

«УТВЕРЖДАЮ»
СНКО «Региональный фонд»

« _____ » _____ 2019г.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному ремонту: **кровли 2 -х скатной, дом деревянный**
по адресу: Новгородская обл., г. Окуловка, ул. Степана Разина, д. 15

Длина дома	17,14	м
Ширина дома	14,45 и 9,57	м
Общая площадь дома	208,04	м ²
Общая площадь кровли	273	м ²
Высота дома	5,99	м
Объем дома	1246	м ³
Количество этажей	2	шт.
Количество подъездов	1	шт
Количество квартир	9	шт

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	Разборка деревянных элементов кровли:		
	- обрешетки из досок и брусков с прозорами	м ²	273
2	Разборка мелких покрытий из листовой стали (конек, примыкание к трубам, свесы)	м	29,5
3	Разборка покрытий кровель:		
	- из волнистых и полу волнистых асбестоцементных листов	м ²	273
	- из кровельных железных листов слива карниза на фронтонах	м ²	18,7
4	Устройство обрешетки из досок и брусков с прозорами для кровли из :		
	- профнастила НС 35-1000- 0,7 мм	м ²	273
5	Устройство контр обрешетки из брусков с прозорами для кровли из профнастила НС 35-1000- 0,7 мм	м ³	1,09
6	Устройство гидроизоляции паропроницаемой мембраной Изоспан АQ (или аналог)	м ²	273
7	Устройство кровель :		
	- из профнастила НС 35-1000- 0,7 мм	м ²	273
	- из профнастила НС 35-1000- 0,7 мм, слива карниза на фронтонах	м ²	18,7
8	Устройство мелких покрытий из листовой стали (конек, примыкание к трубам, свесы)	м ²	27,3
9	Устройство снегозадержателей трубчатых	м	36
10	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	м ²	409
11	Разборка деревянного карниза кровли	м ²	44,7
	Устройство деревянного карниза кровли	м ²	44,7
	Окраска деревянного карниза кровли	м ²	44,7

12	Разборка подшивки карниза фронтона	м ²	22
	Подшивка карниза фронтона	м ²	22
	Окраска деревянного карниза фронтона	м ²	22
13	Разборка деревянных оконных заполнений на фронтонах (0,8 м x 1,06 м) 2 шт	м ²	1,7
	Установка оконных блоков на фронтонах (0,8м x 1,06 м) 2 шт	м ²	1,7
	Окраска оконных блоков на фронтонах 2 шт	м ²	2,04
14	Разборка деревянного фронтона	м ²	39,3
	Устройство фронтона из досок	м ²	39,3
	Окраска деревянного фронтона	м ²	39,3
15	Ремонт деревянных элементов конструкций кровли :	м ³	0,92
	-смена стропильных ног из бруса 150 x 150 мм	м	36,4
	- смена ветровой доски	м	37
16	Исправление кладки дымовых кирпичных труб из: -кирпич глиняный полнотельный одинарный марки 100	м ³	1,3
17	Штукатурка дымовых кирпичных труб	м ²	7,9
	Штукатурка дымовых кирпичных труб (чердачное помещение)	м ²	16,5
18	Окраска дымовых кирпичных труб - цементная	м ²	7,9
	Окраска дымовых кирпичных труб (чердачное помещение) -известковая	м ²	23,6
19	Установка колпаков на трубах 4 канала	шт	4
20	Демонтаж утеплителя (опилки прессованные)	м ³	9
	Устройство паропроницаемой мембраны Изоспан А (или аналог)	м ²	180
	Утепление перекрытий плитами из минеральной ваты, толщ. 50 мм, в 2 слоя	м ²	180
	Устройство паропроницаемой мембраны Изоспан А (или аналог)	м ²	180
21	Укладка ходовых досок по чердачным перекрытиям.	м	52
22	Замена деревянного люка выхода на чердак, обитого листовым железом размером 0,9 м x 0,6 м	шт	1
23	Установка и разборка инвентарных лесов, высотой 6 м	м ²	46
24	Погрузка мусора	т	
25	Перевозка мусора на расстояние 1 км	т	

Составил: Гл. специалист ОКР и ТН



В.В. Кузёмкин

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

813 302,32 руб

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель генерального директора СНКО "Региональный фонд" _____ С.Ю. Морозов

" ____ " _____ 2019 г.

