

«УТВЕРЖДАЮ»  
СНКО «Региональный фонд»

2019г.



## ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному ремонту кровли 4-х скатной, дом кирпичный

(наименование работ)

по адресу: г. Великий Новгород, ул. Октябрьская, д. 36

(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

Длина дома 53,7 м  
Ширина дома 12,2 м  
Общая площадь дома 655,14 м<sup>2</sup>  
Высота дома 15,3 м  
Объем дома 8141,364 м<sup>3</sup>  
Количество этажей 5 шт.  
Количество подъездов 3 шт.  
Количество этажей в подъездах 5 шт.  
К расценкам применить коэффициенты К=1,15, 1,25 (МДС35.п. 4.7)

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Разборка деревянных элементов кровли: обрешетки из досок и брусков с прозорами	3	4
	Разборка мелких покрытий из листовой стали (конек, примыкание к трубам, свесы)	м <sup>2</sup>	899
		м	138

Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	М <sup>2</sup>	899
Устройство обрешетки с из досок и брусков с прозорами для кровли из: -профнастила НС 35-1000-0,7 мм	М <sup>2</sup>	899
Устройство контрообрешетки	М <sup>3</sup>	3,59
Устройство гидроизоляции паропроницаемой мембраной Изоспан АС (или аналог)	М <sup>2</sup>	899
Устройство кровель: - из профнастила с полимерным покрытием НС 35-1000-0,7 мм	М <sup>2</sup>	899
Устройство мелких покрытий из листовой стали (конек, примыкание к трубам, свесы)	М <sup>2</sup>	89,9
Установка трубчатых снегозадержателей	М	132
Замена металлических ограждений на кровле с окраской	М	132
Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пириллак" или аналог любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	М <sup>2</sup>	1349
Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных (1,2 х 0,9)	шт	4
Устройство слуховых окон прямоугольных односкатных (1,2 х 0,9)	шт	4
Окраска слуховых окон прямоугольных односкатных (1,2 х 0,9)	М <sup>2</sup>	16,4
Ремонт деревянных элементов конструкций крыш		
-смена стропильных ног из досок	М	48
-смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	М	8
Исправление кладки дымовых кирпичных труб из: -кирпич глиняный полнотелый одинарный марки 100	М <sup>3</sup>	0,1
Штукатурка дымовых кирпичных труб	М <sup>2</sup>	21,2
Окраска дымовых кирпичных труб - цементная	М <sup>2</sup>	21,2
Штукатурка дымовых кирпичных труб (чердачное помещение)	М <sup>2</sup>	42,5

Окраска дымовых кирпичных труб (чердачное помещение) - известковая	м <sup>2</sup>	42,5
Устройство колпаков на трубах:		
	5 каналов	шт
	4 канала	шт
Разборка обшивки труб из листовой стали 0,6м x 0,6м – 6шт.	м <sup>2</sup>	46,1
Разборка труб из досок с дерев. каркасом 0,6м x 0,6м – 6шт.	м <sup>2</sup>	46,1
Устройство вентиляционных труб из оцинкованной стали толщиной 0,7мм размером 0,6м x 0,6м – 6шт.	м <sup>2</sup>	46,1
Утепление вентиляционных труб из оцинкованной стали толщиной теплоизоляционными матами толщиной 30мм 0,6 x 0,6 – 6шт.	м <sup>2</sup>	46,1
Обшивка вентиляционных труб из досок оцинкованной сталью толщиной 0,7мм 0,6 x 0,6 – 6шт.	м <sup>2</sup>	46,1
Замена дефлекторов	шт	6
Замена стальных зонтов	шт	9
Устройство желобов подвесных с покрытием ПЭ	м	137
Смена прямых звеньев водосточных труб с покрытием ПЭ	м	32
Смена колен водосточных труб с покрытием ПЭ	шт	8
Смена отливов водосточных труб с покрытием ПЭ	шт	4
Смена воронок водосточных труб с покрытием ПЭ	шт	4
Смена ухватов водосточных труб	шт	20
Демонтаж утеплителя (шлак, керамзит)	м <sup>3</sup>	29,5
Устройство паропроницаемой мембраны Изоспан А (или аналог)	м <sup>2</sup>	590
Утепление перекрытий плитамии из минеральной ваты 50мм в два слоя	м <sup>2</sup>	590
Устройство паропроницаемой мембраны Изоспан А (или аналог)	м <sup>2</sup>	590

Замена люка выхода на чердак (0,8 х 0,8)	шт	3
Укладка ходовых досок по чердачным перекрытиям	м	124
Погрузка мусора	т	
Перевозка мусора на расстояние 55 км	т	

Составил:

Ведущий специалист ОКР

(дата)

(должность)

 **Ивашко С. В.**

(подпись)

(фамилия, имя, отчество)

" " 201 г.

