

«УТВЕРЖДАЮ»  
СНКО «Региональный фонд»

«          »            2019г.



## ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному ремонту: **кровли 2-х скатной**, дом деревянный  
по адресу: Новгородская обл., г. Окуловка, ул. 1 Железнодорожная, д. 6

Длина дома	32,22	м
Ширина дома	10,83	м
Общая площадь дома	388,7	м <sup>2</sup>
Общая площадь кровли	486	м <sup>2</sup>
Высота дома	7,35	м
Объем дома	2857	м <sup>3</sup>
Количество этажей	2	шт.
Количество подъездов	2	шт
Количество квартир	16	шт

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	Разборка деревянных элементов кровли:		
	- обрешетки из досок и брусков с прозорами	м <sup>2</sup>	486
2	Разборка мелких покрытий из листовой стали (конек, примыкание к трубам, свесы)	м	73
3	Разборка покрытий кровель:		
	- из волнистых и полу волнистых асбестоцементных листов	м <sup>2</sup>	486
	- из древесной дранки	м <sup>2</sup>	340
	- из кровельного листового железа слива карниза на фронтонах	м <sup>2</sup>	17
4	Устройство обрешетки из досок и брусков с прозорами для кровли из :		
	- профнастила НС 35-1000- 0,7 мм	м <sup>2</sup>	486
5	Устройство контр обрешетки из брусков с прозорами для кровли из профнастила НС 35-1000- 0,7 мм	м <sup>3</sup>	1,94
6	Устройство гидроизоляции паропроницаемой мембраной Изоспан АQ (или аналог)	м <sup>2</sup>	486
7	Устройство кровель :		
	- из профнастила НС 35-1000- 0,7 мм	м <sup>2</sup>	486
	- из профнастила НС 35-1000- 0,7 мм, слива карниза на фронтонах	м <sup>2</sup>	17
8	Устройство мелких покрытий из листовой стали (конек, примыкание к трубам, свесы)	м <sup>2</sup>	48,6
19	Устройство снегозадержателей трубчатых	м	72
10	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	м <sup>2</sup>	729
11	Разборка деревянного карниза кровли	м <sup>2</sup>	43,6

	Устройство деревянного карниза кровли	м <sup>2</sup>	43,6
	Окраска деревянного карниза кровли	м <sup>2</sup>	43,6
10	Разборка подшивки карниза фронтона	м <sup>2</sup>	19,1
	Подшивка карниза фронтона	м <sup>2</sup>	19,1
	Окраска деревянного карниза фронтона	м <sup>2</sup>	19,1
11	Разборка деревянных оконных заполнений на фронтонах (0,54 м x 0,81 м) 2 шт, (0,54 м x 1,08 м) 4 шт	м <sup>2</sup>	3,21
	Установка оконных блоков на фронтонах (0,54 м x 0,81 м) 2 шт (0,54 м x 1,08 м) 4 шт	м <sup>2</sup>	3,21
	Окраска оконных блоков на фронтонах 6 шт	м <sup>2</sup>	3,85
12	Разборка обшивки деревянного фронтона	м <sup>2</sup>	37
	Устройство обшивки фронтона из досок	м <sup>2</sup>	37
	Окраска деревянного фронтона	м <sup>2</sup>	37
13	Ремонт деревянных элементов конструкций кровли :	м <sup>3</sup>	1,7
	-смена стропильных ног из бруса 200 x 200 мм	м	26,3
	-смена чердачной балки из бруса 150 x 150 мм	м	12
	- смена отдельных частей мауэрлатов ( верхний венец 200 x 200 мм )	м	6
	- смена ветровой доски	м	38,3
	- смена кобылок из доски 150 x 50 мм, длиной 1,6 м	м	8
14	Исправление кладки дымовых кирпичных труб из: -кирпич глиняный полнотельный одинарный марки 100	м <sup>3</sup>	0,2
15	Штукатурка дымовых кирпичных труб	м <sup>2</sup>	14,2
	Штукатурка дымовых кирпичных труб ( чердачное помещение )	м <sup>2</sup>	35,7
16	Окраска дымовых кирпичных труб - цементная	м <sup>2</sup>	14,2
	Окраска дымовых кирпичных труб ( чердачное помещение) -известковая	м <sup>2</sup>	35,7
17	Установка колпаков на трубах 4 канала	шт	4
18	Демонтаж утеплителя (шлак, керамзит)	м <sup>3</sup>	17,6
	Устройство паропроницаемой мембраны Изоспан А (или аналог)	м <sup>2</sup>	353
	Утепление перекрытий плитами из минеральной ваты, толщ. 50 мм, в 2 слоя	м <sup>2</sup>	353
	Устройство паропроницаемой мембраны Изоспан А (или аналог)	м <sup>2</sup>	353
19	Укладка ходовых досок по чердачным перекрытиям.	м	84
20	Замена дверных блоков выхода на чердак размером 2,0 м x 0,8 м	шт	2
21	Установка и разборка инвентарных лесов, высотой 7 м	м <sup>2</sup>	39
22	Погрузка мусора	т	
23	Перевозка мусора на расстояние 1 км	т	