2019 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская область, г.Окуловка, ул.Степана Разина, д.15.
 Объект : Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская область, г.Окуловка, ул.Степана Разина, д.15.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 443/19

на капитальный ремонт скатной крыши (S=273 м2)

Основание Дефектная ведомость.
 Чертежи №

Сметная стоимость - 813,302 тыс.руб
 Нормативная трудоемкость - 927,11 чел-ч
 Сметная заработная плата - 136,563 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2018 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1700-И от 24.09.2017г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин	В т.ч. зарплата
№1 Крыша											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕРр58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	0,295	108,32	0,21	31,95	31,89	0,06	9,10	2,68	
1.1	509-9900	Строительный мусор	100 м труб и покрытий 0,035 т	108,11 0	0,00			0	0,00	0,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытия кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	2,73 100 м2 покрытия	219,85 188,89	30,96 0,00	600,19	515,67	84,52	15,90	43,41
2.1	509-9900	Строительный мусор	3,957 т	0		0		0	0,00	0,00
3	ТЕР46-04-008-02 (0)	Разборка покрытия кровель из листового стали	0,187 100 м2 покрытия	114,58 101,93	12,65 0	21,43	19,06	2,37 0	8,58 0	1,6 0
3.1	509-9900	Строительный мусор	0,095 т	0		0				
4	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами	2,73 100 м2 кровли	226,51 183,44	43,07 9,04	618,37	500,79	117,58 24,68	15,16 0,46	41,39 1,26
4.1	509-9900	Строительный мусор	3,822 т	0		0				
5	ТЕРр54-3-01 (0)	Разборка подшивки карнизов (на фронтонах)	0,22 100 м2 подшивки	361,65 332,29	29,36 15,73	79,56	73,1	6,46 3,46	28,87 0,80	6,35 0,18
5.1	509-9900	Строительный мусор	0,527 т	0		0				
6	ТЕР10-01-008-05 (0) Приказ №81 от 09.02.2017 п.10.2 т.2 п.2	Разборка карнизов ЗП=1857,57*0,8; ЭММ=96,68*0,8; ЗПм=0*0,8; Мат=4213,43*0; ТЗТ=143*0,8	0,447 100 м2 стен, фронтонов (за вычетом просемов) и раз	1563,4 1486,056	77,344 0	698,84	664,27	34,57 0	114,4 0	51,14 0
7	ТЕР10-01-008-05 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; ТЕР46ТЧп1.46.24	Устройство карнизов ЗП=1857,57*1,15*1,15; ЭММ=96,68*1,25*1,25; ЗПм=0*1,25*1,25; ТЗТ=143*1,15*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,447 100 м2 стен, фронтонов (за вычетом просемов) и раз	6 821,128825 2 456,636325	151,0625 0	3049,04	1098,12	67,52 0	189,1175 0	84,54 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕР10-01-022-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Подшивка карнизов (на фронтонах) ЗП=753,89*1,15; ЭММ=70,22*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=57,33*1,15; ТЗТм=0,2*1,25	0,22 100 м2 потолка	4 894,63 866,97	87,78 4,9125	1 076,82	190,73	19,31 1,08	65,93 0,25	14,50 0,06
9	ТЕРр53-7-01 прим. (0)	Смена ветровой доски	0,37	908,51	19,04	336,15	156,92	7,04	31,84	11,78
9.1	509-9900	Строительный мусор	100 м досок 0,0925 т	424,11 0	0	0		0	0	0
10	ТЕРр58-5-03 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыш смена стропильных ног из брусаев	0,364	5 969,22	35,9	2 172,8	709,68	13,07	150,09	54,63
