



А.Ю. Уткин

Наименование стройки - Многоквартирный жилой дом по адресу: Октябрьский район, г.Окуловка,ул.Заводская,2

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ
 на капитальный ремонт фундаментов

№ п/п	Наименование работ	Количество
1	Ремонт отмостки (121м ²)	3
1	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без крепления с откосами, группа грунтов I	100 м ³ грунта 0,36
2	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка (г.100мм)	100 м ³ 0,121
3	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня (г.100мм)	100 м ³ 0,121
4	Устройство деформационного шва	100 м ²
5	Армирование подстилающих слоев и набетонок	0,04
6	Устройство бетонной отмостки (г.100мм)	100 м ³ бетона 0,121
7	Ремонт цоколя и фундамента (125 м ²)	
7	Замена обделок из листового стали (пожсков, сандриков, отливов, карнизов)	100 м
8	Ремонт штукатурки глянцевых фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м ² толщиной слой до 20 мм	100 м ² 0,98
9	Ремонт штукатурки наружных вертикальных горизонтальных карнизных тит по камню и бетону цементно-известковым раствором длиной в одном месте до 5 м с земли и лесов (местами)	100 м ² 0,19
10	Отштукатурка бетонных и оштукатуренных поверхностей битумной грунтовкой, первый слой	100 м ² 1,25
11	Отштукатурка бетонных и оштукатуренных поверхностей битумной грунтовкой, последующий слой	100 м ² 1,25
12	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами	73 т
13	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 1км	73 т

Составил:
 Ведущий специалист ОКР

Шош
 Д. В. Шолохов

Сидоров

УТВЕРЖАЮ
Генеральный директор СГККО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

Наименование строения - Многоквартирный жилой дом по адресу: Октябрьский р-он, г.Окуловка, ул.Заводская, 2

Объект:

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 390/17

на капитальный ремонт фундамента

Сметная стоимость - 261,568 тыс.руб

Основание Дефектная ведомость
Чертежи

Сметная заработная плата - 64,580 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч.	
				Всего	Экспе. машин	Всего	Основной заработной платы	Экспе. машин	В т.ч. заработной платы	На един.
Ремонт отмостки (121м2)										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР01-02-057-01 (101) МДС3.п.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без крепления с откосами, грунта грунтов I ЗП=140,84*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=118*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,36 100 м3 грунта	1612,12 1612,12	0,00 0,00	580,36 580,36	580,36 0	0 0	135,70 0,00	48,85 0
2	ТЕР27-04-001-01 (27) МДС3.п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка (т.100мм) ЗП=191,94*1,15; ЭММ=2218,57*1,25; ЗПм=258,58*1,25; ТЗТ=15,72*1,15; ТЗТм=13,88*1,25	0,121 100 м3	3 009,79 220,73	2 773,21 323,23	364,19 364,19	26,71 335,56	39,11 39,11	18,08 17,35	2,19 2,1
2.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний (к=1,1 на уплотнение)	13,31 м3	64,42		857,43				
3	ТЕР27-04-001-04 (27) МДС3.п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка (т.100мм) ЗП=298,02*1,15; ЭММ=3426,54*1,25; ЗПм=405,82*1,25; ТЗТ=34,19*1,15; ТЗТм=20,6*1,25	0,121 100 м3	4 648,09 342,72	4 283,18 307,28	562,42 562,42	41,47 518,26	61,18 61,18	27,82 25,75	3,37 3,12
3.1	[408-0015]	Песчане из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 20-40 мм	12,1 м3	135,05		1 634,11				
4	ТЕРр52-6-0(нрм. (52)	Устройство деформационного шва	0,05 100 м2 днатов	8 750,87 2 011,23	12,70 0,00	437,54 437,54	100,56 0,64	0 0	164,72 0,00	8,24 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.1	[101-1742]	Толк с крутилоарматурной леской гидрозользащитной мембры ТТ-350	-11,655 м2	5,45		-63,32				
5	ТЕР06-01-015-10 (6) МДС35.п.4.7	Армирование подстилающих слоев и бетонных ЗП=170,51*1,15; ЭММ=41,78*1,25; ЗПМ=3,15*1,25; ТЗТ=12,64*1,15; ТЗТМ=0,16*1,25	0,223 т	542,71	52,23	121,02	43,73	11,65	14,54	3,24
5.1	[101-6040]	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 4,0 мм, без покрытия, 100х100 мм	121 м2	20,44		2 475,06				0,04
6	ТЕР06-01-001-01 (6) МДС35.п.4.7	Устройство бетонной отмостки (т.100мм) ЗП=2138,4*1,15; ЭММ=1724,35*1,25; ЗПМ=533,88*1,25; ТЗТ=180*1,15; ТЗТМ=18*1,25	0,121 т	6 942,73	2 155,44	840,07	297,56	260,81	207,00	25,05
6.1	[401-0003]	Бетон железный, класс В7,5 (М100)	180 м3 бетона	2 459,16	442,35			53,52	22,50	2,72
			12,342 м3	513,19		6 333,79				

Ремонт цоколя и фундамента (125 м2)

