

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

" 8 " 20 17 год

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 408/17

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская область, р.п. Парфино, ул. Денна, д.7.

Наименование работ

№ п/п	Единица измерения	Количество	Примечание
1	4	5	6
1	100 м труб и покрытий	1,5	
2	100 м2 покрытия	5,03	
3	100 м2 кровли	5,03	
4	100 м	0,7	
5	100 м	1,17	
6	100 м	0,16	
7	100 м2 подшивки	0,62	
8	100 м2 потолка	0,62	
9	100 м досок	0,25	
10	100 м2	5,03	
11	1 м3 древесины в конструкции	3	
12	100 м2 кровли	5,03	

13	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам средней сложности		100 м2 кровля	5,03	
14	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Парилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251		100 м2 обрабатываемой поверхности	7,54	
15	Устройство снегозадержателей		100 м ограждения	0,84	
16	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных		100 окон	0,01	
17	Устройство слуховых окон		1 слуховое окно	1	
18	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную		т	27,34	
19	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 20 км (Старорусский ТБО д.Соболево)		т	27,34	
20	Разборка фронтонов		100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и раз	0,12	
21	Устройство фронтонов		100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и раз	0,12	
22	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами раздельными (раздельно-старенными) в стенах деревянных нерубленых площадью проема до 2 м2 (1 окно на фронтоне)		100 м2 проемов	0,01	
23	Демонтаж локов в перекрытиях, площадь проема до 2 м2		100 м2 проемов	0,01	
24	Установка локов в перекрытиях, площадь проема до 2 м2		100 м2 проемов	0,01	
25	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов (т.ч. прил.15.3.3; п.2.15.36(в))		100м2	0,03	

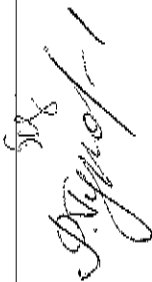
26	Улучшенная окраска масляными составами по дереву стен (фронтонов и стенох слуховых окон)	100 м2 окрашиваемой	0,17
27	Улучшенная окраска масляными составами по дереву потолков (карнизов)	100 м2 окрашиваемой	0,61
28	Очистка чердачного помещения от старого утеплителя (шлак, керамзит)	100 т мусора	0,09
29	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (под утеплитель и на утеплитель)	100 м2 кровли	6,7
30	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 1 слой	100 м2 изолируемой поверхности	3,35
31	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 2 слой	100 м2 изолируемой поверхности	3,35
32	Укладка ходовых досок	100 м ходов	0,92
33	Исправление кирпичной кладки труб	100 кирпичей	1,97
34	Установка колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (2 канала)	10 шт.	0,9
35	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (до 2 каналов)	10 шт.	0,9
36	Установка колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (4 канала)	10 шт.	0,5
37	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (до 4 каналов)	10 шт.	0,5
38	Оштукатуривание поверхности труб (оголовки)	100 м2 поверхности	0,42
39	Окраска труб по подготовленной поверхности цементная (оголовки)	100 м2 фасада	0,42
40	Оштукатуривание поверхности труб (чердачное помещение частично)	100 м2 поверхности	0,36
41	Окраска труб по подготовленной поверхности известковая (чердачное помещение)	100 м2 фасада	0,52

42	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ (S-периметр здания умноженный на ширину настила лесов)	100 м2	0,94	вертикальной проекции для наружных лесов
----	--	--------	------	--

Применить коэффициенты на сложность кровли $k=1,25$ согласно МДС 81-38.2004 прил.3, п.11.2 (кровля 4-х скатная с уклоном > 27 град.) и на капитальный ремонт - $k=1,15$, $k=1,25$ (МДС 35 п.4.7)

СОСТАВИЛ:

ПРОВЕРИЛ:



Главный специалист ОКР
Зам.начальника ОКР

Павлов Ю.В.
Кацель С.Ф.