Составил: Гл. специалист ОКР и ТН



В.В. Кузёмкин



"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

1 366 331,64 руб

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель генерального директора СНКО "Региональный фонд" \_\_\_\_\_ С.Ю. Морозов

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2019 г.

ФОРМА № 4

2019 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская область, г.Окуловка, ул. 1 Железнодорожная, д.6.  
 Объект : Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская область, г.Окуловка, ул. 1 Железнодорожная, д.6.



**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 436/19**

**на капитальный ремонт скатной крыши (S=486 м2)**

Основание Дефектная ведомость.  
 Чертежи №

Сметная стоимость - 1 366,332 тыс.руб  
 Нормативная трудоемкость - 1 512,40 чел-ч  
 Сметная заработная плата - 222,896 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2018 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1700-И от 24.09.2018г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	
			ед. изм.	т	Всего	Основной	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	Всего	Основной	Экспл. машин	В т.ч. зарплата
<b>№1 Крыша</b>												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕРр58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	0,73	108,32	0,21	79,07	78,92	0,15	9,10	6,64		
	(0)		100 м труб и покрытий	108,11	0,00			0	0,00			
1.1	509-9900	Строительный мусор	0,086 т	0		0			0,00	0,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР46-04-008-04  (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	4,86  100 м2 покрытия	219,85  188,89	30,96  0,00	1 068,47	918,01	150,47	15,90	77,27
2.1	509-9900	Строительный мусор	7,045 т	0		0		0	0,00	0,00
3	ТЕР15-02-033-02  (0) Приказ N81 от 09.02.2017 п.10.2 т.2 п.2	Разборка покрытий кровель из Дранки ЗП=358,88*0,8; ЭММ=4,23*0,8; ЗПм=0*0,8; Мат=457,74*0; ТЗТ=30,7*0,8	3,4  100 м2 штукатуры васемой поверхност и	290,49  287,10	3,38  0	987,66	976,15	11,51	24,56	83,50
3.1	509-9900	Строительный мусор	1,704 т	0		0				
4	ТЕР58-1-01  (0)	Разборка деревянных элементов конструкции крыш обрешетки из брусков с прозорами	4,86  100 м2 кровли	226,51  183,44	43,07  9,04	1 100,84	891,52	209,32	15,16	73,68
4.1	509-9900	Строительный мусор	6,804 т	0		0		43,93	0,46	2,24
5	ТЕР10-01-008-05  (0) Приказ N81 от 09.02.2017 п.10.2 т.2 п.2	Демонтаж карнизов ЗП=1857,57*0,8; ЭММ=96,68*0,8; ЗПм=0*0,8; Мат=4213,43*0; ТЗТ=143*0,8	0,436  100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и раз	1 563,40  1 486,06	77,34  0	681,64	647,92	33,72	114,40	49,88
6	ТЕР10-01-008-05  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство карнизов ЗП=1857,57*1,15; ЭММ=96,68*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=143*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,436  100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и раз	6 470,49  2 136,21	120,85  0	2 821,13	931,39	52,69	164,45	71,70
7	ТЕР54-3-01  (0)	Разборка подшивки карнизов (на фронтонах)	0,191  100 м2 подшивки	361,65  332,29	29,36  15,73	69,08	63,47	5,61	28,87	5,51
7.1	509-9900	Строительный мусор	0,459 т	0		0		3	0,80	0,15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕР10-01-022-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Подшивка карнизов (на фронтонах) ЗП=73,89*1,15; ЭММ=70,22*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ЗТГ=57,33*1,15; ЗТГм=0,2*1,25	0,191 100 м2 потолка	4 894,63 866,97	87,78 4,9125	934,87	165,59	16,77 0,94	65,93 0,25	12,59 0,05
9	ТЕРр58-20-02 (0)	Смена обделок из листового стали (сливов, карнизов на фронтонах) шириной до 0,7 м	0,346 100 м	6 505,07 821,23	11,49 2,75	2 250,75	284,15	3,98 0,95	63,22 0,14	21,87 0,05
9.1	[101-1875]	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	-0,112104 т	17 105		-1 917,54				
9.2	[101-3843]	Профилированный лист оцинкованный НС35-1000-0,7 (17 м2х7,4 кг=125,8 кг)	0,1258 т	12 688,3		1 596,19				
9.3	509-9900	Строительный мусор	0,115 т	0		0				
10	ТЕРр53-7-01 прим. (0)	Смена ветровой доски	0,383 100 м досок	908,51 424,11	19,04 0	347,96	162,43	7,29 0	31,84 0,00	12,19 0
10.1	509-9900	Строительный мусор	0,096 т	0		0				
11	ТЕРр58-5-03 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена стропильных ног из брусев	0,263 100 м	5 969,22 1 949,67	35,90 0	1 569,9	512,76	9,44 0	150,09 0,00	39,47 0
11.1	509-9900	Строительный мусор	0,256 т	0		0				
12	ТЕРр58-5-03 прим. (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена чердачной балки из брусев	0,12 100 м	5 969,22 1 949,67	35,90 0	716,31	233,96	4,31 0	150,09 0,00	18,01 0
12.1	509-9900	Строительный мусор	0,117 т	0		0				
13	ТЕРр58-5-05 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена отделочных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	0,06 100 м	5 930,37 2 081,13	69,79 0	355,82	124,87	4,19 0	160,21 0,00	9,61 0
13.1	509-9900	Строительный мусор	0,076 т	0		0				
14	ТЕРр58-5-04 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена кобылок из досок	0,08 100 м	3 240,99 1 730,92	21,00 0	259,28	138,47	1,68 0	133,25 0,00	10,66 0



