

«УТВЕРЖДАЮ»  
СНКО «Региональный фонд»

«    »    2019г.



**ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ**

по капитальному ремонту: **кровли 2-х скатной, дом деревянный**  
по адресу: Новгородская обл., г. Окуловка, ул. 1 Мая, д. 2

Длина дома	21,1	м
Ширина дома	12,2	м
Общая площадь дома	288,7	м <sup>2</sup>
Общая площадь кровли	386	м <sup>2</sup>
Высота дома	4,68	м
Объем дома	1351	м <sup>3</sup>
Количество этажей	1	шт.
Количество входов	2	шт
Количество квартир	4	шт

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	Разборка деревянных элементов кровли:		
	- обрешетки из досок и брусков с прозорами	м <sup>2</sup>	386
2	Разборка мелких покрытий из листовой стали (конек, примыкание к трубам, свесы)	м	57
3	Разборка покрытий кровель:		
	- из волнистых и полу волнистых асбестоцементных листов	м <sup>2</sup>	386
	- из кровельного листового железа	м <sup>2</sup>	25
4	Устройство обрешетки из досок и брусков с прозорами для кровли из :		
	- профнастила НС 35-1000- 0,7 мм	м <sup>2</sup>	386
5	Устройство контр обрешетки из брусков с прозорами для кровли из профнастила НС 35-1000- 0,7 мм	м <sup>3</sup>	1,54
6	Устройство гидроизоляции паропроницаемой мембраной Изоспан АQ (или аналог)	м <sup>2</sup>	386
7	Устройство кровель :		
	- из профнастила НС 35-1000- 0,7 мм	м <sup>2</sup>	386
8	Устройство мелких покрытий из листовой стали (конек, примыкание к трубам, свесы)	м <sup>2</sup>	38,6
9	Устройство снегозадержателей трубчатых	м	56
10	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	м <sup>2</sup>	579
11	Разборка подшивки карниза фронтона	м <sup>2</sup>	23
	Подшивка карниза фронтона	м <sup>2</sup>	23

	Окраска деревянного карниза фронтона	м <sup>2</sup>	23
12	Разборка деревянных оконных заполнений на фронтонах (0,52 м x 0,7 м) 2 шт	м <sup>2</sup>	0,73
	Установка оконных блоков на фронтонах (0,52м x 0,7м) 2 шт	м <sup>2</sup>	0,73
	Окраска оконных блоков на фронтонах 2 шт	м <sup>2</sup>	0,87
13	Разборка деревянного фронтона (обшивки)	м <sup>2</sup>	42
	Устройство фронтона из досок	м <sup>2</sup>	42
	Окраска деревянного фронтона	м <sup>2</sup>	42
14	Ремонт деревянных элементов конструкций кровли :	м <sup>3</sup>	1,23
	-смена стропильных ног из бруса 150 x 150 мм	м	27
	- смена ветровой доски	м	102
	- смена кобылок из доски 150 x 60 мм, длиной 1,6 м	м	16
15	Исправление кладки дымовых кирпичных труб из:	м <sup>3</sup>	1,2
	-кирпич глиняный полнотелый одинарный марки 100		
16	Штукатурка дымовых кирпичных труб	м <sup>2</sup>	15
	Штукатурка дымовых кирпичных труб ( чердачное помещение )	м <sup>2</sup>	22
17	Окраска дымовых кирпичных труб	м <sup>2</sup>	15
	- цементная		
	Окраска дымовых кирпичных труб ( чердачное помещение)	м <sup>2</sup>	22
	-известковая		
18	Установка колпаков на трубах 4 канала	шт	4
19	Демонтаж утеплителя (шлак, керамзит)	м <sup>3</sup>	12
	Устройство паропроницаемой мембраны Изоспан А (или аналог)	м <sup>2</sup>	244
	Утепление перекрытий плитами из минеральной ваты, толщ. 50 мм, в 2 слоя	м <sup>2</sup>	244
	Устройство паропроницаемой мембраны Изоспан А (или аналог)	м <sup>2</sup>	244
20	Укладка ходовых досок по чердачным перекрытиям.	м	60
21	Замена деревянного люка выхода на чердак, обитого листовым железом размером 0,9 м x 0,9 м	шт	1
22	Замена деревянного дверного блока выхода на чердак, размером 0,7 м x 2,0 м	шт	1
23	Установка и разборка инвентарных лесов, высотой 5 м	м <sup>2</sup>	12,5
24	Погрузка мусора	т	
25	Перевозка мусора на расстояние 1 км	т	

