

«УТВЕРЖДАЮ»  
 Генеральный директор  
 СНКО «Региональный фонд»  
 \_\_\_\_\_ А.Ю. Уткин  
 \_\_\_\_\_ 2016 г.

### ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному ремонту кровли 2-х скатной, дом кирпичный  
 по адресу: г. Окуловка, ул. Заводская, д. 6

(наименование работ)

(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

Длина дома 22,4 м  
 Ширина дома 7,1 м  
 Общая площадь дома 159 м<sup>2</sup>  
 Высота дома 7,1 м  
 Объем дома 1129 м<sup>3</sup>  
 Количество этажей 2 шт.  
 Количество подъездов 2 шт.  
 Количество этажей в подъездах 2 шт.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
	Разборка деревянных элементов кровли:		
	обрешетки из досок и брусков с прозорами	м <sup>2</sup>	220
	Разборка мелких покрытий из листовой стали (конек, примыкание к трубам, свесы)	м	30
	Разборка покрытий кровель:		
	из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	м <sup>2</sup>	220
	Из листового железа	м <sup>2</sup>	220
	Устройство обрешетки с из досок и брусков с прозорами для		

кровля из: изпрофнастилаНС 35-1000-0,7	м <sup>2</sup>	220
Устройство контробрешётки	м <sup>3</sup>	0,88
Устройство пароизоляции	м <sup>2</sup>	220
Устройство кровель: изпрофнастила НС 35-1000-0,7	м <sup>2</sup>	220
Устройство мелких покрытий из листовой стали (конек, примыкание к трубам, свесы)	м <sup>2</sup>	22
Установка трубчатыххнегазодержателей	м	48
Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пириллак" лобой модификации при помощи аэрозольно- капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	м <sup>2</sup>	330
Замена ветровой доски	м	19
Разборка деревянных оконных блоков на деревянных фронтонах (1,1 x 0,3) – 2шт	м <sup>2</sup>	0,66
Установка деревянных оконных блоков на деревянных фронтонах с жалюзийной створкой (1,1 x 0,3) – 2шт	м <sup>2</sup>	0,66
Окраска деревянных оконных блоков на деревянных фронтонах(1,1 x 0,3) – 2шт	м <sup>2</sup>	0,8
Разборка подшивки карнизов на деревянных фронтонах	м <sup>2</sup>	9,4
Устройство подшивки карнизов на деревянных фронтонах	м <sup>2</sup>	9,4
Окраска подшивки карнизов на деревянных фронтонах	м <sup>2</sup>	9,4
Разборка фронтонов	м <sup>2</sup>	19,4
Устройство фронтонов из досок	м <sup>2</sup>	19,4
Окраска фронтонов	м <sup>2</sup>	19,4
Ремонт деревянных элементов конструкций крыши		
-смена стропильных ног из досок	м	38
-смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание голью	м	8

-смена стоек стропильной системы из досок 70х120	М	69
Исправление кладки дымовых кирпичных труб из: -кирпич глиняный полнотелый одинарный марки 100	М <sup>3</sup>	0,1
Штукатурка дымовых кирпичных труб (чердачное помещение)	М <sup>2</sup>	6,6
Окраска дымовых кирпичных труб (чердачное помещение) - известковая	М <sup>2</sup>	6,6
Устройство колпаков на трубах:  4 канала	шт	2
Демонтаж утеплителя (шлак, керамзит)	М <sup>3</sup>	6,55
Устройство парозащиты	М <sup>2</sup>	131
Утепление перекрытий плитами из минеральной ваты 50мм в два слоя	М <sup>2</sup>	131
Устройство парозащиты	М <sup>2</sup>	131
Замена деревянного дверного блока выхода на чердак с покраской 2,1 х 0,8	шт	1
Замена люка выхода на чердак (0,8 х 0,8)	шт	1
Укладка ходовых досок по чердачным перекрытиям	М	51
Установка и разборка инвентарных лесов	М <sup>2</sup>	101
Потрузка мусора	т	
Перевозка мусора на расстояние 11 км	т	

Составил:

Ведущий специалист ОКР



Ивалшко С. В.

