

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин
" " 20 ____ год

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

По _____
Капитальный ремонт отмостки и цокольной части многоквартирного дома
Новгородская обл. г. Окуловка, ул. Стрельцова, д. 8

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка обшивки стен цоколя досками	100 м2	0,1203	
2	Обивка штукатурки с поверхностью цоколя	100 м2	0,0962	
3	Ремонт отделочными местами фундаментов кирпичных	1 м3	2,5	
4	Ремонт кирпичной кладки стен цоколя	1 м3	1,92	
5	Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен цоколя	100 м2	0,2405	
6	Окраска цоколя с подготовкой поверхности цементная	100 м2	0,2405	
7	Устройство цокольных отливов из оцинкованной стали	100 м2	0,0756	
8	Устройство цокольных отливов из оцинкованной стали	100 м2	0,151	
9	Разборка покрытия и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных	100 м3	0,0216	
10	Разработка грунта вручную в границах глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов I	100 м3	0,077	
11	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка толщиной 100мм	100 м3	0,0385	
12	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебни	100 м3	0,0385	
13	Устройство бетонной отмостки толщ. 80мм с уклоном	100 м3	0,0385	
14	Армирование подстилающих слоев и набетонок (38,5 м2)	1 т	0,0735	

15	Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	13,734	
16	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 180 км	т	13,734	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДСЗ.ПР.1.т.3.1),

СОСТАВИЛ:

ПРОВЕРИЛ: Зам.начальника ОКР

 Капель С.Ф.

" " " 2015г.

Наименование стройки - Новородская обл. г.Ожудовка, ул.Стрельцова, д.8
Объект: Капитальный ремонт отмостки и цокольной части многоквартирного дома

ЛЮКАЛЬНАЯ СМЕТА № 85-05-16

на капитальный ремонт отмостки, цоколя и крыльца

Основание: Дефектная ведомость
Чертёж №

Составлена в ценах Января 2000 г. с индексацией в цены апреля 2015 года (Письмо ГБУ "РЦС НО" №РЦС/194-И от 24.04.2015г.)

Сметная стоимость - 208,129 тыс.руб
 Нормативная трудоемкость - 335,71 чел-ч
 Сметная заработная плата - 42,552 тыс.руб

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор
СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

" " " 2015г.

№ п/п	Цифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин		
				Всего	Экспл. машин В т.ч. Основной зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин В т.ч. Основной зарплаты	На едн.	Всего
Цоколь и крыльцо										
1	ТЕР10-01-012-01	Разборка обшивки стен цоколя досками (Му/сор.12,03*0,025=0,3т)	0,1203	429,576	47,696	52	46	6	29,04	3,49
	(0) МДС38 п.3.3.1	ЗП=477,35*0,8; ЭММ=59,62*0,8; ЗПм=0*0,8; Маг=3640,62*0; ТЗТ=36,3*0,8; Общестроительные работы; Деревянные конструкции	100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	381,88	0	0	0	0	0	0
2	ТЕР46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей стен кирпичных(цоколь)(0,017*9,62м2*1,8т=0,294т)	0,0962	271,1	0	26	26	0	22,82	2,2
	(0)	Общестроительные работы; Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций), разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	100 м2	271,1	0	0	0	0	0	0
3	ТЕРр52-7-07	Ремонт отдельными местами фундаментом кирпичных	2,5	766,48	6,35	1916	1545	16	47,56	118,9
	(0)	Общестроительные работы; Фундаменты при ремонте	1 м3	617,8	0	0	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.1	[404-0005]	Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 100	0,95 1000 шт.	1 449,38		1 377				
3.2	509-9900	Строительный мусор	4,5 т	0		0				
4	ТЕРР53-16-01 (0)	Ремонт кирпичной кладки стен поколая(Мусор:1,8т*1,92=3,456т) Общестроительные работы; Стены при ремонте	1,92	596,73	31,57	1 146	830	61	35,39	67,95
4.1	[404-0005]	Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 100	1 м3 кладки 0,77184 1000 шт.	432,11 1 449,38	8,45	1 119		16	0,43	0,83
5	ТЕР15-02-036-01 (0) МДС35.п.4.7	Шпакатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен поколая ЗП=1816,7*1,15; ЭММ=61,69*1,25; ЗПм=27,6*1,25; ТЗТ=129,95*1,15; ТЗТм=1,44*1,25; Отделочные работы; Отделочные работы	0,2405	6 912,7375	77,1125	1 663	502	19	149,4425	35,94
6	ТЕР15-04-011-03 (0) МДС35.п.4.7	Окразка поколая с подготовкой поверхности цементная ЗП=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТм=0*1,25; Отделочные работы; Отделочные работы	100 м2 фасада	2 089,205	34,5			8	1,8	0,43
7	ТЕР12-01-010-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство покольного отлива шир. 150 мм, длиной 50,4м ЗП=1464,62*1,15; ЭММ=26,13*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=112,75*1,15; ТЗТм=0,2*1,25; Общестроительные работы; Кровли	0,0756	15 313,6455	32,6625	1 158	127	2	129,6625	9,8
8	ТЕР12-01-010-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство покольного отлива шир. 300 мм, длиной 50,4 м ЗП=1464,62*1,15; ЭММ=6,13*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=112,75*1,15; ТЗТм=0,2*1,25; Общестроительные работы; Кровли	0,1512	15 313,6455	32,6625	2 315	255	5	129,6625	19,6
			100 м2 покрытия	1 684,313	4,9125			1	0,25	0,04

