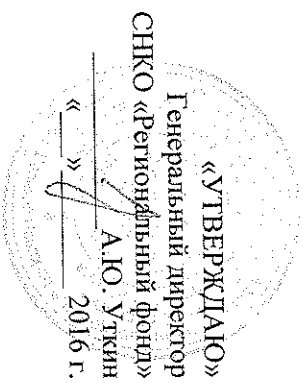


### ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному ремонту фундамента здания, дом кирпичный  
по адресу: г. Оккуповка, ул. Кирова, д. 26  
(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)



Длина дома	26,9	м
Ширина дома	12,6	м
Высота дома	6,9	м
Общая площадь дома	339	м <sup>2</sup>
Объем дома	2339	м <sup>3</sup>
Количество этажей	2	шт.
Количество квартир	8	шт.

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
	Разборка старой бетонной плиты у подъезда (1,1 x 1,8) – 2шт. толщина слоя 100 мм	м <sup>2</sup>	3,96
	Разработка грунтов вручную бетонной отмостки и бетонной плиты у подъезда, в траншеях шириной 1м без креплений, группа грунта 2	м <sup>3</sup>	16,6
	Очистка фундамента от грунта	м <sup>2</sup>	23,7
	Устройство обмазочной гидроизоляции стен фундамента	м <sup>2</sup>	23,7
	Устройство оснований под отмостку и из песка толщ. 100 мм шириной 1 м и бетонную плиту перед входом в подъезд	м <sup>2</sup>	83
	Устройство оснований под отмостку и из щебня толщ. 100 мм шириной 1 м и бетонную плиту перед входом в подъезд	м <sup>2</sup>	83
	Устройство бетонной отмостки толщ. 100мм, шириной 1м Бетон М100	м <sup>2</sup>	79,04

Устройство бетонной плиты (1,1 x 1,8) – 2 шт. перед входом в подъезд голшц. 100 мм (бетон тяжелый, класс В7,5(М100))	м <sup>2</sup>	3,96
Устройство деформационных швов	м	32
Укладка арматурной сетки диаметром 5мм, размером 100мм x 100мм	м <sup>2</sup>	83
Штукатурка стен цоколя цементным раствором	м <sup>2</sup>	92,16
Окраска цоколя красками на битумной основе с подготовкой поверхности	м <sup>2</sup>	69,12
Погрузка мусора	т	
Перевозка строительного мусора 11 км	т	

Составил:

Ведущий специалист ОКР



Ивашко С.В.

ФОРМА № 4  
"СОГЛАСОВАНО"

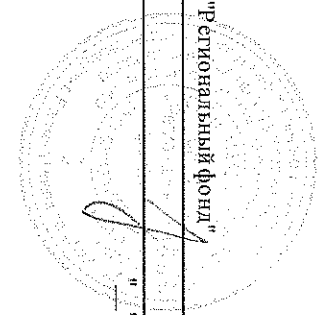
"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю.Уткин

" " 20 г.

" " 20 г.



ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: Новгородская область, г. Окуловка, ул.Кирова, д.26.

Объект: Многоквартирный дом по адресу: Новгородская область, г. Окуловка, ул.Кирова, д.26.

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 417/18**

на капитальный ремонт фундамента (S=175,82м2)

