

«УТВЕРЖДАЮ»
СНКО «Региональный фонд»

« » 2019г.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному ремонту: кровли 2-х скатной, дом деревянный
по адресу: Новгородская обл., г. Окуловка, ул. 1 Мая, д. 15

Длина дома	25,34	м
Ширина дома	8,95	м
Общая площадь дома	235,5	м ²
Общая площадь кровли	319	м ²
Высота дома	6,15	м
Объем дома	1448	м ³
Количество этажей	2	шт.
Количество подъездов	2	шт
Количество квартир	8	шт

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	Разборка деревянных элементов кровли:		
	- обрешетки из досок и брусков с прозорами	м ²	319
2	Разборка мелких покрытий из листовой стали (конек, примыкание к трубам, свесы)	м	70
3	Разборка покрытий кровель:		
	- из волнистых и полу волнистых асбестоцементных листов	м ²	319
	из кровельного листового железа слива карниза на фронтонах	м ²	16
4	Устройство обрешетки из досок и брусков с прозорами для кровли из :		
	- профнастила НС 35-1000- 0,7 мм	м ²	319
5	Устройство контр обрешетки из брусков с прозорами для кровли из профнастила НС 35-1000- 0,7 мм	м ³	1,28
6	Устройство гидроизоляции паропроницаемой мембраной Изоспан АQ (или аналог)	м ²	319
7	Устройство кровель :		
	- из профнастила НС 35-1000- 0,7 мм	м ²	319
	- из профнастила НС 35-1000- 0,7 мм, слива карниза на фронтонах	м ²	16
8	Устройство мелких покрытий из листовой стали (конек, примыкание к трубам, свесы)	м ²	31,9
9	Устройство снегозадержателей трубчатых	м	52
10	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	м ²	478
11	Разборка деревянного карниза кровли	м ²	45
	Устройство деревянного карниза кровли	м ²	45

	Окраска деревянного карниза кровли	м ²	45
12	Разборка подшивки карниза фронтона	м ²	14,2
	Подшивка карниза фронтона	м ²	14,2
	Окраска деревянного карниза фронтона	м ²	14,2
13	Разборка деревянных оконных заполнений на фронтонах (0,53 м x 1,64 м) 4 шт (1,0 м x 1,2 м) 2 шт	м ²	5,9
	Установка оконных блоков на фронтонах (0,53м x 1,64м) 4 шт (1,0м x 1,2м) 2шт	м ²	5,9
	Окраска оконных блоков на фронтонах 2 шт	м ²	7,08
14	Разборка деревянного фронтона (обшивки)	м ²	32
	Устройство фронтона из досок (обшивки)	м ²	32
	Окраска деревянного фронтона	м ²	32
15	Ремонт деревянных элементов конструкций кровли :	м ³	0,57
	-смена стропильных ног из бруса 200 x 200 мм	м	11,8
	- смена ветровой доски	м	32,6
16	Исправление кладки дымовых кирпичных труб из: -кирпич глиняный полнотелый одинарный марки 100	м ³	2,3
17	Штукатурка дымовых кирпичных труб	м ²	19
	Штукатурка дымовых кирпичных труб (чердачное помещение)	м ²	20,5
18	Окраска дымовых кирпичных труб - цементная	м ²	19
	Окраска дымовых кирпичных труб (чердачное помещение) -известковая	м ²	20,5
19	Установка колпаков на трубах 4 канала	шт	4
20	Демонтаж утеплителя (шлак, керамзит)	м ³	9,5
	Устройство паропроницаемой мембраны Изоспан А (или аналог)	м ²	191
	Утепление перекрытий плитами из минеральной ваты, толщ. 50 мм, в 2 слоя	м ²	191
	Устройство паропроницаемой мембраны Изоспан А (или аналог)	м ²	191
21	Укладка ходовых досок по чердачным перекрытиям.	м	61
22	Замена деревянного дверного блока выхода на чердак, размером 0,9 м x 2,1 м	шт	2
23	Установка и разборка инвентарных лесов, высотой 6 м	м ²	75
24	Погрузка мусора	т	
25	Перевозка мусора на расстояние 1 км	т	

Составил: Гл. специалист ОКР и ТН



В.В. Кузёмкин

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

945 582,80 руб

Заместитель генерального директора СНКО "Региональный фонд"
С.Ю. Морозов

"УТВЕРЖДАЮ"

" " 2019 г.

