЕР16-07-005-01 (0)	Гидравлическое испытание труб опроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	4,5 100 м труб опровод а	195	67,19	877,5	551,66	302,36	6,91	31,1
	МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПМ=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТМ=0*1,2*1,25		122,59	0			0	0	0
12	ТЕР16-07-005-02 (0)	Гидравлическое испытание труб опроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	3,8 100 м труб опровод а	203,88	67,19	774,74	465,84	255,32	6,91	26,26
	МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПМ=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТМ=0*1,2*1,25		122,59	0			0	0	0



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	ТЕР13-03-002-04  (0) ТЕР13ТЧп1.13.7; МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ПФ-021(грубы)  ЗП=86,13*1,1*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,1*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	1,1  100 м2	396,41  130,74	14,64  0,23	436,05	143,81	16,1	8,06	8,87
14	ТЕР13-03-004-26  (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7; ТЕР13ТЧп1.13.7	Окраска металлических опрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115(грубы)  ЗП=52,93*1,2*1,15*1,1; ЭММ=6,53*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=3,83*1,2*1,15*1,1; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	1,1  100 м2	652,27  80,36	9,8  0,23	717,5	88,4	10,78	5,82	6,4
15	ТЕРr65-13-01  (0) 509-9899	Демонтаж воздуховодов  Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,05  100 шт.  0,135 т	637,81  637,81  0	0  0	31,89	31,89	0	49,1	2,46
16	ТЕР18-06-003-06  (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Установка воздуховодов наружным диаметром 219 мм  ЗП=17,53*1,2*1,15; ЭММ=8,66*1,2*1,25; ЗПм=0,2*1,2*1,25; ТЗТ=1,21*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	1 шт.  10 м  трубопровод а	24,2  73,35	0,3  0	1 572,8	121	64,95	1,67	8,35
17	ТЕР26-01-017-01  (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полистирена ("Термофлекс") трубами  V=520/10; ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=3,52*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	52  10 м  трубопровод а	3 675,37  73,35	40,94  0	191 119,24	3 814,2	2 128,88	4,85	252,2
17.1	[101-2466]	Краска "Армофиниш"	-74,776 л	399,71		-29 888,71				
17.2	[104-0162]	Трубки из вспененного полистирена (пенполистилен) "Термофлекс" диаметром 108x13 мм	- 572 м	264,2		- 151 122,4				
17.3	[104-0169]	Клипсы (закимы)	-1 560 шт.	0,81		-1 263,6				
17.4	[113-0393]	Клей "Армофлекс" 520	-7,436 л	70,7		- 525,73				
17.5	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-1,04 л	187,7		- 195,21				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17.6	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АДПн, толщиной 0,5 мм	-1,716 кг	43,57		-74,77				
17.7	[104-0885]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирена типа ТНЕРМАГЛЕХ FRZ толщиной 20 мм, диаметром 89 мм	209 м	88,59		18 515,31				
17.8	[104-0884]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирена типа ТНЕРМАГЛЕХ FRZ толщиной 20 мм, диаметром 76 мм	209 м	77,76		16 251,84				
17.9	[104-0875]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирена типа ТНЕРМАГЛЕХ FRZ толщиной 20 мм, диаметром 28 мм	154 м	35,17		5 416,18				
18	ТЕР46-03-009-03 (0)	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 25 мм при толщине стен до 25 см	0,4	2 186,22	1 546,36	874,49	255,94	618,54	45,77	18,31
19	ТЕР46-03-014-02 (0)	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конгеструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром 25 мм	1,68	266,75	163,74	448,14	173,06	85,67	14,62	5,85
20	ТЕР46-03-017-05 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м2	0,5	2 161,41	42,68	1 080,71	463,36	21,34	75,22	37,61
Герметизация ввода (2 шт)										
21	ТЕР46-03-010-02 (0)	Пробивка в ж/ бетонных стенах толщиной 510 мм отверстий площадью до 100 см2	0,02	2 815,23	1 826,97	56,3	19,77	36,54	68,2	1,36
	ТЕР46ГЧПр46.1п3 4;	ЗП=513,38*1,1*1,75; ЭММ=949,07*1,1*1,75; ЗПМ=131,7*1,1*1,75; ТЗТ=35,43*1,1*1,75	100 отверстий	988,26	253,52			5,07	8,99	0,18
	ТЕР46ГЧПр46.1п3 3									
22	ТЕР22-01-011-03 (0) МДС35.п.4.7	Укладка стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием диаметром 100 мм	0,0014	13 216,72	6 066,29	18,5	8,96	8,49	405,95	0,57
		ЗП=5566,81*1,15; ЭММ=4853,03*1,25; ЗПМ=776,51*1,25; ТЗТ=353*1,15; ТЗТМ=41,26*1,25	1 км трубопровода	6 401,83	970,64			1,36	51,58	0,07
22.1	[103-0159]	Трубы стальные электросварные прямошовные наружный диаметр 108 мм, толщина стенки 3,0 мм	1,4056 м	59,8		84,05				