"СОПАСОВАНО"

Смета в сумме:

546 336,53 руб

Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

"УТВЕРЖДАЮ"

А.Ю. Уткин.

" " 20 г.

20 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская область, г.Окуловка, ул.Заводская, д.6.

Объект: Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская область, г.Окуловка, ул.Заводская, д.6.

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 514/18**

на капитальный ремонт скатной крыши (S=220 м2)

Основание Дефектная ведомость.

Сметная стоимость -

546,337 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость -

714,11 чел-ч

Сметная заработная плата -

101,653 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3521-Иот 21.12.2016)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин		
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В.г.ч. зарплат	Всего	Основной зарплат	Экспл. машин
<b>№1 Крыша</b>										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРР58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали пожков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	0,3	108,32	0,21	32,50	32,43	0,06	9,10	2,73
	(0)		100 м труб и покрытий	108,11	0,00			0,00	0,00	0,00
1.1	509-9900	Строительный мусор	0,036 т	0		0				
2	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	2,2	219,85	30,96	483,67	415,56	68,11	15,90	34,98
	(0)		100 м2 покрытия	188,89	0,00			0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.1	509-9900	Строительный мусор	3,191 т	0		0				
3	ТЕР46-04-008-02 (0)	Разборка покрытий кровель из листовой стали	2,2 100 м2 покрытия	114,58 101,93	12,65 0	252,08	224,25	27,83 0	8,58 0	18,88 0
3.1	509-9900	Строительный мусор	1,122 т	0		0				
4	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами	2,2 100 м2 кровли	226,51 183,44	43,07 9,04	498,32	403,57	94,75 19,89	15,16 0,46	33,35 1,01
4.1	509-9900	Строительный мусор	3,080 т	0		0				
5	ТЕРр53-7-01 прим. (0)	Смена ветровой доски	0,19 100 м досок	908,51 424,11	19,04 0,00	172,62	80,58	3,62 0,00	31,84 0,00	6,05 0,00
5.1	509-9900	Строительный мусор	0,048 т	0		0				
6	ТЕРр58-5-04 (0)	Ремонт деревянных элементов в конструкции крыши смена стропильных ног из досок	0,38 100 м	3 240,99 1 730,92	21 0	1 231,58	657,75	7,98 0	133,25 0	50,64 0
6.1	509-9900	Строительный мусор	0,214 т	0		0				
7	ТЕРр58-5-05 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	0,08 100 м	5 930,37 2 081,13	69,79 0	474,43	166,49	5,58 0	160,21 0	12,82 0
7.1	509-9900	Строительный мусор	0,102 т	0		0				
8	ТЕРр58-5-04 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена стоек стропильных ног из досок	0,69 100 м	3 240,99 1 730,92	21 0	2 236,28	1 194,33	14,49 0	133,25 0	91,94 0
8.1	509-9900	Строительный мусор	0,389 т	0		0				
9	ТЕРр58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	2,2 100 м2	1 849,41 258,34	31,85 6,29	4 068,70	568,35	70,07 13,84	21,35 0,32	46,97 0,70