10.1	509-9900	Строительный мусор	100 м 0,353 т	1 949,67 0	0	0		0	0	0
11	ТЕРр58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусьев под кровлю из листовой стали	2,73	1 849,41	31,85	5 048,89	705,27	86,95	21,35	58,29
12	ТЕР10-01-082-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство контобрешетки ЗП=220,34*1,15; ЭММ=39,71*1,25; ЗПм=2,95*1,25; ТЗТ=15,04*1,15; ТЗТм=0,15*1,25	100 м2 1,09 1 м3 древесины в конструкции и	258,34 1 852,26 253,39	6,29 49,64 3,6875	2 018,96	276,2	17,17 54,1 4,02	0,32 17,30 0,19	0,87 18,85 0,20
13	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	2,73	84,46	6,35	230,58	150,67	17,34	4,52	12,34
13.1	[101-7201]	ИЗОСПАН АQ (или аналог) прим.	100 м2 кровли 313,95 м2	55,19	0,00			0	0,00	0,00
14	ТЕР12-01-023-01 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство кровли из профлиста НС35-1000-0,7 по готовым прогонам простав кровли ЗП=506,67*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=38,53*1,15; ТЗТм=0,79*1,25	2,73 100 м2 кровли	23 018,23 582,67	159,36 19,4125	62 839,78	1 590,69	435,06 53	44,31 0,99	120,96 2,70
14.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	- 333,06 м2	176,79		-58 881,68				
14.2	[101-3843]	Профилированный лист оцинкованный НС35-1000-0,7	2,465 т	12 688,3		31 276,66				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14.3	[101-4128]	Дополнительные элементы металла черепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	27,3 м2	177,09		4 834,56				
15	ТЕР12-01-010-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (на фронтоне) ЗП=1464,62*1,15; ЭММ=26,13*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=112,75*1,15; ТЗТм=0,2*1,25	0,187	15 313,6455	32,6625	2 863,65	314,97	6,11	129,6625	24,25
15.1	[101-1875]	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	-0,146234 т	17 105		-2 501,33				
15.2	[101-3843]	Профилированный лист оцинкованный НС35-1000-0,7	0,13838 т	12 688,3		1 755,81				
16	ТЕР26-02-018-02 (0) МДС3.п.4.7	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Тирилакс" любой модификации при помощи взрывозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25	4,09	253,19	98,46	1 035,53	597,44	402,71	10,20	41,72
16.1	[113-8071]	Антисептик-антипирен "ПИРИЛАКС 3000" для древесины	84,647 кг	17,63		1 492,32				
17	ТЕР12-01-012-01п рпм. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство снегозадержателей ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25	0,36	3 448,63	75,88	1 241,51	37,25	27,32	7,67	2,76
17.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	100 м отражения	103,48	7,13			2,57	0,36	0,13
17.2	[101-7317]	Снегозадержатель трубчатый длиной 2000 мм	-0,108 т	10 826,75		-1 169,29				
			18 шт.	155,6		2 800,8				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	ТССЦпм01-01-01-0 43	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковшом до 0,5 м3 Цед=3,84*6,11	8,844	23,46	0	207,48	0	0		
19	ТССЦпм03-21-01-0 01	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 1 км (ОРО Октябрьского района) Цед=3,33*7,24	8,844	24,11	0	213,23		0		
Итого:						65 722,46	7 632,72	1 382,09	114,67	591,19