Наименованиестройки - г.Великий Новгород, ул.Октябрьская, д.36  
Объект : Капитальный ремонт скатной крыши многоквартирного дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 355/18-19

Основание: Дефектная ведомость

Чертежи №

капитальный ремонт крыши из профлиста(899 м2)

Сметная стоимость - 2 616,197 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 2 224,92 чел-ч

Сметная заработная плата - 327,482 тыс.руб



"УТВЕРЖДАЮ" Зам. генерального директора  
ОИКО "Региональный фонд"  
С.Ю. Морозов

" " 201 г.

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2018 г.(Письмо ком-та архитектуры и градостроительной политики Новгородской обл. № УА-1700-И от 24.09.2018)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	Основной заработной платы	В т.ч. заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. заработной платы	На един.
№1 <Нет раздела>											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полу волнистых асбестоцементных листов Кровля из асбестоцементных листов	8,99 100 м2 покрытия	219,85 188,89	30,96 0	1 976,45	1 698,12	278,33 0	15,9 0	142,94 0	
1.1	509-9900	Строительный мусор	8,091 т	0	0	0	0	0	0	0	
2	ТЕРр58-4-01 (0)	Разборка ограждения кровли Кровля из асбестоцементных листов	1,32 100 м	179,09 177,45	1,64 0	236,4	234,23	2,16 0	14,8 0	19,54 0	
2.1	509-9900	Строительный мусор	1,056 т	0	0	0	0	0	0	0	
3	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусьев с прозорами Кровля из асбестоцементных листов	8,99 100 м2 кровли	226,51 183,44	43,07 9,04	2 036,32	1 649,13	387,2 81,27	15,16 0,46	136,29 4,14	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.1	509-9900	Строительный мусор	12,586 т	0		0				
4	ТЕРР58-3-01  (0)	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.  Кровля из асбестоцементных листов	1,38  100 м труб и покрытий	108,32  108,11	0,21	149,48	149,19	0,29	9,1	12,56
4.1	509-9900	Строительный мусор	0,1656 т	0		0				
5	ТЕРР58-2-02  (0)	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных  Кровля из асбестоцементных листов	0,04  100 окон	3 753,08  3 742,53	10,55  0	150,12	149,7	0,42	309,3	12,37
5.1	509-9900	Строительный мусор	0,224 т	0		0				
6	ТЕРР58-5-04  (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена стропильных ног из досок  Кровля из профилированного листа	0,48  100 м	3 240,99  1 730,92	21  0	1 555,68	830,84	10,08	133,25	63,96
6.1	509-9900	Строительный мусор	0,27072 т	0		0				
7	ТЕРР58-5-05  (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью  Кровля из профилированного листа	0,08  100 м	5 930,37  2 081,13	69,79  0	474,43	166,49	5,58	160,21	12,82
7.1	509-9900	Строительный мусор	0,1016 т	0		0				
8	ТЕРР10-01-082-02  (0) МДС5.п.4.7	Устройство контрообрешетки  ЗП=220,34*1,15; ЭММ=39,71*1,25; ЗПМ=2,95*1,25; ТЗТ=15,04*1,15; ТЗТМ=0,15*1,25; Кровля из профилированного листа	3,59  1 м3	1 852,26  253,39	49,64  3,69	6 649,61	909,67	178,21 13,25	17,3 0,19	62,11 0,68
9	ТЕРР58-12-02  (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусьев под кровлю из листовой стали  Кровля из профилированного листа	8,99  100 м2	1 849,41  258,34	31,85  6,29	16 626,2	2 322,48	286,33 56,55	21,35 0,32	191,94 2,88
10	ТЕРР58-13-01  (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо(Паропроницаемая мембрана подкровельная)  V=590*2/100; Кровля из профилированного листа	11,8  100 м2 кровли	84,46  55,19	6,35  0	996,63	651,24	74,93	4,52	53,34

