

«УТВЕРЖДАЮ»
СНКО «Региональный фонд»

« » 2019г.



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному ремонту: **кровли 2-х скатной, дом деревянный**
по адресу: Новгородская обл., г. Окуловка, ул. Физкультуры, д. 3

Длина дома	11,59	м
Ширина дома	8,49	м
Общая площадь дома	101,1	м ²
Общая площадь кровли	151	м ²
Высота дома	6,0	м
Объем дома	607	м ³
Количество этажей	2	шт.
Количество подъездов	1	шт
Количество квартир	4	шт

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	Разборка деревянных элементов кровли:		
	- обрешетки из досок и брусков с прозорами	м ²	151
2	Разборка мелких покрытий из листовой стали (конек, примыкание к трубам, свесы)	м	17
3	Разборка покрытий кровель:		
	- из волнистых и полу волнистых асбестоцементных листов	м ²	151
	- из кровельного листового железа	м ²	151
	- из кровельного листового железа слива карниза на фронтонах	м ²	5,5
4	Устройство обрешетки из досок и брусков с прозорами для кровли из :		
	- профнастила НС 35-1000- 0,7 мм	м ²	151
5	Устройство контр обрешетки из брусков с прозорами для кровли из профнастила НС 35-1000- 0,7 мм	м ³	0,6
6	Устройство гидроизоляции паропроницаемой мембраной Изоспан АQ (или аналог)	м ²	151
7	Устройство кровель :		
	- из профнастила НС 35-1000- 0,7 мм	м ²	151
	- из профнастила НС 35-1000- 0,7 мм, слива карниза на фронтонах	м ²	5,5
8	Устройство мелких покрытий из листовой стали (конек, примыкание к трубам, свесы)	м ²	15,1
9	Устройство снегозадержателей трубчатых	м	24
10	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	м ²	226

11	Разборка деревянного карниза кровли	м ²	18,7
	Устройство деревянного карниза кровли	м ²	18,7
	Окраска деревянного карниза кровли	м ²	18,7
12	Разборка подшивки карниза фронтона	м ²	11,3
	Подшивка карниза фронтона	м ²	11,3
	Окраска деревянного карниза фронтона	м ²	11,3
13	Разборка деревянных оконных заполнений на фронтонах (0,81 м x 0,95 м) 1 шт лаз (0,55 м x 0,45 м) 1 шт	м ²	1
	Установка оконных блоков на фронтонах (0,81 м x 0,95 м) 1 шт лаз (0,55 м x 0,45 м) 1 шт	м ²	1
	Окраска оконного блока и лаза на фронтонах	м ²	1,2
14	Разборка обшивки деревянного фронтона	м ²	27,6
	Устройство обшивки фронтона из досок	м ²	27,6
	Окраска деревянного фронтона	м ²	27,6
15	Ремонт деревянных элементов конструкций кровли :	м ³	0,6
	- смена стропильных ног из бруса 200 x 200 мм	м	11,4
	- смена ветровой доски	м	22,7
16	Исправление кладки дымовых кирпичных труб из:	м ³	0,6
	- кирпич глиняный полнотелый одинарный марки 100		
17	Штукатурка дымовых кирпичных труб	м ²	4,4
	Штукатурка дымовых кирпичных труб (чердачное помещение)	м ²	2,2
18	Окраска дымовых кирпичных труб - цементная	м ²	4,4
19	Окраска дымовых кирпичных труб (чердачное помещение) - известковая	м ²	11
	Установка колпаков на трубах 4 канала	шт	4
20	Демонтаж утеплителя (шлак, керамзит)	м ³	4,3
	Устройство паропроницаемой мембраны Изоспан А (или аналог)	м ²	87
	Утепление перекрытий плитами из минеральной ваты, толщ. 50 мм, в 2 слоя	м ²	87
	Устройство паропроницаемой мембраны Изоспан А (или аналог)	м ²	87
21	Укладка ходовых досок по чердачным перекрытиям.	м	35
22	Замена деревянного люка выхода на чердак, обитого листовым железом размером 1,0 м x 1,0 м	шт	1
23	Установка и разборка инвентарных лесов, высотой 6 м	м ²	40
24	Погрузка мусора	т	
25	Перевозка мусора на расстояние 1 км	т	

Составил: Гл. специалист ОКР и ТН



В.В. Кузёмкин

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

449 013,48 руб

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель генерального директора СНКО "Региональный фонд"
С.Ю. Морозов

" " 2019 г.