Составил: Гл. специалист ОКР и ТН



В.В. Кузёмкин

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

998 591,81 руб

Заместитель генерального директора ФНКО "Региональный фонд"  
С.Ю. Морозов

" " 2019 г.



ФОРМА № 4

Наименование стройки - Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская область, г.Окуловка, ул.1 Мая, д.2.

Объект: Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская область, г.Окуловка, ул.1 Мая, д.2.

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 427/19**

**на капитальный ремонт скатной крыши (S=386 м2)**

Основание Дефектная ведомость.

Сметная стоимость - 998,592 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость - 1 042,00 чел-ч

Сметная заработная плата - 154,272 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2018 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1700-И от 24.09.2018г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
			ед. изм.		Всего	Экспл. машин	В.т.ч. зарплат	Всего	Основной зарплат	Экспл. машин	В.т.ч. зарплат	На един. машин
<b>№1 Крыша</b>												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕРр58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали покосов, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	0,57	108,32	0,21	61,74	61,62	0,12	9,10	5,19		
	(0)		100 м труб и покрытий	108,11	0,00			0	0,00			0,00
1.1	509-9900	Строительный мусор	0,067 т	0		0						



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	3,86 100 м2 покрытия	219,85 188,89	30,96 0,00	848,62	729,12	119,51 0	15,90 0,00	61,37 0,00
2.1	509-9900	Строительный мусор	5,595 т	0		0				
3	ТЕР46-04-008-02 (0)	Разборка покрытий кровель из листовой стали	0,25 100 м2 покрытия	114,58 101,93	12,65 0	28,65	25,48	3,16 0	8,58 0	2,15 0
3.1	509-9900	Строительный мусор	0,127 т	0		0				
4	ТЕР58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами	3,86 100 м2 кровли	226,51 183,44	43,07 9,04	874,33	708,08	166,25 34,89	15,16 0,46	58,52 1,78
4.1	509-9900	Строительный мусор	5,404 т	0		0				
5	ТЕР54-3-01 (0)	Разборка подшивки карнизов (на фронтонах)	0,23 100 м2 подшивки	361,65 332,29	29,36 15,73	83,18	76,43	6,75 3,62	28,87 0,80	6,64 0,18
5.1	509-9900	Строительный мусор	0,551 т	0		0				
6	ТЕР10-01-022-01 (0) МДС 81-35.2004.д.4.7	Подшивка карнизов (на фронтонах) ЗП=753,89*1,15; ЭММ=70,22*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ЗТ=57,33*1,15; ЗТм=0,2*1,25	0,23 100 м2 потолка	4894,63 866,97	87,78 4,9125	1125,76	199,4	20,19 1,13	65,93 0,25	15,16 0,06
7	ТЕР53-7-01 прим. (0)	Смена ветровой доски	1,02	908,51	19,04	926,68	432,59	19,42	31,84	32,48
7.1	509-9900	Строительный мусор	100 м досок 0,255 т	424,11 0	0 0	0		0 0	0 0	0 0
8	ТЕР58-5-03 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена стропильных ног из брусьев	0,27 100 м	5969,22 1949,67	35,9 0	1611,69	526,41	9,69 0	150,09 0	40,52 0
