

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

" 20 год

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 413/17

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская область, р.п. Парфино, ул. Мира, д.30.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	3	4	5	6
1	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали поясков, санников, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	1,4	
2	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	5,03	
3	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	5,03	
4	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	0,7	
5	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена стропильных ног	100 м	1,34	
6	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обергивание голюю	100 м	0,2	
7	Разборка подшивки карнизов	100 м2 подшивки	0,61	
8	Подшивка карнизов досками обшивки	100 м2 потолка	0,61	
9	Устройство ветровой доски	100 м досок	0,1	
10	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листового стали	100 м2	5,03	
11	Устройство контробрешетки	1 м3 древесины в конструкции	3	
12	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	5,03	

13	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам средней сложности	100 м2 кровли	5,03	
14	Огнезащитное покрытие деревянных конструктив состава "Пирюлак" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнестойкости по НПБ 251	100 м2 обрабатываемой поверхности	7,54	
15	Устройство снегозадержателей	100 м ограждения	0,84	
16	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных	100 окон	0,01	
17	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	1	
18	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	17,02	
19	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 20 км (Старорусский ТБО д.Соболево)	т	27,65	
20	Разборка фронтонов	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и раз	0,12	
21	Устройство фронтонов	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и раз	0,12	
22	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами раздельными (раздельно-старенными) в стенах деревянных нерубленых площадью проема до 2 м2 (1 окно на фронтоне)	100 м2 проемов	0,01	
23	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,01	
24	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,01	
25	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполненный оконных проемов (т.ч. прил.15.3.3; п.2.15.36(в))	100м2	0,03	

26	Улучшенная окраска масляными составами по дереву стен (фронтонов и стенок слуховых окон)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,17	
27	Улучшенная окраска масляными составами по дереву погонков (карнизов)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,61	
28	Очистка чердачного помещений от старого утеплителя (шлак, керамзит)	100 т мусора	0,09	
29	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (под утеплитель и на утеплитель)	100 м2 кровли	6,7	
30	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 1 слой	100 м2 изолируемой поверхности	3,35	
31	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 2 слой	100 м2 изолируемой поверхности	3,35	
32	Укладка ходовых досок	100 м ходов	0,92	
33	Исправление кирпичной кладки труб	100 кирпичей	2,36	
34	Установка колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (2 канала)	10 шт.	1	
35	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (до 2 каналов)	10 шт.	1	
36	Установка колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (4 канала)	10 шт.	0,6	
37	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (до 4 каналов) 18/0,6	10 шт.	0,6	
38	Оштукатуривание поверхности труб (отделка)	100 м2 поверхности	0,44	
39	Окраска труб по подготовленной поверхности цементная (отделка)	100 м2 фасада	0,44	
40	Оштукатуривание поверхности труб (чердачное помещение, чердак)	100 м2 поверхности	0,26	

41	Окраска труб по подготовленной поверхности известковая (чердачное помещение)	100 м2 фасада	0,54	
42	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м грубчатых для прочих отделочных работ (S=периметр здания умноженный на шагину настила лесов)	100 м2 вертикальной проскни для наружных лесов	0,94	
43	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	т	10,63	

Применить коэффициенты на сложность кровли к=1,25 согласно МДС 81-38.2004 прил.3,п.11.2.(кровля 4-х скатная с уклоном > 27 град.) и на капитальный ремонт- к=1,15, к=1,25 (МДС 35 п.4.7)

СОСТАВИЛ:
ПРОВЕРИЛ:



Главный специалист ОКР
Зам.начальника ОКР

Павлов Ю.В.
Кацель С.Ф.

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

1 267 287,27 руб

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор СНИО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

" " 20 г.

" " 20 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская область, р.п.Парфино, ул.Мира, д.30.

Объект : Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская область, р.п.Парфино, ул.Мира, д.30.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 413/17

на капитальный ремонт скатной крыши.

Основание Дефектная ведомость.