ФОРМА № 4

2019 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская область, г. Окуловка, ул. Физкультурная, д.3.
Объект: Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская область, г. Окуловка, ул. Физкультурная, д.3.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 428/19

на капитальный ремонт скатной крыши (S=151 м2)

Основание Дефектная ведомость.
Чертежи №

Сметная стоимость - 449,013 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 512,93 чел-ч
Сметная заработная плата - 75,427 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2018 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1/700-И от 24.09.2018г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. obsл. машин
			ед. изм.		Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. заработной платы	Всего	Основной заработной платы	
№1 Крыша											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕР58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали поскок, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	0,17	108,32	0,21	18,41	18,38	0,04	9,10	1,55	
	(0)		100 м труб и покрытий	108,11	0,00			0	0,00		
1.1	509-9900	Строительный мусор	0,02 т	0		0			0,00	0,00	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	1,51 100 м2 покрытия	219,85 188,89	30,96 0,00	331,97	285,22	46,75 0	15,90 0,00	24,01 0,00
2.1	509-9900	Строительный мусор	2,189 т	0		0				
3	ТЕР46-04-008-02 (0)	Разборка покрытий кровель из листовой стали	1,51 100 м2 покрытия	114,58 101,93	12,65 0	173,02	153,91	19,1 0	8,58 0	12,96 0
3.1	509-9900	Строительный мусор	0,767 т	0		0				
4	ТЕР58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	1,51 100 м2 кровли	226,51 183,44	43,07 9,04	342,03	276,99	65,04 13,65	15,16 0,46	22,89 0,69
4.1	509-9900	Строительный мусор	2,114 т	0		0				
5	ТЕР10-01-008-05 (0) Приказ №81 от 09.02.2017 п.10.2 т.2 п.2	Демонтаж карнизов ЗП=1857,57*0,8; ЭММ=96,68*0,8; ЗПм=0*0,8; Мар=4213,43*0; ТЗТ=143*0,8	0,187 100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и раз	1 563,4 1 486,056	77,344 0	292,36	277,89	14,46 0	114,4 0	21,39 0
6	ТЕР10-01-008-05 (0) МДС 81-35.2004 п.4.7	Устройство карнизов ЗП=1857,57*1,15; ЭММ=96,68*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=143*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,187 100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и раз	6 470,4855 2 136,2055	120,85 0	1 209,98	399,47	22,6 0	164,45 0	30,75 0
7	ТЕР54-3-01 (0)	Разборка подшивки карнизов (на фронтонах)	0,113 100 м2 подшивки	361,65 332,29	29,36 15,73	40,87	37,55	3,32 1,78	28,87 0,80	3,26 0,09
7.1	509-9900	Строительный мусор	0,271 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕР10-01-022-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Подшивка карнизов (на фронтонах) ЗП=753,89*1,15; ЭММ=70,22*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=57,33*1,15; ТЗТм=0,2*1,25	0,113 100 м2 потолка	4 894,63 866,97	87,78 4,9125	553,09	97,97	9,92 0,56	65,93 0,25	7,45 0,03
9	ТЕРр58-20-02 (0)	Смена обделок из листовой стали (карнизов на фронтонах) шириной до 0,7 м	0,096	6 505,07	11,49	624,49	78,84	1,1	63,22	6,07
9.1	[101-1875]	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	100 м -0,031104 т	821,23 17 105	2,75	- 532,03		0,26	0,14	0,01
9.2	[101-3843]	Профилированный лист оцинкованный НС35-1000-0,7 (5,5 м2х7,4 кг=40,7 кг)	0,0407 т	12 688,3		516,41				
9.3	509-9900	Строительный мусор	0,032 т	0		0				
10	ТЕРр53-7-01 прим. (0)	Смена ветровой доски	0,227	908,51	19,04	206,23	96,27	4,32	31,84	7,23
10.1	509-9900	Строительный мусор	100 м досок 0,057 т	424,11 0	0	0		0	0	0
11	ТЕРр58-5-03 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена стропильных ног из брусьев	0,114	5 969,22	35,9	680,49	222,26	4,09	150,09	17,11
11.1	509-9900	Строительный мусор	100 м 0,111 т	1 949,67 0	0	0		0	0	0
12	ТЕРр58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	1,51	1 849,41	31,85	2 792,61	390,09	48,09	21,35	32,24
13	ТЕР10-01-082-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство контобрешетки ЗП=220,34*1,15; ЭММ=39,71*1,25; ЗПм=2,93*1,25; ТЗТ=15,04*1,15; ТЗТм=0,15*1,25	100 м2 0,60 1 м3 древесины в конструкции и	258,34 1 852,26 253,39	6,29 49,64 3,6875	1 111,36	152,03	9,5 29,78 2,21	0,32 17,30 0,19	0,48 10,38 0,11
14	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	1,51	84,46	6,35	127,53	83,34	9,59	4,52	6,83
14.1	[101-7201]	ИЗОСПАН АС (или аналог) прим.	100 м2 кровли 173,65 м2	55,19 6,85	0,00	1 189,5		0	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ТЕР12-01-023-01 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство кровли из профлиста НСЗ5-1000-0,7 по готовым прогонам простая кровля ЗП=506,67*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=38,53*1,15; ТЗТм=0,79*1,25	1,51 100 м2 кровли	23 018,23	159,36	34 757,53	879,83	240,64	44,31	66,91
15.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	-184,22 м2	176,79		-32 568,25		29,31	0,99	1,49
15.2	[101-3843]	Профилированный лист оцинкованный НСЗ5-1000-0,7	1,363 т	12 688,3		17 294,15				
15.3	[101-4128]	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	15,1 м2	177,09		2 674,06				
16	ТЕР26-02-018-02 (0) МДС п.4.7	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи взрывозлыно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25	2,26 100 м2 обрабатыва емой поверхност и	253,19	98,46	572,2	330,12	222,53	10,20	23,05
16.1	[113-8071]	Ангисептик-антгнирен "ПИРИЛАКС 3000" для древесины	46,773 кг	17,63		824,61				
17	ТЕР12-01-012-01п рим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство снегозадержателей	0,24 100 м ограждения	3 448,63	75,88	827,67	24,83	18,21	7,67	1,84
17.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,072 т	10 826,75		-779,53		1,71	0,36	0,09
17.2	[101-7317]	Снегозадержатель трубчатый длиной 2000 мм	12 шт.	155,6		1 867,2				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	ТССЦшп01-01-01-0 41	Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*5,98	5,561	319,93	0	1 779,13	0	0		
19	ТССЦшп03-21-01-0 01	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 1 км (ОРО Огуловского района) Цед=3,33*7,24	т 5,561	0 24,11	0	134,08		0		
ИТОГО:						35 147,96	3 804,99	759,58		295,92
								63,27		3,24