8.1	509-9900	Строительный мусор	0,262 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕРр58-5-04 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыш смена кобылок из досок	0,16 100 м	3 240,99 1 730,92	21,00 0	518,56	276,95	3,36	133,25	21,32
9.1	509-9900	Строительный мусор	0,09 т	0		0		0	0,00	0,00
10	ТЕРр58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусьев под кровлю из листовой стали	3,86 100 м2	1 849,41 258,34	31,85 6,29	7 138,72	997,19	122,94	21,35	82,41
11	ТЕР10-01-082-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство контобрешетки ЗП=220,34*1,15; ЭММ=39,71*1,25; ЗПм=2,95*1,25; ТЗТ=15,04*1,15; ТЗТм=0,15*1,25	1,54 1 м3 древесины в конструкции и	1 852,26 253,39	49,64 3,6875	2 852,48	390,22	24,28 76,44 5,68	0,32 17,30 0,19	1,24 26,64 0,29
12	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	3,86 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0,00	326,02	213,03	24,51 0	4,52 0,00	17,45 0,00
12.1	[101-7201]	ИЗОСПАН АQ (или аналог) прим.	443,9 м2	6,85		3 040,72				
13	ТЕР12-01-023-01 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство кровли из профлиста НСЗ5-1000-0,7 по готовым прогонам простая кровля ЗП=506,67*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=38,53*1,15; ТЗТм=0,79*1,25	3,86 100 м2 кровли	23 018,23 582,67	159,36 19,4125	88 850,38	2 249,11	615,14 74,93	44,31 0,99	171,03 3,81
13.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	-470,92 м2	176,79		-83 253,95				
13.2	[101-3843]	Профилированный лист оцинкованный НСЗ5-1000-0,7	3,485 т	12 688,3		44 218,73				
13.3	[101-4128]	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	38,6 м2	177,09		6 835,67				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Тирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	5,79	253,19	98,46	1 465,94	845,76	570,1	10,20	59,06
	(0) МДС35 л.4.7	ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗТМ=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25	100 м2 обрабатываемой поверхности	146,07	1,90			11	0,11	0,65
14.1	[113-8071]	Антисептик-антгнипрен "ТИРИЛАКС 3000" для древесины	119,830 кг	17,63		2 112,6				
15	ТЕР12-01-012-01п рм. (0) МДС 81-35.2004.л.4.7	Устройство снегозадержателей	0,56	3 448,63	75,88	1 931,23	57,95	42,49	7,67	4,30
		ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗТМ=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25	100 м ограждения	103,48	7,13			3,99	0,36	0,20
15.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,168 т	10 826,75		-1 818,89				
15.2	[101-7317]	Снегозадержатель трубчатый длиной 2000 мм	28 шт.	155,6		4 356,8				
16	ТССЦпг01-01-01-0 41	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	12,351	319,93	0	3 951,46	0	0		
		Цед=53,5*5,98	т	0	0			0		
17	ТССЦпг03-21-01-0 01	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии до 1 км (ОРО Окловского района)	12,351	24,11	0	297,78		0		
		Цед=3,33*7,24	т							
Итого:				84 135,66	7 789,34	1 800,07	604,24	159,52	8,21	

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Кровля из асбестоцементных листов (2,3)