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14.1	509-9900	Строительный мусор	0,045 т	0		0				
15	ТЕРр58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из доски и брусьев под кровлю из листовой стали	4,86	1 849,41	31,85	8 988,13	1 255,53	154,79	21,35	103,76
16	ТЕР10-01-082-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство контобрешетки ЗП=220,34*1,15; ЭММ=39,71*1,25; ЗПм=2,95*1,25; ТЗТ=15,04*1,15; ТЗТм=0,15*1,25	100 м2 1,94 1 м3 древесины в конструкции и	258,34 1 852,26 253,39	6,29 49,64 3,6875	3 593,38	491,58	30,57 96,3 7,15	0,32 17,30 0,19	1,56 33,55 0,36
17	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	4,86 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0,00	410,48	268,22	30,86 0	4,52 0,00	21,97 0,00
17.1	[101-7201]	ИЗОСПАН АQ (или аналог) прим.	558,9 м2	6,85		3 828,47				
18	ТЕР12-01-023-01 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство кровли из профлиста НС35-1000-0,7 по готовым прогонам проства кровли ЗП=506,67*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=1,5,53*1,25; ТЗТ=38,53*1,15; ТЗТм=0,79*1,25	4,86 100 м2 кровли	23 018,23 582,67	159,36 19,4125	111 868,61	2 831,78	774,5 94,34	44,31 0,99	215,34 4,80
18.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	- 592,92 м2	176,79		- 104 822,33				
18.2	[101-3843]	Профилированный лист оцинкованный НС35-1000-0,7	4,388 т	12 688,3		55 676,26				
18.3	[101-4128]	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	48,6 м2	177,09		8 606,57				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Тирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	7,29	253,19	98,46	1 845,72	1 064,87	717,79	10,20	74,36
	(0) МДС3.п.4.7	ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПМ=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25	100 м2 обрабатыва емой поверхност и	146,07	1,90			13,85	0,11	0,82
19.1	[113-8071]	Антисептик-антгнипрен "ПИРИЛАКС 3000" или аналог для древесины	150,874 кг	17,63		2 659,91				
20	ТЕР12-01-012-01п рим.	Устройство снегозадержателей	0,72	3 448,63	75,88	2 483,02	74,5	54,63	7,67	5,52
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПМ=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25	100 м ограждения	103,48	7,13			5,13	0,36	0,26
20.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,216 т	10 826,75		-2 338,58				
20.2	[101-7317]	Снегозадержатель трубчатый длиной 2000 мм	36 шт.	155,6		5 601,6				
21	ТССЦп01-01-01-0 41	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	16,803	319,93	0	5 375,78	0	0		
		Цед=53,5*5,98	т	0	0			0		
22	ТССЦп03-21-01-0 01	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 1 км (ОРО Окловского района)	16,803	24,11	0	405,12		0		
		Цед=3,33*7,24	т	0	0			0		
ИТОГО:						111 322,67	12 116,09	2 340		947,08
								199,86		10,29