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕР10-01-082-02 (0) МДС 81-35.2004 п.4.7	Устройство контробрешётки ЗП=220,34*1,15; ЭММ=39,71*1,25; ЗПм=2,95*1,25; ТЗТ=15,04*1,15; ТЗТм=0,15*1,25	0,88 1 м3 древесины в конструкции	1 852,26 253,39	49,64 3,69	1 629,99	222,98	43,68 3,25	17,30 0,19	15,22 0,17
11	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	2,2 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0,00	185,81	121,42	13,97 0,00	4,52 0,00	9,94 0,00
11.1	[101-7201]	ИЗОСПАН ДМ (или аналог)	253 м2	6,85		1 733,05				
12	ТЕР12-01-023-01 прим. (0) МДС 81-35.2004 п.4.7	Устройство кровли из проф.настила НС-35 по готовым прогонам простоя кровля ЗП=506,67*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=38,53*1,15; ТЗТм=0,79*1,25	2,2 100 м2 кровли	23 018,23 582,67	159,36 19,41	50 640,11	1 281,88	350,60 42,71	44,31 0,99	97,48 2,17
12.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	- 268,4 м2	176,79		-47 450,44				
12.2	[101-3843]	Профилерованный лист оцинкованный НС35-1000-0,7	1,986 т	12 688,3		25 198,96				
12.3	[101-4128]	Донолнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профилн с покрытием	22 м2	177,09		3 895,98				
13	ТЕР26-02-018-02  (0) МДС3 п.4.7	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Тирилгакс" любой модификации при помощи варозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнестойкости эффективности по НПБ 251 ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25	3,3 100 м2 обрабатываемой поверхности	253,19 146,07	98,46 1,90	835,51	482,04	324,93 6,27	10,20 0,11	33,66 0,37
13.1	[113-8071]	Ангисептик-ангипирен "ТИРИДАКС 3000" для древесины	68,297 кг	17,63		1 204,07				
14	ТЕР12-01-012-01 прим. (0) МДС 81-35.2004 п.4.7	Устройство снегозадержателей	0,48 100 м отражения	3 448,63 103,48	75,88 7,13	1 655,34	49,67	36,42 3,42	7,67 0,36	3,68 0,17

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профилированного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,144 т	10 826,75		-1 559,05				
14.2	[101-7317]	Снегозадержатель трубчатый длиной 2000 мм	24,000 шт.	155,6		3 734,4				
15	ТСС(Ип01-01-01-041	Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цел=53,5*7	8,182 т	374,5 0	0	3 064,16	0	0		
16	ТСС(Ип03-21-01-001	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 1 км (ОРО Округового р-на) Цел=3,33*7,17	8,182 т	23,88 0	0	195,39		0		
ИТОГО:						51 153,91	5 901,3	1 062,09		458,34
								89,38		4,59

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
------------------------------------	--	----------	--------

Кровля из оцинкованной стали (3)

Зарплата 224,25\*10,9 10,9 2 444,33

Машины и механизмы 27,83\*9,28 9,28 258,26

Материалы 0\*3,6 3,6 0

Итого 2 702,59

Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (3)

Накладные расходы (224,25+0)\*10,9\*1,1\*0,9\*0,85 0,84 2 053,23

Сметная прибыль (224,25+0)\*10,9\*0,7\*0,85\*0,8 0,48 1 173,28

Итого 5 929,1

Кровля из асбестоцементных листов (2)

Зарплата 415,56\*10,9 10,9 4 529,6

Машины и механизмы 68,11\*9,32 9,32 634,79

Материалы 0\*4,69 4,69 0

Итого 5 164,39

Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)

Накладные расходы (415,56+0)\*10,9\*1,1\*0,9\*0,85 0,84 3 804,87

Сметная прибыль (415,56+0)\*10,9\*0,7\*0,85\*0,8 0,48 2 174,21

Итого 11 143,47

Кровля из асбестоцементных листов (1, 4)