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10.1	[101-7201]	ИЗОСПАН АQ (или аналог) применит.	1 357 м2	6,85		9 295,45				
11	ТЕР12-01-023-02 (0) МДС35.п.4.7	Устройство кровли из профлиста по готовым прогибам средней сложности (кровля 4х скатная) ЗП=542,17*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=41,23*1,15; ТЗТм=0,79*1,25; Кровля из профилированного листа	8,99 100 м2 кровли	24 629,78 623,5	159,36 19,41	221 421,72	5 605,27 1 432,65 174,5	1 432,65 0,99	47,41	426,22 8,9
11.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	-1 150,72 м2	176,79		-203 435,79				
11.2	[101-4278]	Профилированный лист оцинкованный окрасочный НС35-1000-0,7	8,5153 м	18 638,78		158 714,8				
11.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием, примыкания к стенам и трубам	89,9 м2	177,09		15 920,39				
12	ТЕР12-01-012-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство снегодержания ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25; Кровля из профилированного листа	1,32 100 м ограждения	3 448,64 103,48	75,88 7,13	4 552,2	136,59 100,16 9,41	100,16 7,67 0,36	7,67 0,36	10,12 0,48
12.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,396 т	10 826,75		-4 287,39				
12.2	[101-7317]	Снегодержатель трубчатый длиной 2000 мм	66 шт.	155,6		10 269,6				
13	ТЕР12-01-012-01 (0) МДС35.п.4.7	Ограждение кровель перилами ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25; Кровля из профилированного листа	1,32 100 м ограждения	3 448,64 103,48	75,88 7,13	4 552,2	136,59 100,16 9,41	100,16 7,67 0,36	7,67 0,36	10,12 0,48
14	ТЕР15-04-030-04 (0) МДС35.п.4.7	Масляная окраска металлических поверхностей ограждения, количество окрасок 2(Г.Ч.п.2.15.36) к=0,5 V=132*0,6*0,5/100; ЗП=958,6*1,15; ЭММ=3,54*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=71,06*1,15; ТЗТм=0,01*1,25; Отделочные работы	0,396 100 м2	1 168,19 1 102,39	4,43 0,25	462,6	436,55 1,75	1,75	81,72	32,36
14.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,009742 т	29 000		282,51				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ТЕР26-02-018-02	Отнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	13,49	253,18	98,46	3 415,4	1 970,48	1 328,23	10,2	137,6
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПМ=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТМ=0,09*1,25; Кровля из профилированного листа	100м2	146,07	1,9			25,63	0,11	1,48
15.1	[113-8071]	Антисептик-антипирен "ПИРИЛАКС 3000" для древесины(или аналог)	279,243 кг	17,63		4 923,05				
16	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство слуховых окон(1,2*0,9) ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПМ=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТМ=0,11*1,25; Кровля из профилированного листа	4 1 слуховое окно	447,43 99,04	30,65 2,7	1 789,72	396,16	122,6 10,8	7,62 0,14	30,48 0,56
16.1	[203-0251]	Створки оконные для жилых зданий площадью 0,3-0,4 м2	-2 м2	163,21		- 326,42				
16.2	[203-0177]	Окна одинарной конструкции с жалюзийной решеткой	4,32 м2	454,71		1 964,35				
16.3	[101-0901]	Скобные изделия для оконных блоков с раздельными двояными переплетами жилых зданий двух створных (независимо от высоты)	4 комплект	41,1		164,4				
17	ТЕР15-04-024-05 (0) МДС35.п.4.7	Простав окраска масляными составами по дереву слуховых окон,(к=1,2Т. Ч.т.3,п.3) V=4,32*1,2/100; ЗП=593,41*1,15; ЭММ=4,6*1,25; ЗПМ=0,2*1,25; ТЗТ=44,55*1,15; ТЗТМ=0,01*1,25; Отделочные работы	0,05184 100 м2	782,71 682,42	5,75 0,25	40,58	35,38	0,3 0,01	51,23 0,01	2,66 0
17.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,00127 т	29 000		36,83				
18	ТЕР15-04-024-01 (0) МДС35.п.4.7	Простав окраска масляными составами по дереву стен слуховых окон V=(16,4-5,184)/100; ЗП=373,63*1,15; ЭММ=5,66*1,25; ЗПМ=0,2*1,25; ТЗТ=28,05*1,15; ТЗТМ=0,01*1,25; Отделочные работы	0,11216 100 м2	723,52 429,67	7,08 0,25	81,15	48,19	0,79 0,03	32,26 0,01	3,62 0
18.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,003028 т	29 000		87,82				
19	ТЕРР60-10-01 (0)	Исправление кладки дымовой трубы Общестроительные работы	0,4 100 кирпичей	228,34 190,24	9,25 1,57	91,34	76,1	3,7 0,63	14,77 0,08	5,91 0,03