2019 г.



ФОРМА № 4

Наименование стройки - Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская область, г.Окуловка, ул.1 Мая, д.15.

Объект: Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская область, г.Окуловка, ул.1 Мая, д.15.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 429/19

на капитальный ремонт скатной крыши (S=319 м2)

Основание Дефектная ведомость.

Сметная стоимость - 945,583 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость - 1 060,05 чел-ч

Сметная заработная плата - 157,005 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2018 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1700-И от 24.09.2018г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин		
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплат	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплат
№1 Крыша										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали пожков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	0,7	108,32	0,21	75,82	75,68	0,15	9,10	6,37
	(0)		100 м труб и покрытий	108,11	0,00			0	0,00	0,00
1.1	509-9900	Строительный мусор	0,082 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	3,19 100 м2 покрытия	219,85 188,89	30,96 0,00	701,32	602,56	98,76 0	15,90 0,00	50,72 0,00
2.1	509-9900	Строительный мусор	4,624 т	0		0				
3	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусьев с прозорами	3,19 100 м2 кровли	226,51 183,44	43,07 9,04	722,57	585,17	137,39 28,84	15,16 0,46	48,36 1,47
3.1	509-9900	Строительный мусор	4,466 т	0		0				
4	ТЕР10-01-008-05 (0) Приказ N81 от 09.02.2017 п.10.2 т.2 п.2	Разборка карнизов ЗП=1857,57*0,8; ЭММ=96,68*0,8; ЗПМ=0*0,8; Мат=4213,43*0; ТЗТ=143*0,8	0,45 100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и раз	1 563,40 1 486,06	77,34 0,00	703,53	668,73	34,8 0	114,40 0	51,48 0
5	ТЕР10-01-008-05 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство карнизов ЗП=1857,57*1,15; ЭММ=96,68*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=143*1,15; ТЗТМ=0*1,25	0,45 100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и раз	6 470,49 2 136,21	120,85 0,00	2 911,72	961,29	54,38 0	164,45 0	74 0
6	ТЕРр54-3-01 (0)	Разборка подшивки карнизов (на фронтонах)	0,142 100 м2 подшивки	361,65 332,29	29,36 15,73	51,35	47,19	4,17 2,23	28,87 0,80	4,10 0,11
6.1	509-9900	Строительный мусор	0,341 т	0		0				
7	ТЕР10-01-022-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Подшивка карнизов (на фронтонах) ЗП=753,89*1,15; ЭММ=70,22*1,25; ЗПМ=3,93*1,25; ТЗТ=57,33*1,15; ТЗТМ=0,2*1,25	0,142 100 м2 потолка	4 894,63 866,97	87,78 4,91	695,04	123,11	12,46 0,7	65,93 0,25	9,36 0,04
8	ТЕРр58-20-02 (0)	Смена обделок из листового стали (сливов, карнизов на фронтонах) шириной до 0,7 м	0,323 100 м	6 505,07 821,23	11,49 2,75	2 101,14	265,26	3,71 0,89	63,22 0,14	20,42 0,05

