

УТВЕРЖДАЮ  
 Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин  
 " " 20 \_\_\_\_ год

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете №83-05-16

По \_\_\_\_\_ Капитальный ремонт отмостки и цокольной части многоквартирного дома

Новгородская обл. г.Окуловка, ул.Советская д.26

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1		4	5	6
1	Разборка крыльца деревянного	1 м2	4,6	
2	Устройство крыльца деревянного	1 м2	4,6	
3	Демонтаж опор из брусьев для навеса над крыльцом (брус 150*150)	1 м3	0,135	
4	Установка каркаса из брусьев для навесов и крылец	1 м3	0,135	
4	Масляная окраска крыльца	100м2	0,092	
5	Разборка облицовки стен досками (цоколь)	100 м2	0,0914	
6	Ремонт кирпичной кладки цоколя отдельными местами	1 м3 кладки	4,33	
7	Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен цоколя	100 м2	0,2886	
8	Окраска цоколя с подготовкой поверхности цементная	100 м2 фасада	0,481	
9	Устройство цокольных отливов из оцинкованной стали шир.200мм	100 м 2	0,96	
9	Устройство цокольных отливов из оцинкованной стали шир.400 мм	100 м2	0,19	
10	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов I	100 м3 грунта	0,077	
11	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка толщ 100мм	100 м3	0,0385	
12	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня	100 м3	0,0385	
13	Устройство бетонной отмостки толщ. 100 мм с уклоном	100 м3	0,0385	

14	Армирование подстилающих слоев и набегонок (38,5м <sup>2</sup> )	1 т	0,073535	
16	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	0,14	
17	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 180 км	т	0,14	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДСЗС.ПР.1.т.3.1),  $k=1,15$  (Степенность)

СОСТАВИЛ:

ПРОВЕРИЛ: Зам.начальника ОКР

Капель С.Ф.

" " " 2015г.

Наименование стройки - Новгородская обл. г.Окуловка, ул.Советская,д.26  
Объект: Капитальный ремонт отмостки и цокольной части многоквартирного дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 83-05-16

на капитальный ремонт отмостки, цоколя и крыльца

Основание: Дефектная ведомость  
Чертежи №

Сметная стоимость - 225,209 тыс.руб  
Нормативная трудоемкость - 388,37 чел-ч  
Сметная заработная плата - 49,333 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с индексацией в цены апреля 2015 года. (Письмо ГБУ "РЦС НО" №РЦС/19-4-И от 24.04.2015г.)

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор  
СНКО "Региональный фонд"  
А.Ю. Уткин  
" " " 2015г.

№ п/п	Пифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин											
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	На едлин.	Всего								