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19.1	[404-02751	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 100	0,04	1 779,85			71,19			
19.2	509-9900	Строительный мусор	1000 шт.							
20	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание частичное поверхности дымовых труб (вентголовок) Отделочные работы	0,204 т	0			0			
21	ТЕР15-04-013-03 (0) МДС35.п.4.7	Окраска оголовков по подготовленной поверхности цементная ЗП=93,64*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=7,03*1,15; ТЗТм=0*1,25; Отделочные работы	0,212 100 м2 поверхности фасада	586,51 107,69	12,36 0	124,34	22,83	2,62	8,08	1,71
22	ТЕРр61-31-01 (0)	Ошпукату ривание частичное поверхности дымовых труб (на чердаке) Отделочные работы	0,425 100 м2 поверхности	2 818,46 1 859,31	1,9 0	1 197,85	790,21	0,81	131,4	55,85
23	ТЕР15-04-011-01 (0) МДС35.п.4.7	Окраска труб на чердаке известковая ЗП=82,1*1,15; ЭММ=2,41*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=6,32*1,15; ТЗТм=0*1,25; Отделочные работы	0,425 100 м2 фасада	141,12 94,42	3,01 0	59,98	40,13	1,28	7,27	3,09
24	ТЕРр58-21-01 (0)	Смена коппаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (5 кан.) Общестроительные работы	0,3 10 шт.	1 449,01 231,38	3,17 0	434,7	69,41	0,95	18,6	5,58
24.1	509-9900	Строительный мусор	0,0156 т	0		0		0	0	0
25	ТЕРр58-21-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 ЗП=64,69*4; ЭММ=1,06*4; ЗПм=0*4; Маг=359,21*4; ТЗТ=5,2*4; ТЗТм=0*4; Общестроительные работы	0,3 10 шт.	1 699,84 258,76	4,24 0	509,95	77,63	1,27	20,8	6,24
25.1	509-9900	Строительный мусор	0,018 т	0		0				
26	ТЕРр58-21-01 (0)	Смена коппаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (4 кан.) Общестроительные работы	0,6 10 шт.	1 449,01 231,38	3,17 0	869,41	138,83	1,9	18,6	11,16
26.1	509-9900	Строительный мусор	0,0312 т	0		0		0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
27	ТЕРр58-21-02  (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1  ЗП=64,69*3; ЭММ=1,06*3; ЗПм=0*3; Мат=359,21*3; ТЗТ=5,2*3; ТЗТм=0*3; Общестроительные работы	0,6  10 шт.	1 274,88  194,07	3,18  0	764,93  0	116,44  0	1,91  0	15,6  0	9,36  0
27.1	509-9900	Строительный мусор	0,027 т	0		0				
28	ТЕРр69-9-01  (0)	Очистка чердака от строительного мусора и старого утеплителя  V=29,5*0,6/100; Общестроительные работы	0,177  100 т мусора	2 368,24  2 368,24	0  0	419,18  0	419,18  0	0  0	214,32  0	37,93  0
28.1	509-9900	Строительный мусор	17,7 т	0		0				
29	ТЕРр58-13-01  (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо (пароизоляция под утеплитель и на утеплитель)  V=590*2/100; Общестроительные работы	11,8  100 м2 кровли	84,46  55,19	6,35  0	996,63  0	651,24  0	74,93  0	4,52  0	53,34  0
29.1	[101-7194]	ИЗОСПАН А(или аналог)	1 357 м2	5,11		6 934,27				
30	ТЕРп1-01-009-01  (0) МДС3.л.4.7	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолоконистых толщ. 50 мм (первый слой)  ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25; Общестроительные работы	5,9  100 м2	583,36  445,5	137,86  4,43	3 441,82  0	2 628,45  0	813,37  26,14	32,64  0,23	192,58  1,36
30.1	[104-0742]	Плиты теплоизоляционные минераловатные	30,385 м3	346,37		10 524,45				
31	ТЕРп1-01-009-01  (0) МДС3.л.4.7	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолоконистых толщ. 50 мм (второй слой)  ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25; Общестроительные работы	5,9  100 м2	583,36  445,5	137,86  4,43	3 441,82  0	2 628,45  0	813,37  26,14	32,64  0,23	192,58  1,36
31.1	[104-0742]	Плиты теплоизоляционные минераловатные	30,385 м3	346,37		10 524,45				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