Наименование и значение множителей

Кровля из оцинкованной стали (3)

Значение

Прямые

Зарплата	153,91*11,27	11,27	1 734,57
Машины и механизмы	19,1*9,28	9,28	1 77,25
Материалы	0*3,89	3,89	0
Итого			1 911,82

Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (3)

Накладные расходы	(153,91+0)*11,27*1,1*0,9	0,99	1 717,22
Сметная прибыль	(153,91+0)*11,27*0,7*0,85	0,6	1 040,74
Итого			4 669,78

Кровля из асбестоцементных листов (5)

Зарплата	277,89*11,27	11,27	3 131,82
Машины и механизмы	14,46*9,35	9,35	135,2
Материалы	0*4,94	4,94	0
Итого			3 267,02

Деревянные конструкции (5)

Накладные расходы	(277,89+0)*11,27*1,18*0,9	1,06	3 319,73
Сметная прибыль	(277,89+0)*11,27*0,63*0,85	0,54	1 691,18
Итого			8 277,93

Кровля из асбестоцементных листов (2)

Зарплата	285,22*11,27	11,27	3 214,43
Машины и механизмы	46,75*9,35	9,35	437,11
Материалы	0*4,94	4,94	0
Итого			3 651,54

Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)

Накладные расходы	(285,22+0)*11,27*1,1*0,9	0,99	3 182,29
			3 651,54

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Сметная прибыль			
Итого	(285,22+0)*11,27*0,7*0,85	0,6	1 928,66
Кровля из асбестоцементных листов (7)			8 762,49
Зарплата			
Машины и механизмы	37,55*11,27	11,27	423,19
Материалы	3,32*9,35	9,35	31,04
Итого	0*4,94	4,94	0
Перекрытия при ремонте (7)			454,23
Накладные расходы	(37,55+1,78)*11,27*0,85	0,85	376,76
Сметная прибыль	(37,55+1,78)*11,27*0,8	0,8	354,6
Итого			1 185,59
Кровля из асбестоцементных листов (1, 4)			
Зарплата			
Машины и механизмы	295,37*11,27	11,27	3 328,82
Материалы	65,08*9,35	9,35	608,5
Итого	0*4,94	4,94	0
Крыши, кровли при ремонте (1, 4)			3 937,32
Накладные расходы	(295,37+13,65)*11,27*0,83	0,83	2 890,6
Сметная прибыль	(295,37+13,65)*11,27*0,65	0,65	2 263,73
Итого			9 091,65
Кровля из профилированного листа (6, 8, 13)			
Зарплата			
Машины и механизмы	649,47*11,27	11,27	7 319,53
Материалы	62,3*9,2	9,2	573,16
Итого	2162,66*3,93	3,93	8 499,25
Деревянные конструкции (6, 8, 13)			16 391,94
Накладные расходы	(649,47+2,77)*11,27*1,18*0,9	1,06	7 791,79
Сметная прибыль	(649,47+2,77)*11,27*0,63*0,85	0,54	3 969,4
Итого			28 153,13
Кровля из профилированного листа (15, 17)			
Зарплата			
Машины и механизмы	904,66*11,27	11,27	10 195,52
Материалы	258,85*9,2	9,2	2 381,42
Итого	22909,32*3,93	3,93	90 033,63
Кровли (15, 17)			102 610,57
Накладные расходы	(904,66+31,02)*11,27*1,2*0,9	1,08	11 388,72
Сметная прибыль	(904,66+31,02)*11,27*0,65*0,85	0,55	5 799,81