Цоколь и крыльцо

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРР59-1-02 (0)	Разборка деревянных крылец с площадками и ступенями Общестроительные работы; Дестницы, крыльца при ремонте	0,046 100 м2 горизонтальной проекции	2 495,38 2 495,38	0 0	115 115	115	0 0	206,23 0	9,49 0
1.1	509-9900	Строительный мусор	1,06352 т	0		0				
2	ТЕР10-01-052-03 (0) МДС3.п.4.7	Устройство крыльца ЗП=117,33*1,15; ЭММ=43,04*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=8,49*1,15; ТЗТм=0*1,25; Общестроительные работы; Деревянные конструкции	4,6 1 м2 горизонтальной проекции	516,4895 134,9295	53,8 0	2 376	621	247 0	9,7635 0	44,91 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР10-01-053-01  (0) МДС36 п.3.3.1	Демонтаж опор из брусев для навеса над крыльцом (брус 150*150) ЗП=632,12*0,8; ЭММ=40,32*0,8; ЗПм=2,75*0,8; Мат=1751,41*0; ТЗТ=42,51*0,8; Общестроительные работы; Деревянные конструкции	0,135	537,952	32,256	73	68	4	34,008	4,59
4	ТЕР10-01-053-01  (0) МДС35.л.4.7	Установка каркаса из брусев для навесов и крылец ЗП=632,12*1,15; ЭММ=40,32*1,25; ЗПм=2,75*1,25; ТЗТ=42,51*1,15; ТЗТм=0,14*1,25; Общестроительные работы; Деревянные конструкции	0,135	2 528,748	50,4	341	98	7	48,8865	6,6
5	ТЕР15-04-025-01  (0) МДС35.л.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву стен ЗП=808,75*1,15; ЭММ=8,83*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=58,52*1,15; ТЗТм=0,01*1,25; Отделочные работы; Отделочные работы	0,092	1 325,22	11,0375	122	86	1	67,298	6,19
5.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,002374	29 000		69				
6	ТЕР10-01-012-01  (0) МДС38 п.3.3.1	Разборка обшивки стен досками (цоколь)(Мусор:0,025*9,14*0,6т=0,137т) ЗП=477,35*0,8; ЭММ=59,62*0,8; ЗПм=0*0,8; Мат=3640,62*0; ТЗТ=36,3*0,8; Общестроительные работы; Деревянные конструкции	0,0914	429,576	47,696	39	35	4	29,04	2,65
7	ТЕРр53-16-01  (0)	Ремонт кирпичной кладки цоколя отледьными местами Общестроительные работы; Стены при ремонте	4,33	596,73	31,57	2 584	1 871	137	35,39	153,24
7.1	[404-00051]	Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 100	1,74066	1 449,38	8,45	2 523		37	0,43	1,86
8	ТЕР15-02-036-01  (0) МДС35.л.4.7	Шукаiturа по сетке без устройства каркаса улучшенная стен цоколя ЗП=1816,7*1,15; ЭММ=61,69*1,25; ЗПм=27,6*1,25; ТЗТ=129,95*1,15; ТЗТм=1,44*1,25; Отделочные работы; Отделочные работы	0,2886	6 912,7375	77,1125	1 995	603	22	149,4425	43,13
			100 м2	2 089,205	34,5			10	1,8	0,52
			отштукатуриваемой поверхностью							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР15-04-011-03 (0) МДС35.п.4.7	Окраска цоколя с подготовкой поверхности цементная ЗП=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТм=0*1,25; Отделочные работы; Отделочные работы	0,481 100 м2 фасада	660,3585 149,8335	12,425 0	318	72	6	11,5345 0	5,55 0
10	ТЕР12-01-010-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство цокольного отлива шир. 200 мм, длиной 48 м ЗП=1464,62*1,15; ЭММ=26,13*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=112,75*1,15; ТЗТм=0,2*1,25; Общестроительные работы; Крыши	0,092 100 м2 покрытия	15 1 684,313	32,6625 4,9125	1 409	155	3	129,6625 0,25	11,93 0,02
11	ТЕР12-01-010-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство цокольного отлива шир. 400 мм, длиной 48 м ЗП=1464,62*1,15; ЭММ=26,13*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=112,75*1,15; ТЗТм=0,2*1,25; Общестроительные работы; Крыши	0,192 100 м2 покрытия	15 1 684,313	32,6625 4,9125	2 940	323	6	129,6625 0,25	24,9 0,05

**Отмостка**

12	ТЕР01-02-057-01 (0) МДС35.п.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта грунтов 1 ЗП=1401,84*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=118*1,15; ТЗТм=0*1,25; Отмостка: армированная сеткой; Земляные работы, выполняемые ручным способом	0,077 100 м3 грунта	1 612,116 1 612,116	0 0	124	124	0	135,7 0	10,45 0
13	ТЕР27-04-001-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка толщ 100мм V=38,5*0,1/100; ЗП=191,94*1,15; ЭММ=2218,57*1,25; ЗПм=258,58*1,25; ТЗТ=15,72*1,15; ТЗТм=13,88*1,25; Отмостка: армированная сеткой; Автообильные дороги	0,0385 100 м3 материала основания (в плотном теле)	3 009,7935 220,731	2 773,2125 323,225	116	8	107	18,078 17,35	0,7 0,67
13.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	4,235 м3	64,42		273				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	ТЕР27-04-001-04 (0) МДС35.п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня ЗП=298,02*1,15; ЭММ=3426,54*1,25; ЗПм=405,82*1,25; ТЗТ=24,19*1,15; ТЗТм=20,6*1,25; Отмостка: армированная сеткой; Автомобильные дороги	0,0385  100 м3 материала основания (в плотном теле)	4 648,088  342,723	4 283,175  507,275	179	13	165	27,8185	1,07
14.1	[408-0016]	Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 40-70 мм	4,851 м3	135,05		655				
15	ТЕР06-01-001-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство бетонной отмостки толщ.80мм с уклоном ЗП=2138,4*1,15; ЭММ=1724,35*1,25; ЗПм=353,88*1,25; ТЗТ=180*1,15; ТЗТм=18*1,25; Отмостка: армированная сеткой; Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве	0,0308  100 м3 бетона, бутобетона и железобето на в деле	6 942,7275  2 459,16	2 155,4375  442,35	214	76	66	207	6,38
15.1	[401-0006]	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	3,1416 м3	577,88		1 815				
16	ТЕР06-01-015-10 (0) МДС35.п.4.7	Армирование подстилающих слоев и набегаюк У=38,5*1,91/1000; ЗП=170,51*1,15; ЭММ=41,78*1,25; ЗПм=3,15*1,25; ТЗТ=12,64*1,15; ТЗТм=0,16*1,25; Отмостка: армированная сеткой; Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве	0,073535  1 т	542,7115  196,0865	52,225  3,9375	40	14	4	14,536	1,07
16.1	[101-6040]	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 4,0 мм, без покрытия, 100x100 мм(38,5м2x1,91кг/1000)	38,5 м2	20,44		787				
17	ТССЦп01-01-01-0 41	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цел=53,5*7; <Нет вида работ>	0,14  т	374,5  0	0  0	52	0	0		
18	ТССЦп03-21-01-1 80	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 180 км Цел=89,67*7,17; <Нет вида работ>; <Нет вида работ>	0,14  т	642,9339  0	0  0	90		0		
Итого:			19 107	4 282	779	332,85		94	4,85	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
На стесненные условия труда											
Кэлш=0,15; Кмаш=0,15; Кэмш=0,15; Ктэт=0,15; Ктэм=0,15											
ИТОГО:											
						19 866	4 924	896	108		382,78
											5,58