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.1	[101-1875]	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	-0,104652 т	17 105		-1 790,07				
8.2	[101-3843]	Профилированный лист оцинкованный НС35-1000-0,7 (16 м2х7,4 кг=118,4 кг)	0,1184 т	12 688,3		1 502,29				
8.3	509-9900	Строительный мусор	0,107 т	0		0				
9	ТЕРр53-7-01 прим. (0)	Смена ветровой доски	0,326	908,51	19,04	296,17	138,26	6,21	31,84	10,38
9.1	509-9900	Строительный мусор	100 м досок 0,082 т	424,11 0	0,00	0		0	0	0
10	ТЕРр58-5-03 (0)	Ремонт деревянных элементов в конструкции крыши смена стропильных ног из брусев	0,118	5 969,22	35,90	704,37	230,06	4,24	150,09	17,71
10.1	509-9900	Строительный мусор	100 м 0,115 т	1 949,67 0	0,00	0		0	0	0
11	ТЕРр58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листового стали	3,19	1 849,41	31,85	5 899,62	824,1	101,6	21,35	68,11
12	ТЕР10-01-082-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство контобрешетки ЗП=220,34*1,15; ЭММ=39,71*1,25; ЗПм=2,95*1,25; ТЗТ=15,04*1,15; ТЗТм=0,15*1,25	1,28 1 м3 древесины в конструкци и	1 852,26 253,39	49,64 3,69	2 370,89	324,34	20,07 63,54 4,72	0,32 17,30 0,19	1,02 22,14 0,24
13	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	3,19	84,46	6,35	269,43	176,06	20,26	4,52	14,42
13.1	[101-7201]	ИЗОСПАН АQ (или аналог) прим.	100 м2 366,85 м2	55,19 6,85	0,00	2 512,92		0	0,00	0,00
14	ТЕР12-01-023-01 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство кровли из профлиста НС35-1000-0,7 по готовым прогонам простая кровля ЗП=506,67*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=38,53*1,15; ТЗТм=0,79*1,25	3,19 100 м2 100 м2 кровли	23 018,23 582,67	159,36 19,41	73 428,16	1 858,72	508,37 61,93	44,31 0,99	141,35 3,15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	- 389,18 м2	176,79		-68 803,13				
14.2	[101-3843]	Профилированный лист оцинкованный НС35-1000-0,7	2,88 т	12 688,3		36 542,3				
14.3	[101-4128]	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	31,9 м2	177,09		5 649,17				
15	ТЕР26-02-018-02	Отнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Тирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнестойкости по НПБ 251	4,78	253,19	98,46	1 210,23	698,23	470,65	10,20	48,76
	(0) МДС.п.4.7	ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПМ=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТМ=0,09*1,25	100 м2 обработка емой поверхност и	146,07	1,90			9,08	0,11	0,54
15.1	[113-8071]	Антисептик-антипирен "ПИРИДАКС 3000" для древесины	98,927 кг	17,63		1 744,08				
16	ТЕР12-01-012-01п рим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство снегозадержателей	0,52	3 448,63	75,88	1 793,29	53,81	39,46	7,67	3,99
		ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПМ=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТМ=0,29*1,25	100 м отражения	103,48	7,13			3,71	0,36	0,19
16.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,156 т	10 826,75		-1 688,97				
16.2	[101-7317]	Снегозадержатель трубчатый длиной 2000 мм	26 шт.	155,6		4 045,6				
17	ТССЦпн01-01-01-0 41	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*5,98	9,817 т	319,93	0	3 140,75	0	0		
				0	0			0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
18	ТССЦпг03-21-01-01	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 1 км (ОРО Округовского района) Цед=3,33*7,24	9,817	24,11	0	236,69		0			
Итого:							73 648,84	7 632,57	1 560,15		591,67
									132,17		6,81

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Кровля из асбестоцементных листов (4)			
Зарплата		668,73*11,27	11,27
Машины и механизмы		34,8*9,35	9,35
Материалы		0*4,94	4,94
Итого			7 861,97
Деревянные конструкции (4)			
Накладные расходы		(668,73+0)*11,27*1,18*0,9	1,06
Сметная прибыль		(668,73+0)*11,27*0,63*0,85	0,54
Итого			4 069,76
Кровля из асбестоцементных листов (2)			
Зарплата		602,56*11,27	11,27
Машины и механизмы		98,76*9,35	9,35
Материалы		0*4,94	4,94
Итого			7 714,26
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)			
Накладные расходы		(602,56+0)*11,27*1,1*0,9	0,99
Сметная прибыль		(602,56+0)*11,27*0,7*0,85	0,6
Итого			4 074,51
Кровля из асбестоцементных листов (6)			
Зарплата		47,19*11,27	11,27
Машины и механизмы		4,17*9,35	9,35
Материалы		0*4,94	4,94
Итого			570,82
Перекрытия при ремонте (6)			
Накладные расходы		(47,19+2,23)*11,27*0,85	0,85
Сметная прибыль		(47,19+2,23)*11,27*0,8	0,8
Итого			473,42
Итого			
			1 489,81