Наименование и значение множителей											Значение	Прямые	
Итого													119 799,1
Кровля из профилированного листа (16)													
Зарплата													
Машины и механизмы													
Материалы													
Итого													
Теплоизоляционные работы (16)													
Накладные расходы													
Сметная прибыль													
Итого													
Кровля из профилированного листа (10)													
Зарплата													
Машины и механизмы													
Материалы													
Итого													
Стены при ремонте (10)													
Накладные расходы													
Сметная прибыль													
Итого													
Кровля из профилированного листа (9, 11, 12, 14)													
Зарплата													
Машины и механизмы													
Материалы													
Итого													
Крыши, кровли при ремонте (9, 11, 12, 14)													
Накладные расходы													
Сметная прибыль													
Итого													
Итого по погрузке													
Итого по перевозке													
Итого													
№2 Общестроительные и отделочные работы													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР46-04-012-02 (0)	Разборка деревянных заплечий проемов оконных без подоконных досок V=0,81*0,95*1/100	0,0077 100 м2	2 412,46 2 128,4	284,06 152,17	18,56	16,38	2,19	172,76	1,33
2	ТЕР10-01-027-11 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами раздельными (раздельно-спаренными) в стенах деревянных наружных площадью проема до 2 м2 (на фронтонах) V=0,81*0,95*1/100; ЗП=3507,4*1,15; ЭММ=468,66*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=260*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,0077 100 м2 проемов	12 148,49 4 033,51	585,83 0	93,48	31,04	1,17 4,51	7,74 299	0,06 2,3
2.1	[101-0933]	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одностворных высотой до 1,5 м	1 комплект	10,05		10,05				
2.2	[203-0177]	Окна одинарной конструкции с жалюзийной решеткой	0,77 м2	454,71		350,13				
3	ТЕР15-04-025-05 (0) г.ч.Прил.15.3.3; МДС 81-35.2004.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заплечий оконных проемов V=0,77*1,2/100; ЗП=1915,45*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=138,6*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,00924 100м2	2 423,09 2 202,77	12,36 0,25	22,39	20,35	0,11	159,39	1,47
3.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,000235 т	29 000		6,81				
4	ТЕРР53-1-01 (0)	Разборка обшивки фронтонов	0,276 100 м2 стен	193,61 141,57	52,04 8,85	53,44	39,07	14,36 2,44	12,3 0,45	3,39 0,12
4.1	509-9900	Строительный мусор	0,26 т	0		0				
5	ТЕР10-01-012-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Обшивка фронтонов досками обшивки ЗП=477,35*1,15; ЭММ=59,62*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=36,3*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,276 100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	4 264,1 548,95	74,53 0	1 176,89	151,51	20,57 0	41,75 0	11,52 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	ТЕР15-04-025-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву фронтонов ЗП=808,75*1,15; ЭММ=8,83*1,25; ЗПМ=0,2*1,25; ТЗТ=58,52*1,15; ТЗТМ=0,01*1,25	0,276 100 м2 окрашиваемой поверхности	1 325,22	11,04	365,76	256,7	3,05	67,3	18,57
6.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,007121 т	29 000		206,5				0
7	ТЕР10-01-039-05 (0) Приказ N81 от 09.02.2017 п.10.2 т.2 п.2	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 V=1*1*1/100; ЗП=1837,72*0,8; ЭММ=1341,95*0,8; ЗПМ=214,69*0,8; Мат=2637,87*0; ТЗТ=142,68*0,8	0,01 100 м2 проемов	2 543,74	1 073,56	25,44	14,7	10,74	114,14	1,14
8	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 V=1*1*1/100; ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПМ=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15; ТЗТМ=10,92*1,25	0,01 100 м2 проемов	6 428,69	1 677,44	64,29	21,13	16,77	164,08	1,64
8.1	[203-0236]	Люки и лазы со шпильками полотнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью полотен и коробок однопольные	1 м2	589,59		589,59				0,14