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Кровля из асбестоцементных листов (5)

Зарплата

647,92\*11,27

11,27

7 302,06

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Машины и механизмы	33,72*9,35	9,35
Материалы	0*4,94	4,94
Итого		7 617,34
Деревянные конструкции (5)		
Накладные расходы	(647,92+0)*1,27*1,18*0,9	1,06
Сметная прибыль	(647,92+0)*1,27*0,63*0,85	0,54
Итого		19 300,63
Кровля из асбестоцементных листов (3)		
Зарплата	976,15*11,27	11,27
Машины и механизмы	11,51*9,35	9,35
Материалы	0*4,94	4,94
Итого		11 108,83
Отделочные работы (3)		
Накладные расходы	(976,15+0)*1,27*1,05*0,9	0,95
Сметная прибыль	(976,15+0)*1,27*0,55*0,85	0,47
Итого		26 730,55
Кровля из асбестоцементных листов (2)		
Зарплата	918,01*11,27	11,27
Машины и механизмы	150,47*9,35	9,35
Материалы	0*4,94	4,94
Итого		11 752,86
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)		
Накладные расходы	(918,01+0)*1,27*1,1*0,9	0,99
Сметная прибыль	(918,01+0)*1,27*0,7*0,85	0,6
Итого		28 202,95
Кровля из асбестоцементных листов (7)		
Зарплата	63,47*11,27	11,27
Машины и механизмы	5,61*9,35	9,35
Материалы	0*4,94	4,94
Итого		767,76
Перекрытия при ремонте (7)		
Накладные расходы	(63,47+3)*11,27*0,85	0,85
Сметная прибыль	(63,47+3)*11,27*0,8	0,8
Итого		2 003,8
Кровля из асбестоцементных листов (1, 4)		
Зарплата	970,44*11,27	11,27
Машины и механизмы	209,47*9,35	9,35
Итого		10 936,86
Машины и механизмы		
Итого		1 958,54



Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Материалы	0*4,94	0
Итого		12 895,4
Кровли, кровли при ремонте (1, 4)		
Накладные расходы	(970,44+43,93)*11,27*0,83	0,83
Сметная прибыль	(970,44+43,93)*11,27*0,65	0,65
Итого		29 814,69
Кровля из профилированного листа (6, 8, 16)		
Зарплата	1588,56*11,27	11,27
Машинны и механизмы	165,76*9,2	9,2
Материалы	5595,09*3,93	3,93
Итого		41 416,76
Деревянные конструкции (6, 8, 16)		
Накладные расходы	(1588,56+8,09)*11,27*1,18*0,9	1,06
Сметная прибыль	(1588,56+8,09)*11,27*0,63*0,85	0,54
Итого		70 207,55
Кровля из профилированного листа (18, 20)		
Зарплата	2906,28*11,27	11,27
Машинны и механизмы	829,13*9,2	9,2
Материалы	73339,73*3,93	3,93
Итого		328 606,92
Кровли (18, 20)		
Накладные расходы	(2906,28+99,47)*11,27*1,2*0,9	1,08
Сметная прибыль	(2906,28+99,47)*11,27*0,65*0,85	0,55
Итого		383 822,85
Кровля из профилированного листа (19)		
Зарплата	1064,87*11,27	11,27
Машинны и механизмы	717,79*9,2	9,2
Материалы	2722,97*3,93	3,93
Итого		29 306,02
Теплоизоляционные работы (19)		
Накладные расходы	(1064,87+13,85)*11,27*1*0,9	0,9
Сметная прибыль	(1064,87+13,85)*11,27*0,7*0,85	0,6
Итого		47 541,78
Кровля из профилированного листа (10)		
Зарплата	162,43*11,27	11,27
Машинны и механизмы	7,29*9,2	9,2
Материалы	178,23*3,93	3,93
Итого		1 830,59
Итого		67,07
Итого		700,44