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Кровля из асбестоцементных листов (1, 3)		
Зарплата	660,85*11,27	7 447,78
Машины и механизмы	137,54*9,35	1 286
Материалы	0*4,94	0
Итого		8 733,78
Крыши, кровли при ремонте (1, 3)		
Накладные расходы	(660,85+28,84)*11,27*0,83	6 451,43
Сметная прибыль	(660,85+28,84)*11,27*0,65	5 052,32
Итого		20 237,53
Кровля из профилированного листа (5, 7, 12)		
Зарплата	1408,74*11,27	15 876,5
Машины и механизмы	130,38*9,2	1 199,5
Материалы	4438,51*3,93	17 443,34
Итого		34 519,34
Деревянные конструкции (5, 7, 12)		
Накладные расходы	(1408,74+5,42)*11,27*1,18*0,9	16 893,84
Сметная прибыль	(1408,74+5,42)*11,27*0,63*0,85	8 606,29
Итого		60 019,47
Кровля из профилированного листа (14, 16)		
Зарплата	1912,53*11,27	21 554,21
Машины и механизмы	547,83*9,2	5 040,04
Материалы	48506,08*3,93	190 628,89
Итого		217 223,14
Кровли (14, 16)		
Накладные расходы	(1912,53+65,64)*11,27*1,2*0,9	24 077,49
Сметная прибыль	(1912,53+65,64)*11,27*0,65*0,85	12 261,69
Итого		253 562,32
Кровля из профилированного листа (15)		
Зарплата	698,23*11,27	7 869,05
Машины и механизмы	470,65*9,2	4 329,98
Материалы	1785,43*3,93	7 016,74
Итого		19 215,77
Теплоизоляционные работы (15)		
Накладные расходы	(698,23+9,08)*11,27*1*0,9	0,9
Сметная прибыль	(698,23+9,08)*11,27*0,7*0,85	0,6
Итого		31 172,85

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Кровля из профилированного листа (9)			
Зарплата		138,26*11,27	1 558,19
Машины и механизмы		6,21*9,2	57,13
Материалы		151,71*3,93	596,22
Итого			2 211,54
Стены при ремонте (9)			
Накладные расходы		(138,26+0)*11,27*0,86	1 340,04
Сметная прибыль		(138,26+0)*11,27*0,7	1 090,73
Итого			4 642,31
Кровля из профилированного листа (8, 10, 11, 13)			
Зарплата		1495,48*11,27	16 854,06
Машины и механизмы		129,81*9,2	1 194,25
Материалы		9574,4*3,93	37 627,39
Итого			55 675,7
Крыши, кровли при ремонте (8, 10, 11, 13)			
Накладные расходы		(1495,48+20,96)*11,27*0,83	14 184,93
Сметная прибыль		(1495,48+20,96)*11,27*0,65	11 108,68
Итого			80 969,31
Итого			490 525,82
Итого по погрузке			
Итого по перевозке			3 140,75
Итого			236,69
Итого			
			493 903,26

