

Генеральный директор СЧКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин
" 14 " 05 2014 год

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Капитальный ремонт плоской крыши

Новгородская обл, Новгородский район, д. Сырково, ул.Советская, 1

По

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов (2 слоя)	100 м2 покрытия	3,76	
2	Демонтаж выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 30мм	100 м2 стяжки	3,76	
4	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 30мм	100 м2 стяжки	3,76	
6	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоконтактный хровельный ковер готовой эмульсионной битумной	100 м2 кровли	3,76	
7	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя	100 м2 кровли	3,76	
8	Устройство приямков из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	100 м приямков	0,6	
9	Установка стальной гальзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли	1 место	4	
10	Смена обделок из листовой стали (полосок, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,7 м	100 м	0,86	
11	Разборка дымовых кирпичных труб, 2 трубы по 0,6м на 8 каналов	100 м	0,012	
12	Складка дымовых кирпичных труб	1 м3	0,6	
13	Оштукатуривание частичное поверхности дымовых труб(60%)	100 м2 поверхности	0,24	
14	Окраска вентиляторов с подготовкой поверхности цемента	100 м2 фасада	0,39	
15	Установка элентов над металлическими трубами из листовой стали круглого сечения диаметром до 200 мм	1 элент	4	
16	Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	25,56	
17	Перевозка грузов I класса автомобильно-связанными грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии до 41 км (до д.Дорожное)	т	25,56	

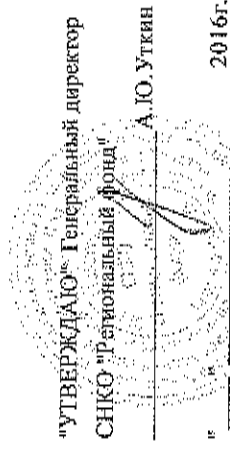
Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС 81-4.7);

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОКР

ПРОВЕРИЛ: Зам начальника ОКР

Кузёмкин В.В.
Кацель С.Ф.

Кузёмкин В.В.
Кацель С.Ф.



" " 201 г.

Наименование стройки - Новгородская обл., Новгородский район, д. Сыржово, ул. Советская, д.1
Объект : Капитальный ремонт плоской крыши многоквартирного дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 088/17

капитальный ремонт крыши из наплавляемых материалов

Основание: Дефектная ведомость
Чертежи №

Сметная стоимость - 504,462 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 631,34 чел-ч
Сметная заработная плата - 88,606 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабрь 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3057-И от 23.11.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
			ед. изм.	Всего	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	На едн.	Всего
1	ТЕР46-04-008-01 (0)	3	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов (2 слоя) Кровля из наплавляемых материалов	3,76	212,69	41,86	799,71	642,32	157,39	14,38	54,07	
I.1	509-9900		Строительный мусор	100 м2 покрытия	170,83	0	0	0	0	0	0	0
2	ТЕР12-01-017-01 (0) МДС36 п.3.3.1		Демонтаж выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (30мм)(Мусор: 0,03*376*1,8г=20,3тв) ЗП=357,94*0,8; ЭММ=208,58*0,8; ЗПм=31,84*0,8; Маг=781,41*0; ТЗТ=27,22*0,8; Кровля из наплавляемых материалов	2,9328 т	0	166,864	1 704,09	1 076,68	627,41	21,776	81,88	
				100 м2 стяжки	286,352	25,472			95,77	1,94	7,29	