Отметка

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕРР68-12-04 (0)	Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных(2,4*2,16=5,184тп) Отмостка: армированная сеткой; Благоустройство при ремонте	0,0216 100 м3 конструкции	7 559,42 3 080,81	4 478,61 617,12	163	67	97	243,35	5,26
10	ТЕРР01-02-057-01 (0) МДС35.п.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 1 ЗП=1401,84*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=118*1,15; ТЗТм=0*1,25; Отмостка: армированная сеткой; Земляные работы, выполняемые ручным способом	0,077 100 м3 грунта	1 612,116 1 612,116	0 0	124	124	0	135,7	10,45
11	ТЕРР27-04-001-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка толщ 100мм У=38,5*0,1/100; ЗП=191,94*1,15; ЭММ=2218,57*1,25; ЗПм=258,58*1,25; ТЗТ=15,72*1,15; ТЗТм=13,88*1,25; Отмостка: армированная сеткой; Автомобильные дороги	0,0385 100 м3 материала основания (в плотном теле)	3 009,7935 220,731	2 773,2125 323,225	116	8	107	18,078	0,7
11.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	4,235 м3	64,42		273				
12	ТЕРР27-04-001-04 (0) МДС35.п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня ЗП=298,02*1,15; ЭММ=3426,54*1,25; ЗПм=405,82*1,25; ТЗТ=24,19*1,15; ТЗТм=20,6*1,25; Отмостка: армированная сеткой; Автомобильные дороги	0,0385 100 м3 материала основания (в плотном теле)	4 648,088 342,723	4 283,175 507,275	179	13	165	27,8185	1,07
12.1	[408-0016]	Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 40-70 мм	4,851 м3	135,05		655				
13	ТЕРР06-01-001-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство бетонной отмостки толщ 100мм с уклоном ЗП=2138,4*1,15; ЭММ=1724,35*1,25; ЗПм=353,88*1,25; ТЗТ=180*1,15; ТЗТм=18*1,25; Отмостка: армированная сеткой; Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве	0,0385 100 м3 бетона, железобетона и железобетона в деде	6 942,7275 2 459,16	2 155,4375 442,35	267	95	83	207	7,97
								17	22,5	0,87

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13.1	[401-0006]	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	3,927 м3	577,88		2 269				
14	ТЕР06-01-015-10 (0) МДС35.п.4.7	Армирование полнотелых слоев и набетонок V=38,5*1,91/1000; ЗП=170,51*1,15; ЭММ=41,78*1,25; ЗПМ=3,15*1,25; ТЗТ=12,64*1,15; ТЗТМ=0,16*1,25; Отмостка: армированная сеткой; Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве	0,073535 1 т	542,7115 196,0865	52,225 3,9375	40	14	4	14,536 0,2	1,07 0,01
14.1	[101-6040]	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 4,0 мм, без покрытия, 100x100 мм	38,5 м2	20,44		787				
15	ТССЦпг01-01-01-0 41	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7; <Нет вида работ>; <Нет вида работ>	13,734 т	374,5 0	0 0	5 143	0	0		
16	ТССЦпг03-21-01-1 80	Перевозка грузов I класса автомобильми-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 180 км Цед=89,67*7,17; <Нет вида работ>; <Нет вида работ>	13,734 т	642,9339	0	8 830		0		
ИТ ОГО:						15 804	3 688	568		287,17
На стесненные условия труда						638	553	85		43,08
Кзпг=0,15; Кмаш=0,15; Кзэш=0,15; Кзтг=0,15; Кзэм=0,15						16 442	4 241	653		330,25
ИТ ОГО:								100		5,46
		Наименование и значение множителей					Значение	Прямые		