32	ТЕР10-01-023-01 (0) МДС35.п.4.7	Укладка холодных досок ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25; ЗПм=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТм=0,08*1,25; Общестроительные работы	1,24 100 м ходов	1 085,2 55,81	16,85 1,96	1 345,65	69,2	20,89 2,43	4,37 0,1	5,42 0,12
33	ТЕР10-01-039-05  (0) Пр.№81 от 09.02.17г. т.2. п.2	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 V=(0,8*0,8*3)/100; ЗП=1837,72*0,8; ЭММ=1341,95*0,8; ЗПм=214,69*0,8; Мат=2637,87*0; ТЗТ=142,68*0,8; Двери: деревянные	0,0192  100 м2 проемов	2 543,74  1 470,18	1 073,56  171,75	48,84	28,23	20,61 3,3	114,14 10,92	2,19 0,21
34	ТЕР10-01-039-05  (0) МДС35.п.4.7	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПм=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15; ТЗТм=10,92*1,25; Двери: деревянные	0,0192  100 м2 проемов	6 428,69  2 113,38	1 677,44  268,36	123,43	40,58	32,21 5,15	164,08 13,65	3,15 0,26
34.1	[203-0236]	Люки и лазы со щитовыми пологнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью пологен и коробок однопольные	1,92  м2	589,59		1 132,01				
34.2	[111-0123]	Замок висячий с ключом	3  шт.	64,97		194,91				
34.3	[509-0107]	Скоба накладная	0,06  100 шт.	1 142,69		68,56				
34.4	[101-0953]	Ручка-скоба	3  шт.	21,69		65,07				
34.5	[101-0956]	Петля накладная	6  шт.	11,58		69,48				
35	ТЕРр65-29-01  (0)	Разборка обшивки вентиляционных шахт досками и оцинкованной сталью(труб) Общестроительные работы	46,1  1 м2	2,38  2,38	0  0	109,72	109,72	0 0	0,2 0	9,22 0
35.1	509-9900	Строительный мусор	2,5816  т	0		0				
36	ТЕР10-01-010-01  (0) МДС35.п.4.7	Установка элементов каркаса из брусьев ЗП=287,33*1,15; ЭММ=40,17*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=22,5*1,15; ТЗТм=0*1,25; Общестроительные работы	0,08  1 м3	2 051,97  330,43	50,21  0	164,16	26,43	4,02 0	25,88 0	2,07 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
37	ТЕР10-01-012-04 (0) МДС35.п.4.7	Обшивка труб досками обшивки (6 шт) (Применит) ЗП=287,5*1,15; ЭММ=78,54*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=24,2*1,15; ТЗТм=0*1,25; Общестроительные работы	0,461 100 м2	2 071,35 330,63	98,18 0	954,89	152,42	45,26 0	27,83 0	12,83 0
38	ТЕР26-01-036-02  (0) МДС35.п.4.7	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клею и дюбелями холодных поверхностей внутренних стен и перегородок(труб) ЗП=175,2*1,15; ЭММ=9,86*1,25; ЗПм=0,59*1,25; ТЗТ=13,96*1,15; ТЗТм=0,03*1,25; Общестроительные работы	0,461 100 м2 поверхности	260,63 201,48	12,33 0,74	120,15	92,88	5,68 0,34	16,05 0,04	7,4 0,02
38.1	[101-2797]	Дюбель распорный с металлическим стержнем 10х150 мм	4,8 10 шт.	6,62		31,78				
38.2	[104-0742]	Плиты теплоизоляции минераловатные	1,383 м3	346,37		479,03				
39	ТЕР10-01-044-12  (0) МДС35.п.4.7	Обивка труб оцинкованной кровельной сталью по дереву (Примен) ЗП=992,59*1,15; ЭММ=19,73*1,25; ЗПм=1,38*1,25; ТЗТ=79,79*1,15; ТЗТм=0,07*1,25; Общестроительные работы	0,461 100 м2 пр осевов	13 513,57 1 141,48	24,66 1,73	6 229,76	526,22	11,37 0,8	91,76 0,09	42,3 0,04
40	ТЕР20-02-012-03  (0) МДС36 п.3.3.1	Демонтаж дефлекторов и диаметром патрубка 500 мм ЗП=69,37*0,4; ЭММ=5,68*0,4; ЗПм=0,2*0,4; Мат=12,63*0; ТЗТ=5,34*0,4; Общестроительные работы	6 1 дефлектор	30,02 27,75	2,27 0,08	180,12	166,5	13,62 0,48	2,14 0,01	12,84 0,06
41	ТЕР20-02-012-03  (0) МДС35.п.4.7	Установка дефлекторов диаметром патрубка 500 мм ЗП=69,37*1,15; ЭММ=5,68*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=5,34*1,15; ТЗТм=0,01*1,25; Общестроительные работы	6 1 дефлектор	99,51 79,78	7,1 0,25	597,06	478,68	42,6 1,5	6,14 0,01	36,84 0,06
41.1	[201-1004]	Растяжки с талрепами к дефлекторам диаметром патрубка 500 мм	6 шт.	61,01		366,06				
41.2	[301-0264]	Дефлекторы, диаметр 500 мм	6 шт.	335,8		2 014,8				