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость -

177,745 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость -

275,25 чел-ч

Сметная заработная плата -

39,904 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены октябрь 2016г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2881-И от 24.10.2016 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин		
				ед. изм.	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Ремонт откосов и бетонной плиты перед подъездом.</b>										
1	ТЕРр68-12-05 (0)	Разборка покрытий и оснований цементно-бетонных V=1,1*1,8*2*0,1/100	0,00396	2 941,33	1 983,82	11,65	3,79	7,86	77,72	0,308
			100 м3	957,51	331,27			1,31	16,85	0,067
			конструкций							
2	ТЕР01-02-057-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 V=16,6/100; ЗП=1829,52*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗП=154*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,166	2 103,95	0	349,26	349,26	0,00	177,10	29,40
			100 м3 грунта	2 103,95	0			0,00	0	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
3	ТЕР27-04-001-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка (толщ. 100мм) У=83*0,1/100; ЗП=191,94*1,15; ЭММ=2218,57*1,25; ЗПМ=258,58*1,25; ТЗТ=15,72*1,15; ТЗТМ=13,88*1,25	100 м3 материала основания (в плотном теле)	220,73	323,23		249,81	18,32	230,18	18,08	1,50
3.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	9,130 м3	64,42		588,15					
4	ТЕР27-04-001-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня (толщ. 100мм) У=83*0,1/100; ЗП=298,02*1,15; ЭММ=3426,54*1,25; ЗПМ=405,82*1,25; ТЗТ=24,19*1,15; ТЗТМ=20,6*1,25	100 м3 материала основания (в плотном теле)	342,72	507,28		385,79	28,45	355,50	27,82	2,31
4.1	[408-0015]	Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 20-40 мм	10,458 м3	135,05		1412,35					
5	ТЕРр52-6-01при м. (0)	Устройство деформационных швов.	0,05 100 м2 швов	8750,87	2011,23		428,79	98,55	0,62	164,72	8,07
5.1	[101-1742]	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350	-11,4219 м2	5,45		-62,25					
6	ТЕР06-01-015-10 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Армирование подстилающих слоев и набетонок У=2,8*83/1000; ЗП=170,51*1,15; ЭММ=41,78*1,25; ЗПМ=3,15*1,25; ТЗТ=12,64*1,15; ТЗТМ=0,16*1,25	0,232 1 т	542,72	52,23	126,13	45,57	12,14	14,54	3,38	
6.1	[101-3891]	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 5,0 мм, без покрытия, 100х100 мм	83,000 м2	25,6		2124,8					
7	ТЕР06-01-001-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство бетонной отмостки и плиты перед подъездом (толщ.100мм) У=79,04*0,1/100; ЗП=2138,4*1,15; ЭММ=1724,35*1,25; ЗПМ=353,88*1,25; ТЗТ=180*1,15; ТЗТМ=18*1,25	100 м3 бетона, бутобетона и железобетон а в деле	2459,16	442,35		548,75	194,37	170,37	207,00	16,36
			0,079	6942,73	2155,44						
			25,6								
			83,000								
			0,079	6942,73	2155,44		548,75	194,37	170,37	207,00	16,36
			100 м3	2459,16	442,35				34,96	22,5	1,78
			0,079	6942,73	2155,44		548,75	194,37	170,37	207,00	16,36
			25,6								
			83,000								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.1	[401-0003]	Бетон тяжелый класс В7,5 (М100)	8,062 м3	513,19		4 137,38				
8	ТЕР06-01-001-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство бетонных плит перед входом в подвезд V=1,1*1,8*2*0,1/100; ЗП=2138,4*1,15; ЭММ=1724,35*1,25; ЗПм=353,88*1,25; ТЗТ=180*1,15; ТЗТм=18*1,25	0,00396	6 942,73	2 155,44	27,49	9,74	8,54	207,00	0,82
			100 м3 бетона, буробетона и железобетон а в деле	2 459,16	442,35			1,75	22,5	0,09
8.1	[401-0003]	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	0,404 м3	513,19		207,33				

**Фундамент.**

9	ТЕР13-06-004-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Обеспыливание поверхности ЗП=1,3*1,15; ЭММ=0,27*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,1*1,15; ТЗТм=0*1,25	23,7	1,84	0,34	43,61	35,55	8,06	0,115	2,726
			1 м2 обеспыливаем ой поверхности	1,5	0			0	0	0
10	ТЕР08-01-003-07 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности буртовой кладки, кирпичу, бетону V=23,7/100; ЗП=307,19*1,15; ЭММ=82,55*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=21,2*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,237	1 298,67	103,19	307,78	83,72	24,46	24,38	5,78
			100 м2 изолируемо й поверхности	353,27	0			0,00	0	0,00

**Ремонт ноколя.**

11	ТЕРр61-10-01 (0)	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слой до 20 мм V=92,16/100	0,9216	3 846,62	1,23	3 545,04	2 477,73	1,13	201,84	186,016
			100 м2 отремонтир ованной поверхности	2 688,51	0			0	0	0
11.1	509-9900	Строительный мусор	4,462 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	ТЕР13-03-001-01 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; ТЕР13ТЧп1.13.7	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей битумной грунтовкой, первый слой (окраска поклад)	0,6912	301,4	12,2	208,33	103,88	8,43	9,4	6,497
		V=69,12/100; ЗП=118,81*1,15*1,1; ЭМВ=9,76*1,25; ЗПМ=0,15*1,25; ТЗТ=7,43*1,15*1,1; ТЗТМ=0,01*1,25	100 м2 окрашивается ой поверхности	150,29	0,19			0,13	0,013	0,009
13	ТЕР13-03-001-02 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; ТЕР13ТЧп1.13.7	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей битумной грунтовкой, последующий слой (окраска поклад)	0,6912	243,72	12,2	168,46	103,88	8,43	9,4	6,497
		V=69,12/100; ЗП=118,81*1,15*1,1; ЭМВ=9,76*1,25; ЗПМ=0,15*1,25; ТЗТ=7,43*1,15*1,1; ТЗТМ=0,01*1,25	100 м2 окрашивается ой поверхности	150,29	0,19			0,13	0,013	0,009

14	ТССЦп1-01-01-043	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 Цед=3,84*7	26,555	26,88	0	713,8	0	0		
			T	0	0			0		
15	ТССЦп1-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	8,5	374,5	0	3183,25	0	0		
			T	0	0			0		
16	ТССЦп3-21-01-001	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 1 км (ОРО Окуловского района) Цед=3,33*7,17	35,055	23,88	0	837,11		0		
			T	0	0			0		
Итого:			14 808,65	3 552,81	835,72	108,13		269,66		5,575