№2 Общестроительные и отделочные работы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР46-04-012-02	Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок	0,0590	2 412,46	284,06	142,34	125,58	16,76	172,76	10,19
	(0)		100 м2	2 128,4	152,17			8,98	7,74	0,46
2	ТЕР10-01-027-11	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами раздельными (раздельно-спаренными) в стенах деревянных нерубленых площадью проема до 2 м2 (на фронтонах)	0,0590	12 148,49	585,83	716,76	237,98	34,56	299	17,64
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=3507,4*1,15; ЭММ=468,66*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=260*1,15; ТЗТм=0*1,25	100 м2 проемов	4 033,51	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.1	[101-0934]	Скобные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий	комплект	15,07		90,42				
2.2	[203-0177]	Окна одинарной конструкции с жалюзийной решеткой	2,95 м2	454,71		1 341,39				
2.3	[203-0176]	Окна одинарной конструкции	2,95 м2	264,95		781,6				
3	ТЕР15-04-025-05 (0) т.ч.Прил.15.3.3; МДС 81-35.2004.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов V=5,9*1,2/100; ЗП=1915,45*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=138,6*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,0708 100м2	2 423,09 2 202,77	12,36 0,25	171,55	155,96	0,88	159,39	11,28
3.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,0018 т	29 000		52,2				
4	ТЕРр53-1-01 (0)	Разборка обшивки фронтонов	0,32 100 м2 стен	193,61 141,57	52,04 8,85	61,96	45,3	16,65	12,3	3,94
4.1	509-9900	Строительный мусор	0,301 т	0		0				0,14
5	ТЕР10-01-012-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Обшивка фронтонов досками обшивки ЗП=477,35*1,15; ЭММ=59,62*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=36,3*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,32 100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	4 264,1 548,95	74,53 0	1 364,51	175,66	23,85	41,75	13,36
6	ТЕР15-04-025-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву фронтонов ЗП=808,75*1,15; ЭММ=8,83*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=58,52*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,32 100 м2 окрашиваем ой поверхности	1 325,22 930,06	11,04 0,25	424,07	297,62	3,53	67,3	21,54
6.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,008256 т	29 000		239,42				
7	ТЕР46-04-012-03 (0)	Разборка деревянных заплотнений проемов дверных V=2,1*0,9*2/100	0,0378 100 м2	1 564,23 1 280,17	284,06 152,17	59,13	48,39	10,74	103,91	3,93
								5,75	7,74	0,29

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕР 10-01-039-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2 V=2,1*0,9*2/100; ЗП=1569,75*1,15; ЭММ=412,62*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=115*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,0378 100 м2 проемов	6 230,75 1 805,21	515,78 0	235,52	68,24	19,5	132,25	5
8.1	[101-0889]	Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещении однополюсных	2 комплект	93,72		187,44				
8.2	[203-0199]	Блоки дверные однополюсные с плотным глухим	3,78 м2	200,57		758,15				
9	ТЕР 15-04-025-04 (0) г.ч.Прил.15.3.12; МДС 81-35.2004.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполненияй дверных проемов V=3,78*2,4/100; ЗП=1281,53*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПМ=0,2*1,25; ТЗТ=92,73*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,09072 100 м2 окрашиваем ой поверхности	1 710,1 1 473,76	12,36 0,25	155,14	133,7	1,12	106,64	9,67
9.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,002244 т	29 000		65,09				
10	ТЕР 15-04-024-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Простая окраска масляными составами по дереву карнизов V=(45+14,2)/100; ЗП=433,7*1,15; ЭММ=5,66*1,25; ЗПМ=0,2*1,25; ТЗТ=32,56*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,592 100 м2 окрашиваем ой поверхности	819,03 498,76	7,08 0,25	484,87	295,27	4,19	37,44	22,16
10.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,018174 т	29 000		527,06				
11	ТЕРр69-9-01 (0)	Очистка чердачного помещений от старого утеплителя (шлак, керамзит) V=9,5*0,6/100	0,057 100 т мусора	2 368,24 2 368,24	0,00 0,00	134,99	134,99	0	214,32	12,22
11.1	509-9900	Строительный мусор	5,7 т	0		0				
12	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (под утеплитель и на утеплитель) V=191*2/100	3,82 100 м2 крыши	84,46 55,19	6,35 0,00	322,64	210,83	24,26	4,52	17,27