Водосточная система

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
42	ТЕР12-01-009-02 (0) МДС35 п.4.7	Устройство желобов подвесных ЗП=408,02*1,15; ЭММ=25,6*1,25; ЗПМ=3,15*1,25; ТЗТ=31,41*1,15; ТЗТМ=0,16*1,25; Кровля из оцинкованной стали	1,37 100 м желобов	10 002,45 469,22	32 3,94	13 703,36	642,83	43,84 5,4	36,12 0,2	49,48 0,27
43	ТЕРр58-10-02 (0)	Смена прямых звеньев водосточных труб с лючек Кровля из оцинкованной стали	0,32 100 м	6 939,6 1 150,91	8,46 0	2 220,67	368,29	2,71 0	88,6 0	28,35 0
43.1	[201-1101]	Звенья водосточных труб из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм, диаметром 140 мм, марка ТВ-140	-36,64 м	50,46		-1 848,85				
43.2	[301-5893]	Труба водосточная МП, диаметр 150x1000 мм, полиэстер (стандартный цвет)	32 шт.	144,69		4 630,08				
44	ТЕРр58-10-04 (0)	Смена колен водосточных труб с лючек Кровля из оцинкованной стали	0,08 100 шт.	1 752,47 1 741,96	8,46 0	140,2	139,36	0,68 0	134,1 0	10,73 0
44.1	[301-5897]	Колено трубы МП, диаметр 150 мм, полиэстер (стандартный цвет)	8 шт.	103,87		830,96				
45	ТЕРр58-10-07 (0)	Смена воронок водосточных труб с лючек Кровля из оцинкованной стали	0,04 100 шт.	1 565,41 1 554,9	8,46 0	62,62	62,2	0,34 0	119,7 0	4,79 0
45.1	[301-5887]	Воронка выпускная МП, диаметр 185x150 мм, полиэстер (стандартный цвет)	4 шт.	294,42		1 177,68				
46	ТЕРр58-10-05 (0)	Смена отливов (отметов) водосточных труб Кровля из оцинкованной стали	0,04 100 шт.	700,28 689,77	8,46 0	28,01	27,59	0,34 0	53,1 0	2,12 0
46.1	[301-5897]	Отливы МП, диаметр 150 мм, полиэстер (стандартный цвет)	4 шт.	103,87		415,48				
47	ТЕРр58-22-01 (0)	Смена ухватов для водосточных труб в каменных стенах Кровля из оцинкованной стали	0,2 100 шт.	1 185,04 470,23	1,06 0	237,01	94,05	0,21 0	37,8 0	7,56 0
47.1	[101-0782]	Покówki из квадратных заготовок, масса 1,8 кг	-0,0184 т	7 687,05		-141,44				
47.2	[101-0794]	Проволока канатная оцинкованная, диаметром 2,6 мм	-0,00008 т	16 344,55		-1,31				
47.3	[301-5891]	Держатель трубы (саморез) МП, диаметр 150 мм, полиэстер (стандартный цвет)	20 шт.	74		1 480				
47.4	509-9900	Строительный мусор	0,002 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
48	ТССЦп01-01-01-041	Поручочные работы: Поручка при автомобильных перевозках мусора строительного с поручкой вручную Цед=53,5*5,98;<Нет вида работ>	43,0743	319,93	0	13 780,76	0	0		
49	ТССЦп03-21-01-055	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км Цед=33,34*7,24;<Нет вида работ>	43,0743	241,3816	0	10 397,27		0		
Итого:						339 010,26	28 604,55	6 271,06		2 201,53
Кровля из асбестоцементных листов (2, 3, 4, 5)			Наименование и значение множителей		Значение		Прямые			
Зарплата					2182,25*11,27		11,27		24 594	
Машины и механизмы					390,07*9,35		9,35		3 647	
Материалы					0		1		0	
Итого					(24594+916)*0,83		0,83		21 173	
Крыши, кровли при ремонте (2, 3, 4, 5)					(24594+916)*0,65		0,65		16 582	
Итого					1698,12*11,27		11,27		19 138	
Машины и механизмы					278,33*9,35		9,35		2 602	
Материалы					0		1		0	
Итого									21 740	
Работы по реконструкции знаний и сооружений (у силение и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструкций кирпичных элементов) (1)					(19138+0)*1,1*0,9		0,99		18 947	
Накладные расходы					(19138+0)*0,7*0,85		0,6		11 483	
Итого									52 170	
Отделочные работы (20, 22)										
Зарплата					1184,38*11,27		11,27		13 348	
Машины и механизмы					1,21*8,61		8,61		10	
Материалы					609,77*4,22		4,22		2 573	
Итого									15 931	
Штукатурные работы при ремонте (20, 22)										
Накладные расходы					(13348+0)*0,79		0,79		10 545	
Сметная прибыль					(13348+0)*0,5		0,5		6 674	