Чертежи №

Сметная стоимость - 1 267,287 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 1 831,90 чел-ч

Сметная заработная плата - 253,774 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3369-И от 21.12.2015.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество о	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
				Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплат	Всего	Основной зарплат	Экспл. машин		В т.ч. зарплат
№1 Крыша											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕР58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовых стали поскосов, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	1,4	108,32	0,21	151,65	151,35	0,29	9,10	12,74	
	(0)		100 м труп и покрытий	108,11	0,00			0	0,00	0	
1.1	509-9900	Строительный мусор	0,164 т	0		0					
2	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволистых асбестоцементных листов	5,03	219,85	30,96	1 105,85	950,12	155,73	15,90	79,98	
	(0)		100 м2 покрытия	188,89	0,00			0	0,00	0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.1	509-9900	Строительный мусор	7,293 т	0		0				
3	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	5,03 100 м2 кровли	226,51 183,44	43,07 9,04	1 139,35	922,7	216,64 45,47	15,16 0,46	76,25 2,31
3.1	509-9900	Строительный мусор	7,042 т	0		0				
4	ТЕРр58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	0,7 100 м	3 716,38 517,91	38,14 0	2 601,47	362,54	26,7 0	39,87 0	27,91 0
5	ТЕРр58-5-04 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног	1,34 100 м	3 240,99 1 730,92	21 0	4 342,93	2 319,43	28,14	133,25	178,56
5.1	509-9900	Строительный мусор	0,756 т	0		0		0	0	0
6	ТЕРр58-5-05 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	0,2 100 м	5 930,37 2 081,13	69,79 0	1 186,07	416,23	13,96	160,21	32,04
6.1	509-9900	Строительный мусор	0,254 т	0		0		0	0	0
7	ТЕРр54-3-01 (0)	Разборка подшивки карнизов	0,61 100 м2 подшивки	361,65 332,29	29,36 15,73	220,61	202,7	17,91 9,6	28,87 0,8	17,61 0,49
7.1	509-9900	Строительный мусор	1,456 т	0		0				
8	ТЕР10-01-022-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Подшивка карнизов досками обшивки ЗП=753,89*1,15; ЭММ=70,22*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=57,33*1,15; ТЗТм=0,2*1,25	0,61 100 м2 потолка	4 894,6285 866,9735	87,775 4,9125	2 985,72	528,85	53,54 3	65,9295 0,25	40,22 0,15
9	ТЕРр53-7-01 м. (0)	Устройство ветровой доски	0,1 100 м досок	908,51 424,11	19,04 0	90,85	42,41	1,9 0	31,84 0	3,18 0
10	ТЕРр58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	5,03 100 м2	1 849,41 258,34	31,85 6,29	9 302,53	1 299,45	160,21 31,64	21,35 0,32	107,39 1,61

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	ТЕР10-01-082-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство контрорешетки ЗП=220,34*1,15; ЭММ=39,71*1,25; ЗПм=2,95*1,25; ТЗТ=15,04*1,15; ТЗТм=0,15*1,25	3,00 1 м3 древесины в конструкции	1 852,2585 253,391	49,6375 3,6875	5 556,78	760,17	148,91 11,06	17,296 0,1875	51,89 0,56
12	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	5,03 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0,00	424,83	277,61	31,94 0	4,52 0,00	22,74 0
12.1	[101-7201]	ИЗОСПАН ДМ (или аналог)	578,45 м2	6,85		3 962,38				
13	ТЕР12-01-023-02 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам средней сложности ЗП=542,17*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=41,23*1,15; ТЗТм=0,79*1,25	5,03 100 м2 кровли	24 629,778 623,4955	159,3625 19,4125	123 887,78	3 136,18	801,59 97,64	47,4145 0,9875	238,49 4,97
13.1	[101-4156]	Металлочерепица "Монтеррей"	- 643,84 м2	176,79		- 113 824,47				
13.2	[101-4535]	Профнастил оцинкованный НС35-1000-0,7	643,84 м2	76,02		48 944,72				
13.3	[101-4128]	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	70 м2	177,09		12 396,3				
14	ТЕР26-02-018-02 (0) МДС.п.4.7	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций составом "Гирьдакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25	7,54 100 м2 обрабатыва емой поверхност и	253,19 146,07	98,46 1,90	1 909,02	1 101,39	742,41 14,33	10,20 0,11	76,91 0,85
14.1	[113-8071]	Антипентек-антипирен "ПИРИЛАКС 3000" для древесины	156,048 кг	17,63		2 751,13				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ТЕР12-01-012-01 лр.м. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство снегозадержателей ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25	0,84	3 448,63	75,88	2 896,85	86,92	63,74	7,67	6,44
15.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,252 т	10 826,75	7,13	-2 728,34		5,99	0,36	0,3
15.2	[101-7317]	Снегозадержатель трубчатый длиной 2000 мм	42,000 шт.	155,6		6 535,2				
16	ТЕРр58-2-01 (0)	Разборка слуховых окон прямоугольных двухкатных	0,01	4 140,28	10,55	41,4	41,3	0,11	341,3	3,41
16.1	509-9900	Строительный мусор	100 окон 0,056 т	4 129,73 0	0	0		0	0	0
17	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС35 п.4.7	Устройство слуховых окон ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25	1 I I слуховое окно	447,43 99,04	30,65 2,70	447,43	99,04	30,65 2,7	7,62 0,14	7,62 0,14
17.1	[101-0933]	Скобяные изделия для оконных блоков со сварными и односторонними переплетами для жилых зданий высотой до 1,5 м	1 комплект	10,05		10,05				
17.2	[203-0251]	Створки оконные для жилых зданий площадью 0,3-0,4 м2	-0,5 м2	163,21		-81,61				
17.3	[203-0177]	Окна одинарной конструкции с жалюзийной решеткой	0,7 м2	454,71		318,3				
18	ТССЦп01-01-01-041	Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	17,021 т	374,5 0	0	6 374,36	0	0		
19	ТССЦп03-21-01-020	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 20 км (Старорусский ТБО д.Соболево) Цед=17,57*7,17	17,021 т	125,98 0	0	2 144,31		0		
ИТОГО:						116 574,78	12 698,39	2 494,37	221,43	983,38