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Зарплата	436*10,9	4 752,4
Машины и механизмы	94,81*9,32	883,63
Материалы	0*4,69	0
Итого		5 636,03
Крыши, кровли при ремонте (1, 4)		
Накладные расходы	(436+19,89)*10,9*0,83*0,85	3 528,13
Сметная прибыль	(436+19,89)*10,9*0,65*0,8	2 583,98
Итого		11 748,14
Кровля из профилированного листа (10)		
Зарплата	222,98*10,9	2 430,48
Машины и механизмы	43,68*9,16	400,11
Материалы	1363,32*3,51	4 785,25
Итого		7 615,84
Деревянные конструкции (10)		
Накладные расходы	(222,98+3,25)*10,9*1,18*0,9*0,85	2 219,32
Сметная прибыль	(222,98+3,25)*10,9*0,63*0,85*0,8	1 060,34
Итого		10 895,5
Кровля из профилированного листа (12, 14)		
Зарплата	1331,55*10,9	14 513,9
Машины и механизмы	387,02*9,16	3 545,1
Материалы	34396,74*3,51	120 732,56
Итого		138 791,56
Кровли (12, 14)		
Накладные расходы	(1331,55+46,13)*10,9*1,2*0,9*0,85	13 815,38
Сметная прибыль	(1331,55+46,13)*10,9*0,65*0,85*0,8	6 607,35
Итого		159 214,29
Кровля из профилированного листа (13)		
Зарплата	482,04*10,9	5 254,24
Машины и механизмы	324,93*9,16	2 976,36
Материалы	1232,62*3,51	4 326,5
Итого		12 557,1
Теплоизоляционные работы (13)		
Накладные расходы	(482,04+6,27)*10,9*1*0,9*0,85	4 098,39
Сметная прибыль	(482,04+6,27)*10,9*0,7*0,85*0,8	2 554,84
Итого		19 210,33
Кровля из профилированного листа (5)		
Зарплата	80,58*10,9	878,32



Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Машины и механизмы		3,62*9,16	33,16
Материалы		88,42*3,51	310,35
Итого			1 221,83
Стены при ремонте (5)			
Накладные расходы		(80,58+0)*10,9*0,86*0,85	641,18
Сметная прибыль		(80,58+0)*10,9*0,7*0,8	491,86
Итого			2 354,87
Кровля из профилированного листа (6, 7, 8, 9, 11)			
Зарплата		2708,34*10,9	29 520,91
Машины и механизмы		112,09*9,16	1 026,74
Материалы		7109,42*3,51	24 954,06
Итого			55 501,71
Крыши, кровли при ремонте (6, 7, 8, 9, 11)			
Накладные расходы		(2708,34+13,84)*10,9*0,83*0,85	21 066,95
Сметная прибыль		(2708,34+13,84)*10,9*0,65*0,8	15 429,32
Итого			91 997,98
Итого			312 493,68
Итого по подгрузке			3 064,16
Итого по перевозке			195,39
Итого			315 753,23