8.2	[111-0123]	Замок винтовой височий с ключом	1 шт.	64,97		64,97				
8.3	[509-0107]	Скоба накладная	0,02 100 шт.	1 142,69		22,85				
8.4	[101-0953]	Ручка-скоба	1 шт.	21,69		21,69				
8.5	[101-0956]	Петля накладная	2 шт.	11,58		23,16				
9	ТЕР46-04-012-03 (0)	Разборка деревянных заплечений проемов дверных V=0,55*0,45*1/100	0,0025 100 м2	1 564,23	284,06	3,87	3,17	0,7	103,91	0,26
10	ТЕР56-22-01 (0)	Навеска плотничных дверей при числе створок 1 (фронтон) V=0,55*0,45*1/100	0,0025 100 м2 полотен	470,42	132,35	1,16	0,83	0,33	25,21	0,06
				335,8	25,56			0,06	1,3	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10.1	[101-0894]	Скобяные изделия при заполнении отделочными элементами дверей в помещении однопольных	1 Комплект	97,6		97,6				
10.2	[203-0519]	Полотна дверные деревянные (для плотничных дверей)	0,25 м2	198,52		49,63				
11	ТЕР15-04-025-04 (0) г.ч.Прил.15.3.12; МДС 81-35.2004.л.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнения дверных проемов (фронтоны) $V=0,25*2,4/100$; ЗП=1281,53*1,15; $ЭММ=9,89*1,25$; ЗПМ=0,2*1,25; ЗТТ=92,73*1,15; ЗТМ=0,01*1,25	0,006 100 м2 окрашиваемой поверхности	1 710,1 1 473,76	12,36 0,25	10,26	8,84	0,07	106,64	0,64
11.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,000148 т	29 000		4,3				
12	ТЕР15-04-024-02 (0) МДС 81-35.2004.л.4.7	Простая окраска масляными составами по дереву карнизов $V=(1,3+18,7)/100$; ЗП=433,7*1,15; $ЭММ=5,66*1,25$; ЗПМ=0,2*1,25; ЗТТ=32,56*1,15; ЗТМ=0,01*1,25	0,3 100 м2 окрашиваемой поверхности	819,03 498,76	7,08 0,25	245,71	149,63	2,12	37,44	11,23
12.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,00921 т	29 000		267,09				
13	ТЕРр69-9-01 (0)	Очистка чердачного помещений от старого утеплителя (шлак, керамзит) $V=4,3*0,6/100$	0,0258 100 т мусора	2 368,24 2 368,24	0,00 0,00	61,1	61,1	0	214,32	5,53
13.1	509-9900	Строительный мусор	2,58 т	0		0			0,00	0
14	ТЕР р58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (под утеплитель и на утеплитель) $V=87*2/100$	1,74 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0,00	146,96	96,03	11,05	4,52	7,86
14.1	[101-7194]	ИЗОСПАН А	200,100 м2	5,11		1 022,51				0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21	ТЕР15-02-001-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Улучшенная штукатурка труб цементно-известковым раствором (чердачное помещение частично)	0,022	2 287,71	99,54	50,33	26,27	2,19	81,51	1,79
		ЗП=1038,39*1,15; ЭММ=79,63*1,25; ЗПм=36,06*1,25; ТЗТ=70,88*1,15; ТЗТм=2,78*1,25	100 м2 оштукатурки васмой поверхности	1 194,15	45,08			0,99	3,48	0,08
22	ТЕР15-04-013-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Окраска труб по подготовленной поверхности известковой (чердачное помещение)	0,11	82,12	2,95	9,03	7,46	0,32	5,09	0,56
		ЗП=59,01*1,15; ЭММ=2,36*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=4,43*1,15; ТЗТм=0*1,25	100 м2 фасада	67,86	0			0	0	0
23	ТЕРр58-21-01 (0)	Установка козлаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (4 канала)	0,4	1 449,01	3,17	579,6	92,55	1,27	18,6	7,44
			10 шт.	231,38	0			0	0	0
24	ТЕРр58-21-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (до 4 каналов)	1,2	424,96	1,06	509,95	77,63	1,27	5,2	6,24
		V=4*3/10	10 шт.	64,69	0			0	0	0
25	ТЕР08-07-002-01 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка и разборка трубчатых инвентарных лесов при высоте помещений до 6 м	0,4	1 510,76	23,8	604,3	424,64	9,52	80,73	32,29
		ЗП=923,13*1,15; ЭММ=19,04*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=70,2*1,15; ТЗТм=0*1,25	100 м2 горизонтальной проекции	1 061,6	0			0	0	0
26	ТССЦпм01-01-01-043	Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	4,046	23,46	0	94,92	0	0		
		Цедл=3,84*6,11	т	0	0			0		
27	ТССЦпм03-21-01-001	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 1 км (ОР Ожловского района)	4,046	24,11	0	97,55	0	0		
		Цедл=3,33*7,24	т	0	0			0		
ИТОГО:						12 366,17	2 800,75	373,71		212,46
								23,67		1,31