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
МДС 81-38.2004.л.1.1.2										
Кзыл=0,25; Кмаш=0,25; Кзгг=0,25; Кзш=0,25; Кггг=0,25; Кгам=0,25										
ИТОГО:										
						3 798,19	3 174,6	623,59		245,85
						120 372,97	15 872,99	3 117,96		2,85
							276,79			1 229,23
										14,23

Наименование и значение множителей		Значение		Прямые	
Зарплата		15872,99*10,56	10,56	167 618,77	
Машины и механизмы		3117,96*6,26	6,26	19 518,43	
Материалы		101382,03*3,24	3,24	328 477,78	
Итого по неучтенным материалам				0	
Итого				515 614,98	
Деревянные конструкции (8, 11, 17)					
Накладные расходы		(1735,08+20,95)*10,56*1,18*0,9*0,85	0,9	16 689,31	
Сметная прибыль		(1735,08+20,95)*10,56*0,63*0,85*0,8	0,43	7 973,78	
Итого				24 663,09	
Кровля (13, 15)					
Накладные расходы		(4028,88+129,54)*10,56*1,2*0,9*0,85	0,92	40 399,88	
Сметная прибыль		(4028,88+129,54)*10,56*0,65*0,85*0,8	0,44	19 321,68	
Итого				59 721,56	
Теплоизоляционные работы (14)					
Накладные расходы		(1376,74+17,91)*10,56*1*0,9*0,85	0,77	11 340,18	
Сметная прибыль		(1376,74+17,91)*10,56*0,7*0,85*0,8	0,48	7 069,2	
Итого				18 409,38	
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)					
Накладные расходы		(1187,65+0)*10,56*1,1*0,9*0,85	0,84	10 534,93	
Сметная прибыль		(1187,65+0)*10,56*0,7*0,85*0,8	0,48	6 019,96	
Итого				16 554,89	
Стены при ремонте (9)					
Накладные расходы		(53,01+0)*10,56*0,86*0,85	0,73	408,64	
Сметная прибыль		(53,01+0)*10,56*0,7*0,8	0,56	313,48	
Итого				722,12	
Перекрытия при ремонте (7)					
Накладные расходы		(253,38+12)*10,56*0,85*0,85	0,72	2 017,74	
Сметная прибыль		(253,38+12)*10,56*0,8*0,8	0,64	1 793,54	
Итого				3 811,28	
Крыши, кровли при ремонте (1, 3, 4, 5, 6, 10, 12, 16)					
Накладные расходы		(7238,26+96,39)*10,56*0,83*0,85	0,71	54 992,27	

