

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 444/18

по капитальному ремонту фундамента здания, дом кирпичный

по адресу: г. Окуловка, ул. Кирова, д. 22

(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

Длина дома	17,8	м
Ширина дома	12,3	м
Высота дома	6,9	м
Общая площадь дома	218,94	м ²
Объём дома	1510,686	м ³
Количество этажей	2	шт.

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	Разборка старой бетонной отмостки, толщина слоя 100 мм	м ²	32,1
2	Разработка грунтов вручную бетонной отмостки, в траншеях шириной 1м без креплений, группа грунта 2	м ³	12,84
3	Очистка фундамента от грунта	м ²	59,28
4	Устройство обмазочной гидроизоляции стен фундамента (битумная)	м ²	18,06
5	Устройство оснований под отмостку и из песка толщ. 100 мм шириной 1 м	м ²	64,2
6	Устройство оснований под отмостку и из щебня толщ. 100 мм шириной 1 м и бетонную плиту перед входом в подъезд	м ²	64,2
7	Устройство бетонной отмостки толщ. 100мм, шириной 1м Бетон М100	м ²	64,2
8	Устройство деформационных швов	м	26
9	Укладка арматурной сетки диаметром 4мм, размером 100мм x 100мм	м ²	64,2
10	Ремонт штукатурки стен цоколя цементным раствором	м ²	25
11	Окраска цоколя красками на битумной основе с подготовкой поверхности	м ²	66,22
12	Погрузка мусора	т	
13	Перевозка строительного мусора 11 км	т	

Составил:

Ведущий специалист ОКР



Ивашко С.В.

"СОГЛАСОВАНО"

" " 201 г.

Наименование стройки - Новоторожская обл., г.Окуловка, ул.Кирова, д.22
 Объект: Капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 444/18
 на капитальный ремонт фундамента

Основание: Дефектная ведомость
 Ч ертежи №

Сметная стоимость - 105,594 тыс.руб
 Нормативная трудоемкость - 133,94 чел-ч
 Сметная заработная плата - 19,092 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2016 г.

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор
 СНО "Региональный фонд"
 А.Ю.Уткин
 " " 201 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	
			ед. изм.		Всего	Экспл. машин В т.ч. Основной зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин В т.ч. зарплаты	На един.