№1 <Нет раздела>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР12-01-017-02 (0) К=15; МДС36 п.3.3.1	Демонтаж выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (30-15=15) ЗП=13,15*15*0,8; ЭММ=2,93*15*0,8; ЗПм=0,49*15*0,8; Маг=49,25*0*0; ТЗТ=1*15*0,8; ТЗТм=0,03*15; Кровля из наплавляемых материалов	3,76 100 м2 стяжки	192,96 157,8	35,16 5,88	725,53	593,33	132,2 22,11	12 0,45	45,12 1,69
4	ТЕР12-01-017-01 (0) МДС35 п.4.7	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм(толщ 30мм) ЗП=357,94*1,15; ЭММ=208,58*1,25; ЗПм=31,84*1,25; ТЗТ=27,22*1,15; ТЗТм=1,94*1,25; Кровля из наплавляемых материалов	3,76 100 м2 стяжки	1 453,766 411,631	260,725 39,8	5 466,16	1 547,73	980,33 149,65	31,303 2,425	117,7 9,12
5	ТЕР12-01-017-02 (0) МДС35 п.4.7	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01(30-15=15) ЗП=13,15*15*1,15; ЭММ=2,93*15*1,25; ЗПм=0,49*15*1,25; Маг=49,25*1,5; ТЗТ=1*15*1,15; ТЗТм=0,03*15*1,25; Кровля из наплавляемых материалов	3,76 100 м2 стяжки	1 020,525 226,8375	54,9375 9,1875	3 837,17	852,91	206,57 34,55	17,25 0,5625	64,86 2,12
6	ТЕР12-01-016-02 (0) МДС35 п.4.7	Осрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсионной битумной ЗП=37,3*1,15; ЭММ=4,23*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=2,8*1,15; ТЗТм=0*1,25; Кровля из наплавляемых материалов	3,76 100 м2 кровли	124,6425 42,895	5,2875 0	468,66	161,29	19,88 0	3,22 0	12,11 0
7	ТЕР12-01-002-09 (0) МДС35 п.4.7	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя ЗП=205,64*1,15; ЭММ=45,45*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=14,36*1,15; ТЗТм=0,2*1,25; Кровля из наплавляемых материалов	3,76 100 м2 кровли	9 184,2385 236,486	56,8125 4,9125	34 532,74	889,19	213,62 18,47	16,514 0,25	62,09 0,94
8	ТЕР12-01-004-04 (0) МДС35 п.4.7	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков ЗП=496,29*1,15; ЭММ=102,95*1,25; ЗПм=13,96*1,25; ТЗТ=35,5*1,15; ТЗТм=0,71*1,25; Кровля из наплавляемых материалов	0,6 100 м примыкани й	11 471,021 570,7335	128,6875 17,45	6 882,61	342,44	77,21 10,47	40,825 0,8875	24,5 0,53

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕРр58-23-01 (0)	Установка стальной гильзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли	4	734,06	8,55	2 936,24	458,8	34,2	8,83	35,32
10	ТЕРр58-20-02 (0)	Кровля из наплавляемых материалов	1 место	114,7	0			0	0	0
10.1	509-9900	Смена обделок из листовой стали (пожсков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,7 м	0,86	6 505,07	11,49	5 594,36	706,26	9,88	63,22	54,37
11	ТЕРр60-2-01 (0)	Кровля из наплавляемых материалов	100 м	821,23	2,75			2,37	0,14	0,12
11.1	509-9900	Строительный мусор	0,2838 т	0		0				
12	ТЕРр60-2-02 (0)	Разборка дымовых кирпичных труб(2тр*0,6м)*8 каналов	0,012	2 192,08	146,07	26,3	24,55	1,75	164,47	1,97
12.1	509-9900	Общестроительные работы	100 м	2 046,01	78,25			0,94	3,98	0,05
13	ТЕРр08-005-01 (0) МДС35-п.4.7	Строительный мусор	0,3732 т	0		0				
13.1	[101-0975]	На каждый следующий канал добавлять к расценке 60-2-1(1,2м*7) V=1,2*7/100; Общестроительные работы	0,084	1 241,62	66,79	104,3	98,69	5,61	94,44	7,93
13.2	[101-1133]	Строительный мусор	1,67076 т	0	35,78			3,01	1,82	0,15
13.3	[301-0290]	Кладка дымовых кирпичных труб ЗП=172,76*1,15; ЭММ=50*1,25; ЗПм=6,88*1,25; ТЗТ=12,97*1,15; ТЗТм=0,35*1,25; Общестроительные работы	0,6	382,884	62,5	229,73	119,2	37,5	14,9155	8,95
13.4	[301-0292]	Полосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки Ст0	1 м3 кладки (без вычета пустот)	198,674	8,6			5,16	0,4375	0,26
			-0,0024 т	5 023,48		-12,06				
		Прокат тонколистовой из стали углеродистой обыкновенного качества и качественной с обрезными кромками толщиной 3,9 мм, горячекатаный	-0,0036 т	6 118,46		-22,03				
		Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 1800 мм	2 шт.	288,55		577,1				
		Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 2400 мм	2 шт.	323,62		647,24				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13.5	[301-0294]	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 3600 мм	4 шт.	533,28		2 133,12				
13.6	[301-0295]	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 4800 мм	1 шт.	962,49		962,49				
13.7	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 100	0,294 1000 шт.	1 779,85		523,28				
14	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание частичное поверхности дымовых труб(60%) Отделочные работы	0,24 100 м2 поверхност и	2 818,46 1 859,31	1,9 0	676,43	446,23	0,46 0	131,4 0	31,54 0
15	ТЕР15-04-011-03 (0) МДС35.п.4.7	Окраска вентиляционных систем с подготовкой поверхности цементная ЗП=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТм=0*1,25; Отделочные работы	0,39 100 м2 фасада	660,3585 149,8335	12,425 0	257,54	58,44	4,85 0	11,5345 0	4,5 0
16	ТЕР20-02-009-01 (0) МДС35.п.4.7	Установка зонтов над металлическими трубами из листовой стали круглого сечения диаметром до 200 мм ЗП=6,57*1,15; ЭММ=1,77*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,47*1,15; ТЗТм=0*1,25; Кровля из наплавляемых материалов	4 1 зонт	13,388 7,555	2,2125 0	53,55	30,22	8,85 0	0,5405 0	2,16 0
16.1	[301-0277]	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, круглые	4 шт.	74,98		299,92				
17	ТССЦп01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7;<Нет вида работ>	25,56 т	374,5 0	0 0	9 572,22	0	0 0		
18	ТССЦп03-21-01-041	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 41 км Цед=27,04*7,17;<Нет вида работ>	25,56 т	193,8768	0	4 955,57		0		