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Сметная прибыль	(7238,26+96,39)*10,56*0,65*0,8	0,52	40 276,03
Итого			95 268,3
Итого			734 765,6
Итого по погрузке			6 374,36
Итого по перевозке			2 144,31
Итого			743 284,27

№2 Общестроительные и отделочные работы										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР10-01-008-04 (0) МДС 81-38.2004 п.3.3.1	Разборка фронтонов ЗП=883,32*0,8; ЭММ=111,78*0,8; ЗПм=0*0,8; Мат=5184,9*0; ТЗТ=68*0,8	0,12 100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и раз	796,08 706,66	89,42 0	95,53	84,8	10,73 0	54,4 0	6,53 0
2	ТЕР10-01-008-04 (0) МДС 81-35.2004 п.4.7	Устройство фронтонов ЗП=883,32*1,15; ЭММ=111,78*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=68*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,12 100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и раз	6 340,45 1 015,82	139,73 0	760,85	121,9	16,77 0	78,2 0	9,38 0
3	ТЕР10-01-027-11	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами раздельными (раздельно-спаренными) в стенах деревянных нерубленых площадью проема до 2 м2 (1 окно на фронтоне) ЗП=3507,4*1,15; ЭММ=468,66*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=260*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,008 100 м2 проемов	12 148,49 4 033,51	585,83 0	97,19	32,27	4,69 0	299 0	2,39 0
3.1	[101-0933]	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одностворных высотой до 1,5 м	1 комплект	10,05		10,05				
3.2	[203-0176]	Окна одинарной конструкции	0,8 м2	264,95		211,96				
4	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС 81-38.2004 п.3.3.1	Демонтаж лноков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 ЗП=1837,72*0,8; ЭММ=1341,95*0,8; ЗПм=214,69*0,8; Мат=2637,87*0; ТЗТ=142,68*0,8	0,0128 100 м2 проемов	2 543,74 1 470,18	1 073,56 171,75	32,56	18,82	13,74 2,2	114,14 10,92	1,46 0,14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПм=214,69*1,25; ТЗП=142,68*1,15; ТЗТм=10,92*1,25	0,0128 100 м2 проемов	6 428,69 2 113,38	1 677,44 268,36	82,29	27,05	21,47 3,44	164,08 13,65	2,1 0,17
5.1	[203-0236]	Люки и лазы со щитовыми полотнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью волоoten и коробок однопольные	1,28 м2	589,59		754,68				
5.2	[111-0123]	Замок винтовой висячий с ключом	2 шт.	64,97		129,94				
5.3	[509-0107]	Скоба накладная	0,04 100 шт.	1 142,69		45,71				
5.4	[101-0953]	Ручка-скоба	2 шт.	21,69		43,38				
5.5	[101-0956]	Петля накладная	4 шт.	11,58		46,32				
6	ТЕР15-04-025-05 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов (т.ч. пръян.15,3,3; п.2.15.36(в)) ЗП=1915,45*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗП=138,6*1,15; ТЗТМ=0,01*1,25	0,033 100м2	2 423,09 2 202,77	12,36 0,25	79,96	72,69	0,41 0,01	159,39 0,01	5,26 0
6.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,0008 т	29 000		24,33				
7	ТЕР15-04-025-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву стен (фронтонов и стенок слуховых окон) ЗП=808,75*1,15; ЭММ=8,83*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗП=58,52*1,15; ТЗТМ=0,01*1,25	0,17 100 м2 окрашиваемой поверхности	1 325,22 930,06	11,04 0,25	225,29	158,11	1,88 0,04	67,3 0,01	11,44 0
7.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,004386 т	29 000		127,19				
8	ТЕР15-04-025-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву потолков (карнизов) ЗП=985,23*1,15; ЭММ=12,01*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗП=71,29*1,15; ТЗТМ=0,01*1,25	0,61 100 м2 окрашиваемой поверхности	1 563,86 1 133,01	15,01 0,25	953,95	691,14	9,16 0,15	81,98 0,01	50,01 0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,018178 т	29 000		527,16				
9	ТЕРр9-9-01 (0)	Очистка чердачного помещения от старого утеплителя (шлак, керамзит) V=15,7*0,6/100	0,0942 100 т мусора	2 368,24 2 368,24	0,00 0,00	223,09	223,09	0 0	214,32 0,00	20,19 0
9.1	509-9900	Строительный мусор	9,42 т	0		0				
10	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки хромом (под утеплитель и на утеплитель) V=335*2/100	6,7 100 м2 кровля	84,46 55,19	6,35 0,00	369,77	369,77	42,55 0	4,52 0,00	30,28 0
10.1	[101-7194]	Паронизация	770,500 м2	5,11		3 937,26				
11	ТЕР11-01-009-01 (0) МДС 81-35.2004-п.4.7	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 1 ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25	3,35 100 м2 изолируемо и поверхности	583,36 445,5	137,86 4,43	1 954,26	1 492,43	461,83 14,84	32,64 0,23	109,34 0,77
11.1	[104-0742]	Плиты теплоизоляционные минераловатные	17,2525 м3	346,37		5 975,75				
12	ТЕР11-01-009-01 (0) МДС 81-35.2004-п.4.7	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 2 ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25	3,35 100 м2 изолируемо и поверхности	583,36 445,5	137,86 4,43	1 954,26	1 492,43	461,83 14,84	32,64 0,23	109,34 0,77
12.1	[104-0742]	Плиты теплоизоляционные минераловатные	17,2525 м3	346,37		5 975,75				
13	ТЕР10-01-023-01 (0) МДС 81-35.2004-п.4.7	Укладка ходовых досок ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25; ЗПм=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТм=0,08*1,25	0,92 100 м ходов	1 085,2 55,81	16,85 1,96	998,38	51,35	15,5 1,8	4,37 0,1	4,02 0,09