Зарплата

Машины и механизмы

754,6\*11,27

11,27

8 504,34

122,67\*9,35

9,35

1 146,96



Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Материалы	0*4,94	0
Итого		9 651,3
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2, 3)		
Накладные расходы	(754,6+0)*11,27*1,1*0,9	8 419,3
Сметная прибыль	(754,6+0)*11,27*0,7*0,85	5 102,61
Итого		23 173,21
Кровля из асбестоцементных листов (1, 4)		
Зарплата	769,7*11,27	11 227
Машины и механизмы	166,37*9,35	9,35
Материалы	0*4,94	4,94
Итого		10 230,08
Крыши, кровли при ремонте (1, 4)		
Накладные расходы	(769,7+34,89)*11,27*0,83	0,83
Сметная прибыль	(769,7+34,89)*11,27*0,65	0,65
Итого		23 650,32
Кровля из профилированного листа (6, 11)		
Зарплата	589,62*11,27	11 227
Машины и механизмы	96,63*9,2	9,2
Материалы	3291,98*3,93	3,93
Итого		20 471,5
Деревянные конструкции (6, 11)		
Накладные расходы	(589,62+6,81)*11,27*1,18*0,9	1,06
Сметная прибыль	(589,62+6,81)*11,27*0,63*0,85	0,54
Итого		31 226,32
Кровля из профилированного листа (13, 15)		
Зарплата	2307,06*11,27	11 227
Машины и механизмы	657,63*9,2	9,2
Материалы	58155,29*3,93	3,93
Итого		228 550,29
Кровли (13, 15)		
Накладные расходы	(2307,06+78,92)*11,27*1,2*0,9	1,08
Сметная прибыль	(2307,06+78,92)*11,27*0,65*0,85	0,55
Итого		304 431,75
Кровля из профилированного листа (14)		
Зарплата	845,76*11,27	11 227
Машины и механизмы	570,1*9,2	9,2
Материалы	2162,68*3,93	3,93

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		23 275,97
Теплоизоляционные работы (14)		
Накладные расходы	(845,76+11)*11,27*1*0,9	8 690,12
Сметная прибыль	(845,76+11)*11,27*0,7*0,85	5 793,41
Итого		37 759,5
Кровля из профилированного листа (8, 9, 10, 12)		
Зарплата	2013,58*11,27	22 693,05
Машины и механизмы	160,5*9,2	1 476,6
Материалы	10461,62*3,93	41 114,17
Итого		65 283,82
Крыши, кровли при ремонте (8, 9, 10, 12)		
Накладные расходы	(2013,58+24,28)*11,27*0,83	19 062,35
Сметная прибыль	(2013,58+24,28)*11,27*0,65	14 928,34
Итого		99 274,51
Кровля из асбестоцементных листов (5)		
Зарплата	76,43*11,27	861,37
Машины и механизмы	6,75*9,35	9,35
Материалы	0*4,94	4,94
Итого		924,48
Перекрытия при ремонте (5)		
Накладные расходы	(861,37+40,8)*0,85	766,84
Сметная прибыль	(861,37+40,8)*0,8	721,74
Итого		2 413,06
Кровля из профилированного листа (7)		
Зарплата	432,59*11,27	4 875,29
Машины и механизмы	19,42*9,2	178,66
Материалы	474,67*3,93	1 865,45
Итого		6 919,4
Стены при ремонте (7)		
Накладные расходы	(432,59+0)*11,27*0,86	4 192,75
Сметная прибыль	(432,59+0)*11,27*0,7	3 412,7
Итого		14 524,85
Итого		536 453,52
Итого по погрузке		3 951,46
Итого по перевозке		297,78
Итого		540 702,76