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

1 260 651,60 руб

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор СЧКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

" " 20 г.

" " 20 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская область, р.п. Парфино, ул. Ленина, д.7.
 Объект: Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская область, р.п. Парфино, ул. Ленина, д.7.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 408/17

на капитальный ремонт скатной крыши.

Основание Дефектная ведомость.

Чертежи №

Сметная стоимость - 1 260,652 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 1 802,47 чел-ч

Сметная заработная плата - 249,908 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3369-И от 21.12.2015.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обел. машин	
				Всего		Экспл. машин	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин		В т.ч. В т.ч. зарплаты
				ед. изм.	Основной зарплаты						
№1 Крыша											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕР58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандринков, желобов, отливов, свесов и т.п.	1,5	108,32	0,21	162,48	162,17	0,32	9,10	13,65	
1.1	(0)	100 м труб и покрытий		108,11	0,00			0	0,00	0	
1.1	509-9900	Строительный мусор	0,176	0		0					
2	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых-асбестоцементных листов	5,03	219,85	30,96	1 105,85	950,12	155,73	15,90	79,98	
	(0)	100 м2 покрытий		188,89	0,00			0	0,00	0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.1	509-9900	Строительный мусор	7,293 т	0		0				
3	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	5,03 100 м2 кровля	226,51 183,44	43,07 9,04	1 139,35	922,7	216,64	15,16	76,25
3.1	509-9900	Строительный мусор	7,042 т	0		0		45,47	0,46	2,31
4	ТЕРр58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	0,7 100 м	3 716,38 517,91	38,14 0	2 601,47	362,54	26,7	39,87	27,91
5	ТЕРр58-5-04 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена стропильных ног	1,17 100 м	3 240,99 1 730,92	21 0	3 791,96	2 025,18	24,57	133,25	155,9
5.1	509-9900	Строительный мусор	0,66 т	0		0		0	0	0
6	ТЕРр58-5-05 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	0,16 100 м	5 930,37 2 081,13	69,79 0	948,86	332,98	11,17	160,21	25,63
6.1	509-9900	Строительный мусор	0,203 т	0		0		0	0	0
7	ТЕРр54-3-01 (0)	Разборка подшивки карнизов	0,62 100 м2 подшивки	361,65 332,29	29,36 15,73	224,22	206,02	18,2	28,87	17,9
7.1	509-9900	Строительный мусор	1,479869 т	0		0		9,75	0,8	0,5
8	ТЕР10-01-022-01 (0) МДС 81-35.2004.л.4.7	Подшивка карнизов досками обшивки ЗП=753,89*1,15; ЭММ=70,22*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=57,33*1,15; ТЗПм=0,2*1,25	0,62 100 м2 потолка	4 894,6285 866,9735	87,775 4,9125	3 034,67	537,52	54,42	65,9295	40,88
9	ТЕРр53-7-01 м. (0)	Устройство ветровой доски	0,25 100 м.досок	908,51 424,11	19,04 0	227,13	106,03	4,76	31,84	7,96
								0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕР58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	5,03	1 849,41	31,85	9 302,53	1 299,45	160,21	21,35	107,39
11	ТЕР10-01-082-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство контробрешетки ЗП=220,34*1,15; ЭММ=39,71*1,25; ЗПм=2,95*1,25; ТЗТ=15,04*1,15; ТЗТм=0,15*1,25	100 м2 3,00 1 м3	258,34 1 852,2585 253,391	6,29 49,6375 3,6875	5 556,78	760,17	31,64 148,91 11,06	0,32 17,296 0,1875	1,61 51,89 0,56
12	ТЕР58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	5,03	84,46	6,35	424,83	277,61	31,94	4,52	22,74
12.1	[101-7201]	ИЗОСПАН ДМ (или аналог)	100 м2 578,45 м2	55,19 6,85	0,00	3 962,38		0	0,00	0
13	ТЕР12-01-023-02 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам средней сложности ЗП=542,17*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=41,23*1,15; ТЗТм=0,79*1,25	5,03 100 м2 кровли	24 629,778 623,4955	159,3625 19,4125	123 887,78	3 136,18	801,59	47,4145	238,49
13.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	- 643,84 м2	176,79		- 113 824,47				
13.2	[101-4535]	Профилист оцинкованный НС35-1000-0,7	643,84 м2	76,02		48 944,72				
13.3	[101-4128]	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	75 м2	177,09		13 281,75				
14	ТЕР26-02-018-02 (0) МДС35.п.4.7	Огнезащитное покрытие деревянных конструктивный составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25	7,54 100 м2 обработаемой поверхности	253,19 146,07	98,46 1,90	1 909,02	1 101,39	742,41	10,20	76,91
14.1	[113-8071]	Антивеситик-антипирен "ПИРИЛАКС 3000" для древесины	156,048 кг	17,63		2 751,13		14,33	0,11	0,85