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12.1	[101-7194]	ИЗОСПАН А	439,300 м ²	5,11		2 244,82				
13	ТЕР11-01-009-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных голш. 50мм 1 слой ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25	1,91 100 м ² изолируемо й поверхности	583,36 445,5	137,86 4,43	1 114,22	850,91	263,31	32,64	62,34
13.1	[104-0742]	Плиты теплоизоляционные минераловатные	9,8365 м ³	346,37		3 407,07				
14	ТЕР11-01-009-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных голш. 50мм 2 слой ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25	1,91 100 м ² изолируемо й поверхности	583,36 445,5	137,86 4,43	1 114,22	850,91	263,31	32,64	62,34
14.1	[104-0742]	Плиты теплоизоляционные минераловатные	9,8365 м ³	346,37		3 407,07				
15	ТЕР10-01-023-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Укладка ходовых досок ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25; ЗПм=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТм=0,08*1,25	0,61 100 м ходов	1 085,2 55,81	16,85 1,96	661,97	34,04	10,28	4,37	2,67
16	ТЕРр60-2-01 (0)	Разборка дымовых кирпичных труб и бортов в один канал (4 трубы на 4 канала) V=4*1,1/100	0,044 100 м	2 192,08 2 046,01	146,07 78,25	96,45	90,02	6,43	164,47	7,24
16.1	509-9900	Строительный мусор	1,3684 т	0		0		3,44	3,98	0,18
17	ТЕРр60-2-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 60-2-1(до 4 каналов) V=4*1,1*3/100	0,132 100 м	1 241,62 1 174,83	66,79 35,78	163,89	155,08	8,82	94,44	12,47
17.1	509-9900	Строительный мусор	2,62548 т	0		0		4,72	1,82	0,24
18	ТЕР08-08-005-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Кладка дымовых кирпичных труб ЗП=172,76*1,15; ЭММ=50*1,25; ЗПм=6,88*1,25; ТЗТ=12,97*1,15; ТЗТм=0,35*1,25	2,3 1 м ³ кладки (без вычета пустот)	382,88 198,67	62,5 8,6	880,62	456,94	143,75	14,92	34,32
								19,78	0,44	1,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18.1	[101-09751]	Полосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки Ст0	-0,0092 т	5 023,48		-46,22				
18.2	[101-11331]	Прокат тонколистовой из стали углеродистой обыкновенного качества и качественной с обрезными кромками толщиной 3,9 мм, горячекатаный	-0,0138 т	6 118,46		-84,43				
18.3	[404-02751]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250х120х65 мм, марка 100	1,127 1000 шт.	1 779,85		2 005,89				
19	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности труб (оголовки труб)	0,19 100 м2 поверхности	2 818,46 1 859,31	1,9 0	535,51	353,27	0,36 0	131,4 0	24,97 0
20	ТЕР15-04-013-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Окраска труб по подготовленной поверхности цементная (оголовки труб) ЗП=93,64*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=7,03*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,19 100 м2 фасада	586,51 107,69	12,36 0	111,44	20,46	2,35 0	8,08 0	1,54 0
21	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности труб (чердачное помещение частично)	0,205 100 м2 поверхности	2 818,46 1 859,31	1,9 0	577,78	381,16	0,39 0	131,4 0	26,94 0
22	ТЕР15-04-013-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Окраска труб по подготовленной поверхности известковая (чердачное помещение) ЗП=59,01*1,15; ЭММ=2,36*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=4,43*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,205 100 м2 фасада	82,12 67,86	2,95 0	16,83	13,91	0,6 0	5,09 0	1,04 0
23	ТЕРр58-21-01 (0)	Установка колапов на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (4 канала)	0,4 10 шт.	1 449,01 231,38	3,17 0	579,6	92,55	1,27 0	18,6 0	7,44 0
24	ТЕРр58-21-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (по 4 каналам) V=4*3/10	1,2 10 шт.	424,96 64,69	1,06 0	509,95	77,63	1,27 0	5,2 0	6,24 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
25	ТЕР08-07-002-01 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка и разборка руччатых инвентарных лесов при высоте помещений до 6 м (S лесов=периметр дома на ширину настига лесов I м) ЗП=923,13*1,15; ЭММ=19,04*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=70,2*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,75 100 м2 горизонтальной проекции	1 510,76 1 061,6	23,8 0	1 133,07	796,2	17,85 0	80,73 0	60,55 0
26	ТССЦм-01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*5,98	6,001 т	319,93 0	0 0	1 919,9	0	0 0		
27	ТССЦм-03-21-01-001	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 1 км (ОРО Октябрьского района) Цед=3,33*7,24	6,001 т	24,11 0	0 0	144,68		0 0		
ИТОГО:				26 746	6 102,6	876,03	63,89	458,3	3,27	