№2 Общестроительные и отделочные работы										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР46-04-012-02	Разборка деревянных заполнения проемов оконных без подоконных досок (на деревянных фронтонах)	0,0066	2 412,46	284,06	15,92	14,05	1,87	172,76	1,14
	(0)	V=1,1*0,3*2/100	100 м2	2 128,4	152,17			1	7,74	0,05
2	ТЕР10-01-008-04	Разборка фронтонов	0,194	796,08	89,42	154,44	137,09	17,35	54,4	10,55
	(0) МДС 81-38.2004 п.3.3.1	ЗП=883,32*0,8; ЭММ=111,78*0,8; ЗПм=0*0,8; Мат=5184,9*0; ТЗТ=68*0,8	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и раз	706,66	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР10-01-008-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство фронтонов ЗП=883,32*1,15; ЭММ=111,78*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=68*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,194 100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и раз	6 340,45 1 015,82	139,73 0	1 230,05	197,07	27,11 0	78,2 0	15,17 0
4	ТЕР54-3-01 (0)	Разборка подшивки карнизов (фронтоны)	0,094 100 м2 подшивки	361,65 332,29	29,36 15,73	34	31,24	2,76 1,48	28,87 0,8	2,71 0,08
4.1	509-9900	Строительный мусор	0,224 т	0		0				
5	ТЕР10-01-022-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Подшивка карнизов досками обшивки (фронтоны) ЗП=753,89*1,15; ЭММ=70,22*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=57,33*1,15; ТЗТм=0,2*1,25	0,094 100 м2 потолка	4 894,63 866,97	87,78 4,91	460,1	81,5	8,25 0,46	65,93 0,25	6,2 0,02
6	ТЕР10-01-027-11 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами раздельными (раздельно-спаренными) в стенах деревянных нерубленых площадью проема до 2 м2 V=1,1*0,3*2/100; ЗП=3507,4*1,15; ЭММ=468,66*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=260*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,0066 100 м2 проемов	12 148,49 4 033,51	585,83 0	80,18	26,62	3,87 0	299 0	1,97 0
6.1	[101-0933]	Скобыные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одноэтажных высотой до 1,5 м	2 комплект	10,05		20,1				
6.2	[203-0177]	Окна одинарной конструкции с жалюзийной решеткой	0,66 м2	454,71		300,11				
7	ТЕР15-04-025-05 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заготовлений оконных проемов V=0,66*1,2/100; ЗП=1915,45*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=138,6*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,008 100м2	2 423,09 2 202,77	12,36 0,25	19,19	17,45	0,1 0	159,39 0,01	1,26 0
7.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,0002 т	29 000		5,84				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕР15-04-025-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву стен (фронтон) ЗП=808,75*1,15; ЭММ=8,83*1,25; ЗПМ=0,2*1,25; ТЗГ=58,52*1,15; ТЗГМ=0,01*1,25	0,194 100 м2 окрашиваемой поверхности	1 325,22 930,06	11,04 0,25	257,09	180,43	2,14 0,05	67,3 0,01	13,06 0
8.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,005 т	29 000		145				
9	ТЕР15-04-025-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву потолков (карнизов) ЗП=985,23*1,15; ЭММ=12,01*1,25; ЗПМ=0,2*1,25; ТЗГ=71,29*1,15; ТЗГМ=0,01*1,25	0,094 100 м2 окрашиваемой поверхности	1 563,86 1 133,01	15,01 0,25	147	106,5	1,41 0,02	81,98 0,01	7,71 0
9.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,003 т	29 000		87				
10	ТЕР46-04-012-03 (0)	Разборка деревянных заполнения проемов дверных V=2,1*0,8*1/100	0,0168 100 м2	1 564,23 1 280,17	284,06 152,17	26,28	21,51	4,77 2,56	103,91 7,74	1,75 0,13
11	ТЕР10-01-039-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 V=2,1*0,8*1/100; ЗП=1457,83*1,15; ЭММ=1366,05*1,25; ЗПМ=223,14*1,25; ТЗГ=104,28*1,15; ТЗГМ=11,35*1,25	0,0168 100 м2 проемов	6 289,02 1 676,50	1 707,56 278,93	105,66	28,17	28,69 4,69	119,92 14,19	2,01 0,24
11.1	[101-0889]	Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение одноподпольных	1 комплект	93,72		93,72				
11.2	[203-0198]	Блоки дверные одноподпольные с полотном глухим ДП	1,68 м2	206,18		346,38				
12	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС 81-38.2004.п.3.3.1	Дежонгаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 V=0,8*0,8*1/100; ЗП=1837,72*0,8; ЭММ=1341,95*0,8; ЗПМ=214,69*0,8; Мат=2637,87*0; ТЗГ=142,68*0,8	0,0064 100 м2 проемов	2 543,74 1 470,18	1 073,56 171,75	16,28	9,41	6,87 1,1	114,14 10,92	0,73 0,07