Наименование и значение множителей

Кровля из асбестоцементных листов (6)	Значение	Прямые
Зарплата		
Машины и механизмы		
Материалы		
Итого		
Деревянные конструкции (6)		
Накладные расходы		
Сметная прибыль		
Итого		
Кровля из асбестоцементных листов (2, 3)		
Зарплата		
Машины и механизмы		
Материалы		
Итого		
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2, 3)		
Накладные расходы		
Сметная прибыль		
Итого		
Кровля из асбестоцементных листов (5)		
Зарплата		
Машины и механизмы		
Материалы		
Итого		
Перекрытия при ремонте (5)		
Накладные расходы		

Зарплата	664,27*1,27	11,27	7 486,32
Машины и механизмы	34,57*9,35	9,35	323,23
Материалы	0*4,94	4,94	0
Итого	(664,27+0)*1,27*1,18*0,9	1,06	7 809,55
Деревянные конструкции (6)	(664,27+0)*1,27*0,63*0,85	0,54	4 042,61
Итого			19 787,66
Кровля из асбестоцементных листов (2, 3)			
Зарплата	534,73*1,27	11,27	6 026,41
Машины и механизмы	86,89*9,35	9,35	812,42
Материалы	0*4,94	4,94	0
Итого			6 838,83
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2, 3)	(534,73+0)*1,27*1,1*0,9	0,99	5 966,14
Накладные расходы	(534,73+0)*1,27*0,7*0,85	0,6	3 615,84
Итого			16 420,81
Кровля из асбестоцементных листов (5)			
Зарплата	73,1*1,27	11,27	823,84
Машины и механизмы	6,46*9,35	9,35	60,4
Материалы	0*4,94	4,94	0
Итого			884,24
Перекрытия при ремонте (5)			
Накладные расходы	(73,1+3,46)*1,27*0,85	0,85	733,41

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Сметная прибыль	$(73,1+3,46)*11,27*0,8$	690,26
Итого		2 307,91
Кровля из асбестоцементных листов (1, 4)		
Зарплата	$532,68*11,27$	6 003,3
Машины и механизмы	$117,64*9,35$	1 099,93
Материалы	$0*4,94$	0
Итого		7 103,23
Крыши, кровли при ремонте (1, 4)		
Накладные расходы	$(532,68+24,68)*11,27*0,83$	5 213,6
Сметная прибыль	$(532,68+24,68)*11,27*0,65$	4 082,94
Итого		16 399,77
Кровля из профилированного листа (7, 8, 12)		
Зарплата	$1565,05*11,27$	17 638,11
Машины и механизмы	$140,93*9,2$	1 296,56
Материалы	$4438,83*3,93$	17 444,6
Итого		36 379,27
Деревянные конструкции (7, 8, 12)		
Накладные расходы	$(1565,05+5,1)*11,27*1,18*0,9$	18 757,33
Сметная прибыль	$(1565,05+5,1)*11,27*0,63*0,85$	9 555,62
Итого		64 692,22
Кровля из профилированного листа (14, 15, 17)		
Зарплата	$1942,91*11,27$	21 896,6
Машины и механизмы	$468,49*9,2$	4 310,11
Материалы	$42649,08*3,93$	167 610,88
Итого		193 817,59
Кровли (14, 15, 17)		
Накладные расходы	$(1942,91+56,49)*11,27*1,2*0,9$	24 335,9
Сметная прибыль	$(1942,91+56,49)*11,27*0,65*0,85$	12 393,28
Итого		230 546,77
Кровля из профилированного листа (16)		
Зарплата	$597,44*11,27$	6 733,15
Машины и механизмы	$402,71*9,2$	3 704,93
Материалы	$1527,7*3,93$	6 003,86
Итого		16 441,94
Теплоизоляционные работы (16)		
Накладные расходы	$(597,44+7,77)*11,27*1*0,9$	6 138,65
Сметная прибыль	$(597,44+7,77)*11,27*0,7*0,85$	4 092,43
Итого		10 231,08

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

26 673,02

Итого

Кровля из профилированного листа (9)

Зарплата

156,92*11,27

11,27

1 768,49

Машины и механизмы

7,04*9,2

9,2

64,77

Материалы

172,18*3,93

3,93

676,67

Итого

Стены при ремонте (9)

(156,92+0)*11,27*0,86

0,86

1 520,9

Накладные расходы

(156,92+0)*11,27*0,7

0,7

1 237,94

Сметная прибыль

(156,92+0)*11,27*0,7

0,7

5 268,77

Итого

Кровля из профилированного листа (10, 11, 13)

1565,62*11,27

11,27

17 644,54

Зарплата

117,36*9,2

9,2

1 079,71

Машины и механизмы

7919,85*3,93

3,93

31 125,01

Материалы

7919,85*3,93

3,93

49 849,26

Итого

Крыши, кровли при ремонте (10, 11, 13)