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Общестроительные работы (10)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Конструкции из кирпича и блоков (10)

Накладные расходы

(83,72+0)\*10,9\*1,22\*0,9\*0,85

0,93

848,67

83,72\*10,9 10,9 912,55

24,46\*6,26 6,26 153,12

199,6\*5,55 5,55 1107,78

2173,45

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Сметная прибыль	$(83,72+0)*10,9*0,8*0,85*0,8$	0,54	492,78
Итого			3 514,9
Общестроительные работы (9, 14)			
Зарплата	$35,55*10,9$	10,9	387,5
Машины и механизмы	$8,06*6,26$	6,26	50,46
Материалы	$0*5,55$	5,55	0
Итого			437,96
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (9, 14)			
Накладные расходы	$(35,55+0)*10,9*0,9*0,9*0,85$	0,69	267,37
Сметная прибыль	$(35,55+0)*10,9*0,7*0,85*0,8$	0,48	186
Итого			891,33
Отделочные работы (11)			
Зарплата	$2477,73*10,9$	10,9	27 007,26
Машины и механизмы	$1,13*8,32$	8,32	9,4
Материалы	$1066,18*4,1$	4,1	4 371,34
Итого			31 388
Штукатурные работы при ремонте (11)			
Накладные расходы	$(2477,73+0)*10,9*0,79*0,85$	0,67	18 094,86
Сметная прибыль	$(2477,73+0)*10,9*0,5*0,8$	0,4	10 802,9
Итого			60 285,76
Отмостка: армированная сеткой (2)			
Зарплата	$349,26*10,9$	10,9	3 806,93
Машины и механизмы	$0*7,09$	7,09	0
Материалы	$0*5,61$	5,61	0
Итого			3 806,93
Земляные работы, выполняемые ручным способом (2)			
Накладные расходы	$(349,26+0)*10,9*0,8*0,9*0,85$	0,61	2 322,23
Сметная прибыль	$(349,26+0)*10,9*0,45*0,85*0,8$	0,31	1 180,15
Итого			7 309,31
Отмостка: армированная сеткой (6, 7, 8)			
Зарплата	$249,68*10,9$	10,9	2 721,51
Машины и механизмы	$191,05*7,09$	7,09	1 354,54
Материалы	$6731,17*5,61$	5,61	37 761,86
Итого			41 837,91
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (6, 7, 8)			
Накладные расходы	$(249,68+37,63)*10,9*1,05*0,9*0,85$	0,8	2 505,34
Сметная прибыль	$(249,68+37,63)*10,9*0,65*0,85*0,8$	0,44	1 377,94

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		45 721,19
Отмостка: армированная сеткой (3, 4)		
Зарплата	46,77*10,9	509,79
Машины и механизмы	585,68*7,09	4 152,47
Материалы	2003,66*5,61	11 240,53
Итого		15 902,79
Автомобильные дороги (3, 4)		
Накладные расходы	(46,77+68,93)*10,9*1,42*0,85	1 525,97
Сметная прибыль	(46,77+68,93)*10,9*0,95*0,85*0,8	819,73
Итого		18 248,49
Отмостка: армированная сеткой (5)		
Зарплата	98,55*10,9	1 074,2
Машины и механизмы	0,62*7,09	4,4
Материалы	267,37*5,61	1 499,95
Итого		2 578,55
Фрунтменты при ремонте (5)		
Накладные расходы	(98,55+0)*10,9*0,93*0,85	848,61
Сметная прибыль	(98,55+0)*10,9*0,75*0,8	644,52
Итого		4 071,68
Однородные работы (12, 13)		
Зарплата	207,76*10,9	2 264,58
Машины и механизмы	16,86*8,32	140,28
Материалы	152,16*4,1	623,86
Итого		3 028,72
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (12, 13)		
Накладные расходы	(2264,58+2,83)*0,9*0,9*0,85	1 564,51
Сметная прибыль	(2264,58+2,83)*0,7*0,85*0,8	1 088,36
Итого		5 681,59
Отмостка: армированная сеткой (1)		
Зарплата	3,79*10,9	41,31
Машины и механизмы	7,86*7,09	55,73
Материалы	0*5,61	0
Итого		97,04
Благоустройство при ремонте (1)		
Накладные расходы	(41,31+14,28)*1,04*0,85	48,92
Сметная прибыль	(41,31+14,28)*0,6*0,8	26,68
Итого		172,64



Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		145 896,89
Итого по погрузке		3 897,05
Итого по перевозке		837,11
Итого		150 631,05
НДС	150631,05*0,18	27 113,59
Итого		177 744,64

СОСТАВИЛ  
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд  
Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд

Е.А. Яковлева  
Е.А. Серова