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
23	ТЕР22-02-003-03	Нанесение весьма усиленной антикоррозийной битумно-резинной или битумно-полимерной изоляции на стальные трубы боироводы диаметром 100 мм	0,0014	8 644,63	2 479,05	12,1	5,19	3,47	258,75	0,36
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=3222*1,15; ЭММ=1983,24*1,25; ЗПм=2,64*1,25; ТЗТ=225*1,15; ТЗТм=0,18*1,25	1 км трубопровода	3 705,3	3,3			0	0,23	0
23.1	[101-1763]	Мастика	0,004648	5 209,25		24,21				
24	ТЕР16-07-006-02	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 200 мм	2	115,12	0	230,24	90,02	0	3,25	6,5
	(0)	ЗП=32,62*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=2,36*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	1 сальник	45,01	0			0	0	0
	МДС35.Пр.1.г.1.2; МДС35.п.4.7									

**Наружные работы**

25	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	0,016	2 103,95	0	33,66	33,66	0	177,1	2,83
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=1829,52*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=154*1,15; ТЗТм=0*1,25	100 м3 грунта	2 103,95	0			0	0	0
26	ТЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1, песком, с подсыпкой под трубу	0,016	1 162,27	0	18,6	18,6	0	101,78	1,63
	(0) МДС35.п.4.7	V=1,6/100; ЗП=1010,67*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=88,5*1,15; ТЗТм=0*1,25	100 м3 грунта	1 162,27	0			0	0	0
26.1	[408-01221]	Песок природный для строительных работ средний	1,6	64,42		103,07				
27	ТЕРр69-16-02	Ремонт отсыпки	0,01	14 284,45	3 575,95	142,84	15,6	35,76	126,63	1,27
	(0)		100 м2 отсыпки	1 560,08	126,2			1,26	8,33	0,08
28	ТССЦп01-01-01-0	Получение работ: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	9,506	319,93	0	3 041,25	0	0		
	41	Цед=53,5*5,98	т	0	0			0		
29	ТССЦп03-21-01-0	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км	9,506	241,3816	0	2 294,56		0		
	55	Цед=33,34*7,24	т							

Итого:

140 553,86 21 658,75 5 511,84 1 516,64  
169,98 10,08



Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (1, 2, 7, 15)		
Зарплата	5922,56*11,27	11,27
Машины и механизмы	98,85*6,94	6,94
Материалы	235,49*3,08	3,08
Итого		68 158,58
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2, 7, 15)		
Накладные расходы	(5922,56+3,96)*11,27*0,74	0,74
Сметная прибыль	(5922,56+3,96)*11,27*0,5	0,5
Итого		150 980,51
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (3, 4, 5, 6, 8, 9, 11, 12, 16, 24)		
Зарплата	10539,9*11,27	11,27
Машины и механизмы	2256,92*6,94	6,94
Материалы	68902,63*3,08	3,08
Итого		346 667,79
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, волоопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (3, 4, 5, 6, 8, 9, 11, 12, 16, 24)		
Накладные расходы	(10539,9+72,1)*11,27*1,28*0,9	1,15
Сметная прибыль	(10539,9+72,1)*11,27*0,83*0,85	0,71
Итого		569 118,66
Отделочные работы (10)		
Зарплата	155,74*11,27	11,27
Машины и механизмы	1,09*8,61	8,61
Материалы	158,34*4,22	4,22
Итого		2 432,76
Отделочные работы (10)		
Накладные расходы	(155,74+0,06)*11,27*1,05*0,9	0,95
Сметная прибыль	(155,74+0,06)*11,27*0,55*0,85	0,47
Итого		4 926,09
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (13, 14)		
Зарплата	232,21*11,27	11,27
Машины и механизмы	26,88*6,94	6,94
Материалы	894,45*3,08	3,08
Итого		5 558,47
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (13, 14)		
Накладные расходы	(232,21+0,5)*11,27*0,9*0,9	0,81
Сметная прибыль	(232,21+0,5)*11,27*0,7*0,85	0,6
Итого		9 256,4





Общестроительные работы (27)	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Зарплата		15,6*11,27	175,81
Машины и механизмы		35,76*6,32	226
Материалы		91,48*5,6	512,29
Итого			914,1
Прочие ремонтно-строительные работы (27)			
Накладные расходы		(15,6+1,26)*11,27*0,78	148,21
Сметная прибыль		(15,6+1,26)*11,27*0,5	95,01
Итого			1 157,32
Итого по погрузке			1 027 382,25
Итого по перевозке			3 041,25
Итого			2 294,56
НДС			1 032 718,06
Итого		1032718,06*0,2	206 543,61
			1 239 261,67

СОСТАВИЛ Главный специалист СНКО "Региональный фонд"  
 ПРОВЕРИЛ Начальник ОПТДСНКО "Региональный фонд"

  
 И.П. Коновалова Н.П.  
  
 И.Д. Колесников