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ТЕР12-01-012-01 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство снегозадержателей ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПМ=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТМ=0,29*1,25	0,84	3 448,63	75,88	2 896,85	86,92	63,74	7,67	6,44
15.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,252 т	10 826,75	7,13	-2 728,34		5,99	0,36	0,3
15.2	[101-7317]	Снегозадержатель трубчатый длиной 2000 мм	42,000 шт.	155,6		6 535,2				
16	ТЕРр38-2-01 (0)	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных	0,01	4 140,28	10,55	41,4	41,3	0,11	341,3	3,41
16.1	509-9900	Строительный мусор	100 окон 0,056 т	4 129,73 0	0	0		0	0	0
17	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство слуховых окон ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПМ=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТМ=0,11*1,25	1	447,43	30,65	447,43	99,04	30,65	7,62	7,62
17.1	[101-0933]	Скобяные изделия для оконных блоков со сваренными и одновариными перелетами для жилых зданий одноэтажных высотой до 1,5 м	1 слуховое окно 1 комплект	99,04 10,05	2,70			2,7	0,14	0,14
17.2	[203-0251]	Створки оконные для жилых зданий площадью 0,3-0,4 м2	-0,5 м2	163,21		-81,61				
17.3	[203-0177]	Окна односторонней конструкции с жалюзийной решеткой	0,7 м2	454,71		318,3				
18	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	16,911 т	374,5	0	6 333,17	0	0		
19	ТССЦпг03-21-01-020	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 20 км (Старорусский ТБО д.Соболево) Цед=17,57*7,17	16,911 т	125,98	0	2 130,45		0		
ИТОГО:						116 871,72	12 407,32	2 492,07		960,95

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
МДС 81-38.2004 п.11.2										
Кэлг=0,25; Кмаш=0,25; Кзэлг=0,25; Кзаш=0,25; Ктэм=0,25										
ИТОГО:										

3 724,85 3 101,83 623,02 240,24
 120 596,57 15 509,15 3 115,09 1 201,19
 55,41 277,04 14,25