Наименование и значение множителей

Двери: деревянные (7, 8)

Зарплата

Значение

Прямые

35,83*11,27

11,27

403,8

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Машины и механизмы			
Материалы	27,51*9,58	9,58	263,55
Итого	748,64*4,64	4,64	3 473,69
Деревянные конструкции (7, 8)			4 141,04
Накладные расходы	(35,83+4,4)*11,27*1,18*0,9	1,06	480,6
Сметная прибыль	(35,83+4,4)*11,27*0,63*0,85	0,54	244,83
Итого			4 866,47
Двери: деревянные (9)			
Зарплата	3,17*11,27	11,27	35,73
Машины и механизмы	0,7*9,58	9,58	6,71
Материалы	0*4,64	4,64	0
Итого			42,44
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (9)			
Накладные расходы	(3,17+0,38)*11,27*1,1*0,9	0,99	39,61
Сметная прибыль	(3,17+0,38)*11,27*0,7*0,85	0,6	24,01
Итого			106,06
Двери: деревянные (10)			
Зарплата	0,83*11,27	11,27	9,35
Машины и механизмы	0,33*9,58	9,58	3,16
Материалы	147,24*4,64	4,64	683,19
Итого			695,7
Проемы при ремонте (10)			
Накладные расходы	(0,83+0,06)*11,27*0,82	0,82	8,22
Сметная прибыль	(0,83+0,06)*11,27*0,62	0,62	6,22
Итого			710,14
Общестроительные работы (2, 5, 17)			
Зарплата	202,08*11,27	11,27	2 277,44
Машины и механизмы	30,98*6,32	6,32	195,79
Материалы	1 777,32*5,6	5,6	9 952,99
Итого			12 426,22
Деревянные конструкции (2, 5, 17)			
Накладные расходы	(202,08+0,69)*11,27*1,18*0,9	1,06	2 422,33
Сметная прибыль	(202,08+0,69)*11,27*0,63*0,85	0,54	1 234,02
Итого			16 082,57
Общестроительные работы (15, 16)			
Зарплата	775,18*11,27	11,27	8 736,28
Машины и механизмы	239,88*6,32	6,32	1 516,04