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
------------------------------------	----------	--------

Двери: деревянные (8)

Зарплата

68,24*11,27

11,27

769,06

Машины и механизмы

19,5*9,58

9,58

186,81

Материалы

1093,38*4,64

4,64

5 073,28

Итого

6 029,15

Деревянные конструкции (8)

Накладные расходы

(68,24+0)*11,27*1,18*0,9

1,06

815,21

Сметная прибыль

(68,24+0)*11,27*0,63*0,85

0,54

415,29

Итого

7 259,65

Двери: деревянные (7)

Зарплата

48,39*11,27

11,27

545,36

Машины и механизмы

10,74*9,58

9,58

102,89

Материалы

0*4,64

4,64

0

Итого

648,25

Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (7)

(48,39+5,75)*11,27*1,1*0,9

0,99

604,06

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Сметная прибыль	$(48,39+5,75)*11,27*0,7*0,85$	0,6	366,09
Итого			1 618,4
Общестроительные работы (18)			
Зарплата	$456,94*11,27$	11,27	5 149,71
Машины и механизмы	$143,75*6,32$	6,32	908,5
Материалы	$2155,17*5,6$	5,6	12 068,95
Итого			18 127,16
Конструкции из кирпича и блоков (18)			
Накладные расходы	$(456,94+19,78)*11,27*1,22*0,9$	1,1	5 909,9
Сметная прибыль	$(456,94+19,78)*11,27*0,8*0,85$	0,68	3 653,39
Итого			27 690,45
Общестроительные работы (2, 5, 15)			
Зарплата	$447,68*11,27$	11,27	5 045,35
Машины и механизмы	$68,69*6,32$	6,32	434,12
Материалы	$4440,28*5,6$	5,6	24 865,57
Итого			30 345,04
Деревянные конструкции (2, 5, 15)			
Накладные расходы	$(447,68+1,2)*11,27*1,18*0,9$	1,06	5 362,41
Сметная прибыль	$(447,68+1,2)*11,27*0,63*0,85$	0,54	2 731,79
Итого			38 439,24
Общестроительные работы (13, 14)			
Зарплата	$1701,82*11,27$	11,27	19 179,51
Машины и механизмы	$526,62*6,32$	6,32	3 328,24
Материалы	$6814,14*5,6$	5,6	38 159,18
Итого			60 666,93
Полы (13, 14)			
Накладные расходы	$(1701,82+16,92)*11,27*1,23*0,9$	1,11	21 500,92
Сметная прибыль	$(1701,82+16,92)*11,27*0,75*0,85$	0,64	12 396,93
Итого			94 564,78
Общестроительные работы (1)			
Зарплата	$125,58*11,27$	11,27	1 415,29
Машины и механизмы	$16,76*6,32$	6,32	105,92
Материалы	$0*5,6$	5,6	0
Итого			1 521,21
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1)			
Накладные расходы	$(125,58+8,98)*11,27*1,1*0,9$	0,99	1 501,33