№2 Общестроительные и отделочные работы



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР46-04-012-02 (0)	Разборка деревянных заплечий проемов оконных без подоконных досок V=0,52*0,7*2/100	0,0073 100 м2	2 412,46 2 128,4	284,06 152,17	17,56 88,44	15,49 29,36	2,07 4,26	172,76 7,74	1,26 0,06
2	ТЕР10-01-027-11 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка в жилых и общественных зданиях блочных оконных с переплетами раздельными (раздельно-спаренными) в стенах деревянных нерубленых площадью проема до 2 м2 (на фронтонах) V=0,52*0,7*2/100; ЗП=3507,4*1,15; ЭММ=468,66*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=260*1,15; ТЗТМ=0*1,25	0,0073 100 м2 проемов	4 033,51	0	20,1		0	0	0
2.1	[101-0933]	Скобяные изделия для оконных блочков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий односторонней высотой до 1,5 м	2 комплект	10,05						
2.2	[203-0177]	Окна одинарной конструкции с жалюзийной решеткой	0,73 м2	454,71		331,94				
3	ТЕРр53-1-01 (0)	Разборка обшивки фронтонов	0,42 100 м2 стен	193,61 141,57	52,04 8,85	81,32	59,46	21,86 3,72	12,3 0,45	5,17 0,19
3.1	509-9900	Строительный мусор	0,395 т	0		0				
4	ТЕР10-01-012-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Обшивка фронтонов досками обшивки ЗП=477,35*1,15; ЭММ=59,62*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=36,3*1,15; ТЗТМ=0*1,25	0,42 100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	4 264,1 548,95	74,53 0	1 790,92	230,56	31,3 0	41,75 0	17,54 0
5	ТЕР10-01-039-05 (0) Приказ №81 от 09.02.2017 п.10.2 т.2 п.2	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 V=0,9*0,9*1/100; ЗП=1837,72*0,8; ЭММ=1341,95*0,8; ЗПМ=214,69*0,8; Мат=2637,87*0; ТЗТ=142,68*0,8	0,0081 100 м2 проемов	2 543,74 1 470,18	1 073,56 171,75	20,6	11,91	8,7 1,39	114,14 10,92	0,92 0,09
6	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 V=0,9*0,9*1/100; ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПМ=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15; ТЗТМ=10,92*1,25	0,0081 100 м2 проемов	6 428,69 2 113,38	1 677,44 268,36	52,07	17,12	13,59 2,17	164,08 13,65	1,33 0,11

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.1	[203-0236]	Лючки и лазы со шпотовыми полотнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью полотен и коробок однополотные	0,81 м2	589,59		477,57				
6.2	[111-0123]	Замок винтовой височий с ключом	1 шт.	64,97		64,97				
6.3	[509-0107]	Скоба накладная	0,02 100 шт.	1 142,69		22,85				
6.4	[101-0953]	Ручка-скоба	1 шт.	21,69		21,69				
6.5	[101-0956]	Петля накладная	2 шт.	11,58		23,16				
7	ТЕР46-04-012-03 (0)	Разборка деревянных заполнения проемов дверных V=2*0,7*1/100	0,014 100 м2	1 564,23 1 280,17	284,06 152,17	21,9	17,92	3,98	103,91	1,45
8	ТЕР10-01-039-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2 V=2*0,7*1/100; ЗП=1 569,75*1,15; ЭММ=412,62*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=115*1,15; ТЗТМ=0*1,25	0,014 100 м2 проемов	6 230,75 1 805,21	515,78 0	87,23	25,27	7,22	132,25	1,85
8.1	[101-0889]	Скобные изделия для блоков входных дверей в помещении однополотных	1 комплект	93,72		93,72				
8.2	[203-0198]	Блоки дверные однополотные с полотном глухим	1,4 м2	206,18		288,65				
9	ТЕР15-04-025-04 (0) Т.ч. Прил.1.5.3.12; МДС 81-35.2004.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнения дверных проемов V=1,4*2,4/100; ЗП=1281,53*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПМ=0,2*1,25; ТЗТ=92,73*1,15; ТЗТМ=0,01*1,25	0,0336 100 м2 окрашиваемой поверхности	1 710,1 1 473,76	12,36 0,25	57,46	49,52	0,42	106,64	3,58
9.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,000831 т	29 000		24,11				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕР15-04-025-05 (0) т.ч.Прил.15.3.3; МДС 81-35.2004.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнения оконных проемов V=0,73*1,2/100; ЗП=1915,45*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=138,6*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,00876  100м2	2 423,09  2 202,77	12,36  0,25	21,23	19,3	0,11	159,39	1,4
10.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,0002 т	29 000		6,46				
11	ТЕР15-04-025-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву карнизов ЗП=985,23*1,15; ЭММ=12,01*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=71,29*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,23  100 м2 окрашиваем ой поверхности	1 563,86  1 133,01	15,01  0,25	359,69	260,59	3,45 0,06	81,98 0,01	18,86 0
11.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,006854 т	29 000		198,77				
12	ТЕР15-04-025-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву фронтонов ЗП=808,75*1,15; ЭММ=8,83*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=58,52*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,42  100 м2 окрашиваем ой поверхности	1 325,22  930,06	11,04  0,25	556,59	390,63	4,64 0,11	67,3 0,01	28,27 0
12.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,010836 т	29 000		314,24				
13	ТЕРр69-9-01 (0)	Очистка чердачного помещений от старого утеплителя (шлак, керамзит) V=12*0,6/100	0,072  100 т мусора	2 368,24  2 368,24	0,00  0,00	170,51	170,51	0 0	214,32 0,00	15,43 0
13.1	509-9900	Строительный мусор	7,2 т	0		0				
14	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (под утеплитель и на утеплитель) V=244*2/100	4,88  100 м2 кровли	84,46  55,19	6,35  0,00	412,16	269,33	30,99 0	4,52 0,00	22,06 0
14.1	[101-7194]	ИЗОСПАН А	561,200 м2	5,11		2 867,73				