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	ТЕР10-01-039-05  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка локров в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (1 шт)  V=0,8*0,8*1/100; ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПМ=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15; ТЗТМ=10,92*1,25	0,0064  100 м2 проемов	6 428,69  2 113,38	1 677,44  268,36	41,14  377,34	13,53  1,72	10,74  13,65	164,08  0,09	1,05  0,09
13.1	[203-0236]	Ложи и лазы со щитовыми пологнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью пологен и коробок однополые	0,64  м2	589,59						
13.2	[111-0123]	Замок винтовой высечный с ключом	1  шт.	64,97		64,97				
13.3	[509-0107]	Скоба накладная	0,02  100 шт.	1 142,69		22,85				
13.4	[101-0953]	Ручка-скоба	1  шт.	21,69		21,69				
13.5	[101-0956]	Пегля накладная	2  шт.	11,58		23,16				
14	ТЕР15-04-025-04  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Мушечная окраска масляными составами по дереву заподлений дверных проемов  V=2,1*0,8*1*2,4/100; ЗП=1281,53*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПМ=0,2*1,25; ТЗТ=92,73*1,15; ТЗТМ=0,01*1,25	0,04  100 м2 / окрашиваемой поверхности	1 710,1	12,36  0,25	68,95	59,42	0,5	106,64	4,3
14.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,001  т	29 000		29				
15	ТЕРр69-9-01  (0)	Очистка чердачного помещения от старого утеплителя (шлак, керамзит)  V=6,55*0,6/100	0,0393  100 т мусора	2 368,24	0,00  0,00	93,07	93,07	0	214,32	8,42
15.1	509-9900	Строительный мусор	3,93  т	0		0				
16	ТЕРр58-13-01  (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (под утеплитель и на утеплитель)  V=131*2/100	2,62  100 м2 кровли	84,46  55,19	6,35  0,00	221,29	144,6	16,64	4,52	11,84

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16.1	[101-7194]	Пароизоляция	301,300 м2	5,11		1 539,64				
17	ТЕР11-01-009-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 1 слой ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПм=3,54*1,25; ЗТГ=28,38*1,15; ЗТГм=0,18*1,25	1,31 100 м2 изолируемой поверхности	583,36 445,5	137,86 4,43	764,2	583,61	180,6 5,8	32,64 0,23	42,76 0,3
17.1	[104-0742]	Плиты теплоизоляционные минераловатные	6,7465 м3	346,37		2 336,79				
18	ТЕР11-01-009-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 2 слой ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПм=3,54*1,25; ЗТГ=28,38*1,15; ЗТГм=0,18*1,25	1,31 100 м2 изолируемой поверхности	583,36 445,5	137,86 4,43	764,2	583,61	180,6 5,8	32,64 0,23	42,76 0,3
18.1	[104-0742]	Плиты теплоизоляционные минераловатные	6,7465 м3	346,37		2 336,79				
19	ТЕР10-01-023-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Укладка холодных досок ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25; ЗПм=1,57*1,25; ЗТГ=3,8*1,15; ЗТГм=0,08*1,25	0,51 100 м ходов	1 085,20 55,81	16,85 1,96	553,45	28,46	8,59 1	4,37 0,1	2,23 0,05
20	ТЕРр60-10-01 (0)	Исправление кладки дымовой трубы V=0,1*394/100	0,39 100 кирпичей	228,34 190,24	9,25 1,57	89,97	74,95	3,64 0,62	14,77 0,08	5,82 0,03
20.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250х120х65 мм, марка 100	0,039 1000 шт.	1 779,85		69,41				
20.2	509-9900	Строительный мусор	0,201 т	0		0				
21	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб (чердачное помещение)	0,066 100 м2 поверхности	2 818,46 1 859,31	1,9 0	1 86,02	122,71	0,13 0	131,4 0	8,67 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
22	ТЕР15-04-013-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Окраска труб по подготовленной поверхности известковая труба (чёрдачное помещение) ЗП=59,01*1,15; ЭММ=2,36*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=4,43*1,15; ТЗТМ=0*1,25	0,066  100 м2 фасада	82,12  67,86	2,95  0	5,42  289,8	4,48  46,28	0,19  0,63	5,09  18,6	0,34  0  3,72
23	ТЕРр58-21-01 (0)	Установка коппаков на львовых и вентиляционных трубах в один канал (4 канала)	0,2  10 шт.	1 449,01  231,38	3,17  0	289,8	46,28	0,63	18,6	3,72
24	ТЕРр58-21-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1(до 4 каналов) V=2*3/10	0,6  10 шт.	424,96  64,69	1,06  0	254,98	38,81	0,64	5,2	3,12
25	ТЕР08-07-001-02  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ ЗП=572,03*1,15; ЭММ=7,41*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=43,5*1,15; ТЗТМ=0*1,25	1,01  100 м2 вертикально й проекции для наружных лесов	1 043,42  657,83	9,26  0	1 053,85	664,41	9,35	50,03	50,53
26	ТССЦпг01-01-01-043	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 Цед=3,84*7,17	4,355  т	27,53  0	0  0	119,89	0	0	0	0
27	ТССЦпг03-21-01-001	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 1 км (ОРО Округлового р-на) Цед=3,33*7,17	4,355  т	23,88  0	0  0	104	0	0	0	0
ИТОГО:			14 752,32	3 308,98	517,44	26,31	249,82	1,36		