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Сметная прибыль	(125,58+8,98)*11,27*0,7*0,85	0,6	909,89
Итого			3 932,43
Общестроительные работы (4)			
Зарплата	45,3*11,27	11,27	510,53
Машины и механизмы	16,65*6,32	6,32	105,23
Материалы	0*5,6	5,6	0
Итого			615,76
Стены при ремонте (4)			
Накладные расходы	(45,3+2,83)*11,27*0,86	0,86	466,49
Сметная прибыль	(45,3+2,83)*11,27*0,7	0,7	379,7
Итого			1 461,95
Общестроительные работы (12, 23, 24)			
Зарплата	381,01*11,27	11,27	4 293,98
Машины и механизмы	26,8*6,32	6,32	169,38
Материалы	3249,2*5,6	5,6	18 195,52
Итого			22 658,88
Крыши, кровли при ремонте (12, 23, 24)			
Накладные расходы	(381,01+0)*11,27*0,83	0,83	3 564,01
Сметная прибыль	(381,01+0)*11,27*0,65	0,65	2 791,09
Итого			29 013,98
Общестроительные работы (16, 17)			
Зарплата	245,1*11,27	11,27	2 762,28
Машины и механизмы	15,25*6,32	6,32	96,38
Материалы	0*5,6	5,6	0
Итого			2 858,66
Печные работы при ремонте (16, 17)			
Накладные расходы	(245,1+8,16)*11,27*0,78	0,78	2 226,31
Сметная прибыль	(245,1+8,16)*11,27*0,63	0,63	1 798,17
Итого			6 883,14
Общестроительные работы (11)			
Зарплата	134,99*11,27	11,27	1 521,34
Машины и механизмы	0*6,32	6,32	0
Материалы	0*5,6	5,6	0
Итого			1 521,34
Прочие ремонтно-строительные работы (11)			
Накладные расходы	(134,99+0)*11,27*0,78	0,78	1 186,64

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Сметная прибыль	(134,99+0)*11,27*0,5	760,67
Итого		3 468,65
Отделочные работы (25)		
Зарплата	796,2*11,27	8 973,17
Машины и механизмы	17,85*8,61	153,69
Материалы	319,02*4,22	1 346,26
Итого		10 473,12
Конструкции из кирпича и блоков (25)		
Накладные расходы	(796,2+0)*11,27*1,22*0,9	9 870,49
Сметная прибыль	(796,2+0)*11,27*0,8*0,85	6 101,76
Итого		26 445,37
Отделочные работы (6, 9, 10, 20, 22)		
Зарплата	760,96*11,27	8 576,02
Машины и механизмы	11,79*8,61	101,51
Материалы	1251,17*4,22	5 279,94
Итого		13 957,47
Отделочные работы (6, 9, 10, 20, 22)		
Накладные расходы	(760,96+0,25)*11,27*1,05*0,9	8 149,89
Сметная прибыль	(760,96+0,25)*11,27*0,55*0,85	4 032,05
Итого		26 139,41
Отделочные работы (19, 21)		
Зарплата	734,43*11,27	8 277,03
Машины и механизмы	0,75*8,61	6,46
Материалы	378,12*4,22	1 595,67
Итого		9 879,16
Штукатурные работы при ремонте (19, 21)		
Накладные расходы	(734,43+0)*11,27*0,79	6 538,85
Сметная прибыль	(734,43+0)*11,27*0,5	4 138,51
Итого		20 556,52
Отделочные работы (3)		
Зарплата	155,96*11,27	1 757,67
Машины и механизмы	0,88*8,61	7,58
Материалы	66,92*4,22	282,4
Итого		2 047,65
Отделочные работы (3)		
Накладные расходы	(155,96+0,02)*11,27*1,05*0,9	1 670

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Сметная прибыль	$(155,96+0,02)*1,27*0,55*0,85$	826,21
Итого		4 543,86
Итого		292 017,83
Итого по погрузке		1 919,9
Итого по перевозке		144,68
Итого		294 082,41

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		787 985,67
НДС	$787985,67*0,2$	157 597,13
Итого		945 582,8

СОСТАВИЛ Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"  Яковлева Е.А.
 ПРОВЕРИЛ Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"  Колесников И.Л.