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Итого		33 150
Отделочные работы (14, 17, 18, 21, 23)		
Зарплата	583,08*11,27	6 571
Машины и механизмы	6,74*8,61	58
Материалы	585,98*4,22	2 473
Итого		9 102
Отделочные работы (14, 17, 18, 21, 23)		
Накладные расходы	(6571+2)*1,05*0,9	6 244
Сметная прибыль	(6571+2)*0,55*0,85	3 089
Итого		18 435
Общестроительные работы (28)		
Зарплата	419,18*11,27	4 724
Машины и механизмы	0	0
Материалы	0	0
Итого		4 724
Прочие ремонтно-строительные работы (28)		
Накладные расходы	(4724+0)*0,78	3 685
Сметная прибыль	(4724+0)*0,5	2 362
Итого		10 771
Общестроительные работы (24, 25, 26, 27, 29)		
Зарплата	1053,55*11,27	11 874
Машины и механизмы	80,96*6,32	512
Материалы	9375,38*5,6	52 502
Итого		64 888
Крыши, кровли при ремонте (24, 25, 26, 27, 29)		
Накладные расходы	(11874+0)*0,83	9 855
Сметная прибыль	(11874+0)*0,65	7 718
Итого		82 461
Общестроительные работы (30, 31)		
Зарплата	5256,9*11,27	59 245
Машины и механизмы	1626,74*6,32	10 281
Материалы	21048,9*5,6	117 874
Итого		187 400
Полы (30, 31)		
Накладные расходы	(59245+589)*1,23*0,9	66 416
Сметная прибыль	(59245+589)*0,75*0,85	38 294
Итого		292 110