(1565,62+17,17)*11,27*0,83

0,83

14 805,58

Накладные расходы

(1565,62+17,17)*11,27*0,65

0,65

11 594,73

Сметная прибыль

(1565,62+17,17)*11,27*0,65

0,65

76 249,57

Итого

Итого по нагрузке

458 346,5

207,48

458 346,5

Итого по перевозке

213,23

213,23

213,23

Итого

458 767,21

458 767,21

458 767,21

№2 Общестроительные и отделочные работы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР46-04-012-02	Разборка деревянных заплотнений проемов оконных без подоконных досок	0,0170	2 412,46	284,06	40,92	36,1	4,82	172,76	2,93
	(0)	V=0,8*1,06*2/100	100 м2	2 128,4	152,17			2,58	7,74	0,13
2	ТЕР10-01-027-11	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами раздельными (раздельно-спаренными) в стенах деревянных наружных площадью проема до 2 м2 (на фронтонах)	0,0170	12 148,49	585,83	206,04	68,41	9,94	299	5,07
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	V=0,8*1,06*2/100; ЗП=3507,4*1,15; ЭММ=468,66*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=260*1,15; ТЗТм=0*1,25	100 м2 проемов	4 033,51	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.1	[101-0933]	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одноэтажных высотой до 1,5 м	2 комплект	10,05		20,1				
2.2	[203-0177]	Окна одинарной конструкции с жалюзийной решеткой	0,848 м2	454,71		385,59				
2.3	[203-0176]	Окна одинарной конструкции	0,848 м2	264,95		224,68				
3	ТЕР15-04-024-05 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Простая окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов V=1,7*1,2/100; ЗП=593,41*1,15; ЭММ=4,6*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=4,55*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	100 м2 окрашиваемой поверхности	682,42	0,25	15,97	13,92	0,12	51,23	1,05
3.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,0005 т	29 000		14,49				
4	ТЕРр53-1-01 (0)	Разборка обшивки фронтонов	0,393 100 м2 стен	193,61 141,57	52,04 8,85	76,09	55,64	20,45 3,48	12,3 0,45	4,83 0,18
4.1	509-9900	Строительный мусор	0,37 т	0		0				
5	ТЕР10-01-012-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Обшивка фронтонов досками обшивки ЗП=477,35*1,15; ЭММ=59,62*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=3,6,3*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,393 100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	4 264,1 548,95	74,53 0	1 675,79	215,74	29,29 0	41,75 0	16,41 0
6	ТЕР15-04-024-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Простая окраска масляными составами по дереву фронтонов ЗП=373,63*1,15; ЭММ=5,66*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=28,05*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,393 100 м2 окрашиваемой поверхности	723,52 429,67	7,08 0,25	284,34	168,86	2,78 0,1	32,26 0,01	12,68 0
6.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,010611 т	29 000		307,72				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕР15-04-024-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Простая окраска масляными составами по дереву карнизов ЗП=433,7*1,15; ЭММ=5,66*1,25; ЗПМ=0,2*1,25; ТЗТ=32,56*1,15; ТЗТМ=0,01*1,25	100 м2 окрашиваемой поверхности	498,76	0,25	546,29	332,67	4,72	37,44	24,97
7.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,020477 т	29 000		593,83				
8	ТЕР10-01-039-05 (0) Приказ №81 от 09.02.2017 п.10.2 т.2 п.2	Демонтаж локон в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 V=0,9*0,6*1/100; ЗП=1837,72*0,8; ЭММ=1341,95*0,8; ЗПМ=214,69*0,8; Мат=2637,87*0; ТЗТ=142,68*0,8	100 м2 проемов	1 470,18	171,75					
9	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка локон в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 V=0,9*0,6*1/100; ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПМ=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15; ТЗТМ=10,92*1,25	100 м2 проемов	2 113,38	268,36					
9.1	[203-0236]	Локи и лазы со щитовыми пологими утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью пологен и коробок однополные	0,54 м2	589,59		318,38				
9.2	[111-0123]	Замок винтовой висчий с ключом	1 шт.	64,97		64,97				
9.3	[509-0107]	Скоба накладная	0,02 100 шт.	1 142,69		22,85				
9.4	[101-0953]	Ручка-скоба	1 шт.	21,69		21,69				
9.5	[101-0956]	Пегля накладная	2 шт.	11,58		23,16				
10	ТЕРр69-9-01 (0)	Очистка чердачного помещений от старого утеплителя (шлак, керамзит) V=9*0,6/100	0,054 100 т мусора	2 368,24	0,00	127,88	127,88	0	214,32	11,57
10.1	509-9900	Строительный мусор	5,4 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (под утеплитель и на утеплитель) V=180*2/100	100 м2 кровли	55,19	0,00			0	0,00	0
11.1	[101-7194]	ИЗОСПАН А	414,000 м2	5,11		2115,54				