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Материалы	3103,82*5,6	17 381,39	
Итого		27 633,71	
Полы (15, 16)			
Накладные расходы	$(775,18+7,7)*11,27*1,23*0,9$	1,11	9 793,59
Сметная прибыль	$(775,18+7,7)*11,27*0,75*0,85$	0,64	5 646,76
Итого			43 074,06
Общестроительные работы (1)			
Зарплата	16,38*11,27	11,27	184,6
Машины и механизмы	2,19*6,32	6,32	13,84
Материалы	0*5,6	5,6	0
Итого			198,44
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1)			
Накладные расходы	$(16,38+1,17)*11,27*1,1*0,9$	0,99	195,81
Сметная прибыль	$(16,38+1,17)*11,27*0,7*0,85$	0,6	118,67
Итого			512,92
Общестроительные работы (4)			
Зарплата	39,07*11,27	11,27	440,32
Машины и механизмы	14,36*6,32	6,32	90,76
Материалы	0*5,6	5,6	0
Итого			531,08
Стены при ремонте (4)			
Накладные расходы	$(39,07+2,44)*11,27*0,86$	0,86	402,32
Сметная прибыль	$(39,07+2,44)*11,27*0,7$	0,7	327,47
Итого			1 260,87
Общестроительные работы (14, 23, 24)			
Зарплата	266,21*11,27	11,27	3 000,19
Машины и механизмы	13,59*6,32	6,32	85,89
Материалы	1979,22*5,6	5,6	11 083,63
Итого			14 169,71
Крыши, кровли при ремонте (14, 23, 24)			
Накладные расходы	$(266,21+0)*11,27*0,83$	0,83	2 490,15
Сметная прибыль	$(266,21+0)*11,27*0,65$	0,65	1 950,12
Итого			18 609,98
Общестроительные работы (18)			
Зарплата	449,73*11,27	11,27	5 068,46
Машины и механизмы	21,87*6,32	6,32	138,22
Материалы	490,02*5,6	5,6	2 744,11

Итого	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого			7 950,79
	Печные работы при ремонте (18)		
	Накладные расходы		
	Сметная прибыль	$(449,73+3,71)*11,27*0,78$	3 986,01
	Итого	$(449,73+3,71)*11,27*0,63$	3 219,47
	Общестроительные работы (13)		15 156,27
	Зарплата		
	Машины и механизмы	61,1*11,27	688,6
	Материалы	0*6,32	0
	Итого	0*5,6	0
	Прочие ремонтно-строительные работы (13)		688,6
	Накладные расходы		
	Сметная прибыль	$(61,1+0)*11,27*0,78$	537,11
	Итого	$(61,1+0)*11,27*0,5$	344,3
	Отделочные работы (25, 26)		1 570,01
	Зарплата		
	Машины и механизмы	424,64*11,27	4 785,69
	Материалы	9,52*8,61	81,97
	Итого	170,14*4,22	717,99
	Конструкции из кирпича и блоков (25, 26)		5 585,65
	Накладные расходы		
	Сметная прибыль	$(424,64+0)*11,27*1,22*0,9$	5 264,26
	Итого	$(424,64+0)*11,27*0,8*0,85$	3 254,27
	Отделочные работы (6, 11, 12, 19, 20, 21, 22)		14 104,18
	Зарплата		
	Машины и механизмы	506,18*11,27	5 704,65
	Материалы	12,67*8,61	109,09
	Итого	766,58*4,22	3 234,97
	Отделочные работы (6, 11, 12, 19, 20, 21, 22)		9 048,71
	Накладные расходы		
	Сметная прибыль	$(506,18+3,12)*11,27*1,05*0,9$	5 452,82
	Итого	$(506,18+3,12)*11,27*0,55*0,85$	2 697,71
	Отделочные работы (3)		17 199,24
	Зарплата		
	Машины и механизмы	20,35*11,27	229,34
	Материалы	0,11*8,61	0,95
	Итого	8,73*4,22	36,84
			267,13

Отделочные работы (3)	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Накладные расходы			
Сметная прибыль		$(20,35+0)*11,27*1,05*0,9$	217,88
Итого		$(20,35+0)*11,27*0,55*0,85$	107,79
Итого			592,8
Итого по погрузке			133 845,57
Итого по перевозке			94,92
Итого			97,55
Итого			134 038,04

Итого	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого			
НДС			
Итого		$374177,9*0,2$	374 177,9
		20%	74 835,58
			449 013,48

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"
Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"




Яковлева Е.А.
Колесников И.Л.