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Общестроительные работы (32, 36, 37, 39)		
Зарплата		
Машины и механизмы	774,27*11,27	11,27
Материалы	81,54*6,32	6,32
Итого	7838,64*5,6	5,6
Деревянные конструкции (32, 36, 37, 39)		
Накладные расходы	(8726+36)*1,18*0,9	1,06
Сметная прибыль	(8726+36)*0,63*0,85	0,54
Итого		
Двери: деревянные (33, 34)		
Зарплата	68,81*11,27	11,27
Машины и механизмы	52,82*9,58	9,58
Материалы	1580,68*4,64	4,64
Итого		
Деревянные конструкции (33, 34)		
Накладные расходы	(775+95)*1,18*0,9	1,06
Сметная прибыль	(775+95)*0,63*0,85	0,54
Итого		
Общестроительные работы (19)		
Зарплата	76,1*11,27	11,27
Машины и механизмы	3,7*6,32	6,32
Материалы	82,73*5,6	5,6
Итого		
Печные работы при ремонте (19)		
Накладные расходы	(858+7)*0,78	0,78
Сметная прибыль	(858+7)*0,63	0,63
Итого		
Общестроительные работы (38)		
Зарплата	92,88*11,27	11,27
Машины и механизмы	5,68*6,32	6,32
Материалы	532,39*5,6	5,6
Итого		
Теплоизоляционные работы (38)		
Накладные расходы	(1047+4)*1*0,9	0,9
Сметная прибыль	(1047+4)*0,7*0,85	0,6
Итого		
Общестроительные работы (40, 41)		



Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Зарплата		
Машины и механизмы	645,18*11,27	7 271
Материалы	56,22*6,32	355
Итого	2456,64*5,6	13 757
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (40, 41)		21 383
Накладные расходы	(7271+22)*1,28*0,9	8 387
Сметная прибыль	(7271+22)*0,83*0,85	5 178
Итого		34 948
Общестроительные работы (35)		
Зарплата		
Машины и механизмы	109,72*11,27	1 237
Материалы	0	0
Итого	0	0
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (35)		1 237
Накладные расходы	(1237+0)*0,74	915
Сметная прибыль	(1237+0)*0,5	619
Итого		2 771
Кровля из профилированного листа (6, 7, 9, 10)		
Зарплата	3971,05*11,27	44 754
Машины и механизмы	376,92*9,2	3 468
Материалы	24600,41*3,93	96 680
Итого		144 902
Крыши, кровли при ремонте (6, 7, 9, 10)		
Накладные расходы	(44754+637)*0,83	37 675
Сметная прибыль	(44754+637)*0,65	29 504
Итого		212 081
Кровля из профилированного листа (8, 16)		
Зарплата	1305,83*11,27	14 717
Машины и механизмы	300,81*9,2	2 767
Материалы	8635,03*3,93	33 936
Итого		51 420
Деревянные конструкции (8, 16)		
Накладные расходы	(14717+271)*1,18*0,9	15 887
Сметная прибыль	(14717+271)*0,63*0,85	8 094
Итого		75 401
Кровля из профилированного листа (11, 12, 13)		
Зарплата	5878,45*11,27	66 250
		11,27

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Машины и механизмы	1632,97*9,2	15 023
Материалы	200196,32*3,93	786 772
Итого		868 045
Кровли (11, 12, 13)		
Накладные расходы	(66250+2179)*1,2*0,9	73 903
Сметная прибыль	(66250+2179)*0,65*0,85	37 636
Итого		979 584
Кровля из профилированного листа (15)		
Зарплата	1970,48*11,27	22 207
Машины и механизмы	1328,23*9,2	12 220
Материалы	5039,74*3,93	19 806
Итого		54 233
Теплоизоляционные работы (15)		
Накладные расходы	(22207+289)*1*0,9	20 246
Сметная прибыль	(22207+289)*0,7*0,85	13 498
Итого		87 977
Кровля из оцинкованной стали (42)		
Зарплата	642,83*11,27	7 245
Машины и механизмы	43,84*9,28	407
Материалы	13016,69*3,89	50 635
Итого		58 287
Кровли (42)		
Накладные расходы	(7245+61)*1,2*0,9	7 890
Сметная прибыль	(7245+61)*0,65*0,85	4 018
Итого		70 195
Кровля из оцинкованной стали (43, 44, 45, 46, 47)		
Зарплата	691,49*11,27	7 793
Машины и механизмы	4,28*9,28	40
Материалы	8535,34*3,89	33 202
Итого		41 035
Кровли, кровля при ремонте (43, 44, 45, 46, 47)		
Накладные расходы	(7793+0)*0,83	6 468
Сметная прибыль	(7793+0)*0,65	5 065
Итого		52 568
Итого по подпункту		13 781
Итого по перевозке		10 397
Итого		24 178

Итого	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого	Наименование и значение множителей		2 180 164
НДС			2 180 164
Итого		21 801 64*0,2	436 032,8
		20%	2 616 196,8

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"



Н.П. Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"



И.Л. Колесников