Наименование и значение показателей	Значение	
	Прямые	Итого
Зарплата	15509,15*10,56	163 776,62
Машины и механизмы	3 115,09*6,26	19 500,46
Материалы	101972,36*3,24	330 390,45
Итого по неучтенным материалам		
Итого		0
Деревянные конструкции (8, 11, 17)		513 667,53
Накладные расходы		
Сметная прибыль	(1745,91+21,01)*10,56*1,18*0,9*0,85	16 792,81
Итого	(1745,91+21,01)*10,56*0,63*0,85*0,8	8 023,23
Кровли (13, 15)		24 816,04
Накладные расходы		
Сметная прибыль	(4028,88+129,54)*10,56*1,2*0,9*0,85	40 399,88
Итого	(4028,88+129,54)*10,56*0,65*0,85*0,8	19 321,68
Теплоизоляционные работы (14)		59 721,56
Накладные расходы		
Сметная прибыль	(1376,74+17,91)*10,56*1*0,9*0,85	11 340,18
Итого	(1376,74+17,91)*10,56*0,7*0,85*0,8	7 069,2
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)		18 409,38
Накладные расходы		
Сметная прибыль	(1187,65+0)*10,56*1,1*0,9*0,85	10 534,93
Итого	(1187,65+0)*10,56*0,7*0,85*0,8	6 019,96
Стены при ремонте (9)		16 554,89
Накладные расходы		
Сметная прибыль	(132,54+0)*10,56*0,86*0,85	1 021,72
Итого	(132,54+0)*10,56*0,7*0,8	783,79
Перекрытия при ремонте (7)		1 805,51
Накладные расходы		
Сметная прибыль	(257,53+12,19)*10,56*0,85*0,85	2 050,74
Итого	(257,53+12,19)*10,56*0,8*0,8	1 822,88
Кровли, кровли при ремонте (1, 3, 4, 5, 6, 10, 12, 16)		3 873,62
Накладные расходы		
Итого	(6779,91+96,39)*10,56*0,83*0,85	51 555,75

Наименование и значение множителей

(6779,91+96,39)*10,56*0,65*0,8

Значение

0,52

Прямые

Сметная прибыль
Итого 37 759,14
Итого по погрузке 89 314,89
Итого по перевозке 728 163,42
Итого 6 333,17
Итого 2 130,45
Итого 736 627,04