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			2 598,1
Стены при ремонте (10)			
Накладные расходы		(162,43+0)*11,27*0,86	1 574,3
Сметная прибыль		(162,43+0)*11,27*0,7	1 281,41
Итого			5 453,81
Кровля из профилированного листа (9, 11, 12, 13, 14, 15, 17)			
Зарплата		2817,96*11,27	31 758,41
Машины и механизмы		209,25*9,2	1 925,1
Материалы		15030,59*3,93	59 070,22
Итого			92 753,73
Крыши, кровли при ремонте (9, 11, 12, 13, 14, 15, 17)			
Накладные расходы		(2817,96+31,52)*11,27*0,83	26 654,32
Сметная прибыль		(2817,96+31,52)*11,27*0,65	20 873,87
Итого			140 281,92
Итого			753 360,53
Итого по погрузке			5 375,78
Итого по перевозке			405,12
Итого			759 141,43

№2 Общестроительные и отделочные работы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР46-04-012-02	Разборка деревянных заплотнений проемов оконных без подоконных досок	0,0321	2 412,46	284,06	77,44	68,32	9,12	1 72,76	5,55
	(0)		100 м2	2 128,4	152,17			4,88	7,74	0,25
2	ТЕР10-01-027-11	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами раздельными (раздельно-спаренными) в стенах деревянных нерубленых площадью проема до 2 м2 (на фронтонах)	0,0321	12 148,49	585,83	389,97	129,48	18,81	299	9,6
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7		100 м2 проемов	4 033,51	0			0	0	0
2.1	[101-0933]	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий	6 комплект	10,05		60,3				
2.2	[203-0177]	Окна одинарной конструкции с жалюзийной решеткой	1,605 м2	454,71		729,81				
2.3	[203-0176]	Окна одинарной конструкции	1,605 м2	264,95		425,24				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР15-04-025-05 (0) г.ч.Прил.15.3.3; МДС 81-35.2004.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнения оконных проемов V=3,21*1,2/100; ЗП=1915,45*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=138,6*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,0385  100м2	2423,09  2202,77	12,36  0,25	93,34	84,85	0,48  0,01	159,39  0,01	6,14  0
3.1	[113-02461]	Эмаль ПФ-115	0,000979 т	29 000		28,4				
4	ТЕРр53-1-01 (0)	Разборка обшивки фронтонов	0,37 100 м2 стен	193,61 141,57	52,04 8,85	71,64	52,38	19,25 3,27	12,3 0,45	4,55 0,17
4.1	509-9900	Строительный мусор	0,348 т	0		0				
5	ТЕР10-01-012-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Обшивка фронтонов досками обшивки ЗП=477,35*1,15; ЭММ=59,62*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=36,3*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,37 100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	4264,1 548,95	74,53 0	1577,72	203,11	27,58 0	41,75 0	15,45 0
6	ТЕР15-04-025-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву фронтонов ЗП=808,75*1,15; ЭММ=8,83*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=58,52*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,37 100 м2 окрашиваем ой поверхности	1325,22 930,06	11,04 0,25	490,33	344,12	4,08 0,09	67,3 0,01	24,9 0
6.1	[113-02461]	Эмаль ПФ-115	0,009546 т	29 000		276,83				
7	ТЕР46-04-012-03 (0)	Разборка деревянных заполнений проемов дверных V=2*0,8*2/100	0,0320  100 м2	1564,23 1280,17	284,06 152,17	50,06	40,97	9,09 4,87	103,91 7,74	3,33 0,25
8	ТЕР10-01-039-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2 V=2*0,8*2/100; ЗП=1569,75*1,15; ЭММ=412,62*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=115*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,032  100 м2 проемов	6230,75 1805,21	515,78 0	199,38	57,77	16,5 0	132,25 0	4,23 0
8.1	[101-0889]	Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однополюсных	2 комплект	93,72		187,44				