Наименование и значение множителя

Значение

Прямые

Двери: деревянные (11, 12, 13)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Деревянные конструкции (11, 12, 13)

Накладные расходы

51,11\*10,9

46,3\*9,45

1015,79\*4,4

(51,11+7,51)\*10,9\*1,18\*0,9\*0,85

10,9

9,45

4,4

0,9

557,1

437,54

4 469,48

5 464,12

575,06

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Сметная прибыль	$(51,11+7,51)*10,9*0,63*0,85*0,8$	0,43	274,75
Итого			6 313,93
Двери: деревянные (10)			
Зарплата	$21,51*10,9$	10,9	234,46
Машины и механизмы	$4,77*9,45$	9,45	45,08
Материалы	$0*4,4$	4,4	0
Итого			279,54
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (10)			
Накладные расходы	$(21,51+2,56)*10,9*1,1*0,9*0,85$	0,84	220,38
Сметная прибыль	$(21,51+2,56)*10,9*0,7*0,85*0,8$	0,48	125,93
Итого			625,85
Общестроительные работы (2, 3, 5, 6, 19)			
Зарплата	$470,74*10,9$	10,9	5 131,07
Машины и механизмы	$65,17*6,26$	6,26	407,96
Материалы	$2262,52*5,55$	5,55	12 556,99
Итого			18 096,02
Деревянные конструкции (2, 3, 5, 6, 19)			
Накладные расходы	$(470,74+1,46)*10,9*1,18*0,9*0,85$	0,9	4 632,28
Сметная прибыль	$(470,74+1,46)*10,9*0,63*0,85*0,8$	0,43	2 213,2
Итого			24 941,5
Общестроительные работы (17, 18)			
Зарплата	$1167,22*10,9$	10,9	12 722,7
Машины и механизмы	$361,2*6,26$	6,26	2 261,11
Материалы	$4673,58*5,55$	5,55	25 938,37
Итого			40 922,18
Полы (17, 18)			
Накладные расходы	$(1167,22+11,6)*10,9*1,23*0,9*0,85$	0,94	12 078,19
Сметная прибыль	$(1167,22+11,6)*10,9*0,75*0,85*0,8$	0,51	6 553,06
Итого			59 553,43
Общестроительные работы (1)			
Зарплата	$14,05*10,9$	10,9	153,15
Машины и механизмы	$1,87*6,26$	6,26	11,71
Материалы	$0*5,55$	5,55	0
Итого			164,86
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1)			
Накладные расходы	$(14,05+1)*10,9*1,1*0,9*0,85$	0,84	137,8
Сметная прибыль	$(14,05+1)*10,9*0,7*0,85*0,8$	0,48	78,74