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	ТЕРр60-10-01 (0)	Исправление кирпичной кладки труб V=0,6*394/100	2,36	228,34	9,25	539,8	449,73	21,87	14,77	34,92
14.1	[494-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 100	100 кв.м	190,24	1,57			3,71	0,08	0,19
14.2	509-9900	Строительный мусор	1,206 т	0		420,04				
15	ТЕРр58-21-01 (0)	Установка колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (2 канала)	1	1 449,01	3,17	1 449,01	231,38	3,17	18,6	18,6
16	ТЕРр58-21-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1(до 2 каналов)	10 шт.	231,38	0			0	0	0
17	ТЕРр58-21-01 (0)	Установка колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (4 канала)	0,6	1 449,01	3,17	869,41	138,83	1,9	18,6	11,16
18	ТЕРр58-21-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1(до 4 каналов) ЗП=64,69*3; ЭММ=1,06*3; ЗПм=0*3; Мат=359,21*3; ТЗТ=5,2*3; ТЗТм=0*3	0,6	1 274,88	3,18	764,93	116,44	1,91	15,6	9,36
19	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности труб (оголовки)	0,44 100 м2 поверхности	2 818,46 1 859,31	1,9 0	1 240,12	818,1	0,84 0	131,4 0	57,82 0
20	ТЕР15-04-013-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Окраска труб по подготовленной поверхности цементная (оголовки) ЗП=93,64*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=7,03*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,44	586,51	12,36	258,06	47,38	5,44	8,08	3,56
21	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности труб (чердачное помещение частично)	0,26 100 м2 поверхности	2 818,46 1 859,31	1,9 0	732,8	483,42	0,49 0	131,4 0	34,16 0
22	ТЕР15-04-013-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Окраска труб по подготовленной поверхности известковая (чердачное помещение) ЗП=59,01*1,15; ЭММ=2,36*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=4,43*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,54 100 м2 фасада	82,12 67,86	2,95 0	44,34	36,64	1,59 0	5,09 0	2,75 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
23	ТЕР08-07-001-02 (0) МДС 81-35.2004-л.4.7	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ (S=периметр здания умноженный на ширину настила лесов) ЗП=572,03*1,15; ЭММ=7,41*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗГ=43,5*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,94	1 043,42	9,26	980,81	618,36	8,7	50,03	47,03
		100 м2 вертикально й проекция для наружных лесов		657,83	0			0	0	0
24	ТССЦпг01-01-01-043	Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 Цед=3,84*7	10,626	26,88	0	285,63	0	0		
25	ТССЦпг03-21-01-020	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 20 км (Старорусский ТБО д.Соболево) Цед=17,57*7,17	10,626	125,98	0	1 338,66		0		
ИТОГО:						33 557,25	7 840,82	1 107,53		586,3
								41,03		2,14

