

УТВЕРЖДАЮ
 Генеральный директор СНО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин
 " " 20__ год

По _____
 ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к см. № 80-05-16
 Капитальный ремонт отмостки и цокольной части многоквартирного дома
 Новгородская обл. г. Окуловка, ул. Советская, д. 24

| № п/п | Наименование работ | Единица измерения | Количество | Примечания |
|-------|---|------------------------------------|------------|------------|
| 1 | | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Разборка крыльца деревянного | 1 м2 горизонтальной проекции | 5,4 | |
| 2 | Устройство крыльца деревянного | 1 м2 горизонтальной проекции | 5,4 | |
| 3 | Демонтаж опор из бруса для навеса над крыльцом (брус 150*150) | 1 м3 | 0,135 | |
| 4 | Установка каркаса из бруса для навесов и крылец | 1 м3 | 0,135 | |
| 4 | Масляная окраска крыльца | 100м2 | 0,108 | |
| 5 | Ремонт бугровой кладки стен цоколя отдельными местами | 1 м3 кладки | 1,75 | |
| 6 | Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен цоколя | 100 м2 | 0,3367 | |
| 7 | Окраска цоколя с подготовкой поверхности цементная | 100 м2 | 0,3367 | |
| 8 | Устройство цокольных отливов из оцинкованной стали шир. 150 мм | 100 м 2 | 0,072 | |
| 8 | Устройство цокольных отливов из оцинкованной стали шир. 300мм | 100 м | 0,144 | |
| 9 | Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без крепления с откосами, группа грунтов I | 100 м3 грунта | 0,077 | |
| 10 | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка толщ. 100мм | 100 м3 | 0,0385 | |
| 11 | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня | 100 м3 | 0,0385 | |
| 12 | Устройство бетонной отмостки толщ. 100мм с уклоном | 100 м3 | 0,0385 | |
| 13 | Армирование подстилающих слоев и набестонок (38 м2) | 1 т | 0,073535 | |

| | | | | |
|----|--|---|------|--|
| 15 | Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную | т | 3,15 | |
| 16 | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 180 км | т | 3,15 | |

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДСЗ.ПР.1.г.3.1), $k=1,145$ (Степенность)

СОСТАВИЛ:

ПРОВЕРИЛ: Зам.начальника ОКР

Кapel's С. Ф.

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор
СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

" " 2015г.

" " 2015г.

Наименование стройки - Новгородская обл. г.Ожудовка, ул.Советская,д.24
Объект :Капитальный ремонт отмостки и цокольной части многоквартирного дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 80-05-16

на капитальный ремонт отмостки, цоколя и крыльца

Основание: Дефектная ведомость
Чертежи №

Сметная стоимость - 177,614 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 276,79 чел-ч
Сметная заработная плата - 36,358 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с индексацией в цены апреля 2015 года (Письмо ГБУ "РЦС НО" №РЦС194-И от 24.04.2015г.)

| № п/п | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат | Количество | Стоимость на единицу, руб | | | Общая стоимость, руб. | | | Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин | |
|-------------------------|--------------------------------|---|--|---------------------------|--------|--------------|--------------------------|---------------------|--------------------------|---|------------|
| | | | | ед. изм. | Всего | Экспл. машин | В т.ч. Основной зарплаты | В т.ч. Экспл. машин | В т.ч. Основной зарплаты | В т.ч. Экспл. машин | На ед.изм. |
| Цоколь и крыльцо | | | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | |
| 1 | ТЕРр59-1-02 (0) | Разборка деревянных крылец с площадками и ступенями Общестроительные работы, Дестнипы, крыльца при ремонте | 0,054 100 м2 горизонтальной проекции | 2 495,38 2 495,38 | 0 0 | 135 135 | 135 135 | 0 0 | 206,23 0 | 11,14 0 | |
| 1.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 1,24848 т | 0 | | 0 | | | | | |

| № | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат | Количество | Стоимость на единицу, руб | | | Общая стоимость, руб. | | | Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин | |
|---|-----------------------------------|---|--|---------------------------|-----------|----------------|--------------------------|---------------------|--------------------------|---|------------|
| | | | | ед. изм. | Всего | Экспл. машин | В т.ч. Основной зарплаты | В т.ч. Экспл. машин | В т.ч. Основной зарплаты | В т.ч. Экспл. машин | На ед.изм. |
| 2 | ТЕР10-01-052-03 (0) МДС3.л.4.7 | Устройство крыльца ЗП=117,33*1,15; ЭММ=43,04*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=8,49*1,15; ТЗТм=0*1,25; Общестроительные работы, Деревянные конструкции | 5,4 1 м2 горизонтальной проекции | 516,4895 134,9295 | 53,8 0 | 2 789 2 789 | 729 729 | 291 0 | 9,7635 0 | 52,72 0 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|-----|--|---|---|-----------------------------|---------------------|-------|-----|-----|----------|-------|
| 3 | ТЕР10-01-053-01 (0) МДС36 п.3.3.1 | Демонтаж опор из брусков для навеса над крыльцом (брус 150*150) ЗП=632,12*0,8; ЭММ=40,32*0,8; ЗПМ=2,75*0,8; Маг=1751,41*0; ТЗТ=42,51*0,8; Общестроительные работы; Деревянные конструкции | 0,135 1 м3 | 537,952 505,696 | 32,256 2,2 | 73 | 68 | 4 | 34,008 | 4,59 |
| 4 | ТЕР10-01-053-01 (0) МДС35 п.4.7 | Установка каркаса из брусков для навесов и крылец ЗП=632,12*1,15; ЭММ=40,32*1,25; ЗПМ=2,75*1,25; ТЗТ=42,51*1,15; ТЗТм=0,14*1,25; Общестроительные работы; Деревянные конструкции | 0,135 1 м3 | 2 528,748 726,938 | 50,4 3,4375 | 341 | 98 | 7 | 48,8865 | 6,6 |
| 5 | ТЕР15-04-025-01 (0) МДС35 п.4.7 | Улучшенная окраска масляными составами по дереву стен ЗП=808,75*1,15; ЭММ=8,83*1,25; ЗПМ=0,2*1,25; ТЗТ=58,52*1,15; ТЗТм=0,01*1,25; Отделочные работы; Отделочные работы | 0,108 100 м2 окрашиваемой поверхностью | 1 325,22 930,0625 | 11,0375 0,25 | 143 | 100 | 1 | 67,298 | 7,27 |
| 5.1 | [113-0246] | Эмаль ПФ-115 | 0,002786 т | 29 000 | | 81 | | | | |
| 6 | ТВРР53-16-02 (0) | Ремонт бутовой кладки стен цоколя отдельными местами Общестроительные работы; Стены при ремонте | 1,75 1 м3 кладки | 825,21 363,09 | 59,31 16,12 | 1 444 | 635 | 104 | 28,68 | 50,19 |
| 6.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 3,15 т | 0 | | 0 | | 28 | 0,82 | 1,44 |
| 7 | ТЕР15-02-036-01 (0) МДС35 п.4.7 | Плужка турка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен цоколя ЗП=1816,7*1,15; ЭММ=61,69*1,25; ЗПМ=27,6*1,25; ТЗТ=129,95*1,15; ТЗТм=1,44*1,25; Отделочные работы; Отделочные работы | 0,3367 100 м2 оплужка турки взаимной поверхностью | 6 912,7375 2 089,205 | 77,1125 34,5 | 2 328 | 703 | 26 | 149,4425 | 50,32 |
| 8 | ТЕР15-04-011-03 (0) МДС35 п.4.7 | Окраска цоколя с подготовкой поверхности цементная ЗП=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТм=0*1,25; Отделочные работы; Отделочные работы | 0,3367 100 м2 фасада | 660,3585 149,8335 | 12,425 0 | 222 | 50 | 4 | 11,5345 | 3,88 |

| | | | | | | | | | | |
|----|------------------------------------|--|-----------------------------|-----------------------------|-------------------|-------|-----|---|----------|-------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 9 | ТЕР12-01-010-01 (0) МДС35.п.4.7 | Устройство цокольного отлива шир. 150 мм, длиной 48 м ЗП=1464,62*1,15; ЭММ=26,13*1,25; ЗПМ=3,93*1,25; ТЗТ=112,75*1,15; ТЗТМ=0,2*1,25; Общестроительные работы; Кровли | 0,072 100 м2 покрытия | 15 313,6455 1 684,313 | 32,6625 4,9125 | 1 103 | 121 | 2 | 129,6625 | 9,34 |
| 10 | ТЕР12-01-010-01 (0) МДС35.п.4.7 | Устройство цокольного отлива шир. 300 мм, длиной 48 м ЗП=1464,62*1,15; ЭММ=26,13*1,25; ЗПМ=3,93*1,25; ТЗТ=112,75*1,15; ТЗТМ=0,2*1,25; Общестроительные работы; Кровли | 0,144 100 м2 покрытия | 15 313,6455 1 684,313 | 32,6625 4,9125 | 2 205 | 243 | 5 | 129,6625 | 18,67 |