12	ТЕР11-01-009-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 1 слой ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25	100 м2 изолируемо и поверхности	445,5	4,43					0,41
12.1	[104-0742]	Плиты теплоизоляционные минераловатные	9,27 м3	346,37		3210,85				
13	ТЕР11-01-009-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 2 слой ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25	100 м2 изолируемо и поверхности	445,5	4,43					0,41
13.1	[104-0742]	Плиты теплоизоляционные минераловатные	9,27 м3	346,37		3210,85				
14	ТЕР10-01-023-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Укладка холодных досок ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25; ЗПм=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТм=0,08*1,25	100 м ходов	55,81	1,96					0,05
15	ТЕРр60-2-01 (0)	Разборка дымовых кирпичных труб и боротов в один канал (4 канала) V=0,8*1/100	0,008 100 м	2192,08	146,07	17,54	16,37	1,17	164,47	1,32
15.1	509-9900	Строительный мусор	0,249 т	0	78,25	0				0,03
16	ТЕРр60-2-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 60-2-1 (до 4 каналов) V=0,8*1*3/100	0,024 100 м	1241,62	66,79	29,8	28,2	1,6	94,44	2,27
16.1	509-9900	Строительный мусор	0,477 т	0	35,78	0				0,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	ТЕРр60-2-01 (0)	Разборка дымовых кирпичных труб и бороз в один канал (4 канала) V=0,7*3/100	0,021 100 м	2 192,08 2 046,01	146,07 78,25	46,03	42,97	3,07 1,64	164,47 3,98	3,45 0,08
17.1	509-9900	Строительный мусор	0,653 т	0		0				
18	ТЕРр60-2-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 60-2-1(до 4 каналов) V=0,7*3*3/100	0,063 100 м	1 241,62 1 174,83	66,79 35,78	78,22	74,01	4,21 2,25	94,44 1,82	5,95 0,11
18.1	509-9900	Строительный мусор	1,253 т	0		0				
19	ТЕР08-08-005-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Кладка дымовых кирпичных труб ЗП=172,76*1,15; ЭММ=50*1,25; ЗПМ=6,88*1,25; ТЗТ=12,97*1,15; ТЗТМ=0,35*1,25	1,3 1 м3 кладки (без вычета пустот)	382,88 198,67	62,5 8,6	497,74	258,27	81,25 11,18	14,92 0,44	19,4 0,57
19.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 100	0,637 1000 шт.	1 779,85		1 133,76				
20	ТЕР15-02-015-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Штукатурка поверхностей известковым раствором простая по камню и бетону стен (оголовки труб) ЗП=907,42*1,15; ЭММ=106,07*1,25; ЗПМ=66,27*1,25; ТЗТ=65,66*1,15; ТЗТМ=4,99*1,25	0,079 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	1 893,3 1 043,53	132,59 82,84	149,57	82,44	10,47 6,54	75,51 6,24	5,97 0,49
21	ТЕР15-04-013-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Окраска труб по подготовленной поверхности цементная (оголовки труб) ЗП=93,64*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=7,03*1,15; ТЗТМ=0*1,25	0,079 100 м2 фасада	586,51 107,69	12,36 0	46,33	8,51	0,98 0	8,08 0	0,64 0
22	ТЕР15-02-015-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Штукатурка поверхностей известковым раствором простая по камню и бетону стен (чердачное помещение) ЗП=907,42*1,15; ЭММ=106,07*1,25; ЗПМ=66,27*1,25; ТЗТ=65,66*1,15; ТЗТМ=4,99*1,25	0,236 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	1 893,3 1 043,53	132,59 82,84	446,82	246,27	31,29 19,55	75,51 6,24	17,82 1,47
23	ТЕР15-04-013-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Окраска труб по подготовленной поверхности известковая (чердачное помещение) ЗП=59,01*1,15; ЭММ=2,36*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=4,43*1,15; ТЗТМ=0*1,25	0,236 100 м2 фасада	82,12 67,86	2,95 0	19,38	16,01	0,7 0	5,09 0	1,2 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
24	ТЕР58-21-01 (0)	Установка кооптаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (4 канала)	0,4 10 шт.	1 449,01 231,38	3,17 0	579,6	92,55	1,27 0	18,6 0	7,44 0
25	ТЕР58-21-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (до 4 каналов) V=4*3/10	1,2 10 шт.	424,96 64,69	1,06 0	509,95	77,63	1,27 0	5,2 0	6,24 0
26	ТЕР08-07-002-01 прим. (0) МДС 81-35.2004.л.4.7	Установка и разборка трубчатых инвентарных лесов при высоте помещений до 6 м ЗП=923,13*1,15; ЭММ=19,04*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=70,2*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,46 100 м2 горизонтальной проекции	1 510,76 1 061,6	23,8 0	694,95	488,34	10,95 0	80,73 0	37,14 0
27	ТССЦпг01-01-01-043	Потрубочные работы: Потрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с потрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 Цед=3,84*6,11	8,402 т	23,46 0	0	197,11	0	0 0		
28	ТССЦпг03-21-01-001	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 1 км (ОРО Окуловского района) Цед=3,33*7,24	8,402 т	24,11 0	0	202,57	0	0 0		
ИТОГО:						20 774,62	4 301,64	763,13 68,33		325,9 4,11