№2 Общестроительные и отделочные работы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР10-01-008-04 (0) МДС 81-38.2004 п.3.3.1	Разборка фронтонов ЗП=883,32*0,8; ЭММ=111,78*0,8; ЗПм=0*0,8; Мат=5184,9*0; ТЗТ=68*0,8	0,12 100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и раз	796,08 706,66	89,42 0	95,53	84,8	10,73 0	54,4 0	6,53 0
2	ТЕР10-01-008-04 (0) МДС 81-35.2004 п.4.7	Устройство фронтонов ЗП=883,32*1,15; ЭММ=111,78*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=68*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,12 100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и раз	6 340,45 1 015,82	139,73 0	760,85	121,9	16,77 0	78,2 0	9,38 0
3	ТЕР10-01-027-11 (0) МДС 81-35.2004 п.4.7	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с перелетами разделяющими (раздельно-спаренными) в стенах деревянных нерубленных площадью проема до 2 м2 (1 окно на фронтоне) ЗП=3507,4*1,15; ЭММ=468,66*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=260*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,008 100 м2 проемов 1 комплект	12 148,49 4 033,51	585,83 0	97,19	32,27	4,69 0	299 0	2,39 0
3.1	[101-0933]	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными перелетами для жилых зданий одностворчатых высотой до 1,5 м	10,05			10,05				
3.2	[203-0176]	Окна одинарной конструкции	0,8 м2	264,95		211,96				
4	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС 81-38.2004 п.3.3.1	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 ЗП=1837,72*0,8; ЭММ=1341,95*0,8; ЗПм=214,69*0,8; Мат=2637,87*0; ТЗТ=142,68*0,8	0,0128 100 м2 проемов	2 543,74 1 470,18	1 073,56 171,75	32,56	18,82	13,74 2,2	114,14 10,92	1,46 0,14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС 81-35.2004.л.4.7	Установка лаков в перекрытиях, площадь лакоена до 2 м2 ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПм=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15; ТЗТм=10,92*1,25	0,0128 100 м2 проемов	6 428,69 2 113,38	1 677,44 268,36	82,29	27,05	21,47	164,08	2,1
5.1	[203-0236]	Лноки в лазы со щитовыми полотнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью полотен и коробок однопольные	1,28 м2	589,59		754,68				
5.2	[111-0123]	Замок винтовой выскчий с ключом	2 шт.	64,97		129,94				
5.3	[509-0107]	Скоба накладная	0,04 100 шт.	1 142,69		45,71				
5.4	[101-0953]	Ручка-скоба	2 шт.	21,69		43,38				
5.5	[101-0956]	Петля накладная	4 шт.	11,58		46,32				
6	ТЕР15-04-025-05 (0) МДС 81-35.2004.л.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов (т.ч. прил. 15.3.3; п.2.15.36(в)) ЗП=1915,45*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=138,6*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,033 100м2	2 423,09 2 202,77	12,36 0,25	79,96	72,69	0,41	159,39	5,26
6.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,0008 т	29 000		24,33				0
7	ТЕР15-04-025-01 (0) МДС 81-35.2004.л.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву стен (фронтонов и стенок слуховых окон) ЗП=808,75*1,15; ЭММ=8,83*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=58,52*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,17 100 м2 окрашиваемой поверхности	1 325,22 930,06	11,04 0,25	225,29	158,11	1,88	67,3	11,44
7.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,004386 т	29 000		127,19				0
8	ТЕР15-04-025-02 (0) МДС 81-35.2004.л.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву потолков (харизов) ЗП=985,23*1,15; ЭММ=12,01*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=71,29*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,61 100 м2 окрашиваемой поверхности	1 563,86 1 133,01	15,01 0,25	953,95	691,14	9,16	81,98	50,01
								0,15	0,01	0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,018178 т	29 000		527,16				
9	ТЕРр69-9-01 (0)	Очистка чердачного помещений от старого утеплителя (шлак, керамзит) V=15,7*0,6/100	0,0942 100 т мусора	2 368,24 2 368,24	0,00 0,00	223,09	223,09	0	214,32	20,19
9.1	509-9900	Строительный мусор	9,42	0		0			0,00	0
10	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (под утеплитель и на утеплитель) V=335*2/100	6,7 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0,00	565,88	369,77	42,55	4,52	30,28
10.1	[101-7194]	Пароизоляция	770,500 м2	5,11		3 937,26		0	0,00	0
11	ТЕР11-01-009-01 (0) МДС 81-35-2004 п.4.7	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 1 слой ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25	3,35 100 м2 изолируемо й поверхности	583,36 445,5	137,86 4,43	1 954,26	1 492,43	461,83	32,64	109,34
11.1	[104-0742]	Плиты теплоизоляционные минераловатные	17,2525 м3	346,37		5 975,75				
12	ТЕР11-01-009-01 (0) МДС 81-35-2004 п.4.7	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 2 слой ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25	3,35 100 м2 изолируемо й поверхности	583,36 445,5	137,86 4,43	1 954,26	1 492,43	461,83	32,64	109,34
12.1	[104-0742]	Плиты теплоизоляционные минераловатные	17,2525 м3	346,37		5 975,75				
13	ТЕР10-01-023-01 (0) МДС 81-35-2004 п.4.7	Укладка холодных досок ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25; ЗПм=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТм=0,08*1,25	0,92 100 м ходов	1 085,2 55,81	16,85 1,96	998,38	51,35	15,5 1,8	4,37 0,1	4,02 0,09