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ТЕР11-01-009-01  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 1 слой  ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25	2,44  100 м2 изолируемо й поверхности	583,36  445,5	137,86  4,43	1 423,4	1 087,02	336,38  10,81	32,64  0,23	79,64  0,56
15.1	[104-0742]	Плиты теплоизоляционные минераловатные	12,566 м3	346,37		4 352,49				
16	ТЕР11-01-009-01  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 2 слой  ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25	2,44  100 м2 изолируемо й поверхности	583,36  445,5	137,86  4,43	1 423,4	1 087,02	336,38  10,81	32,64  0,23	79,64  0,56
16.1	[104-0742]	Плиты теплоизоляционные минераловатные	12,566 м3	346,37		4 352,49				
17	ТЕР10-01-023-01  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Укладка ходовых досок  ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25; ЗПм=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТм=0,08*1,25	0,6  100 м ходов  100 кирпичей	1 085,2  55,81  190,24	16,85  1,96  1,57	651,12	33,49	10,11  1,18  7,42	4,37  0,1  0,08	2,62  0,06  69,83  0,38
18	ТЕР60-10-01  (0)	Исправление кирпичной кладки труб  V=1,2*394/100	4,73  100	228,34  190,24	9,25  1,57	1 079,59	899,45	43,73  7,42	14,77  0,08	69,83  0,38
18.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 100	0,473  1000 шт.	1 779,85		841,87				
18.2	509-9900	Строительный мусор	2,412 т	0		0				
19	ТЕР61-31-01  (0)	Оштукатуривание поверхности труб (оголовки труб)	0,15  100 м2 поверхности	2 818,46  1 859,31	1,9  0	422,77	278,9	0,29  0	131,4  0	19,71  0
20	ТЕР15-04-013-03  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Окразка труб по подготовленной поверхности цементная (оголовки труб)  ЗП=93,64*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=7,03*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,15  100 м2 фасада	586,51  107,69	12,36  0	87,98	16,15	1,85  0	8,08  0	1,21  0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности труб (чердачное помещение)	0,22 100 м2 поверхности	2 818,46 1 859,31	1,9 0	620,06	409,05	0,42	131,4	28,91
22	ТЕР15-04-013-01 (0) МДС 81-35.2004.л.4.7	Окраска труб по подготовленной поверхности известковая (чердачное помещение) ЗП=59,01*1,15; ЭММ=2,36*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=4,43*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,22 100 м2 фасада	82,12 67,86	2,95 0	18,07	14,93	0,65	5,09	1,12
23	ТЕР12-01-011-01 (0) МДС 81-35.2004.л.4.7	Устройство козлаков над шахтами в два канала (4 канала) ЗП=25,07*1,15; ЭММ=1,06*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=1,93*1,15; ТЗТм=0*1,25	4 1 козпак	681,3 28,83	1,33 0	2 725,2	115,32	5,32	2,22	8,88
24	ТЕР12-01-011-02 (0) МДС 81-35.2004.л.4.7	На каждые следующие два канала сверху двух добавлять к расценке 12-01-011-01 (до 4 каналов) ЗП=12,6*1,15; ЭММ=1,06*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,97*1,15; ТЗТм=0*1,25	4 1 козпак	341,96 14,49	1,33 0	1 367,84	57,96	5,32	1,12	4,48
25	ТЕР08-07-002-01 прим. (0) МДС 81-35.2004.л.4.7	Установка и разборка трубчатых инвентарных лесов при высоте помещений до 6 м ЗП=923,13*1,15; ЭММ=19,04*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=70,2*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,125 100 м2 горизонтальной проекции	1 510,76 1 061,6	23,8 0	188,85	132,7	2,98	80,73	10,09
26	ТССЦпт01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*5,98	10,007 т	319,93 0	0 0	3 201,54	0	0	0	0
27	ТССЦпт03-21-01-001	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 1 км (ОРО Округовского района) Цед=3,33*7,24	10,007 т	24,11 0	0 0	241,27	0	0	0	0
Итого:			28 048,77	5 698,96	876,02	40,92	427,43	2,12		