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Двери: деревянные (8, 9)										
Зарплата						19,35*11,27		11,27		218,07
Машины и механизмы						14,86*9,58		9,58		142,36
Материалы						465,29*4,64		4,64		2 158,95
Итого										2 519,38
Деревянные конструкции (8, 9)										
Накладные расходы						(19,35+2,38)*11,27*1,18*0,9		1,06		259,59
Сметная прибыль						(19,35+2,38)*11,27*0,63*0,85		0,54		132,24
Итого										2 911,21
Общестроительные работы (19)										
Зарплата						258,27*11,27		11,27		2 910,7
Машины и механизмы						81,25*6,32		6,32		513,5
Материалы						1291,98*5,6		5,6		7 235,09

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Итого		10 659,29	
Конструкции из кирпича и блоков (19)	$(258,27+11,18)*11,27*1,22*0,9$	1,1	3 340,37
Накладные расходы	$(258,27+11,18)*11,27*0,8*0,85$	0,68	2 064,96
Сметная прибыль			16 064,62
Итого			3 529,43
Общестроительные работы (2, 5, 14)		11,27	303,3
Зарплата	313,17*11,27	6,32	15 205,9
Машины и механизмы	47,99*6,32	5,6	19 038,63
Материалы	2715,34*5,6		
Итого			3 753,38
Деревянные конструкции (2, 5, 14)	$(313,17+1,02)*11,27*1,18*0,9$	1,06	1 912,1
Накладные расходы	$(313,17+1,02)*11,27*0,63*0,85$	0,54	24 704,11
Сметная прибыль			18 074,83
Итого			3 136,62
Общестроительные работы (12, 13)		11,27	35 961,52
Зарплата	1603,8*11,27	6,32	57 172,97
Машины и механизмы	496,3*6,32	5,6	20 262,46
Материалы	6421,7*5,6		11 682,86
Итого			89 118,29
Полы (12, 13)	$(1603,8+15,94)*11,27*1,23*0,9$	1,11	437,31
Накладные расходы	$(1603,8+15,94)*11,27*0,75*0,85$	0,64	431,56
Сметная прибыль			261,55
Итого			1 130,42
Общестроительные работы (1)		11,27	627,06
Зарплата	36,1*11,27	6,32	129,24
Машины и механизмы	4,82*6,32	0	0
Материалы	0*5,6	5,6	756,3
Итого			627,06
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1)	$(36,1+2,58)*11,27*1,1*0,9$	0,99	261,55
Накладные расходы	$(36,1+2,58)*11,27*0,7*0,85$	0,6	1 130,42
Сметная прибыль			
Итого			627,06
Общестроительные работы (4)		11,27	129,24
Зарплата	55,64*11,27	6,32	0
Машины и механизмы	20,45*6,32	5,6	756,3
Материалы	0*5,6		
Итого			627,06