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	ТЕРр60-10-01 (0)	Исправление кирпичной кладки труб У=0,5*394/100	1,97	228,34	9,25	449,83	374,77	18,22	14,77	29,1
14.1	[404-0275]		100 кирпичей	190,24	1,57				3,09	0,08
14.2	509-9900	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 100 Строительный мусор	0,197	1 779,85		350,63				
15	ТЕРр58-21-01 (0)		1000 шт.	1,005	0	0				
16	ТЕРр58-21-02 (0)	Установка коллапов на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (2 канала) На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1(до 2 каналов)	0,9	1 449,01	3,17	1 304,11	208,24	2,85	18,6	16,74
17	ТЕРр58-21-01 (0)		10 шт.	231,38	0				0	0
18	ТЕРр58-21-02 (0)	Установка коллапов на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (4 канала) На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1(до 4 каналов) ЗП=64,69*3; ЭММ=1,06*3; ЗПм=0*3; Мат=359,21*3; ТЗТ=5,2*3; ТЗТм=0*3	0,9	424,96	1,06	382,46	58,22	0,95	5,2	4,68
19	ТЕРр61-31-01 (0)		10 шт.	64,69	0				0	0
20	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности труб (оголовки) Окраска труб по подготовленной поверхности цементная (оголовки) ЗП=93,64*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=7,03*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,5	1 449,01	3,17	724,51	115,69	1,59	18,6	9,3
21	ТЕРр61-31-01 (0)		10 шт.	231,38	0				0	0
22	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности труб (чердачное помещение частично) Окраска труб по подготовленной поверхности известковая (чердачное помещение) ЗП=59,01*1,15; ЭММ=2,36*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=4,43*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,5	1 274,88	3,18	637,44	97,04	1,59	15,6	7,8
23	ТЕРр61-31-01 (0)		10 шт.	194,07	0				0	0
24	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности труб (оголовки) Окраска труб по подготовленной поверхности цементная (оголовки) ЗП=93,64*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=7,03*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,42	2 818,46	1,9	1 183,75	780,91	0,8	131,4	55,19
25	ТЕРр61-31-01 (0)		100 м2 поверхности	1 859,31	0				0	0
26	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности труб (чердачное помещение частично) Окраска труб по подготовленной поверхности известковая (чердачное помещение) ЗП=59,01*1,15; ЭММ=2,36*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=4,43*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,42	586,51	12,36	246,33	45,23	5,19	8,08	3,39
27	ТЕРр61-31-01 (0)		100 м2 фасада	107,69	0				0	0
28	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности труб (чердачное помещение частично) Окраска труб по подготовленной поверхности известковая (чердачное помещение) ЗП=59,01*1,15; ЭММ=2,36*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=4,43*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,36	2 818,46	1,9	1 014,65	669,35	0,68	131,4	47,3
29	ТЕРр61-31-01 (0)		100 м2 поверхности	1 859,31	0				0	0
30	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности труб (чердачное помещение частично) Окраска труб по подготовленной поверхности известковая (чердачное помещение) ЗП=59,01*1,15; ЭММ=2,36*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=4,43*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,52	82,12	2,95	42,7	35,29	1,53	5,09	2,65
31	ТЕРр61-31-01 (0)		100 м2 фасада	67,86	0				0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
23	ТЕР08-07-001-02 (0) МДС 81-35.2004-л.4-7	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м рубчатых для прочих отделочных работ (S=периметр здания умноженный на ширину настила лесов) ЗП=572,03*1,15; ЭММ=7,41*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗП=43,5*1,15; ТЗПм=0*1,25	0,94 100 м2 вертикально	1 043,42	9,26	980,81	618,36	8,7	50,03	47,03
24	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	10,425	374,5	0	3 904,16	0	0		
25	ТССЦпг03-21-01-020	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 20 км (Старорусский ГБО д.Соболево) Цед=17,57*7,17	т 10,425	0 125,98	0	1 313,34		0		
ИТОГО:			т							
						33 150,19	7 838,95	1 102,66		584,92
								40,41		2,11

Наименование и значение множителей	Значение	
	Прямые	Косвенные
Зарплата		
Машины и механизмы		
Двери: деревянные (4, 5)	7838,95*10,56	82 779,31
Материалы	1102,66*6,26	6 902,65
Общестроительные работы (1, 2, 3, 13)	1053,79*4,53	4 773,67
Материалы		
Общестроительные работы (11, 12)	1835,97*5,5	10 097,84
Материалы		
Общестроительные работы (10, 15, 16, 17, 18)	11951,5*5,5	65 733,25
Материалы		
Общестроительные работы (14)	6653,17*5,5	36 592,44
Материалы		
Общестроительные работы (9)	407,46*5,5	2 241,03
Материалы		
Отделочные работы (23)	0*5,5	0
Материалы		
	353,75*4,28	1 514,05