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.2	[203-0199]	Блоки дверные однополые с полотном глухим	3,2 м2	200,57		641,82				
9	ТЕР15-04-025-04 (0) т.ч.Прил.15.3.12; МДС 81-35.2004.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заподлений дверных проемов (фронтоны) V=3,2*2,4/100; ЗП=1281,53*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗГ=92,73*1,15; ТЗГм=0,01*1,25	0,0768  100 м2 окрашиваемой поверхности	1 710,1  1 473,76	12,36  0,25	131,34	113,18	0,95  0,02	106,64  0,01	8,19  0
9.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,0019 т	29 000		55,1				
10	ТЕР15-04-025-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву потолков ЗП=985,23*1,15; ЭММ=12,01*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗГ=71,29*1,15; ТЗГм=0,01*1,25	0,627  100 м2 окрашиваемой поверхности	1 563,86  1 133,01	15,01  0,25	980,54	710,4	9,41  0,16	81,98  0,01	51,4  0,01
10.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,018685 т	29 000		541,85				
11	ТЕР69-9-01 (0)	Очистка чердачного помещений от старого утеплителя (шлак, керамзит) V=17,6*0,6/100	0,1056  100 т мусора	2 368,24  2 368,24	0,00  0,00	250,09	250,09	0  0	214,32  0,00	22,63  0
11.1	509-9900	Строительный мусор	10,56 т	0		0				
12	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (под утеплитель и на утеплитель) V=353*2/100	7,06  100 м2 кровли	84,46  55,19	6,35  0,00	596,29	389,64	44,83  0	4,52  0,00	31,91  0
12.1	[101-7194]	ИЗОСПАН А	811,900 м2	5,11		4 148,81				
13	ТЕР11-01-009-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 1 слой ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПм=3,54*1,25; ТЗГ=28,38*1,15; ТЗГм=0,18*1,25	3,53  100 м2 изолируемой поверхности	583,36  445,5	137,86  4,43	2 059,26	1 572,62	486,65  15,64	32,64  0,23	115,22  0,81

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13.1	[104-0742]	Плиты теплоизоляционные минераловатные	18,1795 м3	346,37		6 296,83				
14	ТЕР11-01-009-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 2 слой ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПМ=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТМ=0,18*1,25	100 м2 изолируемо й поверхности	445,5	4,43	2 059,26	1 572,62	486,65	32,64	115,22
14.1	[104-0742]	Плиты теплоизоляционные минераловатные	18,1795 м3	346,37		6 296,83				
15	ТЕР10-01-023-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Укладка холодных досок ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25; ЗПМ=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТМ=0,08*1,25	0,84 100 м ходов	1 085,2 55,81	16,85 1,96	911,57	46,88	14,15 1,65	4,37 0,1	3,67 0,08
16	ТЕР60-10-01 (0)	Исправление кирпичной кладки труб V=0,2*394/100	0,79 100 кирпичей	228,34 190,24	9,25 1,57	179,93	149,91	7,29 1,24	14,77 0,08	11,64 0,06
16.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 100	0,079 1000 шт.	1 779,85		140,61				
16.2	509-9900	Строительный мусор	0,402 т	0		0				
17	ТЕР61-31-01 (0)	Отштукатуривание поверхности труб (оголовки труб)	0,142 100 м2 поверхности	2 818,46 1 859,31	1,9 0	400,22	264,02	0,27 0	131,4 0	18,66 0
18	ТЕР15-04-013-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Окраска труб по подготовленной поверхности цементная (оголовки труб) ЗП=93,64*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=7,03*1,15; ТЗТМ=0*1,25	0,142 100 м2 фасада	586,51 107,69	12,36 0	83,28	15,29	1,76 0	8,08 0	1,15 0
19	ТЕР61-31-01 (0)	Отштукатуривание поверхности труб (чердачное помещение)	0,357 100 м2 поверхности	2 818,46 1 859,31	1,9 0	1 006,19	663,77	0,68 0	131,4 0	46,91 0
20	ТЕР15-04-013-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Окраска труб по подготовленной поверхности известковая (чердачное помещение) ЗП=59,01*1,15; ЭММ=2,36*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=4,43*1,15; ТЗТМ=0*1,25	0,357 100 м2 фасада	82,12 67,86	2,95 0	29,32	24,23	1,05 0	5,09 0	1,82 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21	ТЕР12-01-011-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство козлаков над шахтами в два канала (4 канала) ЗП=25,07*1,15; ЭММ=1,06*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=1,93*1,15; ТЗТМ=0*1,25	4 1 козпак	681,3 28,83	1,33 0	2 725,2	115,32	5,32 0	2,22 0	8,88 0
22	ТЕР12-01-011-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	На каждые следующие два канала сверху двух добавлять к расценке 12-01-011-01 (до 4 каналов) ЗП=12,6*1,15; ЭММ=1,06*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=0,97*1,15; ТЗТМ=0*1,25	4 1 козпак	341,96 14,49	1,33 0	1 367,84	57,96	5,32 0	1,12 0	4,48 0
23	ТЕР08-07-002-01 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка и разборка трубчатых инвентарных лесов при высоте помещений до 6 м (до 7 м) ЗП=92,13*1,15; ЭММ=19,04*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=70,2*1,15; ТЗТМ=0*1,25	0,39 100 м2 горизонтальной проекции	1 510,76 1 061,6	23,8 0	589,2	414,02	9,28 0	80,73 0	31,48 0
24	ТЕР08-07-002-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов на каждые следующие 4 м высоты помещений добавлять к расценке 08-07-002-01 (до 7 м) ЗП=654,87*0,25*1,15; ЭММ=1,64*0,25*1,25; ЗПМ=0*0,25*1,25; Мат=252,91*0,25; ТЗТ=49,8*0,25*1,15; ТЗТМ=0*0,25*1,25	0,39 100 м2 горизонтальной проекции	255,15 188,28	3,64 0	99,51	73,43	1,42 0	14,32 0	5,58 0
25	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*5,98	11,31 т	319,93 0	0 0	3 618,41	0	0 0		
26	ТССЦпг03-21-01-001	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 1 км (ОРО Окунловского района) Цед=3,33*7,24	11,31 т	24,11 0	0 0	272,68		0 0		
ИТОГО:						36 248,79	7 414,38	1 179,94	47,47	552,59
										2,44