Отмостка: армированная сеткой (10)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Земляные работы, выполняемые ручным способом (10)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Отмостка: армированная сеткой (13, 14)

Зарплата

(143+0)*9,8*0,8*0,9*0,85
(143+0)*9,8*0,45*0,85*0,8

0,61
0,31

854,85
434,43

125*9,8

9,8

1 225

1 401,4

0

0

2 690,68

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Машины и механизмы	100*6,26	6,26
Материалы	3 168*5,23	5,23
Итого		16 568,64
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (13, 14)		18 419,64
Накладные расходы	(125+20)*9,8*1,05*0,9*0,85	0,8
Сметная прибыль	(125+20)*9,8*0,65*0,85*0,8	0,44
Итого		20 181,68
Отмостка: армированная сеткой (11, 12)		
Зарплата	24*9,8	9,8
Машины и механизмы	313*6,26	6,26
Материалы	930*5,23	5,23
Итого		7 058,48
Автомобильные дороги (11, 12)		
Накладные расходы	(24+37)*9,8*1,42*0,85	1,21
Сметная прибыль	(24+37)*9,8*0,95*0,85*0,8	0,65
Итого		8 170,39
Отделочные работы (5, 6)		
Зарплата	619*9,8	9,8
Машины и механизмы	25*6,26	6,26
Материалы	1262*4,14	4,14
Итого		11 447,38
Отделочные работы (5, 6)		
Накладные расходы	(6066,2+88,2)*1,05*0,9*0,85	0,8
Сметная прибыль	(6066,2+88,2)*0,55*0,85*0,8	0,37
Итого		18 648,03
Общестроительные работы (7, 8)		
Зарплата	439*9,8	9,8
Машины и механизмы	8*6,26	6,26
Материалы	3084*5,5	5,5
Итого		21 314,28
Кровли (7, 8)		
Накладные расходы	(4302,2+9,8)*1,2*0,9*0,85	0,92
Сметная прибыль	(4302,2+9,8)*0,65*0,85*0,8	0,44
Итого		3 967,04
Общестроительные работы (1)		
Зарплата	53*9,8	9,8
Машины и механизмы	7*6,26	6,26
Материалы	0*5,5	5,5
Итого		519,4
Машины и механизмы		43,82
Материалы		0

Итого	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
	Деревянные конструкции (1)		563,22
	Накладные расходы		
	Сметная прибыль	$(519,4+0)*1,18*0,9*0,85$	0,9
	Итого	$(519,4+0)*0,63*0,85*0,8$	0,43
	Общестроительные работы (4)		1 254,02
	Зарплата		
	Машины и механизмы	$955*9,8$	9,8
	Материалы	$70*6,26$	6,26
	Итого	$1374*5,5$	5,5
	Стены при ремонте (4)		17 354,2
	Накладные расходы		
	Сметная прибыль	$(9359+176,4)*0,86*0,85$	0,73
	Итого	$(9359+176,4)*0,7*0,8$	0,56
	Общестроительные работы (2)		29 654,86
	Зарплата		
	Машины и механизмы	$30*9,8$	9,8
	Материалы	$0*6,26$	6,26
	Итого	$0*5,5$	5,5
	Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)		294
	Накладные расходы		
	Сметная прибыль	$(294+0)*1,1*0,9*0,85$	0,84
	Итого	$(294+0)*0,7*0,85*0,8$	0,48
	Общестроительные работы (3)		682,08
	Зарплата		
	Машины и механизмы	$1777*9,8$	9,8
	Материалы	$18*6,26$	6,26
	Итого	$1733*5,5$	5,5
	Фундаменты при ремонте (3)		27 058,78
	Накладные расходы		
	Сметная прибыль	$(17414,6+0)*0,93*0,85$	0,79
	Итого	$(17414,6+0)*0,75*0,8$	0,6
	Отмостка: армированная сеткой (9)		51 265,07
	Зарплата		
	Машины и механизмы	$77*9,8$	9,8
	Материалы	$112*6,26$	6,26
	Итого	$0*5,23$	5,23
	Благоустройство при ремонте (9)		1 455,72

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Накладные расходы		
Сметная прибыль	$(754,6+147)*1,04*0,85$	793,41
Итого	$(754,6+147)*0,6*0,8$	432,77
Итого по погрузке		2 681,9
Итого по перевозке		5 143
Итого		8 830
Итого		13 973
Итого		176 380,31
Итого	$176380,31*0,18$	31 748,46
Итого		208 128,77

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГ Д СНКО "Региональный фонд"


Н.П. Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГ Д СНКО "Региональный фонд"


Е.А. Серова