ИТОГО:

69 404,18 8 048,28 2 517,71 342,5

609,07

22,27

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Кровля из наплавляемых материалов (2, 3, 4, 5, 6, 7, 8)

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Зарплата		5463,57*10,56	10,56
Машины и механизмы		2257,22*6,26	6,26
Материалы		45896,18*3,11	3,11
Итого			214 562
Кровли (2, 3, 4, 5, 6, 7, 8)			
Накладные расходы		(57695+3496)*1,2*0,9*0,85	0,92
Сметная прибыль		(57695+3496)*0,65*0,85*0,8	0,44
Итого			297 782
Кровля из наплавляемых материалов (9, 10)			
Зарплата		1165,06*10,56	10,56
Машины и механизмы		44,08*6,26	6,26
Материалы		7321,46*3,11	3,11
Итого			22 770
Крыши, кровли при ремонте (9, 10)			
Накладные расходы		(12303+25)*0,83*0,85	0,71
Сметная прибыль		(12303+25)*0,65*0,8	0,52
Итого			50 513
Кровля из наплавляемых материалов (1)			
Зарплата		642,32*10,56	10,56
Машины и механизмы		157,39*6,26	6,26
Материалы		0*3,11	3,11
Итого			7 768
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1)			
Накладные расходы		(6783+0)*1,1*0,9*0,85	0,84
Сметная прибыль		(6783+0)*0,7*0,85*0,8	0,48
Итого			16 722
Общестроительные работы (11, 12)			
Зарплата		123,24*10,56	10,56
Машины и механизмы		7,36*6,26	6,26
Материалы		0	1
Итого			1 347
Печные работы при ремонте (11, 12)			
Накладные расходы		(1301+42)*0,78*0,85	0,66
Сметная прибыль		(1301+42)*0,63*0,8	0,5
Итого			2 905
Общестроительные работы (13)			
Зарплата		119,2*10,56	10,56
			1 259

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Машины и механизмы			
Материалы	37,5*6,26	6,26	235
Итого	4882,17*5,5	5,5	26 852
28 346			
Конструкции из кирпича и блоков (13)			
Накладные расходы	(1259+54)*1,22*0,9*0,85	0,93	1 221
Сметная прибыль	(1259+54)*0,8*0,85*0,8	0,54	709
Итого			30 276
Отделочные работы (14)			
Зарплата	446,23*10,56	10,56	4 712
Машины и механизмы	0,46*6,26	6,26	3
Материалы	229,74*4,28	4,28	983
Итого			5 698
Штукатурные работы при ремонте (14)			
Накладные расходы	(4712+0)*0,79*0,85	0,67	3 157
Сметная прибыль	(4712+0)*0,5*0,8	0,4	1 885
Итого			10 740
Отделочные работы (15)			
Зарплата	58,44*10,56	10,56	617
Машины и механизмы	4,85*6,26	6,26	30
Материалы	194,26*4,28	4,28	831
Итого			1 478
Отделочные работы (15)			
Накладные расходы	(617+0)*1,05*0,9*0,85	0,8	494
Сметная прибыль	(617+0)*0,55*0,85*0,8	0,37	228
Итого			2 200
Кровля из наплавляемых материалов (16)			
Зарплата	30,22*10,56	10,56	319
Машины и механизмы	8,85*6,26	6,26	55
Материалы	314,4*3,11	3,11	978
Итого			1 352
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (16)			
Накладные расходы	(319+0)*1,28*0,9*0,85	0,98	313
Сметная прибыль	(319+0)*0,83*0,85*0,8	0,56	179
Итого			1 844
Итого по погрузке			9 572
Итого по перевозке			4 956
Итого			14 528

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого		427 510	427 510
Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого		427 510	427 510
НДС		18%	76 951,8
Итого		427 510 * 0,18	504 461,8

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Н.П. Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Е.А. Серова

РАССЫЛКИ ПРОИЗВЕДЕНЫ
 БУХГАЛТЕР-СЛУЖБА
 ИКУ «СЛУЖБА ЗАКАЗНИКА»
 Серова Е.А. ПЕТРОВА Н.В.