Наименование и значение множителей

Двери: деревянные (8)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Значение

Прямые

57,77\*11,27

16,5\*9,58

954,37\*4,64

11,27

9,58

4,64

651,07

158,07

4 428,28



Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Итого		5 237,42	
Деревянные конструкции (8)			
Накладные расходы	$(57,77+0)*1,27*1,18*0,9$	1,06	690,13
Сметная прибыль	$(57,77+0)*1,27*0,63*0,85$	0,54	351,58
Итого			6 279,13
Двери: деревянные (7)			
Зарплата	40,97*1,27	11,27	461,73
Машины и механизмы	9,09*9,58	9,58	87,08
Материалы	0*4,64	4,64	0
Итого			548,81
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (7)			
Накладные расходы	$(40,97+4,87)*1,27*1,1*0,9$	0,99	511,45
Сметная прибыль	$(40,97+4,87)*1,27*0,7*0,85$	0,6	309,97
Итого			1 370,23
Общестроительные работы (2, 5, 15)			
Зарплата	379,47*1,27	11,27	4 276,63
Машины и механизмы	60,54*6,32	6,32	382,61
Материалы	3654,6*5,6	5,6	20 465,76
Итого			25 125
Деревянные конструкции (2, 5, 15)			
Накладные расходы	$(379,47+1,65)*1,27*1,18*0,9$	1,06	4 552,94
Сметная прибыль	$(379,47+1,65)*1,27*0,63*0,85$	0,54	2 319,42
Итого			31 997,36
Общестроительные работы (13, 14)			
Зарплата	3145,24*1,27	11,27	35 446,85
Машины и механизмы	973,3*6,32	6,32	6 151,26
Материалы	12593,66*5,6	5,6	70 524,5
Итого			112 122,61
Полы (13, 14)			
Накладные расходы	$(3145,24+31,28)*1,27*1,23*0,9$	1,11	39 737,31
Сметная прибыль	$(3145,24+31,28)*1,27*0,75*0,85$	0,64	22 911,6
Итого			174 771,52
Общестроительные работы (21, 22)			
Зарплата	173,28*1,27	11,27	1 952,87
Машины и механизмы	10,64*6,32	6,32	67,24
Материалы	3909,12*5,6	5,6	21 891,07
Итого			23 911,18