Ремонт отмостки -64,2м2										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр68-12-05 (0)	Разборка отмостки (мусор 3,21м3*2,4тн=7,704тн) V=3,21/100; Отмостка: без армирования	0,0321	2 941,33	1 983,82	94,42	30,74	63,68	77,72	2,49
			100 м3 конструкции	957,51	331,27			10,63	16,85	0,54
1.1	509-9900	Строительный мусор	7,704 т	0		0				
2	ТЕР01-02-057-02 (0) МДС35.п.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без крепления с откосами, грунта грунтов 2 V=12,84/100; ЗП=1829,52*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=154*1,15; ТЗТМ=0*1,25; Отмостка: армированная сеткой	0,1284	2 103,95	0	270,15	270,15	0	177,1	22,74
			100 м3 грунта	2 103,95	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР27-04-001-01 (0) МДС35-п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка V=6,42/100; ЗП=191,94*1,15; ЭММ=2218,57*1,25; ЗПМ=258,58*1,25; ТЗТ=15,72*1,15; ТЗТМ=13,88*1,25; Отмостка: армированная сеткой	0,0642 100 м3	3 009,79 220,73	2 773,21 323,23	193,23	14,17	178,04 20,75	18,08 17,35	1,16 1,11
3.1	[408-01221]	Песок природный для строительных работ средний	7,062 м3	64,42		454,93				
4	ТЕР27-04-001-04 (0) МДС35-п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня ЗП=298,02*1,15; ЭММ=3426,54*1,25; ЗПМ=405,82*1,25; ТЗТ=24,19*1,15; ТЗТМ=20,6*1,25; Отмостка: армированная сеткой	0,0642 100 м3	4 648,09 342,72	4 283,18 507,28	298,41	22	274,98 32,57	27,82 25,75	1,79 1,65
4.1	[408-0016]	Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 40-70 мм	8,0892 м3	135,05		1 092,45				
5	ТЕР06-01-015-10 (0) МДС35-п.4.7	Армирование подстилающих слоев и набегинок ЗП=170,51*1,15; ЭММ=41,78*1,25; ЗПМ=3,15*1,25; ТЗТ=12,64*1,15; ТЗТМ=0,16*1,25; Отмостка: армированная сеткой	0,119 1 т	542,72 196,09	52,23 3,94	64,58	23,33	6,22 0,47	14,54 0,2	1,73 0,02
5.1	[101-6040]	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 4,0 мм, без покрытия, 100х100 мм(1,85кг*64,2м2)	64,2 м2	20,44		1 312,25				
6	ТЕРр52-6-01 (0)	Устройство деформационного шва из просмоленных досок Отмостка: армированная сеткой	0,052 100 м2	8 750,87 2 011,23	12,7 0	455,05	104,58	0,66 0	164,72 0	8,57 0
6.1	[101-1742]	Толь с крупнозернистой посылкой гидроизоляционный марки ПГ-350	-12,1212 м2	5,45		-66,06				
7	ТЕР06-01-001-01 (0) МДС35-п.4.7	Устройство бетонной отмостки толщ.100мм с уклоном шир.1000мм V=6,42/100; ЗП=2138,4*1,15; ЭММ=1724,35*1,25; ЗПМ=353,88*1,25; ТЗТ=180*1,15; ТЗТМ=18*1,25; Отмостка: армированная сеткой	0,0642 100 м3 бетона,	6 942,73 2 459,16	2 155,44 442,35	445,72	157,88	138,38 28,4	207 22,5	13,29 1,44
7.1	[401-0003]	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	6,5484 м3	513,19		3 360,57				

Ремонт фундамента и цоколя (84,28м2)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕРР62-41-01	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов	0,5928	247,1	0	146,48	146,48	0	20,8	12,33
	(0)	Отделочные работы	100 м2	247,1	0			0	0	0
9	ТЕР08-01-003-07	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности буттовой кладки, кирпичу, бетону(фундамент на высоту 300мм)	0,1806	1 298,67	103,19	234,54	63,8	18,64	24,38	4,4
	(0)	ЗП=307,19*1,15; ЭММ=82,55*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=21,2*1,15; ТЗТм=0*1,25; Общестроительные работы	100 м2	353,27	0			0	0	0
10	ТЕРР61-10-01	Ремонт штукатурки покоя по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отделенных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	0,25	3 846,62	1,23	961,66	672,13	0,31	201,84	50,46
	(0)	Отделочные работы	100 м2	2 688,51	0			0	0	0
10.1	509-9900	Строительный мусор	1,21	0		0				
11	ТЕРР13-03-001-01	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей битумной грунтовкой, первый слой	0,6622	287,74	12,2	190,54	90,48	8,08	8,54	5,66
	(0)	ЗП=118,81*1,15; ЭММ=9,76*1,25; ЗПм=0,15*1,25; ТЗТ=7,43*1,15; ТЗТм=0,01*1,25; Общестроительные работы	100 м2	136,63	0,19			0,13	0,01	0,01
12	ТЕРР13-03-003-02	Окраска оштукатуренных бетонных и оштукатуренных поверхностей краской битумной	0,6622	249,32	9,49	165,1	62,73	6,28	6,85	4,54
	(0)	ЗП=82,37*1,15; ЭММ=7,59*1,25; ЗПм=0,15*1,25; ТЗТ=5,96*1,15; ТЗТм=0,01*1,25; Общестроительные работы	100 м2	94,73	0,19			0,13	0,01	0,01
13	ГОСЦп01-01-01-039	Полуэочные работы: Полуэка при автомобильных перевозках грунта растительного слоя (земля, перенной) (12,84м3*1600кг)	20,544	32,55	0	668,71	0	0		
		Цед=4,65*7; <Нет вида работ>	т	0	0			0		
14	ГОСЦп01-01-01-043	Полуэочные работы: Полуэка при автомобильных перевозках мусора строительного с полугрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	8,914	26,88	0	239,61	0	0		
		Цед=3,84*7; <Нет вида работ>	т	0	0			0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ТССЦпд03-21-01-011	Перевозка грузов I класса автомобилем-самосвалом грузоподъемностью 10 т работающим вне карьера на расстояние до 11 км Цел=13,52*7,17; <Нет вида работ>	29,458	96,9384	0	2 855,66		0		
Итого:						9 674,02	1 658,47	695,27		129,16
								93,08		4,78