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Отделочные работы (7, 8, 20, 22)				
Материалы				
Отделочные работы (6)		1175,1*4,28	4,28	5 029,43
Материалы				
Штукатурные работы при ремонте (19, 21)		31,19*4,28	4,28	133,49
Материалы				
Итого по неучетным материалам		746,66*4,28	4,28	3 195,7
Итого				0
Деревянные конструкции (4, 5)				
Накладные расходы				218 992,86
Сметная прибыль				
Итого		(45,87+5,64)*10,56*1,18*0,9*0,85	0,9	489,55
Деревянные конструкции (1, 2, 3, 13)		(45,87+5,64)*10,56*0,63*0,85*0,8	0,43	233,9
Накладные расходы				723,45
Сметная прибыль		(290,32+1,8)*10,56*1,18*0,9*0,85	0,9	2 776,31
Итого		(290,32+1,8)*10,56*0,63*0,85*0,8	0,43	1 326,46
Полы (11, 12)				4 102,77
Накладные расходы				
Сметная прибыль		(2984,86+29,68)*10,56*1,23*0,9*0,85	0,94	29 923,53
Итого		(2984,86+29,68)*10,56*0,75*0,85*0,8	0,51	16 235,11
Крыши, кровли при ремонте (10, 15, 16, 17, 18)				46 158,64
Накладные расходы				
Сметная прибыль		(848,96+0)*10,56*0,83*0,85	0,71	6 365,16
Итого		(848,96+0)*10,56*0,65*0,8	0,52	4 661,81
Печные работы при ремонте (14)				11 026,97
Накладные расходы				
Сметная прибыль		(374,77+3,09)*10,56*0,78*0,85	0,66	2 633,53
Итого		(374,77+3,09)*10,56*0,63*0,8	0,5	1 995,1
Прочие ремонтно-строительные работы (9)				4 628,63
Накладные расходы				
Сметная прибыль		(223,09+0)*10,56*0,78*0,85	0,66	1 554,85
Итого		(223,09+0)*10,56*0,5*0,8	0,4	942,33
Конструкции из кирпича и блоков (23)				2 497,18
Накладные расходы				
Сметная прибыль		(618,36+0)*10,56*1,22*0,9*0,85	0,93	6 072,79
Итого		(618,36+0)*10,56*0,8*0,85*0,8	0,54	3 526,14
Отделочные работы (7, 8, 20, 22)				9 598,93

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Накладные расходы				
Сметная прибыль		$(929,77+0,19)*10,56*1,05*0,9*0,85$	0,8	7 856,3
Итого		$(929,77+0,19)*10,56*0,55*0,85*0,8$	0,37	3 633,54
Отделочные работы (6)				
Накладные расходы				
Сметная прибыль		$(72,69+0,01)*10,56*1,05*0,9*0,85$	0,8	614,17
Итого		$(72,69+0,01)*10,56*0,55*0,85*0,8$	0,37	284,05
Штукатурные работы при ремонте (19, 21)				
Накладные расходы				
Сметная прибыль		$(1450,26+0)*10,56*0,79*0,85$	0,67	10 260,88
Итого		$(1450,26+0)*10,56*0,5*0,8$	0,4	6 125,9
Итого по погрузке				16 386,78
Итого по перевозке				326 504,27
Итого				3 904,16
				1 313,34
				331 721,77

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Итого				1 068 348,81
НДС				192 302,79
Итого		$1068348,81*0,18$	18%	1 260 651,6

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист ОПГД СЖКО "Региональный фонд"
Начальник ОПГД СЖКО "Региональный фонд"

Яковлева Е.А.
Серова Е.А.