Наименование и значение множителей											
										Значение	Прямые
Отмостка: армированная сеткой (12)											
Зарплата						143*9,8				9,8	1 401,4
Машины и механизмы						0*6,26				6,26	0
Материалы						0*5,23				5,23	0
Итого											1 401,4
Земляные работы, выполняемые ручным способом (12)											
Накладные расходы						(143+0)*9,8*0,8*0,9*0,85				0,61	854,85
Сметная прибыль						(143+0)*9,8*0,45*0,85*0,8				0,31	434,43
Итого											2 690,68
Отмостка: армированная сеткой (15, 16)											
Зарплата						104*9,8				9,8	1 019,2
Машины и механизмы						81*6,26				6,26	507,06
Материалы						2696*5,23				5,23	14 100,08
Итого											15 626,34
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (15, 16)											
Накладные расходы						(104+16)*9,8*1,05*0,9*0,85				0,8	940,8
Сметная прибыль						(104+16)*9,8*0,65*0,85*0,8				0,44	517,44
Итого											17 084,58
Отмостка: армированная сеткой (13, 14)											
Зарплата						24*9,8				9,8	235,2
Машины и механизмы						313*6,26				6,26	1 959,38
Материалы						930*5,23				5,23	4 863,9
Итого											7 058,48
Автомобильные дороги (13, 14)											
Накладные расходы						(24+37)*9,8*1,42*0,85				1,21	723,34
Сметная прибыль						(24+37)*9,8*0,95*0,85*0,8				0,65	388,57
Итого											8 170,39
Отделочные работы (5, 8, 9)											
Зарплата						875*9,8				9,8	8 575
Машины и механизмы						33*6,26				6,26	206,58
Материалы						1714*4,14				4,14	7 095,96
Итого											15 877,54
Отделочные работы (5, 8, 9)											

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Накладные расходы	$(8575+117,6)*1,05*0,9*0,85$	6 954,08
Сметная прибыль	$(8575+117,6)*0,55*0,85*0,8$	3 216,26
Итого		26 047,88
Общестроительные работы (2, 3, 4, 6)		
Зарплата	945*9,8	9 261
Машины и механизмы	301*6,26	1 884,26
Материалы	1744*5,5	9 592
Итого		20 737,26
Деревянные конструкции (2, 3, 4, 6)		
Накладные расходы	$(9261+0)*1,18*0,9*0,85$	8 334,9
Сметная прибыль	$(9261+0)*0,63*0,85*0,8$	3 982,23
Итого		33 054,39
Общестроительные работы (7)		
Зарплата	2152*9,8	21 089,6
Машины и механизмы	158*6,26	989,08
Материалы	3099*5,5	17 044,5
Итого		39 123,18
Стены при ремонте (7)		
Накладные расходы	$(21089,6+421,4)*0,86*0,85$	15 703,03
Сметная прибыль	$(21089,6+421,4)*0,7*0,8$	12 046,16
Итого		66 872,37
Общестроительные работы (1)		
Зарплата	132*9,8	1 293,6
Машины и механизмы	0	0
Материалы	0	0
Итого		1 293,6
Лестницы, крыльца при ремонте (1)		
Накладные расходы	$(1293,6+0)*0,76*0,85$	840,84
Сметная прибыль	$(1293,6+0)*0,6*0,8$	620,93
Итого		2 755,37
Общестроительные работы (10, 11)		
Зарплата	550*9,8	5 390
Машины и механизмы	10*6,26	62,6
Материалы	3862*5,5	21 241
Итого		26 693,6
Кровли (10, 11)		
Накладные расходы	$(5390+9,8)*1,2*0,9*0,85$	4 967,82
Сметная прибыль	$(5390+9,8)*0,65*0,85*0,8$	2 375,91
Итого		7 343,73




Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		34 037,33
Итого по погрузке		52
Итого по перевозке		90
Итого		142
Итого		190 854,99
НДС		34 353,9
Итого	190854,99*0,18	225 208,89

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТ Д СНКО "Региональный фонд"

  
Н.И. Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТ Д СНКО "Региональный фонд"

  
Е.А. Серова