7	ТЕР058-20-01 (58)	Сгнил обделок из листового стекла (повосок, сандрюков, отливов, карнизов)	1,1 м	3 822,74	7,17	4 205,01	591,71	7,89	41,41	45,55
7.1	[101-1875]	Снять листовую облицовочную плиточную массу 0,7 мм	-0,2024 м	537,92	1,57	-3 462,05		1,73	0,08	0,09
7.2	[101-3190]	Снять оцинкованная толщиной 0,5 мм, с полимерным покрытием	0,0968 м	17 105		1 290,74				
7.3	509-9900	Сиропитательный мурсор	0,2464 м	0		0				
8	ТЕР061-10-03 (61)	Ремонт штукатурки едальных фасадов по камню и бетону с земли и лесок цементно-известковым раствором влощадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слой до 20 мм	0,98 м	3 665,60	1,23	3 592,29	2 457,34	1,21	184,25	184,49
8.1	509-9900	Сиропитательный мурсор	4,7432 м	2 507,49	0	0		0	0,00	0
9	ТЕР061-22-01 (61)	Ремонт штукатурки наружных вертикальных поризованных карнизных зпг по камню и бетону цементно-известковым раствором длиной в одном месте до 5 м с землн и лесов (местами)	0,19 м	10 827,35	3,08	2 057,2	1 477,46	0,59	549,55	104,41
9.1	509-9900	Сиропитательный мурсор	100 м2	7 776,13	0	0		0	0,00	0
10	ТЕР13-03-001-01 (13) МДС35.п.4.7	Отрубовка бетонных и оштукатуренных поверхностей битумной грунтовкой, первый слой ЗП=118,81*1,15; ЭММ=9,76*1,25; ЗПМ=0,15*1,25; ТЗТ=7,43*1,15; ТЗТМ=0,01*1,25	1,25 м	287,74	12,2	359,68	170,79	15,25	8,54	10,68
			100 м2 окрпашиваем ой поверхпости	136,63	0,1875			0,23	0,01	0,02

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	ТЕР13-03-001-02 (13) МДДС3 л.4.7	Отригровка бетонных и оштукатуренных поверхностей битушной грунтовой, последующий слой ЗП=18,81*1,15; ЗМ(М)=9,76*1,25; З(П)=0,15*1,25; ТЗТ=7,43*1,15; ТЗТ(М)=0,01*1,25	1,25 [89] м2 окрашиваем ой поверхности	230,06 136,63	12,2 0,1875	287,58	170,79	15,25	8,54	10,68
12	ГСС[а]01-01-01-0 43	Полуэкранные работы: Перезака при автомобильных перевозках мусора строительного с полужокой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 Цед=3,84*7	73	26,88	0	1 962,24	0	0		
13	ГСС[а]03-21-01-0 01	Перевозка груза I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 1 км Цед=3,33*7,17	73	23,88	0	1 743,24	0	0		
Итого:						22 472,92	5 958,48	1 167,11		446,75
								157,08		8,11

Наименование и значение множителей

	Значение	Прямые
Коэффициент перехода в текущие цены на зарплату (6)	341,29*10,56	3 604,02
Коэффициент перехода в текущие цены на механизмы (6)	272,46*6,26	1 705,6
Коэффициент перехода в текущие цены на материалы (6)	9156,2*5,23	47 886,93
накладные расходы (6)	(341,29+54,4)*10,56*0,89*0,9	3 342,79
плановые накопления (6)	341,58*10,56	1 838,53
Коэффициент перехода в текущие цены на зарплату (13)	30,5*6,26	3 607,08
Коэффициент перехода в текущие цены на механизмы (13)	275,18*5,5	1 909,93
Коэффициент перехода в текущие цены на материалы (13)	(341,58+0,46)*10,56*0,77*0,9	2 492,24
накладные расходы (13)	(341,58+0,46)*10,56*0,56*0,85	1 733,73
плановые накопления (13)	68,18*10,56	719,98
Коэффициент перехода в текущие цены на зарплату (27)	853,82*6,26	5 344,91
Коэффициент перехода в текущие цены на механизмы (27)	2496,14*5,23	13 054,81
Коэффициент перехода в текущие цены на материалы (27)	(68,18+100,49)*10,56*1,21*0,9	1 941,46
накладные расходы (27)	(68,18+100,49)*10,56*0,76*0,85	1 157,75
плановые накопления (27)	100,56*10,56	1 061,91
Коэффициент перехода в текущие цены на зарплату (52)	0,64*6,26	4,01
Коэффициент перехода в текущие цены на механизмы (52)	272,83*5,23	1 426,9
Коэффициент перехода в текущие цены на материалы (52)	(100,56+0)*10,56*0,79	838,91
накладные расходы (52)	100,56*0,6	617,15
плановые накопления (52)	591,71*10,56	6 248,46
Коэффициент перехода в текущие цены на зарплату (58)	7,89*6,26	49,39
Коэффициент перехода в текущие цены на механизмы (58)	1434,11*3,3	4 732,56
накладные расходы (58)	(591,71+1,73)*10,56*0,71	4 449,38
плановые накопления (58)	(591,71+1,73)*10,56*0,52	3 258,7

Наименование и значение множителя	Значение	Примечание
Коэффициент перехода в текущие цены на закупку (61)	3934,8*10,56	10,56
Коэффициент перехода в текущие цены на механизм (61)	1,8*6,26	6,26
Коэффициент перехода в текущие цены на материалы (61)	1712,89*4,28	4,28
накладные расходы (61)	(3934,8+0)*10,56*0,67	0,67
плановые накопления (61)	(3934,8+0)*10,56*0,4	0,4
Коэффициент перехода в текущие цены на зарплату (101)	580,36*10,56	10,56
Коэффициент перехода в текущие цены на механизм (101)	0*6,26	6,26
Коэффициент перехода в текущие цены на материалы (101)	0*5,23	5,23
накладные расходы (101)	(580,36+0)*10,56*0,68*0,9	0,68
плановые накопления (101)	(580,36+0)*10,56*0,36*0,85	0,36
Итого по перевозке		
Итого по погрузке		
Итого		221 668,05
Итого		221 668,05
ДИС 18%	221668,05*0,18	18%
Итого		261 568,3

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Специалист СНКО "Региональный фонд" Л.Н. Шилешок
Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд" Е.А. Сороча