Наименование и значение множителя

Значение

Прямые

Отмостка: армированная сеткой (5, 7)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (5, 7)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Отмостка: без армирования (1)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Влагоустойчиво при ремонте (1)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Отмостка: армированная сеткой (6)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Фундаменты при ремонте (6)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Отмостка: армированная сеткой (2)

Зарплата

Машины и механизмы

Итого

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Материалы	0	0	
Итого		2 944,64	
Земляные работы, выполняемые ручным способом (2)			
Накладные расходы	$(2944,64+0)*0,8*0,9*0,85$	0,61	1 796,23
Сметная прибыль	$(2944,64+0)*0,45*0,85*0,8$	0,31	912,84
Итого			5 653,71
Отмостка: армированная сеткой (3, 4)			
Зарплата	$36,17*10,9$	10,9	394,25
Машины и механизмы	$453,02*7,23$	7,23	3 275,33
Материалы	$1549,82*5,61$	5,61	8 694,49
Итого			12 364,07
Автомобильные дороги (3, 4)			
Накладные расходы	$(394,25+581,19)*1,21*0,9$	1,21	1 063,23
Сметная прибыль	$(394,25+581,19)*0,95*0,85*0,8$	0,65	634,04
Итого			14 061,34
Общестроительные работы (9)			
Зарплата	$63,8*10,9$	10,9	695,42
Машины и механизмы	$18,64*6,26$	6,26	116,69
Материалы	$152,1*5,55$	5,55	844,16
Итого			1 656,27
Конструкции из кирпича и блоков (9)			
Накладные расходы	$(695,42+0)*1,22*0,9*0,85$	0,93	646,74
Сметная прибыль	$(695,42+0)*0,8*0,85*0,8$	0,54	375,53
Итого			2 678,54
Отделочные работы (8)			
Зарплата	$146,48*10,9$	10,9	1 596,63
Машины и механизмы	$0*8,48$	8,48	0
Материалы	$0*4,1$	4,1	0
Итого			1 596,63
Малые работы при ремонте (8)			
Накладные расходы	$(1596,63+0)*0,8*0,85$	0,68	1 085,71
Сметная прибыль	$(1596,63+0)*0,5*0,8$	0,4	638,65
Итого			3 320,99
Отделочные работы (10)			
Зарплата	$672,13*10,9$	10,9	7 326,22
Машины и механизмы	$0,31*8,48$	8,48	2,63
Материалы	$289,22*4,1$	4,1	1 185,8

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		8 514,65
Штукатурные работы при ремонте (10)		
Накладные расходы	$(7326,22+0)*0,79*0,85$	0,67
Сметная прибыль	$(7326,22+0)*0,5*0,8$	0,4
Итого		4 908,57
Общестроительные работы (11, 12)		
Зарплата	153,21*10,9	10,9
Машины и механизмы	14,36*6,26	6,26
Материалы	188,08*5,55	5,55
Итого		2 803,72
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (11, 12)		
Накладные расходы	$(1669,99+2,83)*0,9*0,9*0,85$	0,69
Сметная прибыль	$(1669,99+2,83)*0,7*0,85*0,8$	0,48
Итого		1 154,25
Итого по поручке		802,95
Итого по перевозке		4 760,92
Итого		908,32
Итого по поручке		2 855,66
Итого по перевозке		3 763,98
Итого		16 107,6
Итого		105 594,29

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТ Д СНКО "Региональный фонд"

Н.П.Коновадова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТ Д СНКО "Региональный фонд"

С.В.Белов