Наименование и значение множителей

Двери: Деревянные (5, 6, 8)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Значение

Прямые

54,3\*11,27  
29,51\*9,58  
1 068,72\*4,64

11,27  
9,58  
4,64

5 853,53

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Деревянные конструкции (5, 6, 8)			
Накладные расходы	$(54,3+3,56)*1,27*1,18*0,9$	1,06	691,21
Сметная прибыль	$(54,3+3,56)*1,27*0,63*0,85$	0,54	352,12
Итого			6 896,86
Двери: деревянные (7)			
Зарплата	17,92*11,27	11,27	201,96
Машины и механизмы	3,98*9,58	9,58	38,13
Материалы	0*4,64	4,64	0
Итого			240,09
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (7)			
Накладные расходы	$(17,92+2,13)*1,27*1,1*0,9$	0,99	223,7
Сметная прибыль	$(17,92+2,13)*1,27*0,7*0,85$	0,6	135,58
Итого			599,37
Общестроительные работы (2, 4, 17)			
Зарплата	293,41*11,27	11,27	3 306,73
Машины и механизмы	45,67*6,32	6,32	288,63
Материалы	2543,43*5,6	5,6	14 243,21
Итого			17 838,57
Деревянные конструкции (2, 4, 17)			
Накладные расходы	$(293,41+1,18)*1,27*1,18*0,9$	1,06	3 519,23
Сметная прибыль	$(293,41+1,18)*1,27*0,63*0,85$	0,54	1 792,82
Итого			23 150,62
Общестроительные работы (15, 16)			
Зарплата	2174,04*11,27	11,27	24 501,43
Машины и механизмы	672,76*6,32	6,32	4 251,84
Материалы	8704,98*5,6	5,6	48 747,89
Итого			77 501,16
Полы (15, 16)			
Накладные расходы	$(2174,04+21,62)*1,27*1,23*0,9$	1,11	27 467,05
Сметная прибыль	$(2174,04+21,62)*1,27*0,75*0,85$	0,64	15 836,86
Итого			120 805,07
Общестроительные работы (23, 24)			
Зарплата	173,28*11,27	11,27	1 952,87
Машины и механизмы	10,64*6,32	6,32	67,24
Материалы	3909,12*5,6	5,6	21 891,07
Итого			23 911,18
Кровли (23, 24)			



Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Накладные расходы	$(173,28+0)*11,27*1,2*0,9$	2 109,09
Сметная прибыль	$(173,28+0)*11,27*0,65*0,85$	1 074,08
Итого		27 094,35
Общестроительные работы (1)		
Зарплата	15,49*11,27	174,57
Машины и механизмы	2,07*6,32	13,08
Материалы	0*5,6	0
Итого		187,65
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1)		
Накладные расходы	$(15,49+1,11)*11,27*1,1*0,9$	185,21
Сметная прибыль	$(15,49+1,11)*11,27*0,7*0,85$	112,25
Итого		485,11
Общестроительные работы (3)		
Зарплата	59,46*11,27	670,11
Машины и механизмы	21,86*6,32	138,16
Материалы	0*5,6	0
Итого		808,27
Стены при ремонте (3)		
Накладные расходы	$(59,46+3,72)*11,27*0,86$	612,35
Сметная прибыль	$(59,46+3,72)*11,27*0,7$	498,43
Итого		1 919,05
Общестроительные работы (14)		
Зарплата	269,33*11,27	3 035,35
Машины и механизмы	30,99*6,32	195,86
Материалы	2979,58*5,6	16 685,65
Итого		19 916,86
Крыши, кровли при ремонте (14)		
Накладные расходы	$(269,33+0)*11,27*0,83$	2 519,34
Сметная прибыль	$(269,33+0)*11,27*0,65$	1 972,98
Итого		24 409,18
Общестроительные работы (18)		
Зарплата	899,45*11,27	10 136,8
Машины и механизмы	43,73*6,32	276,37
Материалы	978,27*5,6	5 478,31
Итого		15 891,48
Печные работы при ремонте (18)		
Накладные расходы	$(899,45+7,42)*11,27*0,78$	7 971,93
		0,78

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Сметная прибыль	(899,45+7,42)*11,27*0,63	6 438,87
Итого		30 302,28
Общестроительные работы (13)		
Зарплата	170,51*11,27	1 921,65
Машины и механизмы	0*6,32	0
Материалы	0*5,6	0
Итого		1 921,65
Прочие ремонтно-строительные работы (13)		
Накладные расходы	(170,51+0)*11,27*0,78	1 498,89
Сметная прибыль	(170,51+0)*11,27*0,5	960,82
Итого		4 381,36
Отделочные работы (25)		
Зарплата	132,7*11,27	1 495,53
Машины и механизмы	2,98*8,61	25,66
Материалы	53,17*4,22	224,38
Итого		1 745,57
Конструкции из кирпича и блоков (25)		
Накладные расходы	(132,7+0)*11,27*1,22*0,9	1 645,08
Сметная прибыль	(132,7+0)*11,27*0,8*0,85	1 016,96
Итого		4 407,61
Отделочные работы (9, 11, 12, 20, 22)		
Зарплата	731,82*11,27	8 247,61
Машины и механизмы	11,01*8,61	94,8
Материалы	874,08*4,22	3 688,62
Итого		12 031,03
Отделочные работы (9, 11, 12, 20, 22)		
Накладные расходы	(731,82+0,18)*11,27*1,05*0,9	7 837,16
Сметная прибыль	(731,82+0,18)*11,27*0,55*0,85	3 877,33
Итого		23 745,52
Отделочные работы (19, 21)		
Зарплата	687,95*11,27	7 753,2
Машины и механизмы	0,71*8,61	6,11
Материалы	354,19*4,22	1 494,68
Итого		9 253,99
Штукатурные работы при ремонте (19, 21)		
Накладные расходы	(687,95+0)*11,27*0,79	6 125,03
Сметная прибыль	(687,95+0)*11,27*0,5	3 876,6

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			
Однородные работы (10)			19 255,62
Зарплата		19,3*11,27	217,51
Машины и механизмы		0,11*8,61	0,95
Материалы		8,28*4,22	34,94
Итого			253,4
Отделочные работы (10)			
Накладные расходы		(19,3+0)*11,27*1,05*0,9	206,64
Сметная прибыль		(19,3+0)*11,27*0,55*0,85	102,23
Итого			562,27
Итого по погрузке			288 014,27
Итого по перевозке			3 201,54
Итого			291 457,08

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			
НДС		832159,84*0,2	832 159,84
Итого		20%	166 431,97
СОСТАВИЛ		Главный специалист ОПТУ СНКО "Региональный фонд"	998 591,81
ПРОВЕРИЛ		Начальник ОПТУ СНКО "Региональный фонд"	




Яковлева Е.А.

Колесников И.Л.