Отмостка

| | | | | | | | | | | |
|------|------------------------------------|---|--|------------------------|-----------------------|-----|-----|-----|---------|-------|
| 11 | ТЕР01-02-057-01 (0) МДС35.п.4.7 | Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 1 ЗП=1401,84*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=118*1,15; ТЗТМ=0*1,25; Отмостка: армированная сеткой; Земляные работы, выполняемые ручным способом | 0,077 100 м3 грунта | 1 612,116 1 612,116 | 0 | 124 | 124 | 0 | 135,7 | 10,45 |
| 12 | ТЕР27-04-001-01 (0) МДС35.п.4.7 | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка толщ 100мм У=38,5*0,1/100; ЗП=191,94*1,15; ЭММ=2218,57*1,25; ЗПМ=258,58*1,25; ТЗТ=15,72*1,15; ТЗТМ=13,88*1,25; Отмостка: армированная сеткой; Автомобильные дороги | 0,0385 100 м3 материала основания (в плотном теле) | 3 009,7935 220,731 | 2 773,2125 323,225 | 116 | 8 | 107 | 18,078 | 0,7 |
| 12.1 | [408-0122] | Песок природный для строительных работ средний | 4,235 м3 | 64,42 | | 273 | | | | |
| 13 | ТЕР27-04-001-04 (0) МДС35.п.4.7 | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня ЗП=298,02*1,15; ЭММ=3426,54*1,25; ЗПМ=405,82*1,25; ТЗТ=24,19*1,15; ТЗТМ=20,6*1,25; Отмостка: армированная сеткой; Автомобильные дороги | 0,0385 100 м3 материала основания (в плотном теле) | 4 648,088 342,723 | 4 283,175 507,275 | 179 | 13 | 165 | 27,8185 | 1,07 |
| 13.1 | [408-0016] | Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 40-70 мм | 4,851 м3 | 135,05 | | 655 | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | |
|--------|-----------------------------------|--|---|------------------------|----------------------|--------|--------|-----|---------------|--------------|---------|
| 14 | ТЕР06-01-001-01 (0) МДСЗ.п.4.7 | Устройство бетонной отмостки толщ 100мм с уклоном ЗП=2138,4*1,15; ЭММ=1724,35*1,25; ЗПм=353,88*1,25; ТЗТ=180*1,15; ТЗТм=18*1,25; Отмостка: армированная сеткой; Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве | 0,0385 100 м3 бетона, бутобетона и железобето на в деле | 6 942,7275 2 459,16 | 2 155,4375 442,35 | 267 | 95 | 83 | 207 | 7,97 | |
| 14.1 | [401-0006] | Бетон тяжелый, класс В15 (М200) | 3,927 м3 | 577,88 | | 2 269 | | | | | |
| 15 | ТЕР06-01-015-10 (0) МДСЗ.п.4.7 | Армирование полиэтиленовых слоев и бетононок V=38,5*1,91/1000; ЗП=170,51*1,15; ЭММ=41,78*1,25; ЗПм=3,15*1,25; ТЗТ=12,64*1,15; ТЗТм=0,16*1,25; Отмостка: армированная сеткой; Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве | 0,073535 1 т | 542,7115 196,0865 | 52,225 3,9375 | 40 | 14 | 4 | 14,536 0,2 | 1,07 0,01 | |
| 15.1 | [101-6040] | Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 4,0 мм, без покрытия, 100x100 мм(38,5м2x1,91кг/1000) | 38 м2 | 20,44 | | 777 | | | | | |
| 16 | ТССЦпг01-01-01-0 41 | Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7; <Нет вида работ>; <Нет вида работ> | 3,15 т | 374,5 | 0 | 1 180 | 0 | 0 | | | |
| 17 | ТССЦпг03-21-01-1 80 | Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 180 км Цед=89,67*7,17; <Нет вида работ>; <Нет вида работ> | 3,15 т | 642,9339 | 0 | 2 025 | | 0 | | | |
| ИТОГО: | | | | | | 15 564 | 3 136 | 803 | | 235,98 | |
| | | к=0,15; в стесненных условиях города | | | | 590 | 470 | 90 | | 4,69 | |
| | | Кзп=0,15; Кмзп=0,15; Кзт=0,15; Ктзт=0,15 | | | | 16 154 | 3 606 | 14 | | 35,4 | |
| | | ИТОГО: | | | | | | 923 | | 0,7 | |
| | | | | | | | | 104 | | 271,38 | |
| | | | | | | | | | | 5,39 | |
| | | Отмостка: армированная сеткой (11) | Наименование и значение множителей | | Значение | | Прямые | | | | |
| | | Зарплата | | | 143*9,8 | | | | 9,8 | | 1 401,4 |
| | | Машины и механизмы | | | 0*6,26 | | | | 6,26 | | 0 |