Зарплата	Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
	Значение	Прямые		
Машин и механизмы			7840,82*10,56	82 799,06
Двери: деревянные (4, 5)			1107,53*6,26	6 933,14
Материалы			1053,79*4,53	4 773,67
Общестроительные работы (1, 2, 3, 13)			1835,97*5,5	10 097,84
Материалы			11951,5*5,5	65 733,25
Общестроительные работы (10, 15, 16, 17, 18)			7039,75*5,5	38 718,63
Материалы			488,24*5,5	2 685,32
Общестроительные работы (9)				
Материалы			0*5,5	0
Отделочные работы (23, 24)				

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Материалы		353,75*4,28	1 514,05
Отделочные работы (7, 8, 20, 22)			
Материалы		1184,66*4,28	5 070,34
Отделочные работы (6)			
Материалы		31,19*4,28	133,49
Штукатурные работы при ремонте (19, 21)			
Материалы		670,08*4,28	2 867,94
Итого по неучтенным материалам			0
Итого			221 326,73
Деревянные конструкции (4, 5)			
Накладные расходы		(45,87±5,64)*10,56*1,18*0,9*0,85	489,55
Сметная прибыль		(45,87±5,64)*10,56*0,63*0,85*0,8	233,9
Итого			723,45
Деревянные конструкции (1, 2, 3, 13)			
Накладные расходы		(290,32±1,8)*10,56*1,18*0,9*0,85	0,9
Сметная прибыль		(290,32±1,8)*10,56*0,63*0,85*0,8	0,43
Итого			4 102,77
Полы (11, 12)			
Накладные расходы		(2984,86±29,68)*10,56*1,23*0,9*0,85	29 923,53
Сметная прибыль		(2984,86±29,68)*10,56*0,75*0,85*0,8	16 235,11
Итого			46 158,64
Крыши, кровли при ремонте (10, 15, 16, 17, 18)			
Накладные расходы		(921,11±0)*10,56*0,83*0,85	0,71
Сметная прибыль		(921,11±0)*10,56*0,65*0,8	0,52
Итого			11 964,11
Печные работы при ремонте (14)			
Накладные расходы		(449,73±3,71)*10,56*0,78*0,85	0,66
Сметная прибыль		(449,73±3,71)*10,56*0,63*0,8	0,5
Итого			3 160,3
Прочие ремонтно-строительные работы (9)			
Накладные расходы		(223,09±0)*10,56*0,78*0,85	0,66
Сметная прибыль		(223,09±0)*10,56*0,5*0,8	0,4
Итого			1 554,85
Конструкции из кирпича и блоков (23, 24)			
Накладные расходы		(618,36±0)*10,56*1,22*0,9*0,85	0,93
Сметная прибыль		(618,36±0)*10,56*0,8*0,85*0,8	0,54
Итого			3 526,14
Итого			9 598,93

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Отделочные работы (7, 8, 20, 22)			
Накладные расходы	(933,27+0,19)*10,56*1,05*0,9*0,85	0,8	7 885,87
Сметная прибыль	(933,27+0,19)*10,56*0,55*0,85*0,8	0,37	3 647,21
Итого			11 533,08
Отделочные работы (6)			
Накладные расходы	(72,69+0,01)*10,56*1,05*0,9*0,85	0,8	614,17
Сметная прибыль	(72,69+0,01)*10,56*0,55*0,85*0,8	0,37	284,05
Итого			898,22
Штукатурные работы при ремонте (19, 21)			
Накладные расходы	(1301,52+0)*10,56*0,79*0,85	0,67	9 208,51
Сметная прибыль	(1301,52+0)*10,56*0,5*0,8	0,4	5 497,62
Итого			14 706,13
Итого			329 063,7
Итого по погрузке			285,63
Итого по перевозке			1 338,66
Итого			330 687,99

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			1 073 972,26
НДС			193 315,01
Итого	1073972,26*0,18	18%	1 267 287,27

СОСТАВИЛ Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд" Яковлева Е.А.

ПРОВЕРИЛ Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд" Серова Е.А.