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые	
Кровли (21, 22)	$(173,28+0)*11,27*1,2*0,9$	1,08	2 109,09
Накладные расходы	$(173,28+0)*11,27*0,65*0,85$	0,55	1 074,08
Сметная прибыль			27 094,35
Итого			
Общестроительные работы (1)			769,97
Зарплата	$68,32*11,27$	11,27	
Машины и механизмы	$9,12*6,32$	6,32	57,64
Материалы	$0*5,6$	5,6	0
Итого			827,61
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1)			816,71
Накладные расходы	$(68,32+4,88)*11,27*1,1*0,9$	0,99	494,98
Сметная прибыль	$(68,32+4,88)*11,27*0,7*0,85$	0,6	2 139,3
Итого			590,32
Общестроительные работы (4)			121,66
Зарплата	$52,38*11,27$	11,27	
Машины и механизмы	$19,25*6,32$	6,32	0
Материалы	$0*5,6$	5,6	711,98
Итого			539,37
Стены при ремонте (4)	$(52,38+3,27)*11,27*0,86$	0,86	439,02
Накладные расходы	$(52,38+3,27)*11,27*0,7$	0,7	1 690,37
Сметная прибыль			
Итого			4 391,24
Общестроительные работы (12)			283,33
Зарплата	$389,64*11,27$	11,27	
Машины и механизмы	$44,83*6,32$	6,32	24 139,53
Материалы	$4310,63*5,6$	5,6	28 814,1
Итого			3 644,73
Крыши, кровли при ремонте (12)	$(389,64+0)*11,27*0,83$	0,83	2 854,31
Накладные расходы	$(389,64+0)*11,27*0,65$	0,65	35 313,14
Сметная прибыль			
Итого			1 689,49
Общестроительные работы (16)			46,07
Зарплата	$149,91*11,27$	11,27	
Машины и механизмы	$7,29*6,32$	6,32	914,7
Материалы	$163,34*5,6$	5,6	2 650,26
Итого			
Печные работы при ремонте (16)			

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Накладные расходы	$(149,91+1,24)*11,27*0,78$	1 328,7
Сметная прибыль	$(149,91+1,24)*11,27*0,63$	1 073,18
Итого		5 052,14
Общестроительные работы (11)	$250,09*11,27$	2 818,51
Зарплата	$0*6,32$	0
Машины и механизмы	$0*5,6$	0
Материалы		2 818,51
Итого		2 818,51
Прочие ремонтно-строительные работы (11)	$(250,09+0)*11,27*0,78$	2 198,44
Накладные расходы	$(250,09+0)*11,27*0,5$	1 409,26
Сметная прибыль		6 426,21
Итого		6 426,21
Отделочные работы (23, 24)	$487,45*11,27$	5 493,56
Зарплата	$10,7*8,61$	92,13
Машины и механизмы	$190,55*4,22$	804,12
Материалы		6 389,81
Итого		6 389,81
Конструкции из кирпича и блоков (23, 24)	$(487,45+0)*11,27*1,22*0,9$	6 042,92
Накладные расходы	$(487,45+0)*11,27*0,8*0,85$	3 735,62
Сметная прибыль		16 168,35
Итого		16 168,35
Отделочные работы (6, 9, 10, 18, 20)	$1207,22*11,27$	13 605,37
Зарплата	$17,25*8,61$	148,52
Машины и механизмы	$1364,11*4,22$	5 756,54
Материалы		19 510,43
Итого		19 510,43
Отделочные работы (6, 9, 10, 18, 20)	$(1207,22+0,27)*11,27*1,05*0,9$	12 927,99
Накладные расходы	$(1207,22+0,27)*11,27*0,55*0,85$	6 395,95
Сметная прибыль		38 834,37
Итого		38 834,37
Отделочные работы (17, 19)	$927,79*11,27$	10 456,19
Зарплата	$0,95*8,61$	8,18
Машины и механизмы	$477,67*4,22$	2 015,77
Материалы		12 480,14
Итого		12 480,14
Штукатурные работы при ремонте (17, 19)	$(927,79+0)*11,27*0,79$	8 260,39
Накладные расходы		



Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Сметная прибыль	(927,79+0)*11,27*0,5	5 228,1
Итого		25 968,63
Отделочные работы (З)	84,85*11,27	956,26
Зарплата	0,48*8,61	4,13
Машины и механизмы	36,41*4,22	153,65
Материалы		1 114,04
Итого		1 114,04
Отделочные работы (З)	(84,85+0,01)*11,27*1,05*0,9	908,55
Накладные расходы	(84,85+0,01)*11,27*0,55*0,85	449,49
Сметная прибыль		2 472,08
Итого		3 75 577,18
Итого по погружке		3 618,41
Итого по перевозке		272,68
Итого		3 79 468,27

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого	1 138 609,7*0,2	1 138 609,7
НДС		227 721,94
Итого		1 366 331,64

СОСТАВИЛ  
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"  
Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"

Яковлева Е.А.  
Колесников И.Л.