| Наименование и значение множителей | Значение | Прямые |
|--|------------------------------|-----------|
| Материалы | 0*5,23 | 0 |
| Итого | | 1 401,4 |
| Земляные работы, выполняемые ручным способом (11) | | |
| Накладные расходы | (143+0)*9,8*0,8*0,9*0,85 | 854,85 |
| Сметная прибыль | (143+0)*9,8*0,45*0,85*0,8 | 434,43 |
| Итого | | 2 690,68 |
| Отмостка: армированная сеткой (14, 15) | | |
| Зарплата | 125*9,8 | 1 225 |
| Машины и механизмы | 100*6,26 | 626 |
| Материалы | 3158*5,23 | 16 516,34 |
| Итого | | 18 367,34 |
| Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (14, 15) | | |
| Накладные расходы | (125+20)*9,8*1,05*0,9*0,85 | 1 136,8 |
| Сметная прибыль | (125+20)*9,8*0,65*0,85*0,8 | 625,24 |
| Итого | | 20 129,38 |
| Отмостка: армированная сеткой (12, 13) | | |
| Зарплата | 24*9,8 | 235,2 |
| Машины и механизмы | 313*6,26 | 1 959,38 |
| Материалы | 930*5,23 | 4 863,9 |
| Итого | | 7 058,48 |
| Автомобильные дороги (12, 13) | | |
| Накладные расходы | (24+37)*9,8*1,42*0,85 | 723,34 |
| Сметная прибыль | (24+37)*9,8*0,95*0,85*0,8 | 388,57 |
| Итого | | 8 170,39 |
| Отделочные работы (5, 7, 8) | | |
| Зарплата | 981*9,8 | 9 613,8 |
| Машины и механизмы | 36*6,26 | 225,36 |
| Материалы | 1888*4,14 | 7 816,32 |
| Итого | | 17 655,48 |
| Отделочные работы (5, 7, 8) | | |
| Накладные расходы | (9613,8+137,2)*1,05*0,9*0,85 | 7 800,8 |
| Сметная прибыль | (9613,8+137,2)*0,55*0,85*0,8 | 3 607,87 |
| Итого | | 29 064,15 |
| Общестроительные работы (9, 10) | | |
| Зарплата | 419*9,8 | 4 106,2 |
| Машины и механизмы | 8*6,26 | 50,08 |
| Материалы | 2937*5,5 | 16 153,5 |
| Итого | | 20 309,78 |

| Наименование и значение множителей | Кровли (9, 10) | Значение | Прямые |
|------------------------------------|----------------------------|----------|-----------|
| Накладные расходы | (4106,2+9,8)*1,2*0,9*0,85 | 0,92 | 3 786,72 |
| Сметная прибыль | (4106,2+9,8)*0,65*0,85*0,8 | 0,44 | 1 811,04 |
| Итого | | | 25 907,54 |
| Общестроительные работы (6) | | | |
| Зарплата | 730*9,8 | 9,8 | 7 154 |
| Машины и механизмы | 120*6,26 | 6,26 | 751,2 |
| Материалы | 705*5,5 | 5,5 | 3 877,5 |
| Итого | | | 11 782,7 |
| Стены при ремонте (6) | | | |
| Накладные расходы | (7154+313,6)*0,86*0,85 | 0,73 | 5 451,35 |
| Сметная прибыль | (7154+313,6)*0,7*0,8 | 0,56 | 4 181,86 |
| Итого | | | 21 415,91 |
| Общестроительные работы (2, 3, 4) | | | |
| Зарплата | 1029*9,8 | 9,8 | 10 084,2 |
| Машины и механизмы | 347*6,26 | 6,26 | 2 172,22 |
| Материалы | 2006*5,5 | 5,5 | 11 033 |
| Итого | | | 23 289,42 |
| Деревянные конструкции (2, 3, 4) | | | |
| Накладные расходы | (10084,2+0)*1,18*0,9*0,85 | 0,9 | 9 075,78 |
| Сметная прибыль | (10084,2+0)*0,63*0,85*0,8 | 0,43 | 4 336,21 |
| Итого | | | 36 701,41 |
| Общестроительные работы (1) | | | |
| Зарплата | 155*9,8 | 9,8 | 1 519 |
| Машины и механизмы | 0 | 1 | 0 |
| Материалы | 0 | 1 | 0 |
| Итого | | | 1 519 |
| Лестницы, крыльца при ремонте (1) | | | |
| Накладные расходы | (1519+0)*0,76*0,85 | 0,65 | 987,35 |
| Сметная прибыль | (1519+0)*0,6*0,8 | 0,48 | 729,12 |
| Итого | | | 3 235,47 |
| Итого по погрузке | | | 1 180 |
| Итого по перевозке | | | 2 025 |
| Итого | | | 3 205 |

| Наименование и значение множителей | Значение | Прямые |
|------------------------------------|----------------|------------|
| Итого | | 150 519,93 |
| НДС | 18% | 27 093,59 |
| Итого | 150519,93*0,18 | 177 613,52 |

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"



Н.П. Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"



Е.А. Серова