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Стены при ремонте (4)	$(55,64+3,48)*11,27*0,86$	573
Накладные расходы	$(55,64+3,48)*11,27*0,7$	466,4
Сметная прибыль		1 795,7
Итого		4 157,05
Общестроительные работы (1, 24, 25)	368,86*11,27	11,27
Зарплата	25,4*6,32	6,32
Машины и механизмы	3114,88*5,6	5,6
Материалы		21 760,91
Итого		3 450,35
Крыши, кровли при ремонте (1, 24, 25)	$(368,86+0)*11,27*0,83$	0,83
Накладные расходы	$(368,86+0)*11,27*0,65$	0,65
Сметная прибыль		27 913,34
Итого		1 820,67
Общестроительные работы (15, 16, 17, 18)	161,55*11,27	11,27
Зарплата	10,05*6,32	6,32
Машины и механизмы	0*5,6	5,6
Материалы		1 884,19
Итого		1 467,41
Печные работы при ремонте (15, 16, 17, 18)	$(161,55+5,38)*11,27*0,78$	0,78
Накладные расходы	$(161,55+5,38)*11,27*0,63$	0,63
Сметная прибыль		4 536,82
Итого		1 441,21
Общестроительные работы (10)	127,88*11,27	11,27
Зарплата	0*6,32	6,32
Машины и механизмы	0*5,6	5,6
Материалы		1 441,21
Итого		1 124,14
Прочие ремонтно-строительные работы (10)	$(127,88+0)*11,27*0,78$	0,78
Накладные расходы	$(127,88+0)*11,27*0,5$	0,5
Сметная прибыль		3 285,95
Итого		5 503,59
Отделочные работы (26)	488,34*11,27	11,27
Зарплата	10,95*8,61	8,61
Машины и механизмы	195,67*4,22	4,22
Материалы		6 423,6
Итого		825,73
Конструкции из кирпича и блоков (26)		6 423,6

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Накладные расходы	$(488,34+0)*11,27*1,22*0,9$	6 053,95
Сметная прибыль	$(488,34+0)*11,27*0,8*0,85$	3 742,44
Итого		16 219,99
Отделочные работы (3, 6, 7, 20, 21, 22, 23)		
Зарплата	$868,68*11,27$	9 790,02
Машины и механизмы	$51,06*8,61$	439,63
Материалы	$1505*4,22$	6 351,1
Итого		16 580,75
Отделочные работы (3, 6, 7, 20, 21, 22, 23)		
Накладные расходы	$(868,68+26,37)*11,27*1,05*0,9$	9 582,85
Сметная прибыль	$(868,68+26,37)*11,27*0,55*0,85$	4 740,99
Итого		30 904,59
Итого		218 585,04
Итого по погрузке		197,11
Итого по перевозке		202,57
Итого		218 984,72

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		677 751,93
НДС	$677751,93*0,2$	135 550,39
Итого		813 302,32
СОСТАВИЛ	Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"	Яковлева Е.А.
ПРОВЕРИЛ	Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"	Колесников И.Л.