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		381,4
Общестроительные работы (4)		
Зарплата	31,24*10,9	10,9
Машины и механизмы	2,76*6,26	6,26
Материалы	0*5,55	5,55
Итого		357,8
Перекрытия при ремонте (4)		
Накладные расходы	(31,24+1,48)*10,9*0,85*0,85	0,72
Сметная прибыль	(31,24+1,48)*10,9*0,8*0,8	0,64
Итого		256,79
Общестроительные работы (16, 23, 24)		
Зарплата	229,69*10,9	10,9
Машины и механизмы	17,91*6,26	6,26
Материалы	2058,11*5,55	5,55
Итого		14 038,25
Крыши, кровли при ремонте (16, 23, 24)		
Накладные расходы	(229,69+0)*10,9*0,83*0,85	0,71
Сметная прибыль	(229,69+0)*10,9*0,65*0,8	0,52
Итого		1 777,57
Общестроительные работы (20)		
Зарплата	74,95*10,9	10,9
Машины и механизмы	3,64*6,26	6,26
Материалы	80,78*5,55	5,55
Итого		1 288,08
Печные работы при ремонте (20)		
Накладные расходы	(74,95+0,62)*10,9*0,78*0,85	0,66
Сметная прибыль	(74,95+0,62)*10,9*0,63*0,8	0,5
Итого		2 243,59
Общестроительные работы (15)		
Зарплата	93,07*10,9	10,9
Машины и механизмы	0*6,26	6,26
Материалы	0*5,55	5,55
Итого		1 014,46
Прочие ремонтно-строительные работы (15)		
Накладные расходы	(93,07+0)*10,9*0,78*0,85	0,66
Сметная прибыль	(93,07+0)*10,9*0,5*0,8	0,4
Итого		2 089,8



Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Отделочные работы (25)		
Зарплата	664,41*10,9	10,9
Машины и механизмы	9,35*8,48	8,48
Материалы	380,09*4,1	4,1
Итого		8 879,73
Конструкции из кирпича и блоков (25)		
Накладные расходы	(664,41+0)*10,9*1,22*0,9*0,85	0,93
Сметная прибыль	(664,41+0)*10,9*0,8*0,85*0,8	0,54
Итого		19 525,57
Отделочные работы (8, 9, 14, 22)		
Зарплата	350,83*10,9	10,9
Машины и механизмы	4,24*8,48	8,48
Материалы	384,39*4,1	4,1
Итого		5 436,01
Отделочные работы (8, 9, 14, 22)		
Накладные расходы	(350,83+0,08)*10,9*1,05*0,9*0,85	0,8
Сметная прибыль	(350,83+0,08)*10,9*0,55*0,85*0,8	0,37
Итого		9 911,17
Отделочные работы (7)		
Зарплата	17,45*10,9	10,9
Машины и механизмы	0,1*8,48	8,48
Материалы	7,49*4,1	4,1
Итого		221,77
Отделочные работы (7)		
Накладные расходы	(17,45+0)*10,9*1,05*0,9*0,85	0,8
Сметная прибыль	(17,45+0)*10,9*0,55*0,85*0,8	0,37
Итого		444,31
Отделочные работы (21)		
Зарплата	122,71*10,9	10,9
Машины и механизмы	0,13*8,48	8,48
Материалы	63,18*4,1	4,1
Итого		1 597,68
Штукатурные работы при ремонте (21)		
Накладные расходы	(1337,54+0)*0,79*0,85	0,67
Сметная прибыль	(1337,54+0)*0,5*0,8	0,4
Итого		896,15
Итого		535,02
Итого		3 028,85
Итого		147 019,94

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого по погрузке		119,89
Итого по перевозке		104
Итого		147 243,83

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		462 997,06
НДС	462997,06*0,18	83 339,47
Итого		546 336,53

СОСТАВИЛ Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд" Яковлева Е.А.  
 ПРОВЕРИЛ